

Ogłoszenie nr 500260310-N-2018 z dnia 30-10-2018 r.

Katowice: Remont pomieszczeń i wymiana 18 skrzydeł drzwiowych w Domu Studenta nr 5 przy ul. Lwowskiej 8 w Sosnowcu OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY -

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

nie

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

Informacje dodatkowe:

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Uniwersytet Śląski w Katowicach Dział Zamówień Publicznych, Krajowy numer identyfikacyjny , ul. ul. Bankowa 12, 40007 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 323 592 048, e-mail dzp-l@us.edu.pl, faks 323 592 048.

Adres strony internetowej (url): www.us.edu.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny: Wyższa Uczelnia Publiczna

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont pomieszczeń i wymiana 18 skrzydeł drzwiowych w Domu Studenta nr 5 przy ul. Lwowskiej 8 w Sosnowcu

Numer referencyjny DZP.381.040.2018.RB

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego

II.2) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań):

Określenie wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń i wymiana 18 skrzydeł drzwiowych w Domu Studenta nr 5 przy ul. Lwowskiej 8 w Sosnowcu. 2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: BRANŻA BUDOWLANA - zabezpieczyć folią stolarkę okienną przed uszkodzeniem i zniszczeniem, - zdemontować drzwi drewniane przeszklone oraz ościeżnice stalowe - rozebrać ścianki obudowy pionu instalacyjnego, - skuć płytki ceramiczne na ścianach i posadzce (łazienka) - zeszkrobać stare odstające powłoki malarskie na ścianach i sufitach, - odkuć luźne tynki na ścianach i sufitach, - wykonać warstwę polimerowo-cementową gr. 10÷15 mm pod płytki ceramiczne, - uzupełnić tynki w miejscach skucia i istniejących ubytków zaprawą tynkarską, - wykonać systemowe ścianki szachtu z płyt GKFI (wodoodpornych i ognioodpornych) gr. 12,5 mm na ruszcie z profili stalowych C 75 i U 75 z jednostronnym poszyciem dwuwarstwowym, ścianki wykonać w miejsce istniejących (łazienka), - zamontować ościeżnice i drzwi 80x200 cm, - zamontować ościeżnice i drzwi 70x200 cm z otworami nawiewnymi w ścianie istniejącej (łazienka), - wykonać gładzie gipsowe dwuwarstwowe na wszystkich powierzchniach remontowanych, - wykonać izolację wodochronną z płynnej folii i taśm uszczelniających na posadzce i na ścianach w miejscach ułożenia płytek ceramicznych (łazienka), - zagruntować ściany i sufity środkami gruntującymi malarskimi, - pomalować ściany i sufity dwa razy farbami emulsyjnymi akrylowymi, - pomalować ściany i sufit dwa razy lateksowymi farbami emulsyjnymi, nie malować w miejscach gdzie mają być położone płytki ceramiczne (łazienka), - położyć posadzkę z płytek ceramicznych podłogowych, łazienkowych ze spadkiem do wpustu podłogowego (łazienka), - położyć na ścianach w łazience do wys. 200 cm od posadzki płytki ceramiczne ściennie, - zamocować listwy przypodłogowe i ochronne, - wyczyścić grzejniki CO i pomalować farbą do grzejników. BRANŻA SANITARNA Segmenty studenckie (łazienka) - zdemontować grzejniki CO (grzejnik do ponownego zamontowania) - zdemontować umywalki, baterie, miski ustępowe, brodziki, kabiny natryskowe, kratki wentylacyjne, kratki ściekowe, rury ciepłej, zimnej wody i kanalizacyjne od urządzeń do pionów w szachtach - zamontować grzejnik CO po demontażu, - wykonać bruzdy w ścianach i podłogach - zabetonować bruzdy w ścianach i podłogach - zlikwidować kratkę wpustu podłogowego - wykonać nowe rozprowadzenia kanalizacji sanitarnej z rur pcv, - wykonać nowe rozprowadzenie instalacji wody ciepłej i zimnej z rur pp stabi - wykonać podejścia dopływowe / odpływowe wraz z zaworami odcinającymi do urządzeń, -

zaizolować termicznie przewody od pionów w szachtach instalacyjnych do przyborów, - zamontować wpust nadstropowy wraz z syfonem czyszczonym od góry dla brodzika murowanego - zamontować wc kompakt z deską sedesową twardą wolnego opadania - zamontować kabinę natryskową 90x90 ze szkła hartowanego transparentnego kompatybilna z brodzikiem, rolki w wykonaniu mosiężnym, profil kabiny wykonany ze stali nierdzewnej patynowanej - zamontować umywalkę 50cm otworem, półpostumentem i baterią stojącą jednouchwytową z głowica ceramiczną, - zamontować baterie natryskowe z głowica ceramiczną z punktowym montażem słuchawki na ścianie; - zabudować wentylator wyciągowy min 100m³/h 28dB z odległości 3m, załączany z wyłącznika światła - zabudować drzwiczki rewizyjne do szachtu instalacyjnego o wymiarach min 20x25cm (dopasowane do wielkości płytek na wysokości zaworów) - wymienić zawory odcinające na pionie wody zimnej i ciepłej (pokój 24) - zabudować zawór termostatyczny na pionie cyrkulacyjnym (pokój 24) BRANŻA ELEKTRYCZNA - demontaż zużytego osprzętu elektrycznego, opraw oświetleniowych ewakuacyjnych - demontaż przewodów w/z i przewodów obwodowych, - montaż instalacji elektr. p/t oraz w korytkach instalacyjnych osprzętowych n/t, - rozbudowa tablic rozdzielczych z ochroną i zabezpieczeniami nadprądowymi - instalacja oświetlenia ewakuacyjnego, oprawy ściennie LED 4 W z kloszem mlecznym, 230 V, A+ - instalacja obwodów oświetlenia ewakuacyjnego, - kable napięcie znamionowe izolacji przewodów nie mniejsze niż 0,66 / 1,0 kV, - przewody napięcie znamionowe izolacji 500/750 [V], układane w korytkach n/t - aparatura modułowa w tablicach rozdzielczych – wytrzymałość zwarciova co najmniej 10 [kA], - kuchnie elektryczne 4-palnikowe z piekarnikiem elektrycznym napięcie zasilania 230 V - rezystancja uziemienia roboczego i funkcjonalnego zmierzona kalibrowanym i atestowanym mostkiem udarowym nie może być większa jak 10 [om], - instalowanie sieci logicznej kat 5e - roboty kontrolno-pomiarowe i próby funkcjonalne 3. Opis przedmiotu zamówienia objętego przedmiotowymi negocjacjami zawarty został w załączniku nr 1 (wzór umowy) i w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia - załącznik nr 6 do zaproszenia pn.: dokumentacja techniczna, która zawiera: - Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) – załącznik nr 6.1; - Przedmiary robót – załączniki nr 6.2 (b. elektryczna), załącznik nr 6.3 (b. budowlana), załącznik nr 6.4 (b. sanitarna);

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

45442190-5,

45410000-4,

45442180-2,

45432111-5,

45431200-9,

45431100-8,

45330000-9,

45311000-0

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie z wolnej ręki

III.2) Podstawa prawna

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp.

III.3 Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami:

Zamawiający przeprowadził postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art 11 ust. 8 ustawy Pzp na: "Roboty remontowe w Domach Studenta nr 2, 3, 4 i 5 na Osiedlu Akademickim w Sosnowcu", nr sprawy DZP.381.018.2018.RB (zamówienie podstawowe). Ogłoszenie o tym zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 22.06.2018r. pod nr 577093-N-2018. Powyższe ogłoszenie oraz SIWZ przewidywało udzielenie zamówień, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych w rozumieniu przepisu art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, w części A postępowania. Umowa dotycząca postępowania nr DZP.381.018.2018.RB w zakresie części A zamówienia podstawowego została zawarta w dniu 17.07.2018r. z Wykonawcą: Usługi Ogólnobudowlane Alicja Sobczyk, ul. Pawia 11A/33, 41-200 Sosnowiec, a zatem nie minął jeszcze 3-letni okres od dnia udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu Wykonawcy (Usługi Ogólnobudowlane Alicja Sobczyk). Zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych robót budowlanych jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości. Biorąc pod uwagę powyższe, zachodzi przesłanka do przeprowadzenia postępowania w trybie zamówienia z wolnej ręki, zgodnie z przytoczoną wyżej podstawą prawną.

SEKCJA IV: ZAMIAR UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Remont pomieszczeń i wymiana 18 skrzydeł drzwiowych w Domu Studenta nr 5 przy ul. Lwowskiej 8 w Sosnowcu

NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA:

Usługi Ogólnobudowlane Alicja Sobczyk, , ul. Pawia 11A/33, 41-200, Sosnowiec, kraj/woj. śląskie