



## Ogłoszenie o zamiarze udzielenia zamówienia

dla postępowania prowadzonego z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych  
o wartości **wyższej niż 20 000 PLN do 30 000 euro** p.n.:

„Opracowanie dokumentacji projektowych modernizacji pokrycia dachu oraz przebudowy sanitariatów, w ramach etapowej realizacji zadania inwestycyjnego polegającego na dostosowaniu budynku Wydziału Nauk Ścisłych i Technicznych (dawny Mat-Fiz-Chem) przy ul. Bankowej 14 Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach m.in. do obowiązujących przepisów ochrony ppoż.”

Nr sprawy: **DIIB.2120.3.1.2020**

Rodzaj zamówienia: **usługa**

### I. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego.

**Zamawiający:**

**Uniwersytet Śląski w Katowicach**

ul. Bankowa 12

40-007 Katowice

NIP: 634-019-71-34

REGON: 000001347

Strona internetowa: [www.dzp.us.edu.pl](http://www.dzp.us.edu.pl)

**Realizator prowadzący sprawę, osoby upoważnione do kontaktu:**

**Dział Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej**

1. Leszek Wojdyła – inspektor nadzoru inwestorskiego, branża budowlana, e-mail [leszek.wojdyla@us.edu.pl](mailto:leszek.wojdyla@us.edu.pl), tel. 32 359 14 44 – osoba uprawniona do kontaktowania się z Wykonawcami, udzielania wyjaśnień w sprawach technicznych oraz nadzorowania i odbioru dokumentacji projektowej, w tym zakresie zgodności z umową i pozostałymi wymaganiami Zamawiającego;

2. Marek Prażmowski – inspektor nadzoru inwestorskiego, branża instalacyjna sanitarna, e-mail: [marek.prazmowski@us.edu.pl](mailto:marek.prazmowski@us.edu.pl), tel. 32 359 15 80 – osoba uprawniona do kontaktowania się z Wykonawcami, udzielania wyjaśnień w sprawach technicznych oraz nadzorowania i odbioru dokumentacji projektowej, w tym zakresie zgodności z umową i pozostałymi wymaganiami Zamawiającego;

3. Dominika Wąsek – referent, e-mail: [dominika.wasek@us.edu.pl](mailto:dominika.wasek@us.edu.pl), tel. 32 359 21 23 – osoba uprawniona do kontaktowania się z Wykonawcami w zakresie spraw formalno-prawnych i finansowych;

4. Zdzisław Gołojuch – administrator obiektu, e-mail: [zdzislaw.golojuch@us.edu.pl](mailto:zdzislaw.golojuch@us.edu.pl), tel. 32 359 12 65 – osoba uprawniona do kontaktowania się z Wykonawcami w zakresie uzgodnień dotyczących przedmiotu umowy.

### 2. Podstawa prawna.

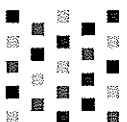
Przedmiotowe postępowanie jest prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych, na podstawie przepisu art. 4 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych – dotyczy zamówienia, którego wartość jest **większa niż 20 000 PLN** i nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty **30 000 euro**. Postępowanie prowadzone jest w oparciu o postanowienia § 7 Regulaminu ubiegania się i udzielania zamówień publicznych przez Uniwersytet Śląski w Katowicach, wprowadzonego Zarządzeniem Rektora UŚ nr 139 z dn. 24.10.2019 r. Zasady, wg których prowadzone jest niniejsze postępowanie, zostały opisane w instrukcji dotyczącej przeprowadzenia postępowania, która stanowi załącznik do ogłoszenia.

### 3. Opis przedmiotu zamówienia.

**Kod CPV (fakultatywny):**

a) przedmiot główny:

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne





b) dodatkowe kody CPV:

- 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
- 71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
- 71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
- 71245000-7 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

1) Przedmiot zamówienia publicznego – usługi.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dwóch wielobranżowych dokumentacji projektowych wraz z opracowaniem specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót [zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 1129)] i kosztorysów inwestorskich [zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr. 130 poz. 1389)], w ramach etapowej realizacji zadania inwestycyjnego polegającego na dostosowaniu budynku Wydziału Nauk Ścisłych i Technicznych (dawny Mat-Fiz-Chem) przy ul. Bankowej 14 Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach m.in. do obowiązujących przepisów ochrony ppoż. Przedmiot zamówienia został podzielony na następujące części:

- **część A** – opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji pokrycia dachu budynku Wydziału Nauk Ścisłych i Technicznych (dawny Mat-Fiz-Chem) przy ul. Bankowej 14 w Katowicach poprzez zastosowanie systemu nierozprzestrzeniającego ognia (NRO);
- **część B** - opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy części z sanitariatów w budynku Wydziału Nauk Ścisłych i Technicznych (dawny Mat-Fiz-Chem) przy ul. Bankowej 14 w Katowicach.

2) Charakterystyka stanu istniejącego i dane wyjściowe do projektowania.

Teren inwestycji zlokalizowany jest przy ul. Bankowej 14 w Katowicach, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 3/1/14 w obrębie geodezyjnym nr 0002 Dzielnica Bogucice –Zawodzie (arkusz mapy nr 41).

Główny dojazd do budynku usytuowany jest od strony południowej, od drogi publicznej, tj. ul. Chełkowskiego.

Budynek podzielony jest na pięć segmentów. Segmenty A, B, C – trzypiętrowe, natomiast D i E – dwupiętrowe.

Charakterystyczne dane liczbowe dla budynku:

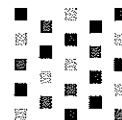
• powierzchnia zabudowy budynku	4 951,00 m <sup>2</sup>
• kubatura budynku	74 160,00 m <sup>3</sup>
- kubatura sanitariatów podlegających przebudowie	ok. 256,00 m <sup>3</sup>
• powierzchnia użytkowa budynku	17 735,00 m <sup>2</sup>
- powierzchnia sanitariatów podlegających przebudowie	ok. 80,00 m <sup>2</sup>
- powierzchnia dachu (do modernizacji)	4 280,00 m <sup>2</sup>

3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie dwóch wielobranżowych dokumentacji projektowych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich, odrębnie dla części A i B przedmiotu zamówienia.

Wykonawca w ramach realizacji danej części przedmiotu zamówienia zobowiązany jest m.in. do opracowania staraniem własnym i na własny koszt kompletnej z punktu widzenia celu, któremu ma służyć dokumentacji projektowej, obejmującej w szczególności:

- a) projekt wykonawczy wielobranżowy (w tym w zakresie architektury i konstrukcji, branży sanitarnej i elektrycznej) – zawierający szczegółowe rozwiązania projektowe, określone w sposób wyczerpujący,





umożliwiający jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania – 4 kpl.,

b) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 3 kpl., przedmiary robót - 2 kpl.,

c) kosztorysy inwestorskie - 2 kpl.,

dla każdej z branż i części zamówienia oddzielnie.

Wykonawca zobowiązany jest sporządzić dokumentację projektową dla wszystkich branż, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno-budowlanymi i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób gwarantujący prawidłową wycenę i realizację robót budowlanych, które będą wykonywane w oparciu o nią, a także w sposób eliminujący ryzyko wystąpienia robót dodatkowych. Projekty wykonawcze winny zawierać rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót wraz z wyjaśnieniami opisowymi, które dotyczą części obiektu, rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych, detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych, instalacji i wyposażenia technicznego.

Dokumentacje projektowe należy sporządzić i przekazać Zamawiającemu, w formie pisemnej w wersji papierowej w liczbie egzemplarzy wskazanej powyżej oraz w wersji elektronicznej (na płycie CD w formacie \*.pdf oraz w formatach edytowalnych np. \*.doc lub \*.rtf, \*.dwg lub \*.dxf, \*.kst lub \*.ath) tożsamej z wersją papierową.

Wykonawca zobowiązany jest do zaopatrzenia każdej części dokumentacji projektowej, stanowiącej odrębną część całości, w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nie narusza praw osób trzecich.

4) Szczegółowe wymagania dla poszczególnych części zamówienia.

Zamawiający dysponuje inwentaryzacją budowlaną budynku, którą należy uszczegółowić w zakresie umożliwiającym prawidłową realizację projektowanych robót, w tym, m.in.:

a) dla części A zamówienia – w zakresie instalacji i urządzeń znajdujących się na dachu oraz stanu istniejącego pokrycia, obróbek blacharskich, kominów i wyłazów oraz konstrukcji wsporczych urządzeń;

b) dla części B zamówienia – w zakresie instalacji i wyposażenia.

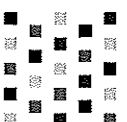
Zamawiający udostępni posiadaną inwentaryzację Wykonawcy wybranemu w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia, po podpisaniu umowy na jego realizację.

**Część A**

Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania nowego pokrycia z papy w rozwiązaniu systemowym, posiadającym raport klasyfikacyjny w zakresie odporności dachu na oddziaływanie ognia zewnętrznego. W ramach projektowanych robót należy uwzględnić m.in. poprawę wyrobienia wpustów dachowych, przemurowanie kominów wraz z wymianą czap kominowych, wymianę zwodów poziomych instalacji odgromowej, uzupełnienie przekryć i zwieńczeń kanałów i pionów instalacyjnych, wykonanie okładzin odpornych na zabrudzenie w otworach wyjściowych na dach oraz wymianę istniejących drabin służących do przejścia między poziomami (wyjścia na dach) na zgodne z obowiązującymi przepisami oraz wszelkie roboty towarzyszące.

**Część B**

Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania przebudowy pięciu (5) sanitariatów w budynku, wskazanych przez Zamawiającego. W ramach prac projektowych należy uwzględnić kompleksową przebudowę pomieszczeń wraz z wejściami do nich z przestrzeni komunikacyjnych, w tym m.in. wydzielenie kabin sanitarnych ściankami systemowymi z płyt wiórowych laminowanych lub płyt jednorodnych HPL, z zamkami z funkcją awaryjnego otwierania i indykatorem otwarte/zamknięte, zawiasami wyposażonymi w samodomykacze grawitacyjne, wymianę armatury, ceramiki sanitarnej, blatów umywalkowych oraz wyposażenia (podajniki, dozowniki, szczotki, lustra, uchwyty, piktogramy itp.), wymianę podgrzewaczy wody, wymianę instalacji sanitarnych ( w tym pionów, podejść i wpustów) i elektrycznej, wykonanie nowych okładzin ściennych i posadzkowych, wymianę stolarki drzwiowej wejściowej, roboty malarskie i towarzyszące. Istniejącą oprawy oświetleniowe należy zachować (dopuszcza się zmianę lokalizacji poszczególnych opraw). Przedmiot zamówienia obejmuje również zaprojektowanie przebudowy węzła socjalnego wraz z wyposażeniem w pomieszczeniu gospodarczym (punkt czerpalny, zlewozmywak z ociekaczem, zabudowa pod i nadblatowa, podgrzewacz, itp.), niezbędnej w związku z przebudową przedmiotowych pomieszczeń sanitarnych.





Dokumentacja projektowa winna zawierać rzuty ścian i posadzek wraz z kolorystyką i rozmieszczeniem okładzin ceramicznych.

W rozwiązaniach projektowych należy zachować zasadę uniwersalnego projektowania - rozwiązania architektoniczne i funkcjonalne należy przyjmować z uwzględnieniem zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn.

5) Wymagania realizacyjne.

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowych z należytą starannością, wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej działalności.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia stałej dyspozycyjności osób wchodzących w skład personelu wykonawcy (projektantów poszczególnych branż), w zakresie kontaktu telefonicznego oraz drogą elektroniczną (e-mail).

Przed przystąpieniem do opracowywania dokumentacji Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) zapoznania się ze stanem faktycznym budynku w zakresie odpowiadającym planowanym pracom projektowym,
- b) uzgodnienia zakresu prac z przedstawicielami Zamawiającego.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca uzyskał pisemną akceptację Zamawiającego, rozwiązań projektowych zawartych w dokumentacji.

6) Wymagania formalno-prawne.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe:

- c) przygotowanie dokumentacji projektowych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarów, stanowiących dla Zamawiających podstawę do dokonania prawidłowego opisu przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych w planowanym, przyszłym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych,
- d) sporządzenie kosztorysów inwestorskich, stanowiących dla Zamawiających podstawę do ustalenia wartości szacunkowej zamówienia w planowanym, przyszłym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych.

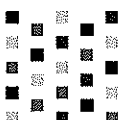
Zabrania się przy tym Wykonawcy, stosowania nazw własnych, wskazania marki lub znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Wszelkie materiały i urządzenia należy opisać poprzez wskazanie minimalnych wymagań, co do ich parametrów technicznych i eksploatacyjnych, bądź użytkowych jakie winny one spełniać.

Dokumentacje projektowe oraz pozostałe opracowania wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, należy wykonać zgodnie z wymaganiami Zamawiającego oraz zgodnie z aktualnymi na dzień ich sporządzania, obowiązującymi przepisami prawa, przepisami techniczno-budowlanymi i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w tym tj.:

- a) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- b) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;
- c) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- d) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego;
- e) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

7) Wymagania ekonomiczne.

W rozwiązaniach projektowych należy przewidzieć najbardziej współczesne i równocześnie wysoce ekonomiczne oraz funkcjonalne rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe, zapewniające wieloletnią trwałość oraz wysoką jakość nowo powstałej infrastruktury. Rozwiązania projektowe należy dobierać w sposób celowy





i oszczędny, z zachowaniem zasad uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów oraz optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów.

8) Prawa autorskie.

Wykonawca na potrzeby odbioru przedmiotu zamówienia zobowiązuje się do złożenia oświadczenia, że dokumentacja projektowa, będąca przedmiotem zamówienia, stanowi przedmiot jego wyłącznych praw autorskich, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych ( tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1231).

Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że dokumentacja, stanowiąca przedmiot zamówienia, będzie wolna od jakichkolwiek praw osób trzecich, zaś prawo Wykonawcy do rozporządzania tą dokumentacją nie będzie w jakikolwiek sposób ograniczone. W razie naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie poniesione przez Zamawiającego szkody.

W ramach wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia, z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego dokumentacji, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego prawo własności do tej dokumentacji oraz całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do dokumentacji, w całości lub w jej fragmentach, wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego na polach eksploatacji opisanych poniżej.

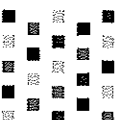
Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa wyżej, nie będzie ograniczone czasowo ani terytorialnie i nastąpi na wszelkich znanych polach eksploatacji, w szczególności:

- a) utrwalania i zwielokrotniania jakiegokolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu systemu i formatu oraz dowolnego korzystania i rozporządzania kopiami;
- b) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do Internetu;
- c) rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego;
- d) nieodpłatnego lub odpłatnego udostępniania bez zgody Wykonawcy osobom trzecim na wszystkich polach eksploatacji;
- e) udzielania licencji;
- f) rozporządzania w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny;
- g) wykonania robót budowlanych na podstawie dokumentacji;
- h) wprowadzania poprawek, zmian, modyfikacji, uzupełnień kontynuacji lub wykorzystania dokumentacji przez osoby trzecie.

W przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą w części dotyczącej wykonania dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz zależnych wraz z ze zgodą na wykorzystywanie praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach tej umowy w zakresie tożsamym z wymaganym oraz przeniesienia ich na Zamawiającego.

9) Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej, jeżeli wady te zmniejszają jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie.
2. Zamawiającemu, w przypadku otrzymania wadliwie opracowanej dokumentacji projektowej, przysługuje prawo żądania od Wykonawcy:
  - a) wymiany dokumentacji na wolną od wad lub usunięcia wady w wyznaczonym terminie bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
  - b) obniżenia wynagrodzenia wykonawcy,
  - c) odstąpienia od umowy, gdy wada jest istotna i uniemożliwia realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady dokumentacji projektowej, obejmującej odpowiedzialność za wady robót budowlanych (obiektu budowlanego) wykonanych na jej podstawie.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową za skutki wad dokumentacji projektowej powstałych z jego winy, a powodujących dodatkowe nieuzasadnione koszty związane z prawidłową realizacją inwestycji.
5. Wykonawca, ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe przygotowanie dokumentacji projektowej stanowiącej dla Zamawiających podstawę do dokonania opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wykonanie robót budowlanych.





6. Wykonawca zobowiązany jest do wyjaśniania wątpliwości dotyczących części dokumentacji projektowych i zawartych w nich rozwiązań.
- 10) Uwagi końcowe  
Koszt wszelkich powyższych czynności wymienionych w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia ponosi jego Wykonawca.

**Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia lub stosownych załączników do ogłoszenia (w tym opisu przedmiotu zamówienia) przed upływem terminu składania ofert, o czym poinformuje wykonawców ubiegających się o zamówienie, zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej, na której zamieszczone zostało ogłoszenie.**

#### 4. Warunki realizacji zamówienia.

- 1) **Wymagany termin realizacji zamówienia:** do 40 dni od daty podpisania umowy dla każdej z części zamówienia.
- 2) **Miejsce realizacji zamówienia:** budynek Wydziału Nauk Ścisłych i Technicznych (dawny Mat-Fiz-Chem) w Katowicach przy ul. Bankowej 14.
- 3) **Termin gwarancji:** zgodnie z wzorem umowy.
- 4) **Pozostałe wymagania dotyczące realizacji zamówienia:**
  - I. Podwykonawcy  
Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie przedmiotu zamówienia lub jego części podwykonawcy/om. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.

#### 5) Warunki płatności:

Za poprawnie wykonany przedmiot zamówienia Wykonawcy przysługuje **wynagrodzenie ryczałtowe**.

Wynagrodzenie **wypłacone będzie jednorazowo po faktycznym wykonaniu całości przedmiotu umowy** potwierdzonym protokołem odbioru końcowego dokumentacji, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron bez uwag, termin płatności wynosić będzie 14 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury VAT, dla każdej z części zamówienia.

Zamawiający nie przewiduje możliwości podwyższenia wynagrodzenia. Wynagrodzenie Wykonawcy, obejmuje wszelkie koszty jakie ponosi on w celu należytego zrealizowania wszystkich obowiązków objętych umową, jak i tych których nie można było przewidzieć, w tym koszty wykonania dokumentacji, koszty dojazdów, opłatę za przeniesienie praw autorskich, inne opłaty, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, w tym ubezpieczenia, wszelkie podatki (także należny podatek VAT).

#### 6) Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych

Nie przewidziano.

#### 5. Warunki udziału w postępowaniu.

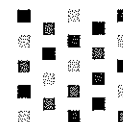
○ udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykazą, że:

1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.

Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1, pkt 3, lit. a, oraz zgodnie z odrębnymi przepisami wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.

2) posiadają doświadczenie w świadczeniu usług w okresie trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, polegających na wykonaniu:

- dla części **A** co najmniej jednej dokumentacji projektowej, obejmującej swoim zakresem zaprojektowanie pokrycia dachu z papy w systemie NRO, o powierzchni projektowanego pokrycia nie mniejszej niż 2 000 m<sup>2</sup> (jako jedna usługa w ramach jednej umowy);





- dla części B - co najmniej jednej wielobranżowej dokumentacji projektowej, obejmującej swoim zakresem przebudowę węzłów sanitarnych w budynku użyteczności publicznej (jako jedna usługa w ramach jednej umowy).

**Wykonawca przedstawi Wykaz** wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych usług w ww. okresie wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane wraz z załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

3) dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, które posiadają niezbędne kwalifikacje zawodowe - potwierdzone odpowiednimi dokumentami:

- 1) **projektant z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności architektonicznej, bez ograniczeń**, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z dnia 24 września 2014, poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – **minimum 1 osoba**;
- 2) **projektant z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń**, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z dnia 24 września 2014, poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – **minimum 1 osoba**;
- 3) **projektant z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń**, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z dnia 24 września 2014., poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – **minimum 1 osoba**;
- 4) **projektant z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności instalacyjne w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń**, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z dnia 24 września 2014, poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – **minimum 1 osoba**.

**Wykonawca przedstawi wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

**Wykonawca wskaże osobę do koordynowania i kierowania pracami projektowymi.**

4) *Wykonawca* złoży oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Ewentualna zmiana osób, o których mowa powyżej wymaga pisemnej notyfikacji *Wykonawcy*. *Zamawiający* nie wyrazi zgody na zmianę, jeżeli osoba wprowadzona w miejsce zastępowanej nie posiada kwalifikacji zawodowych wymaganych wcześniej przez *Zamawiającego*. Brak pisemnej zgody powoduje nieważność wprowadzonej zmiany.

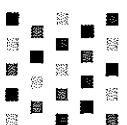
**Uwaga! WW. warunki udziału w postępowaniu dotyczą zarówno części A i części B przedmiotu zamówienia jeżeli nie wskazano inaczej.**

## 6. Opis kryteriów oceny ofert.

Kryterium – Cena. Waga kryterium – 100%, dla każdej z części zamówienia.

W cenie oferty uwzględnić należy wszystkie czynności (prace), które muszą być zrealizowane, w celu należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

Oferta, która przedstawi najniższą cenę, zostanie uznana za najkorzystniejszą.





## 7. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych. Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części :

**Część A** - opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji pokrycia dachu budynku Wydziału Nauk Ścisłych i Technicznych (dawny Mat-Fiz-Chem) przy ul. Bankowej 14 w Katowicach poprzez zastosowanie systemu nierozprzestrzeniającego ognia (NRO);

**Część B** – opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy części sanitariatów w budynku Wydziału Nauk Ścisłych i Technicznych (dawny Mat-Fiz-Chem) przy ul. Bankowej w Katowicach.”

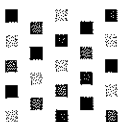
Wykonawca może złożyć ofertę na wszystkie części zamówienia, jak i na każdą część z osobna.

Maksymalna liczba części ,w których zamówienie może zostać udzielone jednemu wykonawcy to dwie części zamówienia. Wykonawca do złożenia oferty, winien wykorzystać wzór formularza ofertowego załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia. Pominięcie, nie wypełnienie bądź wykreślenie w formularzu ofertowym jednej z części zamówienia, Zamawiający będzie uznawał za złożenie oferty w zakresie tej części, która została wypełniona.

**W postępowaniu można złożyć tylko jedną ofertę.**

Ofertę należy przedstawić w języku polskim.

- 2) Oferta powinna zawierać informacje na temat:
- wartości netto i brutto oferty,
  - sposobu realizacji przedmiotu zamówienia tzn. samodzielnie czy przy udziale podwykonawców,
  - oświadczenie o zapoznaniu się z klauzulą RODO.
- 3) Oferta oraz wszystkie oświadczenia składane przez wykonawcę w toku postępowania winny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawnych bądź umowy, uchwały lub prawidłowo spisanego pełnomocnictwa.
- 4) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcja, spółki cywilne) – należy ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (należy dołączyć do oferty prawidłowo sporządzone pełnomocnictwo lub umowę).
- 5) Oferta wykonawcy winna być podpisana w sposób umożliwiający identyfikację osoby składającej podpis (np. czytelny podpis składający się z pełnego imienia i nazwiska lub podpis nieczytelny opatrzony pieczęcią imienną).
- 7)\* Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w kopercie zaklejonej i zatytułowanej wraz ze wskazaniem części której/których dotyczy:







Nazwa i adres Wykonawcy

**Zamówienie nr DIIB.2120.3.1.2020**

„Opracowanie dokumentacji projektowych modernizacji pokrycia dachu oraz przebudowy sanitariatów, w ramach etapowej realizacji zadania inwestycyjnego polegającego na dostosowaniu budynku Wydziału Nauk Ścisłych i Technicznych (dawny Mat-Fiz-Chem) przy ul. Bankowej 14 Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach m.in. do obowiązujących przepisów ochrony ppoż. w zakresie:

**Części A\*** - opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji pokrycia dachu budynku Wydziału Nauk Ścisłych i Technicznych (dawny Mat-Fiz-Chem) przy ul. Bankowej 14 w Katowicach poprzez zastosowanie systemu nierozprzestrzeniającego ognia (NRO);

**Części B\*** – opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy części sanitariatów w budynku Wydziału Nauk Ścisłych i Technicznych (dawny Mat-Fiz-Chem) przy ul. Bankowej w Katowicach.”

Nie otwierać przed dniem 24.03.2020 godz. 12:15.....

\*niepotrzebne skreślić

**8. Termin składania i otwarcia ofert.**

- 1) Ofertę należy złożyć w Dziale Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej, Katowice, ul. Bankowa 14, pokój 431a, II piętro, w terminie do dnia...24.03.2020..... do godz. ....12:00.....
- 2) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24.03.2020 o godz. ....12:15.....w Dziale Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej, Katowice, ul. Bankowa 14.

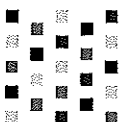
**9. Opis sposobu obliczenia ceny.**

- 1) Cena podana w ofercie powinna stanowić sumę kwot wszystkich elementów składających się na koszt realizacji przedmiot zamówienia.
- 2) Cena powinna być podana do 2. miejsca po przecinku zgodnie z zasadami matematycznego zaokrąglania, tj. „5” na 3. miejscu po przecinku – zaokrąglenie w górę, a poniżej „5” – zaokrąglenie w dół.
- 3) Ocenie będzie podlegała cena oferty z podatkiem VAT w odpowiedniej wysokości.
- 4) Cena podana w ofercie nie ulegnie zwiększeniu i nie będzie podlegała waloryzacji podczas trwania umowy.
- 5) Cena winna być wyrażona w PLN; w PLN będą również prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą.  
(podać walutę, w której ma być podana cena oraz walutę do rozliczeń)
- 6) Z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia.

**10. Wykaz dokumentów, które należy złożyć wraz z ofertą.**

Wraz z ofertą wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (w przypadku wykonawców występujących wspólnie ww. dokument składa każdy z wykonawców).
2. Oświadczenie wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu – załącznik I A.
3. Wykaz usług wykonanych w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania





i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane – załącznik I B.

4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. – załącznik IC.

## 11. Warunki zmiany zawartej umowy.

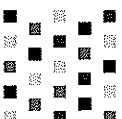
Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy wyłącznie w formie pisemnego aneksu, skutecznego po podpisaniu przez obie Strony umowy.

## 12. Wykaz załączników do ogłoszenia.

- Formularz oferty – załącznik nr 1
- Oświadczenie wykonawcy - załącznik nr IA
- Wykaz usług – załącznik IB
- Wykaz osób – załącznik IC
- Wzór umowy – załącznik nr 2
- Klauzula RODO – załącznik nr 3

Zastępca Kierownika  
Działu Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej  
Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach

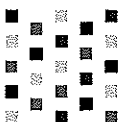
*Sylwia Kuraj*  
mgr Sylwia Kuraj





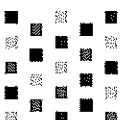
## Instrukcja dotycząca przeprowadzenia postępowania

1. Postępowanie wszczyna się poprzez zamieszczenie ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Zamawiający wyznacza termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego na przygotowanie i złożenie ofert przez potencjalnych Wykonawców.
3. Wykonawcy mogą zwracać się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia oraz załączników do ogłoszenia przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający zamieszcza odpowiedzi na pytania wraz z treścią pytań (bez ujawniania podmiotu zadającego pytania) na stronie internetowej, w miejscu publikacji ogłoszenia.
4. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert dokonać zmiany treści ogłoszenia lub zmiany innych dokumentów stanowiących załączniki do ogłoszenia. Stosowną informację o zmianie, Zamawiający udostępnia na stronie internetowej, na której zamieszczono ogłoszenie. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.
5. Oferta złożona po upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu nie podlega badaniu i ocenie. O fakcie tym powiadamia się wykonawcę, który złożył ofertę po terminie składania ofert.
6. Otwarcia ofert dokonuje się w dniu, w którym upływa termin składania ofert w danym postępowaniu. Na wniosek wykonawcy Zamawiający niezwłocznie przesyła zestawienie złożonych w postępowaniu ofert wraz z nazwami i adresami wykonawców, którzy złożyli oferty, cenami ofert oraz innymi istotnymi elementami, wymaganymi w ogłoszeniu (np. terminem realizacji, terminem gwarancji czy warunkami płatności).
7. Oferta złożona w toku postępowania przestaje wiązać, jeżeli została wybrana inna oferta albo, gdy postępowanie zostanie zakończone bez wyboru którejkolwiek z ofert, chyba, że w warunkach konkretnego postępowania zastrzeżono inaczej.
8. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń, dokumentów, pełnomocnictw albo złożyli dokumenty, oświadczenia, zawierające błędy lub złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
9. Zamawiający może żądać od wykonawców dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert i dokumentów, a ponadto dokonuje poprawienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w złożonych ofertach oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia o udzielanym zamówieniu, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty – informując o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
10. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wycieszenia ceny lub kosztu.
11. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują zgodnie z wyborem Zamawiającego wyrażonym w ogłoszeniu - pisemnie lub drogą elektroniczną.
12. Jeżeli Zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
13. Zamawiający **wyklucza** z postępowania wykonawcę:
  - 1) który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu lub który nie złożył wymaganych przez Zamawiającego dokumentów i oświadczeń na potwierdzenie spełniania tych warunków, z zastrzeżeniem wyczerpania procedury opisanej w ust. 8 i 9;





- 2) który wykonywał bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwał się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba, że udział tego wykonawcy w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;  
Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
14. Zamawiający **odrzuca** ofertę wykonawcy jeżeli:
- 1) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia, a także treści załączników do ogłoszenia, jeżeli zostały przewidziane (w szczególności treści opisu przedmiotu zamówienia),
  - 2) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
  - 3) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu (dotyczy to w szczególności przyjęcia błędnej stawki podatku VAT);
  - 4) wykonawca w terminie 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie innej omyłki polegającej na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia o zamówieniu, nie powodującej istotnych zmian w treści oferty,
  - 5) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia, co zostało stwierdzone po przeprowadzeniu procedury wyjaśnień, o której mowa w ust. 10.
15. Zamawiający dokonuje wyboru oferty najkorzystniejszej zgodnej z opisem przedmiotu zamówienia, złożonej przez wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w ogłoszeniu o zamiarze udzielenia zamówienia. Jeśli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert - Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną lub kosztem.
16. Jeśli w postępowaniu, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena lub koszt, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztu wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
17. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści o tym fakcie informację na swojej stronie internetowej, na której dostępne było ogłoszenie o zamiarze udzielenia zamówienia. Zamawiający zamieszcza informacje o:
- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, z podaniem nazwy (firmy) albo imienia i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresu Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienia jej wyboru oraz nazw (firm) albo imion i nazwisk, siedzib albo miejsc zamieszkania i adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji),
  - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone (wraz z uzasadnieniem),
  - 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania (wraz z uzasadnieniem),
18. Zamawiający **unieważnia** postępowanie:
- 1) jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
  - 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
  - 3) postępowanie obarczone jest wadą niemożliwą do usunięcia, powodującą sytuację, w której niemożliwym jest zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego niepodlegającej unieważnieniu,
  - 4) dalsze prowadzenie postępowania nie leży w interesie zamawiającego, czego nie dało się przewidzieć na etapie ogłoszenia postępowania.
19. Na wniosek wykonawcy, który złożył ofertę, Zamawiający udostępnia wnioskodawcy protokół postępowania o udzielenie zamówienia wraz z załącznikami, z wyłączeniem części ofert stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.





20. Wykonawca może poinformować Zamawiającego w trakcie trwania postępowania o czynności Zamawiającego niezgodnej z postanowieniami niniejszej instrukcji, zasadami opisanymi w Regulaminie ubiegania się i udzielania zamówień na Uniwersytecie Śląskim w Katowicach czy innymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany dla tej czynności.
21. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa na warunkach podanych we wzorze umowy lub istotnych postanowieniach umowy stanowiących załącznik do ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia oraz w ofercie przedstawionej przez wykonawcę.
22. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania, o których mowa w ust. 18.
23. Zamówienie jest realizowane zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej. W sprawach nieuregulowanych niniejszym ogłoszeniem o udzielanym zamówieniu, będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny i innych ustaw szczególnych powszechnie obowiązującego prawa.

