



PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE

mgr inż. Jarosław Mikołajczyk

59-216 Kunice, Pątnów Legnicki 10a

tel. kom. 502-296-226

PROJEKT WYKONAWCZY

PRZEBUDOWY (MODERNIZACJI, ADAPTACJI)
POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY PRACOWNI INSTYTUTU
CHEMII W BUDYNKU WYDZIAŁU MATEMATYKI,
FIZYKI I CHEMII UNIwersYTETU ŚLĄSKIEGO
PRZY UL. BANKOWEJ 14 W KATOWICACH

Obiekt: Budynek Wydziału Matematyki, Fizyki i
Chemii Uniwersytetu Śląskiego - Pawilon A

Adres: 40-007 Katowice, ul. Bankowa 14
/dz. nr 3/112 obręb 0002 Dz. Bogucice-Zawodzie/

Zadanie: Przebudowa (modernizacja, adaptacja) pomieszczeń
pracowni Instytutu Chemii

Inwestor: Uniwersytet Śląski w Katowicach
40-007 Katowice, ul. Bankowa 12

Projektował:		Sprawdził:	
Architektura: mgr inż. arch. Waldemar Serafinowicz upr. proj. nr 230/87/Uw		Architektura: mgr inż. arch. Marek Soszyński upr. proj. nr 30/84/Lw	
Konstrukcja: mgr inż. Leszek Rusak upr. proj. nr 110/84/Lw		Konstrukcja: mgr inż. Peter Bohrandt upr. proj. nr 35/81/Lw	
Instalacje sanitarne: mgr inż. Leon Jatkiwicz upr. proj. nr 608/01/DUW		Instalacje sanitarne: mgr inż. Krzysztof Werbowy upr. proj. nr 257/DOŚ/05	
Instalacje elektryczne: mgr inż. Paweł Krynicki upr. proj. nr 272/94/Lw		Instalacje elektryczne: inż. Zdzisław Lombardo upr. proj. nr 137/83/Lw	

Pątnów Legnicki, lipiec 2012 rok

ZAWARTOŚĆ TECZKI:

1. STRONA TYTUŁOWA
2. SPIS TREŚCI
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

PROJEKT BUDOWLANY BRANŻY ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNEJ

4. OPIS TECHNICZNY
5. SCHEMATY STATYCZNE, OBLICZENIA
6. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Inwentaryzacja

1. Rys.I1. Rzut piwnicy
2. Rys.I2. Rzut I piętra
3. Rys.I3. Rzut II piętra
4. Rys.I4. Rzut III piętra
5. Rys.I5. Rzut dachu
6. Rys.I6. Przekrój A-A

Architektura

7. Rys.A1. Rzut piwnicy
8. Rys.A2. Rzut I piętra
9. Rys.A3. Rzut II piętra
10. Rys.A4. Rzut III piętra
11. Rys.A5. Rzut dachu
12. Rys.A6. Przekrój A-A
13. Rys.A7. Przekrój B-B
14. Rys.A8. Zestawienie stolarki
15. Rys.A9. Szczegół wykonania posadzek w WC i pom. laboratoryjnych

Konstrukcja

1. Rys.K1. Rzut piwnicy
2. Rys.K2. Rzut I piętra
3. Rys.K3. Rzut II piętra
4. Rys.K4. Rzut III piętra
5. Rys.K5. Rzut dachu
6. Rys.K6. Przekrój A-A
7. Rys.K7. Przekrój B-B

PROJEKT BUDOWLANY BRANŻY SANITARNEJ

7. OPIS TECHNICZNY
8. CZĘŚĆ GRAFICZNA
 1. Rys. nr ISW-1. Instalacja c.o. Wymiana grzejników. Rzut I piętra
 2. Rys. nr ISW-2. Instalacja c.o. Wymiana grzejników. Rzut II piętra
 3. Rys. nr ISW-3. Instalacja c.o. Wymiana grzejników. Rzut III piętra
 4. Rys. nr ISW-4. Instalacja c.o. Wymiana grzejników. Rzut piwnicy
 5. Rys. nr ISW-5. Instalacja wod-kan. Rzut I piętra
 6. Rys. nr ISW-6. Instalacja wod-kan. Rzut II piętra
 7. Rys. nr ISW-7. Instalacja wod-kan. Rzut III piętra
 8. Rys. nr ISW-8. Instalacja wod-kan. Szczegóły montażowe

9. Rys. nr ISW-9-1. Instalacja wentylacji. Przekrój
10. Rys. nr ISW-9-2. Instalacja wentylacji. Rzut I piętra
11. Rys. nr ISW-9-3. Instalacja wentylacji. Podłączenie dygestoriów. Przekrój dachu
12. Rys. nr ISW-9-4. Instalacja wentylacji. Rzut I piętra N1W1
13. Rys. nr ISW-9-5. Instalacja wentylacji. Rzut I piętra
14. Rys. nr ISW-10. Instalacja wentylacji. Rzut II piętra
15. Rys. nr ISW-11. Instalacja wentylacji. Rzut III piętra
16. Rys. nr ISW-12. Instalacja wentylacji. Rzut dachu

PROJEKT BUDOWLANY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ

9. OPIS TECHNICZNY

10. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Rys. nr E-1. Instalacja oświetleniowa . Piwnica
2. Rys. nr E-2. Instalacja oświetleniowa . I piętro
3. Rys. nr E-3. Instalacja oświetleniowa. II piętro
4. Rys. nr E-4. Instalacja oświetleniowa. III piętro
5. Rys. nr E-5. Instalacja gniazdowa. Piwnica
6. Rys. nr E-6. Instalacja gniazdowa. I piętro
7. Rys. nr E-7. Instalacja gniazdowa. II piętro
8. Rys. nr E-8. Instalacja gniazdowa. III piętro
9. Rys. nr E-9A. Schemat 1-biegunowy rozdzielni R-1
10. Rys. nr E-9B. Schemat 1-biegunowy rozdzielni R-1
11. Rys. nr E-10A. Schemat 1-biegunowy rozdzielni R-2
12. Rys. nr E-10B. Schemat 1-biegunowy rozdzielni R-2
13. Rys. nr E-11. Schemat 1-biegunowy rozdzielni RL115
14. Rys. nr E-12. Schemat 1-biegunowy rozdzielni RL124
15. Rys. nr E-11. Schemat 1-biegunowy rozdzielni RL115
16. Rys. nr E-13. Schemat 1-biegunowy rozdzielni RL134
17. Rys. nr E-14. Schemat 1-biegunowy rozdzielni RL137
18. Rys. nr E-15. Schemat 1-biegunowy rozdzielni RL128
19. Rys. nr E-16. Schemat 1-biegunowy rozdzielni RL126
20. Rys. nr E-17. Schemat 1-biegunowy połączeń wyrównawczych

Oświadczenie

Zgodnie z art. 20 ust.1 Prawa Budowlanego oświadczamy, że projekt wykonawczy przebudowy (modernizacji, adaptacji) pomieszczeń na potrzeby pracowni Instytutu Chemii w budynku Wydziału Matematyki, Fizyki i Chemii Uniwersytetu Śląskiego przy ul. Bankowej 14 w Katowicach /dz. nr 3/112 obręb 0002 Dz. Bogucice-Zawodzie/ został wykonany zgodnie z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<i>Projektował:</i>		<i>Sprawdził:</i>	
<i>Architektura:</i> mgr inż. arch. Waldemar Serafinowicz upr. proj. nr 230/87/Uw		<i>Architektura:</i> mgr inż. arch. Marek Soszyński upr. proj. nr 30/84/Lw	
<i>Konstrukcja:</i> mgr inż. Leszek Rusak upr. proj. nr 110/84/Lw		<i>Konstrukcja:</i> mgr inż. Peter Bohrandt upr. proj. nr 35/81/Lw	
<i>Instalacje sanitarne:</i> mgr inż. Leon Jatkiewicz upr. proj. nr 608/01/DUW		<i>Instalacje sanitarne:</i> mgr inż. Krzysztof Werbowy upr. proj. nr 257/DOŚ/05	
<i>Instalacje elektryczne:</i> mgr inż. Paweł Krynicki upr. proj. nr 272/94/Lw		<i>Instalacje elektryczne:</i> inż. Zdzisław Lombardo upr . proj. nr 137/83/Lw	

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO

przebudowy (modernizacji, adaptacji) pomieszczeń na potrzeby pracowni Instytutu Chemii w budynku Wydziału Matematyki, Fizyki i Chemii Uniwersytetu Śląskiego przy ul. Bankowej 14 w Katowicach /dz. nr 3/112 obręb 0002 Dz. Bogucice-Zawodzie/

I. DANE OGÓLNE:

- 1. Obiekt:** Budynek Wydziału Matematyki, Fizyki i Chemii Uniwersytetu Śląskiego - Pawilon A
- 2. Adres:** 40-007 Katowice, ul. Bankowa 14
/dz. nr 3/112 obręb 0002 Dz. Bogucice-Zawodzie/
- 3. Zadanie:** Przebudowa (modernizacja, adaptacja) pomieszczeń pracowni Instytutu Chemii
- 4. Branża:** Architektoniczno-konstrukcyjna
- 5. Inwestor:** Uniwersytet Śląski w Katowicach
40-007 Katowice, ul. Bankowa 12

II. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie Inwestora;
2. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
3. Inwentaryzacja istniejącego obiektu;
4. Ustalenia z Inwestorem
5. Projekt budowlany przebudowy (modernizacji, adaptacji) pomieszczeń na potrzeby pracowni Instytutu Chemii w budynku Wydziału Matematyki, Fizyki i Chemii Uniwersytetu Śląskiego przy ul. Bankowej 14 w Katowicach
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75/02 poz.690 z późniejszymi zmianami).
7. Ustawa Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 roku z późniejszymi zmianami (Dz.U. Nr 207 poz. 2016 z dnia 05.12.2003)
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120/03, poz. 1126).
9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120 poz. 1133).

10. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów /Dz.U. Nr 109 poz. 719/
11. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej. / Dz. U. Nr 121 poz. 1137 /
12. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124, poz. 1030)
13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47/03, poz. 401).
14. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 20 września 2001 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. 118, poz. 1263 z 2001r)
15. Rozporządzenie Ministra Pracy i polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. Nr 26, poz. 313, z późniejszymi zmianami) (Dyrektywa 90/269/EWG dotycząca ręcznych prac transportowych)
16. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów BHP (Dz.U. Nr 129/97, poz. 844 z późniejszymi zmianami - Dz.U. Nr 91 poz.811 z dnia 11czerwca 2002r),
17. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2003 roku w sprawie warunków i trybu postępowania dotyczącego rozbiórek oraz zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego (Dz.U. Nr 120/03, poz. 1131).
18. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach wraz z późniejszymi zmianami (Dz. U. Nr. 62/01 poz. 628)
19. Inne obowiązujące przepisy i normy;

III. CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy przebudowy (modernizacji, adaptacji) pomieszczeń na potrzeby pracowni Instytutu Chemii w budynku Wydziału Matematyki, Fizyki i Chemii Uniwersytetu Śląskiego przy ul. Bankowej 14 w Katowicach /dz. nr 3/112 obręb 0002 Dz. Bogucice-Zawodzie/ w celu dostosowania pomieszczeń do obowiązujących przepisów oraz poprawy standardu.

IV. LOKALIZACJA

Budynek zlokalizowany jest w Katowicach na działce nr 3/112 obręb 0002 Dz. Bogucice-Zawodzie 1. Dojazd do obiektu zapewniony jest od strony ul. Bankowej i Uniwersyteckiej.

Budynek usytuowany jest w zachodniej części działki, podłużną osią w kierunku północ-południe.

Teren działki obsadzony drzewami.

V. FUNKCJA ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU

Przedmiotowe pomieszczenia pełnią funkcję dydaktyczną - pracownie Instytutu Chemii.

VI. OPIS TECHNICZNY ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU

Budynek 4-kondygnacyjny, podpiwniczony. Ściany murowane metodą tradycyjną z cegły pełnej. Ławy żelbetowe. Stropy gęsto żebrowe, żelbetowe – DZ-3. Układ konstrukcyjny ścian nośnych w budynku – podłużny. Stropodach wentylowany, kryty papą. Elewacje proste. Stolarka okienna nowa – PCV.

Kondygnacja parteru wyremontowana.

VII. EKSPERTYZA STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU

Stan techniczny wszystkich elementów konstrukcyjnych budynku jest dobry i pozwala na wykonanie przebudowy (modernizacji, adaptacji) obiektu.

Przebudowa pomieszczeń nie powoduje zagrożeń dla bezpieczeństwa użytkowania istniejącego budynku i nie obniża jego przydatności do użytkowania.

VIII. OPIS ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Istniejący stan zagospodarowania działki

Budynek zlokalizowany jest w Katowicach na działce nr 3/112 obręb 0002 Dz. Bogucice-Zawodzie 1. Dojazd do obiektu zapewniony jest od strony ul. Bankowej i Uniwersyteckiej.

Budynek usytuowany jest w zachodniej części działki, podłużną osią w kierunku północ-południe.

Teren działki obsadzony drzewami.

Na terenie działki nie znajdują się żadne obiekty przeznaczone do rozbiórki.

2. Projektowane zagospodarowanie działki

Zagospodarowanie działki nie ulega zmianie

3. Infrastruktura obiektu

a) Zaopatrzenie w energię elektryczną

Budynek zasilany z istniejącego przyłącza energetycznego na podstawie umowy o dostawę energii elektrycznej. Zapewniona jest wystarczająca ilość energii dla obiektu.

b) Zaopatrzenie w wodę

Budynek zasilany z istniejącego przyłącza wodociągowego na podstawie umowy o dostawę wody. Zapewniona jest wystarczająca ilość wody dla obiektu.

c) Odprowadzenie ścieków sanitarnych

Ścieki budynku odprowadzane za pomocą istniejącego przyłącza na podstawie umowy. Zapewniony jest odbiór ścieków.

d) Zagospodarowanie odpadami

Pojemnik na odpady usytuowany jest na utwardzonym placu z obudową. Odpady usuwane są na podstawie umowy o świadczeniu usług odbioru nieczystości stałych.

e) Dostęp do drogi publicznej

Dostęp do działki istniejącymi wjazdami.

f) Miejsca postojowe dla samochodów osobowych

Przy obiekcie istnieją miejsca postojowe.

4. Dane o ochronie dziedzictwa kulturowego i zabytków

Teren inwestycji oraz przedmiotowy budynek nie są wpisane do rejestru zabytków.

5. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Teren inwestycji położony jest na terenie objętym wpływem eksploatacji górniczej.

6. Opis oddziaływania obiektu na środowisko

Projektowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Ustawy Prawo Ochrony środowiska oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z dnia 3 grudnia 2004 poz. 2573). Nie przewiduje się zagrożeń środowiska, higieny i zdrowia w związku z jej realizacją

Prowadzone usługi w obiekcie nie będą emitowały hałasu, zanieczyszczeń powietrza i ziemi.

Planowana przebudowa obiektu nie ma wpływu na stan bezpieczeństwa i przydatności na użytkowanie sąsiadujących działek.

Na etapie projektowania uwzględniono ochronę i poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich występujących w obszarze oddziaływania obiektu, a prowadzona działalność nie będzie powodować uciążliwości dla środowiska oraz zdrowia ludności i jej ewentualne oddziaływanie nie będzie wykraczać poza granicę działki.

IX. WIELKOŚCI CHARAKTERYZUJĄCE OBIEKT

- powierzchnia przebudowy – 1032,9 m², w tym:
 - piwnica – 15,4 m²
 - I piętro – 550,0 m²
 - II piętro – 50,2 m²
 - III piętro – 417,3 m²
- wysokość pawilonu – 16,05m,
- kubatura przebudowy – 232,30 m³,
- ilość kondygnacji naziemnych – 4,

- ilość kondygnacji podziemnych – 1,

X. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO, SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY

1. *Forma architektoniczna i sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy*

Istniejąca elewacja budynku pozostaje bez zmian.

2. *Funkcja obiektu*

Funkcja obiektu pozostaje bez zmian.

XI. OPIS ZAKRESU PRZEBUDOWY

Przebudowie (modernizacji, adaptacji) podlegają pomieszczenie magazynu w piwnicy oraz część pomieszczeń dydaktycznych zlokalizowanych na poziomie I, II, III piętra oraz węzły sanitarne zlokalizowane na poziomie I i III piętra.

XII. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRAC I ROZWIĄZAŃ

1. Warunki posadowienia i fundamenty

Istniejące fundamenty i warunki posadowienia nie ulegają zmianie. Przebudowa pomieszczeń nie powoduje zwiększenia obciążeń na istniejące fundamenty.

2. Roboty rozbiórkowe.

W ramach robót rozbiórkowych zostaną rozebrane:

- ścianki działowe w węzłach sanitarnych
- odspojone, popękane i uszkodzone tynki
- płytki ceramiczne na ścianach
- sufit podwieszany z płyt drewnianych na konstrukcji stalowej na komunikacji I piętra
- drewniane obudowy grzejników
- metalowe parapety
- posadzki we wszystkich remontowanych pomieszczeniach

- szachty instalacji wod-kan. od poziomu I piętra do poziomu III piętra
 - skrzydła drzwiowe z ościeżnicami
- oraz wykonane nowe otwory drzwiowe i przejścia przez ściany i stropy kanałów wentylacji mechanicznej.

Wszystkie prace rozbiórkowe wykonywać za pomocą lekkich narzędzi elektrycznych z zachowaniem szczególnej ostrożności, aby nie uszkodzić partii przewidzianych do pozostawienia.

Zabrania się nadmiernego składowania gruzu z rozbiórki na stropach oraz gwałtownego opuszczania na stropy większych fragmentów rozbieranej konstrukcji. Gruz z rozbiórek należy usuwać z budynku za pomocą tzw. „rękawa” bezpośrednio na środki transportu kołowego, a następnie wywieźć na wysypisko gminne.

3. Ściany konstrukcyjne

Istniejące ściany nośne pozostają bez zmian.

Projektowane przekucia w istniejących ścianach nośnych wewnętrznych na drzwi wykonywać po zamontowaniu projektowanych nadproży ze stali profilowanej. Projektowane nadproża w ścianach należy wykonywać po uprzednim podstemplowaniu stropów po obu stronach ściany. Nadproża należy wykonać zgodnie z przyjętą sztuką budowlaną polegającą na wykonaniu bruzdy z jednej strony ściany i założenia belki stalowej ceowej. W miejscu oparcia belek na murze należy wykonać poduszkę betonową z betonu B-15 o gr. 10 cm. Przestrzeń między górną stopką belki, a murem należy wypełnić zaprawą cementową. Następnie należy wykonać bruzdę do założenia belek z drugiej strony nowego nadproża. W wykonanej bruzdzie należy założyć następną belkę ceową. Belki należy połączyć ze sobą za pomocą śrub M12 klasy 3.6 co około 50 cm. Po wykonaniu tych czynności można przystąpić do wyburzenia otworu. Belki należy owinać siatką „rabitza” i obrzucić zaprawą cementową.

W miejscu montażu drzwi ze ściankami szklanymi klatek schodowych, wykonać nadproże stalowe z profilu zimnogiętego, kwadratowego 80x80x40mm mocowanego poprzez blachy czołowe do ścian prostopadłych kotwami stalowymi M12 klasy 3.6. Następnie przestrzeń powyżej drzwi obudować podwójnie płytami gipsowo-kartonowymi ognioodpornymi na stelażu metalowym „75” i wypełnić wełną mineralną gr. 75mm.

Spękaniu muru wypełnić modyfikowaną zaprawą cementową o uziarnieniu w zależności od szerokości szczeliny. Zabezpieczyć spękania o rozwarcie większym od 0,5cm na ścianach wykonując zbrojenie prętami fi8 zagiętymi na końcach i zakotwionymi w ścianie w odległości po 70cm z każdej strony pęknięcia. Zagięte końcówki prętów o długości 20cm zakotwić w ścianie na żywicę 2-składnikową epoksydowo-akrylową. Klamry z prętów mocować w bruzdach gł. 2 cm, na długości pęknięcia (prostopadle do pęknięcia) co max. 0,3m.

Zabezpieczyć spękania na ścianach siatką tynkarską ocynkowaną mocowaną do muru. (zgrzewana, grub. 1 mm, oczko 20x20 mm).

4. Stropy.

Istniejące stropy pozostają bez zmian. W miejscu przejścia kanałów wentylacji mechanicznej wykonać otwory po uprzednim założeniu wymianów z ceowników stalowych 140mm dl. 3,50m montowanych do stropu kotwami rozporowymi do dużych obciążeń ze stali klasy 8.8. M12/50 o nośności na wrywanie min. 14,5kN, co ~60cm.

Wszystkie przejścia przez stropy wykonywać w miejscu przebiegu w stropie kanałów (ew. pustaków, zachowując szczególną ostrożność aby nie uszkodzić belek nośnych stropu).

5. Ściany działowe

Ścianki działowe grubości 12cm z bloczków z betonu komórkowego odmiany 600 na zaprawie klejowej oraz płyt gipso-kartonowych na stelażu z profili stalowych „75”. Wypełnienie ścianek z wełny mineralnej gr. 5cm. W łazienkach i pomieszczeniach „mokrych” na ścianach wykonać okładziny z płyt wodoodpornych.

Obudowy poziomów, pionów instalacyjnych oraz szachów i ścian wykonać podwójnie z płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych na stelażu z profili stalowych „50” z pokryciem jednostronnym; ocieplenie obudów płytami z wełny mineralnej grub. 5 cm.

6. Okładziny wewnętrzne ścian i sufitów.

Należy uzupełnić na ścianach tynki zaprawą cementowo-wapienną kat. III. W pracowniach naukowych oraz komunikacji tynki wykończyć gładzią gipsową. Tynki malowane farbami lateksowymi /wysokoodpornymi na szorowanie/.

Ściany w WC wykończyć płytkami ceramicznymi na pełną wysokość.

W pomieszczeniach laboratorium i magazynie na I piętrze płytki układać do wysokości 2,1m. Stosować płytki wraz z fugami - chemiodporne

Przy umywalkach wykonać fartuchy z płytek ceramicznych.

W komunikacji wykonać sufit podwieszany kasetonowy 60x60cm o profilach ukrytych.

W pomieszczeniach WC oraz w pracowniach naukowych wykonać sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu metalowym, krzyżowym.

W pozostałych pomieszczeniach uzupełnić tynki i wykończyć gładzią gipsową.

7. Posadzki.

Istniejące podłoża wyrównać za pomocą zaprawy samopoziomującej.

W pracowniach naukowych ułożyć akustyczną heterogeniczną wykładzinę winylową np. Tarkett Optic Acoustic lub równoważną. Dane techniczne:

Klasyfikacja użytkowa	EN 685 Komercyjna Przemysłowa	Klasy: 34 43
Grubość całkowita	EN 428	3.3 mm
Grubość warstwy użytkowej	EN 429	0.90 mm
Waga całkowita	EN 430	3560 g/m ²
Zabezpieczenie poliuretanowe	x	TAK – wzmocnienie poliuretanem TOPCLEAN XP PUR
Zabezpieczenie przeciw grzybom i bakteriom	EN ISO 846	TAK – SANITIZED treatment
Grupa ścieralności	EN 660-1	Grupa T, ubytek ≤ 0.04 mm
Wgniecenie reszkowe	EN 433	≤ 0.10 mm
Odporność na nacisk punktowy	EN 424	Odporna
Oddziaływanie krzesła na rolkach	EN 425	Odporna
Stabilność wymiarów	EN 434	≤ 0.10 %
Zwijanie się po działaniu ciepła	EN 434	≤ 8 mm
Klasa ogniotrwałości	EN 13501-1	Bfls1
Właściwości antypoślizgowe	DIN 51130 EN 13893	R9 ≥ 0.3
Właściwości antystatyczne	EN 1815	< 2 kV
Absorpcja akustyczna	EN ISO 140-8 EN ISO 717/2 ΔL _w	+ 17 dB
Odporność barwy na światło	EN ISO105-B02	≥ 6
Odporność chemiczna	EN 423	Wysoka odporność
Przewodzenie ciepła	EN 12524 DIN 52612	0.04 m ² K/W nadaje się na podłogi z ogrzewaniem podłogowym do temperatury 27°C

W pomieszczeniach komunikacji ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na wysokoplastycznej zaprawie. Spoiny wypełnić fugą wysokoplastyczną.

W pomieszczeniach WC ułożyć płytki ceramiczne, antypoślizgowe a w pomieszczeniach laboratoryjnych i magazynach płytki gres, chemioodporne,

antypoślizgowe. Wszystkie płytki układać na wysokoplastycznej zaprawie. Spoiny wypełnić fugą wysokoplastyczną, wodoodporną. Pod płytkami wykonać warstwę z izolacji przeciwwodnej z elastycznej powłoki izolacyjnej.

Cokoliki wys. 10cm wykonać z takiego materiału z jakiego jest wyłożona posadzka.

8. Stolarka.

Istniejąca stolarka okienna z PCV pozostaje bez zmian. Zamontować parapety z PCV w kolorze białym, szerokości 20cm.

Drzwi do pomieszczenia magazynowego w piwnicy wykonać jako metalowe, antywłamaniowe w klasie odporności C z ościeżnicą stalową.

Nową stolarkę drzwiową do pomieszczeń na kondygnacji I, II i III piętra wykonać jako drewnianą przeznaczoną do obiektów użyteczności publicznej, bez progów. Ościeżnice metalowe, skrzydła drzwiowe w klasie akustycznej $R_w = 32$ dB, kolor biały, gładkie, łatwe w utrzymaniu czystości.

Opis drzwi do pomieszczeń laboratoryjnych: zamknięta konstrukcja płaszczoza wykonana z blachy stalowej obustronnie ocynkowanej ogniowo o grubości 0,8mm pomalowanej farbami proszkowymi poliestrowymi. Konstrukcja skrzydła wzmocniona stalowymi płaskownikami. Wypełnienie skrzydła: wełna mineralna. Ościeżnica metalowa kątowna o szerokości profilu 100 mm wykonana z blachy stalowej, dwustronnie ocynkowanej dyfuzyjnie, o grubości 1,5 mm. Lakierowana proszkowo. Trzy komplety zawiasów. Dźwignia antypaniczna. Zamek patentowy + w zamek w klasie C.

Drzwi do łazienek wyposażyć w kratkę wentylacyjną.

Stolarka na klatkę schodową aluminiowa w kolorze białym wypełniona szkłem bezpiecznym, w klasie odporności ogniowej wg. części graficznej.

9. Konstrukcja wsporcza pod centrale wentylacyjne.

Na dachu wykonać stalową konstrukcję wsporczą pod projektowane centralne wentylacyjne oraz agregat wody lodowej. Konstrukcja przestrzenna, składająca się z rur kwadratowych oraz belek dwuteowych. Konstrukcja klasy 2, Stal konstrukcyjna St3S. Wszystkie połączenia spawane na spoiny pachwinowe gr. 4mm, obwodowo i spoiny czołowe na pełny przekrój cieńszego z elementów.

Konstrukcja montowana i kotwiona do płyty dachowej w miejscu przebiegu ścian nośnych kotwami do dużych obciążeń, wklejanymi ze stali 5.8 M12x110/28 + klej.

Konstrukcję stalową należy zabezpieczyć antykorozyjnie zestawami malarskimi epoksydowymi po oczyszczeniu do stopnia czystości Sa2 ½ wg PN-ISO 8501-1. W warsztacie wykonane zostaną warstwy podkładowe oraz pierwsza warstwa nawierzchniowa, a po montażu i naprawie ewentualnych

uszkodzeń podkładu zostanie nałożona druga warstwa nawierzchniowa. Łączna grubość powłok malarskich 120µm.

Konstrukcję należy montować przy udziale środków, które zapewniają osiągnięcie projektowanej wytrzymałości i stateczności układu geometrycznego i wymiarów oraz możliwości użytkowania konstrukcji. Stateczność konstrukcji i jej części powinna być zapewniona w każdej fazie transportu i montażu.

Podczas montażu w szczególności powinny być przestrzegane punkt 5,1 do 5,5 normy PN/B-06200 „Konstrukcje stalowe budowlane. Warunki wykonania i odbioru”. Prace budowlano-montażowe prowadzić pod nadzorem osób o kwalifikacjach odpowiednich dla wykonania tego typu prac. Prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz zasadami BHP.

Wymiary konstrukcji dostosować do zamawianych central wentylacyjnych oraz agregatu i wykonać według wytycznych producenta urządzeń.

XIII. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ ZE STANDARDEM WYKOŃCZENIA

Nr. pom.	Nazwa pom.	pow.	Rodzaj wykończenia	
		[m2]	Posadzki	Ścian
PIWNICA				
15.	Magazyn	15,4 m2	Pł. gres	Tynk cem.-wap. + farba lateksowa
I PIĘTRO				
115.	Laboratorium	32,5 m2	Pł. gres	Pł. ceramiczne do wys. 2,10m, powyżej gładź gipsowa + farba lateksowa
116.	Pracownia naukowa	49,3 m2	Pł. ceram.	Gładź gipsowa + farba lateksowa
117.	Pracownia naukowa	15,9 m2	Wykł. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
118.	Pracownia naukowa	14,4 m2	Wykł. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
119.	Pracownia naukowa	17,7 m2	Wykł. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
119A.	Magazyn z przedsionkiem	14,4 m2	Pł. gres	Pł. ceramiczne do wys. 2,10m, powyżej gładź gipsowa + farba lateksowa
WC	WC	11,2 m2	Pł. ceram.	Pł. ceramiczne
122.	Pracownia naukowa	15,0 m2	Wykł. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
123.	Pracownia naukowa	17,1 m2	Wykł. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
124.	Laboratorium	31,4 m2	Pł. gres	Pł. ceramiczne do wys. 2,10m, powyżej gładź gipsowa + farba lateksowa
125A.	Pracownia naukowa	15,9 m2	Wykł. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
125B.	Pracownia naukowa	15,9 m2	Wykł. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
126.	Laboratorium	32,6 m2	Pł. gres	Pł. ceramiczne do wys. 2,10m,

				powyżej gładź gipsowa + farba lateksowa
127A.	Pracownia naukowa	16,0 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
127B.	Pracownia naukowa	15,8 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
128.	Laboratorium	15,5 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
01.	Komunikacja	79,8 m2	Pł. ceram.	Gładź gipsowa + farba lateksowa
II PIĘTRO				
134.	Laboratorium	1,8 m2	Pł. gres	Pł. ceramiczne do wys. 2,10m, powyżej gładź gipsowa + farba lateksowa
137.	Laboratorium	54,5 m2	Pł. gres	Pł. ceramiczne do wys. 2,10m, powyżej gładź gipsowa + farba lateksowa
III PIĘTRO				
147.	Pracownia naukowa	15,4 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
148.	Pracownia naukowa	15,9 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
149.	Pracownia naukowa	49,4 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
150.	Pracownia naukowa	26,7 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
150A.	Pom. techniczne	5,4 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
151.	Pracownia naukowa	16,0 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
152.	Pracownia naukowa	14,4 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
WC	WC	11,2 m2	Pł. ceram.	Pł. ceramiczne
153.	Pracownia naukowa	16,0 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
157.	Pracownia naukowa	16,6 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
158.	Pracownia naukowa	31,5 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
159.	Pracownia naukowa	16,0 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
160.	Pracownia naukowa	15,8 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
161.	Pracownia naukowa	16,0 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
162.	Pracownia naukowa	35,8 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
162A.	Pracownia naukowa	12,2 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
163.	Pracownia naukowa	15,0 m2	Wykl. PCV	Gładź gipsowa + farba lateksowa
01.	Komunikacja	88,0 m2	Pł. ceram.	Gładź gipsowa + farba lateksowa
RAZEM		893,3 m2		

XIV. DOSTOSOWANIE OBIEKTU DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

W przebudowywanych pomieszczeniach nie ma barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.

W budynku głównym istnieje winda przystosowaną dla osób niepełnosprawnych.

XV. ROZWIĄZANIE ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

Przebudowywane pomieszczenia wyposażone są w instalację wodociągową zimnej wody użytkowej, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, wentylacji nawiewno-wywiewnej z klimatyzacją, elektryczną gniazd wtykowych i oświetlenia, teleinformatyczną. Wszystkie instalacje zapewniają użytkowanie przebudowywanych pomieszczeń zgodnie z przeznaczeniem. Szczegółowe opisy instalacji znajdują w załączonych opracowaniach branżowych.

XVI. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

1. *Odprowadzanie ścieków*

Nie przewiduje się zmian w odprowadzaniu ścieków sanitarnych.

2. *Odpady stałe*

Nie projektuje się wewnętrznych urządzeń na odpady i nieczystości stałe. Pojemniki na odpady stałe znajdować się będą na terenie działki na dotychczasowych warunkach.

3. *Emisja hałasów oraz wibracji*

Projektowany obiekt nie wprowadza emisji hałasów i wibracji.

4. *Odprowadzenie wód opadowych*

Odprowadzenie wód opadowych na dotychczasowych warunkach.

5. *Interes osób trzecich*

Obiekt podlegający opracowaniu nie wprowadza naruszenia interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

6. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowana Inwestycja nie ma negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

XVII. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Budynek Pawilonu A zalicza się do budynków średniowysokich.

Budynek Pawilonu A kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III oraz do klasy odporności pożarowej B.

Budynek stanowi jedną strefę pożarową.

W związku z zakresem przebudowy (modernizacji, adaptacji) budynku warunki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla obiektu nie ulegają zmianie.

Projektował:		Sprawdził:	
Architektura: mgr inż. arch. Waldemar Serafinowicz upr. proj. nr 230/87/Uw		Architektura: mgr inż. arch. Marek Soszyński upr. proj. nr 30/84/Lw	
Konstrukcja: mgr inż. Leszek Rusak upr. proj. nr 110/84/Lw		Konstrukcja: mgr inż. Peter Bohrandt upr. proj. nr 35/81/Lw	