

Umowa nr BHP.382.10.2025

zawarta na podstawie przepisu art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, której wartość jest większa niż 80 000 zł i nie przekracza kwoty 130 000 zł

w dniu r. w Katowicach pomiędzy:

Uniwersytetem Śląskim w Katowicach z siedzibą w Katowicach (kod pocztowy 40-007),
przy ul. Bankowej 12, NIP: 634-019-71-34, REGON: 000001347, który reprezentuje:
mgr Dariusz Laska – Kanclerz Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach
zwany dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

który reprezentuje:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę polegającą na wykonaniu okresowych przeglądów systemu różnicowania ciśnienia „SafetyWay” oraz przeglądu technicznego ZUP z wentylatorami na Wydziale Humanistycznym w Katowicach przy ul. Uniwersyteckiej 4 zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac objętych przedmiotem umowy z należytą starannością i zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, polskimi normami, zaleceniami producentów sprzętu i przepisami prawa w tym: Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U.2025.188 t.j.), Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2023.822 t.j.), Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2023.1587 ze zm.), Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (Dz.U.2025.647 t.j.) wraz z przepisami i rozporządzeniami wykonawczymi do ww. ustaw, BHP i ppoż. obowiązujących ogólnie i na terenie Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi z użyciem własnych materiałów, narzędzi i środków gwarantujących prawidłowe wykonanie usługi.
4. Wyposażenie osób wykonujących usługi określone w ust. 1 w środki ochrony BHP (w tym ich utrzymanie i prawidłową eksploatację) Wykonawca zobowiązany jest dokonać we własnym zakresie i na własny koszt.
5. Czynności, o których mowa w ust. 1 powinny przeprowadzać osoby posiadające stosowne doświadczenie zawodowe w zakresie wykonywania prac konserwatorskich i/lub naprawczych sprzętu objętego zamówieniem, potwierdzone dokumentami takimi jak uprawnienia, świadectwa, certyfikaty bądź autoryzacje uprawniające do konserwacji i/lub naprawy wydane przez producenta systemu.
6. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za straty i szkody powstałe w mieniu Zamawiającego na skutek nieprawidłowego przeprowadzenia przeglądu, konserwacji lub naprawy sprzętu.
7. Czynności przeglądowo – konserwacyjne będą przez Wykonawcę ustalane z administratorem obiektu. Czynności te odbywać się będą w dni robocze w godzinach od 7:30 do 15:00.

8. Wykonawca w celu zrealizowania usług objętych umową, w trakcie przeglądu u Zamawiającego posiada prawo dostępu do całości urządzeń których dotyczy umowa.
9. Opis przedmiotu zamówienia oraz umowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie prace i inne czynności ujęte odpowiednio w opisie przedmiotu zamówienia i/lub w umowie, winny być traktowane tak, jakby były ujęte w każdym z wymienionych dokumentów.

§ 2

1. Wynagrodzenie za usługę ustala się na kwotę zł/netto (..... złotych netto 00/100) za całość usługi wynikającej z niniejszej umowy (dwa przeglądy). Łącznie kwota brutto za dwa przeglądy wynosizł. (.....złotych brutto).
2. Podstawą do określenia wynagrodzenia za zrealizowanie przedmiotu umowy są ceny określone w ofercie złożonej przez Wykonawcę zgodnie z formularzem ofertowym dla postępowania, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia dla postępowania nr BHP.382.10.2025
3. Wynagrodzenie wykonawcy jest stałe i nie podlega waloryzacji.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół przeglądu podpisany przez przedstawicieli obydwu Stron oraz dokonywanie wpisów do książki konserwacji obiektu wraz z odnotowaniem w niej wszelkich czynności prowadzonych w związku z wykonywaną usługą.
5. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty jakie wykonawca ponosi w związku z prawidłową realizacją przedmiotu umowy, w szczególności: płace osób zaangażowanych przy wykonywaniu usługi wraz z pochodnymi (w tym za pracę, w razie potrzeby, w godzinach nocnych i w dni ustawowo wolne od pracy), koszty transportu, dojazdów, koszty materiałów eksploatacyjnych, zysk wykonawcy, a także koszty ogólne, wszelkie podatki, opłaty i elementy ryzyka związane z realizacją zamówienia.
6. Należności za prace objęte umową Zamawiający będzie regulował przelewem na konto Wykonawcy podane na wystawionej za usługę fakturze w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury wraz z załączonymi protokołami przeglądów. W razie nie zapłacenia należności w w/w terminie Wykonawcy przysługiwać będzie prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.
7. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP 6340197134 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
9. Wykonawca prześle Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę wraz z protokołem wykonanych prac potwierdzonym przez Zamawiającego, w formie elektronicznej (e-faktura) na adres e-mail: mirosław.topolnicki@us.edu.pl
10. Wykonawca oświadcza, iż wskazany przez niego na fakturze rachunek bankowy, na który ma być dokonywana płatność jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
11. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin Zamawiającego od momentu wykreślenia jego rachunku bankowego z wykazu, o którym mowa w przepisie art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej lub o utracie statusu czynnego podatnika VAT. Naruszenie powyższego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody.

12. Jeżeli rachunek bankowy nie został uwidoczniony w wykazie, o którym mowa w ust. 11, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, do momentu ustalenia okoliczności sprawy i wskazania rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodu w rozumieniu przepisów podatkowych. Wstrzymanie płatności nie spowoduje żadnych ujemnych następstw dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie będzie źródłem roszczenia o zapłatę odsetek za opóźnienie w płatności lub kar umownych na rzecz Wykonawcy.
13. Zamawiający przy dokonywaniu płatności ma prawo zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 3

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% kwoty brutto określonej w § 2 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w spełnieniu świadczenia, dla którego Strony lub Zamawiający ustaliły termin realizacji.
2. Łączny limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy wynosi 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Ewentualne należności z tytułu kar umownych lub odszkodowań zostaną potrącone według uznania Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy lub Wykonawca zapłaci należność na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w wezwaniu do zapłaty (nocie obciążeniowej), w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

§ 4

1. Ze strony Wykonawcy do kontaktowania się z Zamawiającym jest Pani/Pan, tel., e-mail:
2. Ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcą jest Pan Wojciech Maszlej, tel. 32 2009252 lub 502 622 742 mail: wojciech.maszlej@us.edu.pl,
3. Koordynatorem do spraw ochrony przeciwpożarowej na Uniwersytecie Śląskim w Katowicach jest Pan Mirosław Topolnicki inspektor ochrony przeciwpożarowej, tel. 32 3591283, mail: miroslaw.topolnicki@us.edu.pl.

§ 5

1. Umowę zawarto na czas określony od dnia2026 r. do dnia2027 r.
2. Każda ze stron może rozwiązać umowę, bez podania przyczyny, z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, liczonego od daty jego otrzymania, złożonego w formie pisemnej.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) w przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do prac lub nieuzasadnionego braku ich kontynuacji pomimo co najmniej jednego, pisemnego wezwania skierowanego przez Zamawiającego do Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od zaistnienia takich okoliczności,
 - 3) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy zrealizowanej do dnia wypowiedzenia.

§ 6

1. Strony wzajemnie zobowiązują się:
 - 1) wykorzystywać otrzymane od drugiej Strony informacje jedynie w celach wykonania Przedmiotu umowy,
 - 2) podejmować wszelkie niezbędne kroki dla zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części stronom trzecim bez uzyskania uprzedniego wyraźnego upoważnienia na piśmie od Strony ujawniającej, której informacja lub źródło informacji dotyczy;
 - 3) nie kopiować, nie powielać ani w jakikolwiek sposób nie rozpowszechniać jakichkolwiek części lub całości otrzymanych informacji,
 - 4) traktować jako poufne informacje, co do których zachodzi podejrzenie, że mogą być informacjami poufnymi, aż do momentu określenia ich statusu.
 - 5) Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich danych, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
2. Obowiązki określone w ust. 1 znajdują zastosowanie wobec pracowników, podwykonawców, konsultantów, reprezentantów stron oraz innych osób mających dostęp do informacji przekazanych przez Strony w związku z wykonywaniem Przedmiotu umowy.
3. Strony oświadczają, że pełnią rolę odrębnych Administratorów w rozumieniu art. 4, pkt 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s.1), dalej RODO.
4. Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe (dane służbowe) reprezentantów Stron, oraz przedstawicieli Stron wymienionych w § 4, których przetwarzanie jest konieczne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratorów, tj. zawarcia i wykonania przedmiotowej umowy. Zgodnie z art. 13 i art. 14 „RODO” Strony realizują obowiązek informacyjny w załącznikach nr 2 oraz nr 4 do ogłoszenia i wzajemnie zobowiązują się do przekazania zawartych tam informacji osobom fizycznym, które występują w ich imieniu i w ich imieniu biorą udział w wykonaniu umowy.

§ 7

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy dopuszczalne i skuteczne są jedynie w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie strony, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w umowie.
2. Przyjmuje się, że nie wymagają aneksowania umowy następujące zmiany:
 - 1) zmiany danych do kontaktu, zmiany danych teleadresowych, zmiany danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną umowy, zmiany osób do kontaktu zawartych w § 4,
 - 2) zmiany danych rejestrowych.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2, Strona inicjująca zmiany, przedstawia ich treść drugiej Stronie w formie pisemnej notyfikacji.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

5. Wszelkie spory mogące wynikać z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
7. Załącznik nr 1 stanowi integralną część umowy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Przegląd techniczny wraz z wykonaniem pomiarów pneumatycznych systemu różnicowania ciśnień „SafetyWay” oraz przeglądu technicznego ZUP z wentylatorami na Wydziale Humanistycznym w Katowicach przy ul. Uniwersyteckiej 4.

Częstotliwość przeglądów: 1 raz w roku

Zakładany okres trwania umowy: 2 lata

Zakres przeglądu obejmuje:

- Kontrolę elektryczną elementów systemu,
- Kontrolę punktów pomiaru ciśnienia,
- Kontrolę mechaniczną przepustnic regulacyjnych oraz odcinających,
- Kontrolę stanu instalacji,
- Kalibrację i sprawdzenie układu regulacyjnego urządzeń systemu „SafetyWay”,
- Adnotację odnośnie wykonania prób rocznych w Księżce Przeglądów i Konserwacji, zgodnie z wykonanym zakresem prac,
- Sporządzenie stosownego Protokołu Przeglądu z wykonanego przeglądu, zgodnie z wykonanym zakresem prac,
- Próby pneumatyczne według normy na zabezpieczanych przestrzeniach.

Zestawienie urządzeń podlegających okresowym czynnościom serwisowym:

- Zasilacz urządzeń pożarowych – 1 sztuka,
- Wentylator pożarowy oddymiający REF – 5 sztuk,
- Jednostka napowietrzająca iSWAY FC-D – 2 sztuki,
- Jednostka napowietrzająca iSWAY FC – 3 sztuki,
- Panel kontrolny (tablica TS-5) – 1 sztuka,
- Monitor MSPU – 1 sztuka,
- Cyfrowy czujnik różnicy ciśnień P-MACF – 16 sztuk.