

**PROJEKT WYKONAWCZY**  
**BRANŻA ARCHITEKTONICZNA**

<b>Temat:</b>	<b>Przebudowa części sanitariatów w budynku Wydziału Nauk Ścisłych i Technicznych przy ul. Bankowej 14 w Katowicach</b>
<b>Lokalizacja:</b>	<b>Działka nr ewid. 3/112 obręb 2 Dzielnica Bogucie-Zawodzie, przy ul. Bankowej 14, 40-007 Katowice.</b>
<b>Inwestor:</b>	<b>Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice</b>
<b>Jednostka projektowa:</b>	<b>Instal-Tech Marcin Marzec ul. Nowohucka 92a/15 NIP 864-182-66-20</b>
<b>Kategoria:</b>	<b>IX – budynki kultury, nauki i oświaty</b>
<b>Data:</b>	<b>04.2020 r.</b>
<b>ARCHITEKTURA</b>	
<b>Projektant:</b>	<b>mgr inż. arch. Marek Golonka upr. nr 128-Km/74</b>
<b>Opracowanie:</b>	<b>mgr inż. arch. Anna Woźniczka upr. nr MPOIA/093/2015</b>

Spis treści:**I OPIS TECHNICZNY**

1. Dane ogólne
2. Podstawy opracowania
3. Zakres opracowania
4. Stan istniejący
5. Charakterystyczne parametry
6. Zestawienie powierzchni użytkowej
7. Założenia projektowe
8. Szczegółowy zakres robót budowlanych
  - o Sanitariaty segment C parter
  - o Sanitariaty segment D parter, 1 piętro, 2 piętro
  - o Sanitariaty segment E 1 piętro
  - o Aneks socjalny segment D 2 piętro

**II CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

I1	Inwentaryzacja sanitariaty segment C parter	skala 1:50
I2	Inwentaryzacja sanitariaty segment D parter	skala 1:50
I3	Inwentaryzacja sanitariaty segment D 1 piętro	skala 1:50
I4	Inwentaryzacja sanitariaty segment D 2 piętro	skala 1:50
I5	Inwentaryzacja sanitariaty segment E 1 piętro	skala 1:50
I6	Inwentaryzacja aneksu socjalny segment D 2 piętro	skala 1:50
A1	Sanitariaty segment C parter – rzut	skala 1:50
A2	Sanitariaty segment C parter –rozwnięcia ścian	skala 1:50
A3	Sanitariaty segment D parter - rzut	skala 1:50
A4	Sanitariaty segment D parter – wc dla niepełnosprawnych	skala 1:50
A5	Sanitariaty segment D parter – kabiny ustępowe	skala 1:50
A6	Sanitariaty segment D parter – przedsionek	skala 1:50
A7	Sanitariaty segment D 1 piętro - rzut	skala 1:50
A8	Sanitariaty segment D 1 piętro –kabiny ustępowe	skala 1:50
A9	Sanitariaty segment D 1 piętro– przedsionek	skala 1:50
A10	Sanitariaty segment D 2 piętro - rzut	skala 1:50
A11	Sanitariaty segment D 2 piętro –kabiny ustępowe	skala 1:50
A12	Sanitariaty segment D 2 piętro– przedsionek	skala 1:50
A13	Sanitariaty segment E 1 piętro – rzut	skala 1:50
A14	Sanitariaty segment E 1 piętro– rozwinięcia ścian	skala 1:50
A15	Rozwinięcia ścianek z płyt HPL segment C, E	skala 1:50
A16	Aneks socjalny segment D 2 piętro – rzut i widoki ścian	skala 1:50
Z1	Zestawienie stolarki drzwiowej	skala 1:50
Z2	Zestawienie słusarki wewnętrznej segment C, E	skala 1:50

Z3	Zestawienie ślusarki wewnętrznej segment D	skala 1:50
D1	Detal mocowania umywalki	skala 1:25
D2	Detal obudowy nadproża stalowego	skala 1:10
D3	Detal zaślepienia otworu w stropie	skala 1:10

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. Dane ogólne:**

#### **Lokalizacja obiektu:**

Działka nr ewid. 3/112 obręb 2 Dzielnica Bogucie-Zawodzie (Śródmieście), przy ul. Bankowej 14, 40-007 Katowice, powiat katowicki, woj. Śląskie.

#### **Nazwa i adres Zamawiającego:**

Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice.

#### **Kategoria obiektu:**

IX – budynki kultury, nauki i świąty.

#### **Przedmiot i cel inwestycji:**

Projekt związany z zadaniem pn.:

„Opracowanie dokumentacji projektowych modernizacji pokrycia dachu oraz przebudowy sanitariatów, w ramach etapowej realizacji zadania inwestycyjnego polegającego na dostosowaniu budynku Wydziału Nauk Ścisłych i Technicznych (dawny Mat-Fiz-Chem) przy ul. Bankowej 14 Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach m. in. Do obowiązujących przepisów”.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie jednej z dwóch wielobranżowych dokumentacji projektowych wraz z opracowaniem specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich, w ramach etapowej realizacji zadania inwestorskiego polegającego na dostosowaniu budynku Wydziału Nauk Ścisłych i Technicznych (dawny Mat-Fiz-Chem) przy ul. Bankowej 14 Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach m. in. do obowiązujących przepisów ochrony ppoż.

a mianowicie:

**Część B** – opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy części sanitariatów

### **2. Podstawa formalna opracowania:**

- Umowa z Zamawiającym
- Dokumentacja przekazana przez Zamawiającego
- Wizje lokalne
- Inwentaryzacje
- Uzgodnienia i wywiad z Zamawiającym
- Zatwierdzona przez Zamawiającego koncepcja projektowa
- Obowiązujące przepisy (ustawy, rozporządzenia, normy, sztuka budowlana)

### **3. Zakres opracowania**

Zakres pracowania obejmuje:

- Przebudowę 5 sanitariatów ogólnodostępnych w 3 różnych segmentach budynku Wydziału Nauk Ścisłych i Technicznych UŚ:
  - sanitariaty na parterze segmentu C
  - sanitariaty na parterze, 1 piętrze i 2 piętrze segmentu D
  - sanitariaty na 1 piętrze segmentu E
- Adaptację aneksu socjalnego na 2 piętrze segmentu D

W zakres projektu wchodzi wymiana instalacji wewnętrznych oraz przystosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych sanitariatu na parterze segmentu D.

Instal-tech Marcin Marzec

NIP 864-182-66-20, tel. +48 696 488 584

ul. Nowohucka 92a/15, 30-728 Kraków

[www.marzec-budownictwo.plkontakt@marzec-budownictwo.pl](mailto:www.marzec-budownictwo.plkontakt@marzec-budownictwo.pl)



**MARZEC**

BUDOWNICTWO

Projektuje się wyburzenie wszystkich istniejących ścian działowych, demontaż urządzeń, zdjęcie płytek i części tynków. Wymiany wymaga cała instalacje sanitarna oraz elektryczna w obrębie wybranych pomieszczeń sanitariatów i niezbędnych do funkcjonowania projektowanego aneksu kuchennego.

Projektuje się likwidację fragmentu szachtu z rurami stalowymi oraz powiększenie otworu pod drzwi do sanitariatu w segmencie C na parterze. Wymienia się istniejącą stolarką drzwiową na nową. Projektuje się nowe ściany działowe wydzielające przedsionek i przedścianki instalacyjne. Kabiny wc wydziela się za pomocą płyt HPL.

Projekt nie przewiduje ingerencji w zagospodarowanie terenu.

#### **4. Stan istniejący**

Budynek zlokalizowany jest w gęstej zabudowie śródmiejskiej miasta Katowice. Został wybudowany w latach 70 XX w. Stropy kanałowe.

Posiada wejścia w parterze dostosowane do użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Obiekt znajduje się w bezpiecznych odległościach do zabudowy sąsiedniej. Budynek zalicza się ze względu na wysokość do średniowysokich.

Segment C ma 4 kondygnacje nadziemne + piwnica/suterena

Segment D ma 3 kondygnacje nadziemne + piwnica/suterena

Segment E ma 3 kondygnacje nadziemne + piwnica/suterena

Budynek jest wyposażony w przyłącza:

- wody
- gazu
- kanalizacji
- teletechniki
- energii elektrycznej
- ciepłownicze

#### **Sanitariaty na parterze segmentu C**

Składają się z przedsionka oraz 3 kabin ustępowych. W przedsionku znajdują się dwie umywalki z bateriami ściennymi, bateria na wysokości ok. 50 cm do nalewania wody do wiaderka, boiler, szacht instalacyjny, w którym znajdują się rury do instalacji c.o., nieużywane od jej remontu ok. 2 lata temu. Pomieszczenie z kabinami ustępowymi oddzielone od przedsionka ścianą o pełnej wysokości z naświetlem w górnej części. Na podłodze znajduje się w nim kratka odpływowa. W kabinach wc kompaktowe. Pomieszczenia wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości ok. 2,20m.

#### **Sanitariaty na parterze segmentu D**

Jest to jedno pomieszczenie, z trzema kabinami ustępowymi, wydzielonymi ściankami murowanymi o wysokości 2,20 m. W części tuż przy korytarzu znajdują się dwie umywalki, następnie po lewej stronie znajdują się 3 wydzielone kabiny, na końcu umieszczony jest pisuar. W pierwszej kabinie mieści się pion kanalizacyjny. Pomieszczenie wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości ok. 2,20m.

#### **Sanitariaty na 1 piętrze segmentu D**

Jest to jedno pomieszczenie, z trzema kabinami ustępowymi oraz pomieszczeniem gospodarczym, wydzielonymi ściankami murowanymi o wysokości 2,20 m. W części tuż przy korytarzu znajdują się dwie umywalki oraz dwa krany ze złączką do węża (obok siebie, ciepła i zimna woda). W pierwszej kabinie mieści się pion kanalizacyjny. Pomieszczenie wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości ok. 2,20m.

### Sanitariaty na 2 piętrze segmentu D

Jest to jedno pomieszczenie, z czterema kabinami wydzielonymi ściankami murowanymi o wysokości 2,20 m. W części tuż przy korytarzu znajdują się dwie umywalki z bateriami podtynkowymi oraz bateria na wysokości ok. 50 cm do nalewania wody do wiaderka. W suficie zlokalizowany jest wyłaz na dach. W pierwszej kabinie mieści się pion kanalizacyjny. Pomieszczenie wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości ok. 2,20m.

### Sanitariaty na 1 piętrze segmentu E

Jest to jedno pomieszczenie, z czterema kabinami wydzielonymi ściankami murowanymi o wysokości 2,20 m. W części tuż przy korytarzu znajdują się dwie umywalki oraz kran ze złączką. W pierwszej kabinie mieści się pion kanalizacyjny. Pomieszczenie wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości ok. 2,20m.

### Aneks socjalny na 2 piętrze segmentu D

Miejsce przewidziane pod lokalizację aneksu znajduje się w rogu pomieszczenia pełniącego funkcję magazynu/archiwum części zwanej „American Corner”. Aktualnie znajduje się umywalka.

## 5. Charakterystyczne parametry

Kubatura całego budynku	74 160,00 m <sup>3</sup>
<b>Kubatura sanitariatów podlegających opracowaniu</b>	<b>201,85 m<sup>3</sup></b>
Powierzchnia zabudowy całego budynku	4 951,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całego budynku	17 735,00 m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia sanitariatów podlegających opracowaniu</b>	<b>63,56 m<sup>2</sup></b>
Wysokość budynku:	12,00 - 25,00 m (ŚW)
Segment C	16,70 m
Segment D i E	13,20 m

## 6. Zestawienie powierzchni użytkowej pomieszczeń

### Segment C parter

Pomieszczenie	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Wysokość [m]
C1a. Przedsionek	5,18	3,17
C1. Sanitariaty	8,18	3,17
<b>RAZEM</b>	<b>13,36</b>	
<b>Kubatura</b>		<b>42,35 m<sup>3</sup></b>

**Segment D parter**

Pomieszczenie	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Wysokość [m]
0.1 przedsionek	3,23	3,17
0.2 wc	4,44	3,17
0.3 wc dla niepełnosprawnych	4,47	3,17
<b>RAZEM</b>	<b>12,14</b>	
<b>Kubatura</b>		<b>38,48 m<sup>3</sup></b>

**Segment D 1 piętro**

Pomieszczenie	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Wysokość [m]
0.1 przedsionek	3,14	3,19
0.2 wc	7,91	3,19
0.3 pomieszczenie gospodarcze	1,56	3,19
<b>RAZEM</b>	<b>12,61</b>	
<b>Kubatura</b>		<b>40,22 m<sup>3</sup></b>

**Segment D 2 piętro**

Pomieszczenie	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Wysokość [m]
0.1 przedsionek	3,22	3,19
0.2 wc	9,83	3,19
<b>RAZEM</b>	<b>13,05</b>	
<b>Kubatura</b>		<b>41,62 m<sup>3</sup></b>

**Segment E I piętro**

Pomieszczenie	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Wysokość [m]
E1a.Przedsionek	3,09	3,16
E1. Sanitariaty	9,31	3,16
<b>RAZEM</b>	<b>12,40</b>	
<b>Kubatura</b>		<b>39,18 m<sup>3</sup></b>

Powierzchnie netto mierzono po obrysie wykończonych ścian i przed-ścianek obudowujących instalację 1 m nad posadzką.

**7. Założenia projektowe:**

Na parterze segmentu D projektuje się toaletę dla niepełnosprawnych o wymaganej wielkości i z odpowiednim wyposażeniem.

W pozostałych sanitariatach ilość kabiny pozostaje bez zmian. Kabiny ustępowe wydziela się ściankami systemowymi z laminatu HPL. Projektuje się przed-ścianki instalacyjne obudowujące elementy instalacyjne, podejścia i etażowanie pod sufitem.

Zastępuje się obecne wykończenie ścian i posadzek nowoczesnymi płytkami spełniającymi odpowiednie parametry antypoślizgowości i ścieralności zwłaszcza na posadzce oraz lustrami. Zaślepia się obecne kratki podłogowe wprowadzając nowe przy projektowanych lub modernizowanych punktach czepalnych wody. Wymienia się armaturę, ceramikę sanitarną. Projektuje się umywalki z blatami oraz nowe wyposażenie łazienek w suszarki do rąk, dozowniki mydła, podajniki na papier. Projekt wymaga też odświeżenia malowaniem sufitów.



W zakresie konstrukcji projektuje się:

- przebiecia pod nowy pion kanalizacyjny w segmencie D,
- likwidację szachtu z nieużywanymi rurami instalacji c.o. w segmencie C,
- powiększenie otworu drzwiowego w ścianie wewnętrznej nośnej w segmencie C,
- zaślepienia wpustów podłogowych po kratkach i zrobienie nowych krutek
- przekłucie się z wejściem do pionów grawitacyjnych, poniżej projektowanej zabudowy pod sufitem.

## 7.1 Podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia

Projektuje się wymianę całej instalacji wewnętrznej sanitarnej na nową.  
 Projektuje się wymianę podgrzewaczy wody na nowe, schowane pod umywalkami.  
 Projektuje się wymianę instalacji elektrycznej na nową. Istniejące oprawy są do zachowania, można je w razie kolizji nieznacznie przemieszczać.

W celu usprawnienia działania istniejącej instalacji wentylacji grawitacyjnej i zapewnienia odpowiedniej krotności wymiany powietrza, projektuje się zamontowanie nawietrzaków na istniejących oknach oraz montaż drzwi z kratką wentylacyjną o powierzchni min. 0,42 m<sup>2</sup>. Należy wykonać testy drożności kanałów wentylacji grawitacyjnej na etapie realizacji i wymienić kratki na wlotach na nowe.

Zachowuje się bez ingerencji istniejącą instalację c.o. i hydrantową.

## 7.2 Opis przyjętych rozwiązań projektowych

### Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych:

Projektuje się toalety ogólnodostępne w trzech segmentach budynku. Pomieszczenie higieniczno-sanitarne powinno mieć wysokość w świetle co najmniej 2,5 m. Kabiny z miskami ustępowymi (kabina ok. 1,0 x 1,10 m, ze ściankami i drzwiami wysokości 2,0 m z prześwitem nad podłogą 0,15 m) wyposażone w podajniki papieru, na drzwiach należy zamontować haczyki na odzież. W przedsionkach przy umywalkach umieścić dozowniki na mydło oraz suszarki do rąk elektryczne.

Stolarka drzwiowa wewnętrzna drewniana z ościeżnicą kątową MDF. Wykończenie skrzydła w okleinie syntetycznej w kolorze białym. Drzwi należy wyposażyć w kratki transferowe o powierzchni min. 0.042 m<sup>2</sup>. Ściany i podłogi pomieszczeń toalet wykonać należy jako zmywalne i odporne na działanie wilgoci wykończone płytkami ceramicznymi.

Mocowanie płytek - przed klejeniem płytek w pomieszczeniach mokrych na wcześniej przygotowanych podłożach z warstwą izolacji PE oraz nową wylewką należy wykonać uszczelnienie zespolone, tzw. folię w płynie naniesioną dwukrotnie na całej powierzchni pomieszczenia oraz na całą wysokość wykończenia ściany płytkami, o grubości warstwy od 1 do 1,5 mm wraz z systemem taśm i kołnierzy uszczelniających jako kompletny system izolacji przeciwwilgociowej. Płytki gresowe i ceramiczne kleić na cienkowarstwowej zaprawie klejącej.

W pomieszczeniach gdzie instalowane będą urządzenia sanitarne lub szafki wiszące należy przewidzieć dodatkowe wzmocnienia ścianek z płyt gipsowo kartonowych. Poprzez zastosowanie impregnowanej ognioodpornej płyty o kontrolowanej gęstości, o podniesionej wytrzymałości i poprawionej twardości powierzchni.



## **8. Szczegółowy zakres robót budowlanych**

### **SEGMENT C PARTER**

W segmencie objęty opracowaniem jest 1 sanitariat, znajdujący się na parterze.

Planuje się wyburzenie ścianek działowych kabin i przedsionka, z pozostawieniem pionów w części sanitariatów wg pierwotnej lokalizacji oraz wydzielenie na nowo przedsionka toalety z montażem doświetla powyżej 2,12 m nad posadzką. Do zaślepienia jest przeznaczona wnęka pod oknem.

Układ sanitariatu pozostaje tak jak dotychczas. Nie ulega zmianie liczba misek ustępowych i umywalek.

Podczas prac należy pozostawić istniejącą, niedawną wymienioną instalację c.o., główny pion wodno-kanalizacyjny, instalację hydrantową oraz zachować oprawy oświetleniowe (demontaż i ponowny montaż z ewentualnymi lekkimi przemieszczeniami).

Powiększeniu wymaga otwór drzwiowy do powiększenia na wysokość o 7 cm w pasie 10 od strony korytarza, światło przejścia pod nadprożem musi wynieść min. 200 cm. Do zaślepienia są otwory po likwidowanych kratkach podłogowych i likwidowanych pionów w miejscu wyburzanego szachtu. Wymagane są ingerencje w część pomieszczeń powyżej i poniżej wynikających z dostosowania instalacji wodno-kanalizacyjnej i nowych wpustów posadzkowych. Należy przekuć nowy wlot do wentylacji grawitacyjnej poniżej projektowanej zabudowy pod sufitem. Ścianę za likwidowanym szachtem obudować przed-ścianką lub tynkować i malować farbą na gładzi. Należy zachować oprawy oświetleniowe z dodaniem kinkietów ściennych wg branży elektrycznej.

### **Zakres robót budowlanych:**

#### Prace rozbiórkowe:

- Demontaż armatury i wyposażenia,
- Demontaż stolarki drzwiowej,
- Demontaż istniejącego doświetla na ścianie działowej,
- Skucie płytek ceramicznych na ścianach i podłogach,
- Rozbiórka istniejących ścianek działowych,
- Skucie istniejących wylewek,
- Wykonanie otworu dla nowego wpustu podłogowego,
- Likwidacja szachtu z nieczynną instalacją C.O. i wymiana warstw posadzek wraz z konstrukcją stropu,
- Powiększenie otworu drzwiowego z korytarza.

#### Prace budowlane i wykończeniowe:

- Zaślepienie otworu po likwidowanym szachcie płytą betonową wg wytycznych branży konstrukcyjnej,
- Montaż nowego nadproża stalowego, wraz z obudową płytami ogniochronnymi,
- Budowa nowych ścianek działowych z płyt gipsowo – kartonowych pomiędzy przedsionkami a kabinami,
- Zaślepienie istniejących krutek odpływowych,
- Położenie folii pod wylewki,
- Wykonanie nowych wylewek wraz z spadkami do nowego wpustu podłogowego,
- Zabezpieczenie wylewek, ścian i płyt folią w płynie pod płytki,
- W ściankach działowych pomiędzy przedsionkami a kabinami montaż naświetli,
- Montaż nawietrzaków w oknach zewnętrznych,
- Montaż nowej instalacji wodno – kanalizacyjnej – wymiana istniejącego pionu kanalizacyjnego, budowa nowego, montaż podejść pod poszczególne sprzęty,

- Obudowa instalacji wodno – kanalizacyjnej przed-ścianki w przedsionkach, obudowa podejść w kabinach ustępowych,
- Przebudowa instalacji elektrycznej z demontażem i montażem zamontowanych aktualnie opraw oświetleniowych,
- Tynkowanie,
- Wykończenie podłóg i ścian płytkami,
- Malowanie górnego pasa ściany oraz sufitu,
- Montaż blatu pod umywalki na podkonstrukcji,
- Montaż umywarek, misek ustępowych oraz armatury,
- Montaż wyposażenia: luster, suszarek do rąk, dozowników mydła, podajników na papier,
- Montaż nawietrzaków w oknach zewnętrznych,
- Zabudowa wnęki pod oknem,
- Montaż stolarki drzwiowej,
- Wydzielenie kabin ustępowych systemowymi ściankami z płyt HPL.

### **Przyjęte rozwiązania projektowe:**

#### Ścianki działowe

Ścianki działowe wykonać z płyt gipsowo – kartonowych o podwyższonej odporności na wilgoć montowanych na stelażu z profili stalowych z wypełnieniem z wełny mineralnej.

#### Wydzielenie kabin ustępowych:

Ścianki wydzielające kabiny oraz drzwi do nich z płyty HPL o grubości 18mm sięgające wysokości 2,00 – 2,02 m wsparte na nóżkach o wys. 15 cm. Kolor niebiesko turkusowy RAL 5019. Profil usztywniający przednią ścianę ukryty za linią frontu (niewidoczny od zewnątrz). Elementy nośne systemu łączone są ze sobą profilami z aluminium anodowanego. Ścianki działowe oraz przemyki boczne przymocowane do ścian za pomocą profili aluminiowych anodowanych. Konstrukcja wsparta na systemowych nóżkach. Zawiasy i nóżki posiadają rdzeń wykonany ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie przez ocynkowanie oraz powlekane są tworzywem sztucznym; pochwyt wykonany jest w całości z tworzywa sztucznego.

Drzwi o szerokości 80 cm, wyposażone w trzy zawiasy samodomykające – grawitacyjne, pochwyt oraz blokadę z możliwością awaryjnego otwarcia i wskaźnikiem stanu „wolne -zajęte”.

#### Blaty pod umywalki

Blaty z konglomeratu granitowego o grubości 2 cm, głębokości 50 cm. Należy wykonać podkonstrukcję do zamontowania umywarek podwójnych meblowych, wg rys. detalu D1 z ramy z profilu zamkniętego min. 30 mm mocowanej wspornikowo na śrubach do ściany konstrukcyjnej.

#### Posadzki:

W pomieszczeniach należy położyć nowe wylewki na folii PE, w przedsionkach ze spadkiem w kierunku kratki odpływowych. Na całej powierzchni posadzki nanieść 2 warstwy folii w płynie. Płytki posadzkowe gresowe rektyfikowane 59,7x29,7x0,85 cm R10, Matowa, PEI 4, jasny beż o fakturze kamienia, układane w prostopadłe do dłuższych ścian. Zastosować fugi trwałe (np. epoksydowe) RAL 7023, 1-7 mm, preferowane 3 mm. Na styku posadzki sanitariatów z korytarzem należy zamocować listwę przypodłogową dylatacyjną aluminiową.

#### Ściany:

Płytki ścienne najlepiej same lub z tej samej kolekcji/od tego samego producenta jak podłogowe. Minimalne wymagania: płytki gresowe rektyfikowane 59,7x29,7x0,85 cm, beżowe o fakturze kamienia. Na wysokości czwartej płyt od dołu płytki z tej samej kolekcji gresowe rektyfikowane 59,7x29,7x0,85 cm ścienne, ciemno szare o fakturze kamienia. Zastosować fugi

trwałe (np. epoksydowe) Ral 70 23, 1-7 mm, preferowane 3 mm. Wykończenie ściany farbą lateksową na gładzi gipsowej kolor biały - RAL 9003. Lustro wpuszczane w ścianę zlicowane z płaszczyzną płytek.

#### Stolarka drzwiowa

Drzwi wewnętrzne (z korytarza do przedsionka i z przedsionka do pomieszczenia z kabinami ustępowymi) drewniane z ościeżnicą kątową MDF, malowaną na kolor biały. Wykończenie skrzydła w okleinie syntetycznej w kolorze białym. Drzwi należy wyposażyć w kratki transferowe o powierzchni min. 0.042 m<sup>2</sup>.

#### Ślusarka wewnętrzna:

Projektuje się doświetla na ściankach działowych pomiędzy przedsionkiem i sanitariatami w górnej części ściany na całą jej szerokość. Przeszklenie nieotwieralne, ościeżnica PCV, kolor ciemno popielaty RAL 7015, szyba bezpieczna z dwóch tafli szkła o grubości min. 3 mm.

#### **Zestawienie kolorystyczne przyjętych materiałów:**

Płytki ściennie i podłogowe



HPL (RAL 5019)

#### **Wyposażenie**

Opis	Grafika przykładowa
<p>Miska ustępowa ceramiczna, kompaktowa o długości ok. 61 cm.</p> <p>4 sztuki</p>	

<p>Bateria mieszakowa natynkowa ścienna z wydłużoną wylewką i złączką do węża - stal chromowana.</p> <p>3 sztuki</p>	
<p>Umywalka ceramiczna, nablutowa, biała, prostokątna.</p> <p>2 sztuki</p>	
<p>Suszarka do rąk metalowa polerowana. Moc 1650 W. Napięcie 220- 240 V.</p> <p>1 sztuka</p>	
<p>Dozownik mydła metalowy, o pojemności 500 ml, ścienny, przykręcany.</p> <p>1 sztuka</p>	
<p>Podajnik na papier, okrągły, ze stali nierdzewnej, matowy, montowany do ścianki</p> <p>3 sztuki</p>	

Haczyki na drzwi do kabin wc ze stali nierdzewnej, Nakładane na górną część drzwi i przeklejane  4 sztuki	
Piktogram na drzwi wejściowe, tabliczka z laminatu grawerskiego, Srebrna szczotkowana, literki czarne  1 sztuka	
Szczotka do wc wisząca, prostokątna, chromowana, klejona do ścianki hpl  3 sztuki	

## SEGMENT D

W segmencie objęte opracowaniem są 3 sanitariaty, znajdujące się w jednym pionie na parterze, 1 piętrze i 2 piętrze.

Na parterze planuje się pozostawienie przedsionka, dwóch kabin ustępowych oraz utworzenie kabiny dla niepełnosprawnych.

Na 1 i 2 piętrze układ sanitariatów pozostaje tak jak dotychczas.

Podczas prac należy pozostawić istniejącą, niedawną wymienioną instalację c.o., instalację hydrantową oraz zachować oprawy oświetleniowe z dodaniem kinkietów ściennych.

### Zakres robót budowlanych:

#### Prace rozbiórkowe:

- Rozbiórka istniejących ścianek działowych,
- Skucie płytek ceramicznych na ścianach i podłogach,
- Skucie wylewek,
- Demontaż armatury i wyposażenia,
- Demontaż istniejącej instalacji wodnej i kanalizacyjnej,
- Demontaż drabiny na 2 piętrze.

#### Prace budowlane i wykończeniowe:

- Budowa nowych ścianek działowych z płyt gipsowo – kartonowych pomiędzy przedsionkami a kabinami oraz ścianki wydzielającej toaletę dla niepełnosprawnych,
- W ściankach działowych pomiędzy przedsionkami a kabinami montaż naświetli,
- Wymiana stolarki drzwiowej,
- Wydzielenie kabin ustępowych systemowymi ściankami z laminatu HPL
- Montaż nowej instalacji wodno – kanalizacyjnej – wymiana istniejącego pionu kanalizacyjnego, budowa nowego, montaż podejść pod poszczególne sprzęty,
- Obudowa instalacji wodno – kanalizacyjnej przed-ścianki w przedsionkach, przed-ścianki i obudowa podejść w kabinach ustępowych,

- Przebudowa instalacji elektrycznej z pozostawieniem zamontowanych aktualnie opraw oświetleniowych,
- Montaż sufitu podwieszanego w przedsionkach na parterze i 1 piętrze,
- Zaślepienie istniejących kratki odpływowych,
- Skucie wylewek,
- Wykonanie otworu dla nowego wpustu podłogowego,
- Położenie folii pod wylewki,
- Wykonanie nowych wylewek ze spadkami do projektowanego wpustu,
- Zabezpieczenie podłóg i ścian folią w płynie,
- Obłożenie ścian i podłóg płytkami ceramicznymi na cienkowarstwowej zaprawie klejącej
- Malowanie górnego pasa ściany oraz sufitu
- Montaż blatu pod umywalki na podkonstrukcji,
- Montaż umywalek, misek ustępowych oraz armatury,
- Montaż wyposażenia: luster, suszarek do rąk, dozowników mydła, podajników na papier, uchwytów dla niepełnosprawnych,
- Montaż instalacji alarmowo - przyzywowej w kabinie dla niepełnosprawnych,
- Montaż nawietrzaków w oknach zewnętrznych,
- Zabudowa wnęki pod oknem na 1 i 2 piętrze,
- Montaż nowej drabiny na 2 piętrze,
- Zaślepienie kratki wentylacyjnej w przedsionku na 2 piętrze, wklucie się do tego samego pionu w przedsionku na parterze (otwór 14x20 cm, Górna krawędź +2,87 m)

#### **Przyjęte rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe:**

##### Ścianki działowe

Ścianki działowe wykonać z podwójnych płyt gipsowo – kartonowych o podwyższonej odporności na wilgoć i obniżonej nasiąkliwości o gr. 1,25 cm montowanych na stelażu z profili stalowych zabezpieczonych folią paroizolacyjną z wypełnieniem z wełny mineralnej.

##### Wydzielenie kabin ustępowych:

Ścianki wydzielające kabiny oraz drzwi do nich z płyty HPL o grubości 18mm sięgające wysokości 2,00 – 2,02 m wsparte na nóżkach o wys. 15 cm. Kolor niebiesko turkusowy RAL 5019. Profil usztywniający przednią ścianę ukryty za linią frontu (niewidoczny od zewnątrz). Elementy nośne systemu łączone są ze sobą profilami z aluminium anodowanego. Ścianki działowe oraz przemyki boczne przymocowane do ścian za pomocą profili aluminiowych anodowanych. Konstrukcja wsparta na systemowych nóżkach. Zawiasy i nóżki posiadają rdzeń wykonany ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie przez ocynkowanie oraz powlekane są tworzywem sztucznym; pochwyt wykonany jest w całości z tworzywa sztucznego.

Drzwi o szerokości 80 cm, wyposażone w trzy zawiasy samodomykające – grawitacyjne, pochwyt oraz blokadę z możliwością awaryjnego otwarcia i wskaźnikiem stanu „wolne -zajęte”. W drzwiach do toalety dla niepełnosprawnych blokada z możliwością awaryjnego otwarcia.

##### Obudowa instalacji

Do obudowy pionów kanalizacyjnych, podejść do sprzętów oraz budowy przed-ścianek w przedsionkach zastosować podwójne płyty gipsowo – kartonowe o podwyższonej odporności na wilgoć i obniżonej nasiąkliwości o grubości 1,25 cm montowane na stelażu z profili stalowych. Konstrukcje zabezpieczyć folią paroizolacyjną. W narożach zastosować taśmy uszczelniające.

Przewidziano następujące obudowy:

- obudowa pionów kanalizacyjnych na całej wysokości,
- obudowa instalacji hydrantowej (częściowo wymiana dotychczasowej),
- budowa przed-ścianek instalacyjnych w przedsionkach na wys. 1,26m,

Instal-tech Marcin Marzec

NIP 864-182-66-20, tel. +48 696 488 584

ul. Nowohucka 92a/15, 30-728 Kraków

[www.marzec-budownictwo.plkontakt@marzec-budownictwo.pl](mailto:www.marzec-budownictwo.plkontakt@marzec-budownictwo.pl)



**MARZEC**

BUDOWNICTWO



- budowa przed-ścianek w kabinach ustępowych na wys. 1,26 m - obudowa podejść instalacji doprowadzającej wodę na parterze i 1 piętrze. Na 2 piętrze wykorzystać istniejące bruzdy – o ile są wystarczającej wielkości,
- obudowa podejść do misek ustępowych o wys. ok. 25 cm.

#### Zabudowa wnęki

Wnęki podokienne na 1 i 2 piętrze, w których dawniej był zlokalizowany grzejnik zabudować płytami gipsowo – kartonowymi o podwyższonej odporności na wilgoć i obniżonej nasiąkliwości montowanymi na stelażu z profili stalowych.

#### Sufity podwieszane

Sufity kasetonowe 60x60 z płyt z wełny mineralnej o podwyższonej odporności na wilgoć i obniżonej nasiąkliwości, montowane na konstrukcji krzyżowej z profili stalowych z widocznymi kształtownikami.

#### Stolarka drzwiowa

Drzwi wewnętrzne (z korytarza do przedsionka i z przedsionka do pomieszczenia z kabinami ustępowymi) drewniane z ościeżnicą kątową MDF, malowaną na kolor biały. Wykończenie skrzydła w okleinie syntetycznej w kolorze białym. Drzwi należy wyposażać w kratki transferowe o powierzchni min. 0.042 m<sup>2</sup>.

#### Ślusarka wewnętrzna:

Projektuje się doświetla na ściankach działowych pomiędzy przedsionkiem i sanitariatami w górnej części ściany na całą jej szerokość. Przeszklenie nieotwieralne, ościeżnica PCV, kolor ciemno popielaty RAL 7015, szyba bezpieczna z dwóch tafli szkła o grubości min. 3 mm.

#### Blaty pod umywalki

Blaty z konglomeratu granitowego o grubości 2 cm. Należy wykonać podkonstrukcję do zamontowania umywarek podwójnych meblowych, wg rys. detalu D1 z ramy z profilu zamkniętego min. 30 mm mocowanej wspornikowo na śrubach do ściany konstrukcyjnej.

#### Wykończenie ścian:

Ściany obłożyć płytkami ceramicznymi o wymiarach: 88,5 x 28,5 cm (+/- 1 cm) z jednej kolekcji płytek w kolorach szarym, biało-szarym oraz płytką dekoracyjną strukturalną. Aranżacja wg rysunków wykonawczych. Fugi dostosować kolorystycznie do odcienia płytek. Ponad płytkami ścianę pomalować farbą lateksową na gładzi gipsowej kolor biały - RAL 9003. Lustro nad umywalkami zlicowane z powierzchnią płytek, na szerokość całej ściany o wysokości ok. 126 cm (trzy rzędy płytek). Ściany pod płytkami na całej powierzchni zabezpieczyć 2 warstwami folii w płynie.

#### Wykończenie posadzek

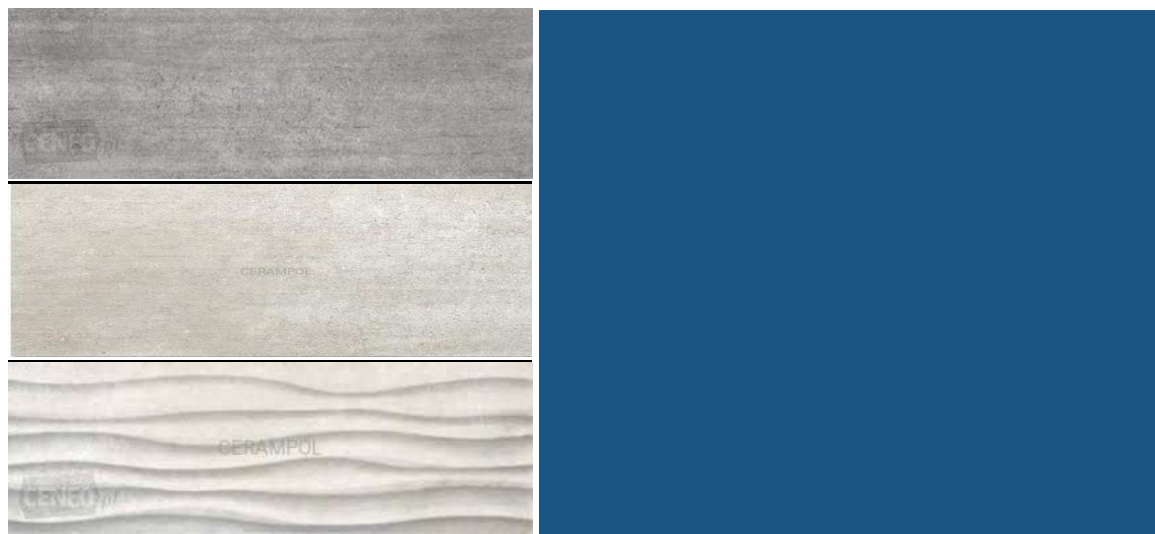
W pomieszczeniach należy położyć nowe wylewki na folii PE, w przedsionkach ze spadkiem w kierunku krutek odpływowych. Na całej powierzchni posadzki nanieść 2 warstwy folii w płynie. Płytki posadzkowe z tej samej kolekcji co ściennie, o wymiarach 60 x 60 cm. Fugi szare, kolor zgodny z odcieniem płytek, np. RAL 7023.

#### Instalacja przyzywowa

W toalecie dla niepełnosprawnych należy zainstalować alarmowy system przyzywowy składający się z przycisku pociągowego ze sznurkiem zlokalizowanego w pobliżu muszli ustępowej oraz sygnalizatora optyczno - akustycznego nad drzwiami. Centralkę przyzywową, połączoną przewodem kablowym, zaprojektowano na portierni. Blokada drzwi powinna mieć możliwość awaryjnego otwarcia.




**Zestawienie kolorystyczne przyjętych materiałów:**  
Płytki ścienne oraz HPL (RAL 5019)



**Wypozażenie**

Opis	Grafika przykładowa
<p>Miska ustępowa ceramiczna, kompaktowa, długość: 61 cm.</p> <p>9 sztuk</p>	
<p>Umywalka ceramiczna, nablátowa, biała, prostokátna.</p> <p>6 sztuk</p>	
<p>Bateria mieszaczowa natynkowa ścienna z wydłużoną wylewką i złączką do węża - stal chromowana.</p> <p>9 sztuk</p>	

<p>Suszarka do rąk metalowa polerowana o wym. 28x22x15 cm. 1650 W. Napięcie 220- 240 V.</p> <p>4 sztuki</p>	
<p>Dozownik mydła metalowy o wym. 15,3x9,8x6,3 cm, o pojemności 500 ml, ścienny, przykręcany.</p> <p>1 sztuka</p>	
<p>podajnik na papier, okrągły, ze stali nierdzewnej, matowy, montowany do ścianki</p> <p>9 sztuk</p>	
<p>Haczyki na drzwi do kabin wc ze stali nierdzewnej, Nakładane na górną część drzwi i przeklejane</p> <p>9 sztuk</p>	
<p>Piktogramy na drzwi, tabliczki z laminatu grawerskiego, srebrne szczotkowane, literki czarne</p> <p>4 sztuki</p>	

<p>Szczotka do wc wisząca, prostokątna, chromowana, klejona do ścianek hpl</p> <p>9 sztuk</p>	
---	--

### Wyposażenie toalety dla niepełnosprawnych:

Opis	Grafika przykładowa
<p>Miska ustępowa ceramiczna, zawieszana, bez kołnierza, ze stelażem podtynkowym</p> <p>1 sztuka</p>	
<p>Umywalka ceramiczna, biała prostokątna, z profilowanym frontem, do montażu na ramie uchylnej lub stelażu, wyposażona w otwór na baterię i przelew</p> <p>1 sztuka</p>	
<p>bateria mieszakowa, stojąca, łokciowa, jednouchwytyowa, chromowana,</p> <p>1 sztuka</p>	

<p>Uchwyt stojący, uchylny, z podajnikiem na papier, ze stali węglowej wykończonej antykorozyjnie, malowany na biało</p> <p>1 sztuka</p>	
<p>Uchwyt umywalkowy i do wc uchylny o długości 60 cm, ze stali węglowej wykończonej antykorozyjnie, malowany na biało</p> <p>3 sztuki</p>	
<p>Suszarka do rąk metalowa polerowana o wym. 28x22x15 cm. 1650 W. Napięcie 220- 240 V.</p> <p>1 sztuka</p>	
<p>Dozownik mydła metalowy, o pojemności 500 ml, ścienny, przykręcany.</p> <p>1 sztuka</p>	
<p>Lustro uchylne z ramką białą ze stali malowanej proszkowo, o wymiarach: ok.50 x 60 cm</p> <p>1 sztuka</p>	

<p>Haczyk na drzwi do kabiny wc ze stali nierdzewnej, Nakładany na górną część drzwi i przeklejane</p> <p>1 sztuka</p>	
<p>Szczotka do wc wisząca, prostokątna, chromowana, klejona do ściany</p> <p>1 sztuka</p>	

## SEGMENT E 1. PIĘTRO

W segmencie w opracowaniu będzie 1 sanitariat, znajdujący się na pierwszym piętrze.

Planuje się wyburzenie ścianek działowych kabin i przedsionka, z pozostawieniem pionów w części sanitariatów wg pierwotnej lokalizacji oraz wydzielenie ścianą działową przedsionek wraz z montażem doświetla powyżej 2,12 m nad posadzką. Do zaślepienia jest przeznaczona wnęka pod oknem z przeniesieniem do przodu grzejnika.

Układ sanitariatu pozostaje tak jak dotychczas. Nie ulega zmianie liczba misek ustępowych i umywalek.

Podczas prac należy pozostawić istniejącą, niedawną wymienioną instalację c.o., wodno-kanalizacyjną, instalację hydrantową oraz zachować oprawy oświetleniowe.

Powiększeniu wymaga otwór drzwiowy do powiększenia na wysokość o 7 cm, światło przejścia pod nadprożem musi wynieść min. 200 cm. Nadproże należy obudować do odporności R60 wg detalu na rys. D2. Do zaślepienia są otwory po likwidowanych kratkach podłogowych i likwidowanych pionów w miejscu wyburzanego szachtu. Wymagane są ingerencje w część pomieszczeń powyżej i poniżej wynikających z dostosowania instalacji wodno-kanalizacyjnej i nowych wpustów posadzkowych. Należy przekuć nowe wloty do wentylacji grawitacyjnej poniżej projektowanej zabudowy pod sufitem. Należy zachować oprawy oświetleniowe z dodaniem kinkietów ściennych wg branży elektrycznej.

### Zakres robót budowlanych:

#### Prace rozbiórkowe:

- Demontaż armatury i wyposażenia,
- Skucie płytek ceramicznych na ścianach i podłogach,
- Demontaż stolarki drzwiowej,
- Rozbiórka istniejących ścianek działowych,
- Demontaż istniejącej instalacji wodnej i kanalizacyjnej,
- Skucie wylewek,
- Wykonanie otworu dla nowego wpustu podłogowego,
- Wykonanie nowego wlotu dla wentylacji grawitacyjnej poniżej projektowanej zabudowy pod sufitem.

#### Prace budowlane i wykończeniowe:

- Budowa nowych ścianek działowych z płyt gipsowo – kartonowych pomiędzy przedsionkami a kabinami,

- W ściankach działowych pomiędzy przedsionkami a kabinami montaż naświetli,
- Montaż nowej instalacji wodno – kanalizacyjnej – wymiana istniejącego pionu kanalizacyjnego, budowa nowego, montaż podejść pod poszczególne sprzęty,
- Zaślepienie istniejących otworów po likwidowanych kratkach posadzkowych,
- Obudowa instalacji wodno – kanalizacyjnej przed-ścianki w przedsionkach, obudowa podejść w kabinach ustępowych,
- Zabudowa wnęki pod oknem,
- Położenie folii pod wylewki,
- Wykonanie wylewek ze spadkami do nowego wpustu w posadzkę,
- Zabezpieczenie powierzchni wylewek ścian i płyt pod płytki folią w płynie,
- Przebudowa instalacji elektrycznej z pozostawieniem zamontowanych aktualnie opraw oświetleniowych,
- Wykończenie podłóg i ścian płytkami ceramicznymi,
- Malowanie górnego pasa ściany oraz sufitu,
- Montaż blatu pod umywalki,
- Montaż umywalek, misek ustępowych oraz armatury,
- Montaż wyposażenia: luster, suszarek do rąk, dozowników mydła, podajników na papier,
- Montaż nawietrzaków w oknach zewnętrznych,
- Przeniesienie grzejnika przed wnękę,
- Montaż stolarki drzwiowej,
- Wydzielenie kabin ustępowych systemowymi ściankami z płyt hpl.

#### **Przyjęte rozwiązania projektowe:**

##### Ścianki działowe

Ścianki działowe wykonać z płyt gipsowo – kartonowych o podwyższonej odporności na wilgoć montowanych na stelażu z profili stalowych z wypełnieniem z wełny mineralnej.

##### Wydzielenie kabin ustępowych:

Ścianki wydzielające kabiny oraz drzwi do nich z płyty HPL o grubości 18mm sięgające wysokości 2,00 – 2,02 m wsparte na nóżkach o wys. 15 cm. Kolor niebiesko turkusowy RAL 5019. Profil usztywniający przednią ścianę ukryty za linią frontu (niewidoczny od zewnątrz). Elementy nośne systemu łączone są ze sobą profilami z aluminium anodowanego. Ścianki działowe oraz przemyki boczne przymocowane do ścian za pomocą profili aluminiowych anodowanych. Konstrukcja wsparta na systemowych nóżkach. Zawiasy i nóżki posiadają rdzeń wykonany ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie przez ocynkowanie oraz powlekane są tworzywem sztucznym; pochwyt wykonany jest w całości z tworzywa sztucznego. Drzwi o szerokości 80 cm, wyposażone w trzy zawiasy samodomykające – grawitacyjne, pochwyt oraz blokadę z możliwością awaryjnego otwarcia i wskaźnikiem stanu „wolne -zajęte”.

##### Blaty pod umywalki

Blaty z konglomeratu granitowego o grubości 2 cm, głębokości 50 cm. Należy wykonać podkonstrukcję do zamontowania umywarek podwójnych meblowych, wg rys. detalu D1 z ramy z profilu zamkniętego min. 30 mm mocowanej wspornikowo na śrubach do ściany konstrukcyjnej.

##### Posadzki:

W pomieszczeniach należy położyć nowe wylewki na folii PE, w przedsionkach ze spadkiem w kierunku kratki odpływowych. Na całej powierzchni posadzki nanieść 2 warstwy folii w płynie. Płytki posadzkowe gresowe rektyfikowane 59,7x29,7x0,85 cm R10, Matowa, PEI 4, jasny beż o fakturze kamienia, układane w prostokącie do dłuższych ścian. Zastosować fugi trwałe (np. epoksydowe) jasno szare 1-7 mm, preferowane 3 mm.

Instal-tech Marcin Marzec

NIP 864-182-66-20, tel. +48 696 488 584

ul. Nowohucka 92a/15, 30-728 Kraków

[www.marzec-budownictwo.plkontakt@marzec-budownictwo.pl](mailto:www.marzec-budownictwo.plkontakt@marzec-budownictwo.pl)



**MARZEC**

BUDOWNICTWO

Ściany:

Płytki ściennie najlepiej same lub z tej samej kolekcji/od tego samego producenta jak podłogowe. Minimalne wymagania: płytki gresowe rektyfikowane 59,7x29,7x0,85 cm, beżowe o fakturze kamienia. Na wysokości czwartej płyt od dołu płytki z tej samej kolekcji gresowe rektyfikowane 59,7x29,7x0,85 cm ściennie, ciemno szare o fakturze kamienia. Wykończenie ściany farbą lateksową na gładzi gipsowej kolor biały - RAL 9003. Lustro wpuszczane w ścianę zlicowane z płaszczyzną płytek.

Stolarka drzwiowa

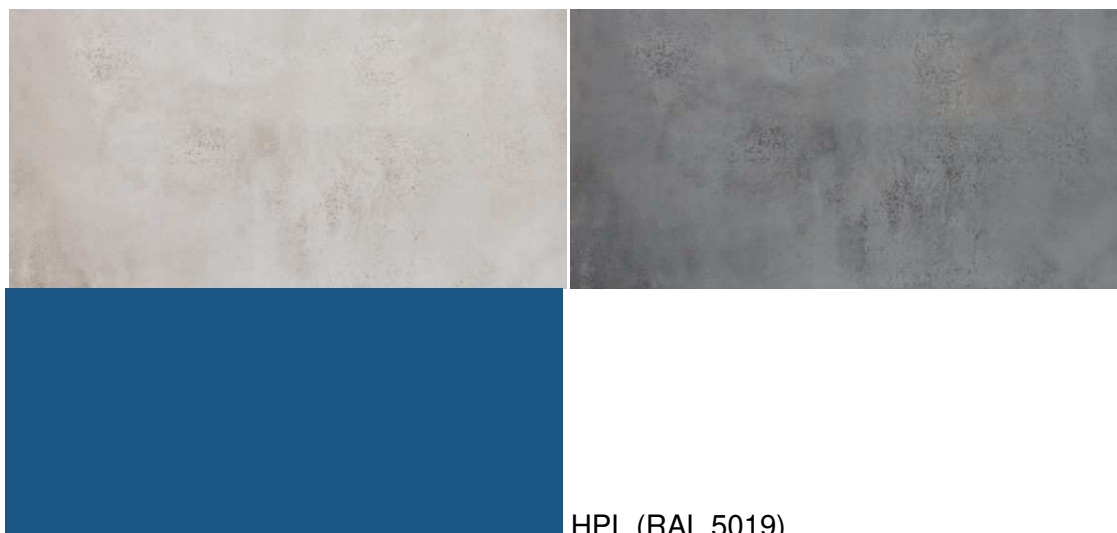
Drzwi wewnętrzne (z korytarza do przedsionka i z przedsionka do pomieszczenia z kabinami ustępowymi) drewniane z ościeżnicą kątową MDF, malowaną na kolor biały. Wykończenie skrzydła w okleinie syntetycznej w kolorze białym. Drzwi należy wyposażyć w kratki transferowe o powierzchni min. 0.042 m<sup>2</sup>.

Ślusarka wewnętrzna:

Projektuje się doświetla na ściankach działowych pomiędzy przedsionkiem i sanitariatami w górnej części ściany na całą jej szerokość. Przeszklenie nieotwieralne, ościeżnica PCV, kolor ciemno popielaty RAL 7015, szyba bezpieczna z dwóch tafli szkła o grubości min, 3 mm.

**Zestawienie kolorystyczne przyjętych materiałów:**

Płytki ściennie i podłogowe



HPL (RAL 5019)



**Wyposażenie:**

Opis	Grafika przykładowa
<p>Miska ustępowa ceramiczna, kompaktowa o dł. 61 cm.</p> <p>3 sztuki</p>	
<p>Bateria mieszakowa natynkowa ścienna z wydłużoną wylewką i złączką do węża - stal chromowana.</p> <p>3 sztuka</p>	
<p>Umywalka ceramiczna, nablutowa, biała, prostokątna.</p> <p>2 sztuki</p>	
<p>Suszarka do rąk metalowa polerowana. Moc 1650 W. Napięcie 220- 240 V.</p> <p>1 sztuka</p>	

<p>Dozownik mydła metalowy o pojemności 500 ml, ścienny, przykręcany.</p> <p>1 sztuka</p>	
<p>Podajnik na papier, okrągły, ze stali nierdzewnej, matowy, montowany do ścianki</p> <p>4 sztuki</p>	
<p>Haczyki na drzwi do kabin wc ze stali nierdzewnej, Nakładane na górną część drzwi i przeklejane.</p> <p>3 sztuki</p>	
<p>Piktogram na drzwi wejściowe, tabliczka z laminatu grawerskiego, Srebrna szczotkowana, literki czarne</p> <p>1 sztuka</p>	
<p>Szczotka do wc wisząca, prostokątna, chromowana, klejona do ścianki hpl</p> <p>4 sztuki</p>	

## ANEKS SOCJALNY SEGEMNT D 2. PIĘTRO

Wydziela się miejsce do zabudowy meblowej kuchennej wraz z przebudową instalacji wod-kan i elektrycznej. Demontuje się istniejący zlew i podejście instalacyjne. Wprowadza się nową instalację sanitarną i elektryczną wraz z oprawą nadświetlową. Obudowuje się pion kanalizacyjny ścianką systemową g-k do stropu.

Fartuchy z płytek wzdłuż blatu – płytki ścienne gresowe rektyfikowane 59,7x29,7x0,85 cm, beżowe o fakturze kamienia. Powyżej płytek malowanie farbą lateksową obudowy instalacji na kolor biały, RAL 9003.

**Zabudowa meblowa:**

Szafki kuchenne stojące (H=87 cm+3 cm blatu) i wiszące (H=70 cm) –szafki otwarte i z drzwiami rozwieralnymi. Wykonane z trójwarstwowej meblowej płyty wiórowej o podwyższonej trwałości, obustronnie melaminowanej - grubości min.18 mm (korpusy), min.16 mm (drzwiczki). Wszystkie krawędzie oklejone obrzeżem ABS lub PCV. Kolor wnętrza szafek biały.

Zawiasy metalowe puszkowe obiektowe. Zamykanie na cichy domyk.

Błat kuchenny roboczy szerokości 60 cm. Zlew dwukomorowy prostokątny z okapnikiem i przelewem, np. kamienny, wpuszczany w blat. Blat z aglomarmuru jasnej szarości o fakturze kamienia z zaoblonymi krawędziami. Nadwieszenie 3 cm.

Długość zabudowy max 1,80 m. Fronty białe, blat z szarego konglomeratu granitowego, pochwyty białe oraz ciche domykanie do uzgodnienia z inwestorem na etapie realizacji i po okazaniu próbek materiałów.

**26.Uwagi końcowe:**

Dopuszcza się zastosowanie innych produktów pod warunkiem, że posiadały będą przynajmniej równoważne parametry jak wskazane w dokumentacji oraz zapewnią realizację inwestycji o parametrach technicznych, eksploatacyjnych i estetycznych nie gorszych od założonych w projekcie.

Wszelkie materiały, wyroby i urządzenia stosowane na budowie winny być nowe, nieużywane, najnowszych aktualnych wzorów, winny też uwzględniać nowoczesne rozwiązania techniczne, odpowiadać Polskim Normom, jednośnym przepisom ich stosowania i wykorzystania i być stosowane zgodnie z dokumentacją. Gdziekolwiek w opisach i specyfikacjach jest mowa o określonych normach i przepisach, którym mają odpowiadać materiały, urządzenia i prace wykonywane lub poddawane próbom obowiązują ostatnie wydania jednośnych norm i przepisów. Wszelkie materiały i elementy budowlane dopuszczone do stosowania na budowie winny posiadać stosowne polskie certyfikaty, atesty i świadectwa dopuszczenia ITB, PZH oraz innych wymaganych instytucji.

mgr. inż. arch.  
Marek Golonka