

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Zamawiający:

*Uniwersytet Śląski
ul. Bankowa 12
40-007 Katowice*

1.2. Przedmiot zamówienia:

Wymiana instalacji wod. – kan. w mieszkaniu lokatorskim w Domu Studenta
UŚKA, ul. Bielska 66, 43 – 400 Cieszyn „

1.3. Zakres stosowania specyfikacji:

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.2.

1.4. Zakres robót budowlanych.

Zamówienie realizowane będzie pod wspólnym kodem *Słownika Zamówień*
45 00 00 00 – 7 roboty budowlane z podziałem na:

45 33 00 00 – 9 Hydraulika i roboty sanitarne

45 45 30 00 – 7 Roboty remontowe i renowacyjne

1.5. Opis robót budowlanych.

- a) Demontaż i ponowny montaż białego montażu*
- b) Demontaż instalacji ciepłej i zimnej wody*
- c) Ułożenie w bruzdach nowej instalacji ciepłej i zimnej wody*
- d) Uzupełnienie płytek ceramicznych na ścianach*
- e) Przeczyszczenie odpływów kanalizacji sanitarnej*

1.6. Informacje o terenie budowy.

Roboty będą wykonywane wewnątrz obiektu. Wykonawca ma obowiązek tak zorganizować roboty, aby nie dopuścić do dewastacji elementów obiektu. Wszystkie uszkodzenia Wykonawca usunie na własny koszt. Jeżeli wystąpi sytuacja, która będzie

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

kolidować z realizowanymi robotami, należy uzgodnić ją z inspektorem nadzoru. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy, dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Podejmować także będzie kroki, mające na celu unikanie uszkodzeń i uciążliwości dla osób, lub własności społecznej, a wynikających ze skażeń teren, hałasu, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty, spowodowane pożarem, wywołanym jako rezultat realizacji robót. Na czas realizacji zadania Inwestor zabezpieczy zaplecze socjalne i magazynowe dla potrzeb Wykonawcy oraz wskaże punkty poboru energii elektrycznej i wody. Opomiarowanie zobowiązany jest wykonać Wykonawca.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW**2.1. Dopuszczenie do stosowania:**

- a) instalacja z rur pp o połączeniach zgrzewanych dla wody zimnej PP-R PN 10, dla ciepłej PP-R PN 16 w zakresie średnic 15 – 25 mm*
- b) zawory odcinające w zakresie średnic 15 – 25 mm*
- c) przewody zabezpieczone otulinami ciepłochronnymi grub. 9 mm*
- d) rury ochronne z PCW*

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na właściwości wykonywanych robót montażowych, jak i przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. Sprzęt używany przez Wykonawcę musi uzyskać akceptację inspektora nadzoru.

Sprzęt powinien być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym oraz spełniać normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące sposobu jego użytkowania.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów.

5. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z ODBIOREM

5.1. Rodzaje odbioru robót.

Roboty podlegają następującym odbiorom:

- odbiorowi ostatecznemu (końcowemu).

5.2. Odbiór ostateczny (końcowy).

Zasady odbioru ostatecznego robót.

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę, poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja, wyznaczona przez Zamawiającego w obecności inspektora nadzoru, Wykonawcy i kierownika obiektu dydaktycznego. W toku odbioru ostatecznego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń, przyjętych w trakcie odbioru robót częściowych.

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru końcowego robót, sporządzony według wzoru, ustalonego przez Zamawiającego oraz przedstawione przez Wykonawcę deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów.

6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT

6.1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe.

6.2. Ustalenie wysokości wynagrodzenia nastąpi na podstawie kosztorysu, sporządzonego w oparciu o faktycznie wykonane i odebrane roboty (odbiór ostateczny) oraz ceny jednostkowe wskazane w kosztorysie ofertowym.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

6.3. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót, nie objętych kosztorysem ofertowym, Wykonawcy nie wolno ich realizować, bez uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy.

7. DOKUMENTY ODNIESIENIA

- Ustawa Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994 r. – Dz.U. Nr 106/2000 poz. 1126 z późniejszymi zmianami,
- Ustawa Prawo Ochrony Środowiska z dn. 27 kwietnia 2001 r. - Dz.U. Nr 62 poz. 627,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz.U. Nr 75 poz. 690,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów – Dz.U. Nr 121 poz. 1138.

8. UWAGI KOŃCOWE

Niniejszą specyfikację należy rozpatrywać z przedmiarem robót.