

Projekt pt. „Przebudowa i termomodernizacja budynku przy ul. Uniwersyteckiej 4  
na potrzeby nowej siedziby Wydziału Filologicznego

---

załącznik nr 1

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Przedmiot zamówienia

- 1.1.** Nazwa zamówienia: „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, przy realizacji Umowy DZP.381.006.2018.RB z dnia 05.09.2018r. na wykonanie robót budowlanych w systemie zaprojektuj i wykonaj przebudowy i termomodernizacji budynku Uniwersytetu Śląskiego przy ul. Uniwersyteckiej 4 w Katowicach na potrzeby nowej siedziby Wydziału Filologicznego”
- 1.2.** Przedmiot zamówienia publicznego – usługi.
- 1.3.** Oznaczenie przedmiotu zamówienia według kodu Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
- a) przedmiot główny:  
71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
  - b) dodatkowe kody CPV:  
71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi  
71315400-3 Usługi inspekcji budowlanej

### 2. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Uniwersytet Śląski w Katowicach, 40-007 Katowice, ul. Bankowa 12, NIP: 634-019-71-34

### 3. Charakterystyka stanu istniejącego i dane projektowe.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i termomodernizacja budynku przy ul. Uniwersyteckiej 4 na potrzeby nowej siedziby Wydziału Filologicznego wraz ze zmianą sposobu użytkowania części warsztatowej i handlowej na funkcję dydaktyczną wraz z funkcjami towarzyszącymi (w tym: administracyjno-biurową, gastronomiczną) oraz budową stref wejściowych. Inwestycja realizowana jest w formule zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach Umowy DZP.381.006.2018.RB z dnia 05.09.2018r wraz z zawartymi do niej aneksami. Na moment ogłoszenia postępowania o udzielenie zamówienia opracowano dokumentację projektową (w tym projekt budowlany oraz wykonawczy) oraz wykonano roboty demontażowe. Obecnie realizowane są prace związane z wykonywaniem tras kablowych, okablowaniem oraz osprzętem elektroinstalacyjnym. Pozostałe do wykonania roboty budowlane w branży elektrycznej, o wartości łącznej 4 777 495,66 zł brutto, będą realizowane sukcesywnie, aż do końca przebudowy i termomodernizacji budynku.

W zakresie opracowanych i przewidzianych do realizacji sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych znajdują się m.in.:

- 1) demontaże istniejących instalacji,



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



Projekt pt. „Przebudowa i termomodernizacja budynku przy ul. Uniwersyteckiej 4  
na potrzeby nowej siedziby Wydziału Filologicznego

---

- 2) zasilanie budynku,
- 3) wyłącznik główny W.P.Poż.,
- 4) układ samoczynnego przełączania zasilania SZR,
- 5) kompensacja mocy biernej,
- 6) przebudowa rozdzielnic głównej RGnn,
- 7) zasilanie Instytutu Chemii,
- 8) zewnętrzne linie kablowe zasilające,
- 9) wewnętrzne linie zasilające,
- 10) rozdzielnice główne budynkowe RG,
- 11) rozdzielnice elektryczne piętrowe,
- 12) instalacja zasilania urządzeń technologicznych,
- 13) instalacje technologiczne,
- 14) instalacja zasilania gniazd 1 i 3 fazowych ogólnego przeznaczenia,
- 15) instalacja oświetlenia wewnętrznego,
- 16) instalacja oświetlenia zewnętrznego – oświetlenie terenu,
- 17) instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- 18) instalacja odgromowa i połączenia wyrównawcze,
- 19) bierna ochrona przeciwpożarowa,
- 20) ochronę przeciwprzepięciową,
- 21) ochronę od porażenia,
- 22) system kontroli dostępu SKD z systemem sygnalizacji włamania i napadu SSWiN,
- 23) system telewizji przemysłowej CCTV,
- 24) system sygnalizacji pożaru SSP, system automatyki pożarowej SAP,
- 25) dźwiękowy system ostrzegawczy DSO,
- 26) system mechanicznej wentylacji pożarowej
- 27) system grawitacyjnego oddymiania szybów wind osobowych,
- 28) system grawitacyjnego oddymiania klatek schodowych
- 29) system okablowania strukturalnego,
- 30) system interkomowy, domofon,
- 31) zasilanie dla systemu nagłośnienia i obrazu AV,
- 32) instalacje audiowizualne,
- 33) system integrujący wybrane systemy.

Po zawarciu umowy Zamawiający przekaze inspektorowi nadzoru inwestorskiego następujące dokumenty (lub ich kopie):

- umowę nr DZP.381.006.2018.RB z dnia 05.09.2018r. wraz z zawartymi aneksami,
- umowę nr POIS.01.03.01-00-0041/17-00 z dnia 30.08.2019 r.o dofinansowanie z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko,
- program funkcjonalno-użytkowy (w wersji elektronicznej)
- dokumentację projektową - projekt wykonawczy oraz projekt budowlany (w wersji elektronicznej),



UNIWERSYTET ŚLĄSKI  
W KATOWICACH

ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice  
tel. 32 359 13 00, 32 359 20 50  
fax 32 359 20 55, 32 359 21 10



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



Projekt pt. „Przebudowa i termomodernizacja budynku przy ul. Uniwersyteckiej 4  
na potrzeby nowej siedziby Wydziału Filologicznego

- karty nadzoru autorskiego,
- kosztorys ofertowy dla zakresu branży instalacyjnej elektrycznej,
- umowy o podwykonawstwo w zakresie branży instalacyjnej elektrycznej,
- aktualny harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji,
- aktualny wykaz zaakceptowanych do stosowania wyrobów,
- zestawienia wartości zakończonych i odebranych robót,
- listę osób którym Wykonawca powierzył wykonania zamówienia ma podstawie umowy o pracę stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
- protokoły z narad koordynacyjnych.

Szczegółowy opis inwestycji zawarty został w programie funkcjonalno-użytkowym oraz w dokumentacjach projektowych. Wszystkie ww. dokumenty dostępne są do wglądu w siedzibie Zamawiającego oraz stanowią załącznik do postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego.

#### 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, przy realizacji Umowy DZP.381.006.2018.RB z dnia 05.09.2018r. na wykonanie robót budowlanych w systemie zaprojektuj i wykonaj przebudowy i termomodernizacji budynku Uniwersytetu Śląskiego przy ul. Uniwersyteckiej 4 w Katowicach na potrzeby nowej siedziby Wydziału Filologicznego.

##### 4.1. Zakres obowiązków i uprawnień inspektora nadzoru inwestorskiego

- 1) Ogólny zakres obowiązków i uprawnień inspektora nadzoru inwestorskiego:
  - a) sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1997 r. Prawo budowlane
  - b) sprawdzanie i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowania i udziału w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
  - c) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowania rozliczeń budowy,
  - d) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikom robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych wyrobów, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1997 r. Prawo budowlane, a także informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania urządzeń technicznych,
  - e) żądanie od kierownika budowy lub kierowników robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót



UNIWERSYTET ŚLĄSKI  
W KATOWICACH

ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice  
tel. 32 359 13 00, 32 359 20 50  
fax 32 359 20 55, 32 359 21 10

Projekt pt. „Przebudowa i termomodernizacja budynku przy ul. Uniwersyteckiej 4  
na potrzeby nowej siedziby Wydziału Filologicznego

- budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
- f) ścisła współpraca z koordynatorem inspektorów nadzoru inwestorskiego.
- 2) Szczegółowy zakres obowiązków i uprawnień inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:
- a) przekazanie Zamawiającemu oświadczenia potwierdzającego przyjęcie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego;
- b) analiza i opiniowanie przedstawionych przez wykonawców robót budowlanych szczegółowych harmonogramów rzeczowo - finansowych robót;
- c) zatwierdzanie i kontrolowanie jakości przeznaczonych do wbudowania materiałów, sposobu ich składowania i przechowywania, weryfikacja i zatwierdzanie źródeł pozyskiwania materiałów, decydowanie o dopuszczeniu do stosowania lub odrzuceniu materiałów przewidzianych do realizacji inwestycji w tym ocena zgodności zobowiązującymi normami, przepisami oraz wymaganiami sformułowanymi w dokumentacji projektowej, w terminie nie dłuższym niż do trzech (3) dni roboczych, od przedstawienia ich do akceptacji przez wykonawcę robót w formie wniosku o zatwierdzenie materiału, zgodnego z wzorem obowiązującym podczas realizacji inwestycji;
- d) sprawdzanie na bieżąco i przystąpienie do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających najpóźniej w ciągu trzech (3) dni roboczych po zgłoszeniu ich przez kierownika budowy lub kierowników robót zapisem w dziennikach budowy;
- e) podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do pracy sprzętu, urządzeń i narzędzi wykonawców przewidzianych do realizacji robót w oparciu o przepisy, normy techniczne i inne wymagania sformułowane w dokumentacji projektowej, a także w przepisach BHP i ppoż;
- f) monitorowanie i nadzór nad realizacją wymagań wynikających z decyzji i uzgodnień administracyjnych oraz uzgodnień właścicieli sieci i instalacji, warunków przyłączenia do sieci oraz innych uzgodnień podmiotów zewnętrznych wydanych przed lub w trakcie realizacji inwestycji;
- g) kontrolowanie i dbanie o należyłą jakość wykonywanych robót przez wykonawców robót budowlanych oraz ich podwykonawców, w tym:
- zlecenie, jeżeli trzeba, odstąpienia ukończonych robót lub usunięcia i zastąpienia właściwymi materiałami już wbudowanych;
  - żądanie dokonania przez wykonawców, na ich koszt, odkrywek elementów robót budzących wątpliwości, w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem,
  - uczestniczenie w odbiorach robót zanikających i ulegających zakryciu;
  - badanie i dokonywanie pomiarów ukończonych robót;
  - uczestniczenie w przeprowadzanych przez wykonawców próbach, rozruchach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń, a także w komisjach odbiorowych;
  - kontrolowanie właściwego prowadzenia dzienników budowy;
  - sporządzanie bieżącej cyfrowej dokumentacji fotograficznej wykonywanych robót, w szczególności robót zanikających lub podlegających zakryciu - fotografie muszą być



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



*Projekt pt. „Przebudowa i termomodernizacja budynku przy ul. Uniwersyteckiej 4  
na potrzeby nowej siedziby Wydziału Filologicznego*

---

- opatrzone datą dzienną i godziną wykonania oraz pozwalać na pełną identyfikację wykonanych prac;
- przeprowadzenie odbiorów wewnętrznych i sporządzenie listy ewentualnych usterek lub wad, a także ustalanie rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
  - powiadamianie Zamawiającego i wykonawców o wykrytych wadach z wyznaczeniem czasu niezbędnego do ich usunięcia oraz poświadczenie usunięcia wad przez wykonawców ;
- h) informowanie Zamawiającego o obecności niezgłoszonych podwykonawców na budowach w z chwilą powzięcia informacji o niezgłoszonych podwykonawcach oraz kontrolowanie zatrudnienia przez wykonawców robót budowlanych pracowników na umowę o pracę zgodnie ze złożoną ofertą i warunkami określonymi w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych;
- i) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z dokumentacjami projektowymi oraz uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacjach projektowych, a zgłoszonych przez kierownika budowy lub robót lub nadzór autorski, w terminie do siedmiu (7) dni kalendarzowych od daty otrzymania takiego wniosku;
- j) kontrolowanie, aby wprowadzone zmiany i uzupełnienia dokumentacji projektowej nie powodowały zmian w realizacji inwestycji na niekorzyść Zamawiającego, w tym zwiększenia kosztów realizacji inwestycji;
- k) uzyskiwanie od projektantów wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektów i zawartych w nich rozwiązań;
- l) kontrola kosztów realizacji inwestycji i podejmowanie wszelkich działań zmierzających do zapewnienia, iż łączna wartość poszczególnych zadań nie przekroczy zakładanych kosztów;
- m) sprawdzanie zestawień wartości zakończonych i odebranych robót i potwierdzenie kwot do wypłaty (do 3 dni od złożenia zestawienia przez wykonawców), potwierdzanie faktycznie wykonanych zakresów robót jako podstawy do fakturowania częściowego i końcowego;
- n) wstrzymanie robót, w całości lub w części, w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z umową, zasadami BHP lub przepisami prawa, w tym żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia i/lub wykonywania ich niezgodnie z projektem - propozycje inspektora nadzoru inwestorskiego dotyczące wstrzymania wykonania robót na okres dłuższy niż trzy (3) dni kalendarzowe wymagają akceptacji Zamawiającego, z wyłączeniem sytuacji wstrzymania robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia;
- o) bezzwłoczne zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o wstrzymaniu robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia;
- p) bezzwłoczne zawiadomienie Zamawiającego o każdorazowym wstrzymaniu robót budowlanych lub przerwie w ich wykonywaniu, niezależnie od przyczyny wstrzymania lub przerwy, w tym w przypadkach przerwania lub wstrzymania realizacji przez wykonawcę;
- q) egzekwowanie opracowania przez wykonawców robót instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji urządzeń i instalacji oraz dostarczenia ich w uzgodnionej ilości egzemplarzy do Zamawiającego;



UNIWERSYTET ŚLĄSKI  
W KATOWICACH

ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice  
tel. 32 359 13 00, 32 359 20 50  
fax 32 359 20 55, 32 359 21 10



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



Projekt pt. „Przebudowa i termomodernizacja budynku przy ul. Uniwersyteckiej 4  
na potrzeby nowej siedziby Wydziału Filologicznego

---

- r) kontrolowanie wprowadzanych zmian w projektach, powstałych w trakcie realizacji, nadzorowanie poprawności sporządzenia przez wykonawców robót budowlanych dokumentacji powykonawczej, skompletowanie dokumentacji powykonawczych inwestycji wraz ze wszystkimi niezbędnymi instrukcjami obsługi, kartami gwarancyjnymi urządzeń w oryginale, zaleceniami eksploatacyjnymi;
- s) przejęcie od kierownika budowy i/lub kierowników robót branżowych dokumentacji powykonawczych, dokumentacji prób i sprawdzeń oraz wszystkich dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia odbiorów końcowych oraz uzyskania pozwoleń na użytkowanie;
- t) potwierdzenie, po zakończeniu realizacji robót budowlanych oraz po wykonaniu przewidzianych w odrębnych przepisach i umowie, badań prób, rozruchów oraz sprawdzeń, w dzienniku budowy zapisu kierownika budowy o gotowości do odbioru oraz należytym uporządkowanie terenu budowy, a także nieruchomości osób trzecich, jeżeli zostały naruszone przez wykonawcę;
- u) obowiązkowe uczestniczenie w odbiorach końcowych robót dokonanie odbiorów wykonanych robót oraz robót związanych z usunięciem wad ujawnionych podczas odbioru końcowego
- v) udział w przekazywaniu obiektów do użytkowania;
- w) przygotowanie dla potrzeb Zamawiającego danych potrzebnych do sporządzenia dokumentów przejęcia na majątek środków trwałych OT i książki obiektu;
- x) czynny udział, w okresie gwarancji i rękojmi, w zorganizowanych przez Zamawiającego przeglądach gwarancyjnych robót;
- y) egzekwowanie usunięcia wad i usterek oraz nadzorowanie realizacji robót związanych z ich usuwaniem w okresie rękojmi i gwarancji, a także poświadczenie ich wykonania, według zasad nadzoru nad robotami w okresie realizacji zadania inwestycyjnego oraz dokonanie ich odbioru;
- z) uczestniczenie w rozwiązywaniu sporów wynikłych na tle realizacji umów o roboty budowlane w okresie gwarancyjnym.

#### 4.2. Wymagania realizacyjne

- 1) Wykonawca w ramach pełnionej funkcji (realizacji zamówienia) jest zobowiązany do zapewnienia profesjonalnego, kompletnego, ciągłego, stałego, zorganizowanego i nieprzerwanego nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nad realizacją zamówienia objętego Umową DZP.381.006.2018.RB z dnia 05.09.2018r., wraz z zawartymi do niej aneksami.
- 2) Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest wykonywać swoje obowiązki i uprawnienia, rozpatrując sytuacje zaistniałe w ramach realizacji zamówienia, biorąc pod uwagę wszystkie istotne okoliczności, aktywnie i kompetentnie działać na rzecz prawidłowego wykonania zamówienia. Zawsze tam, gdzie będzie to stosowne i nie pozostanie w sprzeczności z umową zawartą z Zamawiającym lub etyką zawodową, inspektor nadzoru inwestorskiego winien chronić przede wszystkim interesy Zamawiającego.



UNIWERSYTET ŚLĄSKI  
W KATOWICACH

ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice  
tel. 32 359 13 00, 32 359 20 50  
fax 32 359 20 55, 32 359 21 10

*Projekt pt. „Przebudowa i termomodernizacja budynku przy ul. Uniwersyteckiej 4  
na potrzeby nowej siedziby Wydziału Filologicznego*

---

- 3) Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do stosowania wysokich standardów uczciwości i etycznego postępowania we wszystkich procesach związanych z realizacją zamówienia.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru inwestorskiego z należytą starannością wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej działalności.
- 5) W sprawach związanych z podejmowaniem koniecznych dla realizacji zamówienia decyzji, wyborem wariantów, w przypadku istnienia kilku wersji bądź rozwiązań oraz rozstrzygnięciem sporów, o ile obowiązujące przepisy prawa oraz zasady wykonywania zawodu nie okażą się wystarczające, decydujący głos będzie miał Zamawiający.
- 6) W ramach sprawowanej funkcji inspektor nadzoru inwestorskiego nie jest uprawniony do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu i na rzecz Zamawiającego ani do dokonywania, bez pisemnej akceptacji Zamawiającego, jakichkolwiek zmian ingerujących w zakres zamówienia ustalony przez Zamawiającego.
- 7) Wykonawca zobowiązany będzie w ramach sprawowania nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do wykonywania czynności polegających na kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z posiadaną dokumentacją projektową pozwoleniem na budowę, zawartymi umowami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej w formie:
  - a) nadzorów stałych z obowiązkowym pobytem co najmniej dwa (2) razy w tygodniu na terenie budowy inspektora nadzoru inwestorskiego, od chwili zawarcia umowy, wraz z obowiązkowym udziałem w naradach koordynacyjnych oraz obowiązkowymi pobytami w przypadku każdorazowej konieczności dokonania odbioru ilościowego i jakościowego wykonanych robót,
  - b) nadzorów doraźnych inspektora nadzoru, w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnych, nieprzewidzianych lub wynikających z technologii prowadzonych robót budowlanych, w tym w dni wolne od pracy oraz na każde wezwanie Zamawiającego,
  - c) nadzorów bez pobytu na terenie budowy – odpowiedzi na pytania, wyjaśnianie, opiniowanie, konsultacje, w tym telefoniczne i poprzez pocztę elektroniczną.
- 8) Konieczność pracy zespołu Wykonawcy na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia w dni wolne od pracy i/lub w godzinach innych nadliczbowych nie może być podstawą do jakichkolwiek dodatkowych roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Czas pracy członków zespołu Wykonawcy, w tym inspektora nadzoru inwestorskiego, na terenie inwestycji winien być dostosowany do czasu pracy wykonawcy robót i Zamawiającego oraz umożliwiać właściwą kontrolę wszystkich procesów związanych z jego realizacją.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania i stosowania w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia:
  - a) zasad polityk unijnych, które są dla niego wiążące, w tym przepisów dotyczących ochrony środowiska oraz polityki równych szans;
  - b) wytycznych ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego, o których mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 lipca 2014r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020, w wersji obowiązującej na



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



*Projekt pt. „Przebudowa i termomodernizacja budynku przy ul. Uniwersyteckiej 4  
na potrzeby nowej siedziby Wydziału Filologicznego*

---

- dzień dokonywania odpowiedniej czynności lub operacji związanej z realizacją zamówienia chyba, że inaczej określono w treści samych wytycznych, w szczególności:
- a. wytycznych w zakresie postępowania z podejrzaniem nadużyć finansowych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 - 2020;
  - b. wytycznych w zakresie sposobu korygowania i odzyskiwania nieprawidłowych wydatków oraz raportowania nieprawidłowości w ramach programów operacyjnych polityki spójności na lata 2014-2020;
  - c. wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020,
  - d. wytycznych w zakresie kontroli dla Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020,
  - e. wytycznych w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn,
- c) wymagań zawartych w postanowieniach umowy o dofinansowanie nr POIS.01,03,01-00-0041/17-00 z dnia 30.08.2019 r.,
  - d) zestawu znaków Fundusze Europejskie i Unia Europejska w przypadku posiadania przez Wykonawcę strony internetowej dotyczącej inwestycji, lub informacji na stronie internetowej o inwestycji.
- 10) Jeżeli w wyniku nie przestrzegania i nie stosowania lub naruszeń przez Wykonawcę ww. zasad i wytycznych oraz postanowień umowy o dofinansowanie zostaną uznane za niekwalifikowalne wydatki ponoszone przez Zamawiającego w Projekcie lub powstaną jakiegokolwiek inne szkody wobec Zamawiającego lub podmiotów i osób trzecich, Wykonawca ponosić będzie wszelką odpowiedzialność z tego tytułu.
- 11) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia stałej dyspozycyjności osób wchodzących w skład zespołu nadzoru inwestorskiego, w tym w szczególności inspektora nadzoru inwestorskiego, w zakresie kontaktu telefonicznego oraz drogą elektroniczną (mail). Za moment wezwania inspektora nadzoru lub przekazania zgłoszenia uważa się:
- w przypadku wezwania lub zgłoszenia telefonicznego – moment zakończenia rozmowy telefonicznej, a w przypadku braku możliwości połączenia telefonicznego – moment trzeciej nieudanej próby połączenia telefonicznego;
  - w przypadku wezwania lub zgłoszenia elektronicznego - moment zapisania zgłoszenia w aplikacji poczty elektronicznej osoby zgłaszającej jako „poczta wysłana”.
- 12) Czynności inspektora nadzoru inwestorskiego muszą być uwidocznione we właściwej dokumentacji (np. dziennik budowy, protokół pobytu na budowie potwierdzony przez Zamawiającego, notatka służbowa, protokół spisany z udziałem Zamawiającego, protokół odbioru, protokół spotkań, bądź narad koordynacyjnych, zmiany i uzupełnienia na archiwalnym egzemplarzu projektu u Zamawiającego, itp.). Inspektor nadzoru inwestorskiego wykonuje swoje czynności wydając polecenia, decyzje, opinie, zgody, akceptacje, wnioski, potwierdzając je na piśmie (np. wpisem w dzienniku budowy, notatką lub protokołem potwierdzonym przez strony, mailem, itp.).
- 13) Wykonawca zobowiązany jest do udostępniania wszelkich dokumentów oraz udzielania niezbędnych wyjaśnień związanych z realizacją inwestycji na każde żądanie Zamawiającego.



UNIWERSYTET ŚLĄSKI  
W KATOWICACH

ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice  
tel. 32 359 13 00, 32 359 20 50  
fax 32 359 20 55, 32 359 21 10



*Projekt pt. „Przebudowa i termomodernizacja budynku przy ul. Uniwersyteckiej 4  
na potrzeby nowej siedziby Wydziału Filologicznego*

---

- 14) W przypadku sporu prawnego, w związku z realizacją inwestycji oraz na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego wydania wszelkich posiadanych dokumentów otrzymanych od Zamawiającego oraz powstałych w trakcie realizacji inwestycji.

## **5. Podwykonawstwo**

Wykonawca może zlecić wykonanie części przedmiotu umowy innym podmiotom (podwykonawcom). W przypadku realizacji przez Wykonawcę umowy z udziałem podwykonawców Wykonawcę obciążać będą obowiązki opisane w umowie i w przepisach prawa. Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę zawartą między Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą) w formie pisemnej, o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi stanowiące część zamówienia publicznego.

W przypadku zlecenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy Wykonawca zobowiązuje się do koordynowania wykonania tych części umowy i ponosi przed Zamawiającymi pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie umowy przez podwykonawców. Wykonawca wskaże zakres prac wykonywanych przez podwykonawców.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.

Podwykonawcy muszą posiadać odpowiedni potencjał techniczny i uprawnienia do wykonywania zleconej części zamówienia oraz muszą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania terminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom, z którymi zawarł umowy o podwykonawstwo.

Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie będzie stanowiła podstawy do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.

## **6. Uwagi końcowe**

Koszt wszelkich powyższych czynności wymienionych w niniejszym załączniku ponosi Wykonawca przedmiotu zamówienia.

**Kierownik**  
Działu Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej  
Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach

*mgr inż. Mateusz Szampera*