

Ogłoszenie o zamiarze udzielenia zamówienia

dla postępowania prowadzonego z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych
o wartości **wyższej niż 30 000 zł do 130 000 zł** p.n.:

Świadczenie usług eksploatacyjnych, konserwacyjnych i serwisowych oraz dokonywanie przeglądów instalacji gazowej zamontowanej w budynku Śląskiego Międzyuczelnianego Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych oraz w Centrum Nauk Stosowanych w Chorzowie przy ul. 75 Pułku Piechoty 1A.

Nr sprawy: **DGN.2250.139.2023**

Rodzaj zamówienia: usługi

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Uniwersytet Śląski w Katowicach

ul. Bankowa 12

40-007 Katowice

NIP: 634-019-71-34

REGON: 000001347

Strona internetowa: www.us.edu.pl

Realizator prowadzący sprawę - osoba upoważniona do kontaktu:

Dział Gospodarowania Nieruchomościami – Stanisław Szweda

tel.: 32 3592171

e-mail: stanislaw.szweda@us.edu.pl

2. Podstawa prawna.

Przedmiotowe postępowanie jest prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych, na podstawie przepisu art. 2 ust. 1 pkt 1 Prawo zamówień publicznych – dotyczy zamówienia, którego wartość jest **większa niż 30 000 PLN** i nie przekracza kwoty **130 000 zł**.

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o postanowienia § 7 Regulaminu ubiegania się i udzielania zamówień publicznych przez Uniwersytet Śląski w Katowicach, wprowadzonego zarządzeniem nr 101 Rektora Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach z dnia 22 czerwca 2023 r. Zasady, wg których prowadzone jest niniejsze postępowanie, zostały opisane w instrukcji dotyczącej przeprowadzenia postępowania, która stanowi załącznik do ogłoszenia.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia lub stosownych załączników do ogłoszenia (w tym opisu przedmiotu zamówienia) przed upływem terminu składania ofert, o czym poinformuje Wykonawców ubiegających się o zamówienie, zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej, na której zamieszczone zostało ogłoszenie.

3. Przedmiot zamówienia

Określony w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru dołączonej do postępowania, a która będzie stanowiła załącznik nr 1 do umowy.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia lub stosownych załączników do ogłoszenia (w tym opisu przedmiotu zamówienia) przed upływem terminu składania ofert, o czym poinformuje Wykonawców ubiegających się o zamówienie, zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej, na której zamieszczone zostało ogłoszenie.

4. Warunki realizacji zamówienia.

- 1) Wymagany termin realizacji zamówienia: od **01.09.2023 r.** do **31.08.2026 r**
- 2) Miejsce realizacji zamówienia: **ŚMCEiBI i CNS, Chorzów, ul. 75 Pułku Piechoty 1A**
- 3) Pozostałe warunki realizacji zamówienia:

- **Oferta powinna być wykonana zgodnie z załączoną specyfikacją.**

5. Warunki płatności:

Termin zapłaty faktur wystawianych co miesiąc ustala się na 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru wykonanych robót, w drodze przelewu bankowego na konto wskazane przez Wykonawcę w fakturze.

6. WARUNKI wymagane od wykonawców oraz DOKUMENTY na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu

6.1. Wykonawca winien wykazać, iż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał lub wykonuje należycie co najmniej 2 usługi polegające na prowadzeniu przeglądów i konserwacji gazowej stacji redukcyjno-pomiarowej - do oferty należy dołączyć wykaz wykonywanych lub wykonanych usług odpowiadających swoim rodzajem i wartością do usług będących przedmiotem niniejszego zamówienia z okresu ostatnich 2 lat oraz dokumenty potwierdzające ich wykonywanie lub wykonanie z należytą starannością.

6.2. Wykonawca winien wykazać, iż dysponuje lub będzie dysponował:

1. co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia eksploatacyjne typu G1-E (elektryczne) w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, dla:
 - urządzeń, instalacji i sieci elektro - energetycznych o napięciu nie wyższym niż 1,0 kV,
2. co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia dozorowe typu G3-D (gazowe) w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno - pomiarowym dla:
 - sieci gazowych rozdzielczych o ciśnieniu nie wyższym niż 0,5 MPa (gazociągi i punkty redukcyjne, stacje gazowe),
 - urządzeń, instalacji gazowych o ciśnieniu nie wyższym niż 5 kPa,
 - urządzeń, instalacji gazowych o ciśnieniu powyżej 5 kPa,
 - aparatury kontrolno-pomiarowej i urządzeń automatycznej regulacji do w/w urządzeń i instalacji,
3. co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia eksploatacyjne typu G3-E (gazowe) w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno- pomiarowym dla:
 - sieci gazowych rozdzielczych o ciśnieniu nie wyższym niż 0,5 MPa (gazociągi i punkty redukcyjne, stacje gazowe),
 - urządzeń, instalacji gazowych o ciśnieniu nie wyższym niż 5 kPa
 - urządzeń, instalacji gazowych o ciśnieniu powyżej 5 kPa,
 - aparatury kontrolno-pomiarowej i urządzeń automatycznej regulacji do w/w urządzeń i

instalacji,

4. do oferty należy dołączyć kserokopie świadectw kwalifikacyjnych osób które będą wykonywały czynności związane z przedmiotem postępowania, zawierających co najmniej zakresy czynności wymienione w pkt 6.2.1 do 6.2.3.
5. do oferty należy dołączyć kserokopię Zaświadczenia firmy GAZEX na odbyte szkolenie w zakresie obsługi serwisowej systemów detekcji gazów z urządzeniami firmy GAZEX

6.3. Wykonawca:

- zapewni 24 godzinny serwis gwarancyjny i pogwarancyjny,
- w ramach przedmiotu niniejszej umowy będzie świadczył usługę serwisową polegającą na usuwaniu awarii urządzeń,
- winien podjąć czynności serwisowe usunięcia awarii (na miejscu zdarzenia) w czasie nie dłuższym niż 5 godzin od momentu telefonicznego powiadomienia przez Zamawiającego,

6.4. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót wykraczających poza umowny zakres, Wykonawca może przystąpić do naprawy tylko po uzyskaniu zgody Zamawiającego i na podstawie odrębnego zlecenia.

6.5. Dostawę części szybko zużywających się, niezbędnych do przeprowadzenia przeglądów i prac konserwacyjnych zapewni Wykonawca w ramach ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia.

6.6 Wykonawca winien posiadać ubezpieczenie OC działalności (OC deliktowe) na minimalną sumę ubezpieczenia 1.000.000 PLN - do oferty należy załączyć polisę lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności firmy wykonawcy na sumę ubezpieczenia minimum 1.000.000 PLN oraz dowód opłacenia wymagalnej składki na dzień otwarcia ofert.

7. Opis kryteriów oceny ofert.

1. Kryterium – **Cena**; Waga kryterium **100 %**.

8. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w niniejszym postępowaniu.

2. Ofertę należy przedstawić w języku polskim, w formie pisemnej (na formularzu ofertowym) stanowiącego załącznik do niniejszego ogłoszenia.

3. Oferta oraz wszystkie oświadczenia składane przez Wykonawcę w toku postępowania winny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawnych bądź umowy, uchwały lub prawidłowo sporządzonego pełnomocnictwa.

4. Dokumenty inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 1, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem;

5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcja, spółki cywilne) – należy ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (należy dołączyć do oferty prawidłowo sporządzone pełnomocnictwo lub umowę).

6. Oferta Wykonawcy winna być podpisana w sposób umożliwiający identyfikację osoby składającej podpis (np. czytelny podpis składający się z pełnego imienia i nazwiska lub podpis nieczytelny opatrzony pieczęcią imienną).

7. Wskazana wizja lokalna urządzeń i instalacji na obiektach, po uprzednim telefonicznym umówieniu się.

9. Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w formie pisemnej w kopercie zaklejonej i zatytułowanej:

Nazwa i adres Wykonawcy

Postępowanie nr DGN.2250.139.2023

Świadczenie usług eksploatacyjnych, konserwacyjnych i serwisowych oraz dokonywanie przeglądów instalacji gazowej zamontowanej w budynku Śląskiego Międzyuczelnianego Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych oraz w Centrum Nauk Stosowanych w Chorzowie przy ul. 75 Pułku Piechoty 1A.

Nie otwierać przed dniem 24.07.2023 r. godz. 10.00.

10. Termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w **budynku Rektoratu, Katowice, ul. Bankowa 12, pok. 3.17** w terminie do dnia **24.07.2023 r. do godz. 9.30.**
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24.07.2023 o godz. 10.00** w **budynku Rektoratu, Katowice, ul. Bankowa 12 w pokoju nr 3.17 - III p.).**

11. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cena podana w ofercie powinna stanowić sumę kwot wszystkich elementów składających się na koszt realizacji przedmiot zamówienia.
2. Cena powinna być podana do 2. miejsca po przecinku zgodnie z zasadami matematycznego zaokrąglania, tj. „5” na 3. miejscu po przecinku – zaokrąglenie w górę, a poniżej „5” – zaokrąglenie w dół.
3. Ocenie będzie podlegała cena oferty z podatkiem VAT w odpowiedniej wysokości.
4. Cena podana w ofercie nie ulegnie zwiększeniu i nie będzie podlegała waloryzacji podczas trwania umowy.
5. Cena winna być wyrażona w PLN; w PLN będą również prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik ogłoszenia.

12. Wykaz dokumentów, które należy złożyć wraz z ofertą.

Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- Aktualny odpis z właściwego rejestru,
- Dokumenty zgodnie z pkt 6 niniejszego ogłoszenia

13. Wykaz załączników do ogłoszenia.

- Wzór umowy wraz z załącznikami:
- Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia wraz ze Szczegółowym Zakresem Prac oraz ich częstotliwościami poszczególnych czynności
- Załącznik nr 2 Wzór protokołu
- Formularz ofertowy
- Wykaz usług
- Instrukcja dotycząca przeprowadzenia postępowania

Z-CA KANCLERZA
ds. Administracyjnych
i Zarządzania Mieniem
Krzysztof
mgr Krystyna Adamska

OFERENT:

.....
.....

NIP: tel/fax:

Oferuję realizację przedmiotu zamówienia objętego postępowaniem nr DGN.2250.139.2023 polegającego na:

.....
.....
.....

za wynagrodzeniem:

..... PLN bez VAT za 1 przegląd; PLN bez VAT za 36 przeglądów;
do ww. kwot zostanie odpowiednio doliczony podatek VAT w wysokości %.

Cena ryczałtowa za 1 przegląd PLN z VAT,

łącznie kwota PLN z VAT za 36 przeglądów w okresie trwania umowy

(słownie:)

Imię, Nazwisko i numer telefonu osoby do kontaktu w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia:

Jednocześnie oświadczam, że:

- posiadamy niezbędne uprawnienia do wykonania prac i czynności określonych przedmiotem zamówienia;
- dysponujemy wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem technicznym i ekonomicznym niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia;
- nie zalegamy z uiszczaniem obowiązkowych opłat, podatków i składek na ubezpieczenia społeczne;
- zapoznaliśmy się ze Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz uzyskaliśmy informacje niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- akceptujemy tekst załączonego wzoru umowy.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru
2.
3.
4.
5.

UMOWA nr DGN.225.139.2023 (wzór)

Zamówienia udzielono zgodnie z art.2 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11września 2019r. „Prawo Zamówień Publicznych” z późniejszymi zmianami

zawarta w Katowicach, pomiędzy:

Uniwersytetem Śląskim w Katowicach

Ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice - NIP 634-019-71-34, który reprezentuje

mgr Krystyna Adamska - Zastępca Kanclerza ds. Administracyjnych i Zarządzania Mieniem
zwanym w treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

§1

1. W oparciu o dokumentację przygotowaną dla przeprowadzonego przez **Zamawiającego** postępowania nr DGN.2250.139.2023, oraz ofertę przedstawioną przez **Wykonawcę** w tym postępowaniu – stanowiące integralną część niniejszej umowy, **Wykonawca** zobowiązuje się wykonywać:
Usługi eksploatacyjne, konserwacyjne i serwisowe oraz dokonywanie przeglądów instalacji gazowej zamontowanej w budynku Śląskiego Międzyuczelnianego Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych oraz w Centrum Nauk Stosowanych w Chorzowie przy ul. 75 Pułku Piechoty 1A.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
 - prace eksploatacyjne i konserwacyjne związane z instalacją gazową,
 - dokonywanie przeglądów instalacji gazowych zgodnie z warunkami podanymi w dokumentacjach techniczno-ruchowych poszczególnych instalacji, urządzeń, a także biorąc pod uwagę wymagania wynikające z przepisów ogólnych.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z opisem instalacji i urządzeń objętych zakresem przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Za realizację przedmiotu umowy, **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie umowne:
 - 1) **za wykonanie jednorazowego przeglądu – wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości** zł z VAT,
 - 2) **wynagrodzenie Wykonawcy za usługę zgodnie z §1, ust. 1 w okresie trwania umowy nie może przekroczyć kwoty** zł z VAT (słownie:złotych /100)

§2

1. Przedmiot umowy realizowany będzie w terminie od **01.09.2023r. do 31.08.2026r.**
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z:
 - 1) warunkami określonymi w niniejszej umowie
 - 2) dokumentacją techniczną, instrukcją konserwacji
 - 3) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych
 - 4) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami
 - 5) zasadami zapewniającymi bezpieczeństwo osób, mienia i bezpieczeństwo pożarowe
 - 6) zasadami zapewniającymi ochronę środowiska na terenie świadczenia usługi i w jej otoczeniu.
5. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) dysponuje osobami, które zapewnią prawidłową i sprawną realizację przedmiotu umowy,

- 2) zapoznał się z dokumentacją techniczną obejmującą wszystkie elementy wchodzące w skład przedmiotu umowy.
3. **Zamawiający** zobowiązuje się do spełnienia warunków określonych w niniejszej umowie, w szczególności:
 - 1) zapewnienia **Wykonawcy** swobodnego dostępu do urządzeń;
 - 2) odebrania przedmiotu umowy;
 - 3) zapłaty należnego wynagrodzenia.
 - 4) wynagrodzenie **Wykonawcy** zostanie uiszczone przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od daty przyjęcia przez **Zamawiającego** prawidłowo sporządzonej faktury wraz z obustronnie podpisanym protokołem odbioru – załącznik nr 2. Faktury i protokoły należy przysyłać na adres: dgn@us.edu.pl
4. Przystąpienie przez **Wykonawcę** do wykonywania jakichkolwiek czynności wymaga wcześniejszego uzgodnienia z osobą, o której mowa w § 3 ust.7 pkt 1.
5. Z wszelkich podejmowanych przez **Wykonawcę** czynności sporządzany będzie protokół potwierdzający wykonanie robót, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.
6. Materiały, urządzenia i części zamienne konieczne dla realizacji przedmiotu umowy na własny koszt zapewni **Wykonawca**.
7. **Wykonawca** oświadcza, że materiały i części zamienne użyte przez niego do wykonania przedmiotu umowy dopuszczone są do używania przez obowiązujące prawo.
Na żądanie **Zamawiającego**, **Wykonawca** zobowiązany jest okazać właściwy dokument.
8. **Wykonawca** zobowiązany jest zgłaszać **Zamawiającemu** na piśmie, za pośrednictwem osób wskazanych w §3 ust.7 pkt 1 wszelkie usterki kwalifikujące urządzenia do modernizacji lub remontu, a których usunięcie wykracza poza przedmiot umowy.
9. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót nie objętych niniejszą umową **Wykonawcy** nie wolno ich realizować bez zmiany umowy lub uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy. Wszelkie samodzielne decyzje osób wskazanych w §3 w tym zakresie będą bezskuteczne, a roboty – wykonane na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.
10. Wszelkie czynności podejmowane w ramach realizacji niniejszej umowy, winny być wykonywane przez **Wykonawcę** lub osoby przez niego upoważnione posiadające odpowiednie uprawnienia.
11. Przedmiot zamówienia będzie realizowany wyłącznie w dni robocze, w godzinach 7³⁰ – 15⁰⁰

§ 3

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do zaangażowania takiej ilości osób, sprzętu, itp., jaka zapewnia prawidłową i sprawną realizację przedmiotu umowy.
2. **Wykonawca** będzie realizował przedmiot umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 i ust. 2 umowy przy pomocy następujących osób:
 - 1) p. - nr uprawnień:
 - 2) p. - nr uprawnień:
 - 3) p. - nr uprawnień:
3. Za działania i zaniechania osób, o których mowa w ust. 2 powyżej **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność jak za swoje działania i zaniechania.
4. **Zamawiający** zastrzega, iż przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy może zażądać okazania dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia, wymaganych uprawnień (kwalifikacji).
5. **Wykonawca** jest zobowiązany na każde żądanie **Zamawiającego**, na każdym etapie realizacji zamówienia, okazać niezwłocznie dokumenty, o których mowa w ust. 4 powyżej. Brak okazania dokumentu/ów skutkować będzie niedopuszczeniem osób, których dokument/y dotyczy do wykonywania czynności/pełnienia funkcji.
6. **Wykonawca** wyznacza do kontaktów z **Zamawiającym**:
..... tel.
7. Osobą upoważnioną przez **Zamawiającego** do kontaktów z **Wykonawcą** w bieżących sprawach jest:
 - 1) Wojciech Stelmaszak tel. 32 349 3571
 - 2) Stanisław Szweda tel. 32 359 2171
8. Ewentualna zmiana osób wymienionych w ust. 6 i ust. 7 powyżej wymaga pisemnej notyfikacji Strony dokonującej zmiany.

9. Strony wskazują następujący adres do doręczeń:
Zamawiający: 40-007 Katowice, ul. Bankowa 12
Wykonawca:
10. W przypadku zmiany adresu do doręczeń przez którąkolwiek ze Stron, powiadomi ona o tym fakcie drugą Stronę na piśmie najpóźniej w dniu następującym po tej zmianie. W przypadku braku takiego powiadomienia doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będzie uważane za skuteczne.

§4

1. Wykonawca zapewni 24 godzinny serwis instalacji.
2. Wykonawca w ramach przedmiotu niniejszej umowy będzie świadczył usługę serwisową polegającą na usuwaniu awarii urządzeń. W trakcie usługi serwisowej Wykonawca zobowiązany jest reagować na telefoniczne zgłoszenia Zamawiającego wszelkiego rodzaju awarii lub zakłóceń w pracy urządzeń.
3. Zgłoszenie awarii Wykonawca przyjmować będzie pod nr telefonu....., e-mail:
4. Wykonawca w razie awarii zapewnia dyspozycyjność przez 24 godziny na dobę.
5. Wykonawca winien podjąć czynności serwisowe usunięcia awarii (na miejscu zdarzenia) w czasie nie dłuższym niż 5 godzin od momentu telefonicznego powiadomienia przez Zamawiającego.
6. Wykonawca w ramach ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia zapewnia dostawę części szybko zużywających się, niezbędnych do przeprowadzenia przeglądów i prac konserwacyjnych.
7. Z pobytu i oględzin Wykonawca winien sporządzić protokół zawierający: ustalenie faktów, opis awarii, jej przyczyny, ofertę cenową usunięcia awarii, oraz czynności naprawcze, które powinny nastąpić w celu usunięcia awarii wraz z ewentualnymi częściami podlegającymi wymianie. Protokół, o którym mowa w zdaniu poprzednim, będzie podstawą dla Zamawiającego do podjęcia decyzji co do dalszego sposobu postępowania.
8. W przypadku drobnych awarii nie wymagających nakładów finansowych, Wykonawca zobowiązany jest usunąć awarię. Zamawiający przez "drobne awarie" nie wymagające nakładów finansowych rozumie zakłócenia w pracy urządzeń, które dają się usunąć bez konieczności użycia materiałów i części zamiennych wykraczających poza konieczne do celów konserwacyjnych.
9. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót wykraczających poza umowny zakres, Wykonawca może przystąpić do naprawy tylko po uzyskaniu zgody Zamawiającego i na podstawie odrębnego zlecenia.

§5

Wykonawca od chwili przystąpienia do robót aż do chwili ich potwierdzenia ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie;
w szczególności **Wykonawca** winien:

- 1) zapewnić odpowiednie warunki bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 2) w trakcie realizacji przedmiotu umowy usuwać zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia tymczasowe,
- 3) uporządkować teren robót.

§6

1. **Wykonawca** oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
2. **Wykonawca** oświadcza, iż wskazany przez niego rachunek bankowy, na który ma być dokonywana płatność jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego
3. **Wykonawca** zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z wykazu, o którym mowa w przepisie art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej lub o utracie statusu czynnego podatnika VAT. Naruszenie powyższego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody.
4. Jeżeli rachunek bankowy nie został uwidoczniony w wykazie, o którym mowa w ust. 3, **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności z tytułu wykonanego zamówienia do momentu ustalenia okoliczności sprawy i wskazania rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodu w rozumieniu przepisów podatkowych. Wstrzymanie płatności nie spowoduje żadnych ujemnych następstw dla **Zamawiającego**, w tym w szczególności nie będzie

źródłem roszczenia o zapłatę odsetek za opóźnienie w płatności lub kar umownych na rzecz **Wykonawcy**.

5. **Zamawiający** przy dokonywaniu płatności ma prawo zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.).
6. **Wykonawca** ma prawo żądać od **Zamawiającego** ustawowych odsetek w razie opóźnienia w płatności.
7. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość potrącenia z wynagrodzenia **Wykonawcy** należnych **Zamawiającemu** z tytułu niniejszej umowy kar umownych lub odszkodowania.

§7

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
 - 1) za każdy dzień niewykonania lub nienależytego wykonania czynności będących przedmiotem zamówienia liczony od pierwszego dnia następnego miesiąca - w wysokości równowartości 2% miesięcznego wynagrodzenia wskazanego w §1 ust. 4 pkt 1).
 - 2) za każdą godzinę opóźnienia w podjęciu czynności, o której mowa w § 4 ust. 5 umowy w wysokości równowartości 0,5 % miesięcznego wynagrodzenia,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 20 % kwoty, o której mowa w §1 ust. 4 pkt 2)
2. W przypadku, gdy zastrzeżone kary umowne nie pokryją poniesionej przez **Zamawiającego** szkody, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. W przypadku spowodowania przez **Wykonawcę** szkody w mieniu **Zamawiającego** przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy, **Zamawiający** wystawi notę obciążeniową, na podstawie której kwota kary umownej zostanie potrącona z wynagrodzenia **Wykonawcy**.
4. Wysokość odszkodowania zostanie pomniejszona o wartość otrzymanego przez **Zamawiającego** odszkodowania z tytułu ubezpieczenia.
5. Jeżeli kara umowna lub odszkodowanie nie może zostać uiszczona zgodnie z postanowieniem ust.1, **Wykonawca** zapłaci należność na rachunek bankowy **Zamawiającego** wskazany w nocie obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.
6. Łączny limit kar umownych, jakich **Zamawiający** może żądać od **Wykonawcy** ze wszystkich tytułów przewidzianych w ust. 1, wynosi 20 % wartości umowy określonej w § 1 ust. 4 pkt 2.

§8

1. Poza przypadkami przewidzianymi w innych przepisach prawa oraz postanowieniach Umowy **Zamawiający** ma prawo wedle własnego uznania, zachowując prawa i roszczenia przeciwko **Wykonawcy** odstąpić od Umowy w całości lub w części, w terminie 14 dni w sytuacji gdy:
 - a. **gdy Wykonawca** realizuje przedmiot umowy w sposób nienależyty, niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy i pomimo wezwania nie nastąpiła poprawa w tym względzie,
 - b. **gdy Wykonawca** wyrządził szkodę w mieniu **Zamawiającego** w kwocie przekraczającej kwotę 20.000,00 zł, lub kolejny raz wyrządził szkodę w mieniu **Zamawiającego** bez względu na jej rozmiar,
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. **Wykonawca** ma prawo żądać jedynie części wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga dla swej skuteczności formy pisemnej.

§9

1. W przypadku zaistnienia sporu co do okoliczności, o których mowa w § 8 ust. 1 umowy, Strony mogą się zwrócić do niezależnego rzeczoznawcy, w celu ustalenia okoliczności, które spowodowały szkodę, chyba że uzyskanie takiej opinii jest niemożliwe.
2. Jeżeli w trybie ust. 1 powyżej zostanie ustalone, że szkoda zaistniała wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi **Wykonawca**, **Zamawiający** ma prawo do żądania stosownego odszkodowania, a

ponadto Wykonawca ponosi koszty uzyskania opinii rzeczoznawcy.

3. Jeżeli w trybie ust. 1 powyżej zostanie ustalone, że szkoda zaistniała wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający ponosi koszty uzyskania opinii rzeczoznawcy, co nie wyłącza dalszego prowadzenia przez niego sporu przed sądami powszechnymi

§10

1. Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe (dane służbowe) reprezentantów Stron oraz osób wymienionych w §3 ust. 6 i ust. 7, w oparciu o zawarte umowy o pracę bądź umowy cywilnoprawne, których przetwarzanie jest konieczne do wykonania przedmiotowej umowy i niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora, zgodnie z art.6 ust. 1 lit. b i f rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46.WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s1), dalej RODO.
2. Strony oświadczają, że przekazały osobom, o których mowa w §3 ust. 6 i ust. 7 informacje określone w art. 14 RODO, w związku z czym, na podstawie art. 14 ust.5 lit. a RODO zwalniają się wzajemnie z obowiązków informacyjnych względem tych osób.

§11

Wykonawca nie może, bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia **Zamawiającego** przelewać lub przekazywać w całości albo w części innym osobom jakichkolwiek swych obowiązków lub uprawnień wynikających z niniejszej umowy.

§12

Zmiana treści lub uzupełnienie niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnej, to znaczy aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie strony umowy.

§13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§14

Za datę zawarcia umowy przyjmuje się datę jej podpisania przez każdą ze stron, a gdyby daty te były różne, datę późniejszą. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia Umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.

§15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....
Data, podpis

.....
Data, podpis

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA i ODBIORU na usługę:

Świadczenie usług eksploatacyjnych, konserwacyjnych i serwisowych oraz **dokonywanie przeglądów instalacji gazowej** zamontowanej w budynku Śląskiego Międzyuczelnianego Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych oraz w Centrum Nauk Stosowanych w Chorzowie przy ul. 75 Pułku Piechoty 1A w trakcie trwania umowy.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są wykwalifikowane prace eksploatacyjne, konserwacyjne i serwisowe oraz dokonywanie przeglądów instalacji gazowej oraz urządzeń wchodzących w jej skład w obiekcie ŚMCEiBI+CNS zgodnie z warunkami podanymi w dokumentacjach techniczno-ruchowych, a także biorąc pod uwagę wymagania wynikające z przepisów ogólnych oraz wytycznymi i wskazaniami Zamawiającego.

II. Zakres przedmiotu zamówienia:

II.1. Przeglądy urządzeń – część ŚMCEiBI

1. Instalacja wytwarzania i rozprowadzania azotu i helu (stacje rozprężania, punkty poboru, reduktory) – 11 kpl;
2. Instalacja gazowa (stacja redukcyjno-pomiarowa, instalacja podziemna, węzeł ciepła i chłodu, system GAZEX, dygestoria);
3. Instalacja azotu (zbiornik – na zewnątrz budynku)

II.2. Przeglądy urządzeń – część CNS

4. Instalacja gazów technicznych - azot (stacje rozprężania, punkty poboru, reduktory) – 17 kpl;
5. Instalacja gazowa (węzeł ciepła i chłodu, system GAZEX, dygestoria).

III. Szczegółowy zakres prac:

III.1. Przeglądy pogwarancyjne – część ŚMCEiBI

1. Stacja redukcyjno-pomiarowa – **dwa przeglądy na rok,**
2. Stacja redukcyjno-pomiarowa – **kontrola 1 raz na tydzień,**
3. Instalacja podziemna – przegląd (kontrola szczelności) - **jeden przegląd na rok,**
4. Węzeł ciepła i chłodu – przegląd (kontrola szczelności) - **dwa przeglądy na rok,**
5. System detekcji gazu (system GAZEX) – **cztery przeglądy na rok,**
6. Instalacja wewnętrzna (56 dygestoriów) – przegląd (kontrola szczelności) – **dwa przeglądy na rok,**
7. Instalacja gazów technicznych (11 kpl.) – przegląd (kontrola szczelności) – **dwa przeglądy na rok,**
8. **Całodobowe pogotowie gazowe.**
9. Zbiornik azotu na zewnątrz budynku – **jeden przegląd na rok.**

III.2. Przeglądy urządzeń – część CNS

1. Węzeł ciepła i chłodu – przegląd (kontrola szczelności) - **dwa przeglądy na rok**,
2. System detekcji gazu (system GAZEX) – **cztery przeglądy na rok**,
3. Instalacja wewnętrzna (60 digestoriów) – przegląd (kontrola szczelności) – **dwa przeglądy na rok**,
4. Instalacja gazów technicznych (17 kpl) – przegląd (kontrola szczelności) – **dwa przeglądy na rok**,
5. Całodobowe pogotowie gazowe.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

PROTOKÓŁ ODBIORU

z dnia

z prac eksploatacyjnych, konserwacyjnych i serwisowych oraz dokonywanie przeglądów instalacji gazowej w budynku ŚMCEiBI (CNS) w Chorzowie

za okres od dnia.....do dnia.....

Rodzaj instalacji i urządzenia

Wykonane prace (uwagi / brak uwag)

.....
.....
.....
.....
.....

Zakres prac eksploatacyjnych, konserwacyjnych i przeglądy wykonano zgodnie z opisem przedmiotu umowy.

W trakcie odbioru stwierdzono następujące wady i usterki:

.....
.....
.....
.....
.....

Zalecenia pokontrolne:

.....
.....
.....
.....
.....

ODBIERAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Data: 	Data:
---------------------------	---------------------------

Instrukcja dotycząca przeprowadzenia postępowania

1. Postępowanie wszczyna się poprzez zamieszczenie ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia na stronie internetowej Zamawiającego lub na platformie zakupowej.
2. Zamawiający wyznacza termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego na przygotowanie i złożenie ofert przez potencjalnych Wykonawców.
3. Wykonawcy mogą zwracać się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia oraz załączników do ogłoszenia przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający zamieszcza odpowiedzi na pytania wraz z treścią pytań (bez ujawniania podmiotu zadającego pytania) na stronie internetowej, w miejscu publikacji ogłoszenia lub na platformie zakupowej.
4. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert dokonać zmiany treści ogłoszenia lub zmiany innych dokumentów stanowiących załączniki do ogłoszenia. Stosowną informację o zmianie, Zamawiający udostępnia na stronie internetowej, na której zamieszczono ogłoszenie. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.
5. Oferta złożona po upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu nie podlega badaniu i ocenie. O fakcie tym powiadamia się wykonawcę, który złożył ofertę po terminie składania ofert.
6. Otwarcia ofert dokonuje się w dniu, w którym upływa termin składania ofert w danym postępowaniu. W dniu otwarcia ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informację o ilości środków przeznaczonych na sfinansowanie zamówienia oraz zestawienie złożonych w postępowaniu ofert wraz z nazwami i adresami wykonawców, którzy złożyli oferty, cenami ofert oraz innymi istotnymi elementami, wymaganymi w ogłoszeniu podlegającymi ocenie w ramach kryterium oceny ofert (np. terminem realizacji, terminem gwarancji czy warunkami płatności).
7. Oferta złożona w toku postępowania przestaje wiązać, jeżeli została wybrana inna oferta albo, gdy postępowanie zostanie zakończone bez wyboru którejkolwiek z ofert, chyba, że w warunkach konkretnego postępowania zastrzeżono inaczej.
8. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń, dokumentów, pełnomocnictw albo złożyli dokumenty, oświadczenia, zawierające błędy lub złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
9. Zamawiający może żądać od wykonawców dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert i dokumentów, a ponadto dokonuje poprawienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w złożonych ofertach oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia o udzielanym zamówieniu, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty – informując o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
10. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu.
11. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują zgodnie z wyborem Zamawiającego wyrażonym w ogłoszeniu - pisemnie lub drogą elektroniczną.
12. Jeżeli Zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
13. Zamawiający **odrzuca** ofertę wykonawcy jeżeli:

- 1) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia, a także treści załączników do ogłoszenia, jeżeli zostały przewidziane (w szczególności treści opisu przedmiotu zamówienia),
 - 2) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
 - 3) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu (dotyczy to w szczególności przyjęcia błędnej stawki podatku VAT);
 - 4) wykonawca w terminie 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie innej omyłki polegającej na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia o zamówieniu, nie powodującej istotnych zmian w treści oferty,
 - 5) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia, co zostało stwierdzone po przeprowadzeniu procedury wyjaśnień, o której mowa w ust. 10,
 - 6) została złożona przez wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, podlega wykluczeniu albo który nie złożył wymaganych dokumentów lub oświadczeń, z zastrzeżeniem wyczerpania procedury wezwania do ich uzupełnienia,
 - 7) została złożona przez wykonawcę, który wykonywał bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwał się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba, że udział tego wykonawcy w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji.
14. Zamawiający dokonuje wyboru oferty najkorzystniejszej zgodnej z opisem przedmiotu zamówienia, złożonej przez wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w ogłoszeniu o zamiarze udzielenia zamówienia. Jeśli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert - Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną lub kosztem.
15. Jeśli w postępowaniu, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena lub koszt, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztu wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
16. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści o tym fakcie informację na swojej stronie internetowej, na której dostępne było ogłoszenie o zamiarze udzielenia zamówienia. Zamawiający zamieszcza informacje o:
- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, z podaniem nazwy (firmy) albo imienia i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresu Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienia jej wyboru oraz nazw (firm) albo imion i nazwisk, siedzib albo miejsc zamieszkania i adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji),
 - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone (wraz z uzasadnieniem),
17. Zamawiający **unieważnia** postępowanie:
- 1) jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - 3) postępowanie obarczone jest wadą niemożliwą do usunięcia, powodującą sytuację, w której niemożliwym jest zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego niepodlegającej unieważnieniu,
 - 4) dalsze prowadzenie postępowania nie leży w interesie zamawiającego, czego nie dało się przewidzieć na etapie ogłoszenia postępowania.
 - 5) zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania, przesunięcia terminu lub unieważnienia postępowania, bez podania przyczyny.

18. Na wniosek wykonawcy, który złożył ofertę, Zamawiający udostępnia wnioskodawcy protokół postępowania o udzielenie zamówienia wraz z załącznikami, z wyłączeniem części ofert stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.
19. Wykonawca może poinformować Zamawiającego w trakcie trwania postępowania o czynności Zamawiającego niezgodnej z postanowieniami niniejszej instrukcji, zasadami opisanymi w Regulaminie ubiegania się i udzielania zamówień na Uniwersytecie Śląskim w Katowicach czy innymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany dla tej czynności.
20. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa na warunkach podanych we wzorze umowy lub istotnych postanowieniach umowy stanowiących załącznik do ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia oraz w ofercie przedstawionej przez wykonawcę.
21. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania, o których mowa w ust. 17.
22. Zamówienie jest realizowane zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej. W sprawach nieuregulowanych niniejszym ogłoszeniem o udzielanym zamówieniu, będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny i innych ustaw szczególnych powszechnie obowiązującego prawa.