



UNIWERSYTET ŚLĄSKI

Katowice, dnia 27.04.2018 r.

ul. Bankowa 12,

40- 007 KATOWICE

NIP 634-019-71-34;

REGON 000001347

UCZESTNICZY POSTĘPOWANIA
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
NR DZP.381.006.2018.RB

WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia powyżej równowartości kwoty 5.548.000 € na robotę budowlaną: „**Wykonanie robót budowlanych w systemie zaprojektuj i wykonaj dla inwestycji pn. „Przebudowa i termomodernizacja budynku przy ul. Uniwersyteckiej 4 na potrzeby nowej siedziby Wydziału Filologicznego”**”, nr sprawy DZP.381.006.2018.RB

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące ww. postępowania. Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na sześć (6) dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zgodnie z ust. 1a przedmiotowego artykułu, jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w zd. poprzednim, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Treść zapytania wraz z wyjaśnieniami, zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie. Zamawiający udziela wyjaśnień.

Pytanie 1:

Jaki jest istniejący system KD?

Odpowiedź 1:

Obecnie występuje szcztąkowy (lokalny) system KD. Zadaniem Generalnego Wykonawcy jest zaprojektowanie i wykonanie nowego systemu KD, zgodnie z wytycznymi zawartymi w Programie funkcjonalno-użytkowym.



Pytanie 2:

Jakie jest wyposażenie istniejącej serwerowni?

Odpowiedź 2:

W pomieszczeniach B/0.20 i B/0.18 znajdują się:

- 1) szafy z osprzętem – 5 szt. o wielkości od 36U do 52U, w których zabudowane są:
 - a) Switche FC oraz ETHERNET,
 - b) Macierze dyskowe DELL,
 - c) Serwery 2U,
 - d) UPS-y,
 - e) Routery,
 - f) Kontrolery WiFi i VPN,
 - g) MediaConverter,
 - h) Terminale wieloportowe,
 - i) Patchpanele;
- 2) Klimatyzatory – 5 szt. z jednostkami zewnętrznymi na elewacji (dwa urządzenia są objęte gwarancją);
- 3) Przełącznice światłowodowe;
- 4) Rozdzielnica zasilania rezerwowego z agregatu prądotwórczego wraz z głównym wyłącznikiem prądu rozdzielnicy;
- 5) Instalacja alarmowa.

Pytanie 3:

Czy w zakresie jest dostawa centrali telefonicznej?

Odpowiedź 3:

Nie.

Pytanie 4:

Integracja systemów w budynku – które systemy mają być zintegrowane i na czym ma polegać integracja?

Odpowiedź 4:

Integracja systemów została opisana w Programie funkcjonalno-użytkowym rozdz. 2.5 – Wymagania dotyczące instalacji, pkt 2.5.2.10 – Integracja systemów w budynku, str. 30.

Pytanie 5:

Czy na obiekcie ma być zainstalowany system DSO?

Odpowiedź 5:

Tak, jeżeli wymagają tego przepisy prawa, co opisano w Programie funkcjonalno-użytkowym w pkt. 2.5.2.10.

Pytanie 6:

Jaki jest dopuszczony sposób prowadzenia kabli (listwy, koryta, bruzdowanie)?

Odpowiedź 6:

Sposób prowadzenia kabli szczegółowo opisano w Programie funkcjonalno-użytkowym w rozdziale 2.5. – Wymagania dotyczące instalacji.

Pytanie 7:

W związku z chęcią wzięcia udziału w przetargu jw., zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiedź na n/w zapytania:

Zgodnie z dokumentacją przetargową przekazaną przez Zamawiającego (w szczególności Plan Funkcjonalno-Użytkowy oraz Inwentaryzacja), nie przewiduje się ingerencji w konstrukcję główną obiektu. Jednak po wykonaniu pilotażowych odkrywek w segmencie "A" budynku Uniwersytetu Śląskiego, wykazano, że:

- otulina w słupach i podciągach wynosi 1,5 - 2 cm i nie stanowi zabezpieczenia przeciwpożarowego nawet dla klasy "C", winna zaś pełnić zabezpieczenia p.poż. dla klasy "B" budynku,
- brak otuliny na płytach żelbetowych w konstrukcji trybun w segmencie "B" budynku,
- rysy w tynku na podciągach w holu windowym przenoszą się na żelbet, w związku z tym elementy te powinny zostać wzmocnione,
- rysy w konstrukcji biegów schodowych oraz w belkach spocznikowych powstały przy braku maksymalnego obciążenia, w związku z tym elementy te powinny zostać wzmocnione,
- w korytarzach oraz lokalnie w salach wykładowych występują płyty azbestowe (obudowa kanałów).

Z uwagi na to stwierdza się, że w miejscach, w których wykonano pilotażowe odkrywki budynek nie spełnia wymagań związanych z zabezpieczeniami p.poż. i skłania to do przypuszczeń, że identyczna

sytuacja występuje w pozostałych elementach. Zwracamy się z prośbą o wskazanie wszystkich miejsc wbudowania azbestu i innych materiałów szkodliwych, miejsc wymagających ingerencji w konstrukcję główną oraz udostępnienie opinii na temat stanu technicznego budynku.

Ze względu na duży zakres realizacji i stopień skomplikowania, potrzebą dodatkowych analiz i wykonaniem wstępnych projektów należyte dokonanie prawidłowej wyceny na dzień 09.05.2018 nie jest możliwe. Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 30.05.2018.

Odpowiedź 7:

Zamawiający nie posiada opinii, dotyczącej stanu technicznego budynku, tym samym nie jest w stanie wskazać wszystkich miejsc, gdzie wbudowany jest azbest i inne materiały szkodliwe, a także miejsc wymagających ingerencji w konstrukcję główną. Dane te uzyska Generalny Wykonawca na etapie projektowania i prac przygotowawczych.

Odnośnie przesunięcia terminu składania ofert – patrz odpowiedź na pytanie nr 6 z dn. 24.04.2018r.



POWYŻSZE WYJAŚNIENIA SIWZ SĄ WIAŻĄCE DLA WYKONAWCÓW I NALEŻY JE UWZGLĘDNIĆ PRZY SPORZĄDZANIU OFERTY.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Przetargowej :

mgr inż. Artur Baran

Przewodniczący Komisji Przetargowej:

mgr Aneta Szturc-Krawczyk