

**UMOWA nr DZP.381.041.2020.UG (wzór)**

**w zakresie części .....<sup>1</sup>**

*poprzedzona postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego  
(na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych, tekst jednolity: Dz. U z 2019r., poz. 1843 z późn. zm. – dalej  
ustawa Pzp)*

zawarta w Katowicach, pomiędzy:

**Uniwersytetem Śląskim w Katowicach**

z siedzibą w Katowicach; adres: 40-007 Katowice, ul. Bankowa 12,

NIP: 634-019-71-34

który reprezentuje:

..... - .....

zwanym dalej *Zamawiającym*

a

..... działającego na podstawie Koncesji .....

zwanym dalej *Wykonawcą*

**albo<sup>2</sup>**

..... działającymi na podstawie Koncesji .....

NIP: .....

wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia i ponoszącymi z tego tytułu solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy, zwanymi dalej *Wykonawcą*

o następującej treści:

**§1**

1. W oparciu o dokumentację przygotowaną dla przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania nr **DZP.381.041.2020.UG** oraz ofertę przedstawioną przez Wykonawcę w tym postępowaniu – stanowiące integralną część niniejszej umowy, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonywania:

- **Usługę ochrony obiektów Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych w Katowicach/Boguchwałowicach oznaczoną w postępowaniu jako część A,**
- **Usługę ochrony obiektów Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych w Sosnowcu oznaczoną w postępowaniu jako część B,**
- **Usługę ochrony obiektów Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych w Chorzowie oznaczoną w postępowaniu jako część C,**
- **Usługę ochrony obiektów Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych w Cieszynie oznaczoną w postępowaniu jako część D,**

polegającą na:

- 1) **bezpośredniej ochronie fizycznej obiektów Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych w Katowicach/Boguchwałowicach, Sosnowcu, Chorzowie, Cieszynie realizowanych w formie posterunków stałych i doraźnych, patroli oraz konwojowania wartości pieniężnych,**
- 2) **bezpośredniej ochronie fizycznej, świadczenia usług Grup Interwencyjnych w tym również wydarzeń oraz imprez (mających charakter imprezy masowej), organizowanych na terenie Uniwersytetu Śląskiego;**
- 3) **świadczeniu usług monitorowania sygnałów nadajników napadowych w tym sygnałów przychodzących z systemów SSWiN zainstalowanych w obiektach Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych na terenie miast: Katowice/Boguchwałowice, Sosnowcu, Chorzowie, Cieszynie;**
- 4) **nadzorze nad przedmiotowymi systemami;**

<sup>1</sup> Umowa może zostać zawarta w zakresie jednej lub więcej części jeżeli oferta Wykonawcy została wybrana w tych częściach

<sup>2</sup> Dotyczy jedynie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

- 5) wszelkie usługi i czynności przygotowawcze wymienione w: §4 ust. 4 pkt 8; §4 ust. 6 ; §8 ust. 1 pkt 2 lit. c, e; §8 ust. 1 pkt 3, 4, 7, 10,11; §9 ust. 1 pkt 4-5, §9 ust. 2 oraz §12 ust. 3, niezbędne do realizacji usług, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 1-5;
2. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 11 do niniejszej umowy<sup>3</sup>**, stanowiący jej integralną część.
3. Wykonawca realizować będzie przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z:
- 1) postanowieniami niniejszej umowy, oferty złożonej w postępowaniu oraz dokumentacją przetargową nr DZP.381.041.2020.UG;
  - 2) właściwymi przepisami prawa, przyjętymi zwyczajami oraz regulaminami obowiązującymi u Zamawiającego w zakresie świadczonych usług stanowiącymi **załączniki nr 1-5** do niniejszej umowy.
4. Najpóźniej na dzień przed przystąpieniem do realizacji świadczeń, o których mowa w §1 ust. 1 pkt.1-4, do godziny 14:00, Wykonawcałoży Zamawiającemu pisemne oświadczenie potwierdzające wykonanie wszystkich usług i czynności przygotowawczych, o których mowa w ust. 1 pkt 5 niniejszego paragrafu.
5. Po zawarciu umowy, Zamawiający udostępni Wykonawcy informacje, których znajomość jest konieczna dla prawidłowego wykonywania obowiązków wynikających z umowy w danej części, w szczególności:
- 1) informacje dotyczące lokalizacji, w której pełniona będzie służba, zapoznanie z obiektami, otoczenia wokół obiektów Zamawiającego;
  - 2) rozkład czasu pracy.
6. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy bez udziału podwykonawców.  
albo<sup>4</sup>
- Z zastrzeżeniem ust.6 i 7 Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy/ów  
.....  
w zakresie: .....<sup>5</sup>
7. Za działania lub zaniechania podwykonawcy, Wykonawca odpowiada jak za własne działanie lub zaniechanie.
8. Zmiana sposobu realizacji umowy związana z udziałem podwykonawców, nastąpić może zgodnie z zasadami, o których mowa w §17 ust. 2 pkt. 4 i 5.
9. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy wskazanego w ust. 6, na którego zasoby Wykonawca powołał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w ust. 5.
10. Zamawiający oświadcza, że posiada obiekt - Pracownię Zbiorów Specjalnych Biblioteki UŚ - podlegający obowiązkowej ochronie, w myśl ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t. j. Dz.U.2020., poz. 838)<sup>6</sup>, a co za tym idzie posiada plan ochrony dla w/w obiektu, który został wpisany do ewidencji Wojewody Śląskiego. Wykonawca zobowiązuje się, gdy zajdzie taka potrzeba, do sporządzenia, modyfikacji i uzgodnienia planu z Komendantem Wojewódzkim Policji w Katowicach, zgodnie z art. 7 ustawy o ochronie osób i mienia. Jak stanowi art. 26 ust. 2 pkt 1 cytowanej ustawy osoba wpisana na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej jest uprawniona do opracowania planu ochrony w zakresie bezpośredniej ochrony fizycznej, o której mowa w art. 3 pkt 1 ustawy o ochronie osób i mienia. Wynagrodzenie za przedmiotową usługę obliczone zostanie według stawki określonej w § 2 ust. 4 pkt 2<sup>7</sup>.
11. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać osobom trzecim żadnych informacji, które uzyska przy/lub w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

## §2

1. Przedmiot umowy realizowany będzie nie wcześniej niż od **08.01.2021 r. godz.: 7:00 do 08.01.2024 r. godz.:7:00**

<sup>3</sup> Odpowiednio dla każdej części jeżeli oferta Wykonawcy została wybrana w tej części

<sup>4</sup> Jeżeli Wykonawca zamierza zrealizować zamówienie z udziałem podwykonawcy

<sup>5</sup> Zgodnie z ofertą Wykonawcy w danej części

<sup>6</sup> Dotyczy części A postępowania

<sup>7</sup> dla strefy Katowice (część A)

lub do wyczerpania środków finansowych jakie Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia (wartość umowy).

2. Wartość<sup>8</sup> niniejszej umowy wynosi:.....PLN  
(słownie:.....).
3. Usługi i czynności przygotowawcze, o których mowa w §1 ust. 1 pkt. 5 realizowane będą w terminach wskazanych odpowiednio dla każdej z nich zgodnie z §4 ust. 4 pkt 8; §4 ust. 6 ; §8 ust. 1 pkt 2 lit. c, e; §8 ust. 1 pkt 3, 4, 7,10,11; §9 ust. 1 pkt 4-5, §9 ust. 2 oraz §12 ust. 3.
4. Z tytułu niniejszej umowy w zakresie określonym w §1 ust.1 pkt.1-5 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie obliczone odpowiednio według następujących stawek i kosztów :
  - 1) stawka roboczogodziny niekwalifikowanego pracownika ochrony wewnętrznej<sup>9</sup> wynosi: ..... PLN/1 roboczogodzinę / 1 osobę (z VAT);...../100;  
słownie:.....
  - 2) stawka roboczogodziny kwalifikowanego pracownika ochrony wewnętrznej<sup>10</sup> wynosi..... PLN/1 roboczogodzinę / 1 osobę (z VAT);...../100;  
słownie:.....
  - 3) stawka roboczogodziny kwalifikowanego pracownika ochrony zewnętrznej<sup>11</sup> wynosi ..... PLN/1 roboczogodzinę / 1 osobę (z VAT);...../100;  
słownie:.....
  - 4) cena konwoju <sup>12</sup> wynosi ... PLN (z VAT)...../100;  
słownie:.....
  - 5) koszt za 1szt. usługi grupy interwencyjnej na obiekt (miesięczny abonament)<sup>13</sup> wynosi: ..... PLN (z VAT);  
słownie: ...../100;
  - 6) koszt nieuzasadnionego przyjazdu Grupy Interwencyjnej<sup>14</sup> wynosi: ..... PLN (z VAT);  
słownie: ...../100.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zawiera wszelkie koszty poniesione w celu należytego i pełnego wykonania przedmiotu umowy, łącznie z podatkiem VAT, w tym: koszty wynagrodzeń osób zaangażowanych do wykonania niniejszego zamówienia, czynności i usługi przygotowawcze, o których mowa w §1 ust. 1 pkt. 5, ewentualny zysk Wykonawcy. Uzasadniony przyjazd Grupy Interwencyjnej jest bezpłatny.
6. Wynagrodzenie wypłacone będzie Wykonawcy w okresach rozliczeniowych obejmujących jeden miesiąc kalendarzowy, po faktycznym wykonaniu usług, o których mowa §1 ust. 1 pkt. 1-5 potwierdzonych protokołami odbioru, zgodnie z postanowieniami §13 niniejszej umowy. Wynagrodzenie obejmuje ilość:
  - 1) faktycznie wykonanych roboczogodzin przez pracowników ochrony na poszczególnych obiektach Zamawiającego według stawki przyporządkowanej dla danej kategorii pracownika oraz ewentualne usługi konwojowania, odpowiednio zgodnie z ust. 4 pkt 1-4 niniejszego paragrafu,
  - 2) świadczenia usług grup interwencyjnych oraz monitorowania systemów Zamawiającego na poszczególnych obiektach dla danej części postępowania oraz faktyczne wykonanie nieuzasadnionej interwencji odpowiednio według stawek określonych w ust. 4 pkt 5 i 6 niniejszego paragrafu.
7. Zamawiający wymaga sporządzenia osobnej faktury za usługi z §1 ust. 1, wykonywane w obiekcie Centrum Informacji Naukowej i Biblioteka Akademicka (CINIbA)<sup>15</sup> oraz osobnej faktury za świadczenie usług wymienionych w §1 ust. 1.<sup>16</sup>
8. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie 14 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury wraz z egzemplarzem protokołu, o których mowa w § 13, dla każdego obiektu w danej części postępowania<sup>17</sup>.
9. Za datę dokonania płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą przelewu.

<sup>8</sup> Wartością umowy jest ilość środków finansowych przeznaczonych przez Zamawiającego na realizację zamówienia w danej części, którą Zamawiający poda podczas otwarcia ofert

<sup>9</sup> Dotyczy części A, B, C, D postępowania

<sup>10</sup> Dotyczy części A, B, C, D postępowania

<sup>11</sup> Dotyczy części A, B, C, D postępowania

<sup>12</sup> Dotyczy części A, B, C, D postępowania

<sup>13</sup> Dotyczy części A, B, C, D postępowania

<sup>14</sup> Dotyczy części A, B, C, D postępowania

<sup>15</sup> Dotyczy części A postępowania

<sup>16</sup> Dotyczy części A, B, C, D postępowania

<sup>17</sup> Odpowiednio dla danej części postępowania

10. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
11. Wykonawca oświadcza, iż wskazany przez niego na fakturze rachunek bankowy, na który ma być dokonywana płatność jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
12. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z wykazu, o którym mowa w przepisie art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej lub o utracie statusu czynnego podatnika VAT. Naruszenie powyższego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody.
13. Jeżeli rachunek bankowy nie został uwidoczniony w wykazie, o którym mowa w ust. 12, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności z tytułu wykonanego zamówienia do momentu ustalenia okoliczności sprawy i wskazania rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodu w rozumieniu przepisów podatkowych. Wstrzymanie płatności nie spowoduje żadnych ujemnych następstw dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie będzie źródłem roszczenia o zapłatę odsetek za opóźnienie w płatności.
14. Zamawiający przy dokonywaniu płatności ma prawo zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2020 poz. 106 z późn. zm.).<sup>18</sup>
15. W razie zwłoki w płatności Wykonawca ma prawo żądać zapłaty ustawowych odsetek.

### §3

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy gwarantujące zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy ustala się w wysokości stanowiącej **5%** kwoty, o której mowa w §2 ust. 2 umowy, tj. .... PLN (słownie:...../100).<sup>19</sup>
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, w formie:..... /przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: ING Bank Śląski Spółka Akcyjna O/Katowice nr rachunku: 81 1050 1214 1000 0023 6669 9904, przed zawarciem umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty wykonania przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Ewentualna, dokonana przez Wykonawcę, zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, dla której nie jest konieczna zgoda Zamawiającego, wymaga pisemnej notyfikacji ze strony Wykonawcy.
5. Pozostałe kwestie związane z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy reguluje ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zm.).

### §4

1. Przedmiot umowy, w zakresie określonym w §1 ust.1 pkt.1, 2, obejmuje świadczenie usług bezpośredniej ochrony fizycznej, realizowanej w formie posterunków stałych i doraźnych, patroli oraz konwojowania wartości pieniężnych przez pracowników i w sposób określony w odpowiednich Regulaminach, stanowiących załączniki nr 1-5 niniejszej umowy oraz zapewnienie ochrony wydarzeń oraz imprez (w tym również mających charakter imprezy masowej) organizowanych przez Zamawiającego na terenie Uniwersytetu Śląskiego, na podstawie pisemnego zgłoszenia, przekazanego Wykonawcy z minimum 14-to dniowym wyprzedzeniem. Wynagrodzenie za przedmiotową usługę obliczone zostanie odpowiednio według stawek określonych w § 2 ust. 4 pkt 1 - 3 i zawiera wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu zapewnienia ochrony (wyszczególnione w zdaniu trzecim niniejszego ustępu) oraz zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tego tytułu. Po stronie Wykonawcy leży w szczególności przygotowanie stosownych planów, regulaminów i instrukcji jak również podejmowanie innych czynności w imieniu Zamawiającego, niezbędnych do zgodnego z obowiązującymi powszechnie przepisami prawa

<sup>18</sup> Postanowienia ust. 14 będą miały zastosowanie, w przypadku wystąpienia towarów lub usług wymienionych w załączniku 15 do ustawy o podatku od towarów i usług (tzw. mechanizm podzielonej płatności).

<sup>19</sup> Odpowiednio w danej części postępowania, jeżeli umowa zostanie zawarta w więcej niż jednej części postępowania

zorganizowania i przeprowadzenia tejże imprezy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącego zmniejszenia ilości pracowników ochrony oraz czasu ich pracy w trakcie trwania umowy na podstawie zlecenia przekazanego Wykonawcy przez Administratora obiektu / Kierownika Działu Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do trwałego zmniejszenia ilości pracowników ochrony oraz czasu ich pracy jeżeli w trakcie obowiązywania umowy okaże się, że funkcjonowanie posterunku ochrony nie jest konieczne ze względu na cel umowy lub jest konieczne w ograniczonym zakresie. W takiej sytuacji Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę o zaistniałych okolicznościach z 14-to dniowym wyprzedzeniem.
4. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) usługa będzie realizowana przez pracowników ochrony posiadających, w momencie przystąpienia do pracy, umiejętności obsługi systemów SSWiN, SKD, CCTV, P.Poż /SAP, SSP, DSO, Integral MAP/, oraz innych umiejętności niezbędnych na danym stanowisku pracy w obiektach Zamawiającego;
  - 2) zobowiązuje się do cyklicznego, wykonywanego co najmniej raz na kwartał, na koszt Wykonawcy, w uzgodnieniu z Zamawiającym, szkolenia zatrudnionych pracowników ochrony z obsługi ww. systemów, korzystając z pomocy podmiotów realizujących usługi konserwacji i napraw ww. systemów zabezpieczeń technicznych;
  - 3) zobowiązuje się do cyklicznego, wykonywanego co najmniej raz na kwartał, na koszt Wykonawcy, szkolenia zatrudnionych pracowników ochrony z zasad udzielania pomocy przedmedycznej (w tym z obsługi defibrylatorów);
  - 4) terminy oraz szczegółowy zakres szkoleń określają kierownicy obiektów Zamawiającego;
  - 5) informacja o odbyciu szkoleń przez każdego z pracowników musi być odnotowana i każdorazowo przekazana Administratorom obiektów / Kierownikom Działów Zamawiającemu w formie pisemnej – książce szkoleń, zawierającej podpisy szkolonych pracowników; Administratora obiektu / Kierownika Działu Zamawiającego potwierdza w książce szkoleń fakt przeprowadzenia szkoleń.
  - 6) zobowiązuje się do zaangażowania przy realizacji zadań ochronnych właściwej liczby osób, tak aby:
    - a) czas trwania pracy każdego z pracowników ochrony nie przekroczył jednorazowo 12 godzin;
    - b) Wykonawca był przygotowany do natychmiastowego zastąpienia niedysponowanego pracownika;
  - 7) zobowiązuje się do przygotowania i przekazywania Zamawiającemu, z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem rozkładu godzin pracy pracowników ochrony na poszczególnych stanowiskach. Rozkład godzin pracy powinien być przedstawiony w grafikach oraz dostarczony w formie elektronicznej (arkusza kalkulacyjnego) do Działu Spraw Obronnych i Ochrony oraz Administratorom / Kierownikom poszczególnych obiektów, w których realizowane są usługi ochrony.
  - 8) zobowiązuje się do realizacji usługi konwojowania wartości pieniężnych przez co najmniej jednego, wyposażonego w trwale oznakowany samochód, pracownika spełniającego wymogi pracownika kwalifikowanej ochrony zewnętrznej, zgodnie z dokumentacją przetargową oraz posiadającego zezwolenie na kierowanie pojazdem przewożącym wartości pieniężne. Wykaz samochodów używanych do konwojowania zostanie dostarczony Zamawiającemu nie później niż dzień przed przystąpieniem do realizacji umowy;
  - 9) zapewni pracownikom ochrony wewnętrznej, kwalifikowanej oraz niekwalifikowanej, chroniącym obiekt Rektoratu oraz Centrum Informacji Naukowej i Biblioteka Akademicka (CINiBA)<sup>20</sup>, przez pełny okres trwania umowy jednolite garnitury o kroju i kolorystyce uzgodnionej wcześniej z Działem Promocji Zamawiającego;
  - 10) zapewni wszystkim pozostałym pracownikom ochrony jednolite, oznakowane i uzgodnione wcześniej z Zamawiającym umundurowanie, letnie oraz zimowe;
  - 11) zapewni pracownikom ochrony wewnętrznej, kwalifikowanej oraz niekwalifikowanej, chroniącym obiekty Uczelni podczas uroczystości akademickich jednolite garnitury o kroju i kolorystyce uzgodnionej wcześniej z Działem Promocji Zamawiającego, używane w czasie uroczystości, w obiektach, na których są one obchodzone;
  - 12) zobowiązuje się do oznakowania chronionych obiektów w sposób jednoznacznie informujący o ich ochronie;
  - 13) każdy z pełniących służbę pracowników ochrony jest wyposażony:
    - a) w sprawnie działające latarki;

---

<sup>20</sup> Dotyczy części A postępowania

- b) w środki łączności zgodnie z wymogami dokumentacji przetargowej;
- c) urządzenie przeciwnapadowe do powiadamiania Grupy Interwencyjnej;
- d) osobiste pakiety opatrunkowe;
- e) identyfikator zawierający imię i nazwisko pracownika oraz nazwę firmy *Wykonawcy*.

14) każdy z pełniących służbę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej jest wyposażony w sprzęt, o którym mowa w ust. 4 pkt.13 oraz:

- a) w kajdanki;
- b) w pałki służbowe - tylko pracownicy ochrony zewnętrznej oraz pracownicy wykonujący konwoje wartości pieniężnych.

5. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, aby osoby wykonujące w zakresie realizacji zamówienia czynności: niekwalifikowanych pracowników ochrony wykonujących usługi ochrony wewnętrznej obiektów; kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wykonujących usługi ochrony wewnętrznej obiektów; kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wykonujących usługi ochrony zewnętrznej obiektów (z wyjątkiem kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, wykonujących usługi konwojowania wartości pieniężnych oraz usług grup interwencyjnych) były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1320, z późn. zm.).

6. Wskazane w ust. 5 czynności muszą być wykonywane, w całym okresie realizacji Umowy, przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę. W przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, jeżeli Wykonawca zamierza zatrudnić na to miejsce inną osobę do wykonywania tych czynności, zobowiązuje się do zatrudnienia jej na podstawie umowy o pracę.

1) W trakcie realizacji przedmiotu Umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w określonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wymienione w pkt. 1 czynności:

- a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, ich imienia i nazwiska, rodzaju umowy o pracę, daty zawarcia umowy, zakresu obowiązków oraz podpisu osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) poświadczony za zgodność z oryginałem (odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę) kopie aktualnych umów o pracę potwierdzających, że czynności o których mowa w pkt. 1 są wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę, zgodnie z deklaracją Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony).
- c) poświadczoną za zgodność z oryginałem (odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę) kopię dowodu potwierdzającego:
  - w przypadku nowych pracowników (tj. dla których nie dokonano jeszcze rozliczenia składek z tytułu ubezpieczenia) - zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń społecznych,
  - w pozostałych przypadkach - dokumentu potwierdzającego, iż w ostatnim okresie rozliczeniowym osoby uczestniczące w realizacji zamówienia podlegały ubezpieczeniom społecznym (np. imienny raport miesięczny o należnych składkach i wypłaconych świadczeniach).

2) Dokumenty, o których mowa w ust. 6 pkt. 1 lit. a) i b) powyżej, powinny zostać ograniczone w zakresie przetwarzania danych osobowych tylko do tego rodzaju danych i tylko do takiej treści, które są niezbędne ze względu na cel ich zbierania (zasada minimalizacji danych). W tym celu wymagana jest anonimizacji danych osób uczestniczących w realizacji zamówienia, które w kontekście weryfikacji spełniania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp mają charakter irrelevantny. Powyższe dokumenty powinny zostać w szczególności pozbawione adresów, czy numerów PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie

podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków powinny być możliwe do zidentyfikowania. Dane osobowe, o których mowa powyżej winny zostać powierzone przez Wykonawcę do przetwarzania wg zasad, o których mowa w § 19 i 20 wzoru Umowy.

- 3) Nieprzedłożenie lub przedstawienie w liczbie mniejszej niż wskazana w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 6 pkt. 1 lit a) przez Wykonawcę (podwykonawcę) dokumentów, o których mowa w ust. 6 pkt. 1 lit a) i b), w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących czynności z ust. 5 na podstawie umowy o pracę.
  - 4) Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia w treści umowy z podwykonawcami postanowień umożliwiających realizację obowiązków wynikających z niniejszego ustępu.
  - 5) W ramach czynności kontrolnych przestrzegania wymogu, o którym mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający oprócz weryfikacji dokumentów, o których mowa w ust. 6, jest uprawniony także do żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu lub do przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. W przypadku uzasadnionych zastrzeżeń co do zatrudnienia osób w świetle powyższych zasad, jak również przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
  - 6) Jeżeli pomimo powyższych wymogów czynności, o których mowa w ust. 5 będzie realizować osoba nie zatrudniona na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego, osoba taka będzie musiała opuścić miejsce wykonywania czynności. Fakt przebywania takiej osoby na terenie obiektu gdzie wykonywana jest usługa musi zostać potwierdzony pisemną notatką sporządzoną przez Administratora obiektu / Kierownika Działu Zamawiającego lub innych przedstawicieli Zamawiającego. Notatka nie musi być podpisana przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli.
7. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wykonujących czynności, o których mowa w ust. 5 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów kodeksu pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, o której mowa w § 15 ust. 1 pkt 6 umowy.

## §5

1. Przedmiot umowy, w zakresie określonym w §1 ust.1 pkt 1-5 obejmuje:
  - 1) ochronę obiektów i obszarów należących do *Zamawiającego*, tj. strefy wymienione w ust. 1 pkt 2 - zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **załącznik nr 11** do niniejszej umowy, będącym jej integralną częścią;
  - 2) monitorowanie sygnałów z 26 źródeł w tym 18 źródeł systemów alarmowych Zamawiającego <sup>21</sup>, 15 źródeł<sup>22</sup>, 5 źródeł<sup>23</sup>, 10 źródeł<sup>24</sup> – systemów SSWiN rozmieszczonych w *poszczególnych* strefach działania;
  - 3) reakcję Stacji Monitorowania (zwanej dalej SMA) na przychodzące sygnały o zdarzeniach zgodnie z „Regulaminem Działania Grup Interwencyjnych oraz Stacji Monitorowania Alarmów”, stanowiącym **załącznik nr 5** do niniejszej umowy;
2. Wskazane w niniejszej umowie ilości monitorowanych obiektów oraz sygnałów mogą ulec zmniejszeniu, na wniosek Zamawiającego, przekazany w formie pisemnej Wykonawcy.

## §6

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada opłaconą polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy na sumę ubezpieczenia nie niższą niż ..... zł<sup>25</sup>, ważną przez okres realizacji umowy, o którym mowa w §2 ust.1.
2. Wykonawca zobowiązany jest, najpóźniej do dnia poprzedzającego dzień rozpoczęcia świadczenia usługi, Zamawiającemu kserokopię polisy, o której mowa w ust. 1 poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,

<sup>21</sup> Dotyczy części A postępowania

<sup>22</sup> Dotyczy części B postępowania

<sup>23</sup> Dotyczy części C postępowania

<sup>24</sup> Dotyczy części D postępowania

<sup>25</sup> Zgodnie z ofertą wykonawcy w danej części (A- 3 900 000,00 PLN; B-1 900 000,00 PLN; C- 600 000,00 PLN; D- 630 000,00 PLN. W sytuacji gdy jeden Wykonawca uzyska zamówienie w więcej niż jednej części wówczas suma ubezpieczenia jest sumą wartości kwot gwarancyjnych przewidzianych dla poszczególnych części, w których uzyskał zamówienie

wraz z dowodem jej opłacenia, tj. dowodem opłacenia całości składki lub potwierdzenie jej opłaty wszystkich rat składki wymaganych do dnia zawarcia niniejszej umowy. W razie niedochowania tego obowiązku Zamawiający może odstąpić od umowy, zgodnie z postanowieniami §14 ust. 1 pkt 2 lit. c).

3. W przypadku upływu terminu ważności polisy OC, o której mowa w ust. 1, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż na 1 dzień przed upływem ostatniego dnia obowiązywania poprzedniej polisy, kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wznowionej polisy OC. W razie niedochowania tego obowiązku Zamawiający może odstąpić od umowy, zgodnie z postanowieniami §14 ust.1 pkt 2 lit. c).

## §7

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada decyzję nr .....26 Urzędu Komunikacji Elektronicznej o przydziale częstotliwości na utworzenie sieci monitoringu systemów alarmowych drogą radiową z uwzględnieniem obszaru gdzie znajdują się obiekty objęte niniejszym zamówieniem w przypadku realizacji monitorowania przy użyciu łącza radiowego lub umowę nr.....27 zawartą z firmą świadczącą usługi sieci radiokomunikacyjnej, potwierdzającą przydział częstotliwości zapewniającej łączność na danym obszarze.
2. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji niniejszej umowy wykorzysta łączność za pomocą telefonii komórkowej. Wykonawca posiada umowę nr .....<sup>28</sup> zawartą z operatorem telekomunikacyjnym.....;
3. Wykonawca oświadcza, że urządzenia (w tym środki przymusu bezpośredniego) użyte przez niego do wykonania przedmiotu umowy dopuszczone są do używania w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa.

## §8

1. Realizując przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 Wykonawca zapewnia:
- 1) posiadanie przez niekwalifikowanych pracowników ochrony wewnętrznej następujących uprawnień, kwalifikacji oraz umiejętności:
- a) w przypadku dwóch obiektów (2 stanowiska 24h/dobę) – uprawnienia do obsługi kotłów gazowych „REMEHA” Gas 3002, potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym w grupie G - 2/E, w zakresie obsługi kotłów na paliwo gazowe o mocy powyżej 50 KW, na stanowisku eksploatacji „E”<sup>29</sup>;
- b) w przypadku jednego obiektu (1 stanowisko 24h/dobę) – do obsługi zintegrowanego systemu zabezpieczenia funkcjonowania budynku Continuum Andover Controls<sup>30</sup>;
- c) w przypadku czterech obiektów (4 stanowiska 24h/dobę) - znajomość obsługi terminala płatniczego kartą;<sup>31</sup>
- d) w przypadku dwóch obiektów (3 stanowiska 24h/dobę) – umiejętność obserwacji zadanych parametrów urządzeń eksploatacji oraz aparatury naukowo-badawczej (bez uprawnień specjalnych)<sup>32</sup>;
- e) w przypadku dwóch obiektów (2 stanowiska 24h/dobę) – znajomość obsługi komputera co najmniej w stopniu podstawowym, tj. umiejętność korzystania z systemu Windows, w tym z pakietu Office<sup>33</sup>
- f) w przypadku 7 obiektów (9 stanowisk 24h/dobę)<sup>34</sup>, 8 obiektów (8 stanowisk 24h/dobę)<sup>35</sup>, 1 obiektu (1 stanowisko 24h/dobę)<sup>36</sup> – znajomość języka angielskiego co najmniej w stopniu podstawowym, umiejętność pobierania i rozliczania opłat<sup>37</sup>;
- g) w przypadku 2 obiektów (1 stanowisko 18h/dobę, 1 stanowisko 24h/dobę )<sup>38</sup> – znajomość obsługi kasy fiskalnej.
- 2) całodobowy, bieżący nadzór kierowniczy i kontrolę – nie rzadziej niż raz/.....<sup>39</sup> - nad pracownikami ochrony

<sup>26</sup> Zgodnie z ofertą Wykonawcy

<sup>27</sup> Zgodnie z ofertą Wykonawcy

<sup>28</sup> Zgodnie z ofertą Wykonawcy

<sup>29</sup> Dotyczy części A postępowania

<sup>30</sup> Dotyczy części A postępowania

<sup>31</sup> Dotyczy części C, D postępowania

<sup>32</sup> Dotyczy części A postępowania

<sup>33</sup> Dotyczy części C postępowania

<sup>34</sup> Dotyczy części A postępowania

<sup>35</sup> Dotyczy części B postępowania

<sup>36</sup> Dotyczy części D postępowania

<sup>37</sup> Dotyczy części A, B, D postępowania

<sup>38</sup> Dotyczy części C, D postępowania

<sup>39</sup> Lub zgodnie z ofertą Wykonawcy >1 „Częstotliwość wykonywania kontroli” (K), w tym raz w godzinach nocnych stanowi jedno z kryteriów oceny ofert w



realizującymi usługi określone w umowie;

- a) informacje o przeprowadzanych przez pracowników nadzoru kontrolach powinny być odnotowywane w Książkach Wydarzeń;
  - b) w niezbędnych przypadkach pracownik nadzoru musi być obecny na miejscu zdarzenia w czasie nie dłuższym niż 1 godzina od zgłoszenia;
  - c) Wykonawca powinien dostarczyć najpóźniej do 14 dni od zawarcia umowy imienny wykaz osób nadzoru kierowniczego odpowiedzialnych za realizację zadań wynikających z umowy (minimum trzy osoby) wraz z opisem ich kwalifikacji zawodowych, ze szczególnym uwzględnieniem doświadczenia w realizacji usług objętych niniejszym zamówieniem;
  - d) Wykonawca oświadcza, że osoby zatrudnione w charakterze pracowników nadzoru kierowniczego są kwalifikowanymi pracownikami ochrony fizycznej;
  - e) Wykonawca zobowiązuje się do wskazania, najpóźniej dzień przed rozpoczęciem realizacji umowy nr telefonów, umożliwiających całodobowy kontakt z osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy;
- 3) łączność radiową w systemie trunkingowym lub za pomocą telefonii komórkowej dla pracowników ochrony fizycznej wykonujących usługi ochrony wewnętrznej, zewnętrznej oraz konwojujących wartości pieniężne, umożliwiającą kontakt ze Stacją Monitorowania wykonującą usługi na rzecz *Zamawiającego*<sup>40</sup> oraz kontakt pracowników pomiędzy sobą<sup>41</sup>. System łączności powinien być przetestowany i gotowy do pracy nie później niż dzień przed przystąpieniem do realizacji umowy;
- 4) instalację w 18 obiektach (dotyczy części A), 11 obiektach (dotyczy części B), 3 obiektach (dotyczy części C), 6 obiektach (dotyczy części D) obiektach urządzeń rejestrujących patrołowanie budynków przez pracowników ochrony i pozwalających na odtworzenie trasy patrolu. Urządzenia powinny spełniać warunki:
- a) rejestrować fakt pobytu pracownika ochrony w określonych punktach kontrolnych we właściwym czasie;
  - b) pamięć zdarzeń nie może podlegać skasowaniu lub być zmieniona przynajmniej przez okres 6 miesięcy, musi być możliwa w każdej chwili do odczytania i wydrukowania w formie przejrzystych raportów lub być zapisana w formie pliku - na żądanie *Zamawiającego*;
  - c) wymagany jest minimum jeden rejestrator w budynku. *Zamawiający* wymaga, by urządzenie, które ulegnie awarii było wymienione na sprawne w czasie nie dłuższym, niż jedna godzina od zgłoszenia awarii;
  - d) rozmieszczenie punktów kontrolnych w łącznej liczbie ok. 200 (dotyczy części A), 100 (dotyczy części B), 35 (dotyczy części C), 35 (dotyczy części D) wskażą kierownicy obiektów *Zamawiającego*. Za punkt kontrolny *Zamawiający* uważa wyłącznik, przycisk, rejestrator chipowy bądź inny, gdzie fizyczna ingerencja pracownika ochrony wywołuje zarejestrowanie jego obecności w danym miejscu. Powyższy system powinien być zamontowany, przetestowany i gotowy do pracy, nie później niż dzień przed przystąpieniem do realizacji umowy.
- 5) zwiększenie ilości punktów kontrolnych określonych w pkt 4 lit. d w poszczególnych obiektach - na żądanie *Zamawiającego*;
- 6) instalację urządzeń i punktów kontrolnych na dodatkowych obiektach, które znajdują się w budowie - na żądanie *Zamawiającego* w formie zgłoszenia przedstawionego *Wykonawcy*. Urządzenia i punkty kontrolne powinny być sprawne i działać w terminie 14 dni po przekazaniu zgłoszenia *Zamawiającego*.
- 7) instalację urządzeń rejestrujących patrołowanie wyznaczonych obszarów przez pracowników ochrony zewnętrznej. Urządzenia powinny:
- a) rejestrować fakt pobytu pracownika patrolu w określonych miejscach we właściwym czasie;
  - b) pamięć zdarzeń nie może podlegać skasowaniu lub być zmieniona przynajmniej przez okres 6 miesięcy, musi być możliwa w każdej chwili do odczytania i wydrukowania w formie przejrzystych raportów lub być zapisana w formie pliku - na żądanie *Zamawiającego*;
  - c) wymagany jest minimum jeden rejestrator dla każdego patrolu ochrony zewnętrznej. *Zamawiający* wymaga, by urządzenie, które ulegnie awarii było wymienione na sprawne w czasie nie dłuższym, niż jedna godzina od

---

zakresie części A-D

<sup>40</sup> W ramach realizacji umów w zakresie części A-D postępowania

<sup>41</sup> W ramach lokalizacji w danej części postępowania

zgłoszenia awarii;

- d) ilość i rozmieszczenie punktów kontrolnych wskaże upoważniony pracownik *Zamawiającego*. Za punkt kontrolny *Zamawiający* uważa wyłącznik, przycisk, rejestrator chipowy bądź inny dowolny, gdzie fizyczna ingerencja pracownika ochrony wywołuje zarejestrowanie jego obecności w danym miejscu. Powyższy system powinien być zamontowany, przetestowany i gotowy do pracy, nie później niż dzień przed przystąpieniem do realizacji umowy.
  - 8) zwiększenie ilości urządzeń określonych w pkt 7 w trakcie trwania umowy – na żądanie *Zamawiającego*;
  - 9) zatrudnienie w charakterze pracowników ochrony osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych. Najpóźniej do 14 dni przed rozpoczęciem realizacji umowy *Wykonawca* dostarczy *Zamawiającemu* uwierzytelnione kopie upoważnień do przetwarzania danych osobowych;
  - 11) dostarczenie wykazu / wraz z uwierzytelnionymi kopiami legitymacji/ wszystkich zatrudnionych przy realizacji umowy kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, najpóźniej do 14 dni przed rozpoczęciem realizacji umowy;
  - 12) prowadzenie, na każdym z obiektów, Książek Wydarzeń, w których odnotowywane będą zdarzenia bieżące jak również informacje o objazdach i kontrolach. Książki Wydarzeń, wykonane zgodnie ze wzorem zatwierdzonym przez *Zamawiającego*, *Wykonawca* zobowiązany jest dostarczyć na własny koszt oraz przechowywać we własnym zakresie przez okres roku po zakończeniu każdej z Książek;
  - 13) utrzymanie w czystości i dbanie o estetykę pomieszczeń portierni oraz jej wyposażenia;
  - 14) przestrzeganie przepisów wewnętrznych obowiązujących u *Zamawiającego*.
- 2. *Wykonawca* zapewni, na swój koszt, przeszkolenie pracownika, w zakresie obsługi kotła gazowego, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit a) niniejszego paragrafu.
  - 3. *Wykonawca* zobowiązuje się w przypadku rozbudowy systemów technicznych zainstalowanych w obiektach *Zamawiającego* do podnoszenia kwalifikacji przez pracowników ochrony fizycznej, zgodnie z wymogami stawianymi przez *Zamawiającego*.

## §9

- 1. Realizując przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 3-5 *Wykonawca* zapewnia:
  - 1) działanie niezależnych, zmotoryzowanych Grup Interwencyjnych - zgodnie z § 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (Dz. U. 2015, poz. 992) - w każdej strefie (minimum jedna grupa na strefę). Czas dojazdu do obiektu, w którym wystąpiło zdarzenie nie może przekroczyć 20 minut w ciągu dnia i 10 minut w godzinach nocnych;
  - 2) wykonanie jednego/ .....<sup>42</sup> w ciągu doby – w godzinach nocnych – potwierdzonego wpisem w Książce Wydarzeń - objazdu 21 obiektów (dotyczy części A), 11 obiektów (dotyczy części B), 3 obiektów (dotyczy części C), 10 obiektów (dotyczy części D) *Zamawiającego*, zgodnie z „Regulaminem Działania Grup Interwencyjnych oraz Stacji Monitorowania Alarmów”, stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej umowy;
  - 3) codzienne przesyłanie do *Zamawiającego* drogą elektroniczną dobowych raportów dotyczących monitorowanych obiektów;
  - 4) wyposażenie każdego z pełniących służbę pracowników ochrony fizycznej, realizujących usługę ochrony fizycznej obiektów Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach w system przeciw napadowy – łącznie 30 urządzeń (dotyczy części A), 18 (dotyczy części B), 5 (dotyczy części C), 7 (dotyczy części D). *Zamawiający* zezwala na zintegrowanie w/w systemu z SSWiN zainstalowanymi w jego obiektach, przy czym integracja wykonana zostanie pod nadzorem podmiotu świadczącego usługi konserwacji i naprawy SSWiN oraz CCTV *Zamawiającego*. Urządzenia powinny być zamontowane, przetestowane i gotowe do pracy nie później niż jeden dzień przed przystąpieniem do realizacji umowy. Koszty wyposażenia i użytkowania urządzeń *Wykonawca* powinien wliczyć w koszt realizacji umowy. *Wykonawca* powinien posiadać możliwość wymiany uszkodzonego urządzenia na sprawne w czasie nie dłuższym niż 4 godziny od momentu zgłoszenia, bądź wykrycia awarii. W przypadku braku

<sup>42</sup> Lub zgodnie z ofertą *Wykonawcy* >1 podjazdów prewencyjnych. Dodatkowy podjazd prewencyjny (P) stanowi jedno z kryteriów oceny ofert w zakresie części A-D

możliwości usunięcia niesprawności w/w urządzenia po upływie 4 godzin Wykonawca obowiązany jest do utworzenia w danym obiekcie posterunku doraźnego realizowanego przez Grupę Interwencyjną, na własny koszt. *Zamawiający* zastrzega sobie prawo do weryfikacji poprawności działania urządzeń przeciw napadowym;

5) Wyposażenie pracowników Uczelni zatrudnionych w obiekcie zlokalizowanym w Katowicach<sup>43</sup>, Cieszynie<sup>44</sup> w system przeciw napadowy, w postaci urządzenia, które po aktywacji będzie zdolne do przesłania sygnału o zagrożeniu do Stacji Monitorowania Wykonawcy – łącznie 15 urządzeń (dotyczy części A) oraz 2 urządzenia (dotyczy części D). Urządzenia powinny być zamontowane, przetestowane i gotowe do pracy nie później niż jeden dzień przed przystąpieniem do realizacji umowy. Koszty wyposażenia użytkownika urządzeń Wykonawca powinien wliczyć w koszt realizacji umowy. Wykonawca winien posiadać możliwość wymiany uszkodzonego urządzenia na sprawne w czasie nie dłuższym niż 4 godziny od momentu zgłoszenia, bądź wykrycia awarii. W przypadku braku możliwości usunięcia niesprawności w/w urządzenia po upływie 4 godzin Wykonawca obowiązany jest do utworzenia w danym obiekcie posterunku doraźnego realizowanego przez Grupę Interwencyjną, na własny koszt. *Zamawiający* zastrzega sobie prawo do weryfikacji poprawności działania urządzeń przeciw napadowych.

6) Wyposażenie każdej z załóg Grup Interwencyjnych w:

- a) broń palną wraz z normatywem amunicji - każdy z pracowników GI;
- b) ręczny miotacz gazu – minimum dla jednego pracownika GI;
- c) pałki służbowe - każdy z pracowników GI;
- d) kajdanki - każdy z pracowników GI;
- e) sprawnie działająca latarka - każdy z pracowników GI;
- f) osobisty pakiet opatrunkowy - każdy z pracowników GI;

7) Spełnienie przez Stacje Monitorowania Alarmów następujących wymogów:

- a) przynajmniej jeden pracownik jest uzbrojony w broń palną;
- b) SMA jest wyposażona w system sygnalizacji napadu podłączony do innej stacji monitorowania, dysponującej Grupą Interwencyjną do ochrony doraźnej SMA monitorującej systemy zabezpieczeń elektronicznych Uniwersytetu Śląskiego;
- c) posiada atestowane drzwi wejściowe w klasie C oraz system umożliwiający identyfikację osób wchodzących;
- d) posiada zabezpieczenie technicznie utrudniające możliwość wglądu oraz wtargnięcia do pomieszczeń SMA;
- e) posiada dokument, wystawiony przez KW Policji potwierdzający odbiór SMA zdolnej do monitorowania obiektów podlegających obowiązkowej ochronie.

2. *Zamawiający* dopuszcza możliwość integracji systemów alarmowych z nadajnikami przeciw napadowymi - łącznie systemów 18 (dotyczy części A), 9 (dotyczy części B), 5 (dotyczy części C), 8 (dotyczy części D). Prace zostaną wykonane przez/pod nadzorem podmiotu świadczącego usługi konserwacji i naprawy SSWiN oraz CCTV *Zamawiającego*. Integracja ww. systemów nastąpi po uzgodnieniach takiego faktu z Administratorem obiektu. Urządzenia winny być zamontowane, przetestowane i gotowe do pracy nie później niż jeden dzień przed przystąpieniem do realizacji umowy. Koszty wyposażenia i użytkownika urządzeń Wykonawca powinien wliczyć w koszt realizacji umowy. Wykonawca winien posiadać możliwość wymiany uszkodzonego urządzenia na sprawne w czasie nie dłuższym niż 4 godziny. W przypadku braku możliwości usunięcia niesprawności w/w urządzenia po upływie 4 godzin Wykonawca obowiązany jest do utworzenia w danym obiekcie posterunku doraźnego realizowanego przez Grupę Interwencyjną, na własny koszt.

3. Urządzenie radiowe Strony definiują jako: nadajnik radiowy bądź GSM z niezależnym źródłem zasilania umożliwiającym pracę przez okres minimum 36 godzin od zaniku napięcia, zainstalowany w miejscu wskazanym przez *Zamawiającego*, otrzymujący sygnały z central alarmowych *Zamawiającego* i przekazujący je do Stacji Monitorowania Wykonawcy. Powinna być możliwa transmisja sygnałów w zakresie: „Uzbrojony”, „Rozbrojony”, „Włamanie”, „Napad”, „Pożar”, „Sabotaż”, zgodnie z możliwościami technicznymi danego systemu alarmowego.

4. System przeciw napadowy Strony definiują jako: urządzenie przenośne (pilot) nie utrudniający wykonywania

---

<sup>43</sup> Dotyczy części A postępowania

<sup>44</sup> Dotyczy części D postępowania

obowiązków wyposażonych w nie osób, które po aktywacji będzie zdolne do przesłania sygnału o zagrożeniu do Stacji Monitorowania Wykonawcy za pomocą nadajnika radiowego bądź GSM, z niezależnym źródłem zasilania umożliwiającym pracę przez okres minimum 36 godzin od zaniku napięcia, zainstalowane w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Komunikacja pomiędzy (pilotem) inicjującym zadziałanie a nadajnikiem przeciw napadowym powinna być dostępna na terenie całego chronionego obiektu oraz na całej trasie przemarszu „Patrolu pieszego” Wykonawcy realizującego usługę ochrony fizycznej obiektów Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych w Katowicach. W przypadku realizacji monitorowania przy użyciu łącza radiowego Wykonawca powinien przedstawić decyzję Urzędu Komunikacji Elektronicznej o przydziale częstotliwości na utworzenie sieci monitoringu sygnałów napadu drogą radiową z uwzględnieniem obszaru gdzie znajdują się obiekty objęte niniejszym zamówieniem lub umowę zawartą z firmą świadczącą usługi sieci radiokomunikacyjnej, potwierdzającą przydział częstotliwości zapewniającej łączność na danym obszarze. W przypadku wykorzystywania łączności za pomocą telefonii komórkowej Wykonawca powinien przedstawić umowę zawartą z operatorem telekomunikacyjnym;

5. *Zamawiający* zastrzega sobie prawo do zgłoszenia jednego kontrolnego wezwania GI, raz na kwartał w strefie zlokalizowanej w Katowicach/Boguchwałowicach, Sosnowcu, Chorzowie, Cieszynie<sup>45</sup>. W przypadku przyjazdu Grupy Interwencyjnej, po czasie wskazanym w ust. 1 pkt 1 zd. 2 niniejszego paragrafu, *Zamawiający* niezależnie od nałożenia kary umownej przewidzianej w § 15 ust. 1 pkt 1 lit. b, ma prawo do dwóch dodatkowych kontrolnych wezwań GI, w tym samym kwartale w każdej strefie, w której GI nie zdążyła przyjechać na czas do chronionego obiektu Uniwersytetu Śląskiego.

#### §10

1. *Wykonawca* zobowiązany jest do ścisłej współpracy z Administrator obiektów / Kierownik Działu, oraz innymi upoważnionymi przedstawicielami *Zamawiającego*, w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
2. Wszelkie uwagi związane z kontrolą i realizacją przedmiotu umowy przez *Wykonawcę* (w tym poszczególnych pracowników) odnotowywane będą przez upoważnionych pracowników *Zamawiającego* w Księżce Wydarzeń
3. W celu sprawowania kontroli przez *Zamawiającego*, *Wykonawca* zobowiązany jest udostępniać Księżkę Wydarzeń natychmiast na każde wezwanie upoważnionego przedstawiciela *Zamawiającego* oraz przekazywać codziennie do godziny 7:45 raporty dotyczące wszystkich wydarzeń mających miejsce w obiektach *Zamawiającego* wraz z szczegółowymi informacjami o podjętych przez *Wykonawcę* działaniach oraz ich efektach.
4. *Wykonawca* zapewni całodobowy nadzór kierowniczy nad pracownikami realizującymi przedmiot umowy.

#### §11

1. *Wykonawca* zobowiązany jest do zaangażowania takiej ilości osób, sprzętu, itp., jaka zapewnia prawidłową i sprawną realizację przedmiotu umowy.
2. Zaangażowane osoby powinny posiadać właściwe ze względu na przedmiot umowy kwalifikacje zawodowe oraz odpowiedni stan zdrowia umożliwiający właściwą realizację przedmiotu umowy na danym stanowisku.
3. Osoby wykonujące czynności w charakterze pracownika nadzoru kierowniczego, pracownika ochrony wewnętrznej, ochrony zewnętrznej, a także pracownicy konwojujący wartości pieniężne powinny być kwalifikowanymi pracownikami ochrony fizycznej.
4. Zaangażowane osoby mogą przystąpić do pracy po zapoznaniu się z warunkami obiektu w obecności Administratora obiektu / Kierownik Działu. Poświadczenie zapoznania się z warunkami obiektu musi być odnotowane w oświadczeniu, o którym mowa w §1 ust.3.
5. Rotacja na stanowiskach pracy w obiektach (w tym zastępstwa) może odbywać się wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu z zainteresowanymi Administratorami obiektów / Kierownik Działu i po powiadomieniu Działu Spraw Obronnych i Ochrony *Zamawiającego*.
6. Na wniosek *Zamawiającego*, *Wykonawca* niezwłocznie zmieni osobę niewłaściwie wykonującą swoje obowiązki lub której zachowanie odbiega od ogólnie przyjętych zasad w kontaktach międzyludzkich.
7. *Wykonawca* bierze na siebie pełną odpowiedzialność za sprawy związane z bezpieczeństwem i higieną pracy osób zaangażowanych przy realizacji przedmiotu umowy. *Wykonawca* zobowiązany jest w szczególności przeprowadzić

---

<sup>45</sup> Dotyczy części A-D postępowania

instruktaż ogólny i stanowiskowy bhp oraz szkolenia okresowe, zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27.07.2004 roku w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2004 nr 180 poz.1860 z późn. zm.) oraz zapoznać te osoby z regulaminami, stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy.

8. Zamawiający zastrzega, iż przed zawarciem umowy może zażądać okazania dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia, wymaganych uprawnień (kwalifikacji).
9. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego, na każdym etapie realizacji zamówienia, okazać niezwłocznie powyższe dokumenty. Brak okazania dokumentu/ów skutkować będzie niedopuszczeniem osób, których dokument/y dotyczy/ą do wykonywania czynności/pełnienia funkcji.
10. Zmiana osób, sprzętu wskazanych w wykazach-stanowiących załączniki.....do niniejszej umowy wymaga pisemnego powiadomienia *Zamawiającego* o zamiarze dokonania zmiany (pisemna notyfikacja), przy zastrzeżeniu tych samych kwalifikacji nowych osób i danych wymaganych przez zamawiającego co do sprzętu.

## §12

1. *Zamawiający* wyznacza do całodobowego kontaktu z *Wykonawcą* osoby wymienione w *załączniku nr 6* do umowy.
2. *Wykonawca* wyznaczy do całodobowego kontaktu z *Zamawiającym* osoby wymienione w *załączniku nr 7* do umowy, z uwzględnieniem osób odpowiedzialnych za nadzór techniczny nad systemami napadowymi (nadajnik, pilot).
3. Wykazy, o którym mowa w ust. 1 i 2 Strony przekażą sobie wzajemnie, najpóźniej na dzień przed rozpoczęciem realizacji świadczenia wynikającego z niniejszej umowy.
4. Ewentualna zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 lub ust. 2 wymaga pisemnej notyfikacji Strony dokonującej zmiany.
5. Przekazanie pomieszczenia portierni, wraz z jej wyposażeniem, pomiędzy Stronami zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
6. *Zamawiający* przekaże *Wykonawcy* pomieszczenia portierni wraz z ich wyposażeniem w dniu rozpoczęcia realizacji świadczenia usług o których mowa w §1 ust.1 pkt.1.
7. *Wykonawca* przekaże *Zamawiającemu* pomieszczenie portierni wraz z jej wyposażeniem w ostatnim dniu zakończenia realizacji przedmiotu umowy w ramach danego obiektu.
8. Strony wskazują następujący adres do doręczeń:
  - 1) *Zamawiający*: .....
  - 2) *Wykonawca*: .....
9. W przypadku zmiany adresu do doręczeń przez którąkolwiek ze Stron, powiadomi ona o tym fakcie drugą Stronę na piśmie najpóźniej w dniu następującym po tej zmianie. W przypadku braku takiego powiadomienia doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będzie uważane za skuteczne.
10. Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe (dane służbowe) reprezentantów Stron, oraz osób uczestniczących w wykonaniu umowy (do kontaktu), w oparciu o zawarte umowy o pracę bądź umowy cywilnoprawne, których przetwarzanie jest konieczne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora, tj. zawarcia i wykonania przedmiotowej umowy, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b i f rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s.1), dalej zwane RODO.
11. Strony oświadczają, że przekazały osobom, o których mowa w ust. 10 informacje określone w art. 14 RODO, w związku z czym, na podstawie art. 14 ust. 5 lit. a RODO zwalniają się wzajemnie z obowiązków informacyjnych względem tych osób.

## §13

1. Administrator obiektu / Kierownik Działu, w którym świadczona jest usługa, potwierdza wykonanie usługi w protokole odbioru, wskazując ilość faktycznie przepracowanych roboczogodzin oraz ewentualne uwagi do sposobu realizacji usługi w danym miesiącu. Wzór protokołu odbioru stanowi *załączniki nr 8-10* do umowy.
2. Protokół odbioru sporządzony będzie do piątego dnia następnego miesiąca po wykonaniu usługi, w trzech

egzemplarzach – jeden dla *Wykonawcy* i dwa dla *Zamawiającego*.

3. Protokół odbioru powinien być podpisany przez Administratora obiektu / Kierownika Działu, o którym mowa w ust. 1 oraz upoważnionego pracownika *Wykonawcy*, odpowiedzialnego za nadzór nad wykonaniem usługi.
4. Prawidłowo sporządzone protokoły, stanowią podstawę wystawienia przez *Wykonawcę* faktury za wykonaną usługę.

#### §14

1. Poza przypadkami przewidzianymi w innych przepisach prawa oraz postanowieniach niniejszej umowy *Zamawiający* ma prawo wedle własnego uznania zachowując prawa i roszczenia przeciwko *Wykonawcy* odstąpić od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o którejkolwiek z poniższych okoliczności:
  - 1) realizacja umowy następuje niezgodnie z zapisami umowy, dokumentacją przetargową oraz ofertą złożoną w postępowaniu, oraz
  - 2) w sytuacji rażącego naruszenia przez *Wykonawcę* obowiązków wynikających z umowy, w szczególności w przypadku, gdy:
    - a) *Wykonawca* (w tym osoby zaangażowane do realizacji przedmiotu umowy) nie wykonuje lub nagminnie niewłaściwie wykonuje obowiązki nałożone niniejszą umową;
    - b) *Wykonawca* utracił uprawnienia konieczne dla realizacji niniejszej umowy;
    - c) *Wykonawca* nie przedstawił *Zamawiającemu* na 1 dzień przed upływem terminu ważności obowiązywania dokumentów, o których mowa w §6 ust. 3, dowodu ich przedłużenia lub przedstawił wskazany w §6 ust. 1 dokument na kwotę niższą niż wymagana<sup>46</sup>;
    - d) *Wykonawca* nie uruchomił w terminie sprawnie działającego systemu łączności radiowej lub telefonicznej oraz sprawnie działającego systemu monitoringu;
    - e) system rejestracji patroli nie jest gotowy w dniu rozpoczęcia realizacji umowy;
    - f) nie przedstawił w wymaganym terminie dokumentów, o których mowa w §8 ust. 1, pkt 2 lit. c) oraz pkt. 9-11;
    - g) *Wykonawca* nie posiada właściwości (w szczególności osoby, którymi dysponuje *Wykonawca* nie posiadają wymaganych uprawnień, kwalifikacji oraz nie podnoszą kwalifikacji zgodnie z wymaganiami *Zamawiającego*) które zgodnie z postanowieniami umowy i dokumentacji przygotowanej dla postępowania nr DZP.381.041.2020.UG są konieczne dla realizacji przedmiotu umowy;
    - h) wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi *Wykonawca*, *Zamawiająca* doznała szkody w większym rozmiarze, lub kolejny raz doznała szkody bez względu na jej rozmiar;
    - i) *Wykonawca* nie wykonał w terminie wyznaczonym przez *Zamawiającego* modyfikacji systemów, o której mowa w §9 ust 1 pkt. 4 w sposób określony w niniejszej umowie albo wykonał je niewłaściwie.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. *Wykonawca* ma prawo żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. *Zamawiający* może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych;
  - 2) *Wykonawca* w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;
  - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że *Zamawiający* udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
4. Oświadczenie o odstąpieniu/ rozwiązaniu wymaga dla swej ważności formy pisemnej.

<sup>46</sup> Odpowiednio dla danej części postępowania

## §15

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy w przypadkach wymienionych w poniższym katalogu:
  - 1) z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez osobę zaangażowaną przy realizacji umowy oraz Grupę Interwencyjną obowiązków z niej wynikających:
    - a) w zakresie usług z § 1 ust. 1 pkt 1 – w wysokości **połowy** równowartości dobowego wynagrodzenia tej osoby zgodnie ze stawkami przewidzianymi w §2 ust. 4 pkt. 1-3;
    - b) w zakresie usług z § 1 ust. 1 pkt 2-4 – w wysokości **połowy** równowartości miesięcznego abonamentu, wynagrodzenia obliczonego zgodnie z § 2 ust. 4 pkt 5;
  - 2) z tytułu bezpodstawnego użycia przez pracownika Wykonawcy systemu sygnalizacji napadu, w wyniku którego doszło do użycia Grupy Interwencyjnej – w wysokości **połowy** kwoty nieuzasadnionej interwencji, określonej w ofercie Wykonawcy realizującego przedmiot umowy DZP.381.041.2020.UG odpowiednio w zakresie części A-D; tj.....PLN brutto;
  - 3) z tytułu nieuruchomienia w terminie sprawnie działającego systemu łączności radiowej lub za pomocą telefonii komórkowej – w wysokości **0,002%** wartości umowy w danej części za każdy dzień zwłoki;
  - 4) z tytułu zwłoki w zamontowaniu i uruchomieniu sprawnie działających urządzeń systemu kontroli patroli – w wysokości **0,001 %** wartości umowy w danej części za każdy dzień zwłoki;
  - 5) z tytułu nieprzedstawienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego decyzji albo umowy, o której mowa w § 7 ust. 4-5 w wysokości **0,001 %** wartości umowy w danej części za każdy dzień zwłoki;
  - 6) z tytułu niedopełnienia wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących czynności o których mowa w §4 ust. 5 na podstawie umowy o pracę, w szczególności za nieprzedłożenie oświadczenia, o którym mowa w §4 ust. 6 pkt. 1 lit. a lub dokumentów, o których mowa §4 ust. 6, lub przedłożenia kopii umów o pracę w liczbie mniejszej niż wynikająca z oświadczenia, o którym mowa w §4 ust. 6 pkt. 1 lit. a – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników wykonujących czynności, o których mowa w §4 ust. 5 na podstawie umowy o pracę) - za każde zdarzenie w okresie realizacji umowy, za każdą osobę wykonującą czynności, o których mowa w §4 ust 5, dla której Wykonawca nie przedłoży kopii zawartych umów o pracę;
  - 7) z tytułu odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności z powodów o których mowa w §14 ust.1 – w wysokości **2% wartości umowy** w danej części;
  - 8) z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania nadzoru kierowniczego i kontroli, o której mowa w §8 ust. 1 pkt 2, w wysokości **połowy** równowartości dobowych wynagrodzeń osób, których stanowiska nie zostały skontrolowane, zgodnie ze stawkami przewidzianymi w §2 ust. 4 pkt. 1-3;
  - 9) z tytułu nie dochowania terminów określonych w § 4 ust 4 pkt. 4 w zw. z § 4 ust. 4 pkt. 2-3 oraz § 4 ust 4 pkt. 7 - w wysokości **0,001%** wartości umowy w danej części za każdy dzień zwłoki;
  - 10) z tytułu nieuruchomienia w terminie sprawnie działającego systemu przekazywania sygnałów alarmowych zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 4-5 oraz § 9 ust. 2 – w wysokości **0,001 %** wartości umowy w danej części za każdy dzień zwłoki;
  - 11) w sytuacji każdorazowego niewykonania właściwej liczby podjazdów prewencyjnych zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 2 – w wysokości **0,005%** wartości umowy w danej części,
  - 12) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie – wysokości **10% wartości umowy** w danej części;
2. Łączny limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy ze wszystkich tytułów przewidzianych w ust. 1, **wynosi 15%** wartości umowy w danej części.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

4. W przypadku spowodowania przez Wykonawcę szkody w mieniu Zamawiającego przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający wystawi notę obciążeniową, na podstawie której Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie za powstałe szkody.
5. Wysokość odszkodowania zostanie pomniejszona o wartość otrzymanego przez *Zamawiającego* odszkodowania z tytułu ubezpieczenia.
6. Ewentualne należności z tytułu kar umownych lub odszkodowań zostaną potrącone według uznania Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy<sup>47</sup> lub Wykonawca zapłaci należność na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w wezwaniu do zapłaty (nocie obciążeniowej), w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.

#### §16

Wykonawca nie ma prawa, bez uzyskania wcześniejszej, pisemnej zgody *Zamawiającego*, przelewać na osoby trzecie jakichkolwiek uprawnień oraz zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

#### §17

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie w okolicznościach, o których mowa w art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. Zamawiający, działając zgodnie z dyspozycją przepisu art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp może wyrazić zgodę na dokonanie zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach:
  - 1) trwałego zmniejszenia ilości pracowników ochrony oraz czasu ich pracy, o którym mowa w §4 ust. 3;
  - 2) rezygnacji ze świadczenia usługi ochrony obiektu;
  - 3) zmniejszenia ilości wykonywanych konwojów;
  - 4) zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców lub zmiany zakresu czynności powierzonych podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że podwykonawcy będą posiadać właściwości niezbędne do realizacji zamówienia (dotyczy przypadku, w którym Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcom), a także zmiany sposobu realizacji zamówienia z realizacji przy udziale podwykonawców na samodzielną realizację przez Wykonawcę.
  - 5) zmiany lub rezygnacji z podwykonawców wskazanych w §1 ust. 6, z zastrzeżeniem postanowień §1 ust. 9 (dotyczy przypadku, w którym Wykonawca posługuje się potencjałem podwykonawców);
  - 6) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
  - 7) w sytuacji zmiany stawek, o których mowa w §2 ust. 4 pkt 5 i 6 w przypadku, kiedy zmiana ta będzie korzystna dla *Zamawiającego* tzn. na stawkę niższą - na pisemny wniosek jednej ze Stron.

#### §18

1. Strony mogą dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w formie pisemnego aneksu, w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
  - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

<sup>47</sup> Zamawiający nie będzie korzystał z potrącenia w okresie obowiązywania wyłączenia czasowego tej instytucji w Ustawie z dnia 19 czerwca 2020 r. o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19.



- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 15, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
  3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
  4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
  5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
  6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osobom zatrudnionych do realizacji przedmiotu zamówienia. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osobom zatrudnionych do przedmiotu zamówienia, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
  7. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 4, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z zawarciem umowy o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
  8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o sumę wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
  9. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  10. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
    - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osobom zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace

bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub

- 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
11. W przypadku zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 4 Wykonawca wraz z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia przedstawia sposób i podstawę wyliczenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia.
12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 21 dni, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 10 pkt 2.
13. W terminie 21 dni od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 9, Strona, która otrzymała wniosek, przekaze drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
14. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 9. W takim przypadku przepisy ust. 10 - 13 oraz 15 stosuje się odpowiednio.
15. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 21 dni od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§19**

1. Wykonawca oświadcza, że jest administratorem danych osobowych, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, w rozumieniu przepisów RODO
2. Wykonawca powierza Zamawiającemu, w trybie art. 28 ust. 3 RODO na czas obowiązywania przedmiotowej umowy dane osobowe do przetwarzania w zakresie i w celu niezbędnym do realizacji niniejszej umowy, które przetwarza na udokumentowane polecenie administratora jakim jest zadanie zlecone do wykonania zgodne z przedmiotem niniejszej umowy.
3. Przez przetwarzanie rozumie się jakiegokolwiek operacje lub zestaw operacji wykonywanych na danych osobowych lub zestawach danych osobowych w sposób zautomatyzowany lub niezautomatyzowany, takich jak: zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie.
4. Zamawiający zobowiązuje się: dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez zastosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, zgodnie z art. 32 RODO oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego tylko i wyłącznie w celu realizacji umowy oraz dokonania weryfikacji kosztów związanych z podwyższeniem wynagrodzenia za czynności związane z przedmiotem umowy, w związku ze zmianami powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz w ramach zatrudniania osób wykonujących czynności, w zakresie realizacji zamówienia, o których mowa w § 4 ust. 5, na podstawie umowy o pracę.
6. Zakres przetwarzania obejmuje kategorię pracowników ochrony niekwalifikowanych i kwalifikowanych, pracowników nadzoru kierowniczego i kontroli w postaci danych zwykłych tj.: imię i nazwisko, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj

umowy i wymiar etatu, pisemne zestawienia wynagrodzeń osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, listę osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, imienny grafik

7. Zamawiający zobowiązuje się do: nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy i zapewnia, że osoby upoważnione zobowiązały się na piśmie do zachowania ich w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt. b RODO), zarówno w trakcie zatrudnienia, jak i po jego ustaniu.
8. W miarę możliwości Zamawiający pomaga Wykonawcy w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III, oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO.
9. Zamawiający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Wykonawcy w ciągu 24 godz.
10. Zamawiający po wykorzystaniu w celu określonym niniejszą umową, usuwa powierzone do przetwarzania dane osobowe w sposób trwały i bezpieczny, w każdej z form w jakiej zostały one przekazane oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba, że prawo Unii lub prawo krajowe nakazują przechowywanie danych.
11. Zamawiający nie będzie powierzać danych osobowych objętych niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom.
12. Zamawiający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
13. Zamawiający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Wykonawcy i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakiegokolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”), a co za tym idzie nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Wykonawcy w innym celu niż wykonanie umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub umowy.

## **§20**

1. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, w rozumieniu przepisów RODO.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 ust. 3 RODO na czas obowiązywania przedmiotowej umowy dane osobowe do przetwarzania w zakresie i w celu niezbędnym do realizacji usługi stałej i doraźnej ochrony fizycznej oraz monitoringu wizyjnego, które przetwarza na udokumentowane polecenie administratora jakim jest zadanie zlecone do wykonania zgodne z przedmiotem niniejszej umowy.
3. Przez przetwarzanie rozumie się jakiegokolwiek operacje lub zestaw operacji wykonywanych na danych osobowych lub zestawach danych osobowych w sposób zautomatyzowany lub niezautomatyzowany, takich jak: zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie.
4. Wykonawca zobowiązuje się: dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez zastosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, zgodnie z art. 32 RODO oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
5. Zakres przetwarzania obejmuje kategorię pracowników niebędących nauczycielami akademickimi (NNA) oraz będących nauczycielami akademickimi (NA), studentów, doktorantów, uczestników, gości / osób z zewnątrz, w postaci danych zwykłych tj.: imię i nazwisko, stopień/tytuł zawodowy, nr dokumentu ze zdjęciem, wizerunek
6. Wykonawca zobowiązuje się do: nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy i zapewnia, że osoby upoważnione

zobowiązały się na piśmie do zachowania ich w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt. b RODO), zarówno w trakcie zatrudnienia, jak i po jego ustaniu.

7. W miarę możliwości Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III, oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO.
8. Wykonawca po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Zamawiającemu w ciągu 24 godz.
9. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt. h) RODO ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, które ma prawo realizować w godzinach pracy.
10. Wykonawca po wykorzystaniu w celu określonym niniejszą umową, usuwa powierzone do przetwarzania dane osobowe w sposób trwały i bezpieczny, w każdej z form w jakiej zostały one przekazane oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, z zastrzeżeniem § 8 ust. 1 pkt. 12 niniejszej umowy, usunięcie nastąpi po upływie wyznaczonego czasu.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Podwykonawca powinien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę w niniejszej umowie i ponosi pełną odpowiedzialność za nie wywiązywanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
13. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”), a co za tym idzie nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Zamawiającego w innym celu niż wykonanie umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub umowy.

## §21

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2019.1843 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks cywilny (t.j. Dz.U.2019.1145 z późn. zm.).

## §22

Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## §23

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności.
3. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.

Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy:

1	Regulamin Pracy Niekwalifikowanych Pracowników Ochrony	Załącznik nr 1
2	Regulamin Pracy Pracowników Ochrony Wewnętrznej	Załącznik nr 2
3	Regulamin Pracy Pracowników Ochrony Zewnętrznej	Załącznik nr 3
4	Regulamin Konwojowania Wartości Pieniężnych	Załącznik nr 4
5	Regulamin Działania Grup Interwencyjnych oraz Stacji Monitorowania Alarmów	Załącznik nr 5
6	Wykaz osób do kontaktu ze strony Zamawiającego	Załącznik nr 6
7	Wykaz osób do kontaktu ze strony Wykonawcy	Załącznik nr 7
8	Protokół odbioru (ochrona fizyczna wewnętrzna)	Załącznik nr 8

- 9    Protokół odbioru (ochrona fizyczna zewnętrzna)
- 10   Protokół odbioru (ochrona techniczna)
- 11   Opis przedmiotu zamówienia w zakresie części A-D

Załącznik nr 9  
Załącznik nr 10  
Załącznik nr 11

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

data, podpis.....

data, podpis.....