

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

***Temat:***

**Wymiana instalacji wod.-kan. w pawilonie B i C,  
remont sanitariatów pawilon B – II i III piętro  
oraz pawilon C – I piętro.**

***Obiekt:***

**Wydział Mat.-Fiz.-Chem.  
ul. Bankowa 14  
Katowice**

***Inwestor:***

**Uniwersytet Śląski  
ul. Bankowa 12  
40-007 Katowice**

## SPIS TRESCI

Cześć opisowa zawiera:

numer strony:

Nazwy i kody:	str. 3
Zakres robót	str. 4 - 5
2.1. branża budowlana	str. 4
2.2. branża instalacji sanitarnych	str. 4-5
2.3. branża instalacji elektrycznych	str. 5
Oferta	str. 6
BHP	str. 6
Informacje o terenie budowy	str. 6
Odbiór robót	str. 6

## **1. Nazwy i kody:**

Zamówienie realizowane będzie pod wspólnym kodem Słownika Zamówień  
**45000000 – 7 roboty budowlane** z podziałem szczegółowym na:

**45 26 23 21 – 7: kładzenie szlichty podłogowej**

**45 26 25 22 – 6: prace murarskie**

**45 31 00 00 – 3: prace dotyczące instalacji elektrycznych**

**45 31 12 00 – 2: prace dotyczące wykonywania opraw elektrycznych**

**45 32 40 00 – 4: prace dotyczące wykonywania okładziny tynkowej**

**45 33 11 00 – 7: prace dotyczące wykonywania instalacji centralnego ogrzewania**

**45 33 20 00 – 3: prace dotyczące kładzenia instalacji hydraulicznej i upustowej**

**45 33 24 00 – 7: prace dotyczące wykonywania instalacji urządzeń sanitarnych**

**45 45 11 31 – 1: instalacja drzwi drewnianych**

**45 42 11 46 – 9: instalacja podwieszonych sufitów**

**45 43 12 00 – 9: prace dotyczące kładzenia glazury**

**45 44 21 00 – 8: prace malarskie**

**45 45 00 00 – 6: pozostałe budowlane prace wykończeniowe**

## 2. Zakres robót:

Szczegółowy zakres robót określony został w przedmiarze robót, stanowiącym integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Podstawowy zakres robót obejmuje:

### 2.1. Roboty budowlane:

- a) rozebranie ścianek działowych z cegły, rozebranie okładziny ściennej z płytek, rozebranie posadzek z płytek, odbicie tynków, zerwanie posadzki cementowej, wykucie z muru ościeżnic stalowych, kratki wentylacyjnych,
- b) naprawa uszkodzonych w murze powierzchni, uzupełnienie części tynków,
- c) murowanie ścian z bloczków z betonu komórkowego grubości 15 cm,
- d) zabudowa naświetli z profili z PCV - „zimne” o wymiarach 150x70 cm, szklone szkłem pojedynczym grubości 6 mm,
- e) obudowa rur płytami gipsowo – kartonowymi wodoodpornymi grubości 12,5 mm, na ruszcie z kształtowników metalowych,
- f) okładziny sufitów podwójnie płytą gipsowo – kartonową wodoodporną grubości 12,5 mm na ruszcie z kształtowników metalowych,
- g) siatka z włókna szklanego na ścianach i suficie, gładź dwuwarstwowa na ścianach i suficie, gruntowanie powierzchni pionowych i poziomych,
- h) montaż blatu pod umywalki z konglomeratu granitu o wymiarach 250x60 cm,
- i) osadzenie ościeżnic drzwiowych drewnianych wraz z skrzydłami płytowymi z kratką wentylacyjną (kolor biały),
- j) wykonanie posadzki z płytek GRESS o wymiarach 30x30 cm, gatunek I, IV klasa ścieralności,
- k) licowanie ścian płytkami glazurowanymi o wymiarach 30x30 cm, gatunek I,
- l) trzykrotne malowanie sufitów farbą emulsyjną akrylową, montaż lustra o wymiarach 150x60 cm nad umywalkami.

### 2.2. Roboty instalacyjne wod.-kan.:

- a) demontaż wewnętrznej instalacji wod.-kan., c.w.u. wraz z osprzętem,
- b) wykucie bruzd i ponowne zamurowanie,
- c) montaż wewnętrznej instalacji wodnej, kanalizacyjnej, c.w.u. wraz z osprzętem,
- d) montaż niezbędnej armatury odcinającej,
- e) instalacje kanalizacyjne wykonać z rur PCV kielichowych łączonych metodą wciskową na uszczelki gumowe pierścieniowe,
- f) instalacje wodne wykonać z rur PP szarych, łączonych przez zgrzewanie,

- g) przybory:
- umywalka porcelanowa długości 550 mm z otworem na baterie stojącą mieszkową, wraz z syfonem mosiężnym gruszkowym,
  - miska ustępowa wisząca 1 gatunek wraz z sedesem twardym i przyciskiem chromowanym do spłuczek podtynkowych,
  - miski ustępowe kompakt 1 gatunek, z sedesem twardym.
- h) demontaż grzejników żeberkowych , montaż grzejników centralnego ogrzewania C22/45/100,
- i) zabudowa ogrzewaczy elektrycznych pojemnościowych - 10 litrowe.

### **2.3. Roboty instalacyjne elektryczne**

- a) instalacje elektryczne wykonać przewodami YDYp 3x2,5 mm<sup>2</sup> i 3x1,5 mm<sup>2</sup>,
- b) zabezpieczenie obwodów wyłącznikami różnicowo-prądowymi i nadmiarowo-prądowymi 10 i 16 A,
- c) oprawy oświetlenia winny eliminować zjawisko stroboskopowości i migotania, zastosować system TL5,
- d) instalacje winni wykonywać pracownicy z uprawnieniami SEP-u kat. „E”.

### **3. Oferta:**

1. W kalkulacji poszczególnych pozycji należy ująć wszystkie rodzaje materiałów, maszyn i materiałów pomocniczych objętych określonymi pozycjami katalogowymi. Materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą posiadać aprobaty techniczne, świadectwa, deklaracje zgodności z obowiązującymi normami lub atesty. Dokumentacje te Wykonawca przedstawia na każde żądanie Zamawiającego, a po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia przekazuje użytkownikowi potwierdzając każdy dokument oświadczeniem, że wymieniony materiał został zabudowany w remontowanym obiekcie.

### **4. BHP:**

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących Bezpieczeństwa i Higieny Pracy. Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby pracownicy nie wykonywali pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie, oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej, nie podlegają odrębnej zapłacie, są uwzględnione w ofercie Wykonawcy będącej integralną częścią umowy.

### **5. Informacje o terenie budowy:**

Na czas realizacji zadania Inwestor zabezpieczy zaplecze socjalne i magazynowe dla potrzeb wykonawcy.

Inwestor udostępni korzystanie z wody i energii elektrycznej. Rozliczenie nastąpi w oparciu o odczyty podliczników zużycia.

Instalacja podliczników w gestii i na koszt Wykonawcy.

### **6. Odbiór robót:**

Odbiory będą dokonywane częściowo poprzez wpis do Dziennika Budowy oraz sporządzenie protokołu odbioru częściowego robót. Roboty, które ulegają zabudowie (zanikowi), należy zgłosić do odbioru, po odbiorze zabudować. Po zakończeniu realizacji zadania, strony dokonają końcowego odbioru robót.