

Ogłoszenie o zamiarze udzielenia zamówienia

**Obligatoryjne dla postępowania prowadzonego z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych
o wartości **wyższej niż 80 000 zł do 170 000 zł p.n.:****

Comiesięczne przeglądy, konserwacje, serwis oraz obsługa instalacji grzania i chłodzenia (klimakonwektory) wraz z automatyką sterującą, instalacji wentylacji mechanicznej, węzłów cieplnych, agregatów wody lodowej, klimatyzatorów typu Split oraz obsługa systemu BMS w budynku Rektoratu Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach, ul. Bankowa 12.

Nr sprawy: **DGN.2250.26.2026**

Rodzaj zamówienia: usługi

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Uniwersytet Śląski w Katowicach

ul. Bankowa 12

40-007 Katowice

NIP: 634-019-71-34

REGON: 000001347

Strona internetowa: www.us.edu.pl

Realizator prowadzący sprawę - osoba upoważniona do kontaktu:

Dział Gospodarowania Nieruchomościami – Stanisław Szweda

tel.: 32 3592171

e-mail: stanislaw.szweda@us.edu.pl

2. Podstawa prawna.

Przedmiotowe postępowanie jest prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych, na podstawie przepisu art. 2 ust. 1 pkt 1 Prawo zamówień publicznych – dotyczy zamówienia, którego wartość jest **większa niż 80 000 PLN** i nie przekracza kwoty **170 000 zł**.

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o postanowienia § 7 aktualnego Regulaminu ubiegania się i udzielania zamówień publicznych przez Uniwersytet Śląski w Katowicach, wprowadzonego zarządzeniem Rektora Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach dostępnego na stronie internetowej dzp.us.edu.pl. Zasady, wg których prowadzone jest niniejsze postępowanie, zostały opisane w instrukcji dotyczącej przeprowadzenia postępowania, która stanowi załącznik do ogłoszenia.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia dołączonej do postępowania, a która będzie stanowiła załącznik do umowy.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia lub stosownych załączników do ogłoszenia (w tym opisu przedmiotu zamówienia) przed upływem terminu składania ofert, o czym poinformuje Wykonawców ubiegających się o zamówienie, zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej, na której zamieszczone zostało ogłoszenie.

4. Warunki realizacji zamówienia.

- 1) Wymagany termin realizacji zamówienia: od **01.05.2026 r.** do **30.04.2029 r**
- 2) Miejsce realizacji zamówienia: **Budynek Rektoratu UŚ, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice.**
- 3) Pozostałe warunki realizacji zamówienia:

- **Oferta powinna być wykonana zgodnie z załączoną specyfikacją.**

5. Warunki płatności:

Termin zapłaty faktur wystawianych co miesiąc ustala się na 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru wykonanych robót, w drodze przelewu bankowego na konto wskazane przez Wykonawcę w fakturze.

6. Warunki udziału w postępowaniu.

- posiadanie niezbędnych uprawnień i wiedzy oraz doświadczenia do wykonania ww usług (pkt 8).

7. Opis kryteriów oceny ofert.

a) kryterium „cena” - zasada przyznawania punktów:

Cena - oznacza cenę łączną brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia zgodnie z OPZ. Cena wskazana w formularzu oferty oceniana będzie w następujący sposób:

$$\text{Cpkt} = \frac{\text{Cena najtańszej oferty} \times 90 \text{ pkt}}{\text{Cena badanej oferty}}$$

Cpkt – liczba punktów za kryterium „cena”

Maksymalna liczba punktów: **90 pkt.**

b) kryterium „czas reakcji serwisu” - zasady przyznawania punktów:

- oferty w kryterium „**czas reakcji serwisu**” (tzn. poświadczone przez użytkownika przybycie serwisanta, diagnozę i rozpoczęcie czynności zmierzających w celu usunięcia zaistniałej awarii) będą punktowane na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w formularzu oferty, jeśli Wykonawca zaoferuje czas reakcji serwisu w **pełnych godzinach**. Jeżeli Wykonawca zaoferuje czas reakcji serwisu w niepełnych godzinach, Zamawiający do celów punktacji zaokrągli godzinę w dół do pełnych godzin.
- szczegółowe wymagania dotyczące pracy serwisu zostały określone we wzorze umowy (załącznik nr 1).
- **maksymalny dopuszczalny czas reakcji serwisu wynosi: 6 godzin od zgłoszenia wady.** Jeżeli Wykonawca zaoferuje czas reakcji serwisu powyżej 6 godzin, oferta taka będzie odrzucona jako niespełniająca wymagań.
- w zależności od zaoferowanego w formularzu oferty czasu reakcji serwisu, oferta będzie punktowana według następujących zasad:
 - do 1 godziny od zgłoszenia wady – 10,00 pkt.
 - powyżej 1 do 2 godzin od zgłoszenia wady – 6,00 pkt.
 - Powyżej 2 do 3 godzin od zgłoszenia wady – 1,00 pkt.

8. Warunki udziału w postępowaniu, wykaz dokumentów oraz oświadczeń o posiadanych uprawnieniach, które należy złożyć wraz z ofertą:

- Wykonawca winien posiadać ubezpieczenie OC działalności na minimalną sumę ubezpieczenia 500.000 PLN - do oferty należy załączyć polisę lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności firmy wykonawcy na sumę ubezpieczenia min. 500.000 PLN oraz dowód opłacenia wymagalnej składki na dzień otwarcia ofert.
- aktualny odpis z rejestru

- udokumentowanie prowadzenia eksploatacji, konserwacji i serwisu instalacji węzła ciepła, chłodu, central wentylacyjnych, klimakonwektorów oraz klimatyzatorów przez okres minimum 2 lat,
- udokumentowane prowadzenie eksploatacji urządzeń ciepła, chłodu i wentylacji za pomocą systemu BMS, przez okres minimum 24 miesięcy
- oświadczenie o posiadaniu narzędzi informatycznych do nadzoru, modyfikacji oprogramowania EcoStruxure Buildin Operation (EBO Enterprise Server) firmy Schneider Electric oraz konfiguracji interfejsu sieciowego LonWorks Loytec
- certyfikaty dla przedsiębiorców i personelu wskazane w rozporządzeniu (WE) nr 303/2008 albo w rozporządzeniu (WE) nr 304/2008 – zgodnie z Dz.U. z dnia 15.05.2015 r., poz. 881. „o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych” oraz w ustawie o charakterystyce energetycznej.
- uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych oraz świadectwa kwalifikacyjne dozorowe i eksploatacyjne G-1 (elektryczne), G-2 (cieplne)
- wykonawca zapewnia 24-godzinny serwis,
- wskazana wizja lokalna instalacji będących przedmiotem postępowania,

9. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w niniejszym postępowaniu
2. Ofertę należy przedstawić w języku polskim, **w formie pisemnej** wg wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego ogłoszenia.
3. Oferta powinna zawierać informacje na temat:
 - Ceny jednostkowej usługi na każdy miesiąc w czasie trwania umowy- tabela (wartości brutto) oraz wartość oferty za okres trwania umowy. Kwoty winny być podane jako wartości netto i brutto oferty (zgodnie z formularzem ofertowym).
 - Oświadczenia o oferowanym czasie reakcji serwisu od momentu zgłoszenia wady (zgodnie z formularzem ofertowym)
4. Oferta oraz wszystkie oświadczenia składane przez Wykonawcę w toku postępowania winny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawnych bądź umowy, uchwały lub prawidłowo sporządzonego pełnomocnictwa.
4. Dokumenty inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 1, składane są w oryginale lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem;
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcja, spółki cywilne) – należy ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (należy dołączyć do oferty prawidłowo sporządzone pełnomocnictwo lub umowę).
6. Oferta Wykonawcy winna być podpisana w sposób umożliwiający identyfikację osoby składającej podpis (np. czytelny podpis składający się z pełnego imienia i nazwiska lub podpis nieczytelny opatrzony pieczęcią imienną).

10. Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w formie pisemnej w kopercie zaklejonej i zatytułowanej:

Nazwa i adres Wykonawcy

Zamówienie nr DGN.2250.26.2026

Obsługa instalacji grzania i chłodzenia w budynku Rektoratu Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach, ul. Bankowa 12.

Nie otwierać przed dniem 16.02.2026 r. godz. 10.00.

11. Termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w budynku Rektoratu, Katowice, ul. Bankowa 12, pok. 3.17 w terminie do dnia 16.02.2026 r. do godz. 9.30.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16.02.2026 o godz. 10.00 w budynku Rektoratu, Katowice, ul. Bankowa 12 w pokoju nr 3.17 - III p.).

Zamawiający przeznacza na realizację zadania kwotę nie wyższą niż 208 950,00 zł brutto.

12. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cena podana w ofercie powinna stanowić sumę kwot wszystkich elementów składających się na koszt realizacji przedmiot zamówienia.
2. Cena powinna być podana do 2. miejsca po przecinku zgodnie z zasadami matematycznego zaokrąglania, tj. „5” na 3. miejscu po przecinku – zaokrąglenie w górę, a poniżej „5” – zaokrąglenie w dół.
3. Ocenie będzie podlegała cena oferty z podatkiem VAT w odpowiedniej wysokości.
4. Cena podana w ofercie nie ulegnie zwiększeniu i nie będzie podlegała waloryzacji podczas trwania umowy.
5. Cena winna być wyrażona w PLN; w PLN będą również prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik ogłoszenia.

13. Wykaz dokumentów, które należy złożyć wraz z ofertą.

Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- Aktualny odpis z właściwego rejestru,
- Dokumenty zgodnie z pkt 6 niniejszego ogłoszenia

14. Wykaz załączników do ogłoszenia.

- Wzór umowy wraz z załącznikami
- Opis Przedmiotu Zamówienia wraz ze Szczegółowym Zakresem Prac oraz ich częstotliwościami poszczególnych czynności
- Formularz ofertowy
- Instrukcja dotycząca przeprowadzenia postępowania

Z-C A K A F I C L E R Z A

mgr Agnieszka Maj

Julia

OFERTA do postępowania nr DGN.2250.26.2026

OFERENT:

.....
.....

NIP:

tel:

Oferuję realizację przedmiotu zamówienia objętego postępowaniem nr DGN.2250.26.2026 polegającego na:

.....
.....

ZA WYNAGRODZENIEM:

Cena oferty bez VAT za okres trwania umowy - (36 m-cy) = zł

Cena oferty z VAT za okres trwania umowy – (36 m-cy) = zł

słownie (cena oferty z VAT za okres trwania umowy):

.....

Kosztorys comiesięczny zgodnie z Załącznikiem nr 1 - czynności związane z serwisem i eksploatacją systemów i urządzeń w poszczególnych miesiącach umowy (zł z VAT)

	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień	Suma
Rok 2026	■	■	■	■									
Rok 2027													
Rok 2028													
Rok 2029					■	■	■	■	■	■	■	■	

Imię, Nazwisko i numer telefonu osoby do kontaktu w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia:

.....

Jednocześnie oświadczam, że:

- posiadamy niezbędne uprawnienia do wykonania prac i czynności określonych przedmiotem zamówienia;
- dysponujemy wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem technicznym i ekonomicznym niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia;
- nie zalegamy z uiszczaniem obowiązkowych opłat, podatków i składek na ubezpieczenia społeczne;
- zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) oraz uzyskaliśmy informacje niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru
2.
3.
4.
5.

.....
pieczęć, data i podpis

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
Postępowanie nr DGN.2250.26.2026

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

I.1 Zamawiający: Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12.

I.2. Przedmiot zamówienia:

Comiesięczne przeglądy, konserwacje, serwis oraz bieżąca obsługa całodobowa (diagnozowanie awarii urządzeń) instalacji grzania i chłodzenia (klimakonwektory) wraz z automatyką sterującą, instalacji wentylacji mechanicznej, węzłów cieplnych, agregatów wody lodowej, klimatyzatorów typu Split oraz obsługa systemu BMS w budynku Rektoratu Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach, ul. Bankowa 12.

I.3. Termin realizacji: 01.05.2026r. do 30.04.2029 r.

I.4. Zakres stosowania specyfikacji:

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót jest częścią dokumentacji przetargowej i należy ją stosować jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót opisanych poniżej.

I.5. Wykaz urządzeń, wykaz czynności konserwacyjnych oraz wykaz materiałów eksploatacyjnych.

I.5.1. Wykaz urządzeń:

- 1.1. Agregat wody lodowej Carrier 250 kW - 1 szt.,
- 1.2. Agregat wody lodowej Carrier 250 kW - 1 szt. - z wymienionymi elementami:
 - sprężarki w agregacie wody lodowej – 2 szt.
 - wymiennik w agregacie wody lodowej – 1 szt.
 - płyty główne sterownicze w agregacie wody lodowej – 2 szt.
2. Drycooler 250 kW - 2 szt.
3. Węzeł cieplny dla instalacji klimakonwektorów - 1 szt.
4. Węzeł cieplny dla instalacji c.o. - 1 szt.
5. Centrala wentylacyjna ze skrzynką AKPiA (parter - II piętro) - 6 szt.
6. Centrala wentylacyjna ze skrzynką AKPiA (poddasze) - 1 szt.
7. Centrala wentylacyjna ze skrzynką AKPiA (balkon III piętro) - 1 szt.
8. Klimakonwektory w pokojach - 211 szt.
9. Klimatyzatory typu Split w pomieszczeniach piwnicznych - 3 szt.
10. System BMS dla instalacji wentylacji i instalacji klimakonwektorów – 1 sztuka.

I.6. Zakres czynności związanych z serwisem i eksploatacją poszczególnych systemów i urządzeń zgodnie z ich dokumentacją techniczno-ruchową, m.in.:

I.6.1. Wentylacja mechaniczna:

1. Centrale wentylacyjne :
 - a) wymiana filtrów powietrza : 3x/rok (styczeń, kwiecień, październik),
 - b) *Przegląd central wentylacyjnych: 2x/rok (kwiecień, październik):*
 - dbałość o właściwy stan pasków napędowych wentylatorów,
 - czyszczenie i konserwacja siłowników,
 - czyszczenie i konserwacja czerpni i wyrzutni
 - konserwacja zabezpieczeń elektrycznych automatyki i wentylatorów,
 - czyszczenie komór wentylacyjnych, tac ociekowych
 - Kontrola i czyszczenie wymienników ciepła
 - Kontrola pracy wentylatorów
 - Sprawdzenie napędu wentylatorów
 - c) Comiesięczne przegląd central (1x/ miesiąc):
 - kontrola działania urządzeń
 - sprawdzenie stanu filtrów powietrza

-usuwanie drobnych usterek ,regulacja pracy urządzeń/ układu

2. Kanały wentylacyjne

- dbałość o czystość i sprawność kanałów,

1.6.2. Układ grzewczo – chłodzący:

1. Klimakonwektory:

- a) -czyszczenie, mycie i dezynfekcja filtrów klimakonwektorów - 3x/ rok (kwiecień, lipiec, październik)
- b) przegląd klimakonwektorów – 2x/ rok (kwiecień, październik)
 - sprawdzenie ogólnego stanu urządzenia,
 - kontrola, czyszczenie wraz z dezynfekcją wymienników ciepła,
 - kontrola pracy wentylatora, sprawdzenie napędu (ułożyskowanie wentylatora),
 - sprawdzenie poprawności działania nastawników pomieszczeniowych,
 - kontrola zaworów odcinających/regulacyjnych,
 - przepłukanie tacy ociekowej i instalacji odprowadzenia skroplin,
 - udrożnienie odprowadzenia skroplin,
 - sprawdzenie szczelności instalacji i wskazanie ewentualnych wycieków,
 - sprawdzenie połączeń elektrycznych i automatyki,
 - uruchomienie oraz kontrola pracy urządzenia
- c) Comiesięczne kontrola działania urządzeń
 - kontrola działania urządzeń
 - usuwanie drobnych usterek ,regulacja pracy urządzeń/ układu

2. Klimatyzatory lokalne (piwnice):

- a) przegląd urządzeń klimatyzacyjnych – 2x/rok (kwiecień, październik),
 - Czyszczenie filtra powietrza w jednostce wew.
 - Kontrola i czyszczenie parownika,
 - Kontrola pracy wentylatora nawiewnego,
 - Sprawdzenie połączeń elektrycznych i automatyki
 - Sprawdzenie szczelności połączeń freonowych
 - Czyszczenie i dezynfekcja tacy ociekowej oraz sprawdzenie drożności instalacji odprowadzenia kondensatu,
 - Sprawdzenie poprawności działania pompki skroplin (jeśli jest zamontowana)
 - Sprawdzenie poprawności pracy sprężarek
 - Czyszczenie wymienników ciepła (skraplacza powietrza),
 - Sprawdzenie poprawności działania wentylatorów skraplacza,
 - Kontrola układu automatyki i regulacji
- c) Comiesięczne kontrola działania urządzeń
 - kontrola działania urządzenia
 - usuwanie drobnych usterek ,regulacja pracy urządzeń/ układu

3. Pozostałe wymogi:

- bieżąca obsługa systemu BMS, za pomocą którego dokonuje się wszystkich regulacji oraz nastaw wszystkich urządzeń i systemów zabudowanych w budynku, m.in. instalacji grzania i chłodzenia (klimakonwektory) wraz z automatyką sterującą, instalacji wentylacji mechanicznej, węzłów cieplnych, agregatów wody lodowej, klimatyzatorów typu Split,
- bieżąca kontrola zadanych danych regulacyjnych,
- w czasie trwania umowy, wykonawca zapewni części eksploatacyjne, takie jak filtry do central, paski napędowe wentylatorów, środki dezynfekcyjne, itp.
- w czasie trwania umowy wykonawca uruchomi telefon kontaktowy serwisu działający w trybie 24-godzinnym,

I.7. Materiały eksploatacyjne

1. Filtry central wentylacyjnych G-FENIX-I-01
 - typ G4 o wymiarach 592x490x150 – 2 szt. / centralę
2. Filtry centrali wentylacyjnej G-FENIX-I-02
 - typ G4 o wymiarach 592x492x150 – 2 szt. / centralę
 - typ G4 o wymiarach 287x490x150 – 2 szt. / centralę
3. Paski napędowe wentylatorów
4. Środki dezynfekcyjne np. Enviro-Coil lub równoważne.

I.8. Prace winny być prowadzone zgodnie z:

- Przepisami BHP obowiązującymi przy wykonywanych pracach.
- Dokumentacją techniczno – ruchową, instrukcjami konserwacji;
- Warunkami wynikającymi w szczególności z przepisów wskazanych przez Urząd Dozoru Technicznego;
- zgodnie z rozporządzeniem (WE) nr 303/2008 albo z rozporządzeniem (WE) nr 304/2008 – na podstawie Dz.U. z dnia 15.05.2015 r., poz. 881. *„o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych”* oraz zgodnie z zasadami kontroli systemu ogrzewania i klimatyzacji zawartymi w ustawie z dnia 29.04.2014 r. *o charakterystyce energetycznej budynków*.
- Wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych.

II. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW

Dopuszczane do stosowania materiały powinny być zgodne z obowiązującymi normami oraz posiadać certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną

III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

Dopuszczone do stosowania przyrządy pomiarowe, narzędzia i sprzęt powinny być zgodne z obowiązującymi normami.

Maszyny i narzędzia specjalistyczne niezbędne do wykonania robót będących przedmiotem zamówienia, gwarantujących wymaganą jakość robót zabezpiecza Wykonawca.

UMOWA nr DGN.2250.26.2026 (wzór)

Zamówienia udzielono zgodnie z art.2 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11września 2019r. „Prawo Zamówień Publicznych” z późniejszymi zmianami

zawarta w Katowicach, pomiędzy:

Uniwersytetem Śląskim w Katowicach

Ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice - NIP 634-019-71-34, który reprezentuje

mgr Agnieszka Maj - Zastępcą Kanclerza

zwanym w treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

§1

1. W oparciu o dokumentację przygotowaną dla przeprowadzonego przez **Zamawiającego** postępowania nr DGN.2250.26.2026, oraz ofertę przedstawioną przez **Wykonawcę** w tym postępowaniu – stanowiące integralną część niniejszej umowy, **Wykonawca** zobowiązuje się wykonywać:
Comiesięczne przeglądy, konserwacje, serwis oraz obsługę instalacji grzania i chłodzenia (klimakonwektory) wraz z automatyką sterującą, instalacji wentylacji mechanicznej, węzłów cieplnych, agregatów wody lodowej, klimatyzatorów typu Split oraz obsługę systemu BMS w budynku Rektoratu Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach, ul. Bankowa 12.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
 - prace eksploatacyjne i konserwacyjne związane z instalacją grzania i chłodzenia,
 - dokonywanie przeglądów instalacji grzania i chłodzenia zgodnie z warunkami podanymi w dokumentacjach techniczno-ruchowych poszczególnych instalacji, urządzeń, a także biorąc pod uwagę wymagania wynikające z przepisów ogólnych.
3. Wykaz czynności konserwacyjnych oraz wykaz materiałów eksploatacyjnych zawarte są w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
4. Za realizację przedmiotu umowy, **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie umowne:
 - 1) **za wykonanie miesięcznego przeglądu – wynagrodzenie w wysokości określonej zgodnie z tabelą w Załączniku nr 2**
 - 2) **wynagrodzenie Wykonawcy za usługę zgodnie z §1, ust. 1 w okresie trwania umowy nie może przekroczyć kwoty zł z VAT (słownie:złotych /100)**

§2

1. Przedmiot umowy realizowany będzie w terminie od **01.05.2026r. do 30.04.2029r.**
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z:
 - warunkami określonymi w niniejszej umowie,
 - warunkami wynikającymi z właściwych przepisów prawa,
 - warunkami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
 - przepisami BHP obowiązującymi przy wykonywanych pracach.
 - dokumentacją techniczno – ruchową, instrukcjami konserwacji, itp.;
 - warunkami wynikającymi w szczególności z przepisów wskazanych przez Urząd Dozoru

Technicznego;

- ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U.2020. poz. 2065 z późn. zm.)
- realizować przedmiot niniejszej umowy z należytą starannością, nie dopuszczając do jakichkolwiek zniszczeń bądź szkód w obrębie udostępnionego obiektu,
- zabezpieczyć pod względem bhp i ppoż. miejsca wykonywania robót oraz miejsca składowania materiałów, zgodnie z przepisami,
- utrzymywać ład i porządek na terenie wykonywania robót, a po ich zakończeniu pozostawić teren wykonywania robót czysty i nadający się do użytkowania.

3. **Zamawiający** zobowiązuje się do spełnienia warunków określonych w niniejszej umowie, w szczególności:

- 1) zapewnienia **Wykonawcy** swobodnego dostępu do urządzeń;
- 2) odebrania przedmiotu umowy;
- 3) zapłaty należnego wynagrodzenia.
- 4) wynagrodzenie **Wykonawcy** zostanie uiszczone przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od daty przyjęcia przez **Zamawiającego** prawidłowo sporządzonej faktury wraz z obustronnie podpisanym protokołem odbioru – załącznik nr 3. Faktury i protokoły należy przysyłać na adres: dgn@us.edu.pl
4. Przystąpienie przez **Wykonawcę** do wykonywania jakichkolwiek czynności wymaga wcześniejszego uzgodnienia z osobą, o której mowa w § 3 ust.7 pkt 1.
5. Z wszelkich podejmowanych przez **Wykonawcę** czynności sporządzany będzie protokół potwierdzający wykonanie robót, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.
6. Materiały, urządzenia i części zamienne konieczne dla realizacji przedmiotu umowy na własny koszt zapewni **Wykonawca**.
7. **Wykonawca** oświadcza, że materiały i części zamienne użyte przez niego do wykonania przedmiotu umowy dopuszczone są do używania przez obowiązujące prawo.
8. **Wykonawca** zobowiązany jest zgłaszać **Zamawiającemu** na piśmie, za pośrednictwem osób wskazanych w §3 ust.7 pkt 1 wszelkie usterki kwalifikujące urządzenia do modernizacji lub remontu, a których usunięcie wykracza poza przedmiot umowy.
9. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót nie objętych niniejszą umową **Wykonawcy** nie wolno ich realizować bez zmiany umowy lub uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy. Wszelkie samodzielne decyzje osób wskazanych w §3 w tym zakresie będą bezskuteczne, a roboty – wykonane na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.
10. Wszelkie czynności podejmowane w ramach realizacji niniejszej umowy, winny być wykonywane przez **Wykonawcę** lub osoby przez niego upoważnione posiadające odpowiednie uprawnienia.
11. Przedmiot zamówienia będzie realizowany wyłącznie w dni robocze, w godzinach 7³⁰ – 15⁰⁰

§ 3

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do zaangażowania takiej liczby osób, sprzętu, itp., jaka zapewnia prawidłową i sprawną realizację przedmiotu umowy.
2. **Wykonawca** wyznacza do kontaktów z **Zamawiającym**:
..... tel.
3. Osobą upoważnioną przez **Zamawiającego** do kontaktów z **Wykonawcą** w bieżących sprawach jest:
1) Monika Michalska tel. 32 359 1160
2) Stanisław Szveda tel. 32 359 2171
4. Ewentualna zmiana osób wymienionych w ust. 6 i ust. 7 powyżej wymaga pisemnej notyfikacji Strony dokonującej zmiany.
5. Strony wskazują następujący adres do doręczeń:
Zamawiający: 40-007 Katowice, ul. Bankowa 12
Wykonawca:
6. W przypadku zmiany adresu do doręczeń przez którąkolwiek ze Stron, powiadomi ona o tym fakcie drugą Stronę na piśmie najpóźniej w dniu następującym po tej zmianie. W przypadku braku takiego powiadomienia doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będzie uważane za skuteczne.

§4

1. Wykonawca w ramach przedmiotu niniejszej umowy będzie świadczył usługę serwisową polegającą na usuwaniu awarii urządzeń. W trakcie usługi serwisowej Wykonawca zobowiązany jest reagować na telefoniczne zgłoszenia Zamawiającego wszelkiego rodzaju awarii lub zakłóceń w pracy urządzeń.
2. Zgłoszenie awarii Wykonawca przyjmować będzie pod nr telefonu....., e-mail:
3. Wykonawca winien podjąć czynności serwisowe usunięcia awarii (na miejscu zdarzenia) w czasie nie dłuższym niż ... godzin od momentu telefonicznego powiadomienia przez Zamawiającego.
4. Wykonawca w ramach ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia zapewnia dostawę części szybko zużywających się, niezbędnych do przeprowadzenia przeglądów i prac konserwacyjnych.
5. Z pobytu i oględzin Wykonawca winien sporządzić protokół zawierający: ustalenie faktów, opis awarii, jej przyczyny, ofertę cenową usunięcia awarii, oraz czynności naprawcze, które powinny nastąpić w celu usunięcia awarii wraz z ewentualnymi częściami podlegającymi wymianie. Protokół, o którym mowa w zdaniu poprzednim, będzie podstawą dla Zamawiającego do podjęcia decyzji co do dalszego sposobu postępowania.
6. W przypadku drobnych awarii nie wymagających nakładów finansowych, Wykonawca zobowiązany jest usunąć awarię. Zamawiający przez "drobne awarie" nie wymagające nakładów finansowych rozumie zakłócenia w pracy urządzeń, które dają się usunąć bez konieczności użycia materiałów i części zamiennych wykraczających poza konieczne do celów konserwacyjnych.
7. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót wykraczających poza umowny zakres, Wykonawca może przystąpić do naprawy tylko po uzyskaniu zgody Zamawiającego i na podstawie odrębnego zlecenia.

§5

Wykonawca od chwili przystąpienia do robót aż do chwili ich zakończenia i odebrania ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na terenie prowadzonych prac; w szczególności **Wykonawca** winien:

- 1) zapewnić odpowiednie warunki bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 2) w trakcie realizacji przedmiotu umowy usuwać zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia tymczasowe,
- 3) uporządkować teren robót.

§6

1. **Wykonawca** oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
2. **Wykonawca** oświadcza, iż wskazany przez niego rachunek bankowy, na który ma być dokonywana płatność jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego
3. **Wykonawca** zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin od chwili wykreślenia Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z wykazu, o którym mowa w przepisie art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej lub o utracie statusu czynnego podatnika VAT. Naruszenie powyższego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody.
4. Jeżeli rachunek bankowy nie został uwidoczniony w wykazie, o którym mowa w ust. 3, **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności z tytułu wykonanego zamówienia do momentu ustalenia okoliczności sprawy i wskazania rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodu w rozumieniu przepisów podatkowych. Wstrzymanie płatności nie spowoduje żadnych ujemnych następstw dla **Zamawiającego**, w tym w szczególności nie będzie źródłem roszczenia o zapłatę odsetek za opóźnienie w płatności lub kar umownych na rzecz **Wykonawcy**.
5. **Zamawiający** przy dokonywaniu płatności ma prawo zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, z późn. zm.).
6. **Wykonawca** ma prawo żądać od **Zamawiającego** ustawowych odsetek w razie opóźnienia w płatności.
7. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość potrącenia z wynagrodzenia **Wykonawcy** należnych **Zamawiającemu** z tytułu niniejszej umowy kar umownych lub odszkodowania.

§7

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
 - 1) za każdy dzień niewykonania lub nienależytego wykonania czynności będących przedmiotem zamówienia - w wysokości równoważności 0,002% wynagrodzenia wskazanego w §1 ust. 4 pkt 2).
 - 2) za każdą godzinę opóźnienia w podjęciu czynności, o której mowa w § 4 ust. 3 umowy w wysokości równoważności 0,0003 % wynagrodzenia wskazanego w §1 ust. 4 pkt 2).
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 20 % kwoty, o której mowa w §1 ust. 4 pkt 2)
2. W przypadku, gdy zastrzeżone kary umowne nie pokryją poniesionej przez **Zamawiającego** szkody, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. W przypadku spowodowania przez **Wykonawcę** szkody w mieniu **Zamawiającego** przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy, **Zamawiający** wystawi notę obciążeniową, na podstawie której kwota kary umownej zostanie potrącona z wynagrodzenia **Wykonawcy**.
4. Wysokość odszkodowania zostanie pomniejszona o wartość otrzymanego przez **Zamawiającego** odszkodowania z tytułu ubezpieczenia.
5. Jeżeli kara umowna lub odszkodowanie nie może zostać uiszczona zgodnie z postanowieniem ust.1, **Wykonawca** zapłaci należność na rachunek bankowy **Zamawiającego** wskazany w nocie obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.
6. Łączny limit kar umownych, jakich **Zamawiający** może żądać od **Wykonawcy** ze wszystkich tytułów przewidzianych w ust. 1, wynosi 20 % wartości umowy określonej w § 1 ust. 4 pkt 2.

§8

1. Poza przypadkami przewidzianymi w innych przepisach prawa oraz postanowieniach Umowy **Zamawiający** ma prawo wedle własnego uznania, zachowując prawa i roszczenia przeciwko **Wykonawcy** odstąpić od Umowy w całości lub w części, w terminie 14 dni w sytuacji gdy **Wykonawca** wyrządził szkodę w mieniu **Zamawiającego** w kwocie przekraczającej kwotę 20.000,00 zł, lub kolejny raz wyrządził szkodę w mieniu **Zamawiającego** bez względu na jej rozmiar,
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. **Wykonawca** ma prawo żądać jedynie części wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga dla swej skuteczności formy pisemnej.

§9

1. W przypadku zaistnienia sporu co do okoliczności, o których mowa w § 8 ust. 1 umowy, Strony mogą się zwrócić do niezależnego rzeczoznawcy, w celu ustalenia okoliczności, które spowodowały szkodę, chyba że uzyskanie takiej opinii jest niemożliwe.
2. Jeżeli w trybie ust. 1 powyżej zostanie ustalone, że szkoda zaistniała wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi **Wykonawca**, **Zamawiający** ma prawo do żądania stosownego odszkodowania, a ponadto **Wykonawca** ponosi koszty uzyskania opinii rzeczoznawcy.
3. Jeżeli w trybie ust. 1 powyżej zostanie ustalone, że szkoda zaistniała wskutek okoliczności, za które **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności, **Zamawiający** ponosi koszty uzyskania opinii rzeczoznawcy, co nie wyłącza dalszego prowadzenia przez niego sporu przed sądami powszechnymi

§10

1. Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe (dane służbowe) reprezentantów Stron oraz osób wymienionych w §3 ust. 2 i ust. 3, w oparciu o zawarte umowy o pracę bądź umowy cywilnoprawne, których przetwarzanie jest konieczne do wykonania przedmiotowej umowy i niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora, zgodnie z art.6 ust. 1 lit. b i f rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony

osób fizycznych w związku z przetwarzanych danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46.WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s1), dalej RODO.

2. Strony oświadczają, że przekazały osobom, o których mowa w §3 ust. 6 i ust. 7 informacje określone w art. 14 RODO, w związku z czym, na podstawie art. 14 ust.5 lit. a RODO zwalniają się wzajemnie z obowiązków informacyjnych względem tych osób.

§11

Wykonawca nie może, bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia **Zamawiającego** przelewać lub przekazywać w całości albo w części innym osobom jakichkolwiek swych obowiązków lub uprawnień wynikających z niniejszej umowy.

§12

Zmiana treści lub uzupełnienie niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnej, to znaczy aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie strony umowy.

§13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§14

Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§15

Za datę zawarcia umowy przyjmuje się datę jej podpisania przez każdą ze stron, a gdyby daty te były różne, datę późniejszą. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia Umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.

§16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....
Data, podpis

.....
Data, podpis

Załącznik nr 1
do umowy nr DGN.2250.26.2026

Zakres czynności związanych z serwisem i eksploatacją poszczególnych systemów i urządzeń zgodnie z ich dokumentacją techniczno-ruchową oraz wykaz materiałów eksploatacyjnych.

Czynności konserwacyjne

I. Wentylacja mechaniczna

1. Centrale wentylacyjne
 - a) Wymiana filtrów powietrza: 3 x/rok (styczeń, kwiecień, październik)
 - b) Przegląd central wentylacyjnych: 2 x/rok (kwiecień, październik):
 - dbałość o właściwy stan pasków napędowych wentylatorów
 - czyszczenie i konserwacja siłowników
 - czyszczenie i konserwacja czerpni i wyrzutni
 - konserwacja zabezpieczeń elektrycznych automatyki i wentylatorów
 - czyszczenie komór wentylacyjnych, tac ociekowych
 - kontrola i czyszczenie wymienników ciepła
 - kontrola pracy wentylatorów
 - sprawdzenie napędu wentylatorów
 - c) Comiesięczny przegląd central: 1 x/miesiąc:
 - kontrola działania urządzeń
 - sprawdzenie stanu filtrów powietrza
 - usuwanie drobnych usterek, regulacja pracy urządzeń/układu
2. Kanały wentylacyjne
 - dbałość o czystość i sprawność kanałów

II. Układ grzewczo - chłodzący

1. Klimakonwektory
 - a) czyszczenie, mycie i dezynfekcja filtrów klimakonwektorów - 3x/ rok (kwiecień, lipiec, październik)
 - b) przegląd klimakonwektorów – 2x/ rok (kwiecień, październik)
 - sprawdzenie ogólnego stanu urządzenia,
 - kontrola, czyszczenie wraz z dezynfekcją wymienników ciepła,
 - kontrola pracy wentylatora, sprawdzenie napędu (ułożyskowanie wentylatora),
 - sprawdzenie poprawności działania nastawników pomieszczeniowych,
 - kontrola zaworów odcinających/regulacyjnych,
 - przepłukanie tacy ociekowej i instalacji odprowadzenia skroplin,
 - udrożnienie odprowadzenia skroplin,
 - sprawdzenie szczelności instalacji i wskazanie ewentualnych wycieków,
 - sprawdzenie połączeń elektrycznych i automatyki,
 - uruchomienie oraz kontrola pracy urządzenia
 - c) Comiesięczna kontrola działania urządzeń
 - kontrola działania urządzeń
 - usuwanie drobnych usterek ,regulacja pracy urządzeń/ układu
2. Klimatyzatory lokalne (piwnice)
 - a) przegląd urządzeń klimatyzacyjnych – 2x/rok (kwiecień, październik),
 - Czyszczenie filtra powietrza w jednostce wew.
 - Kontrola i czyszczenie parownika,
 - Kontrola pracy wentylatora nawiewnego,
 - Sprawdzenie połączeń elektrycznych i automatyki
 - Sprawdzenie szczelności połączeń freonowych
 - Czyszczenie i dezynfekcja tacy ociekowej oraz sprawdzenie drożności instalacji odprowadzenia kondensatu,
 - Sprawdzenie poprawności działania pompki skroplin (jeśli jest zamontowana)
 - Sprawdzenie poprawności pracy sprężarek
 - Czyszczenie wymienników ciepła (skraplacza powietrza),

- Sprawdzenie poprawności działania wentylatorów skraplacza,
- Kontrola układu automatyki i regulacji

b) Comiesięczne kontrola działania urządzeń

- kontrola działania urządzenia
- usuwanie drobnych usterek ,regulacja pracy urządzeń/ układu

3. Pozostałe wymogi:

- bieżąca obsługa systemu BMS, za pomocą którego dokonuje się wszystkich regulacji oraz nastaw wszystkich urządzeń i systemów zabudowanych w budynku, m.in. instalacji grzania i chłodzenia (klimakonwektory) wraz z automatyką sterującą, instalacji wentylacji mechanicznej, węzłów cieplnych, agregatów wody lodowej, klimatyzatorów typu Split,
- bieżąca kontrola zadanych danych regulacyjnych,
- w czasie trwania umowy, wykonawca zapewni części eksploatacyjne, takie jak filtry do central, paski napędowe wentylatorów, środki dezynfekcyjne, itp.
- w czasie trwania umowy wykonawca uruchomi telefon kontaktowy serwisu działający w trybie 24-godzinny,

Materiały eksploatacyjne

1. Filtry central wentylacyjnych G-FENIX-I-01
 - typ G4 o wymiarach 592x490x150 – 2 szt. / centralę
2. Filtry centrali wentylacyjnej G-FENIX-I-02
 - typ G4 o wymiarach 592x492x150 – 2 szt. / centralę
 - typ G4 o wymiarach 287x490x150 – 2 szt. / centralę
3. Paski napędowe wentylatorów
4. Środki dezynfekcyjne np. Enviro-Coil lub równoważne.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....
Data, podpis

.....
Data, podpis

Załącznik nr 2
do umowy nr DGN.2250.26.2026

Kosztorys comiesięczny - czynności związane z serwisem i eksploatacją poszczególnych systemów i urządzeń.

(zł z VAT)

	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień	Suma
Rok 2026	*	*	*	*									
Rok 2027													
Rok 2028													
Rok 2029					*	*	*	*	*	*	*	*	

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....
Data, podpis

.....
Data, podpis

Załącznik nr 3
do umowy nr DGN.2250.26.2026

PROTOKÓŁ ODBIORU

z dnia

z prac eksploatacyjnych, konserwacyjnych i serwisowych oraz dokonywanie przeglądów instalacji grzewczo-chłodzącej

za okres od dnia.....do dnia.....

Rodzaj instalacji i urządzenia

Wykonane prace (uwagi / brak uwag)

Zakres prac eksploatacyjnych, konserwacyjnych i przeglądy wykonano zgodnie z opisem przedmiotu umowy.

W trakcie odbioru stwierdzono następujące wady i usterki:

Zalecenia pokontrolne:

ODBIERAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Data: 	Data:
---------------------------	---------------------------

Instrukcja dotycząca przeprowadzenia postępowania

1. Postępowanie wszczyna się poprzez zamieszczenie ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia na stronie internetowej Zamawiającego lub na platformie zakupowej.
2. Zamawiający wyznacza termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego na przygotowanie i złożenie ofert przez potencjalnych Wykonawców.
3. Wykonawcy mogą zwracać się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia oraz załączników do ogłoszenia przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający zamieszcza odpowiedzi na pytania wraz z treścią pytań (bez ujawniania podmiotu zadającego pytania) na stronie internetowej, w miejscu publikacji ogłoszenia lub na platformie zakupowej.
4. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert dokonać zmiany treści ogłoszenia lub zmiany innych dokumentów stanowiących załączniki do ogłoszenia. Stosowną informację o zmianie, Zamawiający udostępnia na stronie internetowej, na której zamieszczono ogłoszenie. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.
5. Oferta złożona po upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu nie podlega badaniu i ocenie. O fakcie tym powiadamia się wykonawcę, który złożył ofertę po terminie składania ofert.
6. Otwarcia ofert dokonuje się w dniu, w którym upływa termin składania ofert w danym postępowaniu. Najpóźniej przed otwarciem ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informację o ilości środków przeznaczonych na sfinansowanie zamówienia oraz zestawienie złożonych w postępowaniu ofert wraz z nazwami i adresami wykonawców, którzy złożyli oferty, cenami ofert oraz innymi istotnymi elementami, wymaganymi w ogłoszeniu podlegającymi ocenie w ramach kryterium oceny ofert (np. terminem realizacji, terminem gwarancji czy warunkami płatności).
7. Oferta złożona w toku postępowania przestaje wiązać, jeżeli została wybrana inna oferta albo, gdy postępowanie zostanie zakończone bez wyboru którejkolwiek z ofert, chyba, że w warunkach konkretnego postępowania zastrzeżono inaczej.
8. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń, dokumentów, pełnomocnictw albo złożyli dokumenty, oświadczenia, zawierające błędy lub złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
9. Zamawiający może żądać od wykonawców dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert i dokumentów, a ponadto dokonuje poprawiania oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w złożonych ofertach oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia o udzielanym zamówieniu, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty – informując o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
10. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu.
11. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują zgodnie z wyborem Zamawiającego wyrażonym w ogłoszeniu - pisemnie lub drogą elektroniczną.
12. Jeżeli Zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
13. Zamawiający **odrzuca** ofertę wykonawcy jeżeli:
 - 1) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia, a także treści załączników do ogłoszenia, jeżeli zostały przewidziane (w szczególności treści opisu przedmiotu zamówienia),
 - 2) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,

- 3) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu (dotyczy to w szczególności przyjęcia błędnej stawki podatku VAT);
 - 4) wykonawca w terminie 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie innej omyłki polegającej na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia o zamówieniu, nie powodującej istotnych zmian w treści oferty,
 - 5) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia, co zostało stwierdzone po przeprowadzeniu procedury wyjaśnień, o której mowa w ust. 10,
 - 6) została złożona przez wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, podlega wykluczeniu albo który nie złożył wymaganych dokumentów lub oświadczeń, z zastrzeżeniem wyczerpania procedury wezwania do ich uzupełnienia,
 - 7) została złożona przez wykonawcę, który wykonywał bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwał się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba, że udział tego wykonawcy w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji.
14. Zamawiający dokonuje wyboru oferty najkorzystniejszej zgodnej z opisem przedmiotu zamówienia, złożonej przez wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w ogłoszeniu o zamiarze udzielenia zamówienia. Jeśli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert - Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną lub kosztem.
15. Jeśli w postępowaniu, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena lub koszt, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztu wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
16. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści o tym fakcie informację na swojej stronie internetowej, na której dostępne było ogłoszenie o zamiarze udzielenia zamówienia. Zamawiający zamieszcza informacje o:
- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, z podaniem nazwy (firmy) albo imienia i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresu Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienia jej wyboru oraz nazw (firm) albo imion i nazwisk, siedzib albo miejsc zamieszkania i adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji),
 - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone (wraz z uzasadnieniem),
17. Zamawiający **unieważnia** postępowanie:
- 1) jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - 3) postępowanie obarczone jest wadą niemożliwą do usunięcia, powodującą sytuację, w której niemożliwym jest zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego niepodlegającej unieważnieniu,
 - 4) dalsze prowadzenie postępowania nie leży w interesie zamawiającego, czego nie dało się przewidzieć na etapie ogłoszenia postępowania.
18. Na wniosek wykonawcy, który złożył ofertę, Zamawiający udostępnia wnioskodawcy protokół postępowania o udzielenie zamówienia wraz z załącznikami, z wyłączeniem części ofert stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.
19. Wykonawca może poinformować Zamawiającego w trakcie trwania postępowania o czynności Zamawiającego niezgodnej z postanowieniami niniejszej instrukcji, zasadami opisanymi w Regulaminie ubiegania się i udzielania zamówień na Uniwersytecie Śląskim w Katowicach czy innymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany dla tej czynności.

20. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa na warunkach podanych we wzorze umowy lub istotnych postanowieniach umowy stanowiących załącznik do ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia oraz w ofercie przedstawionej przez wykonawcę.
21. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania, o których mowa w ust. 17.
22. Zamówienie jest realizowane zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej. W sprawach nieuregulowanych niniejszym ogłoszeniem o udzielanym zamówieniu, będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny i innych ustaw szczególnych powszechnie obowiązującego prawa.