



---

Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

---

## Ogłoszenie o zamiarze udzielenia zamówienia

dla postępowania prowadzonego z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych p.n.:

### **Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „CENTRUM NAUK STOSOWANYCH (CNS) – II Etap Śląskiego Międzyuczelnianego Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych”**

Nr sprawy:

**10/AI/4.8/UG/2014**

Rodzaj zamówienia: **Usługi**

#### **1. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego.**

**Zamawiający:**

**Uniwersytet Śląski w Katowicach**

ul. Bankowa 12

40-007 Katowice

NIP: 634-019-71-34

REGON: 000001347

Strona internetowa: [www.us.edu.pl](http://www.us.edu.pl)

**Realizator prowadzący sprawę, osoby upoważnione do kontaktu:**

#### **Dział Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej**

- 1) Leszek Wojdyła – Inspektor nadzoru inwestorskiego; tel. (32) 359-14-44, e-mail: [leszek.wojdyla@us.edu.pl](mailto:leszek.wojdyla@us.edu.pl);**
- 2) mgr inż. Kinga Kroczek – Starszy referent DIiB/SI, tel. (32) 359-21-18, e-mail: [kinga.kroczek@us.edu.pl](mailto:kinga.kroczek@us.edu.pl)**

#### **2. Podstawa prawna.**

Przedmiotowe postępowanie jest prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych, na podstawie: **art. 4 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych – dotyczy zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.**



### 3. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „CENTRUM NAUK STOSOWANYCH (CNS) – II Etap Śląskiego Międzyuczelnianego Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych”, realizowane w ramach Projektu wynikającego z umowy o Dofinansowanie nr UDA-POIS.13.01-032/12-00 w ramach działania 13.1 Infrastruktura szkolnictwa wyższego, priorytetu XIII Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013 z dnia 02.12.2013r.

#### 1) Zakres inwestycji obejmuje:

- blok wschodni „A” – naukowo-dydaktyczny, czterokondygnacyjny zawierający Pracownie Instytutu Fizyki,
- blok północny „C” – naukowo-dydaktyczny, czterokondygnacyjny zawierający Pracownie Instytutu Chemii,
- blok północno-wschodni „B” obsługująco-komunikacyjny, pięciokondygnacyjny łączący bloki A i C.

#### 2) Zakres przedmiotu zamówienia:

- a) opiniowania i uzgadniania projektów wykonawczych (wykonawcze projekty technologiczne i rysunki warsztatowe),
- b) wyjaśnianie wątpliwości Generalnego Wykonawcy robót budowlanych dotyczących dokumentacji projektowej, w zakresie dotyczącym autora projektu budowlanego tj. ARPA Pracownia Autorska Jerzego Gurawskiego,
- c) sporządzanie dodatkowych rysunków, jeżeli dokumentacja projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne,
- d) ocenę wykonanych robót pod kątem ich zgodności z dokumentacją projektową, uzgodnieniami i zapisami projektanta w dzienniku budowy,
- e) kontrolę zgodności prowadzonych robót z dokumentacją projektową oraz ocenę ich estetycznej jakości,
- f) bieżące doradztwo we wszystkich sprawach związanych z realizacją inwestycji,
- g) udział w komisjach, naradach koordynacyjnych oraz Radach budowy, organizowanych w imieniu Zamawiającego przez Nadzór Inwestorski, uczestnictwo w odbiorach robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz odbiorze końcowym budowy, itp.,
- h) uzgadnianie z Zamawiającym, Nadzorem Inwestorskim oraz Generalnym Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych oraz czuwanie, by



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

- zakres prowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowych uzgodnień z właściwymi organami,
- i) uzupełnianie i poprawianie, ewentualnych braków czy błędów w dokumentacji projektowej, ujawnionych w trakcie realizacji zadania; zostaną one uzupełnione i poprawione niezwłocznie przez Wykonawcę tak, aby nie wstrzymywać realizacji zadania,
  - j) uzgadnianie wszelkich wymaganych prawem zmian w projekcie z jego autorem tj. ARPA Pracownia Autorska Jerzego Gurawskiego w formie pisemnej opatrzone datą i podpisem.

**Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia lub stosownych załączników do ogłoszenia (w tym opisu przedmiotu zamówienia) przed upływem terminu składania ofert, o czym poinformuje Wykonawców ubiegających się o zamówienie, zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej, na której zamieszczone zostało ogłoszenie.**

#### 4. Warunki realizacji zamówienia.

- 1) **Wymagany termin realizacji zamówienia:** od daty podpisania umowy do końcowego odbioru przez Zamawiającego od Generalnego Wykonawcy inwestycji + 1 miesiąc, a także jeżeli zajdzie taka potrzeba w okresie gwarancji i rękojmi Generalnego Wykonawcy.
- 2) **Termin rękojmi:** wygasa wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności z tytułu rękojmi wykonawcy robót budowlanych.
- 3) **Pozostałe warunki realizacji zamówienia:**

Zamawiający przewiduje pełnienie Nadzoru Autorskiego w formie:

- nadzorów z pobytem na budowie (w tym uczestnictwo w naradach koordynacyjnych, Radach Budowy, odbiorach, itp.),
- nadzorów doraźnych na wezwanie Zamawiającego, Nadzoru Inwestorskiego lub Generalnego Wykonawcę – na terenie budowy,
- nadzorów bez pobytu na budowie – odpowiedzi na pisemne zapytania, sprawdzanie i opiniowanie wszelkich projektów warsztatowych, montażowych, technologicznych, niezbędnych dla realizacji zamówienia przygotowanych przez Generalnego Wykonawcę, wykonywanie rysunków zamiennych i uzupełniających.

- 4) **Warunki płatności:** Za wykonane prace przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe, wypłacane w okresach miesięcznych, do wysokości 90%



---

Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

---

wynagrodzenia, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę raz na miesiąc. Niezbędnym załącznikiem do faktury jest wypełniona **Karta Potwierdzenia Pełnienia Nadzoru Autorskiego**. Pozostała kwota w wysokości 10% wypłacona zostanie po faktycznym zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia, nie wcześniej jednak niż po dokonaniu odbioru końcowego Inwestycji od Generalnego Wykonawcy, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę. Zamawiający nie przewiduje możliwości podwyższenia wynagrodzenia.

#### **5. Warunki udziału w postępowaniu.**

- 1) Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Wykonawca musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie w świadczeniu usług w okresie ostatnich **trzech** lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, polegających na:
  - pełnieniu co najmniej jednego nadzoru autorskiego nad wykonaniem roboty budowlanej polegającej na budowie budynku użyteczności publicznej w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 marca 2009r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2009, nr 56, poz. 461), z wyłączeniem budynków przeznaczonych na potrzeby kultu religijnego, handlu, gastronomii, usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym) o kubaturze budynku nie mniejszej niż 20.000 m<sup>3</sup>.
- 2) Wykonawca winien dysponować osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, które posiadają kwalifikacje zawodowe potwierdzone odpowiednimi dokumentami:
  - a) **Projektant z uprawnieniami budowlanymi** do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 83 poz. 578 z dnia 16 maja 2006r. z późniejszymi zmianami), lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów - **co najmniej 1 osoba**;
  - b) **Projektant z uprawnieniami budowlanymi** do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 83 poz. 578 z dnia 16 maja 2006r.



---

Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

---

z późniejszymi zmianami), lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów - **co najmniej 1 osoba;**

- c) **Projektant z uprawnieniami budowlanymi** do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 83 poz. 578 z dnia 16 maja 2006r. z późniejszymi zmianami), lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów - **co najmniej 1 osoba;**
- d) **Projektant z uprawnieniami budowlanymi** do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 83 poz. 578 z dnia 16 maja 2006 r. z późniejszymi zmianami), lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów - **co najmniej 1 osoba.**

## 6. Opis kryteriów oceny ofert.

- 1) Kryterium – **Cena.** Waga kryterium – **100%.**

## 7. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko: jedną ofertę w niniejszym postępowaniu.
- 2) Ofertę należy przedstawić w języku polskim, w **formie pisemnej** wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
- 3) Oferta oraz wszystkie oświadczenia składane przez Wykonawcę w toku postępowania winny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawnych bądź umowy, uchwały lub prawidłowo sporządzonego pełnomocnictwa.
- 4) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcja, spółki cywilne) – należy ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (należy dołączyć do oferty prawidłowo sporządzone pełnomocnictwo lub umowę).



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

- 5) Oferta Wykonawcy winna być podpisana w sposób umożliwiający identyfikację osoby składającej podpis (np. czytelny podpis składający się z pełnego imienia i nazwiska lub podpis nieczytelny opatrzony pieczęcią imienną).
- 6) Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w kopercie zaklejonej i zatytułowanej:

*Nazwa i adres Wykonawcy*

**Zamówienie nr 10/AI/4.8/UG/2014**

**Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „CENTRUM NAUK STOSOWANYCH (CNS) – II Etap Śląskiego Międzyuczelnianego Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych”**

*Nie otwierać przed dniem 12.09.2014 r. godz. 14:00.*

***Nieprawidłowe opisanie koperty jest ryzykiem Wykonawcy i może spowodować brak oceny oferty w postępowaniu.***

#### **8. Termin składania i otwarcia ofert.**

- 1) Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć: Uniwersytet Śląski, Dział Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej – Sekcja Inwestycji, Katowice, ul. Bankowa 14, pok. 408 w terminie do dnia 12.09.2014 r. do godz. 14:00.
- 2) Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona na stronie internetowej, na której ogłoszono postępowanie.

#### **9. Opis sposobu obliczenia ceny.**

- 1) Cena podana w ofercie powinna stanowić sumę kwot wszystkich elementów składających się na koszt realizacji przedmiot zamówienia.
- 2) Cena powinna być podana do 2. miejsca po przecinku zgodnie z zasadami matematycznego zaokrąglania, tj. „5” na 3. miejscu po przecinku – zaokrąglenie w górę, a poniżej „5” – zaokrąglenie w dół.
- 3) Ocenie będzie podlegała cena oferty z podatkiem VAT w odpowiedniej wysokości.
- 4) Cena podana w ofercie nie ulegnie zwiększeniu i nie będzie podlegała waloryzacji podczas trwania umowy.
- 5) Cena winna być wyrażona w polskich złotych (PLN).; w polskich złotych (PLN) będą również prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
- 6) Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia.



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

## 10. Wykaz dokumentów, które należy złożyć wraz z ofertą.

Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (w przypadku wykonawców występujących wspólnie ww. dokument składa każdy z wykonawców).
- 2) Oświadczenie Wykonawcy dotyczące:
  - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
  - b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
  - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym ora z osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
- 3) Dokumenty, jakie mają dostarczyć Wykonawcy:
  - a) wykaz wykonanych przedsięwzięć w ww. okresie wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz, których usługi zostały wykonane oraz z załączeniem dowodów czy zostały wykonane lub są należycie wykonane,
  - b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
  - c) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia oraz kopie tych uprawnień.
- 4) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu przed podpisaniem umowy dokumenty potwierdzające posiadane kwalifikacje zawodowe osób, o których mowa w pkt. 5.

## 11. Wykaz załączników do ogłoszenia.

- 1) Wzór formularza oferty – stanowiący załącznik nr 1,
- 2) Wzór umowy wraz z załącznikami – stanowiący załącznik nr 2.

**STARSZY REFERENT**

*Kinga Kroczyk*  
mgr inż. Kinga Kroczyk

UNIWERSYTET ŚLĄSKI w Katowicach  
DZIAŁ INWESTYCI I INFRASTRUKTURY BUDOWLANEJ  
KIEROWNIK SEKCJI INWESTYCYJ

*Sylwia Kuraj*  
mgr Sylwia Kuraj

