

UNIWERSYTET ŚLĄSKI

Katowice, dnia 15.05.2020 r.

40- 007 KATOWICE

NIP 634-019-71-34;

REGON 000001347

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
NR DZP.381.004.2020.RB

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SIWZ NR 8

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr **DZP.381.004.2020.RB** o wartości zamówienia poniżej 5 350 000 € p.n.: „**Przebudowa i remont budynku przy ul. Bankowej 5 w Katowicach**”

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące ww. postępowania, wobec powyższego Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Proszę o udostępnienie zestawienia materiałów dla instalacji wentylacji zgodnie z numeracją elementów na rysunkach. Udostępniono jedynie zestawienie urządzeń.

Odpowiedź 1:

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „*ustawą Pzp*”, dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez jej doprecyzowanie tj. udostępnia zestawienie materiałów dot. instalacji wentylacji (*zestawienie materiałów dot. instalacji wentylacji w załączeniu*)

Pytanie 2:

Proszę o informację czy cały węzeł cieplny będzie własnością Tauron Ciepło czy tylko wskazane w opisie technicznym elementy.

Odpowiedź 2:

Własnością Tauron Ciepło są jedynie elementy wskazane w opisie technicznym.

Pytanie 3:

W opisie pojawia się informacja **UWAGA: WĘZEŁ CIEPLNY WYKONAĆ ZGODNIE Z UZGODNIONYM PRZEZ TAURON CIEPŁO Z O.O. EGZEMPARZEM PROJEKTU WYKONAWCZEGO MODERNIZOWANEGO WĘZŁA DWUFUNKCYJNEGO. UZGODNIENIE PN-U/MO/209/03/ Z DN 15.04.2016. ZASTOSOWAĆ WSKAZANE URZĄDZENIA ZAAKCEPTOWANE PRZEZ TAURON CIEPŁO Z O.O.**

Proszę o udostępnienie wymienionego projektu oraz przekazanie listy wymaganych przez Tauron urządzeń.

Odpowiedź 3:

Projekt wykonawczy węzła cieplnego załączony do SIWZ w zakresie rozwiązań kluczowych dla Tauron Ciepło jest tożsamy z projektem uzgodnionym za pismem PN-U/MO/209/03 z dnia 15.04.2016r. Należy zastosować urządzenia wskazane w zestawieniu materiałów części opisowej tomu 03.D „INSTALACJE SANITARNE - INSTALACJE WĘZŁA CIEPLNEGO”.

Pytanie 4:

Proszę o podanie wszystkich istotnych parametrów ważnych z punktu widzenia właściciela węzła ciepła - do doboru sterownika swobodnie programowalnego. Ewentualnie proszę o podanie wymaganego typu/producenta sterownika.

Odpowiedź 4:

Sterownik powinien realizować zadania wskazane w pkt. 8 opisu technicznego tomu 03.D „INSTALACJE SANITARNE - INSTALACJE WĘZŁA CIEPLNEGO”.

Pytanie 5:

Zgodnie z zapisami SIWZ obowiązuje rozliczenie ryczałtowe robót, jednak Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć kosztorys zgodny z przedmiarami. Proszę o informację co Wykonawca powinien zrobić w przypadku rozbieżności załączonych przedmiarów z projektem - np. w branży wentylacyjnej ilość kratek wentylacyjnych w układzie wentylacyjnym WpB jest większa niż ilość podana w przedmiarze. W jaki sposób należy uwzględnić brakujące pozycje?

Odpowiedź 5:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 11 zawarte w wyjaśnieniach i zmianie treści SIWZ nr 3 z dnia 08.05.2020 r. Koszty zakresów robót wymienionych w pytaniu należy w kalkulować w cenę oferty. Jednocześnie w związku z występującymi rozbieżnościami w przedmiarze robót (zarówno in plus jak i in minus) oraz pojawiającymi się w tym zakresie pytaniami, mając na względzie fakt, iż zgodnie z zapisami SIWZ:

- Przedmiary robót wchodzące w skład dokumentacji przetargowej mają charakter wyłącznie pomocniczy na etapie składania oferty (będą one natomiast stanowiły podstawę do sporządzenia szczegółowych kosztorysów ofertowych, które Wykonawca dostarczy, zgodnie z zapisami wzoru umowy – załącznik nr 3 do SIWZ – w terminie do 5 dni licząc od daty zawarcia umowy, a które to stanowić będą podstawę do określenia wartości faktur częściowych); w przypadku dołączenia kosztorysów do oferty, nie będą one podlegały procedurze badania i oceny ofert;
- Kosztorysy ofertowe powinny zawierać wszystkie pozycje przedmiarowe opisane w przedmiarach robót. Wykonawca sporządzając kosztorysy ofertowe zobowiązany jest do wycenienia i wypełnienia wszystkich pozycji przedmiarów robót. Zamawiający zakazuje ingerencji w zakres i ilość robót wskazanych w przedmiarach. Wykonawca nie może pominąć w kosztorysach ofertowych żadnych pozycji z przedmiaru robót. W przypadku dokonania wyceny danej pozycji kosztorysu w innej pozycji, przy pozycji nie wycenionej należy podać numer pozycji gdzie wyceniono dane prace. Wykonawca nie może dopisywać pozycji przedmiarowych, dokonywać zmian ilości jednostek przedmiarowych i ich opisów.
- Dokumentacja projektowa (w tym m.in. rysunki, część opisowa dokumentacji), przedmiary robót, STWiORB, uzgodnienia branżowe oraz uzyskane decyzje administracyjne są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie roboty budowlane i elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach i/lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte

w opisie oraz odpowiednio w STWiORB lub w przedmiarze robót, winny być traktowane tak, jakby były ujęte w każdym z wymienionych dokumentów;

Działając w oparciu o art. 38 ust.4 ustawy Pzp, Zamawiający doprecyzowuje treść SIWZ:

Zamawiający wyjaśnia, że brakujące pozycje należy wycenić zgodnie z opisem sposobu obliczenia ceny, uwzględniając ich wartość w pozycjach danego działu przedmiaru robót, którego dotyczą, nie zmieniając przy tym ilości robót wskazanych w przedmiarach. Natomiast w przypadku rozbieżności co do ilości, różnice in plus i in minus należy wycenić zgodnie z opisem sposobu obliczenia ceny, w wartości danej pozycji, nie zmieniając przy tym ilości robót wskazanych w przedmiarach. Ponadto zgodnie z zapisami SIWZ, wpisane w przedmiary dane dotyczące katalogów (KNR, KNNR i inne) zawierające kosztorysowe normy nakładów rzeczowych nie zobowiązują Wykonawcy do sporządzenia kalkulacji zgodnie z wymienną podstawą normatywną, tak więc ww. braki i różnice można ująć np. poprzez kalkulację indywidualną (tzw. wycenę własną) lub modyfikację nakładów RMS oraz ich norm, a cena wyliczona w sposób wskazany w SIWZ i wyjaśniony powyżej, wynikająca z szczegółowych kosztorysów ofertowych będzie tożsama z ceną całkowitą wynikającą z oferty Wykonawcy oraz z wartościami poszczególnych pozycji Zbiorczego Zestawienia Kosztów, oraz stanowić będzie podstawę do określenia wartości faktur częściowych.

Pytanie 6:

Zgodnie z zapisami SIWZ obowiązuje rozliczenie ryczałtowe robót, jednak Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć kosztorys zgodny z przedmiarami. Proszę o informację w których pozycjach przedmiarowych należy uwzględnić koszty przeglądów gwarancyjnych, gdyż brak jest takiej pozycji w załączonych przedmiarach branżowych.

Odpowiedź 6:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 1 zawarte w wyjaśnieniach i zmianie treści SIWZ nr 3 z dnia 08.05.2020 r. Koszty czynności wymienionych w pytaniu należy w kalkulować w cenę oferty. Ponadto Zamawiający przypomina, iż w cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty oględzin, przeglądów koniecznych do przeprowadzenia w związku z usuwaniem wynikłych wad i usterek oraz przeglądu gwarancyjnego i pogwarancyjnego całości wykonanych robót. Ponadto patrz odpowiedź na pytanie nr 5.

Pytanie 7:

Proszę o informację w czym zakresie jest zakup materiałów eksploatacyjnych w okresie gwarancyjnym (np. filtrów dla central wentylacyjnych) - Wykonawcy czy Zamawiającego?

Odpowiedź 7:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 1 zawarte w wyjaśnieniach i zmianie treści SIWZ nr 3 z dnia 08.05.2020 r.

Pytanie 8:

Czy Zamawiający przewiduje stosowanie izolacji kanałów wentylacyjnych systemów NpA, WpA, NpB, WpB, Wb1, Wb2, Wb3, Wwc1, Wwc2 ? W załączonych przedmiarach nie ma pozycji dotyczących izolacji przewodów wentylacyjnych ww systemów, jednak w opisie technicznym jedynie dla systemów wentylacyjnych w piwnicy jest informacja o zastosowaniu izolacji kanałów. Jeżeli przewody mają być izolowane, proszę o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź 8:

Informacje na temat izolacji układów wentylacji mechanicznej zamieszczone są w zestawieniu materiałów dot. instalacji wentylacji (patrz odpowiedź na pytanie nr 1), pod tabelami zestawień elementów tych układów.

Przewody układów NpA oraz NpB prowadzące powietrze od czerpni ściennej do nagrzewnicy należy izolować wełną mineralną o grubości 40mm z pokryciem folią aluminiową. Przewody układów wywiewnych WpA, WpB, Wb1, Wb2, Wb3, Wwc1 oraz Wwc2 nie izolowane. W wyżej wymienionych układach przewody elastyczne należy zastosować jako izolowane – zgodnie z opisami pod tabelami zestawień.

Pytanie 9:

Proszę o potwierdzenie iż tynk zewnętrzny na budynku B – jako wierzchnia warstwa na termoizolacji z wełny mineralnej to tynk silikonowy – zgodnie z opisem na rys nr A-8 Warstwy przegród (symbol warstwy przekrojowej s2).

Odpowiedź 9:

Sposób wykończenia elewacji obiektu został opisany szczegółowo w rozdziale IX pkt 1.5 części opisowej projektu wykonawczego br. architektura. Zamawiający potwierdza iż na izolacji seg. B należy wykonać wyprawę tynkarską z tynku silikonowego.

Pytanie 10:

Proszę o informację jakie płytki posadzkowe imitujące kamień należy wycenić:

czy płytki wg Opisu do PWA (strona 60: wym. 30x30cm, 60x60cm, 60x120cm, gr. 9 mm, matowe, błyszczące), czy płytki wg SST (str. 217: wym. 45x45cm, 45x90cm, gres szklwiony, gr. 11mm, błyszczące).

Odpowiedź 10:

Płytki należy wycenić zgodnie z opisem projektu wykonawczego br. architektura.

Pytanie 11:

Jeśli należy uwzględnić płytki wg SST (str. 217), to w salach konferencyjnych, komunikacji, Sali wielofunkcyjnej należy zastosować płytki dwojakiego rodzaju, wyciąg ze SST poniżej:

Parametry płytek gresowych podłogowych:

- posadzka w salach konferencyjnych, komunikacji, sala wielofunkcyjna:

- wysokiej klasy płytki gresowe w kolorystyce kremowo-brązowej, wyglądem imitujące płyty kamienne marmuropodobne, wymiary: 45x45cm, 45x90cm, gres szklwiony, grubość: 11, powierzchnia: błyszcząca, klasa: 4, antypoślizgowość: r10, płytki mrozoodporne, rektyfikowane.
- wysokiej klasy płytki gresowe w kolorystyce beżowo-kremowo-brązowej, wymiary: 15x90cm, gres szklwiony, grubość: 11, powierzchnia: matowa, klasa: 4, antypoślizgowość: r10, płytki mrozoodporne, rektyfikowane.

Odpowiedź 11:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 10.

Pytanie 12:

Proszę o informację, w których pomieszczeniach i w jakim rozkładzie należy zastosować płytki o wym. 45x45cm, w których pomieszczeniach płytki o wym. 45x90cm, oraz w których pom. płytki 15x90cm. Proszę o przesłanie projektu posadzek z jednoznacznym określeniem wielkości, kolorystyki oraz rozkładu płytek posadzkowych.

Odpowiedź 12:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 10.

Pytanie 13:

Proszę o informację, jakie wymagania ma spełniać: wylewka betonowa (warstwy podłogi P0, P4) – proszę o podanie wymaganej klasy betonu.

Odpowiedź 13:

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez jej doprecyzowanie:

minimalne wymagane parametry wylewki betonowej: wytrzymałość na ściskanie min. C20, wytrzymałość na zginanie min. F4.

Pytanie 14:

Proszę o informację, jakie wymagania ma spełniać: wylewka anhydrytowa (warstwy podłogi P1, P3,) – proszę o podanie wymaganej wytrzymałości na ściskanie.

Odpowiedź 14:

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez jej doprecyzowanie:

Minimalna wymagane parametry wylewki anhydrytowej: wytrzymałość na ściskanie min. C20, wytrzymałość na zginanie min. F5.

Pytanie 15:

Proszę o podanie parametrów technicznych dla gresu na posadzce w pom. 1.10 (gres typu plaster miodu). Proszę o podanie referencyjnego produktu, gdyż termin „plaster miodu” nie jest jednoznaczny.

1.10	Sala wielofunkcyjna –antresola+01
47,84	gres typu "plaster miodu"

Odpowiedź 15:

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający informuje, iż na rzucie I piętra (rys. A-03) błędnie oznaczono okładzinę posadzki jako „gres – plaster miodu” - winno być „gres”

Pytanie 16:

Z uwagi na rozbieżności z dokumentacji projektowej, proszę o informację, czy w pom. 2.19a i 2.19b posadzka ma być wykończona wykładziną dywanową czy wykładziną PCV.

Odpowiedź 16:

W pomieszczeniach 2.19a oraz 2.19b okładzinę posadzki wykonać z wykładziny PCV.

Pytanie 17:

W projekcie wykonawczym instalacji sanitarnych – instalacje węzła cieplnego znajduje się zapis:

UWAGA: WĘZŁ CIEPLNY WYKONAĆ ZGODNIE Z UZGODNIONYM PRZEZ TAURON CIEPŁO Z O.O. EGZEPLARZEM PROJEKTU WYKONAWCZEGO MODERNIZOWANEGO WĘZŁA DWUFUNKCYJNEGO. UZGODNIENIE PN-U/MO/209/03/ Z DN. 15.04.2016 ZASTOSOWAĆ WSKAZANE URZĄDZENIA ZAAKCEPTOWANE PRZEZ TAURON CIEPŁO Z O.O.

Prosimy o wskazanie urządzeń zaakceptowanych przez Tauron Ciepło z o.o.

Odpowiedź 17:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 3.

Pytanie 18:

Proszę o informację czy sztukaterie z efektem marmuryzacji oraz płyciny pilastrów i słupów należy wykonać tylko na wschodniej ścianie sali wielofunkcyjnej, zgodnie z rysunkiem AW-01 czy we wszystkich salach wielofunkcyjnych i konferencyjnych? Jeżeli we wszystkich salach proszę o przesłanie pozostałych rozwinięć ścian lub dokładne wskazanie w których miejscach oraz o jakim rozmiarze mają zostać wykonane wyżej wymienione dekoracje.

Odpowiedź 18:

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać prace konserwatorskie w zakresie prac sztukatorskich i malarskich przy wystroju wewnętrznym pomieszczeń sieni wejściowej (0.16), holu wejściowego i informacji (0.14 oraz 0.15), sali wielofunkcyjnej (0.18a-0.18e), sal konferencyjnych oraz korytarza (0.10, 0.11a, 0.11b).

Zamawiający nie dysponuje rozwinięciem pozostałych ścian. Na rysunkach AW-01 – AW-03 przedstawiono jedynie fragment (detal) części ściany, obrazujący przewidzianą technologię wykonania robót oraz prezentujący pożądaný efekt wizualny.

Pytanie 19:

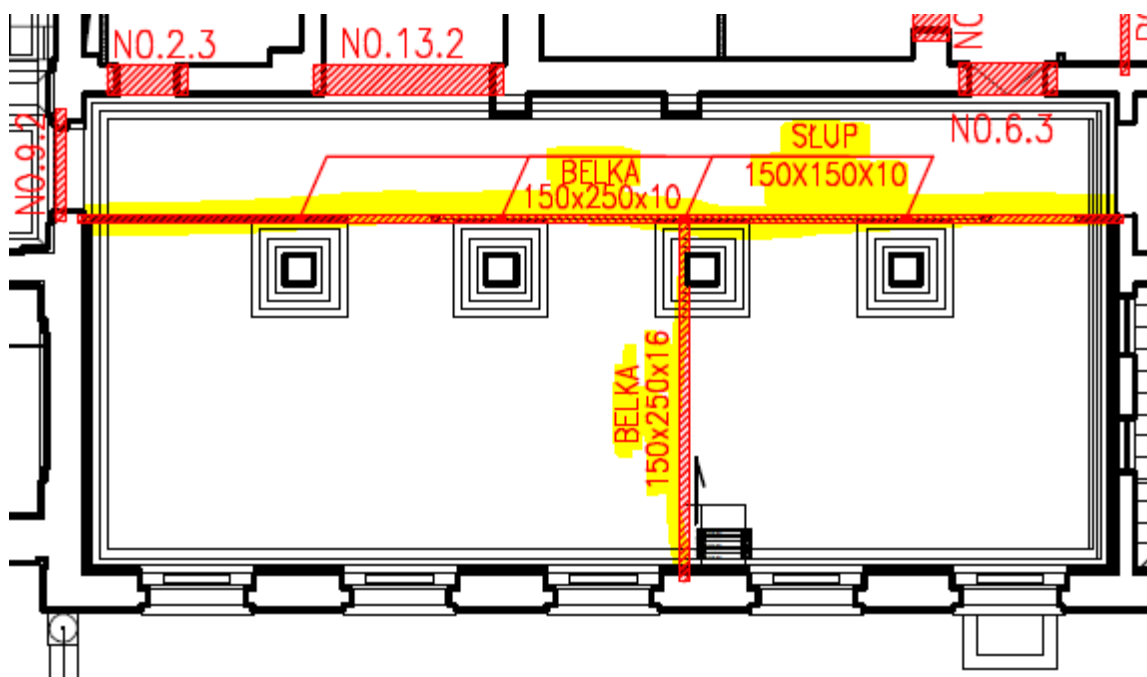
W opisie technicznym branży konstrukcyjnej widnieje informacja, iż projektowane stalowe nadproża oraz podciągi należy „zabezpieczyć ogniowo poprzez obudowanie płytami GK, otynkowanymi do klasy R60”. Proszę o przesłanie detalu wykonawczego lub doprecyzowanie w jaki sposób stalowe belki należy zabezpieczyć przeciwogniowo.

Odpowiedź 19:

Elementy stalowe należy zabezpieczyć przeciwpożarowo za pomocą obudowy wykonanej wg. systemowego rozwiązania opartego na poszyciu z płyt gipsowych, który to oferowany jest przez wielu producentów/dostawców rozwiązań do suchej zabudowy. Przedmiotowe obudowy należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta/dostawcy wybranego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego systemu.

Pytanie 20:

Proszę o przesłanie rysunków wykonawczych dla zaznaczonych kolorem elementów konstrukcji na poniższym fragmencie rzutu parteru branży konstrukcyjnej (rys. K9). Proszę o doprecyzowanie z jakiego materiału mają zostać wykonane poniższe elementy konstrukcji (belki oraz słupy).



Odpowiedź 20:

Wskazane na rysunku K-09 elementy należy wykonać zgodnie z wytycznymi projektu br. architektura (rys. AD-11 i AD-12), jako rozwiązanie systemowe dla ścianki przesuwnej i szklanej.

Pytanie 21:

Proszę o uzupełnienie w przedmiarze brakujących pozycji dotyczących wykonania konstrukcji tarasów T1 oraz T2 (rysunki branży konstrukcyjnej K11 oraz K12).

Odpowiedź 21:

W przedmiarach nie brakuje pozycji dotyczących konstrukcji tarasów.

Pytanie 22:

Proszę o informację czy sztukaterie z efektem marmuryzacji oraz płyciny pilastrów i słupów należy wykonać jako nowe czy poddać renowacji?

Odpowiedź 22:

Sztukaterie z efektem marmuryzacji oraz płyciny pilastrów i słupów należy wykonać jako nowe. Zgodnie z opisem w dokumentacji projektowej, niewykluczone jest, że po skuciu niektórych partii tynków ujawnią się fragmenty oryginalnych sztukaterii – sposób postępowania w tym przypadku należy uzgodnić z ŚWKZ i Zamawiającym.

Pytanie 23:

Proszę o informację czy Zamawiający dopuszcza zabezpieczenie stalowych podciągów i nadproży do R60 poprzez: malowanie farbami ogniochronnymi, obłożenie cegłą, siatką Rabitza i tynkowanie.

Odpowiedź 23:

W cenie oferty należy uwzględnić zabezpieczenie stalowych podciągów i nadproży do R60 zgodnie z dokumentacją. Procedura wykonania robót zamiennych i akceptacji materiałów została szczegółowo opisana we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ.

Pytanie 24:

Jaki rodzaj drewna egzotycznego należy zastosować na tarasach zewnętrznych oraz klombie?

Odpowiedź 24:

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez jej doprecyzowanie:

Pokrycie tarasu oraz siedzisko klombu należy wykonać z drewna egzotycznego gat. Bangkirai.

Pytanie 25:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji zdjęciowej oraz inwentaryzacji istniejących stalowych, zabytkowych balustrad, zdemontowanych w 2008r, które należy poddać konserwacji i ponownie zamontować.

Odpowiedź 25:

Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją zdemontowanych, zabytkowych balustrad. Dokumentacja zdjęciowa w załączeniu. (*dokumentacja zdjęciowa balustrad w załączeniu*).

Pytanie 26:

Z uwagi na rozliczenie ryczałtowe oraz wiele wątpliwości zwracamy się z prośbą o udostępnienie zestawienia balustrad nowych oraz do renowacji.

Odpowiedź 26:

Zamawiający nie dysponuje zestawieniem balustrad. Zakres niezbędnych do wykonania robót opisany został szczegółowo w dokumentacji br. architektury.

Pytanie 27:

W nawiązaniu do odpowiedzi 7 z dnia 30.04.2020r. prosimy o potwierdzenie, iż w ofercie należy uwzględnić jedynie następujące wyposażenie:

- a. dostawę i montaż elementów białego montażu oraz armatury,
- b. dostawę i montaż elementów wyposażenia stałego tj. luster, dozowników do mydła w płynie, pojemników na papier oraz ręczniki, koszy na śmieci, uchwytów dla osób niepełnosprawnych, gaśnic oraz innego sprzętu gaśniczego, składanych krzeseł ewakuacyjnych, pojemników na gromadzenie odpadów itp.,
- c. wykonanie oznaczenia wizualnego (tabliczki z numeracją identyfikacyjną pomieszczeń, oznaczenie przeciwpożarowe, oznakowanie przegród przeszklonych, oznakowanie informacyjne itp.)

Odpowiedź 27:

Zamawiający potwierdza, iż przedmiot zamówienia w zakresie wyposażenia obejmuje wyłącznie:

- dostawę i montaż elementów wyposażenia stałego tj. luster, dozowników do mydła w płynie, pojemników na papier oraz ręczniki, koszy na śmieci, uchwytów dla osób niepełnosprawnych, gaśnic oraz innego sprzętu gaśniczego, składanych krzeseł ewakuacyjnych, pojemników na gromadzenie odpadów itp.,

- wykonanie oznaczenia wizualnego (tabliczki z numeracją identyfikacyjną pomieszczeń, oznaczenie przeciwpożarowe, oznakowanie przegród przeszklonych, oznakowanie informacyjne itp.)

Pytanie 28:

Dot. personelu wykonawcy tj. wykonawca będzie dysponował: co najmniej czterema (4) osobami, z których każda:

- wykonała w sumie co najmniej 2 prace (konserwatorskie lub restauratorskie zabytków), obejmujące tworzenie lub odtworzenie stiuków gipsowych,
- wykonała w sumie co najmniej 2 prace (konserwatorskie lub restauratorskie zabytków), obejmujące tworzenie lub odtworzenie sztukaterii z gipsu

Prosimy o potwierdzenie, że przy uzupełnianiu wykazu osób (na wezwanie Zamawiającego) w kolumnie Posiadane kwalifikacje zawodowe uprawnienia (podać dokładny zakres i nr uprawnień) oraz Posiadane wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia kolumny te mogą pozostać puste – dot. w/w 4 osób.

Odpowiedź 28:

Zamawiający potwierdza, iż w wykazie osób (którego wzór stanowi załącznik nr 1F do SIWZ), który Wykonawca zobowiązany jest złożyć na wezwanie Zamawiającego na potwierdzenie spełnianie warunków udziału w postępowaniu, dla osób, o których mowa w zapytaniu, nie ma obowiązku wypełnienia pola dot. „posiadanych kwalifikacji zawodowych/uprawnień” oraz „posiadanego wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia”.

Pytanie 29:

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z zapisami w formularzu oferty dodatkowe punkty za doświadczenie kierownika budowy zostaną przyznane w przypadku gdy proponowana osoba pełniła na danej budowie funkcję kierownika robót (dopuszcza to formularz oferty – pełniona funkcja kierownik budowy/ kierownik robót)

Odpowiedź 29:

Zamawiający potwierdza, iż Wykonawca otrzymała dodatkowe punkty w kryterium „Doświadczenie zawodowe kierownika budowy” w przypadku gdy wykaże, iż osoba wskazana na stanowisko kierownika budowy spełnia warunki udziału w postępowania oraz posiada doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotą budowlaną (tj. pełniła obowiązki kierownika budowy lub kierownika robót) opisane odpowiednio dla kryterium D1 i/lub D2.

Pytanie 30:

Prosimy o zmianę zapisów umowy dot. kar umownych tj. §10 ust. 2 pkt 2) 3). Wnosimy o obniżenie kary umownej do poziomu 0.05% za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Obecne wysokości kar umownych są zbyt wysokie i mogą mieć wpływ na wartość ofert biorąc pod uwagę ryczałtowy charakter inwestycji, ponieważ wykonawcy muszą dodatkowo się zabezpieczyć na wypadek konieczności płacenia kar umownych. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź 30:

Zamawiający nie dokona zmiany wzoru umowy we wnioskowanym zakresie.

Pytanie 31:

W związku z opisem umieszczonym na stronie 248-249 SST.17. INSTALOWANE WINDY – proszę o potwierdzenie, czy przedmiotem zamówienia są urządzenia o napędzie elektrycznym z zaniżoną strefą podszybia i nadszybia – co wynika z opisu i specyfikacji urządzeń.

Podana specyfikacja w materiałach pod zamówienie, nie dotyczy w ujęciu technicznym dźwigu hydraulicznego.

Odpowiedź 31:

Urządzenia dźwigowe zgodnie z zapisami projektu wykonawczego oraz STWiORB należy wykonać jako hydrauliczne.

Jednocześnie, Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, w nawiązaniu do wyjaśnień i zmiany treści SIWZ nr 7 z dnia 14.05.2020r. - odpowiedź nr 1, zmienia zapisy formularza oferty w sposób następujący:

w ust. 8 w tabeli dotyczącej doświadczenia kierownika budowy w kolumnie wymagane doświadczenie:

wiersz nr 1 otrzymuje brzmienie:

„doświadczenie zawodowe w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w kierowaniu robotą budowlaną polegającą na nadbudowie **i/lub** rozbudowie **i/lub** przebudowie **i/lub** remoncie budynku lub jego części będącego/-ej zabytkiem objętym co najmniej jedną z form ochrony zabytku o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 282 z późn. zm.) lub wpisanym do rejestru zabytków prowadzonym przez organ ustanowiony w tym celu w państwie obcym, o kubaturze budynku/części budynku podlegającej robotom nie mniejszej niż 15 000 m³; **(D1)**”

wiersz nr 2 otrzymuje brzmienie:

„doświadczenie zawodowe w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w kierowaniu robotą budowlaną polegającą na nadbudowie **i/lub** rozbudowie **i/lub** przebudowie **i/lub** remoncie budynku lub jego części będącego/-ej zabytkiem objętym co najmniej jedną z form ochrony zabytku o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 282 z późn. zm.) lub wpisanym do rejestru zabytków prowadzonym przez organ ustanowiony w tym celu w państwie obcym, o wartości tej roboty co najmniej 10 000 000,00 zł brutto; **(D2)**”

W nawiązaniu do powyższego, Zamawiający przekazuje w załączeniu (wzór formularza oferty – załącznik nr 1A) uwzględniający powyższe zmiany.

POWYŻSZE WYJAŚNIENIA I ZMIANY SIWZ SĄ WIAŻĄCE DLA WYKONAWCÓW I NALEŻY JE UWZGLĘDNIĆ PRZY SPORZĄDZANIU OFERTY.

Odpowiedzi na pozostałe pytania zostaną udzielone niezwłocznie po ich opracowaniu.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Przetargowej:

mgr inż. Artur Baran

Przewodniczący Komisji Przetargowej:

mgr Aneta Szturc – Krawczyk

Zatwierdzam:

**Z-ca Kanclerza ds. Inwestycji i Zarządzania Logistycznego
– mgr Agnieszka Maj**