

UNIwersytet ŚLĄSKI
40- 007 KATOWICE
NIP 634-019-71-34;
REGON 000001347

Katowice, dnia 20.05.2020 r.

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
NR DZP.381.004.2020.RB

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SIWZ NR 12

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr **DZP.381.004.2020.RB** o wartości zamówienia poniżej 5 350 000 € p.n.: „**Przebudowa i remont budynku przy ul. Bankowej 5 w Katowicach**”

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące ww. postępowania. Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „*ustawą Pzp*”, Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert. Zgodnie z ust. 2 przedmiotowego artykułu treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie. Wobec powyższego Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Proszę o wytyczne jak powinna zostać wykonana osłona do grzejników kolumnowych (materiał, kształt).

Odpowiedź 1:

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia zgodnie z poniższym:

Grzejniki kolumnowe zastosowano z uwagi na walory dekoracyjne – nie przewiduje się zastosowania osłon grzejnikowych.

Pytanie 2:

W jaki sposób należy sterować kanałowymi nagrzewnicami wodnymi?

Odpowiedź 2:

Sterowanie kanałowymi nagrzewnicami wodnym odbywać się będzie za pośrednictwem regulacyjnych automatycznych zaworów równoważących (sterowanych regulatorem temperatury) oraz zaworów odcinających. Patrz część opisowa projektu wykonawczego branży c.o.

Pytanie 3:

Bardzo proszę o podanie wymaganej prędkości powierzchni czynnej nawiewników i wywiewników laminarnych.

Odpowiedź 3:

Maksymalna prędkość powietrzna wynosi 0,5 m/s, minimalna powierzchnia czynna 0,25 m².

Pytanie 4:

Proszę o podanie temperatury nawiewu w lecie dla układów wentylacyjnych z chłodnicami powietrza: NkWk, NpWp, NsWs, NwWw.

Odpowiedź 4:

Temperatura nawiewu w lecie dla układów wentylacyjnych z chłodnicami powietrza jak w zapytaniu wynosi 20°C.

Pytanie 5:

Proszę o informację, jakie warstwy podłogi polegają rozbiórcze - czy tylko warstwy wykończeniowe, czy również wylewki / płyta (jakiej grubości?) - w przypadku podłogi piwnic na gruncie (warstwa P0), podłogi parteru nad piwnicą (warstwa P1), podłogi na 1, 2 i 3 piętrze, podłogi antresoli nad Parterem, stropu nad poddaszem? Brak w dokumentacji inwentaryzacji stanu istniejącego ze wskazaniem warstw posadzkowych przewidzianych do demontażu.

Odpowiedź 5:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 6 zawarte w wyjaśnieniach i zmianie treści SIWZ nr 4 z dnia 13.05.2020 r.

Pytanie 6:

W związku, iż windy osobowe przebiegają przez strefy pożarowe 1,3 oraz 2,4 a opis dotyczący wind osobowych nie precyzuje dodatkowych wymagań ppoż w tym zakresie, proszę o doprecyzowanie wymagań ppoż odnośnie wind osobowych.

Odpowiedź 6:

Urządzenia dźwigowe na poziomie kondygnacji piwnicznej zostały wydzielony pożarowo za pomocą przedsiónek przeciwpożarowych (odpowiednio pom. -1.04, -1.06a oraz -1.23). Wobec powyższego nie stawia się dodatkowych wymagań wobec urządzeń dźwigowych w zakresie ppoż.

Pytanie 7:

Zgodnie z rysunkiem konstrukcyjnym K7 – wymiar szybu windowego wynosi 1371x1900,0 zgodnie z opisem projektu architektury pkt. 1.13 oraz rysunkiem A-01 PW wymiar szybu windowego 155x190. Proszę o wskazanie, który wymiar jest poprawny.

Odpowiedź 7:

Poprawny jest wymiar określony w projekcie architektury. Wymagane jest uzyskanie wymiaru kabiny min. 110x140cm.

Pytanie 8:

Proszę o określenie z jakich profili z jakich mają być wykonane kraty pomostowe (K1,K2 i K3).

Odpowiedź 8:

Z uwagi na brak występowania w dokumentacji projektowej krat pomostowych, Zamawiający domniemywa, iż Wykonawca błędnie zinterpretował sposób wykończenia tarasów. Wykończenie tarasu zgodnie z dokumentacją projektową zaprojektowano z desek z drewna egzotycznego mocowanych za pośrednictwem legarów z profili aluminiowych do konstrukcji stalowej.

Pytanie 9:

Elementy sztukatorskie – proste i profilowane listwy na ścianach i sufitach oraz kapitelach. Program prac konserwatorskich obejmuje jedynie zabiegi usuwania przemalowań. Nie obejmuje pozostałych zabiegów. Prosimy o uzupełnienie programu konserwatorskiego i przedmiaru o pozostałe czynności konieczne do wykonania w procesie konserwatorskim.

Odpowiedź 9:

Wszystkie elementy sztukatorskie podlegają pracom konserwatorskim zgodnie z Programem prac konserwatorskich dla prac sztukatorskich i malarskich przy wystroju wewnętrznym zawartym w części opisowej dokumentacji projektowej.

Należy dążyć do maksymalnego zachowania oryginalnej substancji zabytku. W pierwszej kolejności elementy te należy poddać renowacji i konserwacji a ewentualne braki uzupełniać nowymi.

POWYŻSZE WYJAŚNIENIA I ZMIANY SIWZ SĄ WIAŻĄCE DLA WYKONAWCÓW I NALEŻY JE UWZGLĘDNIĆ PRZY SPORZĄDZANIU OFERTY.

Odpowiedzi na pozostałe pytania zostaną udzielone niezwłocznie po ich opracowaniu.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Przetargowej:

mgr inż. Artur Baran

Przewodniczący Komisji Przetargowej:

mgr Aneta Szturc – Krawczyk

Zatwierdzam:

Z-ca Kanclerza ds. Inwestycji i Zarządzania Logistycznego

– mgr Agnieszka Maj