

Ogłoszenie nr 560441959-N-2022 z dnia 15.07.2022 r.

**Katowice: Przebudowa i remont budynku przy ul. Bankowej 5 w Katowicach  
OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
tak

Należy wskazać projekt/program: SPINplace – centrum kreatywności i coworkingu”. Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Regionalnego Programu Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego), oś priorytetowa I. „Nowoczesna gospodarka”, działanie: 1.4 „Wsparcie ekosystemu innowacji”, poddziałanie 1.4.2 „Wsparcie regionalnych oraz lokalnych centrów kreatywności i innowacji”, nr umowy o dofinansowanie: UDA-RPSL.01.04.02-24-02G4/19-00

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 531488-N-2020

**Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:**

tak

Numer ogłoszenia: 540075111-N-2020, 540082221-N-2020, 540083156-N-2020, 540085141-N-2020, 540089271-N-2020,

**Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:**

tak

Numer ogłoszenia: 510545689-N-2020

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Uniwersytet Śląski w Katowicach Dział Zamówień Publicznych, Krajowy numer identyfikacyjny 000001347, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 032 359 13 34, e-mail [dzp@us.edu.pl](mailto:dzp@us.edu.pl), faks -.  
Adres strony internetowej (url): [www.us.edu.pl](http://www.us.edu.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Inny: Wyższa Uczelnia Publiczna

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Przebudowa i remont budynku przy ul. Bankowej 5 w Katowicach

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

DZP.381.004.2020.RB

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie na rzecz Zamawiającego robót budowlanych polegających na przebudowie i remoncie budynku położonego przy ul. Bankowej 5 w Katowicach wraz ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń oraz zagospodarowaniem

terenu na potrzeby projektu „SPINplace – centrum kreatywności i coworkingu” wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu. 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 do SIWZ pn.: dokumentacja techniczna.

**II.4) Główny kod CPV: 45000000-7**

**Dodatkowe kody CPV:**

45111300-1,  
45111200-0,  
45212350-4,  
45233250-6,  
45261210-9,  
45261320-3,  
45261410-1,  
45261900-3,  
45262100-2,  
45262300-4,  
45262310-7,  
45262321-7,  
45262400-5,  
45262426-3,  
45262500-6,  
45262512-3,  
45262690-4,  
45262700-8,  
45310000-3,  
45311000-0,  
45312100-8,  
45312200-9,  
45312311-0,  
45314320-0,  
45313100-5,  
45320000-6,  
45324000-4,  
45331100-7,  
45331210-1,  
45331220-4,  
45332200-5,  
45332300-6,  
45343000-3,  
45410000-4,  
45421100-5,  
45421146-9,  
45421152-4,  
45430000-0,  
45440000-3,  
45443000-4,  
45453000-7

**II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:**

20 miesięcy od daty przekazania terenu budowy, przy czym całość robót budowlanych składających się na przedmiot zamówienia wykona w terminie 18 miesięcy licząc od daty przekazania terenu budowy

**SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**NAZWA:** nie dotyczy

### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA/ZAWARCIA UMOWY**

**RAMOWEJ/USTANOWIENIA DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW:** 07/12/2020

### **IV.2) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA/Z**

**KTÓRYM ZAWARTO UMOWĘ RAMOWĄ/USTANOWIONO DYNAMICZNY SYSTEM ZAKUPÓW:**

RE-Bau Sp. z o.o., , Ul. Armii Krajowej 19, 30-150, Kraków, kraj/woj. małopolskie

### **IV.3) Informacja na temat wartości zamówienia w chwili zawarcia umowy (bez VAT):**

16580579.35 PLN.

### **IV.4) INFORMACJE DODATKOWE**

## **SEKCJA V: ZMIANA UMOWY**

### **V.1) DATA ZMIANY UMOWY:**

15/06/2022

### **V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:**

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp:

Zmiana dotyczy realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym przy spełnieniu przesłanek ustawowych: a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność oraz znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego, c) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie. Rodzaj i zakres zmian określa szczegółowo protokół konieczności nr 8 stanowiący załącznik do aneksu nr 4 do umowy nr DZP.381.004.2020.RB..

### **V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:**

Przyczyny, rodzaj i zakres zmian określa szczegółowo protokół konieczności nr 8 stanowiący załącznik do aneksu nr 4 do umowy nr DZP.381.004.2020.RB.

### **V.4) INFORMACJE DODATKOWE:**