

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
dla postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej
powyżej 5 150 000 € nr RU/RB/01/09 na wykonanie roboty budowlanej:

**„Budowa budynku Centrum Informacji Naukowej i Biblioteki Akademickiej
Uniwersytetu Śląskiego i Akademii Ekonomicznej”.**

CPV:45 21 23 30-8

Podstawa prawna: ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity
Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 ze zmianami.).

Zamawiający:

Konsorcjum w skład, którego wchodzi:

- 1. UNIWERSYTET ŚLĄSKI W KATOWICACH**
UL. BANKOWA 12
40-007 KATOWICE
- 2. AKADEMIA EKONOMICZNA**
IM. KAROLA ADAMIECKIEGO W KATOWICACH
UL. 1-GO MAJA 50
40-287 KATOWICE

w imieniu, którego działa - na podstawie umowy konsorcjum z dnia 21 kwietnia 2008 r. - Lider
Konsorcjum, zwany dalej Zamawiającym:

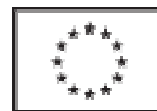
UNIWERSYTET ŚLĄSKI W KATOWICACH
UL. BANKOWA 12
40-007 KATOWICE

I. Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest: „Budowa budynku Centrum Informacji Naukowej i Biblioteki Akademickiej Uniwersytetu Śląskiego i Akademii Ekonomicznej”.

realizowanego w ramach Projektu wynikającego z umowy nr UDA-RPSL.06.01.00-00-001/08-00
współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w
ramach RPO WSL 2007-2013, Priorytet nr VI „Zrównoważony rozwój miast” Działanie 6.1.
Wzmacnianie regionalnych ośrodków wzrostu (za wyjątkiem działania 1.2. Mikroprzedsiębiorstwa i
MŚP; Poddziałania 3.1.1. Infrastruktura zaplecza turystycznego /przedsiębiorstwa; Poddziałania 3.2.1
Infrastruktura okołoturystyczna/przedsiębiorstwa).
Projekt jest również współfinansowany z budżetu samorządu Województwa Śląskiego, Miasta
Katowice, Akademii Ekonomicznej w Katowicach, Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach.

Budynek będący przedmiotem niniejszego zamówienia, zaprojektowano jako wolnostojący,
całkowicie podpiwniczony o zmiennej ilości kondygnacji nadziemnych (6 w pn-wsch. części i 3 w
pozostałej) o płaskim dachu. Konstrukcja budynku to żelbetonowy układ płytowo-słupowy (ze
słupami prefabrykowanymi) na module 7,50x7,50m, usztywniony ścianami żelbetonowymi,
wsparty na palach zwieńczonych płytą. Dach – płaski odwrócony z warstwą balastową ze żwiru
płukanego. Elewacja z płyt kamiennych wieszanych do żelbetonowych prefabrykatów ściennych.
Otwory okienne – fasady przeszklone aluminiowe oraz 18 cm szerokości przeszklone szczeliny.



Na powierzchni zabudowy w kształcie prostokąta o wymiarach 63,75mx46,25m wzniesiona będzie jednolita 3 kondygnacyjna bryła ogólnodostępnej części obejmująca:

- na parterze holl główny, do którego przylegają czytelnie i wypożyczalnię, sala konferencyjna na ok 90 osób, sala dydaktyczna na ok. 30 osób oraz pomieszczenia towarzyszące,
- na I i II piętrze otwarte jednoprzestrzenne księgozbiory stanowiące zarazem wypożyczalnię przeznaczone dla czytelników pod nadzorem bibliotekarzy, czytelnie główne i specjalistyczne oraz pomieszczenia zaplecza administracyjnego.

Nad tą częścią budynku zlokalizowana będzie mniejsza bryła o wysokości 14,3m również na rzucie prostokąta o wymiarach 48,75mx16,25m obejmująca:

- na III piętrze pomieszczenia administracyjne (gromadzenie i opracowanie zbiorów,
- na IV i V piętrze księgozbiory dostępne wyłącznie dla pracowników, w tym na IV piętrze pomieszczenia zbiorów nietypowych, a na V piętrze zbiorów chronionych.

Maksymalna wysokość budynku – 25,20m – do wierzchu attyki i 24,80 m do poziomu izolacji stropodachu.

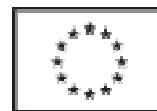
Dane liczbowe o zagospodarowaniu terenu:

- powierzchnia działki w granicach opracowania – 12 203,74 m²,
- powierzchnia zabudowy – 2 910,00 m²,
- powierzchnia dróg i parkingów – 3 122, 20 m²,
- powierzchnia placów i chodników – 5 525,84 m²,
- powierzchnia terenów zielonych – 645,70m²,

dane liczbowe o budynku:

- powierzchnia zabudowy – 2 910,00 m²,
- powierzchnia całkowita – 13 260,49 m²,
- pow. całkowita części podziemnej – 2 755,89 m²,
- pow. całkowita części nadziemnej – 10 504,60 m²,
- powierzchnia netto – 12 273,40 m²,
- pow. netto części podziemnej – 2 597,56 m²,
- pow. netto części nadziemnej – 9 675,84m²,
- kubatura brutto -62 559,70m³,
- kubatura brutto części podziemnej – 12 288,00 m³,
- kubatura części nadziemnej – 50 271,70m³

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w Dokumentacji Projektowej (załącznik nr 3), stanowiącej integralną część niniejszej SIWZ, zgodnie ze spisem zawartym w załączniku nr 2 .
3. Wymagany termin realizacji: **30 miesięcy licząc od daty przekazania terenu robót.**
Wykonawca przedstawi w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy propozycję harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji inwestycji, przyjmując jako jednostkowe okresy realizacji robót okresy miesięczne lub kwartalne.
4. Zamawiający dopuszcza przy wykonaniu niniejszego zamówienia udział podwykonawców.
Zgodnie z art. 393 § 1 w związku z art. 647¹ § 5 Kodeksu Cywilnego Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu porozumień lub umów (podpisanych przez podwykonawców) zawartych z ewentualnymi podwykonawcami, najpóźniej przed przystąpieniem do robót, które mają być wykonane przez tego podwykonawcę. Dołączone porozumienia lub umowy, o których mowa wyżej, winny zawierać: dane podwykonawcy (nazwa, adres, NIP, nr telefonu/faksu) wysokość wynagrodzenia za poszczególne prace oraz zgody, o których mowa w §3 ust. 9 wzoru umowy (załącznik nr 4 do Specyfikacji).

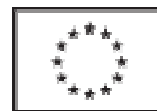


5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości rozliczeń w walutach obcych.
8. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych, zgodnie z pkt. III.19 niniejszej SIWZ.

II. Przygotowanie oferty.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę należy przedstawić w języku polskim, w formie pisemnej, zgodną z przepisami prawa i niniejszą Specyfikacją, tj. wypełniony formularz oferty zgodny z **załącznikiem nr 1a** do niniejszej Specyfikacji (Zamawiający dopuszcza odtworzenie tekstu formularza),
3. Oferta oraz wszelkie oświadczenia składane przez Wykonawcę w toku postępowania winny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawa, umowy, uchwały lub pełnomocnictwa – na podstawie załączonego do oferty dokumentu potwierdzającego to uprawnienie – dostarczonego **w oryginale lub wyraźnej, czytelnej kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez mocodawcę lub notariusza**. W razie wątpliwości, co do ważności lub zakresu pełnomocnictwa, Zamawiający może żądać jego potwierdzenia przez Wykonawcę.
4. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były kolejno ponumerowane, a oferta zszyta w sposób utrudniający jej naruszalność, z zapisem na pierwszej stronie informującym o liczbie jej stron.
5. Jeżeli Wykonawca zamierza w treści oferty umieścić informacje będące tajemnicą przedsiębiorstwa należy je złożyć w oddzielnym zszytym pakiecie (opisanym jak w punkcie 4) z zaznaczeniem ich lokalizacji w spisie załączników do oferty. Na każdym dokumencie stanowiącym tajemnicę przedsiębiorstwa musi widnieć napis *„informacja stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa – dokument niejawny, nie może być udostępniony innym uczestnikom postępowania”*. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nie ujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne przedsiębiorstwa, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Sferą tajemnicy można objąć tylko takie informacje, które są znane jedynie poszczególnym osobom lub określonej grupie osób. **Obszar ten nie może się rozciągać na informacje powszechnie znane lub te, o których treści każdy zainteresowany może się legalnie dowiedzieć. Informacji będącej tajemnicą przedsiębiorstwa nie stanowią dane zawarte w formularzu oferty.**
6. Zaleca się, aby wszelkie zapiski, dopiski, zmiany i skreślenia dokonane w celu poprawienia własnej pomyłki zostały zaparafowane (podpisane) przez Wykonawcę, zgodnie z zasadą podaną w pkt 3.
7. Zaleca się, aby oferta wraz z dokumentami złożona została w kopercie zaklejonej i opisanej:

**„przetarg nieograniczony - RU/RB/01/09
Centrum Informacji Naukowej i Biblioteka Akademicka”.**



III. Wymagane od Wykonawcy warunki oraz oświadczenia i dokumenty.

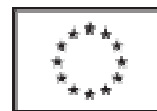
Wykonawca musi spełniać poniższe warunki:

1. określone w art.22 ust.1 w związku z postanowieniami art.24 ustawy Prawo zamówień publicznych,
2. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. **konsorcja, spółki cywilne**) – **ustanowić pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W celu potwierdzenia przedmiotowego warunku należy dołączyć do oferty pełnomocnictwo lub umowę zawierającą takie pełnomocnictwo, sporządzone wg. zasad, o których mowa w cz.II ust.3 SIWZ.
3. **wnieść wadium** w wysokości i na warunkach określonych w części IV niniejszej SIWZ,
4. **wykazać**, iż posiada doświadczenie w wykonaniu robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i wartością przedmiotowi niniejszego zamówienia w okresie ostatnich pięciu lat, tj. wykazać iż:
 - 4.1 . wykonał co najmniej **dwie roboty budowlane**, polegające na budowie obiektu użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż **50.000,- m³** i o wartości (inwestycji) co najmniej **50 000 000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt milionów złotych) (z VAT), każda.

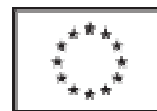
*Uwaga! **obiekt użyteczności publicznej**- w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z wyłączeniem: wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, magazynów i terminali logistycznych. Podana definicja obowiązuje w każdym przypadku, gdy Zamawiający powołuje się na obiekty użyteczności publicznej*

5. wykazać, iż dysponuje lub będzie dysponować osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, tj.:

- 5.1.**Kierownik Budowy** – jedna osoba posiadająca następujące kwalifikacje zawodowe i doświadczenie:
 - 5.1.1 Minimum 10-letnia praktyka zawodowa (liczona od daty uzyskania uprawnień budowlanych),
 - 5.1.2 Pełnienie funkcji kierownika budowy, przy co najmniej jednej budowie obiektu kubaturowego użyteczności publicznej, o wartości co najmniej 50.000.000 zł (z VAT),
 - 5.1.3 Wykształcenie wyższe techniczne,
 - 5.1.4 Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
- 5.2 **Kierownik Robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**– jedna osoba posiadająca następujące kwalifikacje zawodowe i doświadczenie:
 - 5.2.1 Minimum 5 letnia praktyka zawodowa (liczona od daty uzyskania uprawnień budowlanych) w danej specjalności,



-
- 5.2.2 Pełnienie funkcji kierownika robót przy co najmniej jednej budowie obiektu kubaturowego użyteczności publicznej,
 - 5.2.3 Wykształcenie wyższe techniczne,
 - 5.2.4 Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
- 5.3 **Kierownik Robót w specjalności sieci i instalacji sanitarnych-** – jedna osoba posiadająca następujące kwalifikacje zawodowe i doświadczenie:
- 5.3.1 Minimum 5 letnia praktyka zawodowa (liczona od daty uzyskania uprawnień budowlanych) w danej specjalności,
 - 5.3.2 Pełnienie funkcji kierownika robót przy co najmniej jednej budowie obiektu kubaturowego użyteczności publicznej,
 - 5.3.3 Wykształcenie wyższe techniczne,
 - 5.3.4 Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- 5.4 **Kierownik Robót w specjalności sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych** – jedna osoba posiadająca następujące kwalifikacje zawodowe i doświadczenie:
- 5.4.1 Minimum 5 letnia praktyka zawodowa (liczona od daty uzyskania uprawnień budowlanych) w danej specjalności,
 - 5.4.2 Pełnienie funkcji kierownika robót przy co najmniej jednej budowie obiektu kubaturowego użyteczności publicznej,
 - 5.4.3 Wykształcenie wyższe techniczne,
 - 5.4.4 Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- 5.5 **Kierownik Robót w specjalności telekomunikacyjnej** – jedna osoba posiadająca następujące kwalifikacje zawodowe i doświadczenie:
- 5.5.1 Minimum 5 letnia praktyka zawodowa (liczona od daty uzyskania uprawnień budowlanych) w danej specjalności,
 - 5.5.2 Pełnienie funkcji kierownika robót przy co najmniej jednej budowie obiektu kubaturowego użyteczności publicznej,
 - 5.5.3 Wykształcenie wyższe techniczne,
 - 5.5.4 Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami w specjalności telekomunikacyjnej,
- 5.6 **Kierownik Robót w specjalności robót drogowych** – jedna osoba posiadająca następujące kwalifikacje zawodowe i doświadczenie:
- 5.6.1 Minimum 5 letnia praktyka zawodowa (liczona od daty uzyskania uprawnień budowlanych) w danej specjalności,
 - 5.6.2 Wykształcenie wyższe techniczne,
 - 5.6.3 Uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami w specjalności drogowej,



Osoby wymienione w pkt. 5.1-5.6 muszą przynależeć do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,

Uwaga! Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji.

*Uwaga!! Pod pojęciem „praktyki zawodowej” Zamawiający rozumie okres czasu liczony **od daty uzyskania uprawnień zawodowych do daty wszczęcia (ogłoszenia) niniejszego postępowania.***

*Uwaga!!! Pod pojęciem „pełnienia funkcji” Zamawiający rozumie **wykonanie lub wykonywanie (obecnie) danej funkcji.***

6. **posiadać ubezpieczenie OC działalności** (OC kontraktowe – niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania) na minimalną sumę ubezpieczenia **3 000 000,00 PLN** (słownie: trzy miliony złotych).
7. **posiadać środki lub zdolność kredytową** na kwotę co najmniej **10 000 000,00 PLN** (słownie: dziesięć milionów złotych).

Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, musi spełnić warunki, o których mowa w pkt. 1, warunki wymienione w punktach 4 do 7 muszą spełniać Wykonawcy w taki sposób, aby wykazać spełnienie danego warunku łącznie.

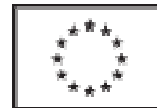
W celu potwierdzenia spełniania ww. warunków wraz z ofertą Wykonawca musi złożyć niżej wymienione dokumenty:

8. **oświadczenie** o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z **załącznikiem nr 1b** do niniejszej Specyfikacji (Zamawiający dopuszcza odtworzenie tekstu oświadczenia),
9. **aktualny odpis** z właściwego rejestru albo **aktualne zaświadczenie** o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

*Zamawiający przyjmie jako aktualne dokumenty, o których mowa w punkcie 9, jeżeli ich data wydania lub potwierdzenia za **zgodność ze stanem faktycznym** przez wydającego dany dokument nie będzie wcześniejsza niż **6 miesięcy** przed datą składania ofert.*

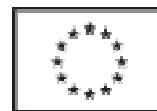
W przypadku zaistnienia zmian, nie odzwierciedlonych w w/w dokumentach, Wykonawca obowiązany jest załączyć do oferty dokumenty będące podstawą tychże zmian. (np. uchwała wspólników, prawomocny wyrok sądowy).

10. aktualna informacja z **Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawiona nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert,
11. aktualna informacja z **Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie, określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawiona nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert,
12. aktualne **zaświadczenia** właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert,



W przypadku Wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w przypadku pkt. 9-12, zastosowanie ma przepis §2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane.(Dz. U. z dnia 24 maja 2006 r. Nr 87 poz. 605 ze zmianami).

13. **wykaz wykonanych** w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, zgodny z **Załącznikiem nr 1c** (Zamawiający dopuszcza odtworzenie tekstu formularza) do niniejszej SIWZ, oraz załączenia **dokumentów (np. referencji)** potwierdzających, że zamówienia te zostały wykonane należycie,
14. **wykaz osób**, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, zgodny z **Załącznikiem nr 1d** (Zamawiający dopuszcza odtworzenie tekstu formularza) do niniejszej SIWZ.
 - 14.1. pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa w pkt.14 Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował.
15. **Dokumenty** potwierdzające , iż osoby które będą wykonywać niniejsze zamówienia, posiadają wymagane przez Zamawiającego kwalifikacje, t.j.:
 - 15.1. Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
 - 15.2. Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - 15.3. Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - 15.4. Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami w specjalności telekomunikacyjnej,
 - 15.5. Uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami w specjalności drogowej,wraz z aktualnymi dokumentami potwierdzającymi przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,
16. **polisę**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności firmy Wykonawcy (OC kontraktowe), na sumę ubezpieczenia, o której mowa w pkt.6.



*Jeżeli z ww. dokumentu nie wynika, że składka została opłacona, Wykonawca winien dołączyć **potwierdzenie jej opłaty lub opłaty raty składki wymagalnej na dzień otwarcia ofert.***

Polisa winna być aktualna (ważna) na dzień składania i otwarcia ofert.

Wykonawca winien posiadać w/w ubezpieczenie przez cały okres wykonywania zamówienia. Ze względu na specyfikę zawierania umów ubezpieczeniowych, obejmujących okresy nie dłuższe niż jeden rok, dopuszczalne jest, po podpisaniu umowy, sukcesywne przedstawianie dowodów opłacenia polisy.

- 17. informację** banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

*Dokumenty wymienione w pkt. 9 - 17, należy dostarczyć w **oryginale** lub wyraźnej, czytelnej kserokopii poświadczonej **za zgodność z oryginałem** przez Wykonawcę.*

W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, oświadczenie, o którym mowa w punkcie 8 musi dotyczyć wszystkich podmiotów łącznie.

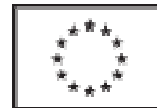
W celu potwierdzenia spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumenty wymienione w pkt. 9-12, muszą być złożone przez każdego Wykonawcę, a dokumenty wymienione w pozostałych punktach muszą złożyć Wykonawcy, których te dokumenty dotyczą, w taki sposób, aby wykazać spełnienie danego warunku łącznie.

Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawcy zostanie dokonana wg formuły spełnia//niespełnia na podstawie dokumentów i oświadczeń dołączonych do oferty.

Zamawiający żąda, aby dokumenty sporządzone w języku obcym były składane wraz z tłumaczeniami na język polski, poświadczonymi przez Wykonawcę.

a także dokumenty potwierdzające spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego:

- 18. kosztorys ofertowy - tzw. uproszczony** sporządzony na podstawie załączonych do niniejszej Specyfikacji: Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Projektu wykonawczego oraz Przedmiarów. (Suma kwot za poszczególne pozycje kosztorysu ofertowego, powiększona o podatek VAT stanowi cenę oferty. Zamawiający nie dopuszcza stosowania upustów od ceny). Kosztorys uproszczony winien zawierać ilości robót i cenę jednostkową dla każdej pozycji kosztorysowej, **zestawienie materiałów (wraz z cenami)** oraz tabelę elementów skalonych (z wyszczególnieniem składników ceny R, Kp, Zysk).
- 19. pisemna zgoda autora projektu** na zastosowanie proponowanych przez Wykonawcę zamienników urządzeń i materiałów (Dopuszcza się zastosowanie zamienników po uprzednim uzgodnieniu z autorem projektu). **UWAGA! Zamawiający wymaga dołączenia do oferty przedmiotowego dokumentu tylko w przypadku, gdy Wykonawca zamierza użyć do realizacji niniejszego zamówienia zamienników (oferta równoważna).**



IV. Wymagania dotyczące wadium.

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości:

1 700 000,00 PLN (*słownie: jeden milion siedemset tysięcy PLN 00/100*).

2. Wadium może być wniesione :

- przelewem na rachunek Zamawiającego :
Bank Śląski Spółka Akcyjna o/Katowice,
nr rachunku: 29 1050 1214 1000 0022 0331 4816 lub
- w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym lub
- w gwarancjach bankowych lub
- w gwarancjach ubezpieczeniowych lub
- w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275. ze zm).

3. Za datę wniesienia wadium przelewem uważa się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego.

4. Wymagania dotyczące wadium wnoszonego w formie gwarancji i poręczeń:

- nie budzące wątpliwości, zobowiązanie *gwaranta* lub *poręczyciela* do zapłaty *beneficjentowi /wierzycielowi* (Zamawiającemu t.j. liderowi konsorcjum, którym jest Uniwersytet Śląski) należności, w przypadku gdy:

1. *zlecniodawca / dłużnik* (Wykonawca) w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust.3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów o których mowa w art. 25 ust. 1 lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie,

2. oferta *zlecniodawcy / dłużnika* (Wykonawcy) została wybrana, a:

2.1 *zlecniodawca / dłużnik* (Wykonawca) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;

2.2 *zlecniodawca / dłużnik* (Wykonawca) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

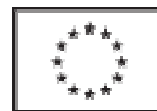
2.3 zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie *zlecniodawcy / dłużnika* (Wykonawcy).

- zobowiązanie *gwaranta / poręczyciela* winno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie *beneficjenta / wierzyciela* (Zamawiającego).
- gwarancja / poręczenie winny spełniać wymogi określone we właściwych przepisach.

Powyższe warunki muszą wynikać z gwarancji lub poręczenia.

5. Wadium, bez względu na sposób jego wniesienia, musi obejmować co najmniej cały okres związania ofertą, o którym mowa w części V ust. 2 niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

6. W przypadkach, o których mowa w części V ust. 3 niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert, Zamawiający zwróci się do Wykonawców o przedłużenie ważności wadium lub wniesienie nowego wadium.



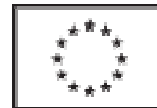
7. W przypadku wniesienia wadium przelewem zaleca się, aby Wykonawca dołączył do oferty kserokopię dokonania przelewu.
8. W przypadku wniesienia wadium w pozostałych formach (gwarancje, poręczenia) oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium Wykonawca winien dołączyć do oferty.
9. Zamawiający dokona zwrotu wadium Wykonawcom zgodnie z postanowieniami art. 46 ust.1 i ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych, z zastrzeżeniem ust. 4a i ust. 5.
10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca:
 - 10.1. w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust.3, nie złożył dokumentów o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie,
 - 10.2. którego oferta została wybrana:
 - 10.2.1. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - 10.2.2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 10.2.3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

V. Miejsce i termin składania ofert. Termin związania ofertą.

1. Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w Dziale Zamówień Publicznych Uniwersytetu Śląskiego, Katowice ul. Bankowa 12, pok. 69 IIIp., w terminie do **02.03.2009r.** do godz. **09:30**.
2. Wykonawcy związani będą złożoną ofertą przez okres **60** dni od daty zakończenia terminu składania ofert, tj. do dnia **30.04.2009r.** włącznie.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do
4. Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

VI. Tryb udzielania wyjaśnień do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz informacja o sposobie porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Z zastrzeżeniem wyjątków opisanych w niniejszej części, zasadą jest, że Strony porozumiewają się w formie pisemnej. Jeżeli dla skuteczności złożenia pisma konieczne jest doręczenie go w określonym terminie, termin uważa się za dochowany, jeżeli w tymże terminie pismo zostało przesłane faksem, i fakt ten został potwierdzony przez drugą Stronę.
2. Przed datą otwarcia ofert dopuszczalne jest przekazywanie faksem wszelkich oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji, zarówno przez Zamawiającego jak i Wykonawcę, z zastrzeżeniem pkt 6.



3. Po dacie otwarcia ofert dopuszczalne jest przekazywanie faksem wszelkich oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji tylko przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem pkt 6.
4. Zmiany (modyfikacje) treści SIWZ Zamawiający przekaze Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, a także zamieści na stronie internetowej.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ faksem. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

Zamawiający przekaze Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, a także zamieści na stronie internetowej.

6. Protest i rozstrzygnięcie protestu dopuszczalne jest wyłącznie w formie pisemnej. Protest uważa się wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią. Przez powyższe należy rozumieć wniesienie protestu w godzinach pracy Zamawiającego, t.j. od godz. 7:30 do godz. 15:30. Jeżeli wniesienie protestu nastąpi po godzinie 15:30, Zamawiający przyjmie jako datę wpływu pisma następny dzień roboczy.
7. Do kontaktów z Wykonawcami, udzielania wyjaśnień oraz wprowadzania zmian (modyfikacji) do treści Specyfikacji upoważnieni są Pracownicy Działu Zamówień Publicznych:

mgr Monika Klein tel. (0 32) 359 13 80
Krystyna Solak tel. (0 32) 359 19 25 faks (0 32) 359 20 48

ponadto, do kontaktów z Wykonawcami w sprawach technicznych dotyczących przedmiotu zamówienia upoważnieni są:

Kierownik Działu Rozwoju i Modernizacji Infrastruktury Uczelnianej
mgr Robert Wardyń tel. 032 359 21 23

oraz
Starszy Inspektor Nadzoru Inwestycyjnego
inż. Stefan Mucha tel. (0 32) 359 20 97

wyłącznie w dni robocze w godz.7:30 – 15:30.

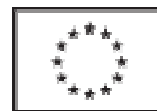
Jeżeli kontakt (np. przesłanie faksu, otrzymanie pisma lub listu) nastąpi po godzinie 15:30, Zamawiający przyjmie jako datę wpływu pisma następny dzień roboczy.

Wszelką korespondencję należy przysyłać na adres: Uniwersytet Śląski, Dział Zamówień Publicznych, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice wraz z podaniem numeru postępowania.

8. Zamawiający udostępni oferty oraz protokół postępowania wraz z załącznikami po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami, udzielania wyjaśnień oraz wprowadzania zmian (modyfikacji) do treści Specyfikacji, o której mowa w pkt 7.

VII. Tryb otwarcia ofert.

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **02.03.2009r.** o godz. **10:00** w Dziale Zamówień Publicznych Uniwersytetu Śląskiego Katowice, ul. Bankowa 12, pok. nr 61 III p.



2. Otwarcie ofert obejmuje:

- a) **część jawną**, podczas której obecni mogą być Wykonawcy;
w części jawnej Zamawiający ogłasza nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, informacje dotyczące ceny, termin wykonania zamówienia, okres gwarancji, warunki płatności zawarte w ofercie,
- b) **część niejawną**; w części niejawnej Zamawiający dokonuje oceny złożonych ofert.

VIII. Kryteria oceny ofert.

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny:

KRYTERIUM	ZNACZENIE
Cena	100 %

2. Opis stosowanych kryteriów oraz sposób ich obliczania:

cena wskazana w formularzu oferty oceniana będzie w następujący sposób :

$$\text{X punktów} = \frac{\text{najniższa cena występująca w ofertach} \times 100}{\text{cena wskazana w rozpatrywanej ofercie}}$$

otrzymana ilość punktów pomnożona zostanie przez wagę kryterium, tj. **100 %**

wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania.

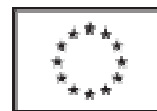
Za ofertę najkorzystniejszą uznana będzie oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów we wskazanym wyżej kryterium.

IX. Rozstrzygnięcie postępowania.

Każdy z Wykonawców zostanie zawiadomiony pisemnie o wynikach postępowania. Ogłoszenie zostanie ponadto wywieszone na **tablicy ogłoszeń Działu Zamówień Publicznych** w Katowicach przy ul. Bankowej 12, oraz na stronie internetowej Zamawiającego.

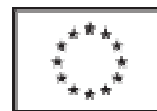
X. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

Wykonawcom oraz innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ww. ustawy.



XI. Zawarcie i zmiana umowy.

1. Z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa wg warunków podanych we wzorze umowy załączonej do niniejszej Specyfikacji (**załącznik nr 4**) oraz oferty przedstawionej przez Wykonawcę.
2. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa wyżej, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
3. Zamawiający wezwie Wykonawcę do podpisania umowy. Nie podpisanie umowy przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie będzie uznane przez Zamawiającego za uchylanie się od zawarcia umowy. Za datę zawarcia umowy uważa się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** wartości (wraz z podatkiem VAT) ceny oferty.
5. Wykonawca wniesie zabezpieczenie, w wysokości **100%** kwoty, o której mowa w pkt. 4, przed zawarciem umowy na okres co najmniej realizacji umowy (do końcowego odbioru inwestycji). Zamawiający dopuszcza wniesienie zabezpieczenia służącego do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi, w wysokości **30%** kwoty, o której mowa w pkt. 4, na miesiąc przed terminem odbioru przedmiotu umowy.
6. Zabezpieczenie należy wnieść w formie:
 - przelewem na rachunek Zamawiającego:
ING Bank Śląski Spółka Akcyjna o/Katowice,
nr rachunku: 74 1050 1214 1000 0007 0000 7909 lub
 - w poręczeniach bankowych lub
 - w poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (zobowiązanie pieniężne) lub
 - w gwarancjach bankowych lub
 - w gwarancjach ubezpieczeniowych lub
- w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275. ze zm).
7. Zamawiający nie wyraża zgody na wnoszenie zabezpieczenia w innej formie.
8. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji i poręczeń:
 - nie budzące wątpliwości, zobowiązanie *gwaranta* lub *poręczyciela* do zapłaty *beneficjentowi / wierzycielowi* (Zamawiającemu t.j. liderowi konsorcjum, którym jest Uniwersytet Śląski) należności, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez *zlecałodawcę/dłużnika* (Wykonawcę) postanowień umowy, zawartej w skutek przeprowadzenia niniejszego postępowania,
 - w szczególności termin obowiązywania gwarancji lub poręczenia winien pokrywać się z terminem obowiązywania umowy, **tj. obejmować okres: od daty zawarcia umowy, do dnia zwrotu/zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w części**



- dotyczącej zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi, zgodnie z postanowieniami umowy (z zastrzeżeniem pkt.5).
- zobowiązanie gwaranta/poręczyciela winno być: nieodwołalne, bezwarunkowe, płatne na pierwsze żądanie beneficjenta/wierzyciela (Zamawiającego) oraz obejmować wszystkie roszczenia Zamawiającego wynikające z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym kary umowne,
- *gwarancja/poręczenie* winny spełniać wymogi określone we właściwych przepisach.

Powyższe warunki muszą wynikać z gwarancji lub poręczenia.

9. Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia określone zostały we wzorze umowy (załącznik nr 4 do niniejszej Specyfikacji).
10. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych za zgodą obu Stron i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu, skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
- Zmiana umowy, o której mowa wyżej, może nastąpić w następujących przypadkach:
- w przypadku konieczności przesunięcia terminów umownych, jeśli konieczność ta, nastąpiła na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania niniejszej umowy,
 - w przypadku konieczności wprowadzenia zmian projektowych, nie mających wpływu na cenę poszczególnych pozycji kosztorysowych.

XII. Załączniki.

Załącznikami, stanowiącymi integralną część niniejszej Specyfikacji są:

1. Formularz oferty (wzór) – załącznik nr 1a.
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wzór) – załącznik nr 1b
4. Wykaz wykonanych robót budowlanych (wzór)– załącznik nr 1c.
5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia - załączniki nr 1d.
6. Spis Dokumentacji Projektowej – załącznik nr 2
7. Dokumentacja Projektowa – załącznik nr 3,
8. Wzór umowy – załącznik nr 4.

Sporządził:

W dniu zatwierdził: