



PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO CZĘŚĆ I

1. **Nazwa zadania:** **Roboty remontowe w Domach Studenta nr 2, 3 i 4 na Osiedlu Akademickim w Sosnowcu. Zamówienie udzielane w 3 częściach: A, B i C.**
Część A - Malowanie 2 klatek schodowych, korytarzy, sali gier, suszarni, pralni i remont oświetlenia pod daszkiem w Domu Studenta Nr 2 ul. Sucha 7a w Sosnowcu.
Część B - Wymiana umywalek w pokojach studenckich wraz z wykonaniem do nich blatów i szafek pod blatem, zamontowanie przy każdej umywalce 2 gniazdek elektrycznych w Domu Studenta Nr 3 ul. Sucha 7b w Sosnowcu.
Część C - Malowanie pokoju nr 408, kuchni nr 304 i 424, wymiana muszli w pom. 24 oraz wzmocnienie barierki i izolacja posadzek balkonowych (3 balkony) w Domu Studenta Nr 4 ul. Lwowska 2.
2. **Zamawiający:** Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40 – 007 Katowice
3. **Wykonawca:**
4. **Umowa nr:**
5. **Wynagrodzenie umowne brutto:**
6. **Termin umowy:**

CZĘŚĆ II

W dniu Strony umowy nr z dnia dokonali odbioru końcowego, w zakresie **Części**.....

Skład komisji odbiorowej:

Odbierający / Zamawiający	Przekazujący / Wykonawca	Przy udziale
1.	1.	1.
2.	2.	2.
3.	3.	3.

Po zapoznaniu się ze stanem zaawansowania robót i dokumentacją budowy stwierdza się, co następuje:

1. Data podpisania umowy:
2. Czas realizacji:
3. Zgłoszona data zakończenia robót:
Wykonawca w dniu powiadomił Zamawiającego o zakończeniu robót budowlanych i zgłosił gotowość do odbioru końcowego. Roboty budowlane wykonywane były w terminie do Termin wykonania prac budowlanych zgodnie z zawartą umową został dotrzymany/nastąpiło opóźnienie o dni w związku z Ustalono, że opóźnienie leży po stronie Wykonawcy/Inwestora/jest niezależne od stron.*

4. Podstawy prawne wykonania przedmiotu zamówienia:
5. Terminowość wykonania zobowiązań umownych:

6. **Rozliczenie wartości zadania:**

- a) Wartość umowna zadania (netto): PLN
- b) Wartość umowna zadania (brutto): PLN
- c) Naliczanie kar umownych: PLN
- d) Wartość zadania w dniu odbioru (netto/ brutto):/..... PLN

CZĘŚĆ III

1. Ocena jakościowa, stwierdzone wady i usterki:
- ocena jakościowa:
- wady i usterki:
2. Postanawia się uznać wykonane roboty za:

CZĘŚĆ IV

1. Wykonawca przekazuje Inwestorowi następującą dokumentację:
- 1) kosztorysy powykonawcze w 2 egz.
- 2) deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, potwierdzając każdy dokument oświadczeniem, że wymieniony materiał został zabudowany w remontowanym obiekcie – w liczbie 2 egz.
- 3) Pomiar instalacji elektrycznej, natężenia oświetlenia i sieci logicznej – w liczbie 2 egz.
- 4) Oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania prac budowlanych z przepisami prawa budowlanego oraz sztuką budowlaną w 2 egz.
- 5) Inne**
2. Za początek okresu gwarancyjnego, wynoszącego :
- miesięcy na wykonane roboty i materiały, przyjmuje się dzień:
- 300 miesięcy (25 lat) na sieć strukturalną przyjmuje się dzień:
3. Zakończenie okresu gwarancyjnego na wykonane roboty i materiały. przypada na dzień:
- Zakończenie okresu gwarancyjnego na sieć strukturalną przypada na dzień:
- Zakończenie okresu rękojmi przypada na dzień:

Stwierdzone w okresie gwarancyjnym wady będą usunięte przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, a wady powodujące zagrożenie bezpieczeństwa - niezwłocznie.

Protokół sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach.
Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.



Odbierający / Zamawiający	Przekazujący / Wykonawca	Przy udziale
1.	1.	1.
2.	2.	2.
3.	3.	3.

*) Niepotrzebne skreślić

**) Proszę wymienić jakie dokumenty zostały przekazane