

AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA
ARCHITEKT ŚWIATOPEŁK DUDZIŃSKI
41-200 SOSNOWIEC UL. GOSPODARCZA 22/9 TEL. 697 349 823

**REMONT POMIESZCZEŃ W DOMU STUDENTA NR 4
SOSNOWIEC, UL. LWOWSKA 2**

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
BRANŻA BUDOWLANA**

OPRACOWAŁ

Mgr inż. arch. ŚWIATOPEŁK DUDZIŃSKI
nr upr. 520/90

GRUDZIEŃ 2011

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1 Inwestor

Uniwersytet Śląski
ul. Bankowa 12
40-007 Katowice

1.2 Przedmiot zamówienia

Remont pomieszczeń w Domu Studenta nr 4 w Sosnowcu przy ul. Lwowskiej 2

1.3 Zakres stosowania specyfikacji

Specyfikacja Techniczna (ST) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlece-
niu i realizacji robót.

1.4 Zakres robót budowlanych

Wspólny Słownika Zamówień

45 00 00 00-7 – roboty budowlane
45 11 00 00-1 – roboty rozbiórkowe i demontażowe
45 23 32 53-7 – roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
45 23 60 00-0 – wyrównanie terenu
45 41 00 00-0 – tynkowanie. Okładziny z płyt GK
45 41 00 00-4 – prace tynkarskie. Tynki gipsowe
45 42 00 00-7 – zakładanie stolarki budowlanej
45 42 10 00-4 – stolarka drzwiowa
45 42 11 00-5 – instalowanie drzwi i okien
45 42 11 31-1 – instalacja drewnianych drzwi
45 42 11 41-4 – instalacja ścianek działowych
45 43 10 00-7 – prace dotyczące kładzenia płytek
45 43 21 00-5 – kładzenie i wykładanie podłóg
45 43 21 11-0 – roboty posadzkarskie
45 43 22 00-6 – wykładanie i tapetowanie ścian
45 43 22 10-9 – kładzenie okładzin ściennych
45 44 21 00-8 – prace malarskie
45 45 00 00-6 – pozostałe budowlane prace wykończeniowe

1.5 Opis robót budowlanych

Kuchnia nr: 104, 204, 304, 324, 404, 424

- zabezpieczyć folią szafkę pod zlewozmywak, zlewozmywak kuchenny, piec kuchenny gazowy, stolarkę okienną i drzwiową oraz powierzchnie wykonane z płytek ceramicznych przed uszkodzeniem i zniszczeniem
- zdemontować karnisz
- zdemontować kratkę wentylacyjną
- zdemontować strop podwieszony rastrowy typu „Armstrong” (przedsionek - kuchnia 204)
- zeszkobać stare odstające powłoki malarskie na ścianach i suficie
- wyczyścić ze starych powłok lakierowych ościeżnice drzwiowe i drzwi gładkie
- przygotować ściany i sufity pod malowanie
- wykonać systemowy strop podwieszony z płyt GK gr. 12,5 mm na ruszcie z profili stalowych CD i UD (przedsionek – kuchnia 204)
- zamurować otwory pod sufitem w ścianie
- zagruntować ściany i sufity środkami gruntującymi malarskimi
- pomalować sufit dwa razy lateksowymi farbami emulsyjnymi. Kolor biały (RAL 9010)
- pomalować ściany dwa razy lateksowymi farbami emulsyjnymi. Kolor żółty piaskowy (RAL 1002). Nie malować w miejscach gdzie ma być lamperia

- wykonać lamperię oraz renowację istniejącej lamperii w systemie Eko Lamperia. Kolor żółty słoneczny (RAL 1037)
- pomalować lakierem ościeżnice drzwiowe i drzwi. Kolor pomarańczowy ceglasty (RAL 2001) (zewnątrzne – 1 szt.)
- zamontować szynę sufitową z osłoną maskującą z PCV (karnisz) o dł. 290 cm. Kolor osłony biały (RAL 9010)
- wyczyścić grzejnik CO i pomalować farbą do grzejników. Kolor żółty słoneczny (RAL1037)
- wyrównać, wyczyścić i pomalować parapet lakierem. Kolor żółty piaskowy (RAL 1002)

Segment mieszkalny (przedpokój, pokój) nr: 410, 413, 414, 415, 416

- zabezpieczyć folią stolarka okienna, systemową zabudowę wnęki (szafa) przed uszkodzeniem i zniszczeniem
- zdemontować karnisz
- zerwać cokoliki z PCV
- zdemontować listwę progową
- zerwać wierzchnią warstwę posadzki z wykładziny PCV
- zdemontować panele ściennie z PCV (przedpokój)
- zdemontować ściankę szachtu
- zerwać tapetę ze ścian
- zeszkrobać stare odstające powłoki malarskie na ścianach i sufitach
- odkuć luźne tynki na ścianach i sufitach
- wyczyścić ze starych powłok lakierowych ościeżnice drzwiowe i drzwi gładkie
- skuć posadzkę betonową
- wykonać warstwę wyrównawczą z zaprawy cementowej pod posadzki gr. ok. 20 mm
- wykonać warstwę polimerowo-cementową gr. 10÷15 mm pod wykładziny z PCV i płytki ceramiczne
- uzupełnić tynki w miejscach skucia i istniejących ubytków zaprawą tynkarską
- wykonać ochronę narożników wypukłych (otwór okienny, otwory drzwiowe itp.) kątownikami aluminiowymi 25x25 mm
- wykonać systemową ściankę szachtu z płyt GKFI (wodoodpornych i ognioodpornych) gr. 12,5 mm na ruszcie z profili stalowych C 75 i U 75 z jednostronnym poszyciem dwuwarstwowym. Profile stalowe okleić taśmą akustyczną. Ściankę wykonać w miejscu istniejącej
- wykonać gładzie gipsowe na wszystkich powierzchniach remontowanych
- zagruntować ściany i sufity środkami gruntującymi malarskimi
- pomalować ścianę (pokój – ściana z oknem) i sufity dwa razy farbami emulsyjnymi akrylowymi. Kolor biały (RAL 9010). Nie malować w miejscach gdzie ma być położona tapeta
- pomalować ściany dwa razy farbami emulsyjnymi akrylowymi. Kolor słomkowo-beżowy (RAL 1014). Nie malować w miejscach gdzie mają być położone płytki ceramiczne (przedpokój)
- położyć na ścianach do wys. 160 cm od posadzki płytki ceramiczne ściennie, łazienkowe 20x25 cm (w poziomie). Kolor żółty słoneczny (RAL 1037). Zastosować listwy wykończeniowe do glazury z PCV do naroży zewnętrznych (przedpokój – wnęka z umywalką)
- położyć na ścianach tapety zmywalne. Nie tapetować ściany z otworem okiennym (pokój). Wzór i kolor tapet ustalić z Inwestorem i projektantem
- położyć posadzki z wykładziny PCV klejonej do podłoża, spawanej. Kolor irchowo-beżowy (RAL 1011) (przedpokój) i pomarańczowo-miodowy (RAL 1006) (pokój)
- zamocować listwy przypodłogowe i ochronne
- zamontować blat pod umywalkę z płyty wiórowej laminowanej gr. 49 mm o wym. 135x55 cm. Kolor brązowy czerwony (RAL 8012). Mocować do ściany za pomocą wsporników stalowych (przedpokój)
- zamontować lustro szlifowane samoprzylepne 45x45 cm (przedpokój - wnęka)
- pomalować lakierem ościeżnice drzwiowe i drzwi. Kolor pomarańczowy ceglasty (RAL 2001) (zewnątrzne)
- zamontować szynę sufitową z osłoną maskującą z PCV (karnisz) o dł. 290 cm. Kolor osłony biały (RAL 9010)
- wyczyścić grzejnik CO i pomalować farbą do grzejników. Kolor biały (RAL 9010)

Segment mieszkalny (przedpokój, pokój) nr: 401, 402, 403, 407, 409, 422, 423

- zabezpieczyć folią stolarkę okienną, powierzchnie wykonane z płytek ceramicznych przed uszkodzeniem i zniszczeniem
- zdemontować karnisz
- zerwać cokoliki z PCV
- zdemontować listwę progową
- zerwać wierzchnią warstwę posadzki z wykładziny PCV
- zerwać tapetę ze ścian
- zeszkrobać stare odstające powłoki malarskie na ścianach i sufitach
- odkuć luźne tynki na ścianach i sufitach
- wyczyścić ze starych powłok lakierowych ościeżnice drzwiowe i drzwi gładkie
- skuć posadzkę betonową
- wykonać warstwę wyrównawczą z zaprawy cementowej pod posadzki gr. ok. 20 mm
- wykonać warstwę polimerowo-cementową gr. 10÷15 mm pod wykładziny z PCV i płytki ceramiczne
- uzupełnić tynki w miejscach skucia i istniejących ubytków zaprawą tynkarską
- wykonać ochronę narożników wypukłych (otwór okienny, otwory drzwiowe itp.) kątownikami aluminiowymi 25x25 mm
- wykonać gładzie gipsowe na wszystkich powierzchniach remontowanych
- zagruntować ściany i sufity środkami gruntującymi malarskimi
- pomalować ścianę (pokój – ściana z oknem) i sufity dwa razy farbami emulsyjnymi akrylowymi. Kolor biały (RAL 9010). Nie malować w miejscach gdzie ma być położona tapeta
- pomalować ściany dwa razy farbami emulsyjnymi akrylowymi. Kolor słomkowo-beżowy (RAL 1014) (przedpokój)
- położyć na ścianach tapety zmywalne. Nie tapetować ściany z otworem okiennym (pokój). Wzór i kolor tapet ustalić z Inwestorem i projektantem
- położyć posadzki z wykładziny PCV klejonej do podłoża, spawanej. Kolor irchowo-beżowy (RAL 1011) (przedpokój) i pomarańczowo-miodowy (RAL 1006) (pokoje)
- zamocować listwy przypodłogowe i ochronne
- zamontować blat pod umywalkę z płyty wiórowej laminowanej gr. 49 mm o wym. 135x55 cm. Kolor brązowy czerwony (RAL 8012). Mocować do ściany za pomocą wsporników stalowych (przedpokój)
- zamontować lustro szlifowane samoprzylepne 45x45 cm (przedpokój - wnęka)
- pomalować lakierem ościeżnice drzwiowe i drzwi. Kolor pomarańczowy ceglasty (RAL 2001) (zewnątrzne)
- zamontować szynę sufitową z osłoną maskującą z PCV (karnisz) o dł. 290 cm. Kolor osłony biały (RAL 9010)
- wyczyścić grzejnik CO i pomalować farbą do grzejników. Kolor biały (RAL 9010)
- wykonać systemową zabudowę wnęki z płyt wiórowych laminowanych (szafa). Kolor brązowy czerwony (RAL8012) (przedpokój)

Korytarz - I piętro

- zabezpieczyć folią stolarkę okienną, sprzęt ppoż. przed uszkodzeniem i zniszczeniem
- zdemontować karnisze – 3 szt.
- zerwać cokoliki z PCV
- zdemontować obudowę szczeliny dylatacyjnej (listwy i płyty drewniane)
- zerwać wierzchnią warstwę posadzki z wykładziny PCV
- wyługować farby olejne z lamperii
- zeszkrobać stare odstające powłoki malarskie na ścianach i sufitach
- odkuć luźne tynki na ścianach i sufitach
- wyczyścić ze starych powłok lakierowych ościeżnice drzwiowe – 26 szt.
- wyczyścić ze starych powłok lakierowych kraty ozdobne – 2 szt.
- skuć posadzkę betonową
- wykonać warstwę wyrównawczą z zaprawy cementowej pod posadzki gr. ok. 20 mm
- wykonać warstwę polimerowo-cementową gr. 10÷15 mm pod wykładziny z PCV i płytki ceramiczne
- uzupełnić tynki w miejscach skucia i istniejących ubytków zaprawą tynkarską

- wykonać ochronę narożników wypukłych (otwory okienne, otwory w ścianach przy klatkach schodowych itp.) kątownikami aluminiowymi 25x25 mm
- wykonać gładzie gipsowe na wszystkich powierzchniach remontowanych
- zagruntować ściany i sufity środkami gruntującymi malarskimi
- pomalować ściany i sufity dwa razy farbami emulsyjnymi akrylowymi. Kolor biały (RAL 9010). Nie malować w miejscach gdzie ma być położona tapeta
- położyć na ścianach tapety z włókna szklanego na wysokość do korytek instalacyjnych (obudowa instalacji) mocowanych 10 cm od sufitu. Nie tapetować ścian z otworami okiennymi
- położyć posadzki z wykładziny PCV klejonej do podłoża, spawanej z wywinięciem na ściany 10 cm. Kolor seledynowy groszkowy (RAL 6011), zielony trzcinowy (RAL 6013) i żółty melonowy (RAL 1028)
- pomalować tapety dwa razy farbami emulsyjnymi akrylowymi. Kolor słomkowo-beżowy (RAL 1014) i beżowo-zielony (RAL 1000) Malować wałkiem malarskim
- wyczyścić grzejnik i pomalować farbą do grzejników. Kolor beżowo-zielony (RAL 1014) – 3 szt.
- zamontować systemową podłogową osłonę dylatacyjną do maskowania szczelin o szer. 50÷250 mm z aluminiową płytką wykończeniową o szer. do 191 mm
- zamontować systemowe osłony dylatacyjne ścian i sufitów do maskowania szczelin o szer. od 100 mm. Pokrywa z profilu aluminiowego o szer. do 298 mm
- zamontować szyny sufitowe z osłonami maskującymi z PCV (karnisz) o dł. 180 cm – 2 szt. i 225 cm – 1 szt.. Kolor osłony biały (RAL 9010)
- pomalować lakierem ościeżnice drzwiowe. Kolor pomarańczowy ceglasty (RAL 2001) – 26 szt.
- pomalować lakierem kraty ozdobne. Kolor pomarańczowy ceglasty (RAL 2001) – 2 szt.
- wyrównać, wyczyścić i pomalować parapety lakierem. Zastosować kolory jak przy grzejnikach
- zamocować lustra w ramie MDF 60x125 cm. Kolor ramy pomarańczowy ceglasty (RAL 2001)

Segment mieszkalny (przedpokój, pokój) nr 2

- zabezpieczyć folią stolarkę okienną, posadzkę i inne elementy wyposażenia przed uszkodzeniem i zniszczeniem
- zdemontować karnisz
- zerwać tapetę
- zerwać cokoliki z PCV
- zdemontować kratkę wentylacyjną (przedpokój)
- przygotować ściany i sufity pod malowanie i tapetowanie
- pomalować ścianę (pokój – ściana z oknem) i sufity dwa razy farbami emulsyjnymi akrylowymi. Kolor biały (RAL 9010). Nie malować w miejscach gdzie ma być położona tapeta
- pomalować ściany dwa razy farbami emulsyjnymi akrylowymi. Kolor słomkowo-beżowy (RAL 1014) (przedpokój)
- położyć na ścianach tapety zmywalne. Nie tapetować ścian z otworem okiennym (pokój). Wzór i kolor tapet ustalić z Inwestorem i projektantem
- zamontować szynę sufitową z osłoną maskującą z PCV (karnisz) o dł. 290 cm. Kolor osłony biały (RAL 9010)
- zamocować listwy przypodłogowe i ochronne
- zamontować kratkę wentylacyjną

Materiały z rozbiórki składować w miejscu wyznaczonym przez inspektora nadzoru a po zakończeniu robót wywieźć na składowisko odpadów.

Wszystkie wymiary sprawdzić w naturze.

Remont schodów wejściowych (ewakuacyjne)

- odkuć luźne skorodowane fragmenty elementów betonowych schodów
- uzupełnić ubytki w elementach betonowych schodów zaprawą naprawczą
- skuć wierzchnią warstwę policzków schodowych
- wykonać na policzkach żelbetowy stopień schodowy 257x34x10 cm (beton B20, stal zbrojeniowa 4 Ø12 i 15 Ø6) wylewany na mokro
- wyczyścić ze starych powłok lakierowych elementy balustrad
- uzupełnić element poręczy balustrady z kątownika 45x30x4 (przyspawać i zamocować w ścianie)
- pomalować lakierem elementy balustrady. Kolor pomarańczowy ceglasty (RAL 2001)

- wykonać koryto o wym. 290x250 cm pod nawierzchnię z płyt chodnikowych przed schodami wejściowymi
- wykonać nawierzchnię z płyt chodnikowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej oraz obrzeża betonowe 20x6 cm

Zadaszenie nad wejściem

- zdemontować pokryci z płyt poliwęglanowych
- zdemontować rynnę i rurę spustową
- zdemontować konstrukcję zadaszenia
- zamontować typowe zadaszenie łukowe 250x100 cm z poliwęglanu komorowego gr. 16 mm i profili aluminiowych. Mocować do ściany budynku
- uszczelnić miejsca styku zadaszenia ze ścianą budynku
- zamocować rynnę i rurę spustową

1.6 Informacja o terenie budowy

Roboty będą wykonywane wewnątrz obiektu. Wykonawca ma obowiązek zorganizować roboty, aby nie dopuścić do dewastacji elementów obiektu. Wszystkie uszkodzenia Wykonawca usunie na własny koszt. Jeżeli wystąpi sytuacja, która będzie kolidować z realizowanymi robotami, należy uzgodnić ją z Inspektorem Nadzoru. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy, dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Podejmować także będzie kroki mające na celu unikanie uszkodzeń i uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażeń teren, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót. Na czas realizacji zadania Inwestor zabezpieczy zaplecze socjalne i magazynowe dla potrzeb Wykonawcy oraz wskaże punkty poboru energii elektrycznej i wody. Opomiarowanie zobowiązany jest wykonać Wykonawca.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW

Zaprawa cementowa pod posadzkę

Zapraw do uzupełnienia ubytków i wyrównania powierzchni ścian i podłóg oraz do wykonywania podkładu podłogowego.

- grubość warstwy: 3÷50 mm
- wytrzymałość na zginanie: >5 N/mm²
- wytrzymałość na ściskanie: >25 N/mm²
- temperatura wykonywania prac: + 5°C do +25°C
- reakcja na ogień: A1_{fl}
- posiada Atest PZH

Spełnia wymagania:

- PN-EN 13813 CT-C25-F5
- PN-85/B-04500 Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych wytrzymałościowych
- PN-88/B-32250 Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw
- PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe
- PN-62/B-10144 Posadzki z betonu i zaprawy cementowej

Zaprawa tynkarska

Zaprawa tynkarska do wykonywania tynków tradycyjnych (w kategorii 0 do III) na podłożach z cegły, gazobetonu, keramzytobetonu na zewnątrz i wewnątrz pomieszczeń. Zaprawa może być również stosowana do uzupełniania ubytków na ścianach i sufitach.

- grubość warstwy: 6÷20 mm
- wytrzymałość na ściskanie: >3,5 N/mm²
- temperatura wykonywania prac: + 5°C do +25°C
- reakcja na ogień: A1_{fl}

- posiada Atest PZH

Spełnia wymagania:

- PN- EN-998-1 GP CS III W1
- PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Warunki i badania przy odbiorze
- PN-B-10109:1998 Tynki i zaprawy budowlane - suche mieszanki tynkarskie
- PN-88/B-32250 Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw
- PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe

Zaprawa polimerowo-cementowa

Zaprawa polimerowo-cementowa wzmocniona włóknami polipropylenowymi przeznaczona do wykonywania podkładów podłogowych i wyprowadzania spadków.

- grubość warstwy: 10÷50 mm
- wytrzymałość na zginanie: 13,1 N/mm²
- wytrzymałość na ściskanie: 69,4 N/mm²
- temperatura wykonywania prac: + 5°C do +30°C

Spełnia wymagania:

- PN- EN 1504-9:1997
- PN-62/B-10144 Posadzki z betonu i zaprawy cementowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze

Narożnik aluminiowy perforowany

Narożnik aluminiowy perforowany przeznaczony do zabezpieczania naroży zewnętrznych ścian przed uszkodzeniem mechanicznym oraz do uzyskania prostoliniowości.

- wymiary: 25x25 mm
- długość: 2,5 m, 3,0 m

Spełnia wymogi:

- PN-EN 13658-1 Metalowe siatki, narożniki i listwy podtynkowe
- AT-15/8246 Aprobata techniczna ITB AT-15-8246/2009 I ITB-15-8246/2011 na narożniki podtynkowe i listwy zamykające

Ruszt pod okładziny z płyt GK

Ruszt z giętych profili z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,6 mm.. Dwa podstawowe rodzaje profili to: poziomy typu U (UW 75) oraz pionowy typu C (CW 75).

Okładzina ścian z płyty gipsowo-kartonowej

GKB - płyta gipsowo-kartonowa zwykła, ogólnego przeznaczenia dopuszczona do stosowania w pomieszczeniach o względnej wilgotności powietrza mniejszej niż 70%.

- grubość: 12,5 mm
- szerokość: 1200 mm
- długość: 2000-3000 mm
- ciężar: 7,9÷8,5 kg/m²
- kolor kartonu: szary jasny
- kolor napisów: niebieski

GKFI – płyta wodoodporna i ognioodporna z gipsu hydrofobizowanego z dodatkiem włókna szklanego, obłożona kartonem impregnowanym, przeznaczona do wykonywania barier ogniowych i osłon ochronnych na elementach nośnych budynku, dopuszczona do stosowania w pomieszczeniach o względnej wilgotności powietrza okresowo przekraczającej 70%, jednak nie dłużej niż 12 godzin na dobę.

- grubość: 12,5 mm
- szerokość: 1200 mm
- długość: 2000-3000 mm
- ciężar: 10,2÷11,2 kg/m²
- kolor kartonu: zielony
- kolor napisów: czerwony

Spełnia wymagania:

- PN-B-79405 Płyta gipsowo-kartonowych. Warunki techniczne dla płyt gipsowo-kartonowych

- PN-75/B-14505 Zaprawy budowlane gipsowe i gipsowo-wapienne
- PN-96/B-02874 Płyty gipsowo-kartonowe jako materiały niepalne
- PN-72/B-10122 Roboty okładzinowe. Suche tynki. Wymagania i badania przy odbiorze
- BN-86/6743-02 Płyty gipsowo-kartonowe
- Aprobata techniczna AT-15-2670/97 wydana przez ITB Warszawa
- Atest higieniczny PZH nr HK/B/1397/0198

Gładź gipsowa

Gładź gipsowa – biała masa szpachlowa, gładki tynk gipsowy jest materiałem do przygotowywania ścian i sufitów wewnątrz budynków przed malowaniem i tapetowaniem. Produkt do renowacji starych tynków, tynkowania całych ścian, szpachlowania płyt kartonowo-gipsowych.

- grubość maksymalna warstwy: 5mm.
- wytrzymałość na ściskanie: > 2,0 N/mm.
- temperatura wykonywania prac: +5°C do +25°C

Spełnia wymagania:

- PN-EN 13279-1 Spoiwa gipsowe i tynki gipsowe
- PN-B-10109:1998 Suche mieszanki tynkarskie
- PN-B-10106:1997, PN-92/B-01302 Masy tynkarskie

Środek gruntujący

Środek do gruntowania podłoży przed układaniem płytek ceramicznych, szpachlowaniem, malowaniem, tapetowaniem i nanoszeniem gładzi gipsowych. Przeznaczony jest do głębokiej penetracji i wzmacniania powierzchniowego podłoża nierównomiernie chłonnych oraz pyłących. Stosowany na zewnątrz i wewnątrz budynku.

- transparentny
- temperatura wykonywania prac: + 5°C do +25°C
- możliwość nakładania farb po 12 godzinach

Spełnia wymogi:

- PN-C-81906:2003 Rodzaj III – farby do gruntowania
- Atest Higieniczny PZH: HK/B/1631/03/2007

Farba emulsyjna akrylowa

Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa przeznaczona do malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Spełnia wymagania:

- PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi
- BN-84/6117-05 Farby emulsyjne do wymalowań wewnętrznych
- BN-80/6117-02 Farby emulsyjne nawierzchniowe
- Instrukcje ITB 63/67-stosowanie farb do malowania wewnątrz i elewacji budynku
- Deklaracja Zgodności z PN-C-1914:2002
- Atest higieniczny PZH nr HK/B/1178/01/94, B-2219/98, HK/B/2131/01/2001

Farba olejna

Farba olejna.

Powłoki malarskie powinny być:

- niezmywalne, odporne na tarcia i szorowania
- aksamitno-matowe lub z połyskiem
- jednolitej barwy bez smug i plam
- bez uszkodzeń, prześwitów podłoża, śladów pędzla
- bez złuszczeń, odstawania od podłoża oraz widocznych łączeń i poprawek

Spełnia wymagania:

- PN-C-81901/2002 Farby olejne i ftalowe nawierzchniowe ogólnego stosowania
- BN-7116113-46 Farby chemoutwardzalne na stolarkę budowlaną
- PN-C-81607:1998 Emalie olejno-żywiczne, ftalowe modyfikowane
- PN-C-81802:2002 Lakier wodorozcieńczalne stosowane wewnątrz

- PN-69/B-10285 Roboty malarskie budowlane farbami, lakierami i emaliami na spoiwach bezwodnych
- BN-79/6113-44 Farby olejne i ftalowe nawierzchniowe ogólnego stosowania
- BN-79/6113-67 Farby olejne do gruntowania ogólnego stosowania

Emalia do kaloryferów

Emalia wodna przeznaczona do dekoracyjnego malowania powierzchni stalowych i żeliwnych narażonych na działanie wysokich temperatur. Jest przeznaczona do malowania instalacji centralnego ogrzewania, kaloryferów, rur, bojlerów, itp. Lakier jest przyjazny dla środowiska.

- powłoki o wykończeniu połyskowym
- kolor: według numeracji RAL
- wytrzymałość na temperaturę: do 100°C
- temperatura stosowania: około 20°C (minimum 15°C)
- czas schnięcia: od 20 do 30 minut
- nieprzylepny: po 60 minutach
- całkowite utwardzenie i odporność na wodę: 5÷6 dni

Spełnia wymagania:

- Dyrektywy 42/2004/UE

Płytki ceramiczne

Płytki ceramiczne ścienna 20x25 cm

- ścieralność: klasa 0
- antypoślizgowość: nie dotyczy
- nasiąkliwość: grupa II (3÷10%)
- gatunek I

Spełnia wymagania:

- PN-EN 12004:2002 Kleje do płytek. Definicje i wymagania techniczne
- PN-EN 87:1994 Płyty i płytki ceramiczne ścienna i podłogowe. Definicje, klasyfikacja, właściwości i znakowanie
- PN-ISO 13006:2001 Płytki i płyty ceramiczne. Definicje, klasyfikacja, właściwości i znakowanie
- PN-EN 13888:2004 Zaprawy do spoinowania płytek. Definicje i wymagania techniczne

System Eko Lamperia

Eko Lamperia to szybka renowacja starej lamperii wykonanej farbą olejną. Wszystkie produkty systemu są bezrozpuszczalnikowe wodorozcieńczalne. Polecane do obiektów użyteczności publicznej (szkoły, przedszkola, obiekty służby zdrowia).

W skład systemu wchodzi:

- matowienie starej powłoki
- gruntowanie powierzchni – grunt podkładowy szczepno-izolujący
- malowanie – farba akrylowa oparta na surowcach bezołowiowych, nadająca kolor
- lakierowanie – lakier akrylowy lamperyjny, bezbarwny służący do wykonania zmywalnej, nienasiąkłej powłoki

Tapeta winylowa obiektowa

Tapeta winylowa obiektowa zmywalna, niepalna i bakteriostatyczna. Strukturę tapety stanowią dwie warstwy. Pierwsza to czysty winyl w masie o grubości 90÷95% całej grubości okleiny. Druga (spodnia) to podkład z bawełny lub papieru zajmujący 5÷10% grubości całej tapety.

Stosunek proporcji – z przewagą winylu w składzie tapety obiektowej, wpływa korzystnie na wytrzymałość okleiny oraz na jej odporność na urazy mechaniczne. Dzięki grubej wierzchniej warstwie winylu nawet głębokie zarysowania, zadrapania, czy wręcz przecięcia są niemal niewidoczne i nie wpływają na wizualny wyraz okleiny. Natomiast cienka spodnia warstwa podkładowa w formie gęstej siatki ułatwia montaż tapety obiektowej na ścianie, eliminując konieczność stosowania drogich klejów do winylu.

Tapeta z włókna szklanego

Tapeta z włókna szklanego, tkana wodoodporna, zmywalna przeznaczona do wszystkich typów pomieszczeń. Można ją przyklejać do tynku, betonu i różnych rodzajów płyt budowlanych. Tapeta jest niepalna, zabezpiecza ścianę przed pożarem. Tapeta daje wzmocnienie dla materiału ściennego, przeciwdziała pękaniu, pokrywa drobne pęknięcia. Pozbawiona jest substancji niebezpiecznych dla zdrowia.

Spełnia wymagania:

- PN-EN 234:2002

Wykładzina podłogowa PCV

Wykładzina podłogowa PCV jednowarstwowa, kalandrowa, kompaktowa, antystatyczna o wzorze bezkierunkowym, barwiona na wskroś. Zabezpieczona ochronną warstwą utwardzonego poliuretanu ułatwiającą konserwację. Posiada właściwości bakteriobójcze i grzybobójcze. Zalecana do pomieszczeń dużym natężeniu ruchu.

- grupa wykładzin: homogeniczna
- forma: w rolce
- ścieralność: klasa T
- antypoślizgowość: R 10
- użyteczność: klasa 34/43
- grubość: 2,0 mm
- warstwa ścieralna: 2,0 mm
- zabezpieczenie powierzchni: PUR PRO
- odporność na kółka: tak
- natężenie ruchu: intensywne

Spełnia wymagania:

- EN 649
- EN 660

Płyta wiórowa laminowana

Płyta laminowana wykonana na bazie trójwarstwowej płyty wiórowej pokrytej dwustronnie papierami nasasyconymi żywicami termoutwardzalnymi z zaprasowanym filmem dekoracyjnym przy jednoczesnym nadaniu struktury.

- grubość: 49 mm
- struktura powierzchni: pory drewna

Spełnia wymagania:

- Atest Higieniczny PZH nr HK/B/2019/02/99
- Świadectwo Jakości Zdrowotnej PZH HŻ/C/04261/03
- PN-EN 14322

Osłona dylatacyjna podłogowa

Osłona dylatacyjnych płyt podłogowych montowana w szczelinie z podwójną uszczelką z gumy termoplastycznej z samocentrującym elementem aluminiowym mocowanym zaciskiem sprężystym ze stali nierdzewnej. Posiada gładką powierzchnię łatwą do utrzymania w czystości.

- szerokość szczeliny dylatacyjnej: 100 mm
- całkowita szerokość listwy dylatacyjnej: 280 mm
- powierzchnia widoczna: 120 mm
- wysokość listwy: 16 mm
- aluminiowa płyta centralna

Osłona dylatacyjna ścienna i sufitowa

Osłona dylatacyjna ścienna aluminiowa, montowana równo z powierzchnią. Może być wykorzystana jako sufitowa osłona dylatacyjna. Posiada gładką powierzchnię łatwą do utrzymania w czystości.

- szerokość szczeliny dylatacyjnej: 100 mm
- całkowita szerokość listwy dylatacyjnej: 298 mm

- powierzchnia widoczna: 298 mm
- wysokość listwy: 16 mm
- aluminiowa płyta centralna

Baton B20

Spełnia wymogi:

- PN-63/B-06251 Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania techniczne
- PN-88/B-06250 Beton zwykły
- PN-63/B-06261 Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania techniczne
- PN-92/D-95017 Surowiec drzewny. Drewno wielkowymiarowe iglaste
- PN-75/D-96000 Tarcica iglasta ogólnego przeznaczenia
- BN-66/7113-10 Sklejka szalunkowa

Stal zbrojeniowa

Pręty zbrojeniowe 4Ø12 mm i 15Ø6 Stal klasy A-I i A-II.

Spełnia wymogi:

- PN-91/S-10041
- PN-89/M-84023/06 stal określonego stosowania. Stal do zbrojenia betonu. Gatunki
- PN-82/H-93215. Pręty stalowe walcowane na gorąco w podwyższonych temperaturach

Płyta chodnikowa i obrzeże betonowe

- płyta chodnikowa betonowa 50x50x7, beton C30/37
- obrzeża betonowe 20x6x100 cm, beton C30/37

Spełnia wymagania:

- PN-EN 1340:2004

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na właściwości wykonywanych robót montażowych jak i przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. Sprzęt używany przez Wykonawcę musi uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru.

Sprzęt powinien być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym. Sprzęt będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów.

5. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z ODBIOREM, RODZAJE ODBIORU ROBÓT

5.1 Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegają zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór przeprowadzony będzie niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

5.2 Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu robót określonego w dokumentach umownych według zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru.

5.3 Odbiór ostateczny (końcowy)

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy lub pisemnym powiadomieniem Zamawiającego. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja, wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. W toku ostatecznego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych.

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru końcowego robót, sporządzony według wzoru ustalonego przez Zamawiającego oraz przedstawione przez Wykonawcę deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów.

6 WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT

- za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe
- ustalenie wysokości wynagrodzenia nastąpi na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o faktycznie wykonane i odebrane roboty oraz ceny jednostkowe wskazane w kosztorysie ofertowym
- w przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót nie objętych kosztorysem ofertowym, Wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy

7. DOKUMENTY ODNIESIENIA

- Ustawa Prawa Budowlanego z dn. 7 lipca 1994 r. – Dz. U. Nr 106/2000, poz. 1126 z późniejszymi zmianami
- Ustawa Praw Ochrony Środowiska z dn. 27 kwietnia 2001 r. – Dz. U. Nr 62, poz. 627
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz. U. Nr 75, poz. 690
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów – Dz. U. Nr 121, poz. 1138
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dn. 19.12.1994 w sprawie dopuszczenia do stosowania w budownictwie nowych materiałów oraz nowych metod wykonywania robót budowlanych – Dz. U. Nr 10/1995, poz. 48
- Ustawa z dn. 27 kwietnia 2001 r. o odpadach – Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych – Dz. U. Nr 47, poz. 401

Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i normatywami.

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe jak lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakiegokolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót.

Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Będzie w pełni odpowiedzialny za spełnienie wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod. Będzie informował zarządzającego realizacją umowy o swoich działaniach w tym zakresie, przedstawiając kopie atestów i innych wymaganych świadectw.