

UNIwersytet ŚLĄSKI  
40- 007 KATOWICE  
NIP 634-019-71-34;  
REGON 000001347

Katowice, dnia 22.05.2020 r.

**UCZESTNICY POSTĘPOWANIA**  
**O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**  
**NR DZP.381.004.2020.RB**

**WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SIWZ NR 14**

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr **DZP.381.004.2020.RB** o wartości zamówienia poniżej 5 350 000 € p.n.: „**Przebudowa i remont budynku przy ul. Bankowej 5 w Katowicach**”

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące ww. postępowania, wobec powyższego Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Element 14.2 Dach pokrycie budynek B

**Pytanie 1:**

Poz. 153 kosztorysu rob budowlanych. Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 39,80mb powinno być około 48mb. Prosimy o poprawienie przedmiaru

**Odpowiedź 1:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 5 zawartą w wyjaśnieniach i zmianie SIWZ nr 8 z dnia 15.05.2020 r.

**Pytanie 2:**

Poz 154 Rozbiórka murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów, itp. z blachy nadającej się do użytku m2 7,96, powinno być 14,4m2. Prosimy o poprawienie przedmiaru robót.

**Odpowiedź 2:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 5 zawartą w wyjaśnieniach i zmianie SIWZ nr 8 z dnia 15.05.2020 r.

**Pytanie 3:**

W elemencie 14.2 Dach pokrycie budynek B pominięto wykonanie kontr łąt w ilości 726,38m2. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o brakujący element.

**Odpowiedź 3:**

Przedmiar nie wymaga uzupełnienia. Zgodnie z przekrojem D-3 (dach jednospadowy część B) wskazano, iż kontrłaty są istniejące. Jako projektowane jest nowe deskowanie połaci.

**Pytanie 4:**

W elemencie 14.2 Dach pokrycie budynek B pominięto wykonanie izolacji z folii paro przepuszczalnej pod kontr łatami w ilości 726,38m<sup>2</sup> zgodnie z przekrojem D-3 (dach jednospadowy część B). Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakujący element robót.

**Odpowiedź 4:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 5 zawartą w wyjaśnieniach i zmianie SIWZ nr 8 z dnia 15.05.2020 r.

**Pytanie 5:**

Poz. 165 Kosztorysu obróbki z blachy tytan-cynk grubości 0,60mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm – obmiar 24,59m<sup>2</sup> pominięto obróbki blacharskie murów ogniowych powinno być około 75m<sup>2</sup> obróbek. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

**Odpowiedź 5:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 5 zawartą w wyjaśnieniach i zmianie SIWZ nr 8 z dnia 15.05.2020 r.

**Pytanie 6:**

Poz 166 Rynny dachowe z blachy z tytan cynku grubości 0,60 mm półokrągłe o średnicy 15cm- 39,80m, powinno być zgodnie z projektem 48,0m. Prosimy o poprawienie przedmiaru robót.

**Odpowiedź 6:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 5 zawartą w wyjaśnieniach i zmianie SIWZ nr 8 z dnia 15.05.2020 r.

**Pytanie 7:**

Poz. 167 Rury spustowe z blachy tytan-cynku grubości 0,55mm okrągłe o średnicy 15cm- 11,40m, powinno być zgodnie z projektem około 53mb. Prosimy o poprawienie przedmiaru robót.

**Odpowiedź 7:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 5 zawartą w wyjaśnieniach i zmianie SIWZ nr 8 z dnia 15.05.2020 r.

**Pytanie 8:**

W pozycji od 147 przedmiaru budowlanego do pozycji 152 nie zgadza się obmiar dachu do czyszczenia na budynku A, zgodnie z projektem jest około 850 m<sup>2</sup> dachu prosimy o poprawienie przedmiaru wraz z kolejnymi warstwami dla tego dachu.

**Odpowiedź 8:**

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający zmienia treść SIWZ w sposób następujący: W pozycjach od 148 do pozycji 152 przedmiaru budowlanego (branży architektura i konstrukcja) zmienia się ilości przedmiarowe z 512 m2 na 880 m2 oraz zmienia się pozycję 147 na następującą:

147	Kalkulacja własna	Kompleksowa wymiana całości pokrycia dachu z blachy miedzianej wraz z całością deskowania połaci, obróbkami, instalacją odgromową i odtworzeniem kominów wraz z ich tynkowaniem (powyżej połaci) – dach budynku A	m2	880
-----	-------------------	---	----	-----

**Pytanie 9:**

Brak w przedmiarach rozebrania w salach wystawowych i zapleczu istniejącego sufitu do likwidacji proszę o dopisanie w przedmiarach pozycji wraz z podaniem warstw i obmiaru jaki należy wycenić w tej pozycji?

**Odpowiedź 9:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 5 zawartą w wyjaśnieniach i zmianie SIWZ nr 8 z dnia 15.05.2020 r.

**Pytanie 10:**

W przedmiarze brak wyniesienia gruzu z budynku po skuciu tynku prosimy o dopisanie pozycji w przedmiarze.

**Odpowiedź 10:**

W przedmiarze uwzględniono wyniesienie gruzu z budynku po skuciu tynku.

**Pytanie 11:**

W przedmiarze brakuje około 40 mb parapetów dla okien rzutu I pietra oraz II pietra prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakujące parapety oraz podanie jaką szerokość parapetu przyjąć

**Odpowiedź 11:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 5 zawartą w wyjaśnieniach i zmianie SIWZ nr 8 z dnia 15.05.2020 r. Głębokości parapetów należy dostosować do grubości ścian i docieplenia zgodnie z dokumentacją.

**Pytanie 12:**

Marmoryzacja na ścianach w sali operacyjnej na parterze brak rysunków z rozwinięciem ścian na których należy wykonać ten rodzaj prac. Proszę o załączenie wszystkich ścian z rozwinięciem marmoryzacja do wykonania w celu prawidłowej wyceny oraz oszacowania ilości. Brak szczegółowych rozwiązań uniemożliwia prawidłową wycenę, Ponadto brak szczegółowych rozwiązań i rysunków dla wykonania cokołu z płyt GK na stelażu stalowym prosimy o wskazanie w jakich pomieszczeniach i w jakiej ilości ma zostać wykonany.

**Odpowiedź 12:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 18 zawartą w wyjaśnieniach i zmianie SIWZ nr 8 z dnia 15.05.2020 r. Zamawiający nie dysponuje rozwinięciem wszystkich ścian podlegających wykonaniu zgodnie z programem prac konserwatorskich. W

ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać prace konserwatorskie w zakresie prac sztukatorskich i malarskich przy wystroju wewnętrznym wszystkich ścian i sufitów pomieszczeń sieni wejściowej (0.16), holu wejściowego i informacji (0.14 oraz 0.15), sali wielofunkcyjnej (0.18a-0.18e), sal konferencyjnych oraz korytarza (0.10, 0.11a, 0.11b) analogicznie jak przedstawiono w części rysunkowej dokumentacji projektowej (rys. AW-01, AW-02, AW-03), co zostało wskazane m.in. w części rysunkowej dokumentacji (patrz rys. A-02). Cokół ścienny należy wykonać poprzez mocowanie prefabrykowanych elementów sztukaterii gipsowej do płyt gipsowo-kartonowych stanowiących okładzinę systemu suchej zabudowy, wykonanej zgodnie z wytycznymi dostawcy/producenta wybranego przez Wykonawcę, a zaakceptowanego przez Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego systemem suchej zabudowy.

#### **Pytanie 13:**

W związku z wieloma nieścisłościami w dokumentacji, licznymi pytaniami, wciąż napływającymi odpowiedziami zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 05.06.2020. Ponadto inwestycja ma ryczałtowy charakter i to właśnie na wykonawcy spoczywa ryzyko niedoszacowania oferty, konieczny jest dodatkowy czas aby uwzględnić wszystkie braki w przedmiarach. Dodatkowo sytuacja związana z pandemią utrudnia pozyskiwanie stosownych ofert od podwykonawców co ponownie wydłuża czas przygotowania oferty. W związku z powyższym prosimy o dodatkowy czas, aby móc przygotować rzetelną i konkurencyjną ofertę.

#### **Odpowiedź 13:**

Patrz zmiana treści SIWZ nr 10 z dnia 18.05.2020r.

#### **Pytanie 14:**

Rozdział III ust. 2. punkt 2) litera c) (s.14) - czy to wezwanie do zastąpienia podmiotu innym podmiotem ma miejsce po wyborze oferty czy jeszcze na etapie analizy wszystkich ofert?

#### **Odpowiedź 14:**

Zgodnie z art. 22a ust. 6 ustawy Pzp, jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, na którego zasobach polega Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym, przez zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 1 art. 22a ustawy Pzp.

#### **Pytanie 15:**

Rozdział IV ust. 1. punkt 2) zdanie drugie (s.17) - czy należy te dokumenty przedstawić na etapie składania oferty, czy - jak to się ma w odniesieniu do Wykonawcy - po wezwaniu przez Zamawiającego?

#### **Odpowiedź 15:**

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach (oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 1B (wzór), oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu – załącznik 1C (wzór). Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawia

w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w rozdziale IV ust. 3 pkt 1) i 3) SIWZ w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia dokumentów na podstawie art. 26 ust. 2 ustawy Pzp.

**POWYŻSZE WYJAŚNIENIA I ZMIANY SIWZ SĄ WIAŻĄCE DLA WYKONAWCÓW I NALEŻY JE UWZGLĘDNIĆ PRZY SPORZĄDZANIU OFERTY.**

Odpowiedzi na pozostałe pytania zostaną udzielone niezwłocznie po ich opracowaniu.

**Z-ca Przewodniczącego Komisji Przetargowej:**

mgr inż. Artur Baran

**Przewodniczący Komisji Przetargowej:**

mgr Aneta Szturc – Krawczyk

**Zatwierdzam:**

**Z-ca Kanclerza ds. Rozwoju i Współpracy z Gospodarką**

– mgr Dariusz Laska