

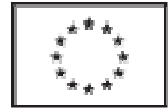


**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.
Pozytywna energia

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



UNIwersytet Śląski
Ul. Bankowa 12, 40- 007 KATOWICE
NIP 634-019-71-34; REGON 000001347

Katowice, dn. 10.02.2009 r.

UCZESTNICZY POSTĘPOWANIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr RU/RB/01/09 na „Budowę budynku Centrum Informacji Naukowej i Biblioteki Akademickiej Uniwersytetu Śląskiego i Akademii Ekonomicznej”, realizowanego w ramach Projektu wynikającego z umowy nr UDA-RPSL.06.01.00-00-001/08-00 współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO WSL 2007-2013, Priorytet nr VI „Zrównoważony rozwój miast” Działanie 6.1. Wzmacnianie regionalnych ośrodków wzrostu.

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące w/w postępowania. Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

Uprzejmie prosimy o zamieszczenie na stronie kompletu przedmiarów w jednym katalogu wraz z zestawieniem tych przedmiarów tak, by każdy oferent miał pewność, jaki jest zakres zamówienia. W zamieszczonej dokumentacji przedmiary są porzucane w różnych rozdziałach i pod różnymi nazwami oraz w różnych formatach. Prosimy o pozytywne rozpatrzenie prośby, gdyż umożliwiło bardziej rzetelne przygotowanie oferty bez pominięcia jakiegokolwiek zakresu.

Odpowiedź

Po doświadczeniach związanych z unieważnionym postępowaniem dla tego samego zadania obmiary robót zostały pogrupowane tematycznie aby uniknąć poszukiwań w różnych rozdziałach dokumentacji. Prosimy posilkować się szczegółowym spisem treści.

Pytanie nr 2:

Niektóre pozycje kosztorysowe nie mają podstaw wyceny. Prosimy o potwierdzenie, że pozycje, które nie posiadają podstaw wycenić należy w formie kalkulacji indywidualnej lub o umieszczenie przedmiarów z podstawami wyceny.

Odpowiedź:

Pozycje nie posiadające podstaw wyceny należy wycenić w formie kalkulacji indywidualnej.

Pytanie nr 3:

- Jeśli Zamawiający dysponuje przedmiarami w formacie programu kosztorysowego (RODOS, NORMA) prosimy o ich udostępnienie na stronie.
- Czy jest możliwość a jeżeli tak to proszę o udostępnienie przedmiarów w formie plików programu kosztorysowego w którym zostały wykonane przedmiary dla zadania „Budowa budynku Centrum Informacji Naukowej i Biblioteki Akademickiej Uniwersytetu Śląskiego i Akademii Ekonomicznej”

Odpowiedź:

Dysponujemy przedmiotami tylko w formacie PDF.

Pytanie nr 4:

Czy w przypadku występowania w przedmiotowym przetargu w formie konsorcjum wadium przetargowe w formie gwarancji ubezpieczeniowej może być wniesione przez jednego z członków konsorcjum, co wynikać będzie z treści pełnomocnictwa.

Odpowiedź:

*Z treści gwarancji zarówno **ubezpieczeniowej jak i bankowej musi wynikać, iż dotyczy ona wszystkich konsorcjantów**, bądź przez podanie nazwy konsorcjum bądź wskazanie konsorcjantów. Z praktyki Zamawiającego wynika, iż taki sposób sporządzenia gwarancji nie stanowi ani dla banków ani dla ubezpieczycieli problemu.,*

Pytanie nr 5:

Czy w § 1ust 2 w pkt. 2.1 mowa jest o dokumentacji wykonawczej, a odpowiednio w pkt. 2.2 o dokumentacji projektowej? Ponadto, czy obowiązuje taka hierarchia ważności dokumentów jak w tymże § ust. 2 wzoru umowy?

Odpowiedź:

W § 1ust 2 w pkt. 2.1 jest mowa o dokumentacji przetargowej i ofercie Wykonawcy. Ponadto, § 1ust 2 nie tworzy hierarchii dokumentów a zawiera katalog dokumentów i wymogów, według których Wykonawca ma wykonać przedmiot umowy.

Pytanie nr 6:

Pomiędzy zapisami § 2 ust. 3,6 i 7 zachodzi sprzeczność a jednocześnie niezgodność z ustawą prawo zamówień publicznych. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ) wniesione być na okres realizacji umowy (do końcowego odbioru inwestycji), a to wynika z pkt. XI.5 SIWZ oraz § 2 ust. 4 wzoru umowy, to całość tego zabezpieczenia winna być zwolniona lub zwrócona Generalnemu Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy (zmienić należałoby zatem brzmienie § 2 ust. 6 wzoru umowy).

Następnie skoro wymagane jest oddzielnie wniesienie zabezpieczenia służące do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi (§ 2 ust. 2 wzoru umowy), to należy zmienić zapis § 2 ust. 7 wzoru umowy, w ten sposób, że nie część kwoty zabezpieczenia, o której mowa w ust. 3, ale „Całość zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 3 zostanie zwolniona lub zwrócona Generalnemu Wykonawcy w ciągu 15 dni od daty upływu rękojmi”. Jednocześnie przyznajemy, że zapisy zawarte w § 2 ust. 6 i 7 wzoru umowy miałyby sens i byłyby zgodne z ustawą prawo zamówień publicznych w sytuacji, gdyby zostały wykreślone § 2 ust. 3 i 5 wzoru umowy (odnoszące się do zabezpieczenia służącego na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi), a jednocześnie Generalny Wykonawca miałby obowiązek wnieść jedno zabezpieczenie, które byłoby zwalniane w sposób określony w § 2 ust. 6 i 7 wzoru umowy – oczywiście wówczas w ust. 7 należałoby odnieść się do zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 a nie w ust. 3 wzoru umowy. W związku z powyższym prosimy o wprowadzenie odpowiednich korekt.

Odpowiedź:

*Zapisy § 2 dotyczące kwestii zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wyraźnie stanowią, iż Wykonawca wniesie zabezpieczenie, w wysokości **100%** wymaganej kwoty, na okres co najmniej realizacji umowy (wykonania inwestycji). Zamawiający dopuszcza wniesienie zabezpieczenia służącego do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi, w wysokości **30%** kwoty, o której mowa wyżej, na miesiąc przed terminem odbioru przedmiotu umowy, dając tym samym Wykonawcy wybór w sposobie wniesienia zabezpieczenia.*

Konsekwencją tego jest fakt (znajdujący odzwierciedlenie w zapisach wzoru umowy), iż zabezpieczenie wniesione w celu należytego wykonania przedmiotu umowy zostanie zwolnione lub zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy:

a) w **całości** – jeśli Wykonawca wniósł zabezpieczenie tylko na okres realizacji umowy a na miesiąc przed terminem odbioru przedmiotu umowy Wykonawca wniósł odrębnie zabezpieczenie na okres gwarancji i rękojmi

lub

b) w wysokości 70 % wartości zabezpieczenia, jeśli Wykonawca wniósł od razu zabezpieczenie na oba te okresy łącznie.

Jasno z tego wynika, iż **Zamawiający na okres gwarancji i rękojmi zatrzymuje tylko 30% wartości ogólnej kwoty zabezpieczenia.**

Część zabezpieczenia wniesionego tytułu gwarancji i rękojmi zwolniona lub zwrócona Wykonawcy w ciągu 15 dni od daty upływu terminu rękojmi.

W związku powyższym Zamawiający nie widzi potrzeby modyfikacji wzoru umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 7:

Ponieważ Zamawiający przewiduje dokonywanie bezpośrednio (przez Zamawiającego) płatność na rzecz podwykonawców (§ 3 ust. 7-9 wzoru umowy), a jednocześnie Generalny Wykonawca chciałby wprowadzić do umowy z podwykonawcami możliwość zatrzymania kaucji na zabezpieczenie roszczeń z tytułu należytego wykonania umowy oraz usuwanie wad w okresie rękojmi i gwarancji, czy Zamawiający wyraża na to zgodę i w jaki sposób miałyby to się odbywać?

Odpowiedź:

Nie leży w gestii Zamawiającego kształtowanie stosunku prawnego pomiędzy Generalnym Wykonawcą a podwykonawcą. **Zamawiający wymaga aby umowa z podwykonawcą zawierała postanowienia i informacje, o których mowa w pkt. I.4 SIWZ.** Pozostałe kwestie regulują strony danej umowy.

Pytanie nr 8:

Prosimy o informację o jakie „inne dokumenty, jeżeli są niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie” chodzi w § 6 ust. 4 pkt. 4.3 lit g wzoru umowy? Czy po stronie Generalnego Wykonawcy miałyby leżeć np. obowiązek uzyskania świadectwa energetycznego, która jest niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie?.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić wszystkie wymagane prawem na dzień występowania o pozwolenie na użytkowanie, dokumenty.

Zgodnie z dzisiejszym stanem prawnym są to:

- projekty powykonawcze jeżeli nastąpiły zmiany w stosunku do dokumentacji pierwotnej,
- protokoły pomiarów elektrycznych;
- protokoły przeglądu kominarskiego;
- protokół z badania wody pitnej;
- protokoły z badania ciśnienia i wydajności wypływu wody w instalacji gaśniczej;
- protokoły kontrolne Państwowej Straży Pożarnej, Państwowej Inspekcji Pracy, Państwowej Inspekcji Sanitarnej;
- wszystkie świadectwa i atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie zastosowanych materiałów;
- świadectwo energetyczne;

Koszty uzyskania świadectwa energetycznego należy w kalkulować w koszty oferty.

Pytanie 9:

W § 9 ust. 5 pkt 5.1 wzoru umowy w naszej ocenie należałoby dokonać drobnej korekty, tj. na końcu zamiast „... i może odstąpić od umowy w części związanej merytorycznie i finansowo ze stwierdzoną wadą” należałoby zapisać „... **lub** może odstąpić od umowy w części związanej

merytorycznie i finansowo ze stwierdzoną wadą”, a to z uwagi na zapisy zawarte w tymże punkcie, które pozwalają Zamawiającemu na zastępcze usunięcie wady na koszt Generalnego Wykonawcy. Zamawiający powinien alternatywnie móc skorzystać z możliwości ustalonych w omawianym punkcie a nie łącznie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe zmiany.

Pytanie nr 10:

W § 12 wzoru umowy, w którym mowa jest o odstąpieniu od umowy brak jest zapisów regulujących kwestie rozliczenia Stron w przypadku odstąpienia od umowy. Czy Zamawiający może wprowadzić odpowiednie zapisy, które regulowałyby powyższą kwestię?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia zapisy § 12 wzoru umowy w sposób następujący:

§ 12

- „3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.*
- 4. Oświadczenia o odstąpieniu od umowy, winny być pod rygorem nieważności składane na piśmie, za potwierdzeniem strony przeciwnej, ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca, w którym zostaną złożone.*
- 5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Generalny Wykonawca ma prawo żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy*

Pytanie nr 11:

Prosimy o podanie procedury w jaki sposób wykonawca ma uzyskać pisemną zgodę Projektanta dot. Zamiennek tzn. będzie się bezpośrednio kontaktował z Projektantem (prosimy o podanie osoby kontaktowej wraz z nr tel.) czy za pośrednictwem Zamawiającego (prosimy o sprecyzowanie w jaki sposób).

Pytanie nr 12:

Wnosimy o wykreślenie pkt. III ppkt 19 SIWZ, lub potwierdzenie, że zastosowanie zamienników jest dopuszczalne po uzyskaniu zgody Zamawiającego na zastosowanie proponowanych przez Wykonawcę zamienników. Przy czym procedura ta będzie prowadzona zgodnie z pkt. VI ppkt. 5 SIWZ tj . „Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ faksem. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, a także zamieści na stronie internetowej.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia zapisy pkt. III.19 SIWZ w sposób następujący:

„19. Propozycja zamiany materiałów lub rozwiązań projektowych musi być przedstawiona Zamawiającemu w formie zapytania do treści SIWZ. Zamawiający wystąpi o opinię do projektanta. Po akceptacji zmian przez projektanta Zamawiający postąpi zgodnie z zapisami pkt. VI. 5 SIWZ. Propozycja zamiany rozwiązania projektowego musi posiadać nowe rozwiązania projektowe celem oceny prawidłowości rozwiązania.”

Pytanie nr 13:

Proszę o podanie procedury korygowania ewentualnych rozbieżności pomiędzy ilościami podanymi w przedmiarze inwestorskim a ilościami wyliczonymi samodzielnie przez wykonawcę na podstawie dokumentacji.

Odpowiedź:

Ewentualne korekty ilościowe pomiędzy przedmiarami inwestorskimi a ilościami wyliczonymi samodzielnie przez Wykonawcę (na podstawie dokumentacji) należy przedstawić Zamawiającemu w formie zapytania do treści SIWZ w celu uzyskania akceptacji. Wszelkie samodzielne zmiany w tym zakresie zamieszczone w ofercie Wykonawcy będą traktowane jako niezgodność z SIWZ.

Pytanie nr 14:

Dotyczy sposobu prezentacji Kosztorysu Ofertowego (pkt. III.18 SIWZ). Sposób prezentacji przedmiarów dołączonych przez Zamawiającego do dokumentacji przetargowej wymaga – w przypadku wykonywania kosztorysów metodą szczegółową – bardzo dużego i naszym zdaniem całkowicie zbędnego nakładu czasu. Proponujemy dopuszczenie wykonania kalkulacji ofertowej np. za pomocą arkusza kalkulacyjnego.

W związku z tym prosimy o potwierdzenie, że z punktu widzenia spełnienia warunków podanych w SIWZ wystarczające będzie zamieszczenie:

- kosztorysu w formie uproszczonej zawierającej minimum: Nr pozycji kosztorysowej zgodny z numeracją zawartą w przedmiarach Zamawiającego, opis pozycji zgodny z opisem podanym przez Zamawiającego, jednostkę ilości robót, ilość robót, cenę jednostkową robót uwzględniającą wszystkie nakłady niezbędne do wykonania robót oraz wartość robót.
- listy materiałów niezbędnych do wykonania robót z podaniem cen jednostkowych materiałów
- tabeli elementów scalonych z pokazaniem sumarycznego zestawienia wartości robót określonych przedmiarami
- osobne podanie parametrów do kosztorysowania metoda szczegółową (cena 1 roboczogodziny, procentowe narzuty kosztów pośrednich Kp i zysku Z).

Odpowiedź:

Wystarczające będzie zamieszczenie:

- *kosztorysu w formie uproszczonej zawierającej minimum: Nr pozycji kosztorysowej zgodny z numeracją zawartą w przedmiarach Zamawiającego, opis pozycji zgodny z opisem podanym przez Zamawiającego, jednostkę ilości robót, ilość robót, cenę jednostkową robót uwzględniającą wszystkie nakłady niezbędne do wykonania robót oraz wartość robót.*
- *listy materiałów niezbędnych do wykonania robót z podaniem cen jednostkowych materiałów*
- *tabeli elementów scalonych z pokazaniem sumarycznego zestawienia wartości robót określonych przedmiarami*
- *osobne podanie parametrów do kosztorysowania metoda szczegółową (cena 1 roboczogodziny, procentowe narzuty kosztów pośrednich Kp i zysku Z).*

Pytanie nr 15:

Zgodnie z § 6 ust. 4 pkt 4.1 wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ) przed odbiorem końcowym przez Zamawiającego, Generalny Wykonawca ma uzyskać zaświadczenia odpowiednich służb (wymagane ustawą prawo budowlane), przy czym zgodnie z ww. ustawą to na inwestorach ciąży obowiązek zawiadomienia służb zewnętrznych o zakończeniu budowy obiektu budowlanego i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania (art. 56 ust. 1 ustawy prawo budowlane). Czy zatem:

- Zamawiający udzieli Generalnemu Wykonawcy pełnomocnictwa do reprezentowania go w ww. zakresie?, oraz

Nawiązując do powyższego, aby móc zawiadomić służby zewnętrzne o zakończeniu budowy należy dołączyć oświadczenie kierownika budowy (zgodne z art. 57 ust. 1 pkt 2) lit. a) ustawy prawo budowlane), które to oświadczenie winno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego. Zamawiający (zgodnie ze wzorem Umowy - § 6 ust. 4.2 i nast.) chce przystąpić do odbioru dopiero po odbiorach przez służby zewnętrzne.

- Czy Zamawiający zatem zmieni zapisy umowne, w których zostanie wprowadzony zapis o konieczności potwierdzenia zakończenia robót przez inspektora nadzoru inwestorskiego w określonym terminie od zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego przez Generalnego Wykonawcę, ale oczywiście przed odbiorami przez służby zewnętrzne?

Odpowiedź:

*a/ Zamawiający udzieli Generalnemu Wykonawcy pełnomocnictw w w/w sprawach;
b/ Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego przed odbiorami służb zewnętrznych;
c/ Biorąc pod uwagę odpowiedź „b” nie ma takiej możliwości.*

Część budowlana

Pytanie nr 16:

Prosimy o zamieszczenie dokumentacji geologicznej na stronie internetowej.

Odpowiedź:

Dokumentacja geologiczna jest dokumentem inwestora, nie mamy możliwości umieszczenia jej na stronie internetowej. Jest do wglądu u zamawiającego – kontakt inż. Stefan Mucha tel. 032- 359-2097.

Pytanie nr 17:

Prosimy o udostępnienie dokumentów formalno-prawnych tj. Warunków Zagospodarowania, Pozwolenia na budowę, Pozwolenia na roboty rozbiórkowe, Warunki przyłączenia na czas budowy. Ponadto prosimy o informację czy Zamawiający przekazując plac budowy przekaze również punkty poboru wody, energii oraz miejsce zrzutów ścieków na czas budowy. Jeśli nie to prosimy o udostępnienie warunków poboru mediów na czas budowy.

Odpowiedź:

*Dokumenty formalno – prawne nie są dokumentami niezbędnymi do opracowania oferty, Wykonawcy mogą się z nimi zapoznać w siedzibie Zamawiającego, kontakt jak w odpowiedzi do pyt. 16.
Zamawiający przekazując plac budowy wskaże punkty poboru energii elektrycznej, poboru wody i zrzutu ścieków na czas budowy, do obowiązków Wykonawcy należeć będzie zawarcie umów z dostawcami mediów.*

Pytanie nr 18:

W przedmiarze robót dział 2.14 zamieszczono poz. Nr 2.14.1, 2.14.2 oraz dwie pozycje o takich samych numerach 2.3.5.5. Prosimy o sprecyzowanie numeracji.

Odpowiedź:

Numerzy poz. 2.14.1 i 2.14.2 są numerami prawidłowymi, natomiast wprowadza się korektę numerów dla poz. :
- jest 2.3.5.5 powinno być 2.14.3
- jest 2.3.5.5 powinno być 2.14.4

Pytanie nr 19:

Czy Zamawiający dopuszcza zastąpienie zaprojektowanych pali Atlas innymi palami wierconymi (wykonywanymi bezwstrząsowo) o nośnościach analogicznych do zaprojektowanych pali Atlas.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zastąpienia projektowanych pali Atlas innymi palami z grupy CFA. Oprócz tego, że pale Atlas wykonywane są bezwstrząsowo istotne jest to, że wykonywane są bez wydobywania urobku na powierzchnię, czego nie zapewniają inne pale CFA.

Pytanie nr 20:

Jak rozliczane będą ewentualne roboty dodatkowe, jeżeli badania gruntowe przeprowadzone po wyburzeniu płyty dennej lodowiska wykażą gorsze warunki gruntowe od założonych i konieczne będzie wykonanie pali dłuższych niż 12 mb.

Pytanie nr 21:

W §5 ust. 5 projektu Umowy mowa jest o robotach dodatkowych (**innych niż występujące w kosztorysie ofertowym** lub o ilościach większych niż w kosztorysie ofertowym). W §5 ust. 7 podano sposób określania wynagrodzenia za dodatkowe ilości robót występujących w kosztorysie ofertowym (przy zastosowaniu cen jednostkowych zamieszczonych w kosztorysie ofertowym). Jak będzie ustalone wynagrodzenie w przypadku konieczności wykonania robót **innych niż umieszczone w kosztorysie ofertowym**, tzn. robót dla których w kosztorysie ofertowym nie znajdzie się cen jednostkowych.

Odpowiedź:

Ewentualne roboty dodatkowe w tym wynikające z badań gruntowych po wyburzeniu płyty dennej lodowiska zostaną ustalone w protokole robót dodatkowych który będzie podstawą do ich wyceny. Wycena robót dodatkowych musi być wykonana na podstawie składników cenotwórczych użytych do sporządzenia oferty podstawowej (tj. r-g, KP, KZ, zysk), z uwzględnieniem zasad wykonania i rozliczania robót dodatkowych zawartych we Wzorze umowy § 5 ust. 5,6 i 7.

Pytanie nr 22:

Prosimy o podanie długości zbrojenia pali.

Odpowiedź:

Typowe zbrojenie pala Atlas ,810/560 mm:

- zbrojenie wewnętrzne: podłużne 6#20 (stal 34GS) na całej długości pala wprowadzone 50 cm w podporę palową, uzwojenie ,8 (stal St3S), skok uzwojenia 200 mm, średnica uzwojenia ,=140 mm, pręty podłużne usytuowane na zewnątrz uzwojenia,

- dodatkowe zbrojenie zewnętrzne: podłużne 6#16 (stal 34GS) o długości L=250 cm wprowadzone 50 cm w podporę palową, uzwojenie ,8 (stal St3S), skok uzwojenia 200 mm, średnica uzwojenia ,=440 mm pręty podłużne usytuowane wewnątrz uzwojenia,

- zbrojenie wewnętrzne należy wprowadzić przez umieszczenie go we wnętrzu rdzenia maszyny wkręcającej, a dodatkowe zbrojenie zewnętrzne przez zagłębienie (wibrowanie) w świeżo zabetonowany pal.

Pytanie nr 23:

Czy dostępny jest projekt próbnych obciążeń pali, który zgodnie z zapisem z PN-83/B-02482 „Nośność pali fundamentów palowych” powinien być częścią składową projektu palowania. Jeśli nie prosimy o lokalizację pali próbnych i kotwiących.

Odpowiedź:

Konieczne jest wykonanie 4 próbnych obciążeń pali z początkiem robót palowych, co zostało podane w specyfikacji technicznej. Konieczne jest również wykonanie projektu technologicznego palowania, który opracowuje wykonawca pali z uwzględnieniem swoich możliwości technicznych w porozumieniu z projektantami konstrukcji. Firmy wykonawcze postępują się własnymi rozwiązaniami w zakresie obciążania pali próbnych.

Pytanie nr 24:

Czy osoba która była kierownikiem II etapu obiektu o wartości 43 mln PLN na budowie II etapowej, której łączna wartość (I i II etapu) przekraczała 50 mln PLN spełni warunek postawiony w SIWZ pkt. III pakt 5 ust. 5.1. dla kierownika budowy.

Odpowiedź:

W/w osoba nie spełni warunku postanowionego w SIWZ.

Pytanie nr 25:

Na podstawie ogłoszonej w dniu 19.01.2009r. informacji o ogłoszeniu ww postępowania zwracamy się z prośbą o umieszczenie przedmiarów z zakresu architektury i konstrukcji, których w zamieszczonej przez Państwa dokumentacji na stronie internetowej brakuje.

Odpowiedź:

Na stronie internetowej Zamawiającego nie brakuje przedmiarów z zakresu architektury i konstrukcji.

Pytanie nr 26:

W punkcie 2.2.5. Ogólnej Specyfikacji Technicznej jest mowa o zapewnieniu dla Inwestora zaplecza biurowego, wraz z umeblowaniem i wyposażeniem komputerowym. Prosimy o określenie wielkości zaplecza biurowego Inwestora (podanie m²), oraz podanie listy rodzaju i ilości mebli i sprzętu biurowego (komputery, drukarki, faxy, telefony itp.)

Odpowiedź:

Proszę uważnie przeczytać zapis, we wskazanym punkcie jest mowa o zapleczu przeznaczonym dla Wykonawcy i jego pracowników a nie dla Inwestora. Dla inwestora należy zabezpieczyć kaski i ewentualnie buty gumowe. W związku z powyższym, wyposażenie zaplecza jest w gestii Wykonawcy.

Pytanie nr 27:

Prosimy o zamieszczenie brakujących rysunków dot. Robót wyburzeniowych lodowiska Torkat w Katowicach, nr B-01, B-02.

Odpowiedź:

W związku tym, że część obiektów znajdująca się w opisie robót wyburzeniowych została już rozebrana wprowadza się nową wersję dotyczącą tych robót – w załączeniu.

Pytanie nr 28:

Specyfikacje techniczne dot. robót wykończeniowych nie podają parametrów technicznych i standardów: wykładzin rulonowych PCV, płytek gresowych na podłogach pomieszczeń piwnicy (specyfikacja podaje tylko standard płytek w toaletach).

Odpowiedź:

Wykładziny PCV użyte w projekcie powinny posiadać następujące parametry:

- wykładziny homogeniczne, jednorodne w strukturze i wzorze przez całą grubość;
- grubość 2mm;
- odporność na ścieranie grupa P;
- trudnozapalne;
- wzór bezkierunkowy (marmurkowy) np. Polyflor Prestige

Klej na bazie żywicy syntetycznych, bez rozpuszczalników.

Płytki gresowe użyte w projekcie w pomieszczeniach piwnicy powinny posiadać następujące parametry:

- barwa: matowe, szare;
- wielkość płytek: kwadratowe, 30x30cm lub 45x45cm
- nasiąkliwość po wypaleniu nie mniej niż 2,5%
- wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 25,0 MPa
- twardość wg skali Mahsa - 8
- ścieralność V klasa ścieralności
- kwasoodporność nie mniej niż 98%
- ługoodporność nie mniej niż 90%
- przy wejściach wykonane jako antypoślizgowe.
- Dopuszczalne odchyłki wymiarowe:

długość i szerokość: 1,5 mm
grubość: 0,5 mm
krzywizna: 1,0 mm

- Materiały pomocnicze

Do mocowania płytek stosować klej.

Fugi o szerokości maksymalnej 5mm w kolorze płytek

W pomieszczeniach mokrych podłoże betonowe należy zabezpieczyć folią w płynie oraz preparatem gruntującym. W pozostałych pomieszczeniach należy użyć jedynie gruntu np.: Inter-Grunt firmy Nowa Dolina Nidy.

Płytki przed dokonaniem zamówienia przedstawić wraz próbkami do aprobaty projektantów.

Pytanie nr 29:

Roboty instalacyjne elektryczne

W udostępnionej dokumentacji w części V „System Automatyki Wentylacji” brak dużej liczby rysunków. Brak rys. nr: 1001, 1002, 1003, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1102, 1105, 1108, 1111, 1114, 1117, 1120, 1201, 1202, 1203, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1227, 1228, 1229, 1230, 1301, 1302, 1303, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1318, 1401, 1402, 1403, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1419. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Uzupełniamy na stronie internetowej następujące rysunki :

1001, 1002, 1003, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1102, 1105, 1108, 1111, 1114, 1117, 1120, 1201, 1202, 1203, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1227, 1228, 1229, 1230, 1301, 1302, 1303, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1318, 1401, 1402, 1403, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1419.

Pytanie nr 30:

W udostępnionej dokumentacji w części V „System integracji i monitoringu technicznego” umieszczono tylko jeden rysunek: nr 1534. Pozostałych brak. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Uzupełniamy na stronie internetowej wszystkie rysunki z rozdziału System integracji i monitoringu technicznego”.

Uwaga! WYJAŚNIENIA WPROWADZONE NINIEJSZYM PISMEM SĄ DLA WYKONAWCÓW WIĄŻĄCE.

Sporządził:
Specjalista:

Krystyna Solak

Zatwierdził:
Przewodniczący Komisji Przetargowej:

mgr Monika Klein