

PRZEDMIAR ROBÓT

nr ew. 2016-04-111

Obiekt	Przebudowa i remont budynku przy ul. Bankowej nr 5 w Katowicach - Podnośnik i schody zewnętrzne - roboty budowlane
Kod CPV	45000000-7 - Roboty budowlane
Budowa	Uniwersytet Śląski, ul. Bankowa 5, 40-007 Katowice nr działek: 198,199,200/2, AM41, obręb 0002, Dz.Bogucice-Zawodzie
Inwestor	Uniwersytet Śląski w Katowicach ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice
Biuro kosztorysowe	NORMAN Bartłomiej Siekierkowski ul. Koronowska 44, 85-405 Bydgoszcz, tel.52 552 46 50 www.norman.net.pl, email: kosztorysy@norman.net.pl

Każdy potencjalny oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót. Niniejsze opracowanie ma wyłącznie charakter pomocniczy. Szczegółowe określenie zakresu rzeczowego robót pozostaje po stronie Oferenta.

Sporządził mgr inż. Paweł Krysztofiak, inż. Marek Koczorowski - aktualizacja cenowa

Bydgoszcz grudzień 2019r

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50*

Tabela elementów scalonych

Strona 2/7

Przebudowa i remont budynku przy ul. Bankowej nr 5 w Katowicach - Podnośnik i schody zewnętrzne - roboty budowlane

Nr	Opis robót	Wartość	J.O.	Ilość	Wskaźnik
1.	Rozbiórki				
2.	Nadproża stalowe				
3.	Roboty ziemne, fundamenty i ściany żelbetowe				
4.	Schody				
5.	Wykończenie				
6.	Podnośnik				
7.	Zadaszenia				
	Razem				
	Podatek VAT				
	Ogółem kosztorys				

Tabela elementów szczegółowa

Strona 3/7

Przebudowa i remont budynku przy ul. Bankowej nr 5 w Katowicach - Podnośnik i schody zewnętrzne - roboty budowlane

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Zysk	Inne	Ogółem
1.	Rozbiórki							
2.	Nadproża stalowe							
3.	Roboty ziemne, fundamenty i ściany żelbetowe							
4.	Schody							
5.	Wykończenie							
6.	Podnośnik							
7.	Zadaszenia							
	Razem							
	Podatek VAT							
	Ogółem kosztorys							

Tabela przedmiaru robót

Strona 4/7

Przebudowa i remont budynku przy ul. Bankowej nr 5 w Katowicach - Podnośnik i schody zewnętrzne - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. Rozbiórki				
1	KNR 4-01 0329/03	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 1,5*2,1*0,53	m3	1,670
		razem	m3	1,670
2	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 1,5*2,1*0,53	m3	1,670
		razem	m3	1,670
3	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 14) 1,5*2,1*0,53	m3	1,670
		razem	m3	1,670
4	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu 1,67*2,2	t	3,674
		razem	t	3,674
2. Nadproża stalowe				
5	KNR 4-01 0346/03	Wykucie gniazd o głębokości 1 cegły dla belek stalowych w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 2	gniazdo	2,000
		razem	gniazdo	2,000
6	KNR 4-01 0336/02	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej obustronnie (Krotność= 2) 2,0*2	m	4,000
		razem	m	4,000
7	KNR 13-12 0406/01 analogia	Podlewki i uzupełnienia obetonowania węzłów i pachwin zaprawa betonową - poduszki betonowe 2*0,2*0,2*0,53	m3	0,042
		razem	m3	0,042
8	KNR 4-01 0313/04 analogia	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych 3*2,0	m	6,000
		razem	m	6,000
9	KNR 13-12 0102/01 analogia	Wiercenie otworów o średnicy do 5cm i głębokości do 25cm w konstrukcjach 3*4	szt	12,000
		razem	szt	12,000
10	KNR 4-06 0112/01	Skręcanie połączeń śrubami o średnicy do 20mm na wysokości do 22m do 10szt na jednym stanowisku 4	szt	4,000
		razem	szt	4,000
11	KNR 4-01 0203/07	Uzupełnienie betonu w belkach, podciągach i wieńcach 0,53*0,12*2,0 0,7*1,89*0,12 0,5*3,69*0,12	m3 m3 m3	0,127 0,159 0,221
		razem	m3	0,507
12	KNR 4-01 0703/02	Umocowanie siatki tynkarskiej na belkach (0,53+0,12*2)*2,0	m2	1,540
		razem	m2	1,540
<i>zabezpieczenie konstrukcji p.poż</i>				
13	KNR 7-12 0109/01	Czyszczenie strumieniowo-ścierne konstrukcji stalowych pełnościennych od stanu wyjściowego powierzchni A do drugiego stopnia czystości (0,12*4+0,12*2)*2,0*3	m2	4,320
		razem	m2	4,320
14	KNR 7-12 0201/01	Malowanie pędzlem farbami przeciwrzdzewnymi do gruntowania konstrukcji stalowych pełnościennych (0,12*4+0,12*2)*2,0*3	m2	4,320
		razem	m2	4,320

Przebudowa i remont budynku przy ul. Bankowej nr 5 w Katowicach - Podnośnik i schody zewnętrzne - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
15	KNR 7-12 0207/01	Malowanie pędzlem farbami termoodpornymi do gruntowania konstrukcji stalowych pełnościennych (0,12*4+0,12*2)*2,0*3 razem	m2 m2	4,320 4,320
		3. Roboty ziemne, fundamenty i ściany żelbetowe		
		<i>Wykop po obwodzie budynku i piwnic 80% prac mechanicznie , 20% (przy ścianach) ręcznie</i>		
16	KNR 2-01 0215/04	Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami przedsięwziętymi o pojemności łyżki 0,25m3 (Krotność= 0,8) 2,0*(1,85+2,0)*(5,52) 0,2*1,83*1,85 razem	m3 m3 m3	42,504 0,677 43,181
17	KNR 2-01 0303/02	Wykopy fundamentowe w gruncie kategorii III z transportem urobku przyczepami samowyladowczymi na odległość do 0,5km (Krotność= 0,2) 2,0*(1,85+2,0)*(5,52) 0,2*1,83*1,85 razem	m3 m3 m3	42,504 0,677 43,181
18	KNR 2-01 0230/01	Zasypanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m (Krotność= 0,8) 2,0*(1,85+2,0)*(5,52) 0,2*1,83*1,85 -5,705 -1,902 -1,045 -1,01 poniżej gruntu 12 -1,72*5,52*0,12 poniżej gruntu 25cm -1,72*1,5*3*0,25 razem	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	42,504 0,677 -5,705 -1,902 -1,045 -1,010 -1,139 -1,935 30,445
19	KNR 2-01 0320/02	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych o szerokości 0,8-1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III-IV (Krotność= 0,2) 2,0*(1,85+2,0)*(5,52) 0,2*1,83*1,85 -5,705 -1,902 -1,045 -1,01 poniżej gruntu 12 -1,72*5,52*0,12 poniżej gruntu 25cm -1,72*1,5*3*0,25 razem	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	42,504 0,677 -5,705 -1,902 -1,045 -1,010 -1,139 -1,935 30,445
20	KNR-W 2-02 1103/01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej - piasek 0,3*(0,45+1,0)*1,53*2 0,3*(0,3+1,0)*7,02 0,3*(1,82+0,5)*(1,85+0,5) razem	m3 m3 m3 m3	1,331 2,738 1,636 5,705
21	KNR-W 2-02 1103/01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej - żwir 0,3*(0,45+1,0)*1,53*2 0,3*(0,3+1,0)*7,02 0,3*(1,82+0,5)*(1,85+0,5) razem	m3 m3 m3 m3	1,331 2,738 1,636 5,705
22	KNR 2-01 0236/01	Zagęszczenie nasypów z gruntu sypkiego kategorii I-III ubijakami mechanicznymi 0,3*(0,45+1,0)*1,53*2 0,3*(0,3+1,0)*7,02 0,3*(1,82+0,5)*(1,85+0,5) razem	m3 m3 m3 m3	1,331 2,738 1,636 5,705
23	KNR-W 2-02 1101/03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu 0,1*(0,45+1,0)*1,53*2 0,1*(0,3+1,0)*7,02	m3 m3	0,444 0,913

Tabela przedmiaru robót

Strona 6/7

Przebudowa i remont budynku przy ul. Bankowej nr 5 w Katowicach - Podnośnik i schody zewnętrzne - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		0,1*(1,82+0,5)*(1,85+0,5)	m3	0,545
		razem	m3	1,902
24	KNR 2-02 0202/01	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy 0,45*0,3*1,53*2 0,3*0,3*7,02	m3	0,413
		razem	m3	0,632
			m3	1,045
25	KNR 2-02 0205/01	Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy 0,3*1,82*1,85	m3	1,010
		razem	m3	1,010
26	KNR-W 2-02 0207/03	Ściany żelbetowe proste grubości 12cm o wysokości do 6m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy poniżej gruntu 12 1,72*5,52 powyżej gruntu 1,58*2,3+0,5*3,1*1,45	m2	9,494
		razem	m2	5,882
			m2	15,376
27	KNR-W 2-02 0207/03 +KNR-W 2-02 0207/07.2	Ściany żelbetowe proste grubości 25cm o wysokości do 6m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy poniżej gruntu 25cm 1,72*1,5*3 powyżej gruntu 1,58*1,5*2	m2	7,740
		razem	m2	4,740
			m2	12,480
28	KNR-W 2-02 0259/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej konstrukcji budowli monolitycznych siatki 727/1000 fundamenty 132/1000	t	0,727
		razem	t	0,132
			t	0,859
29	KNR-W 2-02 0601/01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome z lepiku asfaltowego na gorąco - pierwsza warstwa 1,82*1,85 0,45*1,53*2 0,3*7,02	m2	3,367
		razem	m2	1,377
			m2	2,106
			m2	6,850
30	KNR-W 2-02 0601/02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome z lepiku asfaltowego na gorąco - każda następna warstwa ponad jedną 1,82*1,85 0,45*1,53*2 0,3*7,02	m2	3,367
		razem	m2	1,377
			m2	2,106
			m2	6,850
31	KNR-W 2-02 0603/01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 0,1*(1,82+2*1,85) 0,3*1,53*2*2 0,3*7,02*2 poniżej gruntu 12 1,72*5,52*2 poniżej gruntu 25cm 1,72*1,5*3*2	m2	0,552
		razem	m2	1,836
			m2	4,212
			m2	18,989
			m2	15,480
			m2	41,069
32	KNR-W 2-02 0603/02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - każda następna warstwa ponad jedną (Krotność= 2) 0,1*(1,82+2*1,85) 0,3*1,53*2*2 0,3*7,02*2 poniżej gruntu 12 1,72*5,52*2 poniżej gruntu 25cm 1,72*1,5*3*2	m2	0,552
		razem	m2	1,836
			m2	4,212
			m2	18,989
			m2	15,480
			m2	41,069
		4. Schody		

Tabela przedmiaru robót

Strona 7/7

Przebudowa i remont budynku przy ul. Bankowej nr 5 w Katowicach - Podnośnik i schody zewnętrzne - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
33	KNR-W 2-02 0219/02 + KNR-W 2-02 0219/06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 12cm z układaniem betonu za pomocą pompy 5,7*1,6	m2	9,120
		razem	m2	9,120
34	KNR-W 2-02 0259/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej konstrukcji budowli monolitycznych 109/1000	t	0,109
		razem	t	0,109
		5. Wykończenie		
		<i>wykończenie i obróbka drzwi przy pracach elewacyjnych</i>		
35	KNR-W 2-02 1207/01 analogia	Balustrady schodowe przymocowane do policzków śrubami lub spawane 6,0+1,6	m	7,600
		razem	m	7,600
36	KNR-W 2-02 1208/03 analogia	Pochwyty na wspornikach 4,5	m	4,500
		razem	m	4,500
37	KNR-W 2-02 2113/01	Stopnie zewnętrzne okładzinowe proste, stopnice 1,55*10	m	15,500
		razem	m	15,500
38	KNR-W 2-02 2113/03	Stopnie zewnętrzne okładzinowe proste, podstopnice 1,55*10	m	15,500
		razem	m	15,500
39	KNR-W 2-02 2112/01	Posadzki zewnętrzne pełne z elementów prostokątnych - granitowe 2,3*1,55	m2	3,565
		razem	m2	3,565
		6. Podnośnik		
40	KNR 7-33 0101/01	Montaż dźwigów - platformy dla osób niepełnosprawnych+ dostawa 1	kpl	1,000
		razem	kpl	1,000
		7. Zadaszenia		
41	KNR 13-12 0102/01	Wiercenie otworów o średnicy do 5cm i głębokości do 25cm 4*3	szt	12,000
		razem	szt	12,000
42	KNR 2-13 1009/02 analogia	Obsadzenie kotew M16 4*3	szt	12,000
		razem	szt	12,000
43	KNP 2 1402.2/02 analogia	Daszki szklane systemowe na podkonstrukcji - szkło bezpieczne 2,5*1,45	m2	3,625
		razem	m2	3,625