

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU PRAC PROJEKTOWYCH

1/3

I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej adaptacji pomieszczeń zespołu laboratoriów dydaktycznych w zakresie nauk o środowisku Uniwersytetu Śląskiego - „MODLAB”.

Nr CPV: CPC: 74 22 21 00-2

Nr CPC : 12

II. Zakres opracowania:

1. Inwentaryzacja budynków (również w formie elektronicznej),

2. Projekt budowlano – wykonawczy – w 6 egz. zawierający:

- część architektoniczno – konstrukcyjną,
- część technologiczną – wyposażenie laboratoriów.
- wewnętrzne instalacje wodno – kanalizacyjne i ciepłej wody użytkowej oraz instalacji wodociągowej p.poż.
- instalacje centralnego ogrzewania (Katowice ul.Bankowa 14)
- instalacja grzewczo-chłodząca wraz z monitoringiem (Sosnowiec ul.Będzińska 60)
- instalacja klimatyzacji i wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła
- instalacja elektryczna i oświetleniowa (wraz z oświetleniem ewakuacyjnym)
- instalacja gazowa
- instalacja sieci strukturalnych
- instalacja teletechniczna
- instalacja zabezpieczeń i monitoringu
- instalacje wizualizacyjne i nagłaśniające
- instalacja do mechanicznego zaciemniania do celów prezentacji wizualnych
- instalacja p.poż. z systemem czujek dymowych,
- instalacja centralnej dystrybucji gazów technicznych

3. Przedmiary robót – 6 egz.

4. Kosztorysy inwestorskie – 6 egz.

5. Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ)-3 egz.

6. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – 4 egz. – należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

III. Warunki realizacji i odbioru dokumentacji:

1. Wykonawca winien na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym kwestie związane z realizacją niniejszego zamówienia, a w szczególności koncepcje i rozwiązania projektowe, dobór materiałów i urządzeń oraz kolorystykę.

2/3

2. Projekt winien posiadać wszystkie niezbędne uzgodnienia, pozwolenia i opinie wymagane odrębnymi przepisami w szczególności w zakresie BHP, p.poż. i sanitarnym.

3. Projekty budowlano-wykonawcze, przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie należy opracować w 6 egzemplarzach odrębnie dla każdego z trzech Wydziałów.

4. Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona i przekazana Zamawiającemu także w formie elektronicznej / płyta CD, pliki typu -. pdf /. Zamawiający zastrzega sobie prawo kopiowania projektowych rozpowszechniania opracowań projektowych w celach związanych z realizacją projektu, a Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.

5. Do dnia odbioru dokumentacji projektowej Wykonawca winien złożyć właściwemu organowi wszystkie niezbędne dokumenty do uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonać zgłoszenia robót - jeżeli jest wymagane. Zamawiającemu przedstawić należy potwierdzony przez Urząd Miasta wniosek o wydanie decyzji, o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie robót - jeżeli jest wymagane.

6. Wykonawca w ramach przedmiotu niniejszego zamówienia zobowiązany jest do pełnienia czynności nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji inwestycji.

Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski według potrzeb wynikających z postępu robót oraz na wezwanie Zamawiającego. Wykonawca niezwłocznie po otrzymaniu wezwania uzgadnia z Zamawiającym lub kierownikiem budowy, powiadamiając o tym Zamawiającego, termin pobytu na budowie.

Czynności związane z nadzorem autorskim odnotowuje się w „Karcie Potwierdzenia Pełnienia Nadzoru Autorskiego”.

Karta sporządzona będzie w oparciu o :

- zapisy w dzienniku budowy lub potwierdzenie bytności projektanta na budowie przez przedstawiciela Zamawiającego,

- udokumentowany udział w naradzie koordynacyjnej itp.,

- potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego inne czynności Wykonawcy.

Ewentualne braki i błędy w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót ujawnione w trakcie realizacji obiektu, zostaną uzupełnione i poprawione nieodpłatnie i niezwłocznie przez Wykonawcę tak, aby nie wstrzymywać realizacji robót.

W ramach pełnienia czynności nadzoru autorskiego Wykonawca będzie zobowiązany do:

a) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową, kontrolowania parametrów materiałów i urządzeń w przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej,

Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

b) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz udzielanie wyjaśnień

Zamawiającemu do powstałych wątpliwości w toku realizacji robót,

c) udziału w naradach technicznych

d) aktualizacji rozwiązań projektowych, wprowadzanie zmian stosowanych materiałów, konstrukcji i technologii, które zostanie wyrażone stosownymi:

3/3

-zapisami na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej

-rysunkami zamiennymi, szkicami lub nowymi projektami opatrzonymi datą, podpisem oraz informacją o tym, jaki element dokumentacji zastępują

-wpisami do dziennika budowy

-protokołami lub notatkami służbowymi podpisanymi przez Strony.

7. Wykonawca wykonując dokumentację projektową przestrzegać będzie przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych dotyczących sposobu opisu przedmiotu zamówienia (art. 7 ust. 1 oraz art. 29, 30 i 31 ww. ustawy).

8.W załączeniu program funkcjonalno – użytkowy.