

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Temat: REMONT WĘZŁA CIEPLNEGO

Obiekt: Zajazd Academicus

ul. Paderewskiego 6

Cieszyn

Inwestor: Uniwersytet Śląski

ul. Bankowa 12

40-007 Katowice

SPIS TREŚCI

Część opisowa zawiera:

- 1. Nazwy i kody**
- 2. Zakres robót**
- 3. Oferta**
- 4. BHP**
- 5. Informacje o terenie budowy**
- 6. Odbiór robót**

1. Nazwy i kody:

Zamówienie realizowane będzie pod wspólnym kodem Słownika Zamówień

45000000-7 roboty budowlane z podziałem na:

45 31 00 00-3 prace dotyczące wykonywania instalacji elektrycznych

45 33 00 00-9 prace hydrauliczne i sanitarne

45 33 11 00-7 prace dotyczące wykonywania instalacji centralnego ogrzewania

45 41 00 00-4 prace tynkarskie

45 43 10 00-7 prace dotyczące kładzenia płytek

45 44 21 00-8 prace malarskie

2. Zakres robót:

Szczegółowy zakres robót określony został w przedmiarze robót, stanowiącym integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Podstawowy zakres robót obejmuje:

2.1 Roboty instalacyjne

- demontaż wszystkich urządzeń, armatury i rurociągów w pomieszczeniu węzła ciepłego,
- montaż nowych urządzeń – wymienniki typu JAD wraz z konstrukcją wsporczą, pompy, naczynia wzbiorcze, zasobniki cwu, itp. typy zgodnie z przedmiarem,
- montaż nowej armatury – zawory zaporowe, zwrotne, bezpieczeństwa, odpowietrzające, spustowe, itp. typy zgodnie z przedmiarem,
- wykonać instalację elektronicznego sposobu sterowania i kontroli kompaktbilną z istniejącym systemem aktualnie pracującym w 4 istniejących węzłach ciepłych sterowanych centralnie z punktu zlokalizowanego w węźle ciepłym budynku basenu kąpielowego.
- Obiekt pracuje w oparciu o urządzenia elektroniczne typu SAMSON,
- rurociągi do instalacji c.o. stalowe czarne do instalacji wodnej typu PP STABI zgodnie z przedmiarem,
- wykonać izolacje termiczne

2.2 Roboty budowlane

- demontaż drzwi,
- powiększenie otworu drzwiowego,
- osadzenie nowych drzwi szer. 1m,
- wyrównanie ścian bocznych, sufitu i podłogi,

- ściany boczne obłożyć płytkami,
- sufit pomalować

2.3 Roboty elektryczne

- demontaż nieczynnych przewodów elektrycznych,
- instalacja nowych przewodów zasilających urządzenia,
- wymienić oświetlenie – lampy bryzoszczelne,
- wykonać instalację sterowania
-

3. Oferta

W kalkulacji poszczególnych pozycji ująć wszystkie rodzaje materiałów, maszyn, urządzeń i materiałów pomocniczych objętych określonymi pozycjami katalogowymi. Materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą posiadać aprobaty techniczne, świadectwa, deklaracje zgodności z obowiązującymi normami lub atesty. Dokumentacje te Wykonawca przedstawia na każde żądanie Zamawiającego a po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia przekazuje użytkownikowi potwierdzając każdy dokument oświadczeniem, że wymieniony materiał został zabudowany w remontowanym obiekcie.

4. BHP

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących Bezpieczeństwa i Higieny Pracy. Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby pracownicy nie wykonywali pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia

i zdrowia osób zatrudnionych na budowie, oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaję się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej, nie podlegają odrębnej zapłacie są uwzględnione w ofercie Wykonawcy będącej integralną częścią umowy.

5. Informacje o terenie budowy

Na czas realizacji zadania Inwestor zabezpieczy zaplecze socjalne i magazynowe dla potrzeb Wykonawcy.

Inwestor udostępni korzystanie z wody i energii elektrycznej. Rozliczenie nastąpi w oparciu o odczyty podliczników zużycia.

Instalacja podliczników w gestii i na koszt Wykonawcy

6. Odbiór robót

Odbiory będą dokonywane częściowo poprzez wpis do Dziennika Budowy oraz sporządzenie protokołu odbioru częściowego robót. Roboty, które ulegają zabudowie (zanikowi), należy zgłosić do odbioru, po odbiorze zabudować. Po zakończeniu realizacji zadania strony dokonają końcowego odbioru robót.