



UMOWA nr (wzór)

zawarta w Katowicach, pomiędzy :

Uniwersytetem Śląskim w Katowicach,

z siedzibą w Katowicach; adres: 40-007 Katowice, ul. Bankowa 12,

NIP: 634-019-71-34,

zwanym dalej *Zamawiającym*,

który reprezentuje:

.....

a

.....

NIP:,

zwanym dalej *Wykonawcą*

o treści:

§ 1

1. W oparciu o dokumentację przygotowaną dla przeprowadzonego przez *Zamawiającego* postępowania nr oraz ofertę przedstawioną przez *Wykonawcę* w tym postępowaniu – stanowiące integralną część niniejszej umowy, *Zamawiająca* zleca, a *Wykonawca* przyjmuje do wykonania świadczenie usług polegających na **wywozie nieczystości stałych i odpadów komunalnych z obiektów Uniwersytetu Śląskiego, zlokalizowanych:**
w Boguchwałowicach - oznaczone w postępowaniu jako Część „A”¹
w Chorzowie – oznaczone w postępowaniu jako Część „B”.²
2. Szczegółowy wykaz obiektów objętych niniejszą umową, zwanych dalej „objektami”, wraz z szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nrdo niniejszej umowy.
3. *Wykonawca* realizować będzie przedmiot umowy z należyłą starannością, zgodnie z:
 - 1) warunkami określonymi w niniejszej umowie, dokumentacji postępowania oraz w ofercie *Wykonawcy*, złożonej w postępowaniu,
 - 2) właściwymi przepisami prawa obowiązującymi w zakresie prowadzenia działalności objętej niniejszą umową.
4. *Wykonawca* oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę fachową, doświadczenie i dysponuje potencjałem technicznym oraz pozwoleniami wymaganymi przez przepisy prawa w dziedzinach związanych z wykonaniem usługi, a także, iż dysponuje odpowiednim personelem i odpowiednimi środkami gwarantującymi profesjonalną realizację Umowy.
5. *Wykonawca* zobowiązany jest na każde żądania *Zamawiającego* okazać dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do prowadzenia działalności objętej umową. Odmowa okazania powyższych dokumentów lub brak dokumentów może skutkować odstąpieniem od umowy z przyczyn dotyczących *Wykonawcy*, zgodnie z postanowieniami §9 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy.

§ 2

Wykonawca realizować będzie przedmiot umowy w terminie: **od 1.07.2020 do 30.06.2021** lub do wyczerpania kwoty, o której mowa w §6 ust. 4.

¹ Niepotrzebne skreślić (w zależności której części dotyczy umowa)

² Niepotrzebne skreślić (w zależności której części dotyczy umowa)

§ 3

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy bez udziału podwykonawców.

§ 4

1. W ramach przedmiotu umowy *Wykonawca* zobowiązany jest zapewnić systematyczny wywóz gromadzonych nieczystości stałych i odpadów komunalnych, segregowanych (selektywnych), odpadów nietypowych odbywający się według częstotliwości podanych w załączniku nr do niniejszej umowy. Przez odpady nietypowe *Zamawiający* rozumie w szczególności: odpady wielkogabarytowe typu gruz po remoncie; elementy zużytych mebli, elementy metalowe.
2. *Wykonawca* winien wyposażyć obiekty *Zamawiającego* w wymaganą ilość znormalizowanych pojemników i kontenerów do gromadzenia odpadów, w ilości i o pojemności określonej w załączniku nr oraz zapewnić bieżącą wymianę uszkodzonych lub zniszczonych pojemników w wyniku bieżącej eksploatacji.
3. *Wykonawca* zobowiązuje się do comiesięcznego czyszczenia oraz dezynfekcji pojemników i kontenerów.
4. Wywóz odpadów nietypowych będzie odbywać się poprzez podstawienie specjalnego kontenera (telefoniczne zgłoszenie kierownika danego obiektu *Zamawiającego* do *Wykonawcy* - potwierdzone pisemnie przez *Zamawiającego*).
5. Pojemniki i kontenery, o których mowa w ust. 2 i 4 zostają wydzierżawione *Zamawiającemu* na czas konieczny do realizacji danej usługi. Przekazanie pojemników i kontenerów nastąpi w terminach wyznaczonych przez *Zamawiającego* i zostanie potwierdzone protokołem zdawczo – odbiorczym.
6. *Wykonawca* winien każdorazowo potwierdzić pisemnie wywóz nieczystości i odpadów tj. ilość i rodzaj pojemników, u kierownika obiektu lub osoby przez niego upoważnionej.
7. W ramach przedmiotu umowy *Wykonawca* usuwać będzie także nieczystości i odpady zgromadzone w pobliżu pojemników i kontenerów. Miejsce gromadzenia nieczystości i odpadów po załadunku do samochodu bezpyłowego, powinno być oczyszczone i uporządkowane przez *Wykonawcę*.
8. *Wykonawca* zdeponuje nieczystości i odpady na wysypisku (-ach):³. *Wykonawca* zobowiązany jest na każde żądanie *Zamawiającego* okazać dokument potwierdzający tytuł prawny do ww. składowiska do umieszczania odpadów lub podpisaną umowę z posiadaczem tego składowiska odpadów. Odmowa okazania powyższych dokumentów lub brak dokumentów może skutkować odstąpieniem od umowy z przyczyn dotyczących *Wykonawcy*, zgodnie z postanowieniami §9 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy.
9. Ewentualna zmiana wskazanego powyżej wysypiska wymaga notyfikacji ze strony *Wykonawcy* wraz z przedłożeniem dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do ww. składowiska lub podpisanej umowy z posiadaczem tego składowiska odpadów. Brak okazania powyższych dokumentów powoduje nieważność wprowadzonej zmiany.
10. Dopuszcza się, zwłaszcza w okresie letnim, zmniejszenie ilości wywożonych nieczystości i odpadów – w stosunku do danych zawartych w załączniku nr do niniejszej umowy. *Wykonawcy* nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
11. Zmiany, o których mowa w ust. 10 i w § 5 zgłaszane będą *Wykonawcy* przez kierowników poszczególnych obiektów. Zgłoszenia dokonywane będą telefonicznie, a następnie niezwłocznie zostaną potwierdzone w formie pisemnej lub poprzez e-mail przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
12. Konkretnie dni tygodnia wywozu nagromadzonych nieczystości i odpadów, według częstotliwości podanych w załączniku nr do niniejszej umowy, uzgodnią z *Wykonawcą* kierownicy poszczególnych obiektów. Uzgodnienie nastąpi w formie pisemnej.

§ 5

1. *Zamawiający* zobowiązuje się do zabezpieczenia miejsca pod ustawienie wymaganych ilości pojemników i kontenerów, jak również zabezpieczenia swobodnego dostępu do miejsca gromadzenia odpadów pojazdem *Wykonawcy*.
2. *Zamawiający* zastrzega sobie:
 - 1) możliwość zwiększenia lub zmniejszenia:

³ Zgodnie z ofertą *Wykonawcy*

- a) ilości pojemników;
 - b) częstotliwości wywozu;
- 2) zmianę wielkości pojemników;
 - 3) możliwość dodatkowych lokalizacji wg bieżących potrzeb w okresie trwania umowy;
 - 4) zmianę obsługiwanych nieruchomości z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i nie znanych w chwili zawarcia umowy (np. zmiana stanu prawnego nieruchomości itp.).
3. Wszystkie ewentualne zmiany przewidziane w ust. 2 nie mogą łącznie przekroczyć 10% ilości podanych w ofercie, z zastrzeżeniem, iż wartość umowy, określona w §6 ust. 4 nie ulegnie zwiększeniu.
 4. Zmiany, o których mowa w ust. 2 zgłaszane będą *Wykonawcy* przez kierowników poszczególnych obiektów. Zgłoszenia dokonywane będą telefonicznie, a następnie niezwłocznie zostaną potwierdzone w formie pisemnej lub poprzez e-mail przez upoważnionych przedstawicieli Stron.

§ 6

1. Z tytułu realizacji świadczeń wynikających z niniejszej umowy *Wykonawcy* przysługuje wynagrodzenie obliczone na podstawie ilości faktycznie spełnionych świadczeń oraz zaoferowanej ceny wywozu nieczystości i odpadów wynoszącej:

w Części A⁴

..... PLN za 1 m³ (bez VAT) – odpadów komunalnych zmieszanych,

..... PLN za 1 m³ (bez VAT) – odpadów komunalnych segregowanych (papier, szkło, plastik/metal, odpady roślinne)

w Części B⁵

..... PLN za 1 m³ (bez VAT) – odpadów komunalnych zmieszanych,

..... PLN za 1 m³ (bez VAT) – odpadów komunalnych segregowanych (papier, szkło, plastik/metal, odpady roślinne)

..... PLN za 1 m³ (bez VAT) – odpadów wielkogabarytowych

2. Wynagrodzenie *Wykonawcy* obliczone zgodnie z postanowieniami ust.1 zawiera wszelkie koszty jakie *Wykonawca* ponosi w związku z należyтым wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności: koszty transportu i wywozu, koszty załadunku, koszty udostępnienia pojemników i kontenerów, wraz z wywozem, koszty związane z wywozem odpadów nietypowych, koszty związane ze składowaniem nieczystości i odpadów, podatki, opłaty i inne należności płatne przez *Wykonawcę* wszelkie elementy ryzyka związane z realizacją zamówienia oraz ewentualny zysk *Wykonawcy*.
3. Do wynagrodzenia *Wykonawcy* zostanie doliczony podatek od towarów i usług w odpowiedniej wysokości.
4. Całkowite wynagrodzenie *Wykonawcy* z tytułu niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty: PLN (słownie: 00/100), w tym VAT (wartość umowy).
5. *Zamawiający* zastrzega iż, w przypadku niewykorzystania pełnej kwoty wartości umowy *Wykonawcy* nie przysługuje z tego tytułu żadne roszczenie.
6. *Zamawiający* nie dopuszcza możliwości zwiększenia ceny wywozu 1 m³ nieczystości i odpadów w okresie trwania umowy, z zastrzeżeniem § 11 umowy.
7. Wynagrodzenie wypłacane będzie *Wykonawcy* miesięcznie, z dołu, na podstawie prawidłowo sporządzonych faktur do których winny być załączone pisemne potwierdzenie wywozu nieczystości i odpadów za dany miesiąc o którym mowa w § 4 ust. 6.
8. *Wykonawca* wystawi odrębnie 3 faktury dla n/w obiektów w ramach usługi wywozu nieczystości stałych i odpadów komunalnych z obiektów tj.:
 - w części A jedna faktura dla obiektu zlokalizowanego w Boguchwałowicach, ul. Biała 9.
 - w części B dwie osobne faktury:

⁴ Niepotrzebne skreślić (w zależności której części dotyczy umowa)

⁵ Niepotrzebne skreślić (w zależności której części dotyczy umowa)

pierwsza faktura dla obiektu zlokalizowanego w Chorzowie ul.75-go Pułku Piechoty 1,

druga faktura dla obiektu zlokalizowanego w Chorzowie ul. Bytkowska 1b.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany podziału wystawiania faktur.

9. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w ciągu 14 dni od daty przyjęcia przez *Zamawiającego* prawidłowo sporządzonej faktury.
10. Za datę dokonania zapłaty przyjmie się datę obciążenia rachunku bankowego *Zamawiającego*.
11. *Wykonawca* ma prawo żądać od *Zamawiającego* ustawowych odsetek w razie opóźnienia w płatności.

§ 7

1. *Zamawiający* upoważnia do kontaktów z *Wykonawcą* kierowników poszczególnych Obiektów objętych umową.
2. *Wykonawca* upoważnia do kontaktów z *Zamawiającym* w celu realizacji umowy: p..... - tel./faks:, e-mail:
3. Ewentualna zmiana osób, o których mowa w ust. 1 lub ust 2 wymaga pisemnej notyfikacji przez Stronę dokonującą zmiany.
4. *Wykonawca* zobowiązany jest do ścisłej współpracy z osobami wymienionymi w ust. 1, w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
5. *Zamawiający* zgłaszać będzie niezwłocznie, faksem pod nr:..... lub e-mail:..... wszelkie uwagi na temat realizacji przedmiotu umowy.
6. *Wykonawca* zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić *Zamawiającego* o każdej zmianie numeru telefonu lub faksu, o których mowa w ust. 5. Zmiana staje się skuteczna z chwilą powiadomienia drugiej Strony.
7. Ewidentne zaniedbania oraz szkody wyrządzone przy okazji lub w związku z realizacją przedmiotu umowy *Zamawiający* zgłaszać będzie w formie pisemnej, z podaniem czasu i miejsca oraz ewentualnym szczegółowym opisem szkody. Ewidentne zaniedbanie oraz wyrządzenie szkody uważane jest jako nienależyte wykonanie umowy.
8. Z tytułu wyrządzonej szkody, *Wykonawca* zobowiązany jest wypłacić *Zamawiającemu* odszkodowanie w wysokości podanej w nocie obciążeniowej, na rachunek bankowy *Zamawiającego* podany w nocie obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.
9. *Strony* wskazują następujący adres do doręczeń:
 - 1) *Zamawiający*: Uniwersytet Śląski, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice
 - 2) *Wykonawca*:
10. W przypadku zmiany adresu przez którąkolwiek ze *Stron*, powiadomi ona o tym fakcie drugą *Stronę* na piśmie najpóźniej w dniu następującym po tej zmianie. W przypadku braku takiego powiadomienia doręczenie dokonane na ostatnio wskazanym adresie będzie uważane za skuteczne.

§ 8

1. Bez względu na to czy *Zamawiający* doznał szkody, *Wykonawca* zobowiązany jest zapłacić *Zamawiającemu* karę umowną w następujących przypadkach naruszenia postanowień umowy:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie *Wykonawcy*, w szczególności określonych w §9 ust. 1 pkt 1-4 - w wysokości 20% wartości umowy,
 - 2) z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania usługi wywozu – w wysokości 20% wartości świadczenia⁶,
 - 3) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wywozie odpadów – w wysokości 5% wartości świadczenia⁷.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, *Strony* mogą żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

⁶ Wartość świadczenia to miesięczne wynagrodzenie wykonawcy, obliczone w oparciu o zaoferowaną cenę za 1m³ wywiezionych nieczystości i odpadów oraz ilość faktycznie spełnionych świadczeń.

⁷ J.w.

3. Ewentualne należności z tytułu kar umownych lub odszkodowań zostaną potrącone według uznania *Zamawiającego* z wynagrodzenia *Wykonawcy* lub *Wykonawca* zapłaci należność na rachunek bankowy *Zamawiającego* wskazany w nocie obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.

§ 9

1. Poza przypadkami przewidzianymi w innych przepisach prawa oraz postanowieniach niniejszej umowy *Zamawiający* ma prawo wedle własnego uznania zachowując prawa i roszczenia przeciwko *Wykonawcy* odstąpić od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zajściu którejkolwiek z poniższych okoliczności:
 - 1) *Wykonawca* nie wykonuje lub niewłaściwie wykonuje obowiązki wynikające z niniejszej umowy lub realizuje zamówienie w sposób niezgodny z postanowieniami umowy i pomimo wezwania przez *Zamawiającego* nie nastąpiła poprawa w tym względzie,
 - 2) *Wykonawca* nie podjął się realizacji lub przerwał realizację postanowień umowy;
 - 3) *Wykonawca* nie okazał na żądanie *Zamawiającego* dokumentów potwierdzających posiadanie aktualnych uprawnień do prowadzenia działalności objętej umową lub dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do składowiska do umieszczania odpadów lub podpisanej stosownej umowy z posiadaczem składowiska do umieszczania odpadów, a także w przypadku, gdy *Wykonawca* utracił uprawnienia konieczne dla realizacji niniejszej umowy lub nie posiada dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do składowiska do umieszczania odpadów lub podpisanej stosownej umowy z posiadaczem składowiska do umieszczania odpadów;
 - 4) *Wykonawca* wyrządził szkodę w mieniu *Zamawiającego*, w skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność;
 - 5) w przypadku zmian w prawie miejscowym gmin na terenie których obowiązuje umowa, wprowadzających obowiązek odbierania przez gminę odpadów komunalnych od wszystkich właścicieli nieruchomości na terenie gminy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. *Wykonawca* ma prawo żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

Wykonawca nie może bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia *Zamawiającego*, przelewać lub przekazywać w całości albo w części innym osobom jakichkolwiek swych obowiązków lub uprawnień wynikających z niniejszej umowy.

§ 11

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego *Wykonawcy* w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1), wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany.
4. W terminie 21 dni od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaze drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek.
5. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 21 dni od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego *Wykonawcy*.

§ 12

1. Strony udostępniają sobie wzajemne dane osobowe (służbowe) reprezentantów Stron oraz osób wymienionych w § 7, w oparciu o zawarte umowy o pracę bądź umowy cywilnoprawne, których przetwarzanie jest konieczne do wykonania przedmiotowej umowy i niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora, zgodnie z § 6 ust.1 lit.b i f rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L119, s1), dalej RODO.
2. Strony oświadczają, że przekazały osobom, o którym mowa w § 7 informacje określone w art. 14 RODO, w związku z czym, na podstawie art. 14 ust. 5 lit. a RODO zwalniają się wzajemnie z obowiązków informacyjnych względem tych osób.

§ 13

Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

§ 14

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności.
3. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.

ZAMAWIAJĄCY:

Data:

Z-Ca KANCELARIA
działu Administracyjnego Zarządzania Mieniem
[Signature]
mgr Krystyna Fus

WYKONAWCA:

Data:

UNIwersytet Śląski
SPECJALISTA

[Signature]
Iwona Hajda

KIEROWNIK
Działu Gospodarowania Nieruchomościami
[Signature]
mgr Mirosław Kondla