



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Katowice, 04.08.2009 r.

UCZESTNICZY POSTĘPOWANIA

1 z 21

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **RU/RB/04/09** na
*„Opracowanie projektu wykonawczego oraz realizacja budowy obiektu pod nazwą „Śląskie
Międzyuczelniane Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych”*

realizowane w ramach Projektu wynikającego z umowy nr o dofinansowanie nr UDA-
PPOIS.13.1-004/09-00

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące w/w postępowania. Zgodnie z art. 38
ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający
udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1 :

Czy według Zamawiającego obiekty szpitali będące według rozporządzenia Ministra
Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r obiektami użyteczności publicznej spełniają warunek
z rozdziału III SIWZ pkt. 4.2.a.?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 2:

Czy laboratoria mieszczące się w obiektach szpitalnych spełniają warunek z rozdziału III
SIWZ pkt.4.2b?

Odpowiedź:

Tak, pod warunkiem, że w tych laboratoriach występują instalacje wymienione w SIWZ.

Pytanie nr 3:

Czy modernizacja i rozbudowa budynku laboratoryjno-dydaktycznego dla Uniwersytetu
będzie spełniać warunek wykonania, co najmniej jednego obiektu wyposażonego w
laboratoria badawcze (rozdział III SIWZ pkt.4.2b)?

Odpowiedź:

*Tak, pod warunkiem, że w części rozbudowywanej były wykonane laboratoria z instalacjami
wymienionymi w SIWZ.*



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Pytanie nr 4:

Czy jedna referencja może spełniać zarówno warunek rozdziału III SIWZ pkt 4.2 a jak i pkt 4.2 b. Czy muszą być to referencje na osobne obiekty?

Odpowiedź:

Jeżeli obiekt spełnia łącznie wymogi z rozdziału III SIWZ pkt. 4.2 a i 4.2 b to referencja może być na jeden obiekt.

2 z 21

Pytanie nr 5 :

Prosimy o określenie zakresu wyposażenia pomieszczeń socjalnych (jakie meble, standard wykończenia, jakie wyposażenie kuchenne)?

Odpowiedź:

Zamawiający w tym postępowaniu nie przewiduje wyposażenia w meble jak i wyposażenia kuchennego.

Pytanie nr 6:

Prosimy o wyjaśnienie, który załącznik należy dołączyć do oferty – czy ma być to „Harmonogram wykonania prac”, czy też „Harmonogram rzeczowo-finansowy wykonania prac”? Oba te dokumenty dostępne są na stronie www z ogłoszeniem o przetargu w zakładce „SIWZ z załącznikami”. Występuje jednak pomiędzy nimi różnica - „Harmonogram wykonania prac” zawiera kolumny *Wartość bez VAT* i *Wartość z VAT*, natomiast „Harmonogram rzeczowo-finansowy wykonania prac” zawiera wyłącznie kolumnę *Wartość bez VAT*. Prosimy o jednoznaczne określenie, który z tych dokumentów ma stanowić załącznik do oferty?

Odpowiedź:

Do oferty należy załączyć harmonogram rzeczowo – finansowy wykonania prac.

Pytanie nr 7:

Prosimy o potwierdzenie czy w pomieszczeniach należy stosować klimatyzację, (co wymaga konieczności utrzymywania żądanej wilgotności powietrza) czy chłodzenie?

Odpowiedź:

Patrz uzupełniony program funkcjonalno użytkowy odpowiedzi z dnia 28.07.2009 r.

Pytanie nr 8:

Czy Zamawiający dysponuje wytycznymi w zakresie lokalizacji kolektorów słonecznych? Powierzchnia dachów jest prawdopodobnie zbyt mała dla zainstalowania kolektorów słonecznych zgodnie z oczekiwaniami Zamawiającego zawartymi w wytycznych SIWZ.



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 37 z dnia 28.07.2009 r oraz zamieszczone tam uzupełnienia do odpowiedzi.

Pytanie nr 9:

Z przekroju AA rys nr 12 architektury wynika, że drzwi wewnętrzne mają wysokość 270 cm i są pokazane, jako pełne. Takie rozwiązanie podnosi koszt wykonania w związku z koniecznością indywidualnego zamówienia drzwi. Czy można zaprojektować drzwi o standardowej wysokości (200 cm) lub z naświetlem?

3 z 21

Odpowiedź:

Jeżeli takie występują to mogą być zaprojektowane z naświetlem.

Pytanie nr 10:

Czy wymagany jest przez Zamawiającego system „suchego gaszenia pożaru” (gazami) w laboratoriach lub innych pomieszczeniach? Jeżeli tak, to, w których pomieszczeniach?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie nr 11 :

Czy wykonanie sieci zewnętrznych należy potraktować jak dla sieci wykonywanych na terenie szkód górniczych? System taki jest znacznie droższy. Jakie są wymagania Ch-ŚPWIK?

Odpowiedź:

Tak, jak dla kategorii III szkód górniczych.

Pytanie nr 12:

Dokumentacja budowlana wskazuje na prowadzenie sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej pod projektowanymi budynkami. Czy Inwestor potwierdza trasy prowadzenia rurociągów sieci kanalizacyjnych zgodnie z projektem budowlanym?

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem budowlanym.

Pytanie nr 13:

Zgodnie z zapisami cz. III pkt. 17 SIWZ, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia zgodny z załączonym przez zamawiającego



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

do SIWZ harmonogramem rzeczowo-finansowym. Jak stwierdził zamawiający w uzasadnieniu rozstrzygnięcia protestu z dnia 12 czerwca 2009r., to w gestii wykonawcy leży uszczegółowienie tego harmonogramu.

W związku z wątpliwościami dotyczącymi zakresu możliwego uszczegółowienia, prosimy o potwierdzenie, że dopuszcza się rozbudowanie harmonogramu poprzez podział pozycji na poszczególne podpozycje z zastosowaniem np. kryterium obiektu i kondygnacji, jak również elementów robót wchodzących w skład danej pozycji (np. w ramach instalacji bytowych bez osprzętu na m.in. instalacje wod.-kan., c.o., c.w.u. i gazowa, wydzielenie zakresu prób i testów końcowych).

4 z 21

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający dopuszcza powyższe.

Pytanie nr 14:

Prosimy o potwierdzenie, że będą dokonywane odbiory częściowe dla podpozycji wskazanych w rozbudowanym przez wykonawcę harmonogramie i podpozycje te będą służyły do oceny stopnia zaawansowania prac dla celów ich rozliczania.

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 15:

W uzasadnieniu rozstrzygnięcia protestu z dnia 12 czerwca 2009 roku (cz.I pkt 5) Zamawiający stwierdził, iż „nie zrezygnuje z kary umownej w przypadku nieterminowego wykonania poszczególnych etapów robót, o której mowa w §17 ust.3 pkt 1” oraz że „Zamawiający określił ramy czasowe poszczególnych etapów realizacji robót” we wzorze harmonogramu rzeczowo-finansowego.

W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że karze umownej za nieterminowe wykonanie przedmiotu odbioru częściowego będą podlegać tylko „etapy realizacji robót” wskazane przez Zamawiającego we wzorze harmonogramu rzeczowo-finansowego.

Odpowiedź:

Nie! Kary będą również naliczane dla „podpozycji”.

Pytanie nr 16:

Czy w pkt. 5.10. SIWZ – Kierownik robót branży instalacyjnej w zakresie sieci, instancji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych ma posiadać uprawnienia do kierowania robotami w branży sanitarnej, czy to pomyłka w zapisie? Jeżeli powyższe sformułowanie jest pomyłką, proszę o podanie prawidłowego brzmienia punktu 5.10 SIWZ.



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Odpowiedź:

Oczywista omyłka Zamawiającego, oczywistym jest, iż winno być: uprawnienia do kierowania robotami w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instancji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

5 z 21

Pytanie nr 17:

Czy w pkt. 5.12 SIWZ – Kierownik robót w branży drogowej ma posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w w/w branży w zakresie uprawniającym do projektowania obiektu budowlanego takiego jak: droga klasy lokalna i dojazdowa oraz droga wewnętrzna, czy jest to pomyłka w zapisie? Jeżeli powyższe sformułowanie jest pomyłką, proszę o podanie prawidłowego brzmienia punktu 5.12 SIWZ.

Odpowiedź:

Oczywista omyłka Zamawiającego, oczywistym jest, iż winno być: uprawnienia do kierowania robotami.

Pytanie nr 18:

Czy w kosztach realizacji należy ująć dodatkowe nakłady, jakie wynikają z konieczności wprowadzenia do projektu wykonawczego zmian wynikających z nowego operatu zabezpieczeń ppoż., jaki musi być wykonany i który zgodnie z analizą projektu budowlanego wprowadzi korekty do dokumentacji, a w konsekwencji do realizacji?

Odpowiedź:

Tak! W kosztach należy ująć wycenę nowego operatu ppoż. oraz audytu energetycznego wraz z certyfikatem.

Pytanie nr 19:

Czy możliwe jest dostosowanie harmonogramu prac projektowych do harmonogramu prac realizacyjnych? Założone w „harmonogramie wykonania prac” (załączonym do SIWZ) terminy na opracowanie dokumentacji wykonawczej jest nierealne, zwłaszcza w kontekście pracochłonności dla projektów wykonawczych stanu wykończeniowego.

Odpowiedź:

Zmiana wymagałaby zgody Instytucji Wdrażającej. Na obecnym etapie zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie nr 20:

Na ile obowiązujące są materiały i technologie określone w zapisach projektu budowlanego? Wykonawca winien mieć możliwość zastosowania materiałów równoważnych o takich samych parametrach technicznych (ze względu na obniżenie oferowanej kwoty).



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Odpowiedź:

Ma taką możliwość, patrz pkt.I.10.SIWZ.

Pytanie nr 21:

Co oznacza zapis w „Programie funkcjonalno-użytkowym: „ szerokie podwójne drzwi „? (np. w pom. E1/01). Na rzutach wrysowane są typowe drzwi jednoskrzydłowe.

6 z 21

Odpowiedź:

Patrz uzupełniony program funkcjonalno – użytkowy.

Pytanie nr 22:

Jakie są wymagane parametry dźwiękoszczelności dla stolarki okiennej, fasad i drzwi wewnętrznych?

Odpowiedź:

W pomieszczeniu natężenie hałasu przenikającego do niego przez wszystkie przegrody nie może być przekroczona wartość natężenia hałasu 40 dB.

Pytanie nr 23:

Czy świetliki dachowe należy wyposażyć w funkcję przewietrzania ?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 24:

Jakie są wymagania dla balustrad klatek schodowych: stal nierdzewna, szkło, itp. ?

Odpowiedź:

Balustrady klatek schodowych oraz balustrady zewnętrzne wykonać ze stali nierdzewnej, wypełnienie szkłem bezpiecznym zaprojektować i wykonać tylko na biegach schodowych w segmencie P i S.

Pytanie nr 25:

Czy przewidziana jest kontrola dostępu do pomieszczeń?

Odpowiedź:

Tak! Patrz uzupełnienie do odpowiedzi z dnia 28.07.2009 r.

Pytanie nr 26:

Czy wyposażenie w meble biurowe i specjalistyczne jest przedmiotem oferty? Jeżeli tak to, jakie są wymagania dla stołów, szaf na odczynniki, foteli, lady recepcji itp.?

Odpowiedź:

W ofercie przewidzieć tylko i wyłącznie lady recepcji, oraz te elementy wyposażenia, które opisano w uzupełnionym programie funkcjonalno – użytkowym.



Pytanie 27:

Co oznacza zapis w „Programie funkcjonalno-użytkowym „: „sufit o zwiększonym współczynniku pochłaniania „? (np. pom. H1/04).

Odpowiedź:

Dotyczy to pochłaniania promieniowania radioaktywnego.

7 z 21

Pytanie 28:

Jakie są wymagania okładziny ścian z płytek ceramicznych w laboratoriach (wysokość, powierzchnia, parametry materiału?).

Odpowiedź:

Płytki ceramiczne o wysokości do 2 m na ścianach laboratoryjnych.

Pytanie 29:

Jakich powierzchni dotyczą osłony elektromagnetyczne : posadzek, ścian czy sufitów ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje osłon elektromagnetycznych.

Pytanie 30:

Czy rolety zewnętrzne należy montować w pom. wskazanych w „Programie funkcjonalno-użytkowym „, czy we wszystkich oknach (ze wzgl. na wygląd elewacji)?

Odpowiedź:

Patrz uzupełniony program funkcjonalno – użytkowy, wszystkie rolety wewnętrzne zwijane.

Pytanie 31:

Co oznacza zapis „standardowe wyposażenie „? (np. pom. sekretariat, pokój dyrektora i inne). Czy dotyczy mebli, urządzeń typu fax., ksero?

Odpowiedź:

Zmawiający rezygnuje z wyposażenia tego typu.

Pytanie 32:

Czy w ofercie wyceniać dostawę i montaż UPS’ów lokalnych dla zasilania stanowisk komputerowych?

Odpowiedź:

Nie!

Pytanie 33:

Jakie ilości zestawów gniazd wtyczkowych typu „DATA” należy przyjąć w następujących pomieszczeniach:



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

- pracowniach i laboratoriach chemicznych i fizycznych,
- salach audytoryjnych segmentu P,
- laboratoria technik nauczania na odległość w segmencie P
- pomieszczenia biblioteki w segmencie S,
- czytelnia multimedialna w segmencie S,
- pokoje dla pracowników do konsultacji.

8 z 21

Odpowiedź:

Patrz uzupełniony program funkcjonalno – użytkowy.

Pytanie 34:

Czy w zestawach gniazd „DATA” ująć gniazda okablowania strukturalnego typu RJ45 i jakiej kategorii?

Odpowiedź:

RJ 45 kategoria Ve.

Pytanie 35:

Czy w każdym segmencie Centrum należy projektować lokalne serwerownie?

Odpowiedź:

Dla potrzeb lokalnych punktów dystrybucyjnych sieci LAN powinny zostać wyodrębnione odpowiednie klimatyzowane pomieszczenia z gwarantowanym zasilaniem energetycznym w każdym segmencie.

Pytanie 36:

Czy projektować w Centrum Internet bezprzewodowy?

Odpowiedź:

Tak! W przestrzeni biblioteki Multimedialnej.

Pytanie 37:

Czy należy wykonać:

- a) instalacja dźwiękowego systemu ostrzegawczego o pożarze DSO,
- b) instalacja tryskaczowa lub gaszenia gazem dla laboratoriów i pracowni,

Odpowiedź:

a/ Tak!

b/ zaprojektować i wykonać, jeżeli będzie istniała taka konieczność.

Pytanie 38:

Czy budynki Centrum mają być wyposażone w teletechniczne instalacje bezpieczeństwa takie jak:

- a. telewizja dozorowa CCTV,



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

- b. SW i N – system włamania i napadu,
- c. KD – kontrola dostępu,
- d. Instalacje domofonowe,
- e. telewizja użytkowa z antenami satelitarnymi.

Odpowiedź:

Wykaz instalacji w odpowiedzi na pytanie nr 31 oraz w uwagach uzupełniających /zestaw odpowiedzi nr 4 z dnia 27.07.2009r.

9 z 21

Pytanie 39:

Czy na terenie Centrum projektować ogólną instalację nagłośnienia?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 40:

Czy w zakresie oferty ująć dostawę i montaż aktywnych urządzeń audio-wizualnych dla potrzeb sal dydaktycznych i seminaryjnych?

Odpowiedź:

W aulach ulokowanych w torusie, oraz w laboratorium nauki na odległość ująć dostawę i montaż kompletu urządzeń audiowizualnych.

Pytanie 41:

Prosimy podać pomieszczenia, w których należy przewidzieć:

- Wywiew indywidualny (odciągi miejscowe);
- Wywiew centralny (ogólny);

Odpowiedź:

Patrz uzupełniony program funkcjonalno – użytkowy.

Pytanie 42:

Ile jest przewidzianych w pomieszczeniach punktów poboru sprężonego powietrza, jaka jest przewidywana ilość i ciśnienie w poszczególnych punktach, jaki jest wymagany stopień czystości?

Odpowiedź:

Patrz uzupełniony program funkcjonalno – użytkowy.

Pytanie 43:

Odnosnie instalacji specjalistycznych: czy źródła zasilania do tych instalacji mają za zadanie obsługiwać budynki planowane w I i II etapie, czy tylko w I etapie?

Odpowiedź:

Tylko dla I etapu.



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Pytanie 44:

Czy w/w instalacje mają być wyposażone w instalację alarmową stanu gazów technicznych /tzw. Strefowe Zespoły Kontrolne gazów technicznych/.

Odpowiedź:

W obiekcie występują instalacje gazów obojętnych w związku z tym instalacja alarmowa stanu gazów jest zbędna.

10 z 21

Pytanie 45:

Instalacja spr. powietrza, azotu, helu - jakie ciśnienie robocze? Prosimy o podanie wydajności tych instalacji i punktów poboru.

Odpowiedź:

Patrz uzupełniony program funkcjonalno – użytkowy.

Pytanie 46:

Co należy rozumieć pod pojęciem: odsysanie gazów z pomp?

Odpowiedź:

Są to pompy służące do odsysania gazów obojętnych z lokalnych instalacji przy digestoriach.

Pytanie 47:

Do czego ma służyć instalacja podciśnienia próżni?

Odpowiedź:

Jest to jeden z elementów niezbędnych do prowadzenia doświadczeń w pracowniach chemicznych i fizycznych.

Pytanie 48:

Czy do odsysania gazów z pomieszczeń laboratoryjnych ma być zastosowana instalacja odciągu gazów technicznych z punktami odciągu?

Odpowiedź:

To należy zaprojektować.

Pytanie 49:

Czy jest wyznaczone miejsce usadowienia zbiorników ciekłego helu i azotu?

Odpowiedź:

Tak, strona północna pomiędzy segmentami G i D.

Pytanie 50:

Czy w/w instalacje mają być wykonane w klasie II B, tj. jak gazy medyczne?



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 51:

Czy dla butlowych rozprężalni azotu, helu jest przewidziane pomieszczenie, czy można je umieścić w przyściennych stalowych rozprężalniach?

11 z 21

Odpowiedź:

Wynikać to będzie z zaproponowanych rozwiązań projektowych, które mają być zgodne z odpowiednimi normami bezpieczeństwa. Patrz uzupełniony program funkcjonalno – użytkowy.

Pytanie 52:

Czy punktami poboru poszczególnych gazów będą laboratoryjne punkty poboru, czy poszczególne instalacje będą podłączone do urządzeń?

Odpowiedź:

Patrz uzupełniony program funkcjonalno – użytkowy.

Pytanie 53:

Jakie przewidywane będą obciążenia posadzek pomieszczeń magazynowych i biblioteki?. Przyjęta konstrukcja płyty posadzki (płyta żelbetowa gr. 10cm) nie spełnia wymagań dla zwiększonych obciążeń.

Odpowiedź:

Należy przyjąć rozwiązanie 500 kg/m².

Pytanie 54:

Czy wiadome są grubości ścian i płyty dennej oraz głębokość istniejącego basenu ppoz. ?

Odpowiedź:

W wycenie należy ująć usunięcie gruzu ceglanego i ziemi, którymi zasypano zbiornik w ilości 864 m³ oraz rozbiórkę żelbetowych ścian i dna basenu w ilości 180 m³.

Pytanie 55:

Prosimy o podanie ilości miejsc pracy w poszczególnych pomieszczeniach. Dane są niezbędne do przyjęcia ilości mebli (stoły, krzesła, szafy, fotele , itp.) .

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 5 powyższego zestawu odpowiedzi.

Pytanie 56:

Czy nadmiar ziemi z wykopów będzie składowany na działce Inwestora, czy należy kalkulować wywóz?



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 13 zestaw nr 4 z dnia 27.07.2009r.

Pytanie nr 57:

Z jakiego materiału ma być wykonanie zakończenia ścian działowych oraz zamknięcie pomiędzy słupami w osi 1, 3, J, L, 8, 10 a fasadą okienną w segmentach E, F, H?

12 z 21

Odpowiedź:

Można zastosować płyty MDF.

Pytanie nr 58:

Jakie jest przeznaczenie pomieszczeń kwadratowych i trójkątnych o wymiar ok. 1x1 m, zlokalizowane w skrajnych przydylatacyjnych pomieszczeniach segmentów E, F, H (przy osiach E, J, 3, 8)? Z jakiego materiału i jak należy wykonać ścianę oddzielającą od pomieszczeń z otwieranymi drzwiami?

Odpowiedź:

Są to przestrzenie szachów instalacyjnych, natomiast ścianę oddzielającą należy zaprojektować.

Pytanie nr 59:

Prosimy o przekazanie założeń, z jakiego materiału należy wykonać wykończenie ścian klatek schodowych, hall przy klatkach schodowych, korytarzy, laboratoriów, pomieszczeń administracji, sal seminaryjnych, gabinetów, pomieszczeń biblioteki.

Odpowiedź:

Wszystkie ściany obłożone okładziną Meoding zgodnie z zestawem pytań nr 4 z dnia 28.07.09 pyt. 49 i 50, pozostałe należy zaprojektować.

Pytanie nr 60:

Prosimy o informację czy pas okien, zlokalizowanych pomiędzy dachem w poziomie +8, 915 (D/d) a +7, 345 (D/c) służy również do oddymiania atrium. Jeżeli tak, to ile okien jest uchylnych?

Odpowiedź:

Pas przyokienny zostanie zlikwidowany, ze względu na konieczność przeprojektowania stropodachu pod kolektory słoneczne.

W nowoprojektowanym stropodachu pomiędzy rzędami kolektorów słonecznych należy zaprojektować i wykonać 10 szt. systemowych doświetleń górnych wymiarach 90 x 90 cm otwieranych.

Pytanie nr 61:

Na przekroju B-B i C-C pod świetlikami osiach C-B wrysowano jakiś nieopisany element. Nie ma go na przekroju E-E poprowadzonym przez te świetliki ani pod świetlikiem przy osi A'. Prosimy o wyjaśnienie, z jakiego materiału jest wykonany ten element.



Odpowiedź:

Wrysowano pasmo podświetlające sufit – rurowe.

Pytanie nr 62:

Na przekroju B-B w osi D zaznaczono fasadę szklaną ppoż. o wysokości dwóch kondygnacji (parter + 1 piętro) pomiędzy klatką schodową E1 a hallem głównym. Na rzucie pierwszego piętra na oddzieleniu tych dwóch pomieszczeń jest ściana żelbetowa bez otworowania. Prosimy o informację, czy należy zastosować fasadę zgodnie z przekrojem?

13 z 21

Odpowiedź:

Jest to pasmo szkła szerokości drzwi czyli $s = 2,10$ i wysokości $h = 2$ kondygnacje.

Pytanie nr 63:

Czy fasady szklane głównych sal audytoryjnych są wyposażone w żaluzje zewnętrzne (łamacze światła) - jeżeli tak to jakie (ruchome, stałe). Prosimy o przekazanie wytycznych.

Odpowiedź:

Należy zaprojektować i wykonać ruchome żaluzje zewnętrzne lub system wewnętrznych przesłon typu „SCREEN” dających do 90 % zaciemnienia.

Pytanie nr 64:

Czy okna i fasady szklane w innych segmentach poza częścią dydaktyczną (E,F,H), opisaną w programie funkcjonalnym, również należy zaciemniać. Jeżeli tak, to prosimy o informację w których pomieszczeniach.

Odpowiedź:

Do segmentu P i S przewidziano rolety typu wertykal, które będą objęte osobnym postępowaniem na pierwsze wyposażenie.

Pytanie nr 65:

Wg rys elewacji wschodniej, elewacja klatki schodowej S (obok części administracyjnej) ma zostać wykonana, jako fasada szklana (analogia do użytego oznaczenia graficznego, brak opisu tego elementu). Wg konstrukcji i rzutów architektury, ściany tej klatki schodowej są żelbetowe. Prosimy o informację, z jakiego materiału należy wykonać elewację wschodnią (oś 17a) i północną (oś B/16-17a) tej klatki schodowej.

Odpowiedź:

Należy wykonać wg rysunków, część – ściana żelbetowa pasmo okna przez wszystkie kondygnacje o szerokości 100 cm, analogicznie jak na elewacji zachodniej.

Pytanie nr 66:

Wg rzutów okna części administracyjnej dochodzą do elewacji klatki schodowej S (oś 17a). Wg rys. elewacji wschodniej okna są oddzielone od elewacji klatki schodowej materiałem takim, z jakiego została wykonana elewacja pomiędzy pasami okiennymi kolejnych



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

kondygnacji (symbol 5 – fasada Alphaton). Na rzutach zaznaczono elementy (słupy) mogące świadczyć, czy elewację w tym miejscu stanowi fasada, całoszklana. Prosimy o informację, jak należy wykonać elewację wschodnią części administracyjnej.

Odpowiedź:

Fasada szklana słupowo – ryglowa, klipsy poziome, kolor Real 9007.

14 z 21

Pytanie nr 67:

Przy części rotundy, której zlokalizowano główne sale audytorijne, jest miejscowe obniżenie terenu ze schodami terenowymi (z poziomu -2, 30 do poziomu -3, 63 – rys. elewacja północna). Na żadnym z rysunków elewacji nie zaznaczono, jakim materiałem należy wykończyć elewację części obniżonej. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Tynk cementowy zacierany na gładko jasnoszary.

Pytanie nr 68:

Prosimy o wyjaśnienie, z jakiego materiału należy wykonać elewację północną segmentów P i S (Na rysunkach elewacyjnych fasada ta jest przysłonięta segmentami dydaktycznymi Etapu I i II).

Odpowiedź:

Jak elewacje pozostałych segmentów – okna pasmowe kolor Real 9007, pasma podokienne i pionowe tynk cementowy zacierany na gładko kolor biały.

Pytanie nr 69:

Prosimy o wyjaśnienie, z jakiego materiału należy wykonać elewację południową klatek schodowych E1 oraz A1 - oś D (elewacja zasłonięta przez inne elementy na rysunku elewacji południowej).

Odpowiedź:

Jak pasma podokienne tynk biały.

Pytanie nr 70:

Prosimy o wyjaśnienie, jak należy wykończyć dziedziniec I i II etapu (przestrzeń wewnętrzną pomiędzy budynkami części dydaktycznej i segmentu Pis).

Odpowiedź:

*Dziedziniec etapu I należy wykończyć tylko w formie trawnika.
Dziedziniec etapu II przewidziany na plac manewrowy ppoż.*

Pytanie nr 71:

Prosimy o przekazanie wytycznych dotyczących murów oporowych (lokalizacja, parametry) na zewnątrz obiektu.



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Odpowiedź:

W dokumentacji projektowej nie występują mury oporowe.

Pytanie nr 72:

Czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku 4.2a/ udokumentowanie przez wykonawcę wykonania ogólnodostępnego obiektu użyteczności publicznej o charakterze handlowo-usługowo-rekreacyjnym spełniając warunki SIWZ w zakresie kubatury oraz wartości kontraktu, którego zakres robót, zawiera powszechne dla budynków użyteczności publicznej rozwiązania technologiczne w wykonaniu robót (ziemnych, konstrukcji żelbetonowych monologicznych, konstrukcji murowych, konstrukcji stalowych, wykończeniowych, komplet instalacji: sanitarnych elektrycznych w tym teletechnicznych oraz sieci zewnętrznych)?

15 z 21

Odpowiedź:

Zdaniem Zamawiającego budynek taki nie wykonuje funkcji typu :

Administracji państwowej, wymiaru sprawiedliwości, opieki społecznej i socjalnej, oświaty, nauki i podobnych a zatem nie spełnia warunku określonego w pkt. IV.2a SIWZ.

Pytanie nr 73:

Czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku 4.1 a/ jeżeli wykonawca przedstawi doświadczenie o wykonaniu usług projektowych ogólnodostępnego obiektu użyteczności publicznej o charakterze handlowo – usługowo – rekreacyjnym spełniającym warunki SIWZ w zakresie kubatury, o podanej charakterystyce do obiektu opisanego powyżej, dla którego wykonawca udokumentuje kompleksowe wykonanie projektów wykonawczych, warsztatowych i powykonawczych wszystkich branż oraz wykonania opracowań niezbędnych dla uzyskania pozytywnych decyzji o wydaniu pozwolenia na użytkowanie.

Odpowiedź:

Zdaniem Zamawiającego budynek taki nie wykonuje funkcji typu :

Administracji państwowej, wymiaru sprawiedliwości, opieki społecznej i socjalnej, oświaty, nauki i podobnych a zatem nie spełnia warunku określonego w pkt. IV.2a SIWZ.

Pytanie nr 74:

Czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku 4.1 a/ i adekwatnie 5.1 jeżeli wykonawca przedstawi doświadczenie w wykonaniu usług projektowych ogólnodostępnego obiektu użyteczności publicznej o charakterze handlowo – usługowo – rekreacyjnym spełniającym warunki SIWZ w zakresie kubatury, o podanej charakterystyce do obiektu opisanego powyżej, dla którego wykonawca udokumentuje kompleksowe wykonanie projektów wykonawczych, warsztatowych i powykonawczych wszystkich branż oraz wykonania opracowań niezbędnych dla uzyskania pozytywnych decyzji o wydaniu pozwolenia na użytkowanie.

Odpowiedź:

Nie !



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Pytanie nr 75:

Prosimy o określenie czy w zakres ofert wchodzi roboty wyburzeniowe basenu ppoż., który znajduje się na terenie projektowanej inwestycji? Jeśli tak to prosimy o podanie więcej szczegółów dotyczących tego basenu (rodzaj konstrukcji, wymiary, głębokość), które pozwoliłyby na dokładniejsze określenie kosztów robót wyburzeniowych.

16 z 21

Odpowiedź:

Tak, patrz odpowiedź na pytanie nr 54.

Pytanie nr 76:

Czy istnieje możliwość zmiany systemu izolacji termicznej i przeciwwilgociowej na równoważny system.

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 77:

Brak jest rysunków balustrad wewnętrznych i zewnętrznych. Jakie są wytyczne ich wykonania?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 24.

Pytanie nr 78:

Czy należy wycenić następujące elementy:

- Wyposażenie sal audytoryjnych w ławki, stoły, tablice itp.?
- Wyposażenie recepcji, gabinetów i pokoi pracowników w biurka, krzesła itp.?
- Wyposażenie w zaprojektowane regały, szafy i szafki na ubrania?
- Wyposażenie pomieszczeń laboratoryjnych?
- Wyposażenie pomieszczeń gastronomicznych

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 26 i nr 31.

Pytanie nr 79:

Pytanie dotyczy zagospodarowania terenu i zieleni:

- z planu zagospodarowania nie wynika, jakie dokładnie roboty wyburzeniowe/rozbiórkowe są niezbędne do realizacji przedmiotu przetargu – czy możecie Państwo podać rodzaj i zakres tych robót,
- na planie zagospodarowania widnieje zbiornik ppoż. do likwidacji, – jaka jest rzędna spodu tego zbiornika?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 54.



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Pytanie nr 80:

Jak należy przyjąć wymiar i kolor:

- okładziny akustycznej GUSTAFS,
- ceramiki wieszanej MOEDING

Odpowiedź:

Proszę zaprojektować.

17 z 21

Pytanie nr 81:

Projekt Budowlany nie zawiera żadnych danych, na podstawie, których, można dokonać doborów urządzeń czy materiałów na potrzeby instalacji wentylacji mechanicznej czy klimatyzacji tj.:

- brak bilansów powietrza i chłodu,
- brak rysunków przedstawiających zasadnicze elementy wyposażenia technicznego tj. instalacji i urządzeń wentylacyjnych umożliwiających użytkowanie budynku zgodnie z przeznaczeniem,
- brak założeń przyjętych do obliczeń instalacji wentylacji (np. liczby osób w poszczególnych pomieszczeniach, zysków ciepła itp.),
- brak podstawowych wyników obliczeń,
- brak doboru podstawowych urządzeń.

Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie powyższych danych. Pragniemy jednocześnie nadmienić, że powyższe wymagania są wskazane w Dz. U. nr 120 poz. 1133 z dnia 03.07.2003r. (wraz z późniejszymi zmianami) „W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego”, jako wymagania minimalne zawartości projektu budowlanego.

Odpowiedź:

- Łączny bilans powietrza z uwzględnieniem odpowiedniej ilości wymian wynosi 140042,0 m³/h;

- taką ilość powietrza należy również schłodzić;

- mając podany bilans powietrza oraz miejsca dostarczenia powietrza należy instalację zaprojektować i wykonać;

- następujące dane związane z obliczeniem mas powietrza:

a/ segment E – 26.238,0 m³/h

b/ segment F – 26.988,0 m³/h

c/ segment H – 23.143,0 m³/h

d/ segment P – 24.505,0 m³/h

e/ segment S – 29.150,0 m³/h

f/ segment A1 – 204,0 m³/h

g/ segment D – 4.692,0 m³/h

h/ segment G – 4.700,0 m³/h

i/ segment E1 – 207,0 m³/h

j/ segment H1 – 207,0 m³/h

Łącznie : 140.042,0 m³/h



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Podstawy dla w/w obliczeń są zawarte w uzupełnionym programie funkcjonalno – użytkowym.

W/w ilości powietrza powinno obsłużyć 18 central wentylacyjnych w tym dla sal audytoryjnych w segmencie P trzy centrale o wydajności 3800,0 m³/h, oraz dla laboratorium nauki na odległość jedna centrala o wydajności 5200,0 m³/h

18 z 21

Pytanie nr 82:

Prosimy o podanie odpowiedzi na następujące pytania dotyczące gazów technologicznych:

1. które miejsce (w budynku lub poza budynkiem) Zamawiający wyznaczył na miejsce składowania butli z gazami technicznymi/specjalnymi?
2. jeżeli będzie to miejsce poza budynkiem, czy Zamawiający chce korzystać szaf butylowych zewnętrznych, czy przewiduje pozostawienie jednej wspólnej waty gazowej,
3. prosimy o określenie miejsca posadowienia zbiorników na gazy ciekłe,
4. prosimy o określenie zużycia każdego z gazów, np. w miesiącu,
5. prosimy o określenie, czy rurociągi gazowe mają zostać wykonane ze stali nierdzewnej czy miedzi,
6. prosimy o określenie, jakie gazy i do których pomieszczeń w budynku powinny być doprowadzone,
7. prosimy o podanie ilości stacji rozprężania gazów, ilości punktów poboru gazów itd w odniesieniu do każdego gazu, ewentualnie do pomieszczenia),
8. czy Zamawiający chce prowadzić rurociągi gazowe na – czy podtynkowo,
9. prosimy o podanie wartości ciśnień roboczych dla każdego z gazów.

Odpowiedź

82.1 Proszę zaprojektować

82.2 Proszę zaprojektować

82.3 Proszę zaprojektować

82.4 miesięczne zapotrzebowanie na azot ciekły 35000l., miesięczne zapotrzebowanie na azot gazowy o czystości 99,9999% w ilości 18,33 m³. Jednocześnie anuluje się odpowiedź dot. azotu gazowego z pytania nr 34 z dnia 28.07.09.

82.5 Proszę zaprojektować

82.6 Patrz uzupełniony program funkcjonalno – użytkowy

82.7 Patrz uzupełniony program funkcjonalno – użytkowy

82.8 Proszę zaprojektować

82.9 Patrz uzupełniony program funkcjonalno – użytkowy.

Pytanie nr 83 :

Zgodnie z zapisem punktu III. 4.1 SIWZ wykonawca winien wykazać doświadczenie w wykonaniu usług projektowych polegających na zaprojektowaniu co najmniej:

- a) jednego obiektu użyteczności publicznej przeznaczonego do pełnienia funkcji – administracji państwowej, wymiaru sprawiedliwości, opieki społecznej i socjalnej oświaty, nauki oraz inny ogólnodostępny budynek do wykonania podobnych funkcji



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

(z wyłączeniem obiektów o charakterze sportowym o kubaturze nie mniejszej niż 64.000m³)

- b) jednego obiektu wyposażonego w laboratoria badawcze i posiadającego instalacje specjalistyczne wymienione w rozdziale I pkt. 2 SIWZ.
- c) Prosimy o wyjaśnienie, czy w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie (np. konsorcjum) spełnieniem powyższego wymogu będzie udokumentowanie odpowiedniego doświadczenia Kierownika Zespołu Projektowego w ww. zakresie, nie będącego członkiem konsorcjum lecz będącego w dyspozycji wykonawcy?

19 z 21

Odpowiedź:

Punkt III. 4.1 SIWZ dotyczy wymogów dla Wykonawcy a nie dla osób przy pomocy których wykonawca zamierza realizować zamówienie.

Zgodnie z pkt III. 14 i 14.1. SIWZ Kierownikiem Zespołu Projektowego może być osoba będąca w dyspozycji Generalnego Wykonawcy.

Pytanie nr 84:

Prosimy o jednoznaczne określenie zakresu wyposażenia obiektu, który ma podlegać wycenie. W odpowiedziach dotyczących toczącego się postępowania występuje pewna niespójność, gdyż wg odpowiedzi na pytanie nr 15 z dnia 28.07. 2009r.

Pytanie nr 15:

Jakie konkretne wyposażenie wchodzi w zakres wyceny: Proszę wymienić elementy.

Odpowiedź:

W zakres wyceny wchodzi następujące wyposażenie:

- digestoria z wyposażeniem (patrz uzupełniony program funkcjonalno-użytkowy),
- stoły laboratoryjne je,
- odciągi miejscowe jw.,

pompy do odciągania gazów obojętnych jw.,

krzesła wraz z pulpitami w aulach (TORUS) patrz uwaga do harmonogramu rzeczowo-finansowego, powyższe stanowi odrębne zadanie, które będzie rozliczne oddzielnie.

Natomiast wg odpowiedzi nr 39 z dnia 28.07.2009r. w zakres oferty wchodzi również dostawa i montaż rolet wewnętrznych, wg odpowiedzi 45 z dnia 28.07.2009r. w zakres oferty wchodzi także dostawa i montaż wieszaków w szatni, ład w szatni i wypożyczalni.

W związku z powyższym prosimy o jednoznaczne określenie zakresu wyposażenia, które należy ująć w ofercie. Czy oferta, poza wymienionym w odpowiedziach nr 15, 39, 45, ma również obejmować następujące wyposażenie:

- wyposażenie pokoi pracowników, administracji (biurka, krzesła, fotele, szafki itd.)
- wyposażenie biblioteki i wypożyczalni (regały, lady, biurka, krzesła, fotele itd.)
- wyposażenie części komunikacyjnych (sofy, stoliki itd.)
- wyposażenie sanitariatów (pojemniki na papier toaletowy, kosze na śmieci itd.)
- wyposażenie pomieszczeń socjalnych dla pracowników (meble kuchenne, krzesła, stoły, urządzenia kuchenne).

Jeśli tak to prosimy określenie ilości i standardu wykonania wymienionego wyposażenia.



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Odpowiedź:

Podtrzymujemy w pełni odpowiedzi nr 15, 39, 45 z dnia 28.07.2009 uzupełniając powyższy wykaz o regały stacjonarne nieprzesuwne usytuowane w pokoju S/0/01 o wysokości około 2, 0 m , długości pułki w sekcji 1, 2 m i głębokości pułki 0, 3 m np. typu Sysco kolorze Ral 9002.

20 z 21

Pytanie nr 85:

Jakie dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych przez Zamawiającego kwalifikacji należy przedstawić w ofercie dla Projektanta nie będącego obywatelem Polskim, a posiadającego prawo do wykonywania zawodu zgodnie z prawem państwa członkowskiego Unii Europejskiej, w którym nie są nadawane i wymagane uprawnienia budowlane.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami SIWZ odpowiednio do danej branży..

Pytanie nr 86 :

Roboty ogólnobudowlane

Prosimy o potwierdzenie, że na dachach P i S należy zaprojektować i wykonać jedynie 3 świetliki (zgodnie z odpowiedziami nr 4 z dnia 28.07.2009r., odpowiedź do pytania nr 51). Zgodnie z tą odpowiedzią, element, którego dotyczyło to pytanie (osie 2-3/O-B w części audytoryjnej) oraz element dach nad Biblioteką nie są świetlikami.

Odpowiedź:

Pas przyokienny zostanie zlikwidowany, ze względu na konieczność przeprojektowania stropodachu pod kolektory słoneczne.

W nowoprojektowanym stropodachu pomiędzy rzędami kolektorów słonecznych należy zaprojektować i wykonać 10 szt. systemowych doświetleń górnych wymiarach 90 x 90 cm otwieranych.

Pytanie nr 87 :

Prosimy o uzupełnienie odpowiedzi do pytania nr 47 z odpowiedziami nr 4 z dnia 28.07.2009r. o wskaźnik zbrojenia ścian żelbetonowych.

Odpowiedź:

Mając dane w przytoczonej odpowiedzi współczynnik μ można obliczyć.

Pytania nr 88:

Pyt. Nr 1 W związku z koniecznością zakupu i nasadzenia 700 szt. drzew w wieku powyżej 5 lat, prosimy o określenie gatunku lub gatunków tych drzew.

Odpowiedź:

Brzozowate (Betulaceae)

Bukowate (Fagaceae)

Cisowate (Taxaceae)



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Dereniowate (Cornaceae)
Kasztanowcowate (Hippocastanaceae)
Klonowate (Aceraceae)
Lipowate (Tiliaceae)
Młorzębowate (Ginkgoaceae)
Morwowate (Moraceae)
Orzechowate (Juglandaceae)
Przewiertniowate (Caprifoliaceae)
Różowate (Rosaceae)
Sosnowate (Pinaceae)
Wiązowate (Ulmaceae)
Wierzbowate (Salicaceae)

21 z 21

Kategorycznie zabrania się nasadzeń topoli!!!!

Pytanie nr 89:

Kto ponosi koszty administracyjne związane z uzyskaniem pozwolenia na wycinkę 314 szt. drzew.

Odpowiedź:

Koszty ponosi Zamawiający.

Uwaga!: WYJAŚNIENIA WPROWADZONE NINIEJSZYM PISMEM SĄ DLA WYKONAWCÓW WIĄŻĄCE.

Sporządził:
Specjalista:
Przetargowej:

Krystyna Solak

Zatwierdził:
Przewodniczący Komisji

mgr Monika Klein