



Katowice, 30.06.2009 r.

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

1/13

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **RU/RB/04/09** na „*Opracowanie projektu wykonawczego oraz realizacja budowy obiektu pod nazwą „Śląskie Międzyuczelniane Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych”*”

realizowane w ramach Projektu wynikającego z umowy nr o dofinansowanie nr **UDA-PPOIS.13.1-004/09-00**.

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące w/w postępowania. Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

Prosimy o podanie:

1. Klasy odporności ogniowej dla poszczególnych elementów
2. dopasowanie oznaczeń/opisów pozycji np. belki stalowe nośne biegów schodowych oznaczone na przekroju E-E jako poz. 4P-4, czy belki HEA 260 na rys. K13 jako poz. 4P-4, są określone w opisie technicznym jako „stężenia połączeniowe podłużne i poprzeczne, zakratowanie z prętów o przekroju rurowym Ø 44,5x4”
3. Informację czy przewidywana jest wycinka drzew, jeśli tak to ile i jakiej wielkości i czy wymagane jest uzyskanie zezwolenia?
4. Informację czy przewidywane są oprócz trawy nasady niskie/wysokie? Jeśli tak to, jakie i w jakich ilościach?
5. Informację czy przewidywane są elementy małej architektury? Jeśli tak, to, jakie i w jakich ilościach?
6. Wskazanie „4-chzałaczonych rysunków technicznych” wymienionych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym na str. 30
7. Dostarczenie opracowania szczegółowego posadzek, wzmiankowanego na rys „plan 2008” dla określenia m.in. ilości płyt i kostki granitowej.

Odpowiedź:

1) - *Warunki ochrony przeciwpożarowej*

Strefa I, II, III, IV dla każdej kondygnacji segmentów; D, E1, E, F, G, H, H1

Strefa V – Segmenty P i S (zespół wejściowy)

Strefa VI – Kotłownia

Ze względu na to, że w budynkach laboratoryjnych / każda kondygnacja stanowi oddzielną strefę pożarową / pionowe kanały wentylacji wywiewnej przekraczają stropy stanowiące przegrodę pożarową, projektuje się obudowanie poszczególnych kanałów płytami ROCKWOOL typu, CONLIT 150B grubości 30mm. Wymagana jest obudowa



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

kanalu klasy wymaganej dla stropu oddzielenia przeciwpożarowego, czyli 60 minut. Płyta CONLIT 150B grubości 30mm zastosowana, jako obudowa kanału pionowego daje odporność 60 minut.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego, projektuje się o klasie odporności wymaganej dla tych elementów. Projektuje się zastosowanie przepustów instalacyjnych typu HOLTI.

Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku znajdujące się poniżej poziomu terenu projektuje się, jako gazoszczelne.

W załączeniu „Wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla zespołu naukowo – dydaktycznego Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych Uniwersytetu Śląskiego w Chorzowie”.

Wymagania

*w zakresie ochrony przeciwpożarowej
dla zespołu naukowo-dydaktycznego*

Śląskiego Międzyuczelnianego Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych

1. Ogólna charakterystyka i klasyfikacja pożarowa obiektów.

1.1. Zespół naukowo – dydaktyczny składa się z trzech segmentów czterokondygnacyjnych spiętych trzykondygnacyjnym segmentem wejściowym połączonym z biblioteką i zespołem dużych sal wykładowych. Z punktu widzenia ochrony ppoż. segment wejściowy zaliczyć należy do budynków średniowysokich kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL III + ZL I. Natomiast segmenty czterokondygnacyjne tworzą budynek średniowysoki kwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

2. Wymagana klasa odporności pożarowej.

Budynki powinny być wykonane w klasie „B” odporności pożarowej w części obejmującej segmenty średniowysokie.

2.1. Wymagana odporność ogniowa poszczególnych elementów budynku. Poszczególne elementy budynku w klasie „B” odporności pożarowej powinny mieć następującą minimalną odporność ogniową:

- główna konstrukcja nośna (ściany, słupy, podciągi, ramy) - R 120 min.*
- stropy - REI 60 min.*
- ścianki wewnętrzne - EI 30 min.*
- konstrukcja nośna dachu - R 30 min.*
- ściany zewnętrzne - EI 60 min. (dotyczy pasa międzyokiennego wraz z Połączeniem ze stropem).*
- pokrycie dachu – E 30 min.*

2.2. Wymagany stopień rozprzestrzeniania ognia dla poszczególnych elementów budynku.

Budynek powinien być wykonany z elementów nierozprzestrzeniających ognia.

3. Podział obiektu na strefy pożarowe.

3.1. Dopuszczalna powierzchnia stref pożarowych.

Wynosi ona dla budynków średniowysokich ZL – 5000 m².

Przy określaniu wielkości stref pożarowych powierzchnie kondygnacji



Połączonych ze sobą niezamykanymi otworami należy sumować. W celu zapewnienia wymaganych wielkości stref pożarowych segmenty wejściowe muszą być oddzielone od segmentów czterokondygnacyjnych ścianami o odporności ogniowej REI 120, w których drzwi muszą posiadać klasę odporności ogniowej EI 60. W segmentach czterokondygnacyjnych każda kondygnacja powinna stanowić odrębną strefę pożarową.

Wymagania dodatkowe dla ścian i stropów oddzieleń przeciwpożarowych

- *Ścianę oddzielenia przeciwpożarowego należy wznosić na własnym fundamencie lub na stropie, opartym na konstrukcji nośnej o klasie odporności ogniowej nie niższej od odporności ogniowej tej ściany.*
- *Ściany i stropy stanowiące elementy oddzielenia przeciwpożarowego muszą być wykonane z materiałów niepalnych, a występujące w nich otwory – obudowane przedsiódkami przeciwpożarowymi lub zamykane za pomocą drzwi przeciwpożarowych bądź innego zamknięcia przeciwpożarowego.*
- *Klasa odporności pożarowej części budynku nie powinna być niższa od klasy odporności pożarowej części budynku położonej nad nią.*
- *W ścianie oddzielenia przeciwpożarowego łączna powierzchnia otworów zamykanych /o odpowiedniej klasie odporności ogniowej EI/ nie powinna przekraczać 15 % powierzchni ściany, a w stropie oddzielenia przeciwpożarowego – 0, 5 % powierzchni stropu. Ponadto w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego dopuszcza się wypełnienie otworów materiałem przepuszczającym światło /o odpowiedniej klasie odporności ogniowej: EI – w ścianie będącej obudową drogi ewakuacyjnej lub E w ścianie innej/, takim jak luksfery, cegła szklana lub inne przeszklenie na powierzchni do 10 % powierzchni ściany,*
- *Ścianę oddzielenia przeciwpożarowego należy wysunąć, na co najmniej 0, 3 m poza lico ściany zewnętrznej budynku lub na całej wysokości ściany zewnętrznej zastosować pionowy pas z materiału niepalnego o szerokości, co najmniej 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60.*
- *Wyjście do klatki schodowej traktowane jest za równorzędne wyjściu do innej strefy pożarowej, dlatego ściany zewnętrzne klatek schodowych, jeśli nie posiadają wymaganej klasy odporności ogniowej (np. otwory okienne przeszklone szkłem zwykłym) to powinny być oddalone od pozostałych ścian budynku nie będących ścianami oddzielenia pożarowego na odległość: - 4 m (jeśli ściany tworzą między sobą kąt 60° lub większy, lecz mniejszy niż 120°), · - 8 m (jeśli ściany tworzą między sobą kąt mniejszy od 60°). Jeśli ściany tworzą między sobą kąt nie mniejszy niż 120° to wystarczy zastosowanie pionowego pasa o szerokości 2 m o klasie odporności ogniowej EI 60. Alternatywą do w/w rozwiązań jest wykonanie ścian zewnętrznych w klasie odporności ogniowej wymaganej dla obudowanych klatek schodowych, czyli REI 60 (naświetla mogą być wypełnione, np. pustakami szklanymi czy innymi przezroczystymi materiałami posiadającymi klasę odporności ogniowej, co najmniej EI 60.*



3.2. Zasady zabezpieczenia przejść instalacyjnych przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego.

Przepusty instalacyjne w ścianie lub stropie oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć odporność ogniową równą odporności ogniowej tego oddzielenia. Przewody wentylacyjne powinny być obudowane lub wyposażone w klapy odcinające w sposób zapobiegający rozprzestrzenianiu się pożaru między strefami pożarowymi. Odporność ogniowa obudowanego przewodu lub klapy odcinającej lub obudowanego przewodu wraz z klapą powinna być równa odporności ogniowej oddzielenia przeciwpożarowego.

4/13

4. Wymagania w zakresie ewakuacji.

4.1. Wymagania dla wyjść z pomieszczeń.

Wyjścia z pomieszczenia na drogi ewakuacyjne powinny być zamykane drzwiami. Z pomieszczeń, w których może przebywać więcej niż 50 osób, należy zapewnić, co najmniej dwa wyjścia ewakuacyjne. Szerokość wyjścia ewakuacyjnego (drzwi) należy dostosować do liczby osób mogących przebywać jednocześnie w pomieszczeniu, przyjmując 0,6 m szerokości wyjścia na 100 osób, lecz nie mniej niż 0,9 m w świetle, a w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób – 0,8 m.

4.2. Wymagania dla poziomych dróg ewakuacyjnych.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych oblicza się, przyjmując 0,6 m na 100 osób mogących przebywać na danej kondygnacji budynku, jednak szerokość ta nie może być mniejsza niż 1,4 m.

Szerokość poziomej drogi ewakuacyjnej może być zmniejszona do 1,2 m, jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób. Wysokość dróg ewakuacyjnych nie może być mniejsza niż 2,2 m natomiast wysokość przejścia, drzwi lub lokalnego obniżenia – 2 m. Stosowanie drzwi obrotowych i podnoszonych na drogach ewakuacyjnych jest zabronione. Stosowanie na drogach ewakuacyjnych drzwi rozsuwanych, jeżeli służą one wyłącznie do ewakuacji, jest zabronione. Na drogach ewakuacyjnych drzwi rozsuwane, które nie służą wyłącznie do ewakuacji, powinny spełniać następujące warunki:

- konstrukcja drzwi winna zapewniać otwieranie automatyczne i ręczne oraz wykluczyć możliwość ich zablokowania,
- w razie pożaru lub awarii drzwi - zapewnić ich samoczynne rozsunięcie i pozostanie w pozycji otwartej.

Dopuszczalna długość dojsć ewakuacyjnych, od wyjścia z pomieszczenia na drogę ewakuacyjną do wyjścia na zewnątrz budynku albo do wyjścia do innej strefy pożarowej, mierzona wzdłuż osi dojsćia, wynosi:

- przy jednym dojsćiu - 30 m, w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej,
- przy wielu dojsćiach - 60 m dla budynku ZL III oraz odpowiednio 10 m i 40 m dla budynku ZL I.

Korytarze stanowiące drogę ewakuacyjną powinny być podzielone na odcinki nie dłuższe niż 50 m przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub innych urządzeń technicznych, zapobiegających rozprzestrzenianiu się dymu.



Drzwi ewakuacyjne z budynku powinny otwierać się na zewnątrz, a ich szerokość powinna być nie mniejsza niż szerokość biegu klatki schodowej.

4.3. Wymagania dla pionowych dróg ewakuacyjnych.

4.3.1. Wymagania dla konstrukcji i obudowy pionowych dróg ewakuacyjnych. *Oporność ogniowa biegów i spoczników służących celom ewakuacji powinna wynosić, co najmniej R 60, przy czym nie jest to wymagane, jeżeli klatka schodowa będzie oddzielona na każdej kondygnacji przedsionkami zamykanymi obustronnie drzwiami o odporności ogniowej, co najmniej R 30., zaopatrzonymi w urządzenia zapewniające ich zamknięcie w razie pożaru.*

4.3.2. Wymagane wymiary klatek schodowych.

Szerokość użytkowa biegów i spoczników klatek schodowych nie

Może być mniejsza niż to wynika ze wskaźnika 0,6 m na 100 osób na kondygnacji o największej liczbie przewidywanych użytkowników znajdujących się tam jednocześnie. Graniczne wymiary schodów przedstawiają się następująco:

- minimalna szerokość użytkowa biegu - 1,2 m,
- minimalna szerokość spocznika - 1,5 m,
- maksymalna wysokość stopnia - 0,17 m.

Ściany wewnętrzne i stropy stanowiące obudowę klatki schodowej muszą mieć klasę odporności ogniowej stropów budynku, EI 60.

4.3.3. Wymagania w zakresie liczby pionowych dróg ewakuacyjnych.

Klatki schodowe w budynku powinny być tak rozmieszczone, aby

Nie była przekroczona dopuszczalna długość dojsć ewakuacyjnych.

5. Wymagania dla elementów wykończenia wnętrz.

Stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

Na drogach komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji jest zabronione stosowanie materiałów łatwo zapalnych.

Przy aranżacji dużych sal wykładowych zapewnić spełnienie wymagań określonych w § 261 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r.

6. Wymagania dla instalacji.

6.1. Zabezpieczenie przewodów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.

Przewody wentylacyjne prowadzone przez pomieszczenia, których nie obsługują, powinny być obudowane elementami (ściankami, okładzinami, itp.) o odporności ogniowej przewidzianej dla ścianek działowych tych pomieszczeń. Prowadzenie przez pomieszczenia przewodów wentylacyjnych z materiałów palnych jest zabronione. Palne izolacje termiczne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zabezpieczający przed rozprzestrzenianiem ognia. Kanały wentylacyjne i klimatyzacyjne przechodzące przez oddzielenie przeciwpożarowe wymagają wyposażenia w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej (EI) jak



oddzielenie przeciwpożarowe. Również przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm w ścianach i stropach niebędących oddzieleniami przeciwpożarowymi, dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej, co najmniej EI 60 lub REI 60, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) tych elementów.

Obudowa szachtów instalacyjnych powinna zapewniać klasę odporności ogniowej, co najmniej, EI 60. Przepusty instalacyjny prowadzące z szachtów powinny mieć klasę odporności ogniowej, co najmniej EI 60.

6/13

Budynek należy wyposażać w instalację odgromową.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu usytuowany w pobliżu głównego wejścia do budynku lub złącza należy przewidzieć dla każdej strefy pożarowej o kubaturze przekraczającej 1 000 m³.

Zabezpieczenie przepustów instalacyjnych przechodzących przez

Zewnętrzne ściany budynku.

Przepusty instalacyjne przechodzące przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przeniknięcia gazu do wnętrza budynku.

7. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie.

Obiekt wymaga wyposażenia w wewnętrzną sieć hydrantową 25.

Instalacje należy zaprojektować z uwzględnieniem jednoczesnego poboru wody z dwóch sąsiednich hydrantów. Hydranty należy usytuować w pobliżu wejść do budynku i klatki schodowej na każdej kondygnacji, zapewniając pełne pokrycie swoim zasięgiem całej powierzchni kondygnacji (zasięg hydrantu z węzami o dł. 20 m wynosi 23 m, a z węzami o dł. 30m – 33 m), .

Wydajność jednego hydrantu 25 mierzona na wylocie prądownicy – minimum 1dm³/s.

Ciśnienie na zaworze hydrantowym powinno zapewnić w/w wydajność, z uwzględnieniem zastosowanej średnicy dyszy prądownicy.

Budynek wyposażać w gaśnice przenośne proszkowe ABC (4 lub 6 kg środka gaśniczego) w ilości wg poniższej zasady:

- *jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej,*
- *maksymalna odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie może przekraczać 30 m.*

8. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm³/s

Powyższą ilość wody powinna zapewnić sieć wodociągowa, z co najmniej dwoma hydrantami zewnętrznymi o średnicy 80 mm usytuowanymi w odległości od 5 do 75 m od chronionego budynku.

Minimalne średnice przewodów wodociągowych, na których mogą być instalowane hydranty zewnętrzne powinna wynosić:



- DN 100 - w sieci obwodowej,
- DN 125 - w sieci rozgałęzieniowej,
- według obliczeń hydraulicznych - w odgałęzieniach sieci obwodowej.

Wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego przeciwpożarowego, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody, dla hydrantu nadziemnego DN 80 powinna wynosić, co najmniej 10 dm³/s.

7/13

9. Drogi pożarowe.

Wymagane dojazdy pożarowe należy zapewnić w oparciu o istniejące i rozbudowywane ciągi komunikacyjne gwarantując ich przejezdność dla pojazdów pożarniczych.

Droga pożarowa powinna posiadać utwardzoną nawierzchnię, umożliwiającą dojazd o każdej porze roku pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu budowlanego.

Droga pożarowa powinna przebiegać wzdłuż dłuższego boku budynku, z co najmniej jednej strony, przy czym bliższa krawędź drogi pożarowej powinna być oddalona od ściany budynku o 5 – 15 m, a pomiędzy tą drogą i ścianą budynku nie powinny występować stałe elementy zagospodarowania terenu o wysokości przekraczającej 3 m lub drzewa.

Budynek powinien mieć połączenie z drogą pożarową, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 50 m, tych wyjść ewakuacyjnych z budynku, poprzez które jest możliwy dostęp, bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi, do każdej strefy pożarowej.

Droga pożarowa powinna być zakończona placem manewrowym o wymiarach, co najmniej 20 m x 20 m lub w inny sposób umożliwiać dojazd do obiektu budowlanego i powrót pojazdu bez cofania, przy czym wymaganie to nie dotyczy końcowego odcinka drogi pożarowej o długości do 15 m.

Najmniejszy promień zewnętrznego łuku drogi pożarowej powinien wynosić, co najmniej 11 m.

Minimalna szerokość drogi pożarowej na terenie działki, na której jest usytuowany budynek powinna wynosić 3,5 m, a jej dopuszczalny nacisk na oś powinna wynosić, co najmniej 100 kN.

Minimalna szerokość drogi pożarowej powinna wynosić 4 m na całej długości budynku oraz na odcinku 10 m przed i za tym budynkiem.

2) Potwierdzamy oznaczenie belek biegów schodowych – Poz. 4P-4. Natomiast dla stężeń w opisie zamiast 4P-4 powinno być (HEA260) poz. 4O-Z/4.

3) Tak! Przewidujemy do wycinki ok. 60 szt. drzew z tego 30 szt. o średnicy około 50 cm i 30 szt. średnicy 10 – 25 cm. Zamawiający w chwili obecnej aktualizuje inwentaryzację drzew i wystąpi o zgodę na wycinkę. W ofercie prosimy ująć wycinkę i karczowanie drzew.

4) Zamawiający w specyfikacji nie umieścił projektu zieleni w związku, z czym nie przewiduje żadnych nasad z wyjątkiem traw po zakończeniu robót budowlanych, które będą wykonywane przy porządkowaniu placu budowy.

5) Zamawiający nie przewiduje realizacji żadnych elementów związanych z małą architekturą.



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

6) W programie funkcjonalno – użytkowym były załączone rzuty kondygnacji z naniesionymi funkcjami pomieszczeń. Te funkcje zostały przeniesione do projektu budowlanego, co spowodowało, że rysunki w programie funkcjonalno – użytkowym przestały być istotne.

7) W pkt. I/2 SIWZ nie wymieniono konieczności sporządzenia projektu w branży drogowej. Zamawiający nie przewiduje realizacji parkingów i dróg wewnętrznych.

Zgodnie z uwagą nr 2 w pkt. I/2 SIWZ należy zaprojektować i wykonać od strony północnej obiektu drogę pożarową wraz z placem manewrowym, który należy usytuować w miejscu zaznaczonym na planie pod realizację etapu II oraz od strony południowej dojście do wejścia głównego do obiektu od istniejącej drogi wewnętrznej (przedmiotowe dojście – ciąg pieszy należy zaprojektować bez fontanny, która jest na rysunku.

8/13

Pytanie nr 2:

Prosimy o informację czy część niskoprądowa w zakresie okablowania ma obejmować urządzenia aktywne oraz centralę telefoniczną (i tu PABX czy IP)

Odpowiedź:

Instalację niskoprądową należy zaprojektować i wykonać bez urządzeń aktywnych natomiast centralę telefoniczną należy wykonać w systemie DGT – Gdańsk lub równoważnym.

Uczelnia posiada w swoich obiektach urządzenia skonfigurowane w/w systemie, ewentualne koszty związane z uzyskaniem kompatybilności innej centrali obciążą Generalnego

Pytanie nr 3:

W związku z wymogami Inwestora dot. zastosowania rozwiązań alternatywnych dostawy energii (solary), prosimy o wskazanie, w których pomieszczeniach należy zbudować urządzenia instalacji solarnych. Urządzenia (zasobniki, rozdzielacze, pompy itp.) będą wymagały dodatkowych dużych powierzchni, które należy wygospodarować z obecnego zagospodarowania planowanych powierzchni obiektu

Odpowiedź:

Poniżej zamieszczamy tabelę z wyszczególnieniem pomieszczeń do wykorzystania na zabudowę urządzeń solarnych.

Pomieszczenia wyszczególnione w tabeli i przypisanej liczbie porządkowej 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,12,13,14,15,16, są pomieszczeniami których przeznaczenie można zmienić.

Pomieszczenia wyszczególnione w tabeli i przypisanej liczbie porządkowej 10,17,18,19,20,21,22,są pomieszczeniami, w których dodatkowo można zainstalować urządzenia solarne lub też połączyć ich przeznaczenie /funkcję/.



Lp.	nr pomieszczenia		przeznaczenie	pow. w m2	pow. w m2
1	P/-1/	01.	magazyn	23,94	
2	P/-1/	02.	magazyn	24,40	
3	P/-1/	03.	magazyn	23,82	
4	P/-1/	06.	magazyn spożywczy	33,26	
5	P/-1/	08.	rozbiór	23,15	
6	P/-1/	09.	przygotownia	61,16	
7	P/-1/	12.	magazyn	22,76	
8	P/-1/	13.	magazyn	23,60	
9	P/-1/	14.	magazyn	22,75	
10	P/-1/	15a.	rozdzielnia elektryczna		5,51
11	P/-1/	17.	magazyn	37,73	
12	P/-1/	18.	magazyn	24,80	
13	P/-1/	19.	magazyn	24,73	
14	P/-1/	20.	magazyn	24,75	
15	P/-1/	21.	magazyn	24,80	
16	P/-1/	22.	magazyn	37,45	
17	S/-1/	01.	rozdzielnia c.o.		15,00
18	S/-1/	02.	rozdzielnia elektryczna		22,79
19	S/-1/	03.	rozdzielnia woda i gaz		39,70
20	S/-1/	04.	kotłownia cwu		62,93
21	S/-1/	05.	centrala ciepła		62,93
22	S/-1/	08.	wentylatornia biblioteki		65,20
				433,10	274,06

Pytanie nr 4:

W związku z etapowaniem inwestycji prosimy o odpowiedź, jaki jest zakres wykonania instalacji na etapie I (obecnego przetargu) – czy węzeł cieplny, kotłownia, centrala solarna, źródło chłodu, itp. Mają być zaprojektowane i wykonane tak, aby zabezpieczyć potrzeby tylko I etapu (z przewidzeniem przyszłościowej rozbudowy źródeł o II etap), czy też centrale mają być wykonane o parametrach zapewniających zasilanie I i II etapu (moce sumaryczne dla I i II etapu itp.).

Odpowiedź:

Projekt wykonawczy w zakresie instalacji należy wykonać łącznie dla etapu I i II. Realizację należy przewidzieć jedynie dla etapu I ale w takim zakresie, aby realizacja II etapu nie wymagała przeróbek w instalacjach.

Pytanie nr 5:

Prosimy o informację techn. odnośnie wind, m.in. ilu osobowe, prędkości, standard wyposażenia. Czy przewidziane są windy towarowe, ile? gdzie?



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Odpowiedź:

W I etapie „SMC” występują dwa rodzaje wind.

- Segmenty komunikacyjne A1, E1, H1 - windy osobowe – 3 sztuki:

- dźwigi elektryczne bez maszynowni*
- wymiary szybu - 200x200cm*
- wymiary kabiny – 135x145 cm*
- szerokość drzwi – 90cm*
- prędkość 1m/s*
- udźwig 800kg*

- Segmenty komunikacyjne D i G - Windy osobowo – towarowe – 2 sztuki

- dźwigi elektryczne bez maszynowni*
- wymiary szybu - 170x340cm*
- wymiary kabiny – 110x210 cm*
- szerokość drzwi – 90cm*
- prędkość 1m/s*
- udźwig 1000kg*

10/13

Pytanie nr 6:

Na jaką wysokość mają być układane płytki w łazienkach?

Odpowiedź:

Inwestor rezygnuje z płytek ceramicznych na ścianach sanitariatów, w zamian ściany należy wykończyć powłokami szpachlowo higienicznymi – łatwo zmywalnymi na całą wysokość pomieszczenia.

Wykończenie ścian – typ A

- Wykończenie ścian masą organicznie wiążaną np. StoLevell Deco w formie gotowej pasty o zwiększonej wytrzymałości mechanicznej,*
- Malowanie farbą poliuretanową (wysokiej odporności na obciążenia mechaniczne, na działanie środków dezynfekujących, właściwości odkażające, trudno zapalna. Odporność na szorowanie na mokro klasa 1 wg PN-EN 13 300) np. StoPuran Color – kolor biały.*

Pytanie nr 7:

Prosimy o określenie typu posadzki epoksydowej, czy jeden rodzaj we wszystkich pomieszczeniach opisanych – „posadzka epoksydowa:”

Odpowiedź:

Wykończenie podłogi – posadzka epoksydowa – laboratoria

- Posadzka przemysłowa wylewana z żywic epoksydowych lub poliuretanowa o wysokiej trwałości i podwyższonej odporności na promieniowanie UV, chemoodporną, wysokiej odporności na ścieranie, odporna na zarysowania podłoża, stosowana do posadzek obciążonych niewielkim ruchem kołowym (dewary i wózki na butle gazowe). Kolor popielaty TAL 7035.*

Preferuje się posadzkę poliuretanową np. StoPur BB 100 zagruntowaną np. StoPox GH 205.



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

- **Wykończenie podłogi – posadzka typu FLOTEX – Biblioteka + administracja.**
Trwała flokowana wykładzina podłogowa, o właściwościach antyalergicznym, przeciwbakteryjnym oraz antystatycznym oraz nieutrzymująca zapachu stęchlizny np. FLOTEX.

Pytanie nr 8:

Prosimy o zwrócenie się do Autorów projektów o udostępnienie rysunków w formacie dwg.

11/13

Odpowiedź:

Załączamy pliki w formacie DWG - rzuty kondygnacji. Innych rysunków w tym formacie nie posiadamy.

Pytanie nr 9:

Prosimy o informację czy pow. Wewnętrzne szacht (np. w osiach 2,9,K) będą dodatkowo wykańczane (tynk/malowanie/inne) czy pozostaną w stanie surowym?

Odpowiedź:

Pozostają w stanie surowym.

Pytanie nr 10:

Prosimy o udostępnienie dokumentów od dostawców mediów, o których jest mowa w opisie Projektu budowlanego _ Inżynieria Środowiska (str. 2 pkt. 1.0 podstawy opracowania)

- załącznik nr 1 – PWIK Warunki Odbioru Ścieków
- załącznik nr 2 – PWIK
- załącznik nr 3 PEC
- załącznik nr 4 – PEC
- załącznik nr 5 – Górnośląska Spółka Gazownictwa
- załącznik nr 6 Uzgodnienie terenu

Odpowiedź:

W załączeniu pliki z w/w dokumentami. Uwaga zgodnie ze specyfikacją należy wszystkie uzgodnienia zaktualizować w fazie projektowej.

Pytanie nr 11:

Decyzja Pozwolenia na budowę jest wydana z wyłączeniem przyłączy zlokalizowanych poza terenem będącym we władaniu Inwestora.

Prosimy o wskazanie zakresu sieci i przyłączy do wykonania. Czy sieć gazowa jest do wykonania przez GW, czy leży w gestii Gazowni?

Gdzie w Harmonogramie rzeczowo – finansowym należy ująć sieci i przyłącza (brak pozycji).

Odpowiedź:

- *Wszystkie przyłącza znajdują się na terenie będącym własnością Zamawiającego (łącznie z chodnikiem od ul. 75 Pułku Piechoty)*
- *Sieci i przyłącza należy zaprojektować i wykonać dla całości zadania (tj. etap I i II),*



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Powyższe wykonać w takim zakresie, aby podczas kontynuacji (II etap) nie dokonywać przeróbek sieci wykonanych dla I etapu.

- Należy przewidzieć wykonanie sieci przez GW, w trakcie uzgadniania dokumentacji z GSG sp. z o.o. w Zabrze ustalono, że istnieje możliwość /po dokonaniu analizy opłacalności/ wykonania sieci na koszt dostawcy gazu. W trakcie uzgadniania projektu wykonawczego należy tą kwestię ostatecznie uzgodnić z dostawcą gazu.

- Należy ująć w pkt. 4.4 harmonogramu

12/13

Pytanie nr 12:

Prosimy o wykaz pomieszczeń gdzie będą sufity podwieszane, a gdzie tynkowane. Opisy przegród poziomych podane na przekrojach kończą się na płycie żelbetonowej.

Pytanie nr 13:

Prosimy o informację jak w poszczególnych pomieszczeniach będą wykańczane ściany i sufity.

Odpowiedź na pytanie 12 i 13

- *Sufity podwieszane występują w częściach funkcji ogólnych, czyli S i P – Sale wykładowe – hole – biblioteka – sanitariaty.*

W strukturze laboratoryjnej sufity podwieszane występują w korytarzach komunikacyjnych, jako modułowe 60/60 np. typu ECOPHON Focus Dg – kolor biały.

- *W laboratoriach wykończenie sufitów bezpośrednio na warstwie rozszalowanej.*
- *Wykończenie sufitu – typ I*

Wykończenie masą organicznie wiążaną np. StoLevell Deco w formie gotowej pasty o zwiększonej wytrzymałości mechanicznej.

Malowanie farbą poliuretanową (wysokiej odporności na obciążenia mechaniczne, na działanie środków dezynfekujących, właściwości odkażające, trudno zapalna. Odporność na szorowanie na mokro klasa 1 wg PN-EN 13 300) np. StoPuran Color – kolor biały.

Pytanie nr 14:

Uprzejmie proszę o wyjaśnienie czy żądanie Zamawiającego umieszczone na stronie 12 SIWZ brzmiące:

„ a także dokumenty potwierdzające spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego”

Oznacza dołączenie do wykazu wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed wszczęciem postępowania robót budowlanych – zał. nr 1 d, dokumentów potwierdzających dobre wykonanie robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia.

Czy też to zdanie nie powinno w ogóle znaleźć się w treści Specyfikacji.



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Odpowiedź:

Zamawiający nie rozumie pytania Wykonawcy. Zapis w SIWZ brzmi:

„a także dokumenty potwierdzające spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego:

13/13

17. **Harmonogram** realizacji przedmiotu zamówienia zgodny z załączonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym, stanowiącym **załącznik nr 1f** do niniejszej SIWZ (Zamawiający dopuszcza odtworzenie tekstu formularza).”

Pełna informacja o „Wykazie wykonanych [...] robót budowlanych” oraz dokumentach, które mają być wraz z nim złożone, zawarta jest w cz. III pkt 13 SIWZ.

Uwaga!: WYJAŚNIENIA WPROWADZONE NINIEJSZYM PISMEM SĄ DLA WYKONAWCÓW WIAŻĄCE.

Sporządził:
Specjalista:

Krystyna Solak

Zatwierdził:
Przewodniczący Komisji
Przetargowej:

mgr Monika Klein