

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Zamawiający: Uniwersytet Śląski w Katowicach ul. Bankowa 12

1.2. Przedmiot zamówienia:

Malowanie korytarzy w Domu Asystenta nr 2 na Osiedlu Akademickim w Sosnowcu ul. Lwowska 6.

- budynek zakwalifikowany jest do klasy PKOB 1130.

1.3. Zakres stosowania specyfikacji:

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych jest częścią dokumentacji przetargowej i należy ją stosować jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.2.

1.4. Zakres robót budowlanych :

Zamówienie realizowane będzie pod wspólnym kodem Słownika Zamówień Publicznych

45 44 21 90-5 usuwanie warstwy malarskiej

45 41 00 00-4 tynkowanie

45 44 21 00-8 roboty malarskie

1.5. Opis robót budowlanych:

- przecieranie tynków z zeszkobaniem farby na ścianach i stropach,
- uzupełnienie tynków zwykłych kat. III z zaprawy cementowo- wapiennej na ścianach i stropach,
- przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi tynków z przespachlowaniem nierówności,
- gruntowanie preparatami wzmacniającymi podłoże ścian i stropów,
- dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną akrylową.
- przygotowanie powierzchni i malowanie farbą olejną rur, szafek hydrantowych, stolarki drzwiowej,
- dwukrotne malowanie tynków farbą olejną matową – lamperia.

1.6. Wymagania ogólne:

- Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu robót w okresie realizacji robót aż do ich zakończenia.
- Koszty związane z wywozem i składowaniem odpadów pokrywa wykonawca.
- Prace należy prowadzić w sposób nie zakłócający funkcjonowania obiektu.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW

Materiały powinny posiadać aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do stosowania, deklaracje zgodności wymagane lub dobrowolnie stosowane przez producentów.

Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty świadczące, że wbudowane materiały są dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane.

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przekazanie terenu robót – w ciągu 7 dni od podpisania umowy

Termin realizacji robót – do 30.03.2018r. od przekazania terenu robót.

Roboty będą prowadzone sukcesywnie w miarę udostępniania korytarzy przez użytkownika.

Nie dopuszcza się odbiorów częściowych

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie: Cena - 100%,

Okres gwarancji : 36 miesięcy na roboty i materiały budowlane.

Wykonawca wykaże, że posiada doświadczenie w wykonaniu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, polegających na wykonaniu: co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości minimum 70 000,00 złotych brutto (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych) obejmującą swym zakresem roboty budowlane wykończeniowe polegające na: malowaniu ścian i sufitów.

Wykonawca będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy, które posiadają niezbędne kwalifikacje zawodowe potwierdzone odpowiednimi dokumentami.

Rozliczenie robót na podstawie kosztorysu powykonawczego.

Wykonawca wraz z ofertą obowiązany jest złożyć kosztorys ofertowy uproszczony sporządzony w oparciu o przedmiar robót oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.

Wymagane dokumenty odbiorowe- deklaracje zgodności, atesty lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów w dwóch egzemplarzach.

Płatność odbywać się będzie jednorazowo, po faktycznym wykonaniu robót potwierdzonych przez Zamawiającego protokołem odbioru końcowego. Termin płatności 14 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury .

4. OSOBY WSKAZANE DO NADZOROWANIA UMOWY ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO.

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcą, udzielania wyjaśnień w sprawach technicznych i nadzorowania robót jest:

mgr inż. Ryszard Kubiak- inspektor nadzoru inwestorskiego tel.: 32 359 15 80,
e-mail: ryszard.kubiak@us.edu.pl

Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień w sprawach nadzorowania zgodności prowadzonych prac z zawartą umową są:


mgr Tomasz Skołucki- Kierownik Osiedli Akademickich w Katowicach i Sosnowcu
tel.: 32 368 94 08, e-mail: tomasz.skolucki@us.edu.pl

Agnieszka Albekier- samodzielny referent tel.: 32 359 21 21, e-mail:
agnieszka.albekier@us.edu.pl

12. 09. 2017

ST. INSPEKTOR
Nadzoru Inwestorskiego
mgr inż. Ryszard Kubiak
nr uprawnień ... 451/P

Uniwersytet Śląski w Katowicach
DZIAŁ INWESTYCJI
I INFRASTRUKTURY BUDOWLANEJ
Kierownik Sekcji Nadzoru Inwestorskiego


mgr inż. Adam Kieczka