



UNIWERSYTET ŚLĄSKI W KATOWICACH
DZIAŁ INWESTYCJI I INFRASTRUKTURY BUDOWLANEJ
SEKCJA INWESTYCJI

ul. Bankowa 14, 40-007 Katowice
tel. (032) 359 14 08, (032) 359 21 18

Ogłoszenie o zamiarze udzielenia zamówienia

dla postępowania prowadzonego z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych p.n.:

Montaż ekranów akustycznych przy budynku WBiOŚ, ul. Jagiellońska, Katowice

Nr sprawy:

9/AI/4.8/UG/2014

Rodzaj zamówienia: **Usługi**

1. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego.

Zamawiający:

Uniwersytet Śląski w Katowicach

ul. Bankowa 12

40-007 Katowice

NIP: 634-019-71-34

REGON: 000001347

Strona internetowa: www.us.edu.pl

Realizator prowadzący sprawę, osoby upoważnione do kontaktu:

Dział Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej - Sekcja Inwestycji

1. mgr Irena Szewczuk – Kierownik Działu Administracyjno- Gospodarczego Wydziału Biologii i Ochrony Środowiska tel. (32) 200- 95- 51, e-mail: irena.szewczuk@us.edu.pl;
2. Mirosława Alijew – Inspektor nadzoru inwestorskiego; tel. (32) 359- 15- 90, e-mail: mirosława.alijew@us.edu.pl;
3. mgr Beata Swoboda – Starszy referent DIIB/SI, tel. (32) 359- 21- 18, e-mail: beata.swoboda@us.edu.pl.

2. Podstawa prawna.

Przedmiotowe postępowanie jest prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych, na podstawie: **art. 4 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych – dotyczy zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.**

3. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu budowlano – wykonawczego ekranu akustycznego wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę, opinii konserwatora zabytków oraz pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pn. „Montaż ekranów akustycznych przy budynku Wydziału Biologii i Ochrony Środowiska Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach przy ul. Jagiellońskiej 26/28”.

1) Zakres przedmiotu zamówienia:

- a. sporządzenie projektu budowlano - wykonawczego,
- b. sporządzenie specyfikacji technicznych i odbioru robót budowlanych,
- c. sporządzenie przedmiarów robót,



UNIwersytet Śląski w Katowicach
DZIAŁ INWESTYCJI I INFRASTRUKTURY BUDOWLANEJ
SEKCJA INWESTYCJI

ul. Bankowa 14, 40-007 Katowice
tel. (032) 359 14 08, (032) 359 21 18

- d. sporządzenie kosztorysów inwestorskich,
- e. uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę,
- f. uzyskanie pozwolenia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podejmowanie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
- g. pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wynikających z dokumentacji projektowej w całym okresie realizacji inwestycji.

W zakresie prac projektowych należy przewidzieć wykonanie i opracowanie pomiaru poziomu hałasu przenikającego do środowiska z terenu wykonane przez podmiot posiadający odpowiednie akredytacje, oraz inne pomiary, opinie, zezwolenia, mapy itp. niezbędne do opracowania i realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami w tym zakresie, z należytą starannością, a przedłożone Zamawiającemu dokumenty wydane są w stanie kompletnym ze względu na cel, któremu mają służyć.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia lub stosownych załączników do ogłoszenia (w tym opisu przedmiotu zamówienia) przed upływem terminu składania ofert, o czym poinformuje Wykonawców ubiegających się o zamówienie, zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej, na której zamieszczone zostało ogłoszenie.

4. Warunki realizacji zamówienia.

- 1) Wymagany termin realizacji zamówienia: 120 dni od daty podpisania umowy wraz z dostarczeniem decyzji pozwolenia na budowę.**
- 2) Termin rękojmi: wygasa wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi wykonawcy robót budowlanych.**
- 3) Pozostałe warunki realizacji zamówienia:**
 - a. Wykonawca przed przystąpieniem do projektowania zobowiązany jest do przeprowadzenia inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
 - b. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia uzyska w imieniu Zamawiającego, na podstawie stosownego upoważnienia wszelkie decyzje, opinie, zezwolenia, mapy do celów projektowych oraz inne niezbędne uzgodnienia czy dokumenty na koszt własny, niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
 - c. W dokumentacji projektowej będącej przedmiotem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane (rysunki, opisy techniczne, specyfikacje techniczne, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie), Wykonawca nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można jego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku Wykonawca dokumentacji musi wskazać parametry, które nie będą naruszały zasady uczciwej konkurencji, a także pisemne uzasadnienie specyfiki przedmiotu zamówienia uzasadniającej użycie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia.
 - d. Projekt wykonawczy oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r. Nr 1129 ze zm.). Zamawiający określa dane wyjściowe do kosztorysowania według regionalnych stawek



UNIwersytet Śląski w Katowicach
DZIAŁ INWESTYCJI I INFRASTRUKTURY BUDOWLANEJ
SEKCJA INWESTYCJI

ul. Bankowa 14, 40-007 Katowice
tel. (032) 359 14 08, (032) 359 21 18

- robocizny wskaźników narzutów w robotach ogólnobudowlanych – inwestycyjnych w regionie śląskim dla III kwartału 2014 roku. Koszty materiałów z uwzględnieniem kosztów zakupu.
- e. Opracowanie projektowe winno obejmować cały zakres realizowanego zadania. Dokumentacja winna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz spełniać obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, przepisy techniczno-budowlane, normy.
- f. Opracowanie projektowe winno zwierać decyzję pozwolenia na budowę oraz pozwolenie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podejmowanie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
- g. Wykonawca przed przedstawieniem ostatecznego projektu dokona uzgodnień koncepcji i rozwiązań z Zamawiającym.
- h. Opracowaną dokumentację projektową należy złożyć: Uniwersytet Śląski, Dział Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej – Sekcja Inwestycji, Katowice, ul. Bankowa 14, pok. 408 celem sprawdzenia przez przedstawicieli Zamawiającego w zakresie kompletności i zgodności z założeniami projektowymi.
- i. Zamawiający dokona sprawdzenia dokumentacji pod względem formalnym i jej akceptacji w terminie do 14 dni od dnia jej złożenia lub jeżeli w trakcie sprawdzania zostaną stwierdzone wady, Zamawiający wyznaczy termin ich usunięcia, z zastrzeżeniem, że nie może on być dłuższy niż 14 dni od daty zgłoszenia wady. Akceptacja nastąpi dopiero po pisemnym stwierdzeniu przez Zamawiającego usunięcia wad.
- j. Ewentualne braki, błędy i nieprawidłowości w dokumentacji projektowej ujawnione w trakcie postępowania o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę (jeżeli będzie to zasadne), zostaną uzupełnione i poprawione przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia w terminie wyznaczonym przez odpowiedni organ administracyjny.
- k. Odbiór dokumentacji projektowej obejmuje:
- I) wszystkie opracowania będące przedmiotem niniejszego zamówienia wraz z ich wykazem przygotowanym przez Wykonawcę;
 - II) pisemne oświadczenie, w którym Wykonawca stwierdza, że:
 - przedmiot zamówienia w całości wykonany jest zgodnie z zawartą umową i właściwymi przepisami prawa,
 - przedkładane dokumenty wydawane są w stanie kompletnym ze względu na cel oznaczony w umowie,
 - dokumentacja projektowa nadaje się do realizacji,
 - wypełniając postanowienia zawartej umowy w żaden sposób nie zostają naruszone prawa osób trzecich.
- l. Przedmiotem odbioru będzie dokumentacja zawierająca:
- I) Projekt budowlano - wykonawczy ekranu akustycznego w ilości 4 egzemplarzy,
 - II) Przedmiary opracowane na bazie KNR-ów w ilości 2 egzemplarzy,
 - III) Kosztorysy opracowane na bazie KNR-ów w ilości 2 egzemplarzy,
 - IV) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w ilości 4 egzemplarzy,
 - V) Wersja elektroniczna: 2 egzemplarze zapisane na nośniku płycie CD w formacie PDF oraz formatach edytowalnych (doc, xls, dwg, ath)
 - VI) decyzja pozwolenia na budowę,
 - VII) pozwolenia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- m. Obowiązki Wykonawcy w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego: Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót



UNIwersytet Śląski w Katowicach
DZIAŁ INWESTYCJI I INFRASTRUKTURY BUDOWLANEJ
SEKCJA INWESTYCJI

ul. Bankowa 14, 40-007 Katowice
tel. (032) 359 14 08, (032) 359 21 18

budowlanych wynikających z dokumentacji projektowej w całym okresie realizacji inwestycji, w szczególności w zakresie obejmującym:

- I) Wykonanie, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, aktualizacji kosztorysów inwestorskich w przypadku, gdy wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, następowaloby później niż 6 miesięcy licząc od daty ich opracowania,
- II) Udzielanie odpowiedzi i wyjaśnień do wykonanej dokumentacji określonej powyżej, podczas prowadzenia przez Zamawiającego postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszego postępowania w terminach wskazanych przez Zamawiającego,
- III) Wyjaśniania wątpliwości Wykonawcy robót budowlanych, dotyczących dokumentacji projektowej,
- IV) Sporządzania dodatkowych rysunków, jeżeli dokumentacja projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne,
- V) Oceny wykonanych robót pod kątem ich zgodności z dokumentacją projektową, uzgodnieniami i zapisami architekta w dzienniku budowy,
- VI) Kontroli zgodności robót z dokumentacją projektową oraz oceny ich estetycznej jakości,
- VII) Bieżącego doradztwa we wszystkich sprawach związanych z realizacją Inwestycji,
- VIII) Udziału w komisjach, naradach technicznych oraz Radach budowy, organizowanych przez Zamawiającego,
- IX) Uzgadniania z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych, możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
- X) Uzupełniania i poprawiania ewentualnych braków czy błędów w dokumentacji projektowej, ujawnionych w trakcie realizacji zadania; zostaną one uzupełnione i poprawione niezwłocznie przez Wykonawcę tak, aby nie wstrzymywać realizacji zadania.

4) Założenia do projektu:

- a. Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wynikające z tytułu użytkowania wieczystego.
- b. Opracowanie obejmuje teren zgodnie z wypisem z rejestru gruntów.
- c. Projekt powinien zakładać montaż ekranów akustycznych zabudowanych z materiałów, które nie wydzielają szkodliwych gazów czy cieczy w wyniku procesów naturalnych lub przemysłowych albo w skutek działania ognia. Powinny umożliwiać ewakuację użytkowników dróg ze strefy zagrożenia. Ekran powinien odzwierciedlać lokalny charakter krajobrazu przy jednoczesnej minimalnej ingerencji w środowisko. Projektant przedstawi Zamawiającemu konkretne rozwiązanie mając na uwadze takie czynniki jak dostępność do terenu, charakter środowiska, trwałość paneli oraz elementów konstrukcyjnych, konieczność konserwacji, czyszczenia, napraw. Powinny być one tak projektowane i dobrane, aby wymagały jak najmniejszej liczby konserwacji i napraw.

5) Warunki płatności: Za wykonane prace Wykonawcy przysługujące będzie wynagrodzenie ryczałtowe, wypłacane w następujących transzach:

- a. pierwsza płatność, w wysokości 70% nastąpi po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem odbioru dokumentacji projektowej wraz z decyzją pozwolenia na budowę, na podstawie prawidłowo sporządzonej faktury,
- b. druga płatność, w wysokości 30% nastąpi po zakończeniu robót budowlanych wykonanych w oparciu o opracowaną przez Wykonawcę dokumentację, zatwierdzonych końcowym protokołem odbioru robót przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy oraz



UNIwersytet Śląski w Katowicach
DZIAŁ INWESTYCJI I INFRASTRUKTURY BUDOWLANEJ
SEKCJA INWESTYCJI

ul. Bankowa 14, 40-007 Katowice
tel. (032) 359 14 08, (032) 359 21 18

na podstawie Karty potwierdzenia wykonania nadzoru autorskiego. Zamawiający nie przewiduje możliwości podwyższenia wynagrodzenia.

5. Warunki udziału w postępowaniu.

- 1) Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- 2) Wykonawca musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie w świadczeniu usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, polegających na wykonaniu:
 - a. **co najmniej jednej pracy projektowej z zakresu: ekrany akustyczne o wartości co najmniej 5 000 zł z VAT (słownie: pięć tysięcy złotych),**
 - b. **co najmniej jednej pracy projektowej z uzyskaniem pozwolenia na budowę z zakresu: remont/przebudowa/rozbudowa budynku wpisanego do rejestru zabytków z uzyskaniem zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.**
- 3) Wykonawca winien dysponować osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, które posiadają kwalifikacje zawodowe potwierdzone odpowiednimi dokumentami:
 - a. **projektant z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 83 poz. 578 z dnia 16 maja 2006 r. z późniejszymi zmianami), lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów **oraz posiadającymi co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe** (tj. okres liczony od daty wydania uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności architektonicznej do daty wszczęcia postępowania) **w projektowaniu w specjalności architektonicznej - co najmniej 1 osoba;****

6. Opis kryteriów oceny ofert.

- 1) Kryterium – **Cena.** Waga kryterium – 100%.

7. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko: *jedną ofertę w niniejszym postępowaniu.*
- 2) Ofertę należy przedstawić w języku polskim, w formie **pisemnej wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.**
- 3) Oferta oraz wszystkie oświadczenia składane przez Wykonawcę w toku postępowania winny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawnych bądź umowy, uchwały lub prawidłowo sporządzonego pełnomocnictwa.
- 4) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcja, spółki cywilne) – należy ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (należy dołączyć do oferty prawidłowo sporządzone pełnomocnictwo lub umowę).
- 5) Oferta Wykonawcy winna być podpisana w sposób umożliwiający identyfikację osoby składającej podpis (np. czytelny podpis składający się z pełnego imienia i nazwiska lub podpis nieczytelny opatrzony pieczęcią imienną).
- 6) Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w kopercie zaklejonej i zatytułowanej:



UNIWERSYTET ŚLĄSKI W KATOWICACH
DZIAŁ INWESTYCJI I INFRASTRUKTURY BUDOWLANEJ
SEKCJA INWESTYCJI

ul. Bankowa 14, 40-007 Katowice
tel. (032) 359 14 08, (032) 359 21 18

Nazwa i adres Wykonawcy

Zamówienie nr 9/AI/4.8/UG/2014

„Montaż ekranów akustycznych przy budynku Wydziału Biologii i Ochrony Środowiska Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach przy ul. Jagiellońskiej 26/28”

Nie otwierać przed dniem 25.09.2014 r. Godz. 14:00

Nieprawidłowe opisanie koperty jest ryzykiem Wykonawcy i może spowodować brak oceny oferty w postępowaniu.

8. Termin składania i otwarcia ofert.

- 1) Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć: Uniwersytet Śląski, Dział Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej – Sekcja Inwestycji, Katowice, ul. Bankowa 14, pok. 408 **w terminie do dnia 25.09.2014 r. do godz. 14:00**
- 2) Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona na stronie internetowej, na której ogłoszono postępowanie.

9. Opis sposobu obliczenia ceny.

- 1) Cena podana w ofercie powinna stanowić sumę kwot wszystkich elementów składających się na koszt realizacji przedmiot zamówienia.
- 2) Cena powinna być podana do 2. miejsca po przecinku zgodnie z zasadami matematycznego zaokrąglania, tj. „5” na 3. miejscu po przecinku – zaokrąglenie w górę, a poniżej „5” – zaokrąglenie w dół.
- 3) Ocenie będzie podlegała cena oferty z podatkiem VAT w odpowiedniej wysokości.
- 4) Cena podana w ofercie nie ulegnie zwiększeniu i nie będzie podlegała waloryzacji podczas trwania umowy.
- 5) Cena winna być wyrażona w polskich złotych (PLN).; w polskich złotych (PLN) będą również prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
- 6) Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa na warunkach określonych we wzorze umowy, **stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia.**

10. Wykaz dokumentów, które należy złożyć wraz z ofertą.

Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (w przypadku wykonawców występujących wspólnie ww. dokument składa każdy z wykonawców);
- 2) Oświadczenie Wykonawcy dotyczące:
 - a. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - b. posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - c. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
- 3) Dokumenty, jakie mają dostarczyć Wykonawcy:



UNIWERSYTET ŚLĄSKI W KATOWICACH
DZIAŁ INWESTYCJI I INFRASTRUKTURY BUDOWLANEJ
SEKCJA INWESTYCJI

ul. Bankowa 14, 40-007 Katowice
tel. (032) 359 14 08, (032) 359 21 18

- a. wykaz wykonanych przedsięwzięć w ww. okresie wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz, których usługi zostały wykonane oraz z załączeniem dowodów czy zostały wykonane lub są należycie wykonane,
 - b. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
 - c. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia oraz kopie tych uprawnień.
- 4) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu przed podpisaniem umowy dokumenty potwierdzające posiadane kwalifikacje zawodowe osób, o których mowa w pkt. 5.

11. Wykaz załączników do ogłoszenia.

1. Wzór formularza oferty – stanowiący załącznik nr 1,
2. Wzór umowy wraz z protokołami odbioru – stanowiące załącznik nr 2,
3. Dane wyjściowe do wyceny prac projektowych - fotografie budynku WBIOS, przy ul. Jagiellońskiej w Katowicach – stanowiące załącznik nr 3,
4. Wypis z rejestru gruntów wraz z wrysem z mapy ewidencyjnej- stanowiące załącznik nr 4.

UNIWERSYTET ŚLĄSKI w Katowicach
DZIAŁ INWESTYCJI I INFRASTRUKTURY BUDOWLANEJ
KIEROWNIK SEKCJI INWESTYCJI

Kuraj
mgr Sylwia Kuraj

Uniw... Katowicach
Dz...
I INFR... ANEJ
P.O.
mgr...
szka

STARSZY REFERENT

Swoboda
mgr Beata Swoboda

