

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

zot 2

1.1. Zamawiający:

Uniwersytet Śląski w Katowicach
ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice

1.2. Przedmiot zamówienia:

„Wymiana zabytkowych okien w pomieszczeniu B-101 na Wydziale Biologii i Ochrony Środowiska w Katowicach przy ul. Jagiellońskiej 28”

1.3. Zakres stosowania specyfikacji:

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.2.

1.4. Zakres robót budowlanych.

Zamówienie realizowane będzie pod wspólnym kodem Słownika Zamówień

45 00 00 00 - 7 roboty budowlane z podziałem na:

45 42 11 35 - 9 instalowanie okien drewnianych

45 41 00 00 - 4 prace tynkarskie

45 44 21 00 - 0 roboty malarskie

1.5. Opis robót budowlanych :

- Wykucie z muru ram okiennych drewnianych,
- Oczyszczenie z zaprawy węgarów okiennych,
- Montaż nowych okien drewnianych dębowych,
- Montaż parapetów drewnianych,
- Wykonanie tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych,
- Zagruntowanie powierzchni ościeży,
- Malowanie ościeży wewnętrznych,
- Mycie okien po zakończonych robotach,
- Wywóz i utylizacja okien i parapetów,

Wykonawca, ma obowiązek tak zorganizować roboty, aby nie dopuścić do dewastacji elementów obiektu. Wszystkie uszkodzenia Wykonawca usunie na własny koszt. Jeżeli wystąpi sytuacja, która będzie kolidować z realizowanymi robotami, należy uzgodnić ją z inspektorem nadzoru. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy, dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Podejmować także będzie kroki, mające na celu unikanie uszkodzeń i uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażeń terenu, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty, spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót. Na czas realizacji zadania Inwestor zabezpieczy zaplecze socjalne i magazynowe dla potrzeb Wykonawcy oraz wskaże punkty poboru energii elektrycznej i wody. **Roboty prowadzone będą w czynnym obiekcie.**

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW

2.1. Dopuszczenie do stosowania:

Dopuszcza się do zabudowania materiały posiadające atesty i certyfikaty bezpieczeństwa

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na właściwości wykonywanych robót montażowych, jak i przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. Sprzęt powinien być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym oraz spełniać normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące sposobu jego użytkowania.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów.

5. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z ODBIOREM

5.1. Rodzaje odbioru

Roboty podlegają następującym odbiorom

- odbiorowi końcowemu

5.2. Odbiór końcowy.

Zasady odbioru końcowego robót.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę, poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego. Odbioru końcowego robót dokona komisja, wyznaczona przez Zamawiającego w obecności inspektora nadzoru, Wykonawcy i Kierownika Działu Administracyjno-Gospodarczy Wydziału Biologii i Ochrony Środowiska.

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru końcowego robót, sporządzony według wzoru, ustalonego przez Zamawiającego.

5.3. Dokumenty do odbioru końcowego

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- kosztorysy powykonawcze - w dwóch egzemplarzach,
- deklaracje zgodności wbudowanych materiałów wraz z certyfikatami na znak bezpieczeństwa - w dwóch egzemplarzach.

W przypadku, gdy wg komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Termin wykonania robót poprawkowych i ewentualnego usunięcia wad ujawnionych w trakcie odbioru wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT

6.1 Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe.

6.2. Ustalenie wysokości wynagrodzenia nastąpi na podstawie kosztorysu, sporządzonego w oparciu o faktycznie wykonane i odebrane roboty oraz ceny jednostkowe wskazane w kosztorysie ofertowym.

6.3. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót, nie objętych kosztorysem ofertowym, Wykonawcy nie wolno ich realizować, bez uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy.

6. WYMAGANIA DODATKOWE:

- **Termin realizacji robót: 60 dni od daty podpisania umowy**
- **Przekazanie terenu robót: do 3 dni roboczych od daty podpisania umowy**
- **Kryteria oceny ofert i ich znaczenie: Cena 100%**
- **Okres gwarancji: 60 miesięcy**

7. UWAGI KOŃCOWE:

- Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć **kosztorys ofertowy w formie uproszczonej** wraz z zestawieniami : R, M, S, Kp i Z sporządzony w oparciu o przedmiary i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych które są jego integralną częścią.
- Niniejszą specyfikację należy rozpatrywać z przedmiarem robót.
- Warunki uprawniające Wykonawców do realizacji przedmiotu zamówienia oraz żądane dokumenty:

- w celu wykazania spełniania warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia, Wykonawca winien wykazać, iż wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy przynajmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu i montażu stolarki okiennej drewnianej o wartości **12 000,00 zł brutto, potwierdzonymi referencjami inwestora .**

- w celu wykazania spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca winien wykazać, iż dysponuje następującymi osobami :

co najmniej jedna osoba posiadająca:

- a) uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych, w budownictwie do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej wraz z aktualną przynależnością do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa oraz oświadczeniem kierownika budowy uprawniającym do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

Wykonawca dokona przed wykonaniem okien pomiarów kontrolnych.