

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont 24. mieszkań studenckich w segmencie "D" Domu Studenta nr 7
ADRES INWESTYCJI : ul. Studencka 16, Katowice
INWESTOR : Uniwersytet Śląski
ADRES INWESTORA : Katowice, ul. Bankowa 12

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Leszek Wojdyła
DATA OPRACOWANIA : 23.04.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.04.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont 24. mieszkań studenckich w segmencie "D" Domu Studenta nr 7 przy ul. Studenckiej 16 w Katowicach					
1		ŁAZIENKI			
1	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15		m ²	375.600	
		375.60			
				RAZEM	375.600
2	KNR 4-01	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1	0354-13		szt.	24.000	
		24.00			
				RAZEM	24.000
3	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ²	m ²		
d.1	1202-08		m ²	71.040	
		71.04			
				RAZEM	71.040
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
d.1	0701-02		m ²	375.600	
		375.60			
				RAZEM	375.600
5	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07		m ²	71.040	
		71.04			
				RAZEM	71.040
6	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1	0804-07		m ²	71.040	
		71.04			
				RAZEM	71.040
7	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
d.1	0211-03		m ²	71.040	
		71.04			
				RAZEM	71.040
8	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
d.1	0211-01		m ²	71.040	
		71.04			
				RAZEM	71.040
9	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
d.1	0212-03		m ³	4.560	
		4.56			
				RAZEM	4.560
10	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0348-05		m ²	23.040	
		23.04			
				RAZEM	23.040
11	KNR 4-01	Usunięcie z budynku gruzu z rozbiórki	m ³		
d.1	0106-04 analogia		m ³	32.640	
		32.64			
				RAZEM	32.640
12	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-09		m ³	32.640	
		32.64			
				RAZEM	32.640
13	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0108-10		m ³	32.640	
		Krotność = 9			
		32.64			
				RAZEM	32.640
14		Utylizacja gruzu z rozbiórki	m ³		
d.1	kalk. własna		m ³	32.640	
		32.64			
				RAZEM	32.640
15	KNR 4-01	Opalenie farby olejnej z powierzchni metalowych pełnych o powierzchni ponad 0.5 m ² (ościeznica stalowa)	m ²		
d.1	1211-08		m ²	24.000	
		24.00			
				RAZEM	24.000
16	KNR 4-01	Wykucie strzępi w płaszczyźnie ściany o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1	0332-05		m	50.400	
		50.40			
				RAZEM	50.400
17	KNR 4-01	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m ²		
d.1	0306-02		m ²	55.200	
		55.20			
				RAZEM	55.200
18	KNR 2-02	Ścianki działowe pełne z cegieł - dodatek za zbrojenie	m ²		
d.1	0120-09		m ²	55.200	
		55.20			
				RAZEM	55.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.1	KNR 4-01 0803-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro 71.04	m ² m ²	 71.040	
				RAZEM	71.040
20 d.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 71.04	m ² m ²	 71.040	
				RAZEM	71.040
21 d.1	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) 501.84	m ² m ²	 501.840	
				RAZEM	501.840
22 d.1	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 71.04	m ² m ²	 71.040	
				RAZEM	71.040
23 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome (posadzka, sufit) 142.08	m ² m ²	 142.080	
				RAZEM	142.080
24 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe 501.84	m ² m ²	 501.840	
				RAZEM	501.840
25 d.1	KNR BC-02 0125-04	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; gr. warstwy 2 mm 71.04	m ² m ²	 71.040	
				RAZEM	71.040
26 d.1	KNR BC-02 0301-04	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy na powierzchniach pionowych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; grubość warstwy 2,00 mm 394.80	m ² m ²	 394.800	
				RAZEM	394.800
27 d.1	KNR BC-02 0304-06	Izolacje i uszczelnienia z elastycznej masy uszczelniającej w pomieszczeniach wilgotnych - wklejenie taśmy uszczelniającej szer. 12 cm 561.60	m m	 561.600	
				RAZEM	561.600
28 d.1	KNR 2-02 1118-01 analogia	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża (zaprawa klejowa wysokoelastyczna) 71.04	m ² m ²	 71.040	
				RAZEM	71.040
29 d.1	KNR 2-02 1118-05 z.sz. 5.7.a z.sz. 5.7.d analogia	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki gresowe, rektyfikowane, matowe, o wym. 30x60 cm, gat. I, klasa ścieralności IV, antypoślizgowość R 10, odporność na płomienia kl. 5, układane na klej (zaprawa klejowa i spoinująca - wysokoelastyczna) metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m2. Układanie w "karo". 71.04	m ² m ²	 71.040	
				RAZEM	71.040
30 d.1	KNR 2-02 0829-01 analogia	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża (zaprawa klejowa wysokoelastyczna) 501.84	m ² m ²	 501.840	
				RAZEM	501.840
31 d.1	KNR 2-02 0829-07 z.sz. 5.7.c analogia	Licowanie ścian płytkami szkliwionymi, rektyfikowanymi (odporność na płomienia kl. 5, gat. I) o wymiarach 30x60 cm, grub. 10 mm, na klej (zaprawa klejowa i spoinująca - wysokoelastyczna) metodą kombinowaną Pow. 2,5-5,0 m2. 501.84	m ² m ²	 501.840	
				RAZEM	501.840
32 d.1	KNR-W 2-02 0840-08 analogia	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe aluminiowe 312.00	m m	 312.000	
				RAZEM	312.000
33 d.1	KNR 2-02 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi (biała) powierzchni wewnętrznych 71.04	m ² m ²	 71.040	
				RAZEM	71.040
34 d.1	KNR 4-01 1212-08 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną ościeżnic stalowych drzwiowych 24.00	m ² m ²	 24.000	
				RAZEM	24.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.1	KNR-W 2-02 1036-06 ana- logia	Opaska łukowa szer. 6 cm przy ościeżnicach drzwiowych	m		
		48.00	m	48.000	
				RAZEM	48.000
2		POKOJE I KUCHNIE			
36 d.2	kalk. własna	Demontaż oraz ponowny montaż szafek kuchennych	r-g		
		96.00	r-g	96.000	
				RAZEM	96.000
37 d.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg i umeblowania folią	m ²		
		528.00	m ²	528.000	
				RAZEM	528.000
38 d.2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
		3281.76	m ²	3281.760	
				RAZEM	3281.760
39 d.2	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		290.52	m ²	290.520	
				RAZEM	290.520
40 d.2	KNR 4-01 0702-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm - pęknięcia na stropie	m		
		57.60	m	57.600	
				RAZEM	57.600
41 d.2	KNR 4-01 0703-02	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m ²		
		11.52	m ²	11.520	
				RAZEM	11.520
42 d.2	KNR 4-01 0705-08 ana- logia	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 20 cm - sufit	m		
		57.60	m	57.600	
				RAZEM	57.600
43 d.2	KNR 4-01 0707-04	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym w zatokach (fasetach)	m		
		714.00	m	714.000	
				RAZEM	714.000
44 d.2	KNP 02 1110-03.01 analogia	Jednokrotne ręczne szlifowanie posadzki cementowej w pomieszczeniach o pow. do 2 m2	m ²		
		290.52	m ²	290.520	
				RAZEM	290.520
45 d.2	KNR 4-01 0804-05	Naprawa pęknięć posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m		
		225.60	m	225.600	
				RAZEM	225.600
46 d.2	KNR 4-01 0813-05 ana- logia	Wymiana lub uzupełnienie płytek terakotowych o wymiarach 30x30 cm w posadzkach (do 3 sztuk w 1 msc.) - pierwsza	plyt.		
		12.00	plyt.	12.000	
				RAZEM	12.000
47 d.2	KNR 4-01 0813-06 ana- logia	Wymiana lub uzupełnienie płytek terakotowych o wymiarach 30x30 cm w posadzkach (do 3 sztuk w 1 msc.) - każda następna	plyt.		
		24.00	plyt.	24.000	
				RAZEM	24.000
48 d.2	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m ²		
		290.52	m ²	290.520	
				RAZEM	290.520
49 d.2	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm	m ²		
		Krotność = 6	m ²	290.520	
		290.52			
				RAZEM	290.520
50 d.2	KNR-W 2-02 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
		290.52	m ²	290.520	
				RAZEM	290.520
51 d.2	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		2481.12	m ²	2481.120	
				RAZEM	2481.120
52 d.2	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		800.64	m ²	800.640	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²	RAZEM	800.640
		581.04	m ²	581.040	
				RAZEM	581.040
54	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		2481.12	m ²	2481.120	
				RAZEM	2481.120
55	KNR 4-01 d.2 0106-04 ana- logia	Usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki	m ³		
		14.40	m ³	14.400	
				RAZEM	14.400
56	KNR 4-01 d.2 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		14.40	m ³	14.400	
				RAZEM	14.400
57	KNR 4-01 d.2 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m ³		
		14.40	m ³	14.400	
				RAZEM	14.400
58	d.2 kalk. własna	Utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		
		14.40	m ³	14.400	
				RAZEM	14.400
59	KNR 4-02 d.2 0520-03	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 7.5 m ²	kpl.		
		48.00	kpl.	48.000	
				RAZEM	48.000
60	d.2 kalk. własna	Czyszczenie spoin płytek ściennych i posadzkowych	r-g		
		192.00	r-g	192.000	
				RAZEM	192.000
61	KNR 4-01 d.2 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		172.80	m ²	172.800	
				RAZEM	172.800
62	KNR 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		216.00	m	216.000	
				RAZEM	216.000
63	KNR 4-01 d.2 1204-01 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		800.64	m ²	800.640	
				RAZEM	800.640
64	KNR 4-01 d.2 1204-02 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		2481.12	m ²	2481.120	
				RAZEM	2481.120
65	KNR 2-15 d.2 0416-03	Grzejniki żeliwne członowe o powierzchni ogrzewalnej 5.0-7.5 m ² (materiał inwestora z demontazu) w kalkulacji należy uwzględnić uchwyty i wsporniki	kpl.		
		48.00	kpl.	48.000	
				RAZEM	48.000
66	KNR 2-02 d.2 1113-06 ana- logia	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy wyobleniowe pod wykładzinę (łączenie posadzki z cokołem)	m		
		357.00	m	357.000	
				RAZEM	357.000
67	KNR 2-02 d.2 1112-05 ana- logia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe homogeniczne z PCV, grub. min. 2 mm z wywinięciem na ścianę 15 cm (cokół)	m ²		
		360.12	m ²	360.120	
				RAZEM	360.120
68	KNR 2-02 d.2 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		360.12	m ²	360.120	
				RAZEM	360.120
69	d.2 kalk. własna	Listwy progowe aluminiowe powlekane dług. 1000 mm, szer. 50 mm	szt		
		24.00	szt	24.000	
				RAZEM	24.000
70	KNR 5-08 d.2 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 10 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		288.00	szt.	288.000	
				RAZEM	288.000
71	KNR 5-08	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych	szt.		
d.2	0809-01	otworach.	szt.	288.000	
		288.00			
				RAZEM	288.000
72		Montaż nawiewników powietrza (higrosterowane) w ramie okna	szt.		
d.2	kalk. własna		szt.	48.000	
		48.00			
				RAZEM	48.000
73	KNR 4-01	Wymiana karniszy na szyny sufitowe dwutorowe z PCV dług. 300 cm, szt.19, z	m		
d.2	1301-03 ana-	maskownicą (w komplecie: profil, łącznik, 2 dekle zakończeniowe, żabki z rol-			
	logia	ką 8 szt/m, zaślepki wkrętów mocujących, kołki i wkręty montażowe) - w kalku-	m	144.000	
		lacji ująć R = 33% oraz w M - karnisz + mat. pomocn.			
		144.00			
				RAZEM	144.000