

Ogłoszenie o zamiarze udzielenia zamówienia

dla postępowania prowadzonego z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych p.n.:

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze zgłoszeniem robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę w zakresie termomodernizacji budynku, uzyskaniem pozwolenia na budowę w zakresie ppoż. dla Domu Studenta nr 1 zlokalizowanego w Katowicach przy ul. Studenckiej 15 oraz pełnieniem nadzoru autorskiego, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „**Termomodernizacja budynków Osiedla Akademickiego w Katowicach - DS. nr 1, DS. nr 2, DS. nr 7**”, finansowane ze środków Ministerstwa Nauki i Szkolnictwa Wyższego.

Nr sprawy: DIIB/I/18/UG/2017

Rodzaj zamówienia: **usługa**

1. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego.

Zamawiający: Uniwersytet Śląski w Katowicach

ul. Bankowa 12

40-007 Katowice

NIP: 634-019-71-34

REGON: 000001347

Strona internetowa: www.dzp.us.edu.pl

Realizator prowadzący sprawę, osoby upoważnione do kontaktu:

Dział Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej:

1. Ryszard Chrapek – starszy inspektor nadzoru inwestorskiego ds. elektrycznych, Dział Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej/Sekcja Nadzoru Inwestorskiego, tel. 514 944 534, e-mail: ryszard.chrapek@us.edu.pl - w zakresie spraw technicznych,
2. Marek Prażmowski – inspektor nadzoru inwestorskiego ds. instalacyjnych, Dział Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej/Sekcja Nadzoru Inwestorskiego, tel. 32 359 15 80, e-mail: marek.prazmowski@us.edu.pl - w zakresie spraw technicznych,
3. Leszek Wojdyła – inspektor nadzoru inwestorskiego ds. budowlanych, Dział Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej/Sekcja Nadzoru Inwestorskiego, tel. 32 359 14 44, e-mail: leszek.wojdyła@us.edu.pl - w zakresie spraw technicznych,
4. Michalina Kukielka – starszy referent, Dział Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej /Sekcja Inwestycji, tel. 32 359 21 13, e-mail: michalina.kukielka@us.edu.pl - w zakresie spraw formalno-prawnych i finansowych,



5. Tomasz Skołucki – kierownik Osiedli Akademickich w Katowicach i Sosnowcu, tel. 32 291 83 27, 32 368 94 08, e-mail: tomasz.skolucki@us.edu.pl - w zakresie uzgodnień dotyczących przedmiotu zamówienia.

2. Podstawa prawna.

Przedmiotowe postępowanie jest prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych, na podstawie: art. 4.8 ustawy – Prawo zamówień publicznych – dotyczy zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o postanowienia § 27 ust. 5 pkt 3 Regulaminu ubiegania się i udzielania zamówień publicznych przez Uniwersytet Śląski w Katowicach, wprowadzonego Zarządzeniem Rektora UŚ nr 11 z dnia 27 stycznia 2015 r. dostępnym pod adresem: <http://bip.us.edu.pl/regulamin/regulamin-dzp>

3. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze zgłoszeniem robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę w zakresie termomodernizacji budynku, uzyskaniem pozwolenia na budowę w zakresie ppoż. dla Domu Studenta nr 1 zlokalizowanego w Katowicach przy ul. Studenckiej 15 oraz pełnieniem nadzoru autorskiego, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynków Osiedla Akademickiego w Katowicach - DS. nr 1, DS. nr 2, DS. nr 7”.

Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o Warunki postępowania - załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia lub stosownych załączników do ogłoszenia (w tym opisu przedmiotu zamówienia) przed upływem terminu składania ofert, o czym poinformuje Wykonawców ubiegających się o zamówienie, zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej, na której zamieszczone zostało ogłoszenie.

4. Warunki realizacji zamówienia.

- 1 **Wymagany termin realizacji zamówienia:** do 4 miesięcy licząc od daty podpisania umowy
- 2 **Miejsce realizacji zamówienia:** Uniwersytet Śląski, ul. Studencka 15, Katowice.
- 3 **Termin rękojmi** – Termin rękojmi wygasa wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi wykonawcy robót budowlanych
- 4 **Warunki płatności:** Za wykonane prace Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe wypłacane w następujących transzach:
 - **pierwsza płatność**, w wysokości 70% po faktycznym wykonaniu zakresu prac projektowych, potwierdzonych protokołem odbioru dokumentacji projektowej podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron bez uwag oraz dostarczeniu Zamawiającemu kserokopii złożonego wniosku o



pozwolenie na budowę oraz kserokopii złożonego zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia a budowę – opatrzonych datą wpływu,

- **druga płatność**, w wysokości 20% nastąpi po uzyskaniu przez Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
- **trzecia płatność**, w wysokości 10% nastąpi po zakończeniu robót budowlanych wykonywanych w oparciu o opracowaną przez Wykonawcę dokumentację, zatwierdzonych końcowym protokołem odbioru robót przez upoważnionych przedstawicieli Stron bez uwag, oraz na podstawie Karty potwierdzenia wykonania Nadzoru Autorskiego.

Termin płatności wynosić będzie 14 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury wraz z podpisanym przez obie Strony protokołem odbioru dokumentacji projektowej/decyzji o pozwoleniu na budowę/Karty potwierdzenia wykonania nadzoru autorskiego, bez uwag.

5. Warunki udziału w postępowaniu.

- 1 *Wykonawca* musi posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- 2 *Wykonawca* wykaże, że posiada doświadczenie w świadczeniu usług w okresie trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, polegających na: wykonaniu **co najmniej jednej dokumentacji projektowej dla przebudowy budynku o kubaturze co najmniej 13.000m³, obejmującej branżę architektoniczną, konstrukcyjno-budowlaną oraz instalacyjną w zakresie instalacji elektrycznych i ciepłych.**
- 3 *Wykonawca* winien dysponować osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, które posiadają niezbędne kwalifikacje zawodowe – potwierdzone odpowiednimi dokumentami:
 - a) **Projektant z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności architektonicznej, bez ograniczeń**, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11.09.2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z dnia 24 września 2014, poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – **minimum 1 osoba**;
 - b) **Projektant z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń**, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11.09.2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z dnia 24 września 2014, poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – **minimum 1 osoba** ;
 - c) **Projektant z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń**, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11.09.2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z dnia 24 września 2014r.,



poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – **minimum 1 osoba;**

- d) **Projektant z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń**, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11.09.2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z dnia 24 września 2014r., poz. 1278), lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – **minimum 1 osoba;**

6. Opis kryteriów oceny ofert.

Kryterium – Cena.

Waga kryterium – 100%.

7. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1 Każdy Wykonawca może złożyć tylko *jedną ofertę* w niniejszym postępowaniu.
- 2 Ofertę należy przedstawić w języku polskim, w *formie pisemnej* wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2A do niniejszego ogłoszenia.
- 3 Oferta powinna zawierać informacje na temat:
 - a) **cen netto i brutto jaką poniesie Wykonawca, w celu należytego wykonania usługi;**
 - b) **sposobu realizacji przedmiotu zamówienia tj. samodzielnie czy przy udziale podwykonawców.**
- 4 Oferta oraz wszystkie oświadczenia składane przez *Wykonawcę* w toku postępowania winny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu *Wykonawcy*, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawnych bądź umowy, uchwały lub prawidłowo spisanego pełnomocnictwa.
- 5 W przypadku *Wykonawców* wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcja, spółki cywilne) – należy ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (należy dołączyć do oferty prawidłowo sporządzone pełnomocnictwo lub umowę).
- 6 Oferta *Wykonawcy* winna być podpisana w sposób umożliwiający identyfikację osoby składającej podpis (np. czytelny podpis składający się z pełnego imienia i nazwiska lub podpis nieczytelny opatrzony pieczęcią imienną).
- 7 Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w kopercie zaklejonej i zatytułowanej:

Nazwa i adres Wykonawcy

Tel. fax adres e-mail

Zamówienie nr DIilB/I/18/UG/2017

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze zgłoszeniem robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę w zakresie termomodernizacji budynku, uzyskaniem pozwolenia na budowę w zakresie ppoż. dla Domu Studenta nr 1 zlokalizowanego w Katowicach przy ul. Studenckiej 15 oraz pełnieniem nadzoru autorskiego, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „**Termomodernizacja budynków Osiedla Akademickiego w Katowicach - DS. nr 1, DS. nr 2, DS. nr 7**”.

Nie otwierać przed dniem 19.06.2017r. godz. 10:00

8. Termin składania i otwarcia ofert.

- 1 Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w Dziale Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej, w Sekcji Przygotowania i Realizacji Inwestycji i Remontów, Katowice, ul. Bankowa 14, pokój 406B **w terminie do dnia 19.06.2017r. do godz. 10:00**
- 2 Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona na stronie internetowej, na której opublikowano *Ogłoszenie o zamiarze udzielenia zamówienia*.

9. Opis sposobu obliczenia ceny.

- 1 Cena podana w ofercie powinna stanowić sumę kwot wszystkich elementów składających się na koszt realizacji przedmiot zamówienia.
- 2 Cena powinna być podana do 2. miejsca po przecinku zgodnie z zasadami matematycznego zaokrąglania, tj. „5” na 3. miejscu po przecinku – zaokrąglenie w górę, a poniżej „5” – zaokrąglenie w dół.
- 3 Ocenie będzie podlegała cena oferty z podatkiem VAT.
- 4 Cena podana w ofercie nie ulegnie zwiększeniu i nie będzie podlegała waloryzacji podczas trwania umowy.
- 5 Cena winna być wyrażona w polskich złotych (PLN); w polskich złotych (PLN) będą również prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
- 6 Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 4 do ogłoszenia.

10. Wykaz dokumentów, które należy złożyć wraz z ofertą.

Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:



- 1 Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (w przypadku wykonawców występujących wspólnie ww. dokument składa każdy z wykonawców).
- 2 Oświadczenie *Wykonawcy* dotyczące:
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,stanowiące załącznik nr 2B niniejszego ogłoszenia.
- 3 **Wykaz** wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych usług w ww. okresie wraz z podaniem ich kubatury, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane wraz z załączeniem dowodów czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie (załącznik nr 2C).
- 4 **wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (załącznik 2D).

11. Wykaz załączników do ogłoszenia

- 1 Warunki postępowania - załącznik nr 1
- 2 Wzór formularza oferty - załącznik nr 2A
- 3 Oświadczenie Wykonawcy - załącznik nr 2B
- 4 Wykaz robót - załącznik nr 2C
- 5 Wykaz osób - zał. Nr 2D
- 6 Wzór umowy - załącznik nr 3

Uniwersytet Śląski w Katowicach
DZIAŁ INWESTYCJI
I INFRASTRUKTURY BUDOWLANEJ
Kierownik Sekcji Przygotowania i Realizacji
Inwestycji i Remontów
Sylwia Kuras
mgr Sylwia Kuras