

Ogłoszenie o zamiarze udzielenia zamówienia

dla postępowania prowadzonego z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych p.n.:

Remont dachu segmentu C budynku nr 1 w Chorzowie, ul. 75 Pułku Piechoty1

Nr sprawy: **DGN.381.34.2016.AT**

Rodzaj zamówienia: **usługi**

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Uniwersytet Śląski w Katowicach

ul. Bankowa 12

40-007 Katowice

NIP: 634-019-71-34

REGON: 000001347

Strona internetowa: **www.us.edu.pl**

Realizator prowadzący sprawę, osoby upoważnione do kontaktu:

Dział Gospodarowania Nieruchomościami – Andrzej Tyburski

tel.: **32 359 21 71**

e-mail: **andrzej.tyburski@us.edu.pl**

2. Podstawa prawna.

Przedmiotowe postępowanie jest prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych, na podstawie: **art. 4 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych – dotyczy zamówienia**, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

3. Przedmiot zamówienia

Określony w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru dołączonej do postępowania.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia lub stosownych załączników do ogłoszenia (w tym opisu przedmiotu zamówienia) przed upływem terminu składania ofert, o czym poinformuje Wykonawców ubiegających się o zamówienie, zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej, na której zamieszczone zostało ogłoszenie.

4. Warunki realizacji zamówienia.

- 1) Wymagany termin realizacji zamówienia: 30 dni od daty podpisania umowy
- 2) Miejsce realizacji zamówienia: **Chorzów**
- 3) Pozostałe warunki realizacji zamówienia:

Oferta powinna być wykonana zgodnie z załączoną specyfikacją.

5. Warunki płatności:

Termin zapłaty faktury ustala się na 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru wykonanych robót, w drodze przelewu bankowego na konto wskazane przez Wykonawcę w fakturze.

*5. Warunki udziału w postępowaniu.

Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania ww. robót

Referencje z wykonanych prac o podobnym zakresie.

6. Opis kryteriów oceny ofert.

1. Kryterium – **Cena**; Waga kryterium **100 %**.

7. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w niniejszym postępowaniu .
2. Ofertę należy przedstawić w języku polskim, w formie pisemnej wg wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego ogłoszenia.

3. Oferta oraz wszystkie oświadczenia składane przez Wykonawcę w toku postępowania winny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawnych bądź umowy, uchwały lub prawidłowo sporządzonego pełnomocnictwa.

4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcja, spółki cywilne) – należy ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (należy dołączyć do oferty prawidłowo sporządzone pełnomocnictwo lub umowę).

5. Oferta Wykonawcy winna być podpisana w sposób umożliwiający identyfikację osoby składającej podpis (np. czytelny podpis składający się z pełnego imienia i nazwiska lub podpis nieczytelny opatrzony pieczęcią imienną).

8. Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w formie pisemnej w kopercie zaklejonej zatytułowanej

Nazwa i adres Wykonawcy

Postępowanie nr DGN.381.34.2016.AT

Remont dachu segmentu C budynku nr 1 w Chorzowie,

ul. 75 Pułku Piechoty1

Nie otwierać przed dniem 01.03.2016 godz. 10.40

9. Termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w **Katowicach, ul. Bankowa 12 pok. 67** w terminie do dnia **01.03.2016 r. do godz. 10.00**

2. Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 01.03.2016 godz. 10.40** w **Katowicach ul. Bankowa 12 pok. 67**

10. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cena podana w ofercie powinna stanowić sumę kwot wszystkich elementów składających się na koszt realizacji przedmiot zamówienia.

2. Cena powinna być podana do 2. miejsca po przecinku zgodnie z zasadami matematycznego zaokrąglania, tj. „5” na 3. miejscu po przecinku – zaokrąglenie w górę, a poniżej „5” – zaokrąglenie w dół.

3. Ocenie będzie podlegała cena oferty z podatkiem VAT w odpowiedniej wysokości.

4. Cena podana w ofercie nie ulegnie zwiększeniu i nie będzie podlegała waloryzacji podczas trwania umowy.

5. Cena winna być wyrażona w PLN ; w PLN będą również prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

6. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik ogłoszenia.

11. Wykaz dokumentów, które należy złożyć wraz z ofertą.

Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

-Aktualny odpis z rejestru

-Referencje

12. Wykaz załączników do ogłoszenia.

- Wzór umowy

- Wzór oferty

- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru

- Przedmiar

Z-CA KANCLERZA
ds. Administracyjnych i Zarządzania Mieniem

mgr Krystyna Fus

KIEROWNIK
Działu Gospodarowania Nieruchomościami

M. Kondla
mgr Mirosław Kondla

SPECJALISTA

A. Tyburski
mgr inż. Andrzej Tyburski

WZÓR UMOWY NR DGN.381.....AT

Umowa zawarta zgodnie z postanowieniami art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych.

zawarta w Katowicach pomiędzy:

Uniwersytetem Śląskim z siedzibą w Katowicach 40-007 przy ul. Bankowej 12,
NIP 634-019-71-34,

który reprezentuje:

a

którą reprezentuje:

PRZEDMIOT UMOWY

§1.

1. *Zamawiający* zleca, a *Wykonawca* przyjmuje do wykonania:
Remont dachu (segment C) – budynek nr 1, Chorzów ul. 75 Pułku Piechoty 1.
zgodnie z zaakceptowanym przez *Zamawiającego* kosztorysem ofertowym *Wykonawcy* dołączonym do niniejszej umowy i stanowiącym integralną jej część.
2. Umowa obejmuje wykonanie robót budowlanych zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru i przedmiarem dołączonym do postępowania ofertowego nroraz wszelkich innych prac i czynności niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.

TERMIN WYKONANIA

§2.

Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie do **30 kwietnia 2016r.**

REALIZACJA UMOWY

§3.

1. *Zamawiający* przekaze *Wykonawcy* protokołarnie front robót w terminie do **3 dni roboczych** od daty zawarcia niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust.2.
2. *Zamawiający* zastrzega sobie możliwość przesunięcia terminu przekazania frontu robót ze względu na przyczyny leżące po stronie *Zamawiającego*, niezależne od niego, dotyczące np. braku przygotowania lub możliwości przekazania miejsca realizacji przedmiotu umowy z uwagi na istotne czynniki uniemożliwiające podjęcie robót budowlanych, albo ze względu na przyczyny

leżące po stronie *Wykonawcy* dotyczące np. nieobecności w wyznaczonym przez *Zamawiającego* terminie przekazania frontu robót.

3. *Wykonawca* od chwili przystąpienia do prac aż do ich zakończenia i odbioru, ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe w miejscu ich wykonywania. Odpowiedzialność ta obejmuje również szkody u osób trzecich.
4. Wszelkie materiały, urządzenia itp., konieczne do wykonania przedmiotu umowy zapewnia *Wykonawca*.
5. *Wykonawca* oświadcza, że materiały, urządzenia itp., użyte przez niego do wykonania przedmiotu umowy, są dopuszczone do używania w budownictwie w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa.
6. Na każde żądanie *Zamawiającego*, *Wykonawca* zobowiązany jest okazać - w stosunku do wskazanych materiałów, urządzeń, itp. – certyfikat na znak bezpieczeństwa bądź certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z obowiązującą normą czy też aprobatą techniczną.

§4.

1. *Wykonawca* zobowiązuje się:
 - 1) wykonać przedmiot umowy zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie
 - 2) wykonać przedmiot umowy zgodnie z warunkami wynikającymi z postanowień właściwych przepisów prawa oraz obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych;
 - 3) realizować przedmiot niniejszej umowy z należytą starannością, nie dopuszczając do jakichkolwiek zniszczeń bądź szkód w miejscu wykonywania robót;
 - 4) zabezpieczyć pod względem bhp i ppoż. miejsca wykonywania robót oraz miejsca składowania materiałów - zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 5) utrzymywać ład i porządek na terenie wykonywania robót, a po ich zakończeniu pozostawić teren czysty i nadający się do użytkowania.
2. Wszelkie niezbędne uzgodnienia, opinie, atesty i pozwolenia wymagane zgodnie z właściwymi przepisami prawa, *Wykonawca* pozyska własnym kosztem i staraniem.

OSOBY UPOWAŻNIONE

§5.

1. Ze strony *Zamawiającego* osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu umowy i nadzorowania jej wykonania jest Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w branży budowlanej
2. Przedstawicielem *Wykonawcy* w odniesieniu do robót objętych przedmiotem umowy jest
3. Ewentualna zmiana osoby, o której mowa powyżej, wymaga pisemnej notyfikacji *Strony* dokonującej zmiany.

ODBIORY ROBÓT

§6.

1. *Wykonawca* zobowiązany jest zgłaszać *Zamawiającemu*/Inspektorowi Nadzoru do odbioru roboty zanikające i ulegające zakryciu. Odbiór robót przez *Zamawiającego*/Inspektora Nadzoru nastąpi do 3 dni roboczych, licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez *Wykonawcę* zakończenia realizacji części przedmiotu umowy. Strony sporządzą protokół odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.
2. W przypadku nie spełnienia przez *Wykonawcę* wymogów określonych w ust.1, zobowiązany on będzie do odkrycia robót lub wykonania otworów kontrolnych, a następnie przywrócenia stanu poprzedniego. Koszt i ryzyko tych czynności obciąża *Wykonawcę*.
3. *Wykonawca* zgłosi *Zamawiającemu* na piśmie zakończenie robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
4. *Zamawiający* przystąpi do odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 7 dni roboczych od wskazanego w ust. 3 pisemnego zgłoszenia przez *Wykonawcę* zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
5. Odbioru końcowego dokona komisja wyznaczona przez *Zamawiającego* w obecności *Wykonawcy*.
6. Z czynności odbioru końcowego *Strony* spiszą **protokół**, w którym zawarte zostaną w szczególności:
 - 1) informacje o jakości wykonanych robót;
 - 2) ewentualny wykaz wszystkich wad ujawnionych w trakcie odbioru wraz z terminami ich usunięcia, lub oświadczeniem *Zamawiającego* o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności *Wykonawcy* za wady ujawnione przy odbiorze.
7. Dokumenty, o których mowa w §4 ust.2 stanowią integralny załącznik do protokołu odbioru, o którym mowa w ust.6.
8. Kosztorys, o którym mowa w §7 ust.3, zostanie zatwierdzony w terminie do 14 dni roboczych od daty dostarczenia go *Zamawiającemu* przez *Wykonawcę*. W razie bezskutecznego upływu powyższego terminu, kosztorys uznaje się za prawidłowy i zaakceptowany przez *Zamawiającego*.
9. Protokół odbioru, o którym mowa w ust.6, stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy oraz kosztorys, o którym mowa w ust.8, stanowią podstawę do wystawienia przez *Wykonawcę* faktury.
10. *Strony* nie dopuszczają odbiorów częściowych dla potrzeb rozliczeń.

WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚĆ

§7.

1. Za wykonanie robót objętych przedmiotem niniejszej umowy określonych w §1 ust.1, *Wykonawca* otrzyma od *Zamawiającego* **wynagrodzenie kosztorysowe**, którego wysokość nie może przekroczyć kwoty zł. (słownie:..... złotych 0/100) w tym podatek VAT.
2. Wynagrodzenie wskazane w ust.1, obejmuje wszelkie koszty jakie ponosi *Wykonawca* w celu należytego zrealizowania przedmiotu umowy.
3. Ostateczne ustalenie wysokości wynagrodzenia wymienionego w ust. 1, nastąpi na podstawie **kosztorysu powykonawczego**, sporządzonego w oparciu o faktycznie wykonane i odebrane prace.

4. Termin zapłaty ustala się na 14 dni od daty dostarczenia *Zamawiającemu* prawidłowo wystawionej faktury VAT, wraz z zatwierdzonym kosztorysem powykonawczym i protokołem odbioru końcowego robót, w drodze przelewu bankowego na konto wskazane przez *Wykonawcę* na fakturze.

5. Za datę dokonania płatności rozumie się datę obciążenia rachunku bankowego *Zamawiającego*.

REKOJMIA I GWARANCJA

§8.

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi przysługują *Zamawiającemu* niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
2. Termin rękojmi rozpoczyna się w dacie odbioru końcowego i jest o 3 miesiące dłuższy od terminu gwarancji.
3. Termin rękojmi przedłuża się o termin usuwania wady, przy czym początkiem biegu terminu jest data zawiadomienia *Wykonawcy* o wadzie.
4. *Zamawiający* zawiadomi *Wykonawcę* o wadzie pisemnie na adres *Wykonawcy* najpóźniej w terminie jednego miesiąca od daty jej wykrycia.
5. *Zamawiający*, po stwierdzeniu istnienia wady, wykonując uprawnienia względem *Wykonawcy* może:
 - 1) żądać ich bezpłatnego usunięcia wyznaczając w tym celu *Wykonawcy* odpowiedni termin - maksymalnie 14 dni od daty zgłoszenia wady - z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wady i odstąpi od umowy; *Wykonawca* nie może odmówić usunięcia wady, chyba że udowodni, że wady usunąć się nie da;
 - 2) odstąpić od umowy, bez wyznaczania terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć;
 - 3) obniżyć wynagrodzenie *Wykonawcy* w przypadku gdy wady nie dadzą się usunąć lecz nie mają charakteru istotnego, proporcjonalnie do rodzaju i wartości wady.
Za wadę istotną uważa się wadę czyniącą przedmiot umowy niezdatnym do zwykłego użytku lub sprzeciwiającą się wyraźnie umowie.
6. Potwierdzenie przez *Strony* usunięcia wad, albo oświadczenie *Zamawiającego* o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu rękojmi, wymaga formy pisemnej.

§9.

1. *Wykonawca* gwarantuje najwyższą jakość przedmiotu umowy zwłaszcza w zakresie:
 - 1) zgodności z niniejszą umową;
 - 2) zgodności z obowiązującymi przepisami technicznymi oraz normami państwowymi;
 - 3) kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.W związku z powyższym *Wykonawca* ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady zmniejszające wartość techniczną i użytkową przedmiotu umowy ujawnione w okresie gwarancyjnym, oraz za ich bezpłatne usunięcie.
2. Warunki gwarancji określa niniejsza umowa oraz przekazane *Zamawiającemu* dokumenty gwarancyjne dotyczące materiałów, urządzeń, itp. użytych lub zamontowanych przez *Wykonawcę* - stanowiące integralną część umowy. W przypadku rozbieżności postanowień, pierwszeństwo mają postanowienia korzystniejsze dla *Zamawiającego*.
3. *Wykonawca* udziela gwarancji:

- 1) na wykonane roboty –**36 miesięcy**;
 - 2) na zamontowane materiały – wg gwarancji producenta, nie krócej jednak niż **36 miesięcy**.
Bieg terminów gwarancji rozpoczyna się w dacie odbioru końcowego.
4. Gwarancja wygasa, jeżeli w trakcie okresu gwarancyjnego *Zamawiający* dokona istotnych przeróbek w zakresie wykonanego przez *Wykonawcę* przedmiotu umowy bez jego zgody, oraz w przypadku wad powstałych w wyniku niewłaściwego użytkowania bądź wykorzystania przedmiotu umowy.
 5. Postanowienia zawarte w §8 ust.3 do 6 stosuje się odpowiednio.

KARY UMOWNE

§10.

1. *Strony* zastrzegają sobie prawo do naliczania kar umownych za niewykonanie lub wykonanie niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy.
2. *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* karę umowną za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przekazaniu frontu robót - w wysokości 0,2% kwoty, o której mowa w §7 ust.1.
3. *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* kary umowne:
 - 1) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% kwoty, o której mowa w §7 ust.1;
 - 2) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad ujawnionych w trakcie odbioru - w wysokości 0,2% kwoty, o której mowa w §7 ust.1;
 - 3) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,2% kwoty, o której mowa w §7 ust.1;
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy przez *Zamawiającego* z przyczyn leżących po stronie *Wykonawcy* – w wysokości 25% kwoty, o której mowa w §7 ust.1.
4. Zwłoka w zapłacie faktury rodzi po stronie *Zamawiającego* obowiązek zapłaty ustawowych odsetek.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, *Strony* mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Kary umowne lub odszkodowanie należne *Zamawiającemu* z tytułu niniejszej umowy zostaną potrącone z wynagrodzenia *Wykonawcy*; wysokość odszkodowania zostanie pomniejszona o wartość otrzymanego przez *Zamawiającego* odszkodowania z tytułu ubezpieczenia.
7. Jeżeli kara umowna lub odszkodowanie nie może zostać uiszczony zgodnie z postanowieniami ust.6, *Wykonawca* zapłaci należność na rachunek bankowy *Zamawiającego* wskazany w nocie obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§11.

1. Przyczynami odstąpienia od umowy, za które odpowiada *Wykonawca* są w szczególności następujące okoliczności:
 - 1) wskazane w §8 ust.5 pkt 1 i pkt 2;
 - 2) *Wykonawca* nie przystąpił do odbioru frontu robót w terminie określonym w §3 ust.1;
 - 3) *Wykonawca* realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy i pomimo wezwania nie nastąpiła poprawa w tym względzie;
 - 4) *Wykonawca* realizuje przedmiot umowy w sposób nienależyty i pomimo wezwania nie nastąpiła poprawa w tym względzie;

- 5) *Wykonawca* wyrządził szkodę w większym rozmiarze w mieniu *Zamawiającego*, lub kolejny raz wyrządził szkodę w mieniu *Zamawiającego* bez względu na jej rozmiar.
2. *Zamawiający* ma prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust.1 niniejszego paragrafu.
3. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy lub usunięciu wad ujawnionych w trakcie odbioru, *Zamawiający* może odstąpić od umowy bez potrzeby wyznaczania dodatkowego terminu w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach i żądać zapłaty kary umownej wskazanej w §10 ust.3 pkt 4.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. *Wykonawca* ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§12.

1. *Wykonawca* nie może, bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia *Zamawiającego*, przelewać lub przekazywać w całości albo w części innym osobom jakichkolwiek swych obowiązków lub uprawnień wynikających z niniejszej umowy.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, pod rygorem nieważności, wymagają pisemnego aneksu podpisanego przez obie *Strony*.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz innych właściwych przepisów prawa.
4. Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby *Zamawiającego*.
5. Za datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez *Stronę* składającą podpis w drugiej kolejności.
6. Jeżeli którakolwiek ze *Stron* nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą *Stronę*.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla *Zamawiającego* i jeden dla *Wykonawcy*.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Data.....

Data.....

SPECYFIKACJA TECHNICZNA **WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

1. CZEŚĆ OGÓLNA

1.1. Zamawiający:

*Uniwersytet Śląski
ul. Bankowa 12
40-007 Katowice*

1.2. Przedmiot zamówienia:

*„remont dachu segmentu C budynku nr 1 – ul. 75. Pułku Piechoty 1,
Chorzów,,*

1.3. Zakres stosowania specyfikacji:

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.2.

1.4. Zakres robót budowlanych.

*Zamówienie realizowane będzie pod wspólnym kodem *Słownika Zamówień*
45 00 00 00 – 7 roboty budowlane z podziałem na:
45 26 13 20 – 3 kładzenie rynien
45 26 12 10 – 9 wykonywanie pokryć dachowych
45 26 19 10 – 6 naprawa dachów
45 26 23 60 – 2 cementowanie
45 32 40 00 – 4 tynkowanie*

1.5. Opis robót budowlanych:

a) demontaż wsporników i przewodów istniejącej instalacji odgromowej,

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

- b) rozebranie istniejącego pokrycia papowego, rur spustowych, rynien i obróbek blacharskich,*
- c) wywiezienie i zutylizowanie materiałów z rozbiórki,*
- d) uzupełnienie tynków na kominach,*
- e) wykonanie spadków pod obróbki blacharskie wraz z izolacją powłokową bitumiczną,*
- f) wykonanie obróbek z papy termozgrzewalnej nawierzchniowej,*
- g) zabudowanie obróbek blacharskich, rynny i rur spustowych,*
- h) uszczelnienie obróbek blacharskich,*
- i) posmarowanie powierzchni czap kominowych abizolem,*
- j) zamontowanie wsporników i przewodów instalacji odgromowej.*

1.6. Informacje o terenie budowy.

Roboty będą wykonywane na zewnątrz obiektu. Wykonawca ma obowiązek tak zorganizować roboty, aby nie dopuścić do dewastacji elementów obiektu. Wszystkie uszkodzenia Wykonawca usunie na własny koszt. Jeżeli wystąpi sytuacja, która będzie kolidować z realizowanymi robotami, należy uzgodnić ją z inspektorem nadzoru. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy, dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Podejmować także będzie kroki, mające na celu unikanie uszkodzeń i uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażeń teren, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem, wywołanym jako rezultat realizacji robót. Na czas realizacji zadania Inwestor zabezpieczy zaplecze socjalne i magazynowe dla potrzeb Wykonawcy oraz wskaże punkty poboru energii elektrycznej i wody.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW

2.1. Dopuszczenie do stosowania:

- blacha cynkowo – tytanowa grub. 0,70 mm,

SPECYFIKACJA TECHNICZNA **WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

- rura spustowa z PCV o śr. 160 mm (kanalizacyjna z kielichem, klasy A-SN2, pomarańczowa),
- papa termozgrzewalna podkładowa grub. 4,7 mm,
- papa termozgrzewalna nawierzchniowa grub. 5,6 mm,
- kit trwale plastyczny Laterbit Bp,
- abizol „D”

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na właściwości wykonywanych robót montażowych, jak i przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp.

Sprzęt powinien być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym oraz spełniać normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące sposobu jego użytkowania.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów.

5. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z ODBIOREM

5.1. Rodzaje odbioru

Roboty podlegają następującym odbiorom:

- odbiorowi ostatecznemu (końcowemu).

5.2. Odbiór ostateczny (końcowy).

Zasady odbioru ostatecznego robót.

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę, poprzez

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

pisemne powiadomienie Zamawiającego. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja, wyznaczona przez Zamawiającego.

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru końcowego robót, sporządzony według wzoru, ustalonego przez Zamawiającego.

6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT

6.1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe.

6.2. Ustalenie wysokości wynagrodzenia nastąpi na podstawie kosztorysu, sporządzonego w oparciu o faktycznie wykonane i odebrane roboty oraz ceny jednostkowe wskazane w kosztorysie ofertowym.

6.3. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót, nie objętych kosztorysem ofertowym, Wykonawcy nie wolno ich realizować, bez uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy

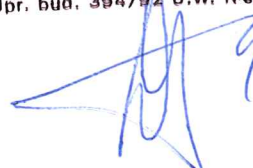
7. WYMAGANIA DODATKOWE

- a) *termin realizacji:* do 30 kwietnia 2016 r.,
- b) *kryteria oceny ofert i ich znaczenie:* cena – 100%
- c) *warunki uprawniające Wykonawców do realizacji przedmiotu zamówienia oraz żądane dokumenty:* kosztorys ofertowy szczegółowy,
- d) *okres gwarancji:* 36 miesięcy.

8. UWAGI KOŃCOWE

Niniejszą specyfikację należy rozpatrywać z przedmiarem robót.

INSPEKTOR
Nadzoru Inwestorskiego
Leszek Wojdyła
Upr. bud. 394/92 U.W. K-ce



PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu (segment C) - budynek nr 1
ADRES INWESTYCJI : ul. 75 Pułku Piechoty 1, Chorzów
INWESTOR : Uniwersytet Śląski
ADRES INWESTORA : ul. Bankowa 12, Katowice
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Leszek Wojdyła
Ryszard Chrapek
DATA OPRACOWANIA : 16.02.2016 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16.02.2016 r.

Data zatwierdzenia

I N S P E K T O R
Nadzoru Inwestorskiego

Leszek Wojdyła
Upr. bud. 394/92 U.W. K-cc



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu (segment C) budynku nr 1, ul. 75 Pułku Piechoty 1, Chorzów					
1	KNR-W 4-03 1138-02 z.o.3.1. 9901-6	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na drewnie lub płytach panwiowych	szt.		
		250.00	szt.	250.000	
				RAZEM	250.000
2	KNR-W 4-03 1139-03 z.o.3.1. 9901-6	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu poziomym	m		
		198.00	m	198.000	
				RAZEM	198.000
3	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
		785.50	m ²	785.500	
				RAZEM	785.500
4	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 3	m ²		
		785.50	m ²	785.500	
				RAZEM	785.500
5	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		114.00	m	114.000	
				RAZEM	114.000
6	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		282.47	m ²	282.470	
				RAZEM	282.470
7	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		112.00	m	112.000	
				RAZEM	112.000
8	KNR 4-01 0208-02	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm	szt.		
		8.00	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
9	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		36.81	m ³	36.810	
				RAZEM	36.810
10	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m ³		
		36.81	m ³	36.810	
				RAZEM	36.810
11	kalk. własna	Utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		
		36.81	m ³	36.810	
				RAZEM	36.810
12	KNR 4-01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m ²		
		43.00	m ²	43.000	
				RAZEM	43.000
13	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²		
		83.00	m ²	83.000	
				RAZEM	83.000
14	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
		83.00	m ²	83.000	
				RAZEM	83.000
15	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej grub. 5,6 mm	m ²		
		228.00	m ²	228.000	
				RAZEM	228.000
16	KNR 2-02 0507-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy cynkowo - tytanowej grub. 0,70 mm	m ²		
		282.47	m ²	282.470	
				RAZEM	282.470
17	KNR 2-02 0509-05 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm- z blachy cynkowo - tytanowej grub. 0,70 mm	m		
		114.00	m	114.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	114.000
18	KNR 4-01 0524-07 ana- logia	Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie wpustów (sztuce- rów) z blachy cynkowo - tytanowej grub. 0,70 mm 8.00	szt. szt.	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
19	KNR 4-01 0528-05 z.sz. 2.5.	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy cynkowo - tytanowej grub. 0, 70 mm - wykonanie z drabin sznurowych 16.00	szt. szt.	 16.000	 16.000
				RAZEM	16.000
20	KNR-W 2-02 0531-04 ana- logia	Rury spustowe (rura kanalizacyjna z kielichem klasy A - SN2 - pomarań- czowa) z PCV okrągłe o śr. 160 mm 112.00	m m	 112.000	 112.000
				RAZEM	112.000
21	kalk. własna	Praca podnośnika samochod. hydraulicznego do 12 m 40.00	m-g m-g	 40.000	 40.000
				RAZEM	40.000
22	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwową (papa termoz- grzewalna podkładowa grub. 4,7 mm, papa termozgrzewalna nawierzch- niowa grub. 5,6 mm) 785.50	m ² m ²	 785.500	 785.500
				RAZEM	785.500
23	KNR 2-02 0617-06 ana- logia	Uszczelnienie obróbek blacharskich kitem trwale plastycznym "Laterbit Bp" 306.00	m m	 306.000	 306.000
				RAZEM	306.000
24	KNR 4-01 0518-05	Posmarowanie powierzchni czap kominowych abizolem 'D' Krotność = 2 98.00	m ² m ²	 98.000	 98.000
				RAZEM	98.000
25	KNR-W 5-08 0604-02 z.o. 9901-6	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na drewnie 188.00	m m	 188.000	 188.000
				RAZEM	188.000
26	KNR-W 5-08 0618-01 z.o. 9901-6	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręca- nych uniwersalnych krzyżowych 28.00	szt. szt.	 28.000	 28.000
				RAZEM	28.000
27	KNNR 5 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) 1.00	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000

OFERENT:

NIP

tel/fax.....

Oferuję realizację przedmiotu zamówienia objętego postępowaniem nr/...../...../.....
polegającego na:

za wynagrodzeniem : (netto) słownie:.....

do w/w kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości: %

łącznie kwota brutto..... słownie.....

w terminie do:

Prosimy o podanie: nazwiska i numeru telefonu osoby do kontaktu w sprawach dotyczących
realizacji przedmiotu postępowania.....

Jednocześnie oświadczam że:

- posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania prac i czynności określonych przedmiotem zamówienia
- dysponujemy wiedzą i doświadczeniem , a także potencjałem technicznym i ekonomicznym niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia
- nie zalegamy z uiszczaniem obowiązkowych opłat, podatków i składek na ubezpieczenie społeczne
- zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) , oraz uzyskaliśmy informacje niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. Aktualny odpis właściwego rejestru
2.
3.
4.
5.

Oferta zawiera kolejno ponumerowanych stron

.....
(data i podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli

w imieniu oferenta)