

Wzór umowy

Załącznik nr 3 do Ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia

UMOWA nr DliIB/I/8/UG/2016

(Umowa zawarta zgodnie z postanowieniami art.4 pkt. 8 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych)

zawarta w Katowicach pomiędzy:

Uniwersytetem Śląskim w Katowicach,

z siedzibą w Katowicach; adres: 40-007 Katowice, ul. Bankowa 12,

NIP: 634-019-71-34,

zwanym dalej *Zamawiającym*

który reprezentuje:

.....,

a

.....

NIP

zwanym dalej *Wykonawcą,*

następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. W oparciu o dokumentację przygotowaną przez *Zamawiającego* dla postępowania nr *DliIB/I/8/UG/2016* oraz ofertę przedstawioną przez *Wykonawcę* w tym postępowaniu – stanowiące integralną część niniejszej umowy, *Zamawiający* zleca a *Wykonawca* przyjmuje do wykonania usługę polegającą na: przeprowadzeniu badań geotechnicznych gruntu oraz opracowaniu dokumentacji geologiczno – inżynierskiej w celu określenia warunków posadowienia obiektu budowlanego na działkach nr 161 i 162 w Katowicach przy ul. Wodnej.
2. Realizacja przedmiotu umowy obejmuje w szczególności wykonanie:
 - 1) Opinii geotechnicznej,
 - 2) Dokumentacji badań podłoża,
 - 3) Projektu geotechnicznego,
 - 4) Dokumentacji geologiczno – inżynierskiej
3. *Wykonawca* zobowiązuje się do przekazania *Zamawiającemu* przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z:
 - 1) warunkami określonymi w niniejszej umowie,
 - 2) dokumentacją przygotowaną przez *Zamawiającego* dla postępowania nr *DliIB/I/8/UG/2016*,
 - 3) warunkami wynikającymi z postanowień właściwych przepisów prawa,

- 4) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej oraz ustalonymi zwyczajami.
4. *Wykonawca* zobowiązuje się wykonać powierzony przedmiot umowy przy użyciu własnych materiałów, narzędzi i urządzeń potrzebnych do wykonania niniejszej umowy.
5. *Wykonawca* zapewnia prawidłową realizację przedmiotu umowy, gwarantuje sprawne i efektywne koordynowanie wszystkich działań związanych z realizacją zamówienia oraz dokona niezbędnych uzgodnień w formie pisemnej opatrzonej datą, w zakresie przedmiotu umowy z osobami wskazanymi w § 5 ust. 4 niniejszej umowy w terminie do 7 dni licząc od daty przekazania terenu prac..
6. *Zamawiający* zobowiązuje się do spełnienia warunków określonych w niniejszej umowie, w szczególności:
 - 1) protokolarnego przekazania terenu prac,
 - 2) opiniowania i uzgadniania przedstawianych przez *Wykonawcę* rozwiązań technicznych,
 - 3) udostępnienia na wniosek *Wykonawcy* dostępu do dokumentów, materiałów i informacji niezbędnych dla realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności dokumentacji z badań gruntu prowadzonych dla działek przy ul. Pawła 3 i ul. Bankowej 11B w Katowicach,
 - 4) odbioru przedmiotu umowy,
 - 5) zapłaty należnego wynagrodzenia za zrealizowanie przedmiotu umowy.
7. *Wykonawca* winien na bieżąco uzgadniać z osobami wskazanymi w § 5 ust. 4 umowy kwestie związane z realizacją niniejszej umowy.

§2

Realizacja umowy – zakres opracowania

1. Realizacja przedmiotu zamówienia polega na określeniu parametrów gruntu i jego przydatności na cele budowlane działek nr 161 i 162 zlokalizowanych w Katowicach przy ul. Wodnej.
2. Zakres prac obejmuje w szczególności:
 - 1) przeprowadzenie badań terenowych „in situ” za pomocą sondy dynamicznej super ciężkiej DPSH, sondy statycznej CPTu oraz dylatometru DMT,
 - 2) wykonanie otworów badawczych w rurach osłonowych,
 - 3) określenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektu budowlanego,
 - 4) sporządzenie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej obejmującej opracowanie graficzne i zinterpretowanie wyników badań,
 - 5) przeprowadzenie analizy chemicznej wody gruntowej w celu określenia agresywności wobec betonu.
3. W ramach realizacji przedmiotu umowy należy wykonać:
 - 1) **Opinie geotechniczną** zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych

(DZ.U.2012.463) określającą przydatność gruntów na potrzeby budownictwa oraz wskazującą kategorię geotechniczną obiektu budowlanego

- 2) **Dokumentację badań podłoża** która powinna być sporządzona zgodnie z Polskimi Normami PN-EN 1997-1: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne - Część 1: „Zasady ogólne” i PN-EN 1997-2: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 2: „Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego”. Dokumentacja powinna zawierać opis metodyki polowych i laboratoryjnych badań gruntów, ich wyniki i interpretację, model geologiczny oraz zestawienie wyprowadzonych wartości danych geotechnicznych dla każdej warstwy.

Badania geotechniczne gruntu powinny określać:

- a) rodzaj gruntu na podstawie badań makroskopowych,
 - b) fizyczne i mechaniczne parametry gruntu takie jak: kąt tarcia wewnętrznego, spójność, wytrzymałość na ścinanie bez odpyływu, moduł ściśliwości lub odkształcenia, uzyskane w badaniach laboratoryjnych lub w terenie, przy pomocy badań sondą dynamiczną super ciężką DPSH do głębokości ok 12 i 18 m p.p.t, sondą statyczną wciskaną CPTu oraz dylatometrem DMT – wyniki sondowań wraz z interpretacją należy przedstawić w załącznikach graficznych,
 - c) agresywność wody gruntowej wobec betonu.
- 3) Ponadto wymagane jest wykonanie co najmniej 4 otworów badawczych do głębokości 32-43m p.p.t w rurach osłonowych, co zapewni właściwe odcięcie dopływu wód z przewiercanych poziomów wodonośnych oraz odizolowanie odrębnych warstw wodonośnych. Karty otworów badawczych dla wszystkich wierceń powinny zawierać dane dotyczące m.in.: głębokości zwierciadła wody, stratygrafii, profilu litograficznego z przelotem i opisem litograficznym, symbolu gruntu, wilgotności, ilości wałeczkowań, konsystencji i stanu gruntu oraz określenie warstw geotechnicznych.

Dokumentacja powinna zawierać m.in:

- a) przekroje geologiczno – inżynierskie w skali 1:250/200,
 - b) wykresy uziarnienia i stopnia zagęszczenia ID gruntu dla poszczególnych otworów,
 - c) oznaczenie endometrycznych modułów ściśliwości gruntów w poszczególnych otworach,
 - d) zbiorcze zestawienie wyników badań laboratoryjnych dla wszystkich otworów,
 - e) opis symboli użytych na przekrojach.
- 4) **Projekt geotechniczny**, który zgodnie z Polskimi Normami PN-EN 1997-1: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne - Część 1: Zasady ogólne i PN-EN 1997-2: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne - Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego powinien zawierać m.in.:



- a) prognozę zmian właściwości podłoża gruntowego w czasie;
- b) określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych;
- c) określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa do obliczeń geotechnicznych;
- d) określenie oddziaływań od gruntu;
- e) przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego, a w prostych przypadkach projektowego przekroju geotechnicznego;
- f) obliczenie nośności i osiadania podłoża gruntowego oraz ogólnej stateczności;
- g) ustalenie danych niezbędnych do zaprojektowania fundamentów;
- h) specyfikację badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geotechnicznych;
- i) określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt budowlany i sposobów przeciwdziałania tym zagrożeniom;
- j) określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu, niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu budowlanego.

4. **Dokumentację geologiczno-inżynierską**, którą należy sporządzić zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz.U.2014.596) wraz z mapą dokumentacyjną w skali 1:500.
5. Po zakończeniu badań powstałe otwory należy zlikwidować poprzez zasypanie urobkiem (z jednoczesnym ubiciem) z zachowaniem kolejności przewierczanych warstw. Likwidację otworów należy prowadzić np. z równoczesnym usuwaniem rur osłonowych. Miejsce wokół każdego z odwiertów należy przywrócić do stanu poprzedzającego wiercenia.

§3

Podwykonawcy

1. *Wykonawca* wykona Przedmiot Umowy samodzielnie (bez udziału podwykonawcy/ -ów).

albo¹

2. *Wykonawca* wykona Przedmiot Umowy przy udziale podwykonawcy/ów² w następującym zakresie:

¹ Zgodnie z ofertą *Wykonawcy*

3. *Wykonawca*, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego do przedłożenia *Zamawiającemu* zawartej umowy, w terminie do 3 dni od daty jej zawarcia.
4. *Wykonawca*, niezależnie od warunków umowy z *Podwykonawcą* odpowiada wobec *Zamawiającego* za działanie lub zaniechanie podwykonawców tak jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 4

Realizacja umowy

1. Wszystkie prace wykonane w ramach realizacji Umowy będą prowadzone zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i odpowiednimi standardami jakościowymi.
2. *Zamawiający* przekaze *Wykonawcy* protokolarnie teren prac w terminie do 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy przez *Wykonawcę*.
3. *Zamawiający* informuje, iż działki nr 161 i 162 przy ul. Wodnej w Katowicach, na terenie których realizowany będzie przedmiot zamówienia są własnością Skarbu Państwa (administrowane przez KZGM w Katowicach) i zostaną udostępnione *Zamawiającemu* na czas prowadzenia badań.
4. *Zamawiający* przekaze teren *Wykonawcy* przy udziale KZGM. Z czynności przekazania terenu prac spisany zostanie protokół trójstronny pomiędzy *Zamawiającym*, KZGM a *Wykonawcą*.
5. *Wykonawca* od chwili przejęcia terenu robót, aż do chwili jego oddania, ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, za szkody wynikłe na tym terenie oraz terenie przyległym – graniczącym, w związku z prowadzonymi robotami, w szczególności *Wykonawca* musi:
 - 1) zabezpieczyć i oznakować teren prac,
 - 2) strzec mienia znajdującego się na przekazanym terenie oraz zapewnić odpowiednie warunki bezpieczeństwa dla ludzi i środowiska,
 - 3) prowadzić prace w sposób nie zakłócający funkcjonowania obiektów sąsiadujących z miejscem prowadzenia prac,
 - 4) w trakcie prowadzenia prac usuwać zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia tymczasowe,
 - 5) umożliwić stały i bezpieczny dostęp do budynku zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP,
 - 6) po zakończeniu prowadzenia prac uporządkować teren prac wraz z terenem przyległym i przekazać go *Zamawiającemu* i KZGM, w terminie ustalonym z *Zamawiającym*.Koszt powyższych czynności obciąża *Wykonawcę*.
6. Wszelkie materiały oraz narzędzia konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia dostarcza *Wykonawca*.

7. *Wykonawca* w ramach wykonania przedmiotu umowy zrealizuje wszelkie formalności związane z zatwierdzeniem projektu ruchu, zatwierdzeniem projektu robót geologicznych oraz dokumentacji geologiczno – inżynierskiej, oraz inne, jeżeli są niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy. Koszty powyższych czynności ponosi *Wykonawca* i są one uwzględnione w cenie oferty.
8. *Wykonawca* złoży projekt prac geologicznych w Dziale Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej – Sekcja Przygotowania i Realizacji Inwestycji i Remontów, Katowice, ul. Bankowa 14, pok. 406B (parter budynku), celem zatwierdzenia przez branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego, przed złożeniem go przed właściwym organem administracji geologicznej.
9. Dokumentację o której mowa w § 2 należy opracować w wersji papierowej w ilości 3 egzemplarzy, oraz na nośniku cyfrowym (płyta CD/DVD) w wersji elektronicznej, tj. pliki *.pdf oraz pliki w wersji edytowalnej.
10. Opracowaną kompletną dokumentację należy złożyć w Dziale Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej – Sekcja Przygotowania i Realizacji Inwestycji i Remontów, Katowice, ul. Bankowa 14, pok. 406B (parter budynku), celem sprawdzenia przez branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego, w zakresie kompletności i zgodności z przedmiotem zamówienia.
11. Odbiór dokumentacji obejmuje:
 - 1) wszystkie opracowania wymienione w § 2
 - 2) pisemne oświadczenie, w którym *Wykonawca* stwierdza, że:
 - a) przedmiot umowy w całości wykonany jest zgodnie z umową i właściwymi przepisami prawa,
 - b) dokumentacja wydawana jest w stanie kompletnym ze względu na cel oznaczony w umowie,
 - c) wypełniając postanowienia niniejszej umowy w żaden sposób nie zostają naruszone prawa osób trzecich.
12. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół odbioru końcowego dokumentacji.
13. *Zamawiający* dokona sprawdzenia dokumentacji w zakresie jej kompletności i zgodności z przedmiotem zamówienia oraz dokona jej akceptacji, w terminie do 7 dni od dnia jej złożenia.
14. Jeżeli w trakcie sprawdzania zostaną stwierdzone wady przedmiotu umowy, *Zamawiający* wyznaczy termin do ich usunięcia, nie dłuższy jednak niż 7 dni od daty zgłoszenia wady, akceptacja nastąpi dopiero po pisemnym stwierdzeniu przez *Zamawiającego* usunięcia wad.
15. Potwierdzeniem dokonania odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 11, przez *Zamawiającego* jest protokół odbioru końcowego dokumentacji, którego wzór stanowi *załącznik nr 1* do niniejszej umowy, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron. Protokół odbioru jest podstawą do wystawienia przez *Wykonawcę* faktury końcowej za usługi nim objęte.
16. Ewentualne braki, błędy i nieprawidłowości w dokumentacji będącej przedmiotem umowy, ujawnione w trakcie postępowania administracyjnego, zostaną uzupełnione i poprawione przez *Wykonawcę*



w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 7 ust. 1 w terminie wyznaczonym przez odpowiedni organ administracyjny lub *Zamawiającego*.

§5

Osoby uczestniczące w wykonaniu przedmiotu umowy

1. Przedmiot umowy winien być realizowany przez osoby posiadające właściwą wiedzę, doświadczenie oraz uprawnienia.
2. Do dozoru i kierowania pracami geologicznymi *Wykonawca* wyznacza:, nr uprawnień: tel, e-mail
3. *Wykonawca*, na każde żądanie *Zamawiającego*, zobowiązany jest, w terminie przez niego określonym, do udostępnienia do wglądu dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby wskazane w ust. 2 wymaganych uprawnień.
4. Ze strony *Zamawiającego* jako osoby upoważnione do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu umowy i nadzorowania jej wykonania wyznacza się:
 - 1) Adam Kieczka – Kierownik Sekcji Nadzoru Inwestorskiego, Dział Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej/Sekcja Nadzoru Inwestorskiego, tel. 32 359-23-02, e-mail: adam.kieczka@us.edu.pl – w zakresie spraw technicznych,
 - 2) Leszek Wojdyła – Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, branża budowlana, Dział Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej/Sekcja Nadzoru Inwestorskiego, tel. 32-359-15-90, e-mail: leszek.wojdyła@us.edu.pl - w zakresie spraw technicznych,
 - 3) Michalina Kukielka – Referent, Dział Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej /Sekcja Przygotowania i Realizacji Inwestycji i Remontów, tel. 32 359-21-13, e-mail: michalina.kukielka@us.edu.pl – w zakresie spraw formalno-prawnych i finansowych.
5. Ewentualna zmiana osoby, o której mowa w ust. 2 następować będzie na podstawie pisemnego przedstawienia przez *Wykonawcę* propozycji zmiany osoby lub osób posiadającej/-ych uprawnienia wymagane przez *Zamawiającego*, a określone w dokumentacji postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej umowy. Zmiana osoby nastąpi po pisemnej akceptacji przez *Zamawiającego* propozycji *Wykonawcy* i przy zastrzeżeniu tych samych kwalifikacji nowych osób. *Zamawiający* nie wyrazi zgody na zmianę, jeżeli osoba wprowadzona w miejsce dotychczasowej nie posiada kwalifikacji zawodowych, wymaganych wcześniej przez *Zamawiającego*. Brak zgody powoduje nieważność wprowadzonej zmiany.
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 4 wymaga pisemnej notyfikacji ze strony *Zamawiającego*.



§ 6

Termin realizacji

1. *Wykonawca* zrealizuje przedmiot umowy, w zakresie o którym mowa w § 1, w terminie do **16 tygodni** od daty przekazania terenu robót.

§ 7

Wynagrodzenie i sposób płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy *Wykonawca* otrzyma **wynagrodzenie ryczałtowe**, które wynosi: **PLN** wraz z podatkiem VAT (słownie:).
2. Wynagrodzenie *Wykonawcy*, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty jakie ponosi on w celu należytego zrealizowania wszystkich obowiązków objętych niniejszą umową, w tym koszty uzyskania niezbędnych pozwoleń, decyzji, opinii itp., koszty wykonania dokumentacji, wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich, koszty dojazdów, inne opłaty, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, w tym ubezpieczenia, wszelkie podatki (także należny podatek VAT).
3. Wynagrodzenie *Wykonawcy*, o którym mowa w ust. 1, wypłacone będzie jednorazowo po wykonaniu zakresu prac objętego niniejszą umową.
4. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców zgłoszonych zgodnie z niniejszą umową, wraz z fakturą za zakres wykonywany przez danego podwykonawcę, *Wykonawca* złoży oświadczenie podwykonawcy, że należność z tytułu wykonanego przez niego zakresu została uregulowana przez *Wykonawcę* w całości. Brak złożenia oświadczenia spowoduje wstrzymanie płatności *Wykonawcy*.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy *Wykonawcy* wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od daty wpływu do *Zamawiającego* prawidłowo wystawionej faktury wraz z dołączonym protokołem odbioru końcowego dokumentacji zatwierdzonym przez *Zamawiającego*.
6. Za datę dokonania płatności rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego *Zamawiającego*.
7. W razie opóźnienia w płatności *Wykonawca* ma prawo żądać od *Zamawiającego* zapłaty ustawowych odsetek.

§ 8

Prawa autorskie

1. Z dniem odbioru przedmiotu umowy *Wykonawca* przenosi na *Zamawiającego*, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1, autorskie prawa majątkowe do opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy. *Zamawiający* będzie miał prawo do rozporządzania i korzystania z opracowań, w całości lub

we fragmentach, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, zgodnie z ich przeznaczeniem, we wszystkich wymienionych poniżej polach eksploatacji, w tym prawo do:

- 1) powielania,
 - 2) publikowania,
 - 3) utrwalania w dowolnych technikach,
 - 4) reprodukcji,
 - 5) prezentacji publicznej,
 - 6) przetwarzania,
 - 7) wykonywania zależnego prawa autorskiego (wprowadzania poprawek, zmian, modyfikacji, uzupełnień kontynuacji lub wykorzystania projektu przez osoby trzecie),
 - 8) zbycia,
 - 9) udzielania licencji.
2. *Wykonawca* zezwala na wykonywanie prawa zależnego (modyfikacji, zmian itp.) w stosunku do opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy, przyjmując do wiadomości, że *Zamawiający* może wykorzystać dokumentację do innych celów niż określone w niniejszej umowie.
3. *Zamawiający* uznaje bez zastrzeżeń i zobowiązuje się honorować osobiste prawa autorskie *Wykonawcy* do opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy, według zasad określonych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.).
4. *Wykonawca* oświadcza, że nie będzie wykonywał przysługujących mu praw autorskich osobistych w sposób ograniczający *Zamawiającego* w wykonywaniu praw do przedmiotu umowy, w szczególności *Wykonawca* upoważnia *Zamawiającego* do decydowania o zachowaniu jego integralności.
5. Honorarium za przeniesienie na *Zamawiającego* autorskich praw majątkowych do sporządzonej dokumentacji zostało uwzględnione w wynagrodzeniu o którym mowa w § 7 ust. 1.

§ 9

Rękojmia za wady

1. *Wykonawca* jest odpowiedzialny względem *Zamawiającego* za wady fizyczne lub prawne przedmiotu umowy na zasadach określonych w K.C. z zastrzeżeniem postanowień niniejszej umowy.
2. *Zamawiający* zawiadomi *Wykonawcę* o wadzie telefonicznie (nr tel.) oraz potwierdzi e-mailem (.....@.....) lub pisemnie na adres *Wykonawcy*.
3. Termin rękojmi jest równy 5 lat. Bieg terminu rozpoczyna się w dacie podpisania przez *Zamawiającego* protokołu odbioru końcowego dokumentacji.



4. W terminie określonym w ust. 2 *Zamawiający* może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy albo obniżeniu ceny z powodu wady przedmiotu umowy lub jego części. Jeżeli *Zamawiający* zażądał wymiany przedmiotu umowy lub jego części na wolny od wad lub usunięcia wady, bieg terminu do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy albo obniżeniu ceny rozpoczyna się z chwilą bezskutecznego upływu terminu do wymiany przedmiotu umowy lub jego części lub usunięcia wady.
5. W razie dochodzenia przed sądem albo sądem polubownym jednego z uprawnień z tytułu rękojmi termin do wykonania innych uprawnień, przysługujący *Zamawiającemu* z tego tytułu, ulega zawieszeniu do czasu prawomocnego zakończenia postępowania.
6. Jeżeli przedmiot umowy lub jego część ma wadę *Zamawiający* może złożyć oświadczenie o obniżeniu ceny albo odstąpieniu od umowy, chyba, że *Wykonawca* niezwłocznie, ale nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wady i bez nadmiernych niedogodności dla *Zamawiającego* wymieni rzecz wadliwą na wolną od wad albo wadę usunie z zachowaniem zasad określonych w ust. 7. Ograniczenie to nie ma zastosowania, jeżeli przedmiot umowy lub jego część była już wymieniony lub naprawiony przez *Wykonawcę* albo *Wykonawca* nie uczynił zadość obowiązкови wymiany przedmiotu umowy lub jego części na wolny od wad lub usunięcia wady.
7. Jeżeli przedmiot umowy lub jego część ma wadę, *Zamawiający* może żądać jego wymiany na wolny od wad albo usunięcia wady. Usunięcie wady lub wymiana wadliwego przedmiotu umowy lub jego części w terminie rękojmi odbywać będzie się bezpłatnie (dotyczy to wszelkich czynności podjętych w związku z usunięciem wady), w terminach każdorazowo ustalonych przez *Strony* umowy.
8. Potwierdzenie przez *Strony* usunięcia wad albo oświadczenia *Zamawiającego* o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu rękojmi, wymaga zawsze formy pisemnej.
9. W przypadku gdy brak jest podstaw do spełnienia świadczenia w ramach rękojmi, *Wykonawcy* nie przysługują żadne roszczenia z tytułu poniesionych kosztów.
10. Za wadę istotną uważa się wadę czyniącą przedmiot umowy niezdatnym do zwykłego użytku lub sprzeciwiającą się wyraźnie umowie.

§ 10

Kary umowne

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy *Wykonawca* zobowiązany jest zapłacić *Zamawiającemu* kary umowne, bez względu na to czy szkoda faktycznie zaistniała.
2. *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* kary umowne:
 - 1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przekazaniu terenu robót - w wysokości 0,2 % kwoty, o której mowa w § 7 ust. 1,



3. *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* kary umowne:
 - 1) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wartości kwoty, o której mowa w w § 7 ust. 1,
 - 2) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad ujawnionych w trakcie odbioru - w wysokości 0,2% wartości kwoty, o której mowa w § 7 ust. 1,
 - 3) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad w okresie rękojmi – w wysokości 0,3 % wartości kwoty, o której mowa w w § 7 ust. 1,
 - 4) za każdy rozpoczęty dzień przerwy w realizacji przedmiotu umowy wywołanej przyczynami, za które odpowiada *Wykonawca* - w wysokości 0,3 % wartości kwoty, o której mowa w w § 7 ust. 1,
 - 5) z tytułu odstąpienia od umowy przez *Zamawiającego* lub *Wykonawcę*, z przyczyn za które odpowiada *Wykonawca* – w wysokości 25 % wartości kwoty, o której mowa w w § 7 ust. 1.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, *Zamawiający* może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. W przypadku spowodowania przez *Wykonawcę* szkody w mieniu *Zamawiającego* przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy, *Zamawiający* wystawi notę obciążeniową, na podstawie której *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* odszkodowanie za powstałe szkody.
6. Wysokość odszkodowania zostanie pomniejszona o wartość otrzymanego przez *Zamawiającego* odszkodowania z tytułu ubezpieczenia.
7. Kary umowne lub odszkodowania należne *Zamawiającemu* z tytułu niniejszej umowy zostaną potrącone z wynagrodzenia *Wykonawcy*.
8. Jeżeli kara umowna lub odszkodowanie nie może zostać uiszczone zgodnie z postanowieniami ust. 7, *Wykonawca* zapłaci należność na rachunek bankowy *Zamawiającego* wskazany w notce obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.

§11

Odstąpienie od umowy

1. *Zamawiający* ma prawo, zachowując prawa i roszczenia przeciwko *Wykonawcy*, odstąpić od umowy w całości lub w części wedle własnego uznania, bez wyznaczania dodatkowego terminu, w przypadku rażącego naruszenia przez *Wykonawcę* obowiązków z niej wynikających, a w szczególności w przypadku gdy:
 - 1) *Wykonawca* wykonuje swe obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania przez *Zamawiającego* nie nastąpiła poprawa w tym względzie,
 - 2) *Wykonawca* nie podjął realizacji przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy lub przerwał prace na okres dłuższy niż 7 dni,



- 3) *Wykonawca* nie okazał przed przystąpieniem do realizacji umowy lub na żądanie *Zamawiającego* dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia wymaganych zgodnie z dokumentacją postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej umowy, uprawnień (kwalifikacji) oraz prawa wykonywania zawodu lub, gdy osoby te nie posiadają wymaganych uprawnień i prawa wykonywania zawodu,
 - 4) Osoba trzecia wystąpi z roszczeniem z tytułu wady prawnej przedmiotu umowy,
 - 5) *Wykonawca* wyrządził szkodę w mieniu *Zamawiającego*,
 - 6) w sytuacjach wskazanych w § 9 ust. 6.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej i powinno być złożone w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zajściu okoliczności, o której mowa w ust. 1.
 3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 4. *Wykonawca* ma prawo żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§12

Zmiana treści umowy

1. Zmiana treści umowy może nastąpić za zgodą obu Stron i pod warunkiem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu, skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.

§ 13

Dane adresowe

1. Strony wskazują następujący adres do doręczeń:
 - 1) *Zamawiający*: Uniwersytet Śląski, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice,
 - 2) *Wykonawca*.....
2. W przypadku zmiany adresu przez którąkolwiek ze *Stron*, powiadomi ona o tym fakcie drugą *Stronę* na piśmie najpóźniej w dniu następującym po tej zmianie. W przypadku braku takiego powiadomienia doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będzie uważana za skuteczne.

§14

Postanowienia końcowe

1. *Wykonawca* nie może bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia *Zamawiającego*, przelewać lub przekazywać w całości albo w części innym osobom jakichkolwiek swych obowiązków lub uprawnień, wynikających z niniejszej umowy.

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, prawa budowlanego, prawa autorskiego, prawa geologicznego i górniczego oraz prawa zamówień publicznych.
3. Spory mogące wynikać z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby *Zamawiającego*.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności.
6. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

data, pieczęć i podpis

.....

data, pieczęć i podpis

PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO
DOKUMENTACJI

Część I

1. **Nazwa zadania:**
2. **Zamawiający:** Uniwersytet Śląski w Katowicach
3. **Wykonawca:**
4. **Umowa nr**, z dnia
5. **Wynagrodzenie umowne:**
6. **Termin umowy:**

Część II

W dniur. Strony z Umowy nr z dnia2015r. dokonały odbioru końcowego przedmiotu umowy, tj. **dokumentacji geotechnicznej** dotyczącej badań gruntu działek nr 161 i 162 zlokalizowanych przy ul. Wodnej w Katowicach.

Skład komisji odbiorowej:

Odbierający/Zamawiający:

1.
2.
3.
4.

Przekazujący/ Wykonawca:

1.
2.
3.

Przy udziale:

1.

Komisja odbiorowa, po zapoznaniu się z dokumentacją stwierdza, iż jest ona wykonana zgodnie / niezgodnie* z przedmiotem zamówienia oraz umową.

1. Termin rzeczywisty wykonania przedmiotu umowy
2. Przekroczenie terminu umownego
3. Naliczenie kar umownych.....



4. Wartość wynagrodzenia na podstawie protokołu odbioru końcowego

Część III

I. Ocena jakościowa, stwierdzone wady:

.....
.....

II. Ocena wykonania zamówienia:

.....
.....

Część IV

Wykonawca przekazał Zamawiającemu oświadczenie, o którym mowa w § ww. umowy.

Część IV

Termin rękojmi rozpoczyna się w dacie podpisania protokołu odbioru końcowego dokumentacji i trwa 5 lat.
Zakończenie okresu rękojmi przypada na dzień

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

Odbierający/Zamawiający:

1.
2.
3.
4.

Przekazujący/ Wykonawca:

1.
2.
3.

Przy udziale:

1.