

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

1.CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1.Zamawiający: Uniwersytet Śląski w Katowicach ul. Bankowa 12

1.2.Przedmiot zamówienia:

„Remont parkingu uniwersyteckiego wraz z chodnikami przy ul. Niemcewicza 8 w Cieszynie”.

1.3.Zakres stosowania specyfikacji:

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych jest częścią dokumentacji przetargowej i należy ją stosować jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.2.

1.4.Zakres robót budowlanych:

Zamówienie realizowane będzie pod wspólnym kodem Słownika Zamówień Publicznych

45 22 33 00-9 roboty budowlane w zakresie parkingów

Przedmiotem zamówienia jest wymiana nawierzchni parkingu, naprawa chodników oraz wytyczenie miejsc parkingowych w tym dla osób niepełnosprawnych.

1.5. Opis robót budowlanych.

- rozebranie nawierzchni i krawężników na parkingu, drodze i chodnikach,
- wywóz i utylizacja gruzu,
- korytowanie i zagęszczenie pod nawierzchnię parkingu,
- wykonanie ławy betonowej pod krawężnik,
- ułożenie krawężników betonowych,
- podbudowy z tłucznia kamiennego,
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej kamiennej grub. 8 cm na podsypce cem.-piask.,
- chodniki z kostki z rozbiórki (6 cm) na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem,
- regulacja studzienek dla kratek ulicznych,
- malowanie linii stanowisk parkingowych,
- humusowanie skarp.

1.6.Informacje o terenie robót:

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren robót określonych w umowie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę terenu robót oraz wszystkich materiałów i elementów użytych do realizacji robót, od chwili przejęcia terenu robót do chwili ostatecznego odbioru robót.

Wykonawca dostarczy na teren robót wyposażenie niezbędne do zapewnienia bezpieczeństwa przy realizacji ww. zadania remontowego. Zaopatrzy w odzież ochronną personel zatrudniony przy robotach.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót. W trakcie prowadzonych robót Wykonawca winien przestrzegać rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz.U.2003.47.401.

Koszty związane z utrzymaniem w należytej czystości dróg dojazdowych do terenu robót, uporządkowaniem terenu robót remontowych (wraz z terenem przyległym) i przekazaniem go Zamawiającemu, w terminie ustalonym na końcowy odbiór robót. Wykonawca ma obowiązek tak zorganizować roboty, aby nie dopuścić do dewastacji elementów obiektu. Wszystkie uszkodzenia Wykonawca usunie na własny koszt. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować - w czasie prowadzenia robót - wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Podejmować także będzie kroki, mające na celu unikanie uszkodzeń i uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia terenu, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Zamawiający nie wskazuje miejsca składowania gruzu.

Zamawiający udostępni możliwość korzystania z wody i energii elektrycznej.

1.7.Określenia podstawowe:

Przedmiar robót - opracowanie obejmujące zestawienie planowanych robót w kolejności technologicznej ich wykonania, obliczenie i podanie ilości ustalonych jednostek przedmiarowych, wskazanie podstaw do ustalenia szczegółowego opisu robót lub szczegółowy opis robót obejmujący wyszczególnienie i opis czynności wchodzących w zakres robót, sporządzone przed wykonaniem robót.

Kosztorys ofertowy - stanowi kalkulację ceny oferty i jest przygotowywany przez wykonawcę przed wykonaniem robót.

Kosztorys ofertowy uproszczony polega na obliczeniu ceny kosztorysowej jako sumy iloczynów ustalonych jednostek przedmiarowych i ich cen jednostkowych, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (VAT).

Koszty pośrednie - składnik kalkulacyjny ceny kosztorysowej, uwzględniający nieujęte w kosztach bezpośrednich koszty zaliczane zgodnie z odrębnymi przepisami do kosztów uzyskania przychodów, w szczególności koszty ogólne budowy oraz koszty zarządu.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW

2.1.Dopuszczenie do stosowania.

2.1.1.Pozyskiwanie materiałów

Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać wymagania odpowiednich norm i posiadać aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do stosowania, deklaracje zgodności wymagane lub dobrowolnie stosowane przez producentów.

Po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca przekazuje użytkownikowi powyższe dokumenty potwierdzając każdy dokument oświadczeniem, że wymieniony materiał został zabudowany w remontowanym obiekcie.

2.1.2. Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym.

Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu robót, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Każdy rodzaj robót, w którym zakwestionowano materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

2.1.3. Przechowywanie i składowanie materiałów.

Czasowe składowania materiałów będzie zlokalizowane w obrębie terenu robót, w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na właściwości wykonywanych robót budowlanych. Sprzęt powinien być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym. Sprzęt będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów. Istnieje możliwość dowozu materiałów budowlanych do obiektu po drogach wewnętrznych.

Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco usuwać na własny koszt, wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane przez jego pojazdy na drogach publicznych, dojazdach do obiektu, w którym będą prowadzone prace remontowe. Gruz z obiektu należy składować w kontenerach, usuwać na bieżąco na koszt Wykonawcy.

Zamawiający nie wskazuje miejsca wywozu gruzu.

5. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z ODBIOREM ROBÓT

5.1. Rodzaje odbioru robót

Roboty podlegają następującym odbiorom:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi końcowemu.

5.1.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

Gotowość danej części robót do odbioru Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie. Odbiór przeprowadzony będzie niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia.

5.1.2 Odbiór końcowy robót

Zasady odbioru końcowego robót.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót

w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie zgłoszone Zamawiającemu przez Wykonawcę na piśmie. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia robót i przyjęcia dokumentów odbiorowych. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót ze specyfikacją techniczną i przedmiarem robót. W toku odbioru końcowego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

Dokumenty do odbioru końcowego

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru końcowego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa w dwóch egz.,

W przypadku, gdy wg komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Termin wykonania robót poprawkowych i ewentualnego usunięcia wad ujawnionych w trakcie odbioru wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

6.WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZLICZANIA ROBÓT

Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół odbioru robót, w którym zawarte zostaną informacje o jakości wykonanych robót, ewentualny wykaz wszystkich wad ujawnionych w trakcie odbioru z terminami ich usunięcia lub oświadczenia zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze / zgodnie z umową, która zostanie zawarta/.

7. DOKUMENTY ODNIESIENIA

- ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. - Dz. U. 2016.290 tekst jednolity wraz z późniejszymi zmianami,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. 2012.1289,
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów Dz. U Nr 2010. 109. 719.

8. UWAGI KOŃCOWE

Niniejszą specyfikację należy rozpatrywać wraz z przedmiarem robót.

Wykonawca przedstawi Użytkownikowi do wyboru i akceptacji przed zabudowaniem co najmniej 4 rodzaje kostek do wykonania naw. parkingu oraz ustali kolorystykę wykonania.

Termin realizacji robót :

rozpoczęcie robót od daty przekazania terenu robót,
zakończenie 8 tygodni od przekazania terenu robót.

ST. INSPEKTOR
Nadzoru Inwestorskiego

[Signature]
mgr inż. Łukasz Kuchna
nr uprawnień SLK/IS/6291/09

Uniwersytet Śląski w Katowicach
DZIAŁ INWESTYCJI
I INFRASTRUKTURY BUDOWLANEJ
Kierownik Sekcji Nadzoru Inwestorskiego

[Signature]
mgr inż. Adam Kieczka