



ZAŁĄCZNIK NR 12 DO
„REGULAMINU UBIEGANIA SIĘ I UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
PRZEZ UNIWERSYTET ŚLĄSKI W KATOWICACH”

OGŁOSZENIE O ZAMIARZE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA DLA POSTĘPOWANIA
PROWADZONEGO Z WYŁĄCZENIEM PRZEPISÓW USTAWY – PRAWO ZAMÓWIEŃ
PUBLICZNYCH P.N.:

OPRACOWANIE MASTERPLANU DLA TERENU KAMPUSU CHORZOWSKIEGO O
POWIERZCHNI 181 502 M² W REJONIE ULIC GWARECKIEJ, ŚLĄSKIEJ, 75 PUŁKU
PIECHOTY I NOMIARKI W CHORZOWIE W WOJ. ŚLĄSKIM NA TERENIE UNIWERSYTETU
ŚLĄSKIEGO W Chorzowie WRAZ Z OPRACOWANIEM PROJEKTU ROZBIÓRKI OBIEKTÓW
POWOJSKOWYCH ZNAJDUJĄCYM SIĘ NA TYM TERENIE.

Nr zamówienia: BR/B/2015, Rodzaj zamówienia: usługi

1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający:

Uniwersytet Śląski w Katowicach

ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice

NIP: 634-019-71-34, REGON: 000001347

Strona internetowa: <http://www.smcebi.us.edu.pl/>

Osoba upoważniona do kontaktu:

Magdalena Hampel, Biuro ds. rozwoju, ŚMCEIBI

e-mail: magdalena.hampel@us.edu.pl

tel.: 0/32 349 76 06

2. PODSTAWA PRAWNA

Przedmiotowe postępowanie jest prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych, na podstawie:

przepis art. 4 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych – dotyczy zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie masterplanu (koncepcji) dla terenu kampusu chorzowskiego o powierzchni 181 502,00 m² w rejonie ulic Gwareckiej, Śląskiej, 75 Pułku Piechoty i Nomiarki w Chorzowie w woj. Śląskim. Na w/w terenie znajduje się kampus chorzowski Uniwersytetu Śląskiego w tym 3 budynki kubaturowe oraz opracowanie projektu



rozbiórki wskazanych obiektów (2 obiekty powojkowe) do etapu złożenia wniosku do właściwego urzędu o pozwolenie na rozbiórkę.

Projekt masterplanu musi obejmować teren całej działki, przedstawiony na mapie będącej załącznikiem nr 1 do niniejszego postępowania.

Przedmiotem oferty powinna być kompleksowa koncepcja regeneracji urbanistycznej obszaru.

Koncepcja powinna obejmować propozycję organizacji procesu planowania i realizacji inwestycji, adekwatną do uwarunkowań prawnych, organizacyjnych i ekonomicznych.

Rozwiązania urbanistyczno-architektoniczne powinny logicznie odzwierciedlać założone cele społeczno - ekonomiczne regeneracji.

Koncepcja powinna pozwolić na stworzenie nowoczesnego, witalnego kampusu :

- skupiającego różnorodne funkcje – dydaktyczne, naukowe, biznesowe, usługowe, mieszkaniowe, rekreacyjne zapewniające aktywność obszaru,
- dysponującego ofertą możliwości spędzania wolnego czasu, atrakcyjną nie tylko dla studentów i pracowników uczelni ale również mieszkańców pobliskich dzielnic, poprzez przebudowę nieatrakcyjnych części obszaru
- żyjącej, a zarazem bezpiecznej przestrzeni sprzyjającej wypoczynkowi i zabawie, które będzie także sceną wydarzeń dydaktyczno-naukowych i stanie się ulubionym miejscem spotkań mieszkańców i gości.

4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO:

Na terenie zlokalizowane są 3 obiekty kubaturowe Uniwersytetu Śląskiego, zaadaptowane na potrzeby Uniwersytetu Śląskiego.

Ogólna topografia terenu ma płaski charakter, przełamany w kilku miejscach pozostałościami infrastruktury wojskowej w formie wałów, dołów i nasypów. Na terenie działki znajduje się starodrzew, natomiast część terenu zarośnięta jest głównie przez drzewa liściaste samosiejki. Większość terenu jest zdewastowana. Teren jest częściowo ogrodzony. Teren posiada dwa wjazdy jeden od strony ul. Śląskiej, zablokowany przez parking, drugi czynny od ul. Nomiarki.

Obecna struktura kampusu jest w większości niezdefiniowana, nieomknięta, chaotyczna i niezagospodarowana, dominują w niej aktywności konieczne, mniej jest takich, które by ludzie świadomie wybierali. Warunki poruszania się pieszych są w większości niekomfortowe; brak ścieżek, brak miejsc do siedzenia; niewystarczające oświetlenie. Ścieżek rowerowych nie ma wcale, nie ma żadnych ułatwień dla ludzi starszych i niepełnosprawnych. W obecnym stanie większość obszaru przestrzeni Kampusu jest zdegradowana, nie odpowiada standardom współczesnych przestrzeni wokół uczelni, a także jest miejscem o niskim poziomie bezpieczeństwa.

Wszystko to sprawia, że przestrzeń ta jest w większości nieprzyjazna i niesatysfakcjonująca. Aktualny wygląd kampusu negatywnie wpływa na wizerunek naszego uniwersytetu



5. CEL TRANSFORMACJI:

Plan koordynacyjny w konwencji masterplanu, wyznaczy nowy kierunek myślenia o procesie przekształcenia kampusu, we wszystkich jego wymiarach: form, wartości i celów oraz instrumentów realizacji. **Celem masterplanu jest uzyskanie najlepszego projektu zagospodarowania szeroko rozumianej przestrzeni publicznej i rewitalizacji terenu. Celem nadrzędnym jest podniesienie jakości przestrzeni kampusu poprzez wykreowanie i włączenie parkowego potencjału miejsca w sąsiadującą tkankę miejską jak również wytyczenie wizji i scenariusza rozwoju dla Uniwersytetu Śląskiego na omawianym obszarze.** Wykreowanie atrakcyjnej przestrzeni publicznej, nasyconej funkcjami dydaktycznymi, rekreacyjnymi, społecznymi, zachęcającej do spotkań i spędzania wolnego czasu z bogactwem miejsc sprzyjających kreacji wydarzeń naukowych, dydaktycznych, kulturalnych i społecznych - placyków, pasaży, trawników. Spełnienie oczekiwań społeczności akademickiej i lokalnej w uzyskaniu wysokich standardów pracy i życia. Osiągnięciu tego celu muszą służyć innowacyjne rozwiązania w projektowaniu przestrzeni publicznych – stałe konsultacje z użytkownikami ŚMCEIBI, użycie adekwatnych i dobrej jakości materiałów małej architektury i zieleni ozdobnej.

6. ZAŁOŻENIA MASTERPLANU

Kampus chorzowski jest przestrzenią dostępną publicznie, która ma mieć charakter przestrzeni interakcji społecznych; miejsca spotkań dostępnego dla każdego. W skali kampusu przestrzenie mają utworzyć system powiązanych ze sobą miejsc - placów, ścieżek, skwerów, placu zabaw, zakątków, alei, bram wejściowych, miejsc odpoczynku itp., które łącznie będą stanowić o atrakcyjności kampusu. Wygląd i charakter przestrzeni kampusu zadecydują o postrzeganiu uniwersytetu, co ma szczególne znaczenie w czasach rosnącej regionalnej i globalnej konkurencji między uczelniami. W obecnym stanie większość obszaru przestrzeni Kampusu jest zdegradowana, nie odpowiada standardom współczesnych przestrzeni wokół uczelni, a także jest miejscem o niskim poziomie bezpieczeństwa.

Masterplan powinien zakładać takie rozplanowanie przestrzeni, aby stała się ona miejscem rekreacji (wydarzenia naukowo-dydaktyczne w terenie, spacer, odpoczynek na ławce, siedzenie w „ogródku”, miejskie sporty – jazda na rolkach, na rowerze, oglądanie rozgrywających się wokół wydarzeń itp. oraz miejscem aktywności społecznej czyli zakładającym czynne i bierne interakcje z innymi ludźmi – rozmowy, spotkania, ale także oglądanie, słuchanie.

Masterplan powinien tak zorganizować przestrzeń kampusu, aby została ona włączona w funkcjonowanie sąsiadujących dzielnic, poprawiając również jakość życia okolicznych mieszkańców. Kampus ma stać się fizyczną przestrzenią tworzącą spójną całość, terytorium ogólnodostępnym posiadającym jedną z podstawowych zalet: zdolność do integrowania społeczeństwa.

7. OGÓLNE ZAŁOŻENIA URBANISTYCZNE I ARCHITEKTONICZNE

- a. Stworzenie atrakcyjnej przestrzeni publicznej o możliwie najwyższej jakości, z wykorzystaniem parkowego charakteru miejsca,
- b. Podział terenu na strefy i przypisanie im poszczególnych funkcji tj.: dydaktyczno - naukowej, mieszkalnej, usługowej (park technologiczny), rekreacyjnej i sportowej z uwzględnieniem potrzeb wszystkich grup wiekowych,
- c. Integracja obszaru kampusu z przestrzenią dzielnicy i wytworzenie powiązań funkcjonalnych przestrzeni kampusu z obszarem przyległych ulic. Stworzenie czytelnej sieci powiązań pieszych i rowerowych w obszarze centrum i z terenami otaczającymi,



- d. Stworzenie optymalnego dla obszaru układu komunikacyjnego z priorytetem ruchu pieszego i rowerowego oraz uspokojonego ruchu kołowego,
- e. Zrewitalizowanie istniejących alei parkowych i włączenie ich w ideę projektowanego parku,
- f. Lokalizacja i program proponowanych obiektów kubaturowych - (w zakresie koncepcji),
- g. Wykorzystanie potencjału istniejących perspektyw i osi widokowych,
- h. Nadanie przestrzeni właściwych proporcji i skali,
- i. Rehabilitacja, obudowa atrakcyjną funkcją istniejącego terenu,
- j. Całkowite zachowanie starodrzewu,
- k. Wykreowanie głównych wejść - bram opartych na analizie istniejącej komunikacji pieszej i kołowej,
- l. Uwzględnienie w projekcie powstającego placu zabaw, nauki, sportu oznaczonego na mapie będącej załącznikiem nr 1 do niniejszego zamówienia.

8. WYMOGI

Projekt musi odznaczać się :

- a. Spójnością koncepcji z założeniami polityki przestrzennej i transportowej miasta,
- b. Kompleksowością i integralnością koncepcji w aspekcie zarówno architektonicznym, jak urbanistycznym, w tym powiązań z istniejącą tkanką miejską,
- c. Innowacyjnością i funkcjonalnością rozwiązania tj.: – czytelną strukturą i hierarchią przestrzeni, wygodą użytkownika, dostępnością,
- d. Wpływem proponowanego rozwiązania na ożywienie całego obszaru kampusu i wzrost atrakcyjności inwestycyjnej przyległych terenów wymagających przekształceń (efekt katalizatora),
- e. Wpływem rozwiązań funkcjonalnych i formalnych na trwałość efektu regeneracji,
- f. Różnorodnością funkcji i form,
- g. Elementy małej architektury i zieleni w poszczególnych strefach powinny stanowić atrakcje wzbogacające i kreujące indywidualny charakter miejsca.

9. GŁÓWNE ELEMENTY OPRACOWANIA PROJEKTU:

9.1 MASTERPLAN POWINIEN ZAWIERAĆ:

- a. analizę stanu istniejącego obszaru opracowania
- b. analizę włączeń komunikacyjnych
- c. analizę potencjału miejsca i jego rozwoju
- d. analizę istniejących przestrzeni publicznych
- e. analizę zieleni wysokiej i niskiej
- f. koncepcję komunikacji pieszej
- g. koncepcję ścieżek rowerowych
- h. koncepcję zieleni wysokiej i niskiej
- i. koncepcję lokalizacji parkingów
- j. lokalizację i koncepcję „Małego Parku Odkrywczy”
- k. koncepcję całościową wyglądu i funkcjonowania parku
- l. lokalizację obiektów kubaturowych wraz z ich koncepcją:
 - a) Małego Centrum Nauki (koncepcja)
 - b) Parku Technologicznego (koncepcja)



- c) akademik / apartamentowiec (koncepcja)
- d) uwzględnienie lokalizacji budynku Uniwersytetu Śląskiego (rozbudowa ŚMCEIBI)
- e) innych potencjalnych obiektów bądź funkcji wynikłych w procesie projektowym (koncepcja)
- m. scenariusz działań rozwojowych i rewitalizujących dzielnicę
- n. wizualizacja 3d z lotu ptaka - min. 1 ujęcie
- o. wizualizacja 3d z perspektywy człowieka - min. po 2 ujęcia dla poszczególnych stref, obiektów kubaturowych i całości parku
- p. projekt powinien uwzględniać etapizację prac i jego podział na poszczególne strefy

9.2 DOKUMENTACJA DOTYCZĄCA ROZBIÓRKI ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW WOJSKOWYCH POWINNA ZAWIERAĆ (załącznik nr 1 do zamówienia zawiera zaznaczone obiekty do rozbiórki)

- a. inwentaryzację zieleni ze wskazaniem drzew przeznaczonych do wycinki (wycinka będzie dotyczyła drzew obumarłych, samosiejek i stwarzających zagrożenie dla ludzi i mienia oraz tworząca kolizję z planowaną inwestycją, po uprzednim uzyskaniu stosownego zezwolenia)
- b. Inwentaryzację obiektu przeznaczonego do rozbiórki
- c. Projekt rozbiórki wskazanego obiektu
- d. Uzyskanie potrzebnych uzgodnień
- e. Potwierdzenie właściwego urzędu zgłoszenia wniosku o pozwolenie na rozbiórkę

10. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA WINNA ZAWIERAĆ:

- a. **Dokumentacja dla projektu w części 9.1 (projekt masterplanu): projekt masterplanu z częścią opisową 2 komplety + wersja elektroniczna, z następującymi składnikami: zgodnie z zawartością punktu 9.1 punkty od „a” do „p”.**
- b. **Dokumentacja dla projektu w części 9.2 (projekt rozbiórki): projekt rozbiórki z częścią opisową 4 komplety + wersja elektroniczna, z następującymi składnikami: zgodnie z zawartością punktu 9.2 punkty od „a” do „e”.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia lub stosownych załączników do ogłoszenia (w tym opisu przedmiotu zamówienia) przed upływem terminu składania ofert, o czym poinformuje Wykonawców ubiegających się o zamówienie, zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej, na której zamieszczone zostało ogłoszenie.

11. WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

- a. Wymagany termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do 18 grudnia



2015 r.

- b. Miejsce realizacji zamówienia: brak wskazania
- c. Gwarancja: przedmiot zamówienia objęty gwarancją oraz rękojmią zgodnie z przepisami prawa
- d. Warunki płatności: po dokonaniu odbioru projektu protokołem odbioru

12. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- a. wykonanie przez oferenta, w ciągu 3 ostatnich lat od momentu publikacji niniejszego ogłoszenia, projektu zagospodarowania przestrzeni publicznej na terenie o pow. co najmniej 10 000m², który uzyskał pozwolenie na budowę/zgodę na rozpoczęcie robót budowlanych;
UWAGA! Zamawiający używa w niniejszym ogłoszeniu terminu „przestrzeń publiczna” w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, art.2 pkt 6. - miejsca dostępne powszechnie, zazwyczaj nieodpłatnie, przestrzeń w której może znaleźć się każda jednostka społeczna. Zgodnie z art. 2 pkt 6 przestrzeń publiczna to obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, poprawy jakości ich życia i sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.
- b. wykonanie przez oferenta w ciągu 3 ostatnich lat przynajmniej jednego opracowania projektowego przestrzeni publicznej (min. 5000 m²) lub projektu architektoniczno – urbanistycznego, który został nagrodzony bądź wyróżniony w konkursie architektonicznym organizowanym przez SARP lub równoważnym konkursie branżowym.
UWAGA! Zamawiający żąda udokumentowania tylko i wyłącznie nagród/wyróżnień w konkursach organizowanych przez SARP lub w równoważnych konkursach branżowych - tzn. [m.in.](http://m.in) cyklicznych konkursach architektonicznych o ugruntowanej renomie. Zamawiający uznaje to za obiektywną przesłankę świadczącą o możliwie najwyższym poziomie oferowanych usług przez wykonawcę.
Konkurem nie jest zamówienie w trybie Ust. PZP, gdzie jedynym lub najbardziej znaczącym kryterium jest cena.
- c. posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w tym posiadanie stosownych uprawnień dla wykonania dokumentacji rozbiórki
- d. posiadania wiedzy i doświadczenia w zakresie projektowania obiektów użyteczności publicznej w tym projektowania przestrzeni miejskich ogólnie dostępnych
- e. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

13. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT ORAZ SPOSÓB ICH OBLICZANIA

- a. Kryterium – cena. Waga kryterium – 80%.
- b. Kryterium – pozacenowe: nagroda za projekt / koncepcję w konkursie architektoniczno-urbanistycznym zagranicznym, międzynarodowym, branżowym.
Waga kryterium – 20 %.



| Kryterium | Waga | Maksymalna możliwa ilość punktów |
|---|------|----------------------------------|
| Cena | 80% | 80 |
| nagroda za projekt / koncepcję w konkursie urbanistycznym, zagranicznym, międzynarodowym branżowym. | 20% | 20 |

UWAGA! Nagroda w konkursie międzynarodowym wykazana w celu spełnienia kryterium pozacenowego nie może być tożsama z nagrodą branżową określoną w warunkach udziału w postępowaniu.

UWAGA! Konkursem nie jest zamówienie w trybie Ust. PZP, gdzie jedynym lub najbardziej znaczącym kryterium jest cena i co do zasady są dopuszczeni oferenci spoza państwa, w którym siedzibę ma zamawiający.

ZASADY PRYZNAWANIA PUNKTÓW W KRYTERIUM CENA:

Cena - oznacza cenę łączną brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia zgodnie z zamówieniem BR/B/2015. Cena wskazana w formularzu oferty oceniana będzie w następujący sposób :

| | |
|---------------------|---|
| Xc punktów = | najniższa cena występująca w ofertach x 100 |
| | cena wskazana w rozpatrywanej ofercie |

Xc – liczba punktów za kryterium „cena”

Otrzymana ilość punktów pomnożona zostanie przez wagę kryterium, tj. 80

a) Zasady przyznawania punktów w kryteriach pozacenowych: do otrzymanej liczby punktów w kryterium cenowym (X_c) w przypadku spełnienia kryterium pozacenowego dodana zostanie liczba punktów za kryterium pozacenowe.

14. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- Każdy Wykonawca może złożyć tylko: jedną ofertę w niniejszym postępowaniu.
- Ofertę należy przedstawić w języku polskim, w formie pisemnej wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.
- Oferta powinna zawierać informacje na temat wartości netto i brutto oferty,
- Oferta oraz wszystkie oświadczenia składane przez Wykonawcę w toku postępowania winny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawnych bądź umowy, uchwały lub prawidłowo spisanego pełnomocnictwa.
- W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcja, spółki cywilne) – należy ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (należy dołączyć do oferty prawidłowo sporządzone pełnomocnictwo lub umowę).



- f. Oferta Wykonawcy winna być podpisana w sposób umożliwiający identyfikację osoby składającej podpis (np. czytelny podpis składający się z pełnego imienia i nazwiska lub podpis nieczytelny opatrzony pieczęcią imienną).
- g. Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w kopercie zaklejonej i zatytułowanej na adres:

Uniwersytet Śląski, ŚMCEIBI, Biuro ds. Rozwoju, P/1/15, ul. 75 Pułku Piechoty 1a,
41-500 Chorzów

Zamówienie nr BR/B/2015

„Opracowanie masterplanu dla terenu kampusu chorzowskiego o powierzchni 181 502,00 m² w rejonie ulic Gwareckiej, Śląskiej, 75 Pułku Piechoty i Nomiarki w Chorzowie w woj. Śląskim na terenie Uniwersytetu Śląskiego w Chorzowie wraz z opracowaniem projektu rozbiórki obiektów powojkowych znajdującym się na tym terenie”
Nie otwierać przed dniem 29.10. 2015r. godz. 14.00.

15. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w ŚMCEIBI, Biuro ds. rozwoju, ul. 75 Pułku Piechoty 1a, 41-500 Chorzów w terminie do dnia 29 października 2015r. do godz. 12.00

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29 października 2015r o godz. 14.00

w pok. P/1/13, ŚMCEIBI, ul. Pułku Piechoty 1a, 41-500 Chorzów

16. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

- a. Cena podana w ofercie powinna stanowić sumę kwot wszystkich elementów składających się na koszt realizacji przedmiot zamówienia.
- b. Cena powinna być podana do 2. miejsca po przecinku zgodnie z zasadami matematycznego zaokrąglania, tj. „5” na 3. miejscu po przecinku – zaokrąglenie w górę, a poniżej „5” – zaokrąglenie w dół.
- c. Ocenie będzie podlegała cena oferty z podatkiem VAT w odpowiedniej wysokości.
- d. Cena podana w ofercie nie ulegnie zwiększeniu i nie będzie podlegała waloryzacji podczas trwania umowy.
- e. Cena winna być wyrażona w złotych; w złotych będą również prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
- f. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa po uzgodnieniu jej treści przez obie strony.

10. WYKAZ I SPOSÓB SKŁADANIA DOKUMENTÓW, KTÓRE NALEŻY ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ.

Wraz z ofertą (zał. 2) Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- a. kopia aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (KRS, Zaświadczenie o działalności gospodarczej lub inny dokument powołujący) mówiącego w szczególności o przedmiocie działalności oraz sposobie reprezentacji (firma) – w przypadku



prowadzenia działalności gospodarczej

- b. kopia stosownego pełnomocnictwa - w przypadku podpisywania umowy przez osoby inne niż wymienione w dokumencie powyższym jako upoważnione do reprezentacji (firma)
- c. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – **wzór** załącznik nr 3 wraz z dokumentacją potwierdzającą zawarte w oświadczeniu informacje
- d. oświadczenie o spełnieniu kryterium pozacenowego wraz z dokumentacją potwierdzającą jego spełnienie (jeśli dotyczy) - **wzór** załącznik nr 4
- e. oświadczenie osoby fizycznej (osoba fizyczna) – **wzór** załącznik nr 5 (jeśli dotyczy)
- f. dokumenty poświadczające posiadanie odpowiednich uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w tym posiadanie stosownych uprawnień dla wykonania dokumentacji rozbiórki
- g. wykaz prac poświadczających posiadanie wiedzy i doświadczenia w zakresie projektowania obiektów użyteczności publicznej w tym projektowania przestrzeni miejskich ogólnie dostępnych
- h. Należy udokumentować każdy element potwierdzający spełnienie warunków udziału w postępowaniu. Brak udokumentowania jakiegokolwiek z elementów warunków skutkuje odrzuceniem oferty.
- i. Należy udokumentować każdy element potwierdzający spełnienie kryterium pozacenowego. Brak udokumentowania w/w kryterium skutkuje niezyskaniem punktów za spełnienie kryterium pozacenowego.
- j. Wszystkie dokumenty muszą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na każdej zapisanej stronie poświadczanego dokumentu, z zastrzeżeniem, że pełnomocnictwo może być przedłożone wyłącznie w formie oryginału lub kopii poświadczonych przez notariusza (nie może jej zastąpić uwierzytelnienie pełnomocnictwa przez ustanowionego pełnomocnika).
- k. Gdy przedstawiona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób, może on zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu

Jednocześnie przypominamy, iż zgodnie z art. 297 § 1 kodeksu karnego kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogoś innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi – kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, instrumentu płatniczego lub zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego,



instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

11. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO OGŁOSZENIA.

1. Załącznik nr 1 – mapa terenu
2. Załącznik nr 2 - wzór oferty
3. Załącznik nr 3 - wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
4. Załącznik nr 4 - wzór oświadczenia o spełnianiu pozacenowego kryterium wyboru ofert
5. załącznik nr 5 - wzór oświadczenia osoby fizycznej

UWAGI KOŃCOWE:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia ogłoszenia bez podania przyczyny
2. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienie treści oferty lub dokumentów złożonych z ofertą lub wezwać do ich uzupełnienia
3. Zamawiający może zwrócić się do wykonawcy o dalsze udokumentowanie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz poświadczających spełnienie kryteriów pozacenowych
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej wśród najkorzystniejszych ofert, jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy celem realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia