

UNIWERSYTET ŚLĄSKI
40- 007 KATOWICE
NIP 634-019-71-34;
REGON 000001347

Katowice, dnia 15.12.2020 r.

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
NR DZP.381.069.2020.UG

WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr **DZP.381.069.2020.UG** o wartości zamówienia poniżej 214 000 € p.n. „**Świadczenie usług eksploatacyjnych, konserwacyjnych, dokonywanie przeglądów pogwarancyjnych instalacji grzewczo-chłodniczej i wentylacyjnej, klimatyzatorów lokalnych oraz instalacji dygestoriów z automatyką integrującą z systemem wentylacji pomieszczeń oraz obsługa instalacji grzewczo-chłodniczej i wentylacyjnej zamontowanych w budynku Śląskiego Międzyuczelnianego Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych oraz w Centrum Nauk Stosowanych w Chorzowie przy ul. 75 Pułku Piechoty 1A**”

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące ww. postępowania. Zgodnie z art. 38 ust. 1a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), jeśli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ, wpłynął do Zamawiającego po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w art. 38 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania. Ponieważ Zamawiający postanowił odpowiedzieć na pytanie Wykonawcy, jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na dwa (2) dni przed upływem terminu składania ofert. Zgodnie z ust. 2 przedmiotowego artykułu treść zapytania wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

Wobec powyższego Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytania:

Dotyczy: Załącznik nr 2 do SIWZ DZP.381.069.2020.UG (OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA) - Prace eksploatacyjne, konserwacyjne i przeglądy oraz obsługa dla poszczególnych instalacji, maszyn i urządzeń- Instalacja grzewczo-chłodnicza i wentylacyjna:

Część ŚMCEiBI:

I. Agregaty absorpcyjne gazowe:

II. Raz na tydzień

1. Kontrola przepływu wody lodowej i wody chłodzącej,

Pytanie nr 1: Proszę o podanie wymagań Użytkownika, dotyczących sposobu kontroli przepływu (metoda, wymagania do przyrządów, czas trwania kontroli, sposób przedstawienia wyników, etc.)

2. Kontrola działania palnika,

Uniwersytet Śląski w Katowicach
Dział Zamówień Publicznych
ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice
tel.: 32 359 13 34, e-mail: dzp@us.edu.pl



Raz na miesiąc:

1. *Pomiar poziomu roztworu w HTG,*

Pytanie nr 2: Proszę o podanie wymagań Użytkownika, dotyczących sposobu pomiaru poziomu (metoda, wymagania do przyrządów, czas trwania pomiaru, sposób przedstawienia wyników, etc.)

2. *Kontrola pracy sterownika agregatów,*

Pytanie nr 3: Proszę o podanie wymagań Użytkownika, dotyczących sposobu wykonania kontroli (metoda, wymagania do przyrządów, czas trwania pomiaru, sposób przedstawienia wyników, etc.)

3. *Sprawdzenie czujnika płomienia i jego czyszczenie,*

4. *Kontrola parametrów wody obiegowej,*

Pytanie nr 4: Proszę o podanie wymagań Użytkownika, dotyczących sposobu wykonania kontroli (zakres kontroli, wymagania dla laboratorium chemicznego, sposób przedstawienia wyników, etc.)

5. *Próżniowanie agregatów – co 3-4 tygodnie każdego agregatu, tak aby przynajmniej jeden z trzech agregatów – w lecie lub jeden z dwóch agregatów gazowych – w zimie był w stanie pracy.*

Czas procesu: - studzenie agregatu: 5 do 36 godzin,

- próżniowanie: 8 do 36 godzin,

- rozruch

Materiały i urządzenia niezbędne do wykonania czynności próżniowania agregatów:

zapewnia Wykonawca – pompa próżniowa + przewody, wakuometr o dokł. min 1 mbar do mierzenia stanu próżni w czasie procesu próżniowania, olej do zalania pompy po próżniowaniu, inne)

W czasie studzenia i próżniowania należy sprawdzać stan prawidłowości przebiegu procesu próżniowania.

Pytanie nr 5: Proszę o podanie wymagań Użytkownika, dotyczących sposobu potwierdzenia prawidłowego wykonania próżniowania (pomiar ilości gazów niekondensujących, pomiar ciśnienia we wnętrzu generatora agregatu, etc.).

Pytanie nr 6: Proszę o określenie sposobu postępowania, w przypadku wykrycia nieszczelności agregatu w trakcie wykonywania próżniowania.

Pytanie nr 7: Proszę również o wyjaśnienie określenia „*należy sprawdzać stan prawidłowości przebiegu procesu próżniowania*”. Czy Użytkownik wymaga ciągłej rejestracji ciśnienia w we wnętrzu agregatu w trakcie próżniowania?

Raz na trzy miesiące:

1. *Kontrola instalacji elektrycznej i jej komponentów,*

Pytanie nr 8: Proszę o podanie wymagań Użytkownika, dotyczących sposobu wykonania kontroli (zakres i sposób kontroli, wymagania dla mierników, sposób przedstawienia wyników kontroli, etc.)

2. *Kontrola regulacji temperatury, ciśnienia oraz czujników przepływu,*

Pytanie nr 9: Proszę o podanie wymagań Użytkownika, dotyczących sposobu wykonania kontroli (zakres i sposób kontroli, wymagania dla mierników, sposób przedstawienia wyników kontroli, etc.)

3. *Kalibracja czujnika temperatury,*

Pytanie nr 10: Proszę o podanie wymagań Użytkownika, dotyczących sposobu wykonania kalibracji (metoda kalibracji, wymagania dla kalibratora, sposób przedstawienia wyników kalibracji, etc.)

4. *Kontrola modułu internetowego.*

Pytanie nr 11: Proszę o podanie wymagań Użytkownika, dotyczących sposobu wykonania kontroli (zakres i sposób kontroli, sposób przedstawienia wyników kontroli, etc.)

5. *Czyszczenie filtrów wody obiegowej, grzewczej i chłodzącej*

Pytanie nr 12: Proszę o podanie informacji o ilości, średnicy i producencie filtrów. Czy na instalacji występują zawory lub przepustnice, umożliwiające odcięcie filtrów?

Raz na rok:

1. Kontrola i czyszczenie i regulacja palników gazowych,
2. Kontrola i analiza składu roztworu bromku litu,

Pytanie nr 13: Proszę o podanie wymagań Użytkownika, dotyczących laboratorium wykonującego analizę.

3. Kontrola zabrudzenia komór wodnych w agregacie,

Pytanie nr 14: Proszę o podanie wymagań Użytkownika, dotyczących sposobu wykonania kontroli (zakres i sposób kontroli, sposób przedstawienia wyników kontroli, etc.).

W razie potrzeby (przy dłuższym postoju agregatu) należy przeprowadzić azotowanie agregatu (azotem klasy medycznej).

Pytanie nr 15: Proszę o wyjaśnienie zapisu „azot klasy medycznej” lub o podanie klasy czystości azotu (4.6, 5.0, etc.).

Dwa razy w roku (po sezonie grzewczym i po sezonie chłodzenia) należy przeprowadzić:

1. Proces przestawienia agregatów (przeprogramowanie agregatów) – procesu tego w tych typach agregatów nie można przeprowadzić automatycznie z panelu lub sterownika agregatu,

Pytanie nr 16: Proszę o wyjaśnienie zapisu „przeprogramowanie agregatów” – w jakim celu oraz zakresie ma ono zostać przeprowadzone.

Pytanie nr 17: Proszę o podanie wymagań Użytkownika, dotyczących czasu „przeprogramowania” (czas od zgłoszenia potrzeby przeprogramowania do jego wykonania, etc.).

2. Korekta krzywych grzania i chłodzenia.

Pytanie nr 18: Proszę o wyjaśnienie o jakie krzywe chodzi.

Odpowiedzi:

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Sposób przeprowadzenia pomiarów zgodnie z wymaganiami producentów urządzeń. Należy każdorazowo sporządzić protokół z przeprowadzonych pomiarów z opisem metody pomiarów, użytych urządzeń (załączona kopia świadectwa legalizacji) z podpisem osoby wykonujących pomiary.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Sposób przeprowadzenia pomiarów zgodnie z wymaganiami producentów urządzeń. Należy każdorazowo sporządzić protokół z przeprowadzonych pomiarów z opisem metody pomiarów, użytych urządzeń (załączona kopia świadectwa legalizacji) z podpisem osoby wykonujących pomiary.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Sprawdzenie działania w trybie lokalnym oraz zdalnym – z systemu BMS. Należy każdorazowo sporządzić protokół z opisem wykonanych czynności.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń (agregatów). Analizy wody winny być wykonywane przez laboratorium akredytowane zgodnie z normą ISO/IEC 17025. W protokole z pomiarów (analiz) powinien być określone miejsce, sposób i czas pobrania próbki.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń (agregatów). Należy każdorazowo sporządzić protokół z przeprowadzonych pomiarów (w tym pomiaru próżni wewnątrz chłodziarki) z opisem metody pomiarów, użytych urządzeń (załączona kopia świadectwa legalizacji) z podpisem osoby wykonujących pomiary

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Informacja telefoniczna do osoby odpowiedzialnej ze strony Zamawiającego. Jeżeli to możliwe doraźne zabezpieczenie agregatu.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Wszelkie odstępstwa od prawidłowości w procesie próżniowania należy uwzględnić w protokole próżniowania wraz z powodem odstępstwa, lub przypuszczalnym powodem odstępstwa (o ile to możliwe) oraz niezwłocznie zgłosić Użytkownikowi osobiście lub telefonicznie. Użytkownik nie wymaga ciągłej rejestracji ciśnienia w trakcie próżnowania, Pozostałe wymagania jw.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Kontrola wizualna. Wykonanie pomiarów instalacji (np. przeciwporażeniowych) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń. Należy każdorazowo sporządzić protokół z przeprowadzonych pomiarów z opisem metody pomiarów, użytych urządzeń (załączona kopia świadectwa legalizacji) z podpisem osób wykonujących pomiary

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń. Należy każdorazowo sporządzić protokół z przeprowadzonej kalibracji z opisem metody, użytych urządzeń (załączona kopia świadectwa legalizacji) z podpisem osób wykonujących kalibrację

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Sprawdzenie poprawności łączności i przesyłu danych. Wykonanie pomiarów za pomocą analizatora sieci IP.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zgodnie z wymaganiami producenta.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń (agregatów). Analizy winny być wykonywane przez laboratorium akredytowane zgodnie z normą ISO/IEC 17025. W protokole z pomiarów (analiz) powinien być określone miejsce, sposób i czas pobrania próbki.

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zgodnie z wymaganiami producenta Agregatów.

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zgodnie z wymaganiami producenta Agregatów.

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Ustawienie wszelkich parametrów pracy instalacji (sprzętowo oraz programowo, lokalnie oraz w BMS) tak aby uzyskać wymagane przez użytkownika parametry, takie jak min. wartości temperatur w pomieszczeniach, wymagane ilości wody lodowej, ilości wymiany powietrza itp.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

W ciągu 8 godzin w najbliższym dniu roboczym od momentu zgłoszenia.

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Krzywe grzania rozumiane są jako wykres obrazujący parametry ogrzewania obiektu w zależności od temperatur występujących na zewnątrz i temperatury żądanej przez użytkownika w obiekcie. Wykonawca dokonuje korekty nastaw w zależności od zmiennych którymi są temperatury zewnętrzne i żądana przez użytkownika temperatura w pomieszczeniach. Temperatura uzgadniana na bieżąco z Użytkownikiem.

POWYŻSZE WYJAŚNIENIA SIWZ SĄ WIAŻĄCE DLA WYKONAWCÓW I NALEŻY JE UWZGLĘDNIĆ PRZY SPORZĄDZANIU OFERTY.

Członek Komisji Przetargowej:

Przewodniczący Komisji Przetargowej: