

UMOWA nr DZP.381.070.2018.UG (wzór)

poprzedzona postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego
(na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych)

zawarta w Katowicach, pomiędzy:

Uniwersytetem Śląskim w Katowicach,

z siedzibą w Katowicach, ul. Bankowa 12, zwanym dalej *Zamawiającym*,

NIP: 634-019-71-34

który reprezentuje:

.....

a

.....,

zwanym dalej *Wykonawcą*

NIP:

który reprezentuje:

.....

albo¹

.....

NIP:

wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia i ponoszącymi z tego tytułu solidarną odpowiedzialność
za wykonanie umowy, zwanymi dalej *Wykonawcą*,

o treści:

§ 1

1. Na podstawie dokumentacji przygotowanej dla przeprowadzonego przez *Zamawiającego* postępowania nr DZP.381.070.2018.UG oraz oferty przedstawionej przez *Wykonawcę* w tym postępowaniu – stanowiących integralną część niniejszej umowy, *Zamawiający* zamawia, a *Wykonawca* przyjmuje do wykonania świadczenie usługi obejmującej **wykonanie sześciu przeglądów technicznych w okresie trwania umowy w zakresie konserwacji urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych wraz z materiałami eksploatacyjnymi w obiektach Wydziału Biologii i Ochrony Środowiska Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych przy ul. Jagiellońskiej 28 i ul. Różyckiego 14 w Katowicach, zwanych dalej „urządzeniami”, zlokalizowanych w obiektach *Zamawiającego*, których wykaz zawiera załącznik nr 2 do niniejszej umowy.**
2. Celem usługi stanowiącej przedmiot umowy jest utrzymywanie urządzeń w stanie umożliwiającym właściwe i bezpiecznie korzystanie z nich.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z opisem poszczególnych czynności, ich częstotliwości, opisem urządzeń objętych zakresem przedmiotu zamówienia zawiera *załącznik nr 2* do niniejszej umowy.
4. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w niniejszej umowie realizowany będzie w terminie: **od daty zawarcia umowy do dnia 31.12.2020 r.**
5. Przedmiot zamówienia w zakresie okresowych przeglądów i konserwacji winien być realizowany wyłącznie w dni robocze, w godzinach 7³⁰ – 15⁰⁰.
6. *Wykonawca* realizować będzie przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z:

¹ Dotyczy jedynie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

- 1) warunkami określonymi w niniejszej umowie, dokumentacji oraz ofercie, o których mowa w ust. 1 powyżej,
 - 2) dokumentacją techniczną i instrukcją konserwacji poszczególnych urządzeń;
 - 3) zgodnie warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności z Rozporządzeniem Komisji (WE) nr 303/2008 z dn. 02.04.2008r. ustanawiającym, na mocy rozporządzenia (WE) nr 842/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady, minimalne wymagania i warunki dotyczące wzajemnego uznawania certyfikacji przedsiębiorstw i personelu w odniesieniu do stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła zawierających fluorowane gazy cieplarniane, Ustawą z dn.15.05.2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2015r., poz.881) oraz zgodnie ustawą z dnia 29.08.2014r. o charakterystyce energetycznej budynków (t. j. Dz.U. z 2014r., poz. 1200 z późn. zm.) w zakresie zasad kontroli systemu ogrzewania i systemu klimatyzacji w budynkach wraz z oceną sprawności tych systemów, zgodnie z wzorami protokołów zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lutego 2015r. w sprawie wzorów protokołów z kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji (Dz.U. z 2015, poz. 247)
 - 4) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych;
 - 5) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami;
 - 6) wytycznymi i wskazaniem Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób, mienia i bezpieczeństwo pożarowe.
 8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania konserwacji w sposób zapewniający ochronę środowiska na terenie świadczenia usługi i w jej otoczeniu.
 9. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje osobami, które zapewnią prawidłową i sprawną realizację przedmiotu umowy.
 10. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, aby czynności: w zakresie przeglądów, konserwacji i serwisu wszystkich urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 108, z późn. zm.).
 11. Wskazane wyżej czynności muszą być wykonywane, w całym okresie realizacji umowy, przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę. W przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, jeżeli Wykonawca zamierza zatrudnić na to miejsce inną osobę, zobowiązuje się do zatrudnienia jej na podstawie umowy o pracę.
 12. Najpóźniej w dniu przystąpienia do realizacji umowy Wykonawca doręczy Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające, że wymagane przez Zamawiającego czynności, o których mowa w ust. 10 będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z oznaczeniem imion i nazwisk osób, liczby tych osób odpowiadających poszczególnym rodzajom czynności, określeniem rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu. Oświadczenie powinno określać podmiot, w imieniu którego oświadczenie jest składane (odpowiednio Wykonawca lub Podwykonawca) oraz być opatrzone datą i podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania tego podmiotu. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 3** do umowy.
 13. Wykonawca jest zobowiązany przed przystąpieniem do realizacji umowy oraz w trakcie jej realizacji na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, a jeżeli strony nie ustalą innego terminu – w terminie 3 dni roboczych, przedstawić do wglądu Zamawiającemu: poświadczony za zgodność z oryginałem (odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę) kopie aktualnych umów o pracę potwierdzających, że czynności o których mowa w ust. 9 powyżej są wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę, zgodnie z deklaracją Wykonawcy lub zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę lub kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.
 14. Dokumenty, o których mowa w ust. 13 z wyjątkiem zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, powinny zostać ograniczone w zakresie przetwarzania danych osobowych tylko do tego rodzaju danych i tylko do takiej treści, które są niezbędne ze względu na cel ich zbierania (zasada minimalizacji danych). W tym celu wymagana jest anonimizacja danych osób uczestniczących w realizacji zamówienia, które w kontekście weryfikacji spełniania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp mają charakter irrelevantny. Powyższe dokumenty powinny zostać w szczególności pozbawione adresów, czy numerów PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje

takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Dane osobowe, o których mowa powyżej winny zostać powierzone przez Wykonawcę do przetwarzania wg zasad, o których mowa w § 15 umowy.

15. Nieprzedłożenie lub przedstawienie w liczbie mniejszej niż wskazana w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 12 przez Wykonawcę (Podwykonawcę) dokumentów, o których mowa w ust. 13 w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 13 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących czynności z ust. 10 na podstawie umowy o pracę.
16. W ramach czynności kontrolnych przestrzegania wymogu, o którym mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający oprócz weryfikacji dokumentów, o których mowa w ust. 12, 13 jest uprawniony także do żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu lub do przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. W przypadku uzasadnionych zastrzeżeń co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
17. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wykonujących czynności, o których mowa w ust. 10 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów kodeksu pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 5) umowy.
18. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy bez udziału podwykonawców.

albo²

Z zastrzeżeniem ust. 18 i 19 Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy/óww zakresie:

19. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy wskazanego w ust. 17 powyżej, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.³
20. Za działania i zaniechania podwykonawcy (-ów) Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
21. Zmiana sposobu realizacji zamówienia związanego z udziałem podwykonawcy, nastąpić może zgodnie z zasadami, o których mowa w § 11 ust. 2 pkt 4) umowy.

§2

1. Zamawiający zobowiązuje się do spełnienia warunków określonych w niniejszej umowie, w szczególności:
- 1) zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do urządzeń,
 - 2) odebrania przedmiotu umowy,
 - 3) zapłaty wynagrodzenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu własnych materiałów i urządzeń, których koszty są ujęte w wynagrodzeniu, o którym mowa w §6 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Przystąpienie przez Wykonawcę do wykonywania jakichkolwiek czynności wymaga wcześniejszego uzgodnienia z osobami, o których mowa w § 3 ust. 8 umowy.
4. O terminie wykonania przeglądu okresowego Wykonawca powiadamia osobę upoważnioną przez Zamawiającego, nie później niż na 3 dni robocze przed terminem przeglądu.
5. Z przeprowadzonego przeglądu należy sporządzić protokół, oddzielnie dla każdego obiektu, którego wzór zawiera załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w którym zostaną zawarte następujące dane:
- 1) nazwa i adres obiektu, gdzie zamontowane jest urządzenie,
 - 2) nazwa producenta oraz typ oraz urządzenia,
 - 3) data sporządzenia przeglądu,

² Jeżeli Wykonawca zamierza zrealizować zamówienie z udziałem podwykonawcy,

³ jeżeli dotyczy – zgodnie z przepisem nr 2.

- 4) skład zespołu przeprowadzającego przegląd,
 - 5) ustalenia pokontrolne,
 - 6) podpis Kierownika Obiektu lub osoby przez niego upoważnionej, potwierdzający fakt wykonania czynności konserwacyjnych, oraz podpisy osób wykonujących przegląd.
6. Protokół, o którym mowa w ust. 5 stanowi podstawę do wystawienia faktury. Wykonawca wystawi fakturę dla każdego obiektu odrębnie.
7. Wykonawca oświadcza, że wszystkie materiały eksploatacyjne zużywalne i wymienne, konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, będą materiałami fabrycznie nowymi, nieregenerowanymi, nieużywanymi, wolnymi od wad, kompletnymi i najwyższej jakości oraz oryginalnie zapakowanymi, nie noszącymi śladów otwierania. Żaden z elementów danego materiału eksploatacyjnego nie będzie wchodził wcześniej (pierwotnie) w całości ani w części w skład innego materiału, a jego zastosowanie nie spowoduje uszkodzenia aparatu lub urządzenia. Materiały i części eksploatacyjne zużywalne i wymienne, konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia będą materiałami oryginalnymi tj. pochodzącymi od producenta urządzeń, do których są przeznaczone lub zalecanymi i dopuszczonymi przez producenta urządzeń. Zamawiający ma prawo w każdym czasie żądać okazania stosownych certyfikatów, dopuszczeń itp. Termin gwarancji na zamontowane materiały, urządzenia, itp. wynosi – miesięcy.
8. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu na piśmie, za pośrednictwem osoby wskazanej w § 3 ust. 8 umowy wszelkie usterki kwalifikujące urządzenia do modernizacji lub remontu, a których usunięcie wykracza poza przedmiot umowy.
9. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania usług nie objętych niniejszą umową Wykonawcy nie wolno ich realizować bez zmiany umowy lub uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy. Wszelkie samodzielne decyzje osób wskazanych w §3 w tym zakresie będą bezskuteczne, a usługi – wykonane na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. Wszystkie czynności podejmowane w ramach realizacji niniejszej umowy, winny być wykonywane przez Wykonawcę lub osoby przez niego upoważnione posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

§3

1. Wykonawca zobowiązany jest do zaangażowania takiej ilości osób, sprzętu, itp., jaka zapewnia prawidłową i sprawną realizację przedmiotu umowy.
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 umowy przy pomocy następujących osób⁴:
 - 1) p. - nr uprawnień:
 - 2) p. - nr uprawnień:
 - 3) p. - nr uprawnień:
 - 4) p. - nr uprawnień:
 - 5) p. - nr uprawnień:
3. Za działania i zaniechania osób, o których mowa w ust. 2 powyżej Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za swoje działania i zaniechania.
4. Zamawiający zastrzega, iż przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy może zażądać okazania dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia, wymaganych uprawnień (kwalifikacji).
5. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego, na każdym etapie realizacji zamówienia, okazać niezwłocznie dokumenty, o których mowa w ust. 4 powyżej. Brak okazania dokumentu/ów skutkować będzie niedopuszczeniem osób, których dokument/y dotyczy do wykonywania czynności/pełnienia funkcji.
6. Wykonawca od chwili przystąpienia do świadczenia usługi aż do chwili potwierdzenia jej wykonania, ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na terenie świadczenia usługi, w szczególności winien:
 - 1) zapewnić odpowiednie warunki bezpieczeństwa i higieny pracy
 - 2) w trakcie realizacji przedmiotu umowy usuwać zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia tymczasowe
 - 3) uporządkować teren świadczenia usługi.
7. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:
 tel./fax, e-mail:.....⁵
8. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w bieżących sprawach jest:

⁴ Zostaną wpisane osoby z oferty

⁵ Zgodnie z ofertą

- 1)..... tel./
- 2) tel./
9. Ewentualna zmiana osób wymienionych w ust. 2 powyżej wymaga pisemnego aneksu zgodnie z postanowieniami § 11 ust. 2 pkt 5) umowy.
10. Ewentualna zmiana osób wymienionych w ust. 7 i 8 powyżej wymaga pisemnej notyfikacji Strony dokonującej zmiany.
11. Strony wskazują następujący adres do doręczeń:
- 1) Zamawiający:
- 2) Wykonawca:
12. W przypadku zmiany adresu do doręczeń przez którąkolwiek ze Stron, powiadomi ona o tym fakcie drugą Stronę na piśmie najpóźniej w dniu następującym po tej zmianie. W przypadku braku takiego powiadomienia doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będzie uważane za skuteczne.
13. Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe (dane służbowe) osób uczestniczących w wykonaniu umowy jedynie w celu umożliwienia jej prawidłowej realizacji, zgodnie z przepisem art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1) – dalej: „RODO”.

§4

- Wykonawca w ramach przedmiotu niniejszej umowy będzie świadczył również usługę serwisową urządzeń polegającą na wykonywaniu czynności zmierzających do usunięcia awarii urządzeń. W trakcie usługi serwisowej Wykonawca zobowiązany jest reagować na zgłoszenia Zamawiającego wszelkiego rodzaju awarii lub zakłóceń w pracy urządzeń.
- Czas reakcji serwisu wyniesie godzin (słownie:.....)⁶ od momentu zgłoszenia przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego. Przez czas reakcji serwisu należy rozumieć poświadczone przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego przybycie serwisanta (na miejscu zdarzenia), diagnozę i rozpoczęcie czynności zmierzających do usunięcia zaistniałej awarii.
- Zgłoszenie awarii Wykonawca przyjmować będzie pod nr telefonu:....., nr faksu....., e-mail:..... w godzinach pracy serwisu⁷.
- Z pobytu i oględzin Wykonawca winien sporządzić protokół (wykorzystując wzór protokołu – załącznik nr 1 do niniejszej umowy), zawierający: opis awarii, jej przyczyny oraz czynności naprawcze, które powinny nastąpić w celu usunięcia awarii wraz z ewentualnymi częściami podlegającymi wymianie oraz przedstawić ofertę obejmującą wycenę wszystkich kosztów napraw uszkodzonego urządzenia. Protokół i oferta, o których mowa wyżej, będą podstawą dla Zamawiającego do podjęcia decyzji co do dalszego sposobu postępowania.
- W przypadku drobnych awarii nie wymagających nakładów finansowych, Wykonawca zobowiązany jest usunąć awarię. Czas usuwania awarii wyniesie godzin (słownie:.....)⁸ od momentu zgłoszenia przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego. Zamawiający przez „drobne awarie” nie wymagające nakładów finansowych rozumie zakłócenia w pracy urządzeń, które dają się usunąć bez konieczności użycia materiałów i części zamiennych wykraczających poza konieczne do celów konserwacyjnych.
- W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót wykraczających poza zakres określony w ust. 5 Wykonawca może przystąpić do naprawy tylko po uzyskaniu zgody Zamawiającego i na podstawie pisemnego odrębnego zlecenia.
- Wykonawca w ramach usługi serwisowej winien zapewnić pełną dyspozycyjność w razie interwencji Zamawiającego.

§5

- Wykonawca od chwili przystąpienia do wykonywania czynności konserwacyjnych aż do chwili ich zakończenia i potwierdzenia ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe w miejscu wykonania czynności

⁶ Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

⁷ Zgodnie z ofertą

⁸ Zgodnie z ofertą Wykonawcy

konserwacyjnych, w szczególności Wykonawca winien:

- 1) zapewnić odpowiednie warunki bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 2) w trakcie realizacji przedmiotu umowy usuwać zbędne materiały oraz niepotrzebne urządzenia tymczasowe,
 - 3) uporządkować teren robót.
2. Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy winien uwzględnić fakt, iż prace wykonywane będą w obiekcie czynnym.
3. Wykonawca od chwili przejęcia terenu prac aż do chwili jego oddania ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie oraz terenie przyległym. Koszt ewentualnych czynności zabezpieczających obciąża Wykonawcę.
4. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za sprawy związane z bezpieczeństwem i higieną pracy osób zaangażowanych przy realizacji przedmiotu umowy.

§6

1. Za realizację przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe płatne z dołu na podstawie faktury wystawianej raz na 6 miesięcy wraz z protokołem odbioru podpisanym przez obie strony, dla każdego obiektu oddzielnie.
2. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy za cały okres realizacji przedmiotu zamówienia nie przekroczy kwoty⁹ PLN z VAT (wartość umowy).
3. Zamawiający zastrzega, iż wskazana w ust. 2 powyżej wartość umowy jest wartością maksymalną, która może ulec zmniejszeniu proporcjonalnie do liczby przeglądów w okresie świadczenia usługi, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
4. Rozliczenia będą dokonywane w oparciu o cenę jednostkową za 1 przegląd w danym obiekcie w PLN (z VAT) określoną w ofercie Wykonawcy oraz liczbę przeglądów w danym okresie.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 powyżej zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności: koszt usługi (wraz z wynagrodzeniem osób zaangażowanych), koszt wykorzystania materiałów, urządzeń, itp., koszty dojazdu a także koszty ogólne, wszelkie podatki i opłaty i elementy ryzyka związane z realizacją zamówienia oraz zysk Wykonawcy.
6. Wypłata wynagrodzenia następować będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 14 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury oraz protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 5 umowy.
7. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą przelewu.
8. W razie zwłoki w płatności Wykonawca ma prawo żądać zapłaty ustawowych odsetek.

§7

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, bez względu na to czy szkoda faktycznie zaistniała, Wykonawca wypłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przeglądu okresowego (przewidzianego do wykonania raz na 6 miesięcy) - w wysokości 0,2 % ceny jednostkowej za przegląd w danym obiekcie, podanej w ofercie Wykonawcy, przy założeniu, że opóźnienie rozpoczyna się w pierwszym dniu miesiąca następującego po miesiącu, w którym Wykonawca miał zakończyć przegląd okresowy w danym obiekcie,
 - 2) za każdą godzinę opóźnienia w podjęciu czynności serwisowych usunięcia awarii, o których mowa w § 4 ust. 2 i 5 umowy w wysokości 30,00zł,
 - 3) z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania czynności będących przedmiotem zamówienia poza przypadkiem, o których mowa w pkt 1) i 2),
 - 4) z tytułu opóźnienia w przedłożeniu listy osób (oświadczenia), o której mowa w §1 ust. 12 – w wysokości 0,2% wartości umowy, o której mowa w §6 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia;
 - 5) z tytułu nienależytego wykonania umowy, w tym z tytułu nie zatrudnienia osób, w sposób przewidziany w §1 ust. 10 lub nieprzedłożenia dokumentów, o których mowa w §1 ust. 13 lub przedłożenia dokumentów niepotwierdzających spełnienia wymogu, o którym mowa w §1 ust. 13 – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez

⁹ - zostanie wpisana cena z oferty

Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników wykonujących czynności, o których mowa w § 1 ust. 10 na podstawie umowy o pracę) - za każde zdarzenie w okresie realizacji umowy, za każdą osobę wykonującą czynności, o których mowa w §1 ust 10, dla której Wykonawca nie przedłoży dokumentów, o których mowa w §1 ust. 13 umowy

- 6) z tytułu odstąpienia od umowy, z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, w szczególności o których mowa w § 8 ust. 1 umowy lub rozwiązania umowy na podstawie §8 ust. 2 pkt 2) - w wysokości 25% wartości umowy, określonej w § 6 ust. 2 umowy,
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. W przypadku spowodowania przez Wykonawcę szkody w mieniu Zamawiającego przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający wystawi notę obciążeniową na podstawie, której Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie za powstałe szkody.
4. Wysokość odszkodowania zostanie pomniejszona o wartość otrzymanego przez Zamawiającego odszkodowania z tytułu ubezpieczenia.
5. Kary umowne lub odszkodowania należne Zamawiającemu z tytułu niniejszej umowy zostaną potrącone wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Jeżeli kara umowna lub odszkodowanie nie może zostać uiszczone zgodnie z postanowieniami ust. 5 powyżej, Wykonawca zapłaci należność na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w nocie obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.

§8

1. Poza przypadkami przewidzianymi w innych przepisach prawa oraz postanowieniach niniejszej umowy Zamawiający ma prawo wedle własnego uznania zachowując prawa i roszczenia przeciwko Wykonawcy odstąpić od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zajściu którejkolwiek z poniższych okoliczności:
 - 1) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z postanowieniami umowy, oferty złożonej w postępowaniu oraz dokumentacji postępowania nr DZP.381.070.2018.UG i pomimo wezwania przez Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w tym względzie,
 - 2) Wykonawca nie dysponuje liczbą osób o odpowiednich wymaganych kwalifikacjach, uprawnieniach, określoną w ofercie Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca nie okazał na żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia uprawnień (kwalifikacji), wymaganych zgodnie z dokumentacją postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej umowy lub, gdy osoby te nie posiadają wymaganych uprawnień,
 - 4) Wykonawca nie posiada lub utracił właściwości niezbędne do realizacji niniejszego zamówienia w tym wymagane zgodnie z dokumentacją postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej umowy,
 - 5) Wykonawca wyrządził Zamawiającego szkodę, bez względu na jej rozmiar.
2. *Zamawiający* może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;
 - 2) *Wykonawca* w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.),
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że *Zamawiający* udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
3. Każda ze Stron umowy ma prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy, z ważnej przyczyny, przy zachowaniu trzymiesięcznego terminu wypowiedzenia, liczonego od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu, którym doręczono drugiej stronie wypowiedzenie.

4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy/rozwiązaniu umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej.

§9

1. W przypadku zaistnienia sporu co do okoliczności, o których mowa w § 7 ust. 3 umowy, Strony mogą się zwrócić do niezależnego rzeczoznawcy, w celu ustalenia okoliczności, które spowodowały szkodę, chyba że uzyskanie takiej opinii jest niemożliwe.
2. Jeżeli w trybie ust. 1 powyżej zostanie ustalone, że szkoda zaistniała wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający ma prawo do żądania stosownego odszkodowania, a ponadto Wykonawca ponosi koszty uzyskania opinii rzeczoznawcy.
3. Jeżeli w trybie ust. 1 powyżej zostanie ustalone, że szkoda zaistniała wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający ponosi koszty uzyskania opinii rzeczoznawcy, co nie wyłącza dalszego prowadzenia przez niego sporu przed sądami powszechnymi.

§10

Wykonawca nie może bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia Zamawiającego, przelewać lub przekazywać w całości albo w części innym osobom jakichkolwiek swych obowiązków lub uprawnień wynikających z niniejszej umowy.

§11

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie w okolicznościach, o których mowa w art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. *Zamawiający*, działając zgodnie z dyspozycją przepisu art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp może wyrazić zgodę na dokonanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiany terminów umownych, w sytuacji uzasadnionej, gdy brak możliwości dochowania pierwotnego terminu wynika z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, np. „siła wyższa”; Wykonawca na piśmie przedstawi okoliczności uniemożliwiające dochowanie terminu wynikającego z oferty,
 - 2) zmiany terminów umownych, w sytuacji gdy brak możliwości dochowania pierwotnego terminu wynika z okoliczności leżących po stronie Zamawiającego,
 - 3) zmiany w zakresie obiektów Zamawiającego objętych usługą (tj. zmniejszenie liczby obiektów), wynikających ze zmian w stanie faktycznym w lokalizacjach Zamawiającego, np. wyburzenie, zbycie, wynajem, zmiana stanu prawnego nieruchomości. W przypadku zmniejszenia liczby obiektów objętej usługą Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia za wyjątkiem prawa do wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - 4) ewentualnej zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców lub zmiany zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcom, a także zmiany sposobu realizacji zamówienia z realizacji przy udziale podwykonawców na samodzielną realizację przez Wykonawcę, a także zmiany lub rezygnacji z podwykonawców wskazanych w §1 ust. 18 umowy¹⁰,
 - 5) ewentualnej zmiany osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia, z zastrzeżeniem posiadania przez te osoby co najmniej takich samych właściwości (kwalifikacji), pod rygorem niedopuszczenia tych osób do wykonywania czynności/pelnienia funkcji,
 - 6) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy,

¹⁰ Jeżeli dotyczy

- 7) zmiany cen w sytuacji, kiedy zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego tzn. na cenę niższą - na pisemny wniosek jednej ze Stron,

§12

1. Strony mogą dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osobom zatrudnionych do realizacji przedmiotu zamówienia. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób zatrudnionych do przedmiotu zamówienia, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub

- 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 21 dni, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
10. W terminie 21 dni od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
11. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 - 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.
12. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 21 dni od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego oraz przepisów właściwych ze względu na przedmiot umowy.
2. W przypadku rozbieżności postanowień niniejszej umowy, a postanowieniami wynikającymi z załącznika nr 2 do umowy, pierwszeństwo mają postanowienia korzystniejsze dla Zamawiającego.

§14

Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

1. *Wykonawca*, zgodnie z przepisem art. 28 ust. 3 RODO powierzy *Zamawiającemu* przetwarzanie danych osobowych, których jest Administratorem lub Przetwarzającym.
2. *Wykonawca* jest świadomy, że charakter i cel przetwarzania danych osobowych jest określony rolą podmiotu przetwarzającego – *Zamawiającego*, który zgodnie z definicją legalną, wynikającą z art. 2 pkt 12 ustawy Pzp jest podmiotem zobowiązanym do stosowania ustawy Pzp. Charakter przetwarzania danych osobowych wynika z obowiązku prawnego ciążącego na *Zamawiającym*, zgodnie z którym w przypadku, gdy *Zamawiający* przewiduje wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp lub Strony korzystają z uprawnień wynikających z § 12 lub przewidziane są inne wymagania określone w warunkach niniejszego zamówienia, powinien również weryfikować poprawność ich realizacji przez *Wykonawcę* oraz podejmować środki prawne (choćby w drodze stosowania odpowiednich sankcji umownych) w przypadkach niespełnienia tych wymagań.
3. *Wykonawca* oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego i realizacji niniejszej umowy.
4. Zakres powierzonych danych osobowych *Wykonawca* określi w przedłożonej *Zamawiającemu* umowie powierzenia lub innym instrumencie prawnym w rozumieniu art. 28 ust. 3 RODO. *Wykonawca* powierzy *Zamawiającemu* przetwarzanie danych osobowych najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy.
5. *Zamawiający* zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe na warunkach i w zgodzie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz treścią umowy powierzenia danych osobowych przedłożonej przez

Wykonawcę. Zamawiający oświadcza, iż znane mu są zasady przetwarzania danych osobowych wynikające z przepisów RODO oraz z ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000) dalej: „UODO”.

6. W przypadku, kiedy Wykonawca nie dokona powierzenia przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami art. 28 RODO oraz w terminie określonym w ust. 4, *Zamawiający* wyznaczy *Wykonawcy* dodatkowy termin dla dokonania tej czynności. W wyznaczonym, dodatkowym okresie Zamawiający zawiesi wykonywanie czynności w ramach niniejszej umowy, które wiążą się z przetwarzaniem danych osobowych. Po bezskutecznym upływie ww. dodatkowego terminu, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie *Wykonawcy* zgodnie z postanowieniami § 8 umowy.

§16

1. Jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności.
2. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:	WYKONAWCA:
Data:	Data:

PROTOKÓŁ Z KONTROLI SZCZELNOŚCI URZĄDZENIA I INSTALACJI CHŁODNICZEJ

OBIEKT: Uniwersytet Śląski Wydział Biologii i Ochrony Środowiska ul.Jagiellońska 28, Katowice		DATA KONTROLI: DATA NASTĘPNEJ KONTROLI: FIRMA KONTROLUJĄCA:		
LOKALIZACJA W OBIEKCIE Fitotron nr				
PRODUCENT URZĄDZENIA:				
TYP/MODEL URZĄDZENIA		IMIĘ I NAZWISKO SERWISANTA:		
NR SERYJNY URZĄDZENIA:		PIECZĄTKA Z NR UPRAWNIEŃ SERWISANTA ORAZ PODPIS:		
RODZAJ CZYNNIKA R 404 a CHŁODNICZEGO:				
ILOŚĆ CZYNNIKA FABRYCZNEGO:	_____ [kg]			_____ [ekwiwalent CO ₂]
ILOŚĆ CZYNNIKA DODANA:	- _____ [kg]			- _____ [ekwiwalent CO ₂]
ILOŚĆ CZYNNIKA W INSTALACJI:	_____ [kg]	_____ [ekwiwalent CO ₂]		

ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA PODCZAS SPRAWDZENIA SZCZELNOŚCI URZĄDZEŃ I INSTALACJI:

1.	Czynności wstępne, związane z działaniem urządzenia	Wykonano		Przyczyna niewykonania czynności	<u>UWAGI</u>
		Tak	Nie		
	zapoznanie się z informacją o stanie urządzenia				
	zapoznanie się z informacją o ewentualnych usterkach				
	zapoznanie się z informacją o ewentualnych nieszczelnościach				
2.	Kontrola dokumentacji urządzenia				
	Zapoznanie się z dokumentacją urządzenia				
	sprawdzenie zgodności elementów urządzenia ze schematem				
	sprawdzenie rozmieszczenia elementów urządzenia zgodnie ze schematem				
3.	Ogólne oględziny zewnętrzne urządzenia (ocena prawidłowości działania urządzenia)				
	sprawdzenie parametrów działania urządzenia odnoszących się do czynnika chłodniczego				
	sprawdzenie stanu montażu aparatury				
	sprawdzenie drgań i przemieszczeń powodowanych przez temperaturę i ciśnienie				
	sprawdzenie stanu technicznego podpór i zamocowań				
	sprawdzenie stanu technicznego spawów i innych połączeń				
	sprawdzenie stanu technicznego izolacji termicznej				
	sprawdzenie zabezpieczeń części ruchomych				
	sprawdzenie zabezpieczeń przed uszkodzeniami mechanicznymi				
	sprawdzenie zabezpieczeń przed oddziaływaniem ciepła				
	sprawdzenie stanu technicznego i rozmieszczenie zaworów				
	sprawdzenie stopnia zanieczyszczenia powierzchni wymiany ciepła				
4.	Przegląd przyrządów zabezpieczających				
	sprawdzenie prawidłowości zamontowania przełączników zabezpieczających przed nadmiernym ciśnieniem				
	sprawdzenie prawidłowości działania przełączników zabezpieczających przed nadmiernym ciśnieniem				
	sprawdzenie szczelności zamknięcia zewnętrznych ciśnieniowych zaworów nadmiarowych				
5.	Kontrola korozji poszczególnych elementów urządzeń				
	sprawdzenie stanu technicznego rurociągów				

	sprawdzenie stanu technicznego wymienników				
	sprawdzenie elastycznych elementów rurowych				
	sprawdzenie zabezpieczeń elementów elastycznych przed ich uszkodzeniem				
6.	Wykrywanie nieszczelności				
	sprawdzenie szczelności urządzenia: - za pomocą substancji lub preparatów chemicznych, - za pomocą ręcznego wykrywacza nieszczelności, w ilości przekraczającej 5g w roku				
	zarejestrowania za pomocą zainstalowanych w pomieszczeniach, kanałach technologicznych, kanałach wentylacyjnych i innych miejscach czujników (wykrywaczy), w ilości przekraczających 10 ppm				
	niezwłoczne przystąpienie do usunięcia nieszczelności				
7.	Próba szczelności (jeżeli zachodzi taka konieczność)				
	na części lub całości urządzenia, jeżeli nastąpił jednorazowy wyciek substancji kontrolowanej w ilości 10% napęnlania				
	na całości urządzenia, jeżeli ich przestój był dłuższy niż 1 rok				

Uwaga! Informacji uzyskuje się od osoby odpowiedzialnej za eksploatację urządzeń.

Uwaga! Elementy elastyczne urządzeń podlegają wymianie w całości w przypadku stwierdzenia na nich zużycia mogącego przyczynić się do uwolnienia substancji chłodniczej.

Uwaga! Dokonujący przeglądu szczelności powinien być wyposażony w:

- 1) okulary ochronne,
- 2) rękawice ochronne.

Załącznik nr 3 do umowy nr DZP.381.070.2018.UG

Lista osób

Wykonawca:

.....

l.p	Imię i nazwisko pracownika	Zakres wykonywanych czynności	Czas trwania umowy o pracę, wymiar etatu (czas nieokreślony, czas określony od.....do ¹¹)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

.....
*Data i podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy*

¹¹ Wskazać datę.