

Umowa nr BHP.382.1.2026

zawarta na podstawie przepisu art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, której wartość jest większa niż 80 000 zł i nie przekracza kwoty 170 000 zł

w dniu r. w Katowicach pomiędzy:

Uniwersytetem Śląskim w Katowicach z siedzibą w Katowicach (kod pocztowy 40-007),
przy ul. Bankowej 12, NIP: 634-019-71-34, REGON: 000001347, który reprezentuje:
mgr Agnieszka Maj – Zastępca Kanclerza Uniwersytetu Śląskiego
zwany dalej „Zamawiającym”

a

...

który reprezentuje:

...

zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę polegającą na wykonaniu okresowych przeglądów technicznych, legalizacji, konserwacji, naprawy gaśnic, hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych w obiektach Uniwersytetu Śląskiego dalej nazywanych także „Sprzętem”.
2. Wykaz obiektów oraz rodzaj zainstalowanego w nich sprzętu określa załącznik nr 1 do Umowy.
3. Do zakresu usług objętych niniejszą umową wchodzi następujące czynności:
 - 1) gaśnice - przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne - co 12 miesięcy od daty ostatniego przeglądu na danym obiekcie,
 - 2) hydranty i zawory hydrantowe - przeglądy techniczne, czynności konserwacyjne, pomiar ciśnienia statycznego i dynamicznego oraz wydajności - co 12 miesięcy od daty ostatniego przeglądu na danym obiekcie,
 - 3) węże stanowiące wyposażenie hydrantów wewnętrznych - poddawanie próbie ciśnieniowej na maksymalne ciśnienie robocze - co 5 lat od daty ostatniego przeglądu na danym obiekcie,
 - 4) remont, wymiana sprzętu gaśniczego - według potrzeby, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym,
 - 5) naprawy i wykonywanie czynności dodatkowych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania sprzętu gaśniczego, według potrzeby, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.
4. Dostarczony sprzęt lub części zamienne muszą spełniać następujące warunki:
 - 1) być fabrycznie nowe, wolne od wad technicznych i prawnych,
 - 2) odpowiadać polskim normom i posiadać atesty dopuszczające je do użytkowania.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac objętych przedmiotem umowy z należytą starannością i zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, polskimi normami, warunkami określonymi przez Urząd Dozoru Technicznego oraz PSP, zaleceniami producentów sprzętu i przepisami prawa w tym: Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U.2025.188 t.j.), Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca

2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2023.822 ze zm.), Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2023.1587 t.j.), Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (Dz.U.2025.647 t.j.) wraz z przepisami i rozporządzeniami wykonawczymi do ww. ustaw, BHP i ppoż. obowiązujących ogólnie i na terenie Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi z użyciem własnych materiałów, narzędzi i środków gwarantujących prawidłowe wykonanie usługi.
3. Wyposażenie osób wykonujących przedmiot umowy w środki ochrony BHP (w tym ich utrzymanie i prawidłową eksploatację) Wykonawca zobowiązany jest dokonać we własnym zakresie i na własny koszt.
4. Czynności, o których mowa w § 1 ust. 1 i 3 powinny przeprowadzić osoby posiadające stosowne doświadczenie zawodowe w zakresie wykonywania prac konserwatorskich i naprawczych sprzętu objętego zamówieniem, potwierdzone dokumentami takimi jak świadectwa, certyfikaty, autoryzacje do wykonywania konserwacji i naprawy gaśnic wystawione/autoryzowane przez jednego z producentów gaśnic oraz świadectwa, certyfikaty, autoryzacje do wykonywania konserwacji i naprawy hydrantów oraz przeprowadzania pomiarów ciśnienia i ich wydajności.
5. W razie zaistnienia wypadku przy pracy pracownika Wykonawcy ustalenia okoliczności i przyczyn wypadku dokonuje zespół powypadkowy powołany przez zakład pracy poszkodowanego pracownika.
6. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za straty i szkody powstałe w mieniu Zamawiającego na skutek nieprawidłowego przeprowadzenia prac wymienionych w § 1 ust. 1 i 3.
7. Wykonawca posiada prawo dostępu do całości sprzętu ppoż. związanego z realizacją przedmiotu umowy w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania usługi podczas każdorazowej bytności serwisanta u Zamawiającego.
8. Opis przedmiotu zamówienia oraz umowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie prace i inne czynności ujęte odpowiednio w opisie przedmiotu zamówienia i/lub w umowie, winny być traktowane tak, jakby były ujęte w każdym z wymienionych dokumentów.
9. W przypadku gdy jakaś część prac wynika choćby z jednego z tych dokumentów, Wykonawca zobowiązany jest do jej wykonania. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności lub sprzeczności pomiędzy wskazanymi dokumentami, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji usługi zgodnie z wyższym standardem lub w większej liczbie wynikającej z tych dokumentów, chyba że Zamawiający poleci inaczej. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich prac i czynności przewidzianych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.
10. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, w tym za termin ich wykonania.
11. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osobę trzecią bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
12. Wykonawca nie może zaangażować podwykonawcy do realizacji umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
13. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy.
14. Wykonawca jest zobowiązany do terminowej regulacji zobowiązań wobec podwykonawców.
15. Czynności przeglądowo – konserwacyjne będą dokonywane przed upływem ich aktualnego terminu ważności i będą przez Wykonawcę ustalane indywidualnie z każdym z administratorów obiektów. Czynności te odbywać się będą w dni robocze w godzinach od 7:30 do 15:00.

§ 3

1. Zamawiający ma prawo do zmiany ilości, rodzaju sprzętu i urządzeń, a także prawo do dodania lub usunięcia obiektu. O powyższym fakcie zawiadomi Wykonawcę pisemnie i nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
2. Urządzenia przeciwpożarowe po przeglądzie oznakować należy etykietą z napisem „SPRAWDZONY” (kontrolką) wraz z datą przeglądu, datą następnego przeglądu, oraz imienną pieczęcią konserwatora.
3. W przypadku konieczności wykonania usług objętych umową w serwisie Wykonawcy, Wykonawca zapewnia własny transport na przewóz sprzętu w obie strony oraz ponosi wszelkie koszty i odpowiedzialność związaną z transportem sprzętu, a w zamian za zabrany sprzęt pozostawia w zastępstwie sprzęt o jednakowej wartości gaśniczej w celu zapewnienia pełnej ochrony przeciwpożarowej obiektów. Po wykonaniu prac konserwacyjno-naprawczych Zamawiający otrzyma z powrotem sprzęt będący jego własnością. Wykonawca będzie dbał o czystość i porządek w pomieszczeniach, w których będą odbywały się prace związane z realizacją przedmiotu umowy.

§ 4

1. Szczegółowy zakres przeglądu technicznego oraz konserwacji gaśnic obejmuje:
 - 1) ocena ogólnego stanu technicznego,
 - 2) sprawdzenie kompletności, czytelności i prawidłowości napisów oraz oznakowań umieszczonych na gaśnicy i szafce,
 - 3) sprawdzenie plomb i zawleczek,
 - 4) ocena stanu zewnętrznego zbiornika oraz powłoki malarskiej,
 - 5) sprawdzenie stanu elementów z tworzyw sztucznych,
 - 6) sprawdzenie stanu węży i prądownic,
 - 7) sprawdzenie skuteczności wskaźnika ciśnienia,
 - 8) sprawdzenie i ewentualna wymiana uszczelki wskaźnika ciśnienia,
 - 9) sprawdzenie terminu kontroli UDT zbiorników ciśnieniowych,
 - 10) sprawdzenie masy lub objętości środka gaśniczego,
 - 11) sprawdzenie stanu środka gaśniczego (spulchnienie proszku gaśniczego),
 - 12) sprawdzenie stanu i wagi naboju gazowego,
 - 13) czyszczenie głowicy,
 - 14) sprawdzenie stanu wieszaków i uchwytów oraz ich zamocowania,
 - 15) sprawdzenie pozostałych parametrów technicznych zgodnie z zaleceniami producenta oraz obowiązującymi Polskimi Normami,
 - 16) sprawdzenie zamknięć szafek na gaśnice, uzupełnienie brakujących kluczyków oraz szybek do skrzynek oraz naprawienie uszkodzonych zamków (o ile to możliwe) w skrzynkach
 - 17) przegląd i ocena techniczna układu jezdnego agregatu gaśniczego,
 - 18) określenie przydatności (sprawności) sprzętu,
 - 19) oznakowanie gaśnicy kontrolką,
 - 20) dokonanie stosownych wpisów do protokołu przeglądu i konserwacji,
2. Szczegółowy zakres przeglądu technicznego oraz konserwacji hydrantów wewnętrznych i zaworów hydrantowych obejmuje:
 - 1) ocena ogólnego stanu technicznego,

- 2) sprawdzenie kompletności, czytelności i prawidłowości napisów oraz oznakowań umieszczonych na skrzynce hydrantowej,
 - 3) sprawdzenie ukompletowania hydrantu,
 - 4) sprawdzenie umocowania hydrantu,
 - 5) sprawdzenie zaworu hydrantowego (stanu uszczelek, łatwości uruchomienia, itp.),
 - 6) pomiar ciśnienia statycznego i dynamicznego oraz wydajności hydrantu/zaworu legalizowanym sprzętem pomiarowym posiadającym odpowiednie świadectwa,
 - 7) pomiar ciśnienia statycznego i dynamicznego oraz wydajności przy jednoczesnym zadziałaniu 2 lub 4 sąsiednich hydrantów/zaworów legalizowanym sprzętem pomiarowym posiadającym odpowiednie świadectwa,
 - 8) ocena ewentualnych uszkodzeń i korozji,
 - 9) sprawdzenie stanu węża (ocena stanu taśmy węzowej, wykładziny, łączników, uszczelek, taśmowania),
 - 10) sprawdzenie stanu zwijadła węzowego,
 - 11) sprawdzenie terminu próby ciśnieniowej węża,
 - 12) sprawdzenie prądownicy,
 - 13) sprawdzenie pozostałych parametrów technicznych zgodnie z zaleceniami producenta oraz obowiązującymi Polskimi Normami,
 - 14) sprawdzenie zamknięć szafek hydrantowych i zaworowych, uzupełnienie brakujących kluczyków oraz szybek do skrzynek oraz naprawienie uszkodzonych zamków (o ile to możliwe) w skrzynkach,
 - 15) określenie przydatności (sprawności) sprzętu,
 - 16) oznakowanie gaśnicy kontrolką,
 - 17) okresowe przeglądy i konserwacje węży – co 5 lat wszystkie węże powinny być poddane próbie ciśnieniowej na maksymalne ciśnienie robocze instalacji,
 - 18) dokonanie stosownych wpisów do protokołu przeglądu i konserwacji.
3. Szczegółowy zakres przeglądu technicznego oraz konserwacji hydrantów zewnętrznych i zaworów hydrantowych obejmuje:
- 1) ocena ogólnego stanu technicznego,
 - 2) uruchomienie i przepłukanie stojaka i komory hydrantów,
 - 3) sprawdzenie zasuwy/zaworu hydrantowego,
 - 4) pomiar ciśnienia statycznego i dynamicznego oraz wydajności hydrantu/zaworu legalizowanym sprzętem pomiarowym posiadającym odpowiednie świadectwa,
 - 5) sprawdzenie skuteczność odwodnienia.
4. Szczegółowy zakres remontu gaśnic i agregatów gaśniczych obejmuje:
- 1) całkowite rozmontowanie gaśnicy na części składowe,
 - 2) sprawdzenie za pomocą sondy świetlnej stanu wewnętrznego zbiornika,
 - 3) wykonanie próby ciśnieniowej zbiornika i oznakowanie zbiornika zgodnie z wymaganiami UDT,
 - 4) odnowienie powłoki malarskiej i naniesienie odpowiednich oznakowań na zbiorniku,
 - 5) oczyszczenie głowicy i zaworu oraz wymiana uszczelek,
 - 6) poddanie głowic, zaworów i węży próbnemu ciśnieniu (równemu ciśnieniu próbnemu zbiornika),
 - 7) ewentualna wymiana uszkodzonych elementów,
 - 8) sprawdzenie pozostałych parametrów technicznych zgodnie z zaleceniami producenta oraz obowiązującymi Polskimi Normami,
 - 9) sprawdzenie lub wymiana zabezpieczeń,

- 10) napełnienie odpowiednim środkiem gaśniczym (należy stosować wyłącznie oryginalne środki gaśnicze określone w dokumentacji producenta i świadectwie CNBOP oraz posiadające aktualny okres gwarancji),
 - 11) wprowadzenie do zbiornika czynnika wyrzucającego środek gaśniczy (azot lub nabój z płynnym CO₂),
 - 12) montaż gaśnicy,
 - 13) przeprowadzenie próby szczelności całej gaśnicy,
 - 14) w przypadku agregatów gaśniczych, przegląd i ewentualna naprawa układu jezdnego,
 - 15) oznakowanie gaśnicy kontrolką.
5. Szczegółowy zakres naprawy gaśnic oraz hydrantów.
- 1) naprawę wykonuje się w celu usunięcia usterek stwierdzonych podczas przeglądu technicznego i konserwacji,
 - 2) naprawa obejmuje wymianę zasadniczych elementów gaśnicy lub hydrantu, które uległy zniszczeniu (np. węże, prądownice, zawory, uszczelki, manometry, itp.),
 - 3) uszkodzone elementy mogą być wymienione wyłącznie na takie same jak były wymienione w dokumentacji świadectwa CNBOP,
6. Protokoły z wykonanej kontroli powinny w szczególności zawierać:
- 1) nazwę firmy przeprowadzającej kontrolę,
 - 2) nazwę i adres obiektu, w którym przeprowadzono przegląd i konserwację,
 - 3) datę przeprowadzenia przeglądu,
 - 4) datę następnego przeglądu,
 - 5) rzeczowy spis urządzeń, które podlegają kontroli wraz z ich oceną, uwagami i informacją o ich położeniu w budynku,
 - 6) wynik przeprowadzonego przeglądu ze szczególnym uwzględnieniem rodzaju i ilości sprzętu wytypowanego do naprawy (z podaniem pełnego zakresu koniecznej naprawy) lub remontu, rodzaju i ilości sprzętu wytypowanego do badań, rodzaju i ilości sprzętu wytypowanego do wycofania z użytkowania,
 - 7) wyniki badań i pomiarów wydajności i ciśnienia, pisemną ocenę stanu urządzeń ppoż., podsumowanie z wnioskami (zaleceniami) z przeglądu z opisem nieprawidłowości koniecznych do natychmiastowego usunięcia oraz możliwych do usunięcia w terminie późniejszym,
 - 8) podpis osoby upoważnionej przez Wykonawcę,
 - 9) podpis kierownika administracyjnego obiektu.

§ 5

1. W okresie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania sprawności gaśnic i hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych. Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia czynności związanych z awarią w ciągu 12 godzin od powiadomienia przez Zamawiającego o awarii oraz usunięcia awarii w ciągu 24 godzin od powiadomienia.
2. Zamawiający zgłaszać będzie Wykonawcy awarię telefonicznie lub mailem osobie wyznaczonej do kontaktu ze strony Wykonawcy.
3. W przypadku, gdy do usunięcia awarii lub dokonania naprawy konieczna będzie wymiana elementów lub części, Wykonawca będzie zobowiązany w ciągu 24 godzin od upływu terminu reakcji na zgłoszenie dostarczyć i zainstalować sprzęt zastępczy o nie gorszych parametrach. Sprzęt zastępczy pozostawiony zostanie do dyspozycji Zamawiającego na okres usunięcia awarii lub dokonania naprawy. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu zestawienie elementów lub części niezbędnych do

usunięcia awarii lub dokonania naprawy wraz z wyceną. Wykonawca przystąpi do naprawy po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego wyceny części lub elementów lub po ich dostarczeniu przez Zamawiającego.

§ 6

1. Wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty zł brutto (..... złotych 00/100), w tym obowiązująca stawka podatku vat.
Wykonawca oświadcza, że nie będzie kierował do Zamawiającego żadnych roszczeń odszkodowawczych w przypadku niewyczerpania niniejszej kwoty.
2. Podstawą do określenia wynagrodzenia za zrealizowanie przedmiotu umowy są ceny określone w ofercie złożonej przez Wykonawcę stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej Umowy, za wykonanie poszczególnych czynności objętych przedmiotem umowy, zgodnie z formularzem ofertowym dla niniejszego postępowania, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia dla postępowania nr BHP.382.1.2026.
3. Wynagrodzenie wykonawcy jest stałe i nie podlega waloryzacji.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół przeglądu lub naprawy zawierający informacje zgodne z § 4 ust. 6 niniejszej Umowy, podpisany przez przedstawicieli obydwu Stron. Przeglądy lub naprawy na każdym z obiektów będą fakturowane oddzielnie.
5. Ostateczna wysokość wynagrodzenia stanowi iloczyn faktycznej ilości sprzętu gaśniczego poddanego przeglądowi technicznemu, legalizacji, konserwacji, oraz cenom wynikającym z załącznika nr 2 do niniejszej Umowy.
6. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty jakie Wykonawca ponosi w związku z prawidłową realizacją przedmiotu umowy, w szczególności: płace osób zaangażowanych przy wykonywaniu zamówienia wraz z pochodnymi (w tym za pracę, w razie potrzeby, w godzinach nocnych i w dni ustawowo wolne od pracy), koszty transportu, dojazdów, koszty materiałów eksploatacyjnych, koszt materiałów i części zamiennych w przypadku napraw, zysk wykonawcy, a także koszty ogólne, wszelkie podatki, opłaty i elementy ryzyka związane z realizacją zamówienia.
7. Należności za prace objęte umową Zamawiający będzie regulował przelewem na konto Wykonawcy podane na wystawionej za usługę fakturze w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury wraz z załączonymi protokołami przeglądów lub napraw. W razie nie zapłacenia należności w w/w terminie Wykonawcy przysługiwać będzie prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.
8. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem vat o numerze identyfikacyjnym NIP 6340197134 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury vat bez podpisu Zamawiającego.
9. Wykonawca zwolniony z podatku na podstawie art. 113 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2024.361 t.j.).
Wykonawca prześle Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę wraz z protokołem wykonanych prac z potwierdzeniem wykonania tych prac przez Zamawiającego, w formie elektronicznej (e-faktura) na adres e-mail: mirosław.topolnicki@us.edu.pl; w przypadku wystawiania faktur w systemie KSeF należy zamieszczać w fakturach w części Podmiot3 poniższych danych: Rola – 2, IDWew – 6340197134-60154, Nazwa: Mirosław Topolnicki.
10. Wykonawca oświadcza, iż wskazany przez niego na fakturze rachunek bankowy, na który ma być dokonywana płatność jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
11. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin Zamawiającego od momentu wykreślenia jego rachunku bankowego z wykazu, o którym mowa w przepisie art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej

Administracji Skarbowej lub o utracie statusu czynnego podatnika VAT. Naruszenie powyższego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody.

12. Jeżeli rachunek bankowy nie został uwidoczniony w wykazie, o którym mowa w ust. 11, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, do momentu ustalenia okoliczności sprawy i wskazania rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodu w rozumieniu przepisów podatkowych. Wstrzymanie płatności nie spowoduje żadnych ujemnych następstw dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie będzie źródłem roszczenia o zapłatę odsetek za opóźnienie w płatności lub kar umownych na rzecz Wykonawcy.
13. Zamawiający przy dokonywaniu płatności ma prawo zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 7

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia oraz za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu każdego świadczenia dla którego Strony ustaliły termin realizacji – w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad - w wysokości 0,5% kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od dnia wyznaczonego do usunięcia wad,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1,
 - 4) z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości 10 % wartości umowy, z wyłączeniem okoliczności objętych zakresem postanowień pkt 1) i 2).
3. Łączny limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy wynosi 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Ewentualne należności z tytułu kar umownych lub odszkodowań zostaną potrącone według uznania Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy lub Wykonawca zapłaci należność na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w wezwaniu do zapłaty (nocie obciążeniowej), w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wymienione części i urządzenia/sprzęt co najmniej rocznej gwarancji liczonej od momentu wymiany, ale nie krótszej niż gwarancja producenta, a na wykonane prace naprawcze 12 miesięcy licząc od dnia przekazania wraz z fakturą protokołu wykonanych napraw/remontów.
2. Wykonawca w okresie gwarancji jakości zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek na własny koszt w terminie uzgodnionym pomiędzy Stronami, nie dłuższym jednak niż 14 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wadzie przez Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek powołując się na nadmierne koszty.

4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie uzgodnionym przez Strony lub określonym przez Zamawiającego, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia wady, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, może naliczyć kary umowne za zwłokę, a w sytuacji nagłej, wobec nieuzasadnionej odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 9

1. Umowę zawarto na okres 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy lub do wyczerpania środków przeznaczonych na realizację umowy, o których mowa w § 6 ust. 1 w zależności, które ze zdarzeń nastąpi wcześniej.
2. Każda ze stron może rozwiązać umowę, bez podania przyczyny, z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, liczonego od daty jego otrzymania, złożonego w formie pisemnej.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy w szczególności:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) w przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do prac lub nieuzasadnionego braku ich kontynuacji pomimo co najmniej jednego, pisemnego wezwania skierowanego przez Zamawiającego do Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od zaistnienia takich okoliczności,
 - 3) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy,
 - 4) wydano nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 5) Wykonawca nie posiada lub utracił właściwości niezbędne do wykonywania niniejszej Umowy.
 - 6) Wykonawca nie posiada aktualnego ubezpieczenia, o którym mowa w §11 ust. 1.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy zrealizowanej do dnia wypowiedzenia.

§ 10

1. Wykonawca wyznacza do kontaktowania się z Zamawiającym Pana/Panią tel. mail:
2. Zamawiający wyznacza do kontaktowania się z Wykonawcą kierowników/administratorów poszczególnych obiektów wskazanych w załączniku nr 3 do niniejszej Umowy oraz Pana Mirosława Topolnickiego inspektora ds. ochrony przeciwpożarowej tel. 32 3591283 mail: miroslaw.topolnicki@us.edu.pl.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu wykonywania działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 500.000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy zł 00/100), przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, poczynwszy od pierwszego dnia świadczenia usługi.
2. Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu stosowny dokument (polisę OC lub inny dokument potwierdzający posiadanie przedmiotowego ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 w terminie do 3 dni roboczych od daty zawarcia Umowy, w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wraz z dowodem jej opłacenia, tj. dowodem opłacenia składki lub

wszystkich rat składki wymaganych na dzień rozpoczęcia świadczenia usługi. W razie niedochowania tego obowiązku Zamawiający może: nie dopuścić Wykonawcy do realizacji Przedmiotowej Umowy i może odstąpić od Umowy, zgodnie z § 9 ust. 3 pkt 6).

3. W przypadku upływu terminu ważności polisy OC lub dokumentu potwierdzającego posiadanie przedmiotowego ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2 powyżej, w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż na 3 dni robocze przed upływem ostatniego dnia obowiązywania poprzedniej polisy lub dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia, kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wznowionej polisy OC lub dokumentu potwierdzającego posiadanie przedmiotowego ubezpieczenia wraz z dowodem jej opłacenia, tj. dowodem opłacenia składki. W razie niedochowania tego obowiązku Zamawiający może odstąpić od Umowy, zgodnie z § 9 ust. 3 pkt 6).

§ 12

1. Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe (dane służbowe) Stron lub reprezentantów Stron, oraz osób uczestniczących w wykonaniu Umowy (do kontaktu), w oparciu o zawarte umowy o pracę bądź umowy cywilnoprawne, których przetwarzanie jest konieczne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora, tj. zawarcia i wykonania przedmiotowej umowy, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b i f rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s.1), dalej „RODO”.
2. Strony oświadczają, że przekazały osobom, o których mowa w ust. 1 informacje określone w art. 14 RODO, w związku z czym, na podstawie art. 14 ust. 5 lit. a RODO zwalniają się wzajemnie z obowiązków informacyjnych względem tych osób.

§ 13

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy dopuszczalne i skuteczne są jedynie w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie Strony, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w umowie.
2. Przyjmuje się, że nie wymagają aneksowania Umowy następujące zmiany:
 - 1) zmiany danych do kontaktu, zmiany danych teleadresowych, zmiany danych związanych z obsługą administracyjną – organizacyjną umowy, zmiany osób do kontaktu zawartych w § 10 oraz załączniku nr 3,
 - 2) zmiany danych rejestrowych,
 - 3) zmiany ilości, rodzaju sprzętu lub dodania albo usunięcia obiektu.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2, Strona inicjująca zmiany, przedstawia ich treść drugiej Stronie w formie pisemnej notyfikacji.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Wszelkie spory mogące wynikać z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
7. Załączniki nr 1, 2, 3 stanowią integralną część umowy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załącznik nr 1 do umowy BHP.382.1.2026

Wykaz obiektów oraz rodzaj zainstalowanego w nich sprzętu wraz z datą ważności przeglądu

Zestawienie sprzętu ppoż. KATOWICE BOGUCHWAŁOWICE	Gaśnica proszkowa ABC 4 kg	Gaśnica proszkowa ABC 6 kg	Hydrant wewnętrzny Ø 25	Hydrant wewnętrzny Ø 52	Hydrant zewnętrzny Ø 80	Hydrant wewnętrzny Ø 33	Gaśnica proszkowa BC 5 kg CO2	Gaśnica proszkowa ABC 2 kg	Gaśnica proszkowa ABC 12 kg	Hydrant zewnętrzny Ø 75	Gaśnica proszkowa ABC 7,5 kg	Koc gaśniczy	Zawór hydrantowy Ø 52	Nasada tłoczna DN75 dla PSP	data ważności przeglądu gaśnic i hydrantów
Wydział Humanistyczny, ul. Uniwersytecka 4		86	38										20	1	sierpień 2025
Wydział Nauk Społecznych, Bankowa 11	63			22											maj 2025
OA Katowice-Ligota DS. 1, Studencka 15	33	1	15												kwiecień 2025
OA Katowice-Ligota DS. 2, Studencka 17	4	17	15												kwiecień 2025
OA Katowice-Ligota DS. 7, Studencka 16	49	9	48						2						kwiecień 2025
Szkoła Filmowa, Pawła 3		20	12			2	1	1							grudzień 2025
Wydział Nauk Społecznych, Grażyńskiego 53	34	6	1	16											wrzesień 2025
DA 3, Paderewskiego 32	28		24												lipiec 2025
Wydział Prawa i Administracji, Bankowa 11b	131		16	4											luty 2026
Wydział Nauk Ścisłych i Technicznych, Bankowa 14	81	12	8	24											wrzesień 2025
Wydział Nauk Przyrodniczych, Bankowa 9	25			10								4			listopad 2025
Budynek SPINplace, ul. Bankowa 5		20	14												grudzień 2025
Wydział Nauk Przyrodniczych, Biała 9, Boguchwałowice		7													październik 2025
Wydział Nauk Przyrodniczych, Różyckiego 14 (szklarnia)		2													październik 2025
Wydział Nauk Przyrodniczych, Jagiellońska 28	17	20	18												październik 2025
Rektorat, Bankowa 12	24	8	18												listopad 2025
CINIBA, Bankowa 11a	45		23	5			1					1			październik 2025
Wydział Nauk Ścisłych i Technicznych, Szkolna 9	43		13												lipiec 2025

SUMA	577	208	263	81	0	2	2	1	2	0	0	5	20	1	
------	-----	-----	-----	----	---	---	---	---	---	---	---	---	----	---	--

Uwaga: określone powyżej ilości sprzętu gaśniczego są szacunkowe. Rozliczenie następować będzie na podstawie faktycznie zrealizowanych usług według cen jednostkowych brutto.

Załącznik nr 5 do ogłoszenia BHP. BHP.382.1.2026 WZÓR UMOWY

Zestawienie sprzętu ppoż. SOSNOWIEC	Gaśnica proszkowa ABC 4 kg	Gaśnica proszkowa ABC 6 kg	Hydrant wewnętrzny Ø 25	Hydrant wewnętrzny Ø 52	Hydrant zewnętrzny Ø 80	Hydrant wewnętrzny Ø 33	Gaśnica proszkowa BC 5 kg CO2	Gaśnica proszkowa ABC 2 kg	Gaśnica proszkowa ABC 12 kg	Hydrant zewnętrzny Ø 75	Zawór hydrantowy Ø 52	Gaśnica proszkowa ABC 7,5 kg	data ważności przeglądu gaśnic i hydrantów
Wydział Nauk Ścisłych i Technicznych, Będzińska 39	30			12									marzec 2025
Wydział Nauk Przyrodniczych, Będzińska 60	159	8	59	15							70		listopad 2025
Wydział Humanistyczny, Grota Roweckiego 5	18	40	23	7						2			maj 2025
Wydział Humanistyczny, Żytnia 10	34		5										kwiecień 2025
Wydział Nauk Ścisłych i Technicznych, Żytnia 12	18		2	4									maj 2025
OA Sosnowiec DS. 3, Sucha 7b		8		12					4				grudzień 2025
OA Sosnowiec DS. 5, Lwowska 8	1	12		10				5					grudzień 2025
OA Sosnowiec DS. 2, Sucha 7a		13		12					1				grudzień 2025
OA Sosnowiec DS. 4, Lwowska 2	12		12										grudzień 2025
OA Sosnowiec DA. 1, Lwowska 4		13	10						3			1	grudzień 2025
OA Sosnowiec DA. 2, Lwowska 6		10		10					1				grudzień 2025
OA Sosnowiec Bud.Tech., Sucha 7d	3	3											grudzień 2025
OA Sosnowiec Stołówka, Sucha 7c		8	7										grudzień 2025

SUMA

275 115 118 82 0 0 0 5 9 2 70 1

Uwaga: określone powyżej ilości sprzętu gaśniczego są szacunkowe. Rozliczenie następować będzie na podstawie faktycznie zrealizowanych usług według cen jednostkowych brutto.

Załącznik nr 5 do ogłoszenia BHP. BHP.382.1.2026 WZÓR UMOWY

Zestawienie sprzętu ppoż. CHORZÓW	Gaśnica proszkowa ABC 4 kg	Gaśnica proszkowa ABC 6 kg	Hydrant wewnętrzny Ø 25	Hydrant wewnętrzny Ø 52	Hydrant zewnętrzny Ø 80	Hydrant wewnętrzny Ø 33	Gaśnica proszkowa BC 5 kg CO2	Gaśnica proszkowa ABC 2 kg	Gaśnica proszkowa ABC 12 kg	Hydrant zewnętrzny Ø 75	Gaśnica proszkowa ABC 7,5 kg	data ważności przeglądu gaśnic i hydrantów
Budynek "H", 75 Pułku Piechoty 1	38			15	6							lipiec 2025
Budynek "L", 75 Pułku Piechoty 1	17		9									lipiec 2025
Spinlab, 75 Pułku Piechoty 1	3											lipiec 2025
Wydział Nauk Ścisłych i Technicznych, 75 Pułku Piechoty 1a		56	50					1				lipiec 2025

SUMA 58 56 59 15 6 0 0 1 0 0 0

Uwaga: określone powyżej ilości sprzętu gaśniczego są szacunkowe. Rozliczenie następować będzie na podstawie faktycznie zrealizowanych usług według cen jednostkowych brutto.

Zestawienie sprzętu ppoż. CIESZYN SZCZYRK	Gaśnica proszkowa ABC 4 kg	Gaśnica proszkowa ABC 6 kg	Hydrant wewnętrzny Ø 25	Hydrant wewnętrzny Ø 52	Hydrant zewnętrzny Ø 80	Hydrant wewnętrzny Ø 33	Gaśnica proszkowa BC 5 kg CO2	Gaśnica proszkowa ABC 2 kg	Gaśnica proszkowa ABC 12 kg	Hydrant zewnętrzny Ø 75	Gaśnica proszkowa ABC 7,5 kg	data ważności przeglądu gaśnic i hydrantów
DS.DSN, Niemcewicz 8		18	11									maj 2025
Biblioteka o/Cieszyn, Niemcewicz 8	2	5	2			1						maj 2025
DS. UŚKA, Bielska 66		20	12	2		1						maj 2025
O.W. w Szczyrku, Olimpijska 56, Szczyrk	1	6										maj 2025
Budynek Główny, Bielska 62		15	12									maj 2025
Instytut Sztuk Muzycznych, Niemcewicz 2	17		4									maj 2025
Collegium Technicum, Niemcewicz 4		5					1					maj 2025
Instytut Sztuki, Niemcewicz 6	5	7	2	2				1				maj 2025
Aula, Paderewskiego 3		5	7									maj 2025
Obiekty Sportowe (basen + hala), Paderewskiego 9		19	15									maj 2025
Nowe Media, Paderewskiego 13	3											maj 2025

SUMA 28 100 65 4 0 2 1 1 0 0 0

Uwaga: określone powyżej ilości sprzętu gaśniczego są szacunkowe. Rozliczenie następować będzie na podstawie faktycznie zrealizowanych usług według cen jednostkowych brutto.

Oferta cenowa

Lp.	Tabela 1. Przegląd gaśnic, koców i hydrantów (<u>w tym badanie ciśnienia i wydajności hydrantów</u>)	Ilość (szt.)	Cena jednostkowa netto w PLN	Stawka podatku VAT w %	Cena jednostkowa brutto w PLN	Łączna cena netto (wynik pomnożenia ilości przez cenę jednostkową netto) w PLN	Łączna cena brutto (łączna cena netto powiększona o VAT)
		1	2	3	4	5 (1 x 2)	6 (1 x 4)
1	Gaśnica proszkowa ABC 4 kg	938					
2	Gaśnica proszkowa ABC 6 kg	479					
3	Gaśnica śniegowa BC 5 kg CO2	3					
4	Gaśnica proszkowa ABC 2 kg	8					
5	Gaśnica proszkowa ABC 12 kg	11					
6	Gaśnica proszkowa ABC 7,5 kg	1					
7	Koc gaśniczy	5					
8	Hydrant wewnętrzny Ø 25	505					
9	Hydrant wewnętrzny Ø 52	182					
10	Hydrant wewnętrzny Ø 33	4					
11	Hydrant zewnętrzny Ø 80	6					
12	Hydrant zewnętrzny Ø 75	2					
13	Zawór hydrantowy Ø 52	90					
14	Nasada tłoczna DN75 dla PSP	1					
	RAZEM	x	x	x	x		

Załącznik nr 5 do ogłoszenia BHP. BHP.382.1.2026 WZÓR UMOWY

Lp.	Tabela 2. Remont, naprawa i sprzedaż	Cena * jednostkowa netto w PLN	Stawka podatku VAT w %	Cena jednostkowa brutto w PLN
		1	2	3 (1 + 2)
1	Remont - Gaśnica proszkowa ABC 4 kg			
2	Remont - Gaśnica proszkowa ABC 6 kg			
3	Remont - Gaśnica proszkowa BC 5 kg CO2			
4	Remont - Gaśnica proszkowa ABC 2 kg			
5	Remont - Gaśnica proszkowa ABC 12 kg			
6	Remont - Gaśnica proszkowa ABC 7,5 kg			
7	Sprzedaż - Gaśnica proszkowa ABC 4 kg			
8	Sprzedaż - Gaśnica proszkowa ABC 6 kg			
9	Legalizacja zbiornika UDT gaśnicy			
10	Utylizacja/kasacja niesprawnej, uszkodzonej, pustej gaśnicy w miarę potrzeb			
11	Próba ciśnieniowa węża hydrantowego – raz na 5 lat w miarę potrzeby			
12	Zawór hydrantowy DN 25 z wymianą			
13	Zawór hydrantowy DN 52 z wymianą			
14	Uchwyt, wieszak do gaśnic			
	RAZEM		x	

*należy podać cenę remontu, naprawy, legalizacji, utylizacji/kasacji, próby ciśnieniowej węża i sprzedaży 1 szt.; faktyczna ilość będzie wynikiem przeprowadzonego przeglądu.

Wykaz osób do kontaktu

KATOWICE, BOGUCHWAŁOWICE	Osoba do kontaktu
Wydział Humanistyczny, ul. Uniwersytecka 4	Wojciech Maszlej, tel: 502 622 742
Wydział Nauk Społecznych, Bankowa 11	Andrzej Marzec, tel: 32 3591179/ 502622899
OA Katowice-Ligota DS. 1, Studencka 15	Elżbieta Sonnenfeld, tel: 32 3586601
OA Katowice-Ligota DS. 2, Studencka 17	Marek Sonnenfeld, tel: 32 3586602
OA Katowice-Ligota DS. 7, Studencka 16	Anna Zydrón, tel: 32 3586607
Szkoła Filmowa, Pawła 3	Jacek Janeczek, tel: 32 3592425
Wydział Nauk Społecznych, Grażyńskiego 53	Krzysztof Makuch, tel: 32 3599706/ 502622837
Dom Asystenta 3, Paderewskiego 32	Małgorzata Szymańska, tel: 32 2009101/ 502658259
Wydział Prawa i Administracji, Bankowa 11b	Agnieszka Albekier, tel: 32 3591866
Wydział Nauk Ścisłych i Technicznych, Bankowa 14	Zdzisław Gołojuch, tel: 32 3591265/ 502622793
Wydział Nauk Przyrodniczych, Bankowa 9	Krzysztof Chyżak, tel: 32 3591753/ 504872349
Wydział Nauk Przyrodniczych, Biała 9, Boguchwałowice	Zbigniew Kuc, tel: 516491172
Wydział Nauk Przyrodniczych, Różyckiego 14 (szklarnia)	
Wydział Nauk Przyrodniczych, Jagiellońska 28	
Rektorat, Bankowa 12	Anna Wojśa, tel: 32 3591160
CINIBA, Bankowa 11a	Krzysztof Kędziński, tel: 32 7865007
Budynek SPINplace, ul. Bankowa 5	Karol Dziura, tel: 32 3591140
Wydział Nauk Ścisłych i Technicznych, Szkolna 9	Gabriela Błaszczuk, tel. 32 3591488
SOSNOWIEC	Osoba do kontaktu
Wydział Nauk Ścisłych i Technicznych, Będzińska 39	Bogdan Gocyła, tel: 32 3689700/ 502622847
Wydział Nauk Przyrodniczych, Będzińska 60	Krzysztof Jura, tel: 32 3689276/502187079
Wydział Humanistyczny, Grota Roweckiego 5	Agnieszka Błach, tel: 32 3640855/503354466
Wydział Humanistyczny, Żytnia 10	Paulina Germal, tel: 32 2691877/516433199
Wydział Nauk Ścisłych i Technicznych, Żytnia 12	Joanna Odelga, tel: 32 2691890/512244494
OA Sosnowiec DS. 3, Sucha 7b	Aleksandra Wollny, tel: 32 3689407
OA Sosnowiec DS. 5, Lwowska 8	
OA Sosnowiec DS. 4, Lwowska 2	Jerzy Kondras, tel: 32 3689422
OA Sosnowiec DS. 2, Sucha 7a	
OA Sosnowiec DA. 1, Lwowska 4	Liliana Balcerek-Gnitecka, tel: 32 3689307
OA Sosnowiec DA. 2, Lwowska 6	
OA Sosnowiec Bud.Tech., Sucha 7d	Tomasz Kita, tel: 32 3689288
OA Sosnowiec Stołówka, Sucha 7c	
CHORZÓW	Osoba do kontaktu
Budynek "H", 75 Pułku Piechoty 1	Wojciech Stelmaszak, tel: 32 3497571
Budynek "L", 75 Pułku Piechoty 1	
Budynek SPINlab, 75 Pułku Piechoty 1	
Wydział Nauk Ścisłych i Technicznych, 75 Pułku Piechoty 1a	

Załącznik nr 5 do ogłoszenia BHP. BHP.382.1.2026 WZÓR UMOWY

CIESZYN, SZCZYRK	Osoba do kontaktu
DS. DSN, Niemcewicz 8	Wiesław Kluz, tel: 33 8546130
DS. UŚKA, Bielska 66	
O.W. w Szczyrku, Olimpijska 56, Szczyrk	Ewa Howaniec-Sypta, tel: 33 8178561
Biblioteka o/Cieszyn, Niemcewicz 8	Paweł Linnert, tel: 33 8546415 Jacek Świerczek, tel: 33 8546450
Budynek Główny, Bielska 62	
Instytut Sztuk Plastycznych, Bielska 64	
Instytut Muzyki, Niemcewicz 2	
Collegium Technicum, Niemcewicz 4	
Instytut Sztuki, Niemcewicz 6	
Aula, Paderewskiego 3	
Obiekty Sportowe (basen + hala), Paderewskiego 9	
Nowe Media, Paderewskiego 13	