

Katowice 15.05.2025

Szanowni Państwo,

w związku przesłanymi pytaniami dotyczącymi ogłoszonego postępowania przetargowego

Nr DGN.2250.077.2025 dotyczącego badanie wyłączników ppoż. oraz wykonania pomiarów oświetlenia ewakuacyjnego w obiektach Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach, poniżej przedstawiamy stosowne wyjaśnienia;

Pytanie 1

1. Prosimy o potwierdzenie, że podczas prac związanych ze sprawdzaniem głównego wyłącznika prądu oraz oświetlenia obecny będzie Państwa konserwator – elektryk, znający miejsca lokalizacji zabezpieczeń w rozdzielniach celem wyłączenia i przywrócenia zasilania.

Odpowiedź 1

W każdym obiekcie na czas wykonywania pomiarów i badań **zgodnie OPZ pkt 2** będzie odpowiedzialny konserwator – elektryk , znający strukturę techniczną obiektu.

Pytanie 2

2. Prosimy o potwierdzenie, że Państwa pracownicy zadbają o zabezpieczenie urządzeń w związku z wyłączeniem głównego wyłącznika prądu – np. serwery.

Odpowiedź 2

W każdym obiekcie na czas wykonywania pomiarów i badań zgodnie OPZ pkt 2 będzie odpowiedzialny konserwator – elektryk , znający strukturę techniczną obiektu.

Pytanie 3

Prosimy o informację jakiego typu oświetlenie awaryjne jest na poszczególnych obiektach – autonomiczne, z centralą nadzorującą, czy z centralną baterią – w przypadku central lub centralnej baterii prosimy o podanie producenta i typu urządzeń.

Odpowiedź 3

Oświetlenie awaryjne w każdym z 24 obiektów jest inne, większości przypadków jest autonomiczne, ale są obiekty z centralą nadzorującą oraz centralną baterią .

Pytanie 4

Prosimy o potwierdzenie, że przed rozpoczęciem prac związanych z przeglądami oświetlenia awaryjnego przekażą Państwo plany z rozmieszczeniem opraw na poszczególnych obiektach i wskazaniem punktów pomiarowych zgodnie z ilościami zawartymi w przedmiarze.

Odpowiedź 4.

Na etapie realizacji prac mogą zostać udostępnione plany (podkłady budowlane) szkice pomieszczeń pomocne przy opracowaniu dokumentacji pomiarowej .

Pytanie 5

W przypadku występowania lamp w pomieszczeniach prosimy o podanie procedury dostępu do tych pomieszczeń, możliwość pobrania i zdanie kluczy, czy jest konieczność asysty przedstawiciela Zleceniodawcy podczas pobytu w pomieszczeniach itd.

Odpowiedź 5

W każdym obiekcie na czas wykonywania pomiarów i badań zgodnie OPZ pkt 2 będzie odpowiedzialny konserwator – elektryk , znający strukturę techniczną obiektu.

Pytanie 6

Prosimy o podanie procedury dostępu do tablic elektrycznych, możliwość pobrania i zdanie kluczy, czy jest konieczność asysty przedstawiciela Zleceniodawcy itd.

Odpowiedź 6

W każdym obiekcie na czas wykonywania pomiarów i badań zgodnie OPZ pkt 2 będzie odpowiedzialny konserwator – elektryk , znający strukturę techniczną obiektu.

Pytanie 7

Prosimy o informację czy jest możliwość otrzymania przed przeglądami ostatnich protokołów z wykonanych przeglądów dla poszczególnych instalacji.

Odpowiedź 7

Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.

Pytanie 8

Prosimy o wyjaśnienie, co Zamawiający rozumie przez „Sprawdzenie podtrzymania urządzeń i systemów, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru (centrale systemów ppoż, hydrofornie ppoż itd.). Czy chodzi jedynie o potwierdzenie faktu, że są one zasilane sprzed wyłącznika ppoż?

Odpowiedź 8

Jest to zadanie przeznaczone przede wszystkim dla miejscowego konserwatora -elektryka , który powinien sprawdzić powyższe systemy po awaryjnym wyłączeniu zasilania przez wyłącznik p.pož.

Pytanie 9

Czy można otrzymać precyzyjny wykaz urządzeń w poszczególnych lokalizacjach wymagających sprawdzenia podtrzymania zasilania. Czy będzie możliwy dostęp do tych urządzeń i na jakich zasadach?

Odpowiedź 9

Nie ma takiego wykazu , informacje w tym temacie będzie można uzyskać na etapie realizacji zadanie od konserwatora -elektryka.

Pytanie 10

Czy jeżeli chodzi o podanie czasu świecenia opraw oświetleniowych wystarczającym będzie wskazanie opraw z czasem świecenia poniżej jednej godziny oraz w przypadku pozostałych wskazanie, że świecą powyżej jednej godziny?

Odpowiedź 10

Wystarczającym będzie wskazanie opraw z czasem świecenia poniżej jednej godziny a w przypadku pozostałych że świecą powyżej jednej godziny.

Pytanie 11

Czy w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia, gdzie należy wskazać 4 osoby posiadające aktualne Świadectwo Kwalifikacyjne „E” i dwie osoby posiadające aktualne Świadectwo Kwalifikacyjne „D” dopuszcza się, aby wskazać 4 osoby posiadające świadectwo „E” i wśród nich 2 osoby posiadające świadectwo „D”.

Odpowiedź 11

dopuszcza się, aby te same osoby posiadały świadectwo „E” i świadectwo „D” pod warunkiem że na protokołach pomiarowych będą podpisane dwie różne osoby.

Pytanie 12

Prosimy o udostępnienie formularza ofertowego w formie edytowalnej.

Odpowiedź 12

Formularz zostanie udostępniony na stronie z ogłoszeniem

Pytanie 13

Biorąc pod uwagę zadane pytania oraz zakres prac wymagający analizy dla rzetelnego przygotowania oferty zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na 23.05.2025r.

Odpowiedź 13

Termin składania ofert do postępowania Nr DGN.2250.077.2025 zostanie przesunięty do dnia 27.05.2025r do godz. 12.00

Pytanie 14

Czy posiadają Państwo informacje, czy na dużych budynkach gdzie jest kilkaset punktów pomiarowych zasilanie opraw awaryjnych jest podzielone na odrębne zabezpieczenia - np. każda kondygnacja to osobny obwód?

Odpowiedź 14

W obiektach w których jest kilkadziesiąt lub kilkaset punktów pomiarowych lub oświetleniowych obwody są podzielone na sekcje lub pietra.

Pytanie 15

zwracam się z uprzejmą prośbą o doprecyzowanie, co dokładnie wchodzi w zakres prac określonych jako „badanie przycisku przeciwpożarowego” w ogłoszonym przetargu.

Czy chodzi wyłącznie o test zadziałania, czy również o pomiary elektryczne, weryfikację obwodów sterujących i sporządzenie dokumentacji?

Odpowiedź 15

Badanie wyłączników p.poż. w zakresie:

Sprawdzenie wizualne i ocena stanu technicznego wyłącznika prądu.

Sprawdzenie zadziałania wyłącznika – kontrola w rozdzielni elektrycznej, czy zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu spowodowało zadziałanie głównego wyłącznika.

Kontrola oznakowania umiejscowienia przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

Sporządzenie protokołów pomiarowych wraz z oceną techniczną.

Pytania 16

Dodatkowo – czy posiadają Państwo wcześniejsze sprawozdania z tego typu badań? Byłoby to dla nas bardzo pomocne przy planowaniu prac na miejscu.

Odpowiedź 16

Na etapie realizacji prac mogą zostać udostępnione plany (podkłady budowlane) szkice pomieszczeń pomocne przy opracowaniu dokumentacji pomiarowej

Pytania 17

W dokumentacji znajduje się informacja o liczbie punktów do sprawdzenia, natomiast nie ma podanej powierzchni obiektu ani rodzaju miejsc, w których te pomiary mają być wykonane. Czy mogą Państwo doprecyzować, jakiego typu są to lokalizacje i jaka jest przybliżona powierzchnia?

Odpowiedź 17

Zamawiający podał dane adresowe obiektów w przedmiarze i wykazie obiektów. Powierzchnia użytkowa obiektów nie ma związku z realizowanym zadaniem.

Pytania 18

W §8 Kary Umowne podane wysokości kar są bardzo wysokie w stosunku do wysokości kar zapisywanych w umowach na tego typu prace, brak jest też maksymalnej wysokości kar. W związku z tym prosimy o wniesienie następujących zmian do treści §8 punkt 1:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zrealizowaniu świadczenia dla którego Strony ustaliły termin realizacji w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1;

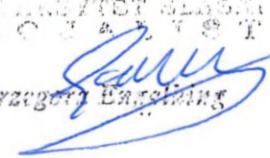
2) za zwłokę w usunięciu wad - w wysokości 0,5% kwoty, o której mowa w §7 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego do usunięcia wad;

- 3) z tytułu rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% kwoty, o której mowa w §7 ust. 1;
- 4) z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usługi w wysokości 10% wartości umowy;
- 5) Maksymalna wysokość kar naliczonych w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty 20% wartości umowy.

Odpowiedź 18

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany w umowie dotyczące kar umownych,

UNIWERSYTET SŁOŃSKI
SPECJALISTA


Grzegorz Białobłocki