

WARUNKI POSTĘPOWANIA

1) Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu 8 miejsc parkingowych, w tym 1 dla osoby niepełnosprawnej, przy obiekcie zlokalizowanym przy ul. Żytniej 12 w Sosnowcu, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie terenu przed budynkiem dydaktycznym Wydziału Informatyki i Nauki o Materiałach w Sosnowcu przy ul. Żytniej 12”.

Kody CPV:

45 22 33 00-9 roboty budowlane w zakresie parkingów

2) Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu 8 miejsc parkingowych, w tym 1 dla osoby niepełnosprawnej, przy obiekcie Wydziału Informatyki i Nauki o Materiałach, zlokalizowanym przy ul. Żytniej 12 w Sosnowcu.

Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- wykonania robót budowlanych;
- opracowanie dokumentacji powykonawczej wraz z opracowaniem operatu geodezyjnego.

Opis robót budowlanych:

- rozebranie nawierzchni asfaltowej i krawężników,
- demontaż 2 słupków bramy wjazdowej,
- korytowanie pod nawierzchnię parkingu,
- wykonanie ławy betonowej pod krawężnik,
- ułożenie krawężników betonowych o wym. 20x30 cm,
- podbudowa z tłuczni kamienno-grub. min 22 cm,
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej kamiennej grub. 8 cm na podsypce piaskowej,
- przeniesienie 3 szt. ławek parkowych (demontaż i ponowny montaż).

3) Sposób obliczenia ceny oraz kryteria oceny ofert

Wybór oferty nastąpi na podstawie niżej przedstawionych kryteriów:

Nazwa kryterium:	Waga:
Cena	100%

W cenie oferty uwzględnić należy wszystkie czynności (prace), które muszą być zrealizowane, w celu należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

4) **Warunki udziału w postępowaniu**

- 1) Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- 2) Wykonawca wykaże, że posiada doświadczenie w wykonaniu robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, polegających na wykonaniu :
 - **co najmniej jednej roboty budowlanej obejmującej roboty budowlane drogowe na kwotę minimum 18 000,00 zł brutto.**

Wykonawca przedstawi wykaz robót budowlanych wykonanych w ww. okresie wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane wraz z załączeniem dowodów, czy zostały wykonane należycie.

5) **Realizacja**

1. **Termin realizacji:** do 31.08.2018 r.
2. Przekazanie terenu robót nastąpi w terminie **do 3 dni** roboczych licząc od daty złożenia pisemnego wniosku przez *Wykonawcę*.
3. **Wymagania dotyczące realizacji robót budowlanych** - wszystkie roboty budowlane w ramach realizacji umowy winny być prowadzone zgodnie z postanowieniami zawartej umowy.
4. Wykonawca wskaże osobę do koordynowania robót budowlanych przy realizacji ww. przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca od chwili przejęcia terenu robót, aż do chwili jego oddania, ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, za szkody wynikłe na tym terenie oraz terenie przyległym – graniczącym w związku z prowadzonymi robotami.

W szczególności Wykonawca musi:

 - 1) zabezpieczyć i oznakować teren wykonywania robót,
 - 2) strzec mienia znajdującego się na przekazanym mu terenie oraz zapewnić odpowiednie warunki bezpieczeństwa dla ludzi i środowiska,
 - 3) prowadzić prace w sposób nie zakłócający funkcjonowania obiektu, zapewniając dojazd do budynku,
 - 4) wszelkie prace uciążliwe prowadzić po wcześniejszym dokonaniu uzgodnień z kierownikiem Działu Administracyjno-Gospodarczego,
 - 5) uzgodnić z kierownikiem DAG miejsce składowania materiałów, sprzętu oraz zaplecza kontenerowego,
 - 6) w trakcie realizacji przedmiotu umowy usuwać zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia tymczasowe zgodnie z wytycznymi kierownika DAG.
 - 7) uporządkować teren robót wraz z terenem przyległym i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na końcowy odbiór robót.

Koszt powyższych czynności obciąża Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapobiegania powstawaniu awarii w wyniku prowadzonych prac, a w sytuacji ich wystąpienia do natychmiastowego ich usunięcia z jednoczesnym poinformowaniem Zamawiającego o przyczynach ich powstania i podjętych działaniach.

6. Zamawiający zapewnia nieodpłatnie dostęp do mediów dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy (woda, energia elektryczna). Wykonawca nie ujmie tych kosztów w cenie swojej oferty.
7. Zamawiający nie udostępnia Wykonawcy pomieszczeń na zaplecze socjalne.
8. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
9. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w ciągu 7 dni od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
10. Wykonawca wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru robót budowlanych przedłoży Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą w ilości 2 egzemplarzy, oraz na nośniku cyfrowym (płyta CD/DVD) zawierającą m.in:
 - ✓ atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów,
 - ✓ operat geodezyjny z potwierdzeniem złożenia w Wydziale Geodezyjnej i Kartograficznej Urzędu Miasta Sosnowiec,
 - ✓ oświadczenie Wykonawcy o zgodności wykonania prac budowlanych z przepisami prawa budowlanego oraz sztuką budowlaną.
11. Z czynności odbioru Strony spiszą protokół, w którym zawarte zostaną w szczególności:
 - informacje o jakości wykonanych robót,
 - ewentualny wykaz wszystkich wad ujawnionych w trakcie odbioru wraz z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem Zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze.
12. Wykonawcy przysługiwać będzie za wykonane prace wynagrodzenie ryczałtowe wypłacone jednorazowo po odbiorze końcowym robót. Zamawiający nie przewiduje możliwości podwyższenia wynagrodzenia.
13. Na podstawie podpisanego przez obie Strony protokołu odbioru końcowego robót bez uwag Wykonawca wystawi fakturę VAT.
14. Termin płatności: 21 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

5) Podwykonawcy

Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie przedmiotu umowy lub jego części podwykonawcy/om na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, przepisie art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny. Do zawarcia przez podwykonawcę/ów umowy z dalszymi podwykonawcami jest wymagana zgoda *Zamawiającego* i *Wykonawcy*.

6) Gwarancja i rękojmia

1. Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty - **36 miesięcy**.
2. Wymagany okres gwarancji na zamontowane materiały nie mniejszy niż udzielona gwarancja na roboty, a jeżeli gwarancja producenta jest dłuższa – zgodnie z gwarancją producenta.

3. *Wykonawca* zwolniony jest od odpowiedzialności z tytułu gwarancji za wady spowodowane wykonaniem istotnych napraw i przeróbek przez osoby nieupoważnione, bez zgody *Wykonawcy* oraz w przypadku użytkowania przedmiotu Umowy niezgodnie z instrukcjami eksploatacji i konserwacji *Wykonawcy*.
4. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy przysługują *Zamawiającemu* niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji – wszelkie postanowienia zawarte w dokumencie gwarancji lub ofercie *Wykonawcy*, a sprzeczne z powyższym, uważa się za bezskuteczne wobec Stron.
5. Termin rękojmi: **5 lat**.
Bieg terminu rozpoczyna się w dacie podpisania przez *Zamawiającego* Protokołu Odbioru Końcowego przedmiotu umowy.
6. *Roszczenie* o usunięcie wady lub wymianę przedmiotu umowy lub jego części na wolny od wad przedawnia się z upływem roku licząc od dnia stwierdzenia wady.
7. W przypadku wykonywania przez *Zamawiającego* uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia *Wykonawcy* o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez gwaranta wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.
8. W przypadku, gdy brak jest podstaw do spełnienia świadczenia w ramach rękojmi, *Wykonawcy* nie przysługują żadne roszczenia z tytułu poniesionych kosztów.

8) Załączniki:

1. Przedmiar robót – wyłącznie w celach pomocniczych.
2. Rysunek z usytuowaniem parkingu.

9) Osoby wskazane do nadzorowania umowy ze strony Zamawiającego:

1. Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień w sprawach technicznych i nadzorowania robót budowlanych są:
 - 1) mgr inż. Ryszard Kubiak - Inspektor nadzoru inwestorskiego, Sekcja Nadzoru Inwestorskiego, branża budowlana, tel.: 32 359 15 80, e-mail: ryszard.kubiak@us.edu.pl;
wyłącznie w dni robocze w godz. 8:00 – 14:00.
2. Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień w sprawach nadzorowania zgodności prowadzonych prac z zawartą umową są:
 - 1) mgr Ewelina Kielbik - Samodzielny referent, Sekcja Przygotowania i Realizacji Inwestycji i Remontów, tel. 32 359 21 18, e-mail: ewelina.kielbik@us.edu.pl;
 - 2) mgr Justyna Przybylska – Kierownik Działu Administracyjno- Gospodarczego Wydziału Informatyki i Nauki o Materiałach, tel.: (032) 269 18 69, e-mail: justyna.przybylska@us.edu.pl
– w zakresie zgłaszania Wykonawcy wad w okresie gwarancji i rękojmi.

wyłącznie w dni robocze w godz. 8:00 – 14:00.