

UNIwersytet Śląski
40- 007 KATOWICE
NIP 634-019-71-34;
REGON 000001347

Katowice, dnia 14.05.2020 r.

UCZESTNICZY POSTĘPOWANIA
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
NR DZP.381.004.2020.RB

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SIWZ NR 7

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr **DZP.381.004.2020.RB** o wartości zamówienia poniżej 5 350 000 € p.n.: „**Przebudowa i remont budynku przy ul. Bankowej 5 w Katowicach**”

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące ww. postępowania, wobec powyższego Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający zmieni postawiony warunek udziału w postępowaniu – III. Kwalifikacja podmiotowa – warunki udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia. Klauzula zastrzeżona punkt 2 ppkt.1 lit. b) tired pierwsza na warunek o treści:

„ - co najmniej jedną robotę budowlaną, o wartości tych robót, nie mniejszej niż 10.000.000,00 zł brutto, polegającą na rozbudowie **i/lub** nadbudowie **i/lub** przebudowie **i/lub** remoncie budynku lub jego części o kubaturze podlegającej tym robotom co najmniej 15.000 m³... „

Odpowiedź 1:

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób:

Rozdział III ust. 2 pkt 1 lit. b) SIWZ otrzymuje brzmienie:

Zdolność techniczna:

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył:

- co najmniej jedną robotę budowlaną, o wartości tych robót, nie mniejszej niż 10 000 000,00 zł brutto, polegającą na rozbudowie **i/lub** nadbudowie **i/lub** przebudowie **i/lub** remoncie budynku lub jego części o kubaturze podlegającej tym robotom co najmniej 15 000 m³,

- co najmniej jedną robotę budowlaną, o wartości tych robót, nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto polegającą na nadbudowie **i/lub** rozbudowie **i/lub** przebudowie **i/lub** remoncie budynku lub jego części będącego/-ej zabytkiem, wpisanym do rejestru zabytków o którym mowa w art. 7 pkt 1) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 282 z późn. zm.) lub rejestru zabytków prowadzonego przez organ ustanowiony w tym celu w państwie obcym.

UWAGA:

- Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia opisanych powyżej robót w jednym zamówieniu/ inwestycji
- Pojęcia: budynek, nadbudowa, rozbudowa, przebudowa oraz remont należy definiować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., Nr 1186 z późn. zm.).
- Jeżeli Wykonawca na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego posiadania zdolności technicznej wykaże się realizacją robót, których wartość wyrażona zostanie w walucie innej niż PLN, Zamawiający w celu dokonania oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu dokona przeliczenia wskazanej wartości według średniego kursu NBP z dnia wszczęcia (ogłoszenia) postępowania w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu ogłoszenia postępowania NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje.

Ocena spełniania warunku

Zamawiający dokona oceny spełniania powyższego warunku w oparciu o:

- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdz. IV ust. 1 pkt 1 lit. a) SIWZ oraz
- wykaz robót budowlanych, o którym mowa w rozdz. IV ust. 4 pkt 1) SIWZ (dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona)

Pytanie 2:

Czy Zamawiający zmieni postawiony warunek XI. Opis Kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert na warunek o treści:

*„ – posiada doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotą budowlaną polegającą na nadbudowie **i/lub** rozbudowie **i/lub** przebudowie **i/lub** remoncie budynku lub jego części będącego/-ej zabytkiem objętym co najmniej jedną z form ochrony zabytku o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 282 z późn. zm.) lub rejestru zabytków prowadzonego przez organ ustanowiony w tym celu w państwie obcym, o kubaturze budynku/części budynku podlegającej robotom nie mniejszej niż 15 000 m³;*”

*„ – posiada doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotą budowlaną polegającą na nadbudowie **i/lub** rozbudowie **i/lub** przebudowie **i/lub** remoncie budynku lub jego części będącego/-ej zabytkiem objętym co najmniej jedną z form ochrony zabytku o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 282 z późn. zm.) lub rejestru zabytków prowadzonego przez organ ustanowiony w tym celu w państwie obcym o wartości tej roboty co najmniej 10 000 000,00 zł brutto;*”

Odpowiedź 2:

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób:

Rozdział XI ust. 1 pkt 2 lit b) SIWZ (w zakresie brzemienia kryterium D1 oraz D2) otrzymuje brzmienie:

b) Zasady przyznawania punktów w kryterium „Doświadczenie zawodowe kierownika budowy” (D)

Dpkt – liczba punktów za kryterium „Doświadczenie zawodowe kierownika budowy”

Zamawiający przyzna punkty jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba wskazana na stanowisko kierownika budowy, która spełnia warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdz. III ust. 2 pkt 1) lit. c) SIWZ:

- posiada doświadczenie zawodowe w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w kierowaniu robotą budowlaną polegającą na nadbudowie **i/lub** rozbudowie **i/lub** przebudowie **i/lub** remoncie budynku lub jego części będącego/-ej zabytkiem objętym co najmniej jedną z form ochrony zabytku o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 282 z późn. zm.) lub rejestru zabytków prowadzonego przez organ ustanowiony w tym celu w państwie obcym, o kubaturze budynku/części budynku podlegającej robotom nie mniejszej niż 15 000 m³; (D1)

W przypadku wykazania ww. doświadczenia, Wykonawcy zostanie przyznanych **30 pkt**,

- posiada doświadczenie zawodowe w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w kierowaniu robotą budowlaną polegającą na nadbudowie **i/lub** rozbudowie **i/lub** przebudowie **i/lub** remoncie budynku lub jego części będącego/-ej zabytkiem objętym co najmniej jedną z form ochrony zabytku o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 282 z późn. zm.) lub rejestru zabytków prowadzonego przez organ ustanowiony w tym celu w państwie obcym o wartości tej roboty co najmniej 10 000 000,00 zł brutto; (D2)

Jeżeli Wykonawca wykaże powyższą wartość wyrażoną w walucie innej niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia wskazanej wartości według średniego kursu NBP z dnia wszczęcia (ogłoszenia) postępowania w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu ogłoszenia postępowania NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje.

W przypadku wykazania ww. doświadczenia, Wykonawcy zostanie przyznanych **70 pkt**;

Zamawiający dopuszcza wykazanie doświadczenia z tiret 1 i 2 powyżej w ramach jednego zamówienia/inwestycji.

D pkt = D1 pkt + D2 pkt

Otrzymana ilość punktów pomnożona zostanie przez wagę kryterium, tj. **20%**

Maksymalna liczba punktów – 20 pkt

- ocena w ramach kryterium „D” będzie dokonana na podstawie informacji zawartych w złożonym w formularzu oferty oświadczeniu, w ust. 8,
- Zamawiający nie będzie stosował procedury uzupełnienia oświadczenia Wykonawcy zawartego w ust. 8 Formularza oferty (załącznik nr 1A do SIWZ) w celu przyznania dodatkowych punktów i podwyższenia pozycji Wykonawcy w rankingu ofert ani prowadził negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywał jakiegokolwiek zmiany w jej treści, z zastrzeżeniem przypadków przewidzianych przepisami ustawy Pzp.

- Zamawiający nie będzie sumował potencjału osób, w przypadku wykazania przez Wykonawcę większej ilości osób na to stanowisko. W powyższym przypadku, zamawiający do celów punktacji weźmie pod uwagę pierwszą osobę z listy,
- Zamawiający nie będzie sumował doświadczenia osoby wykazanego przez Wykonawcę dla tej osoby w ramach kilku inwestycji,
- Zamawiający będzie brał pod uwagę tylko zakończone roboty budowlane (*Za datę zakończenia robót należy rozumieć termin wydania prawomocnej decyzji zezwalającej na użytkowanie, a w przypadku kiedy pozwolenie na użytkowanie nie było wymagane, należy przez to rozumieć termin wydania zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zawiadomienia organu Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy, a jeśli nie zostało wydane to termin 14 dni od daty zawiadomienia organu Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy (jeśli organ ten w terminie 14 dni od daty doręczenia zawiadomienia nie zgłosił sprzeciwu w drodze decyzji), a w przypadku robót wykonywanych w państwie obcym innych równoważnych dokumentów*).
- Jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty (załącznik nr 1A do SIWZ) w ust. 8 wykaże Kierownika budowy wraz z jego doświadczeniem, a w wyniku wezwania z art. 26 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawca, w złożonym „Wykazie osób” (załącznik nr 1F do SIWZ), wykaże na to stanowisko inną osobę niż w Formularzu oferty (załącznik nr 1A do SIWZ) w ust. 8, która będzie posiadała wymagane zgodnie z zapisami SIWZ (rozdz. III ust. 2 pkt 1) lit. c) uprawnienia, Zamawiający dokona ponownej weryfikacji pozycji Wykonawcy w rankingu ofert. Jeżeli w wyniku ponownej weryfikacji w tym kryterium okazałoby się, iż oferta Wykonawcy nie będzie ofertą najwyżej ocenioną tj. oferta nie będzie przedstawiała najkorzystniejszego bilansu kryteriów oceny ofert, Zamawiający wezwie do złożenia dokumentów w trybie art. 26 ust. 2 ustawy Pzp, kolejnego Wykonawcę z rankingu ofert,
- Jeżeli w wyniku konieczności zastosowania wezwania z art. 26 ust. 3 lub ust. 4 ustawy Pzp (w wyniku niewykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdz. III ust. 2 pkt 1) lit. c) SIWZ, w uzupełnionym „Wykazie osób” (załącznik nr 1 F do SIWZ), Wykonawca na Kierownika budowy wskaże inną osobę niż pierwotnie w Formularzu oferty (załącznik nr 1A do SIWZ) w ust. 8, która będzie posiadała wymagane zgodnie z zapisami SIWZ (rozdz. III ust. 2 pkt 1) lit. c) uprawnienia, Zamawiający dokona ponownej weryfikacji pozycji Wykonawcy w rankingu ofert. Jeżeli w wyniku ponownej weryfikacji okazałoby się, iż oferta Wykonawcy nie będzie ofertą najwyżej ocenioną tj. oferta nie będzie przedstawiała najkorzystniejszego bilansu kryteriów oceny ofert, Zamawiający wezwie do złożenia dokumentów w trybie art. 26 ust. 2 ustawy Pzp, kolejnego Wykonawcę z rankingu ofert,
- Zamawiający, do punktacji w ramach kryterium oceny ofert, będzie uwzględniał doświadczenie osoby, wymienionej w wykazie, z której Wykonawca korzysta na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający informuje, iż **w celu potwierdzenia doświadczenia ww. osoby, na każdym etapie realizacji może zażądać dokumentów potwierdzających posiadanie doświadczenie ww. osoby, pod rygorem nałożenia kary umownej, o której mowa we wzorze umowy.**

Pytanie 3:

Proszę o doszczegółowienie lokalizacji oraz zakresu zastosowania nawietrzaków okiennych dla stolarki?

Odpowiedź 3:

Szczegółowa lokalizacja oraz specyfikacja nawiewników okiennych została przedstawiona w projekcie wykonawczym br. sanitarnej (wentylacji).

Pytanie 4:

Proszę o informację czy zamawiający dopuszcza możliwość doliczenie wartości związanej z dostawą i montażem nawietrzaków okiennych w cenie jednostkowej okien uwzględnionych w przedmiarze? Czy należy rozszerzyć przedmiar o dodatkową pozycję związaną z nawietrzakami okiennymi?

Odpowiedź 4:

Nie należy rozszerzać przedmiaru. Koszt zabudowy nawietrzaków należy uwzględnić w cenie oferty. Zamawiający dopuszcza możliwość doliczenia wartości związanej z dostawą i montażem nawietrzaków okiennych w cenie jednostkowej okien uwzględnionych w przedmiarze, co jest zgodne z intencją Zamawiającego wyrażoną w SIWZ:

Zamawiający zakazuje ingerencji w zakres i ilość robót wskazanych w przedmiarach. Wykonawca nie może pominąć w kosztorysach ofertowych żadnych pozycji z przedmiaru robót. W przypadku dokonania wyceny danej pozycji kosztorysu w innej pozycji, przy pozycji nie wycenionej należy podać numer pozycji gdzie wyceniono dane prace. Wykonawca nie może dopisywać pozycji przedmiarowych, dokonywać zmian ilości jednostek przedmiarowych i ich opisów. Wpisane w przedmiary dane dotyczące katalogów (KNR, KNNR i inne) zawierające kosztorysowe normy nakładów rzeczowych nie zobowiązują Wykonawcy do sporządzenia kalkulacji zgodnie z wymienną podstawą normatywną.

Pytanie 5:

Proszę o potwierdzenie lokalizacji okna „OD6” 205x250 cm, z PIĘTRO II jak traktuje ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ PPOŻ – AZD-02 na PIĘTRO III co wynika z RZUT III PIĘTRO – A-05?

Odpowiedź 5:

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób:

Zamawiający informuje, iż w zestawieniu okiennej (rys. AZD-02) błędnie oznaczono lokalizację okna OD6 jako piętro II – winno być piętro III.

Pytanie 6:

Proszę o potwierdzenie lokalizacji okna „O7” 210x120 cm, z PARTERU jak traktuje ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ – AZ-02 na PIĘTRO I co wynika z RZUT I PIĘTRO – A-03?

Odpowiedź 6:

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób:

Zamawiający informuje, iż w zestawieniu okiennej (rys. AZ-02) błędnie oznaczono lokalizację okna O7 jako parter – winno być piętro I.

Pytanie 7:

Proszę o potwierdzenie lokalizacji okna „O8” 190x150 cm, z PARTERU jak traktuje ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ – AZ-02 na PIĘTRO I co wynika z RZUT I PIĘTRO – A-03?

Odpowiedź 7:

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób:

Zamawiający informuje, iż w zestawieniu okiennej (rys. AZ-02) błędnie oznaczono lokalizację okna O8 jako parter – winno być piętro I.

Pytanie 8:

Proszę o potwierdzenie lokalizacji okna „O9” 125x170 cm, z PARTERU jak traktuje ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ – AZ-02 na PIĘTRO II co wynika z RZUT II PIĘTRO – A-04?

Odpowiedź 8:

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób:

Zamawiający informuje, iż w zestawieniu okiennej (rys. AZ-02) błędnie oznaczono lokalizację okien O9 jako parter i piętro I – winno być piętro I i II.

Pytanie 9:

Proszę o potwierdzenie lokalizacji okna „O10” 210x170 cm, z PARTERU jak traktuje ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ – AZ-02 na PIĘTRO II co wynika z RZUT II PIĘTRO – A-04?

Odpowiedź 9:

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób:

Zamawiający informuje, iż w zestawieniu okiennej (rys. AZ-02) błędnie oznaczono lokalizację okna O10 jako parter – winno być piętro II.

Pytanie 10:

Proszę o potwierdzenie lokalizacji okna „OD15” 210x170 cm, z I PIĘTRO jak traktuje ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ PPOŻ – AZD-04 na PIĘTRO II co wynika z RZUT II PIĘTRO – A-04?

Odpowiedź 10:

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób:

Zamawiający informuje, iż w zestawieniu okiennej (rys. AZD-04) błędnie oznaczono lokalizację okien OD15 jako piętro I – winno być piętro II.

Pytanie 11:

Proszę o uzupełnienie ZESTAWIENIA STOLARKI OKIENNEJ o specyfikację dla okna balkonowego „OB1” które występuje na rysunku RZUT II PIĘTRA – A-04.

Odpowiedź 11:

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez jej doprecyzowanie:

Stolarkę okienną, której nie uwzględniono w zestawieniu stolarki okiennej należy wykonać analogicznie jak w pozostałych przypadkach, tj.:

- okna/drzwi balkonowe zewnętrzne drewniane, jednoramowe, i wyglądzie nawiązującym do historycznego wyglądu stolarki, w kolorze brązowym dopasowanym do koloru istniejącej stolarki,
- ilość i wymiary stolarki zgodnie z częścią rysunkową - rzutami kondygnacji,
- schemat podziału zgodny ze stanem historycznym,
- sposób otwierania: uchylno-rozwierne,

U_{max} stolarki= 1,1 [W/m²K], szyby zespolone, białe, przezroczyste, szkło bezpieczne

Pytanie 12:

Proszę o uzupełnienie ZESTAWIENIA STOLARKI OKIENNEJ o specyfikację dla okna „OD18” które występuje na rysunku RZUT II PIĘTRA – A-04.

Odpowiedź 12:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 11.

Pytanie 13:

Proszę o uzupełnienie ZESTAWIENIA STOLARKI OKIENNEJ o specyfikację dla okna balkonowego „OB2” które występuje na rysunku RZUT III PIĘTRA – A-05.

Odpowiedź 13:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 11.

Pytanie 14:

Proszę o uzupełnienie ZESTAWIENIA STOLARKI OKIENNEJ o specyfikację dla okna „OD19” które występuje na rysunku RZUT III PIĘTRA – A-05.

Odpowiedź 14:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 11.

Pytanie 15:

Proszę o potwierdzenie że dla okna „PP2” występującego na parterze nie należy doliczać dodatkowej pozycji z tytułu powtórzenia opisów na RZUT I PIĘTRA – A-03, jedynie potraktować analogicznie jak dla okien „OD1”?

Odpowiedź 15:

Zamawiający informuje, iż na rzucie I piętra (rys. A-04) powielono oznaczenie okna PP2, którego wysokość obejmuje zarówno kondygnacje parteru, jak i I piętra. Oznaczenie okna PP2 należy potraktować w sposób analogiczny jak dla okien OD1.

Pytanie 16:

Brak w ZESTAWIENIA STOLARKI WEWNĘTRZNEJ – AZ-06 pozycji dotyczących okien zlokalizowanych w studni doświetlającej? Czy należy uwzględnić w wycenie w-w pozycje?

Odpowiedź 16:

Tak, należy uwzględnić w wycenie.

Pytanie 17:

Czy zamawiający uwzględnił ryzyko możliwości uszkodzenia stropu typu Akerman podczas realizowania zakresu robót dotyczących skucia posadzki betonowej (przegroda P4), w-g rys WARSTWY PRZEGRÓD – A-08? Czy zostały wykonane odkrywki potwierdzające możliwość usunięcia warstwy posadzkowej poprzez skucie czy frezowanie?

Odpowiedź 17:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisem §4 ust. 16 wzoru umowy (załącznik nr 3 do SIWZ), obowiązkiem wykonawcy jest prowadzenie robót w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia istniejących obiektów, w tym infrastruktury technicznej istniejącej, zlokalizowanych na terenie budowy i nie podlegających przebudowie, a także zlokalizowanych poza terenem budowy. W przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów lub infrastruktury, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów lub infrastruktury na własny koszt.

Pytanie 18:

Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyniesie cały sprzęt oraz meble aby udostępnić Wykonawcy teren budowy?

Odpowiedź 18:

Zamawiający do czasu przekazania terenu budowy usunie cały składowany w budynku sprzęt wraz z umeblowaniem.

Pytanie 19:

Czy będzie możliwość wygrodzenia jakiejś strefy dla budowy, tj. zagospodarowanie dodatkowej przestrzeni/ terenu pod zaplecze budowy/magazyn?

Odpowiedź 19:

Zamawiający informuje, iż dopuszcza możliwość udostępnienia Wykonawcy dodatkowego terenu pod zaplecze budowy/magazyn w ramach południowej części działki nr 200/2 (zlokalizowanej przy wschodniej ścianie budynku) o długości nie większej niż długość ściany budynku objętego przedmiotem zamówienia.

Pytanie 20:

Czy Zamawiający potwierdza, że wraz z dniem rozpoczęcia robót zostanie przekazany Wykonawcy cały front dla realizacji robót?

Odpowiedź 20:

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do 14 dni kalendarzowych licząc od daty zawarcia umowy. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do 14 dni kalendarzowych licząc od daty zawarcia umowy, z zastrzeżeniem § 4 ust. 4 zd. 3 umowy.

Ponadto Zamawiający poinformował, iż roboty budowlane będą prowadzone na częściowo czynnym obiekcie. Pomieszczenia Działu Spraw Obronnych i Ochrony jak również część pomieszczeń zlokalizowanych w piwnicy seg. B (pom. -1.28, -1.30, -1.31 a-f) będą użytkowane do dnia 30.06.2020 r., przy czym ich udostępnienie Wykonawcy nastąpi z chwilą ich całkowitego opróżnienia, lecz nie później niż do dnia 01.09.2020 r. (vide §4 ust. 8 wzoru umowy – załącznik nr 3 do SIWZ).

Pytanie 21:

1. Prosimy o udostępnienie przedmiarów robót:

- PR.01 (architektura i konstrukcja)
- PR.03 (instalacje elektryczna dla podnośnika dla os. nps.)

w wersji edytowalnej programu kosztorysowego lub w wersji aktywnej w pdf.

Przedmiary załączone do dokumentacji są zablokowane do edycji, przez co nie ma możliwości ich importowania do programu kosztorysowego ani też kopiowania czy eksportowania do programu Excel.

Odpowiedź 21:

Patrz wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ nr 1 z dnia 30.04.2020r. - odpowiedź na pytanie nr 3.

POWYŻSZE WYJAŚNIENIA I ZMIANY SIWZ SĄ WIĄŻĄCE DLA WYKONAWCÓW I NALEŻY JE UWZGLĘDNIĆ PRZY SPORZĄDZANIU OFERTY.

Odpowiedzi na pozostałe pytania zostaną udzielone niezwłocznie po ich opracowaniu.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Przetargowej:

mgr inż. Artur Baran

Przewodniczący Komisji Przetargowej:

mgr Aneta Szturc – Krawczyk

Zatwierdzam:

Z-ca Kanclerza ds. Inwestycji i Zarządzania Logistycznego

– mgr Agnieszka Maj