

Umowa nr DZP.381.003.2017.UG (wzór)

*poprzedzona postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie negocjacji z ogłoszeniem
(na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych)*

zawarta w Katowicach, pomiędzy:

Uniwersytetem Śląskim w Katowicach,

z siedzibą w Katowicach; adres: 40-007 Katowice, ul. Bankowa 12,

NIP: 634-019-71-34,

który reprezentuje:

zwanym dalej Zamawiającym

..... -

a

.....

NIP:

albo¹

.....

NIP:

wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia i ponoszącymi z tego tytułu solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy,

zwanym (i) dalej Wykonawcą

zwanymi dalej łącznie *Stronami*

o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. W oparciu o dokumentację przygotowaną dla przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania nr **DZP.381.003.2017.UG** oraz ofertę przedstawioną przez Wykonawcę w tym postępowaniu, Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług p.n.: „**Kompleksowe doradztwo ekonomiczno-finansowe w formie przygotowania niezbędnych analiz i opracowań wraz z cyklicznymi specjalistycznymi konsultacjami doradczymi oraz udział w postępowaniu na wybór partnera prywatnego w zakresie analiz ekonomiczno-finansowych w związku z planowanym projektem inwestycyjnym pn. Budowa Strefy Akademickiej przy Uniwersytecie Śląskim w Katowicach, w formie partnerstwa publiczno-prywatnego**”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompleksowych analiz oraz świadczenie usług doradczych w zakresie aspektów ekonomicznych i finansowych, wraz z cyklicznymi specjalistycznymi konsultacjami doradczymi oraz przygotowanie i przeprowadzenie postępowania na wybór partnera prywatnego w formie partnerstwa publiczno-prywatnego. W zakres doradztwa wchodzi m.in.:
 - 1) opracowanie pisemnej analizy dotyczącej opcji finansowania projektu, ze wskazaniem zalet i wad proponowanej opcji wraz ze zdefiniowaniem ryzyk;
 - 2) przygotowanie modelu i struktury finansowania projektu przy wymogu ograniczonego regresu do Zamawiającego wraz ze zdefiniowaniem ryzyk;
 - 3) przygotowanie i przetestowanie możliwych do zastosowania opcji finansowych, założeń do zastosowania opcji finansowania w kontekście obowiązujących standardów rynkowych na rynkach finansowych,

¹ Dotyczy jedynie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

- 4) przygotowanie rekomendacji i opracowań dla Zamawiającego i innych instytucji (w tym w szczególności organów kontrolnych) w zakresie struktury i opcji finansowania; przygotowanie i udział w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisu art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno - prywatnym lub w postępowaniu na podstawie przepisu art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno – prywatnym, w szczególności poprzez bezpośrednią współpracę i wsparcie w zakresie doradztwa Zamawiającemu przy wyborze uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub postępowania o zawarcie umowy koncesji, w tym przygotowanie dokumentacji i kryteriów udziału w postępowaniu, udział w ocenie formalnej wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;
 - 5) doradztwo Zamawiającemu w udzielaniu odpowiedzi na pytania zadawane przez Wykonawców na każdym etapie postępowania;
 - 6) ocena propozycji finansowych Wykonawców w całej fazie zamówienia i doradztwo w tym zakresie;
 - 7) doradztwo w przygotowaniu SIWZ lub ogłoszeniu o koncesji i opisie warunków koncesji, w tym zdefiniowania kryteriów wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy lub oferenta, wymogów finansowych wobec Zamawiającego, odpowiedzi na pytania Wykonawców lub zainteresowane podmioty, kandydatów i oferentów na każdym etapie postępowania;
 - 8) doradztwo w wyborze najkorzystniejszej oferty, w tym w ocenie formalnej i merytorycznej ofert.
3. Wykonawca zobowiązany jest prezentować profesjonalne, niezależne podejście do zamówienia i zaproponować rozwiązania optymalne, zapewnić właściwą jakość merytoryczną dokumentów oraz poprawność i efektywność procedur.
 4. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy składa się z zamówienia podstawowego (etap I) oraz z zamówienia objętego prawem opcji (etapy II-IV). Sposób realizacji przedmiotu umowy, szczegółowe zakresy składające się na zamówienie podstawowe oraz prawo opcji zostały określone w „opisie przedmiotu zamówienia”, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
 5. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z należytą starannością, ze szczególnym uwzględnieniem jego przeznaczenia, zgodnie z:
 - 1) warunkami określonymi w niniejszej umowie,
 - 2) warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zgodnie ze stanowiącym załącznik do niej opisem przedmiotu zamówienia,
 - 3) warunkami wynikającymi z właściwych przepisów prawa i zwyczajów.
 6. Wykonawca wykona przedmiot umowy samodzielnie (bez udziału podwykonawcy/-ów).

albo²

 Z zastrzeżeniem ust. 7 i 8, Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy/ów:..... w zakresie:
 7. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy wskazanego w ust. 6 powyżej, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia³.
 8. Za działania i zaniechania podwykonawcy (-ów) Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
 9. Zmiana sposobu realizacji umowy związana z udziałem podwykonawców nastąpić może zgodnie z zasadami, o których mowa w § 10 ust. 2 pkt.4).

² - Jeżeli Wykonawca zamierza realizować zamówienie przy udziale podwykonawcy.

³ - Jeżeli dotyczy – zgodnie z przypisem nr 2.

§2

Osoby upoważnione do kontaktu

1. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje wiedzą, doświadczeniem zawodowym, odpowiednimi zasobami technicznymi oraz osobowymi, niezbędnymi do prawidłowego i terminowego wykonania umowy.
2. Wykonawca gwarantuje wykonywanie obowiązków wynikających z umowy wyłącznie przez osoby wskazane w ofercie i w umowie, posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie wymagane przez Zamawiającego.
3. Zamawiający nie wyrazi zgody na zmianę, osób, o których mowa w ust. 5, jeżeli osoba wprowadzona w miejsce zastępowanej nie posiada odpowiednich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia wymaganego przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającego zawarcie niniejszej umowy.
4. Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz podpisania protokołu odbioru etapu umowy oraz innych dokumentów związanych z realizacją umowy są:
 - 1) Koordynator zespołu Zamawiającego p.; tel.; faks:; e-mail:
 - 2) p.; tel.; faks:; e-mail:
 - 3) p.; tel.; faks:; e-mail:
 - 4) p.; tel.; faks:; e-mail:
 - 5) w zakresie innych spraw wynikających z realizacji umowy: p.; tel.; faks:; e-mail:
5. Wykonawca powołuje i upoważnia zespół doradczy do kontaktów z Zamawiającym w celu realizacji umowy:
 - 1) W zakresie doradztwa finansowo-ekonomicznego: p.; tel.; faks:; e-mail:
 - 2) W zakresie innych spraw wynikających z realizacji umowy: p.; tel.; faks:; e-mail:
6. Ewentualna zmiana osób, o których mowa w ust. 4 wymaga pisemnej notyfikacji Zamawiającego.
7. Ewentualna zmiana osób, o których mowa w ust. 5 wymaga pisemnego aneksu, zgodnie z postanowieniami §10 ust. 2 pkt 3.
8. Strony wskazują następujący adres do doręczeń:
 - 1) Zamawiający: Uniwersytet Śląski, Dział Logistyki, ul. Bankowa 12, pok. 420, 40-007 Katowice
 - 2) Wykonawca:
9. W przypadku zmiany adresu do doręczeń przez którąkolwiek ze Stron, powiadomi ona o tym fakcie drugą Stronę na piśmie najpóźniej w dniu następującym po tej zmianie. W przypadku braku takiego powiadomienia doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będzie uważane za skuteczne.

§3

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca będzie świadczył usługi doradcze do osiągnięcia efektu końcowego, jakim jest zawarcie umowy z partnerem prywatnym na realizację zadania inwestycyjnego, tj. Budowę Strefy Akademickiej przy Uniwersytecie Śląskim w Katowicach. Szacowany termin realizacji zamówienia - 16 miesięcy od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem ust. 4 i 5.
2. Z zastrzeżeniem ust. 4 i 5 przedmiot umowy zostanie zrealizowany w czterech etapach:
 - 1) Etap I: etap wstępnych analiz przedrealizacyjnych,
 - 2) Etap II: przeprowadzenie testu rynku w formie dialogu technicznego w celu oceny stopnia zainteresowania partnerów prywatnych projektem oraz określenie warunków brzegowych wejścia interesantów;
 - 3) Etap III: etap przygotowania postępowania w sprawie wyboru partnera prywatnego, doradztwo i udział przy prowadzeniu postępowania w sprawie wyboru partnera prywatnego, udział w opracowaniu końcowej wersji umowy o partnerstwie publiczno – prywatnym;
 - 4) Etap IV: etap sprawozdawczy – zawarcie umowy i przygotowanie raportu końcowego.

3. Terminy realizacji poszczególnych etapów przedstawiają się następująco:
 - 1) Etap I – do 8 tygodni od dnia zawarcia umowy;
 - 2) Etap II – do 4 tygodni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia ze strony Zamawiającego;
 - 3) Etap III – do 50 tygodni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia ze strony Zamawiającego;
 - 4) Etap IV – do 2 tygodni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia ze strony Zamawiającego;
4. Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji do 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru etapu. Przedmiot zamówienia objętego prawem opcji zostanie zrealizowany w terminie określonym w ust. 3 pkt. odpowiednio 2-4) po otrzymaniu przez Wykonawcę ewentualnego pisemnego zgłoszenia ze strony Zamawiającego. Szczegółowy zakres zamówienia składający się na prawo opcji zostanie określony przez Zamawiającego w ww. zgłoszeniu.
5. Wykonawca nie może rozpocząć realizacji kolejnego etapu, bez wcześniejszego pisemnego zgłoszenia ze strony Zamawiającego, a tym samym bez potwierdzonego pisemnie przez Zamawiającego odbioru etapu poprzedniego, zgodnie z postanowieniami § 4 ust. 5.
6. Wykonawca oświadcza, iż w przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z całości lub części prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.
7. Wykonawca jest zobowiązany informować niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie przez niego określonych w niniejszej umowie terminów realizacji.

§4

Warunki realizacji umowy, odbiory

1. W ramach niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) sprawnej i terminowej realizacji zamówienia, w tym uwzględniania w trakcie jego realizacji wszystkich uwag zgłaszanych przez Zamawiającego;
 - 2) współpracy z zespołem Zamawiającego dedykowanym do realizacji Projektu;
 - 3) pozostawania w stałym kontakcie z Zamawiającym (spotkania przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego odpowiednio do potrzeb w siedzibie Zamawiającego na każde żądanie), z następującymi maksymalnymi terminami reakcji:
 - a) spotkanie – do 3 dni roboczych od zgłoszenia konieczności w dni robocze,
 - b) kontakt telefoniczny – do 4 godzin – w godz. 08.00 – 15.00 w dni robocze,
 - c) kontakt email – do 4 godzin – w godz. 08.00 – 15.00 w dni robocze.
 - 4) przygotowania na zlecenie Zamawiającego opinii, informacji, analiz, prezentacji, raportów, w tym na potrzeby informowania stron trzecich o statusie Projektu w zakresie określonym w opisie przedmiotu zamówienia;
 - 5) niezwłocznego przedstawiania na żądanie Zamawiającego (raz w miesiącu) elektronicznego raportu z postępu w realizacji zamówienia;
 - 6) niezwłocznego informowania o pojawiających się problemach, zagrożeniach lub opóźnieniach w realizacji zamówienia, a także innych zagadnieniach istotnych dla jego realizacji;
 - 7) przekazania Zamawiającemu po zakończeniu realizacji zamówienia ostatecznej wersji raportu – raport końcowy.
2. Wykonawca wraz z upływem terminów przewidzianych dla poszczególnych etapów umowy, zgodnie z §3 ust. 3, przygotowuje i przekazuje Zamawiającemu raporty z etapów, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia.
3. Przedmiotem odbioru dla poszczególnych etapów realizacji umowy będzie raport sporządzony w formie pisemnej wraz z dołączoną wersją elektroniczną w formacie PDF oraz edytowalną np. DOC.
4. W ramach każdego z etapów Wykonawca przedłoży oświadczenie wskazujące, iż:
 - 1) przedmiot umowy został wykonany z należytą starannością, zgodnie z umową i właściwymi przepisami prawa,
 - 2) przedkładane dokumenty wydane są w stanie kompletnym ze względu na cel, któremu mają służyć,
 - 3) wypełniając postanowienia umowy w żaden sposób nie zostają naruszone prawa osób trzecich.
5. W terminie 14 dni od dnia dostarczenia do Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 3 i 4, Strony podpiszą protokół odbioru etapu umowy, zwany dalej „protokołem”, którego wzór stanowi *załącznik nr 2* do umowy.

6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad przedłożonego raportu, Wykonawca zobowiązuje się (bez osobnego wynagrodzenia z tego tytułu) do ich usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie dłuższym jednak niż 7 dni od dnia powiadomienia Wykonawcy o stwierdzonych wadach.
7. Zamawiający dokona ponownie odbioru przedmiotu zamówienia określonego etapu po usunięciu przez Wykonawcę wskazanych wad i ponownym przedłożeniu przedmiotu do odbioru.
8. W razie bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na podstawie ust. 6, Zamawiający może w terminie 30 dni od upływu tego terminu odstąpić od umowy i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 8 ust. 4.
9. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania i przygotowania wszelkich dokumentów, opracowań, analiz oraz opinii w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i unijnego oraz w oparciu o najlepsze standardy i jakości wykonania.

§5

Wynagrodzenie

1. Z tytułu wykonania niniejszej umowy, wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości nieprzekraczające kwoty złotych z VAT ⁴, (słownie: złotych .../100) zwane dalej „wynagrodzeniem” lub „wartością umowy”, na które składają się poniższe wynagrodzenia częściowe:
 - 1) za wykonanie etapu I w wysokości złotych z VAT (słownie: złotych .../100),
 - 2) za wykonanie etapu II w wysokości złotych z VAT (słownie: złotych .../100),
 - 3) za wykonanie etapu III w wysokości złotych z VAT (słownie: złotych .../100);
 - 4) za wykonanie etapu IV w wysokości złotych z VAT (słownie: złotych .../100).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszelkie koszty, jakie Wykonawca ponosi w związku z prawidłową realizacją umowy, zgodnie z wymaganiami dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającego zawarcie niniejszej umowy, w tym w szczególności: koszt wykonania usługi, koszt wynagrodzenia osób zaangażowanych w realizację umowy, koszty ogólne, wszelkie podatki, opłaty i elementy ryzyka związane z realizacją zamówienia oraz ewentualny zysk Wykonawcy; *w przypadku, gdy umowa z Wykonawcą będzie prowadzić po stronie Zamawiającego do powstania obowiązku poniesienia dodatkowych kosztów – pochodnych od wynagrodzeń, cena uwzględni również wysokość tych kosztów; cena nie ulegnie zwiększeniu w toku realizacji umowy i nie będzie podlegać waloryzacji (z zastrzeżeniem waloryzacji na warunkach określonych w §11 umowy).*
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy w związku z wykonaniem niniejszej umowy obejmuje również wynagrodzenie przysługujące mu z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych w zakresie, o jakim mowa w § 7 niniejszej Umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w częściach, po realizacji każdego z etapów, z zastrzeżeniem § 3 ust. 4 i 5.
5. Wynagrodzenie częściowe zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania tego etapu umowy, za które jest wypłacane, z zastrzeżeniem § 7 ust. 2.
6. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Strony bez zastrzeżeń protokół odbioru etapu, o którym mowa w § 4 ust. 5.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od otrzymania przez *Zamawiającego* prawidłowo sporządzonej faktury.
8. Za datę dokonania płatności rozumie się datę obciążenia rachunku bankowego *Zamawiającego* kwotą przelewu.
9. Uregulowanie przez *Zamawiającego* należności nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku udzielania *Zamawiającemu* ewentualnych wyjaśnień i wykonywania w związku z tym niezbędnych czynności w zakresie przewidzianym niniejszą umową.

⁴ W przypadku, kiedy wybór najkorzystniejszej oferty (Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa) prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, umowa zostanie zawarta na kwotę netto w odpowiedniej wysokości, natomiast należny podatek VAT Zamawiający odprowadzi we własnym zakresie.

10. Wykonawca ma prawo żądać od *Zamawiającego* ustawowych odsetek w razie opóźnienia w płatności.

§6

Poufność informacji

1. Wykonawca oświadcza, że wszelkie dane oraz informacje, w tym informacje techniczne, technologiczne, finansowe, handlowe i prawne, w których posiadanie wejdzie wskutek zawarcia i realizacji umowy, mają charakter poufny i zobowiązuje się ich nie ujawniać (klauzula poufności).
2. Wykonawca zobowiązuje się przed przystąpieniem do realizacji umowy do przekazania *Zamawiającemu* oświadczeń o dochowaniu poufności złożonych przez wszystkich jego pracowników mających dostęp do danych oraz informacji, w tym informacji technicznych, technologicznych, finansowych, handlowych i prawnych, w których posiadanie wejdzie wskutek zawarcia i realizacji umowy.
3. W przypadku realizacji umowy przez podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, że zostaną podpisane stosowne oświadczenia, gwarantujące *Zamawiającemu* zachowanie poufności informacji przez podmioty trzecie.

§7

Prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:
 - 1) przenosi na *Zamawiającego* autorskie prawa majątkowe do wyników prac (w szczególności opinii, ekspertyz, analiz, raportów, sprawozdań, prezentacji, zestawień, projektów dokumentów, notatek sprawozdawczych), powstałych w związku z wykonaniem umowy, zwanych dalej „utworami”;
 - 2) zezwala *Zamawiającemu* na korzystanie z opracowań utworów.
2. Wynagrodzenie częściowe zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na *Zamawiającego* praw, o których mowa w ust. 1, do wszystkich mogących stanowić przedmiot prawa autorskiego wyników prac, powstałych w związku z wykonaniem danego etapu umowy także w przypadku proporcjonalnego pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy oraz potrącenia przez *Zamawiającego* kar umownych.
3. Nabycie przez *Zamawiającego* praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
 - 1) sukcesywnie, tj. z chwilą potwierdzenia przez *Zamawiającego*, że nie zgłasza uwag do danej pracy wykonanej w trakcie danego etapu *Umowy*, a w przypadku prac wykonanych wadliwie, z chwilą sporządzenia końcowego protokołu odbioru danego etapu *Umowy* – w odniesieniu do wyników prac powstałych w związku z wykonywaniem danego etapu Zamówienia, oraz
 - 2) bez ograniczeń podmiotowych i przedmiotowych jak również co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) utrwalanie, trwałe lub czasowe, całości lub poszczególnych elementów – w szczególności drukiem, zapisem w pamięci komputera i na nośnikach elektronicznych, oraz zwielokrotnianie tak powstałych egzemplarzy dowolną techniką,
 - b) zwielokrotnianie, trwałe lub czasowe, całości lub poszczególnych elementów,
 - c) wprowadzanie dowolnych zmian w utworach, w tym: przystosowywanie, dokonywanie zmian układu, sporządzanie wyciągów, streszczeń, skrótów, dokonywanie aktualizacji, łączenie z innymi utworami oraz tłumaczenie na własny użytek i tylko w bezpośrednim związku z Projektem – w odniesieniu do całości lub części oraz zezwalanie na tworzenie i nadawanie kompilacji;
 - d) w odniesieniu do utworów zmienionych trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie – w całości lub w części, dowolną techniką i w dowolnej formie,
4. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do wyników prac powstałych w związku z wykonaniem umowy *Zamawiający* nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których wyniki tych prac zostały utrwalone.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, z późn. zm.) i nie naruszy praw majątkowych i osobistych osób trzecich, a wyniki prac przekaże *Zamawiającemu* w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

6. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność z tytułu ewentualnych naruszeń praw majątkowych i osobistych osób trzecich, mogących wynikać z tytułu przeniesienia na Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1. W przypadku skierowania z tego tytułu roszczeń przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zaspokojenia roszczeń osób trzecich oraz zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczenia z tego tytułu.

§8

Kary umowne

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne, bez względu na to czy szkoda faktycznie zaistniała.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w razie niewykonania danego etapu umowy - w wysokości 30% wynagrodzenia częściowego brutto przewidzianego za dany etap,
 - 2) w razie nienależytego wykonania określonego etapu umowy - w wysokości 10% wynagrodzenia częściowego brutto przewidzianego za dany etap,
 - 3) za każdy dzień opóźnienia w realizacji etapu umowy lub przekazania dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 2 – w wysokości 0,5% wynagrodzenia częściowego brutto przewidzianego za dany etap.
 - 4) w przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na podstawie § 4 ust. 8 - w wysokości 20% wynagrodzenia częściowego brutto przewidzianego za dany etap umowy.
 - 5) z tytułu odstąpienia od umowy, z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, w szczególności o których mowa w § 9 ust. 1 umowy lub rozwiązania umowy na podstawie §9 ust. 2 pkt 2) - w wysokości 20 % wartości umowy, o której mowa w § 5 ust. 1,
 - 6) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z §6 ust. 1 - w wysokości 10% wartości umowy, o której mowa w § 5 ust. 1, za każdy stwierdzony wypadek naruszeniu klauzuli poufności.
3. Zobowiązanie z tytułu umowy należy traktować, jako niewykonane, jeżeli Wykonawca w ogóle nie spełnił umówionego świadczenia. Nienależyte wykonanie umowy ma miejsce wtedy, gdy Wykonawca wprowadzie podjął czynności z zamiarem wykonania zobowiązania, jednak osiągnięty przez niego wynik nie odpowiada świadczeniu sprecyzowanemu w treści umowy lub wymogom określonym w obowiązujących przepisach.
4. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczenia.
5. Ewentualne należności z tytułu kar umownych lub odszkodowań zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Jeżeli kara umowna lub odszkodowanie nie może zostać uiszczona zgodnie z postanowieniami ust. 5 Wykonawca wpłaci należność na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w nocie obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.
7. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§9

Odstąpienie od umowy

1. Poza przypadkami przewidzianymi w innych przepisach prawa oraz postanowieniach niniejszej umowy Zamawiający ma prawo wedle własnego uznania zachowując prawa i roszczenia przeciwko Wykonawcy odstąpić od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zajściu którejkolwiek z poniższych okoliczności:
 - 1) Wykonawca nie wykonuje lub niewłaściwie wykonuje obowiązki wynikające z niniejszej umowy lub realizuje zamówienie w sposób niezgodny z postanowieniami umowy i pomimo wezwania przez Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w tym względzie;
 - 2) Wykonawca bądź osoby zaangażowane w realizację umowy nie posiada/-ją właściwości, które zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i dokumentacji przygotowanej dla postępowania nr DZP.381.003.2017.UG są konieczne do realizacji umowy;
 - 3) Wykonawca utracił możliwość realizacji niniejszej umowy;

- 4) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał realizację Umowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 5) W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w §4 ust. 8;
 - 6) W przypadku rezygnacji z części zamówienia przez Wykonawcę;
 - 7) Wykonawca nie posiada aktualnego ubezpieczenia OC, o którym mowa w §12 ust. 1 umowy lub nie przekazał Zamawiającemu kopii dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia OC, zgodnie z wymaganiami §12 ust. 2 lub ust. 3 umowy lub przedstawił polisę lub inny dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia OC na kwotę niższą niż 1 000.000,00 PLN;
 - 8) Wykonawca nie okazał na żądanie Zamawiającego dokumentów, o których mowa w §2 ust. 2 umowy, potwierdzających kwalifikacje osób skierowanych do realizacji zamówienia.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.),
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że *Zamawiający* udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy / rozwiązaniu umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej.

§ 10

Zmiana umowy

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie w okolicznościach, o których mowa w art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. *Zamawiający*, działając zgodnie z dyspozycją przepisu art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp może wyrazić zgodę na dokonanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach:
 - 1) konieczności zmiany terminów umownych, jeżeli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy i nie wynika ona z winy Wykonawcy. Warunkiem dokonania zmiany terminów umownych, o których mowa w zd.1, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez Wykonawcę,
 - 2) konieczności zmiany terminów umownych, jeżeli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego lub niezależnych od niego,
 - 3) ewentualnej zmiany osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia, z zastrzeżeniem posiadania przez te osoby kwalifikacji wymaganych od osób uczestniczących w wykonywaniu usługi, określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do wykonywania czynności,
 - 4) ewentualnej zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców lub zmiany zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcom, a także zmiany sposobu realizacji zamówienia z realizacji przy udziale podwykonawców na samodzielną realizację przez Wykonawcę, a także zmiany lub rezygnacji z podwykonawców wskazanych w §1 ust. 6 umowy⁵,

⁵ Jeżeli dotyczy

- 5) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy,
- 6) zmiany cen w sytuacji, kiedy zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego tzn. na cenę niższą - na pisemny wniosek jednej ze Stron,

§11

Klauzule waloryzacyjne

1. Strony mogą dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w formie pisemnego aneksu, w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osobom zatrudnionych do realizacji przedmiotu zamówienia. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób zatrudnionych do przedmiotu zamówienia, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 21 dni, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
10. W terminie 21 dni od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, prześle drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
11. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 - 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.
12. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 21 dni od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§12

Przetwarzanie danych osobowych

1. Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie danych osobowych w zakresie i celu objętym niniejszą umową.
2. Wykonawca oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2135), które przetwarza zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Zamawiający oświadcza, iż dysponuje odpowiednimi środkami, w tym należyтыми zabezpieczeniami umożliwiającymi przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ww. ustawy o ochronie danych osobowych oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz.U. z 2004 r., nr 100, poz. 1024).
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego tylko i wyłącznie w celu realizacji umowy oraz dokonania weryfikacji kosztów związanych z podwyższeniem wynagrodzenia za czynności związane z realizacją niniejszej umowy w związku ze zmianami powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

5. Zakres przetwarzania obejmuje dokumenty zawierające dane osobowe tj.: pisemne zestawienia wynagrodzeń osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia,
6. Poprzez przetwarzanie danych rozumie się jakiegokolwiek operacje wykonywane na danych osobowych, takie jak zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, opracowywanie, zmienianie, udostępnianie i usuwanie, a zwłaszcza te, które wykonuje się w systemach informatycznych.
7. Zamawiający po wykorzystaniu w celu określonym umową zobowiązuje się usunąć powierzone do przetwarzania dane osobowe w sposób trwały i bezpieczny w każdej z form w jakiej zostały one przekazane.
8. Zamawiający zobowiązuje się przed przystąpieniem do przetwarzania powierzonych przez Wykonawcę danych wdrożyć i utrzymywać przez czas przetwarzania wszelkie środki i zabezpieczenia związane z przetwarzaniem danych, zgodnie z wymaganiami ustawy oraz rozporządzenia.
9. Zamawiający nie może powierzać przetwarzania powierzonych przez Wykonawcę danych osobowych innym podmiotom.
10. Zamawiający odpowiada za wszelkie wyrządzone osobom trzecim szkody, które powstały w związku z nienależytym przetwarzaniem przez Zamawiającego powierzonych danych osobowych.

§13

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać **ubezpieczenie OC z tytułu wykonywania działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 1 000.000 00 PLN** (słownie: jeden milion zł 00/100), przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, począwszy od pierwszego dnia świadczenia usługi.
2. Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu stosowny dokument (polisę OC lub inny dokument potwierdzający posiadanie przedmiotowego ubezpieczenia) w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy, w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wraz z dowodem jej opłacenia, tj. dowodem opłacenia składki lub wszystkich rat składki wymaganych na dzień rozpoczęcia świadczenia usługi. W razie niedochowania tego obowiązku Zamawiający może: nie dopuścić Wykonawcy do realizacji przedmiotowej usługi i nałożyć za opóźnienie w rozpoczęciu realizacji usługi karę umowną, a także odstąpić od umowy, zgodnie z §9 umowy.
3. W przypadku upływu terminu ważności polisy OC lub dokumentu potwierdzającego posiadanie przedmiotowego ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2 powyżej, w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż na 3 dni przed upływem ostatniego dnia obowiązywania poprzedniej polisy lub dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia, kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wznowionej polisy OC lub dokumentu potwierdzającego posiadanie przedmiotowego ubezpieczenia. W razie niedochowania tego obowiązku Zamawiający może odstąpić od umowy, zgodnie z §8 oraz nałożyć karę umowną.

§14

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia *Zamawiającego*, przelewać lub przekazywać w całości albo w części innym osobom jakichkolwiek swych obowiązków lub uprawnień, wynikających z niniejszej umowy.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
3. Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności.
5. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.
6. Prawem właściwym dla umowy jest prawo polskie.

7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
8. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - 1) opis przedmiotu zamówienia- załącznik nr 1 do umowy,
 - 2) protokół odbioru – załącznik nr 2 do umowy,

Zamawiający:

data, podpis:

Wykonawca:

data, podpis:

Załącznik nr 2 do umowy nr DZP.381.003.2017.UG

PROTOKÓŁ ODBIORU

Sporządzony dnia w

zgodnie z umową z dnia przedstawiciel(e):

.....
.....
.....
.....
.....

(nazwiska przedstawicieli)

dokonał(li) odbioru etapu umowy:

.....
.....

Wykonana usługa w ramach etapu umowy odpowiada warunkom zawartej umowy i jej wykonanie nie budzi zastrzeżeń.

Wartość finansową etapu umowy ustalono na kwotę: brutto.

Uwagi:

.....
.....
.....

Załączniki do protokołu:

.....
.....
.....

Zamawiający:

Wykonawca:

.....
(podpisy wraz z pieczęciami)

.....
(podpisy wraz z pieczęciami)