

Chorzów, 30/05/2008

Prezydent Miasta Chorzów

41-500 Chorzów
ul. Rynek 1

Nr rejestru organu AB.1.LJ.73530-123/08-7

DECYZJA NR 171

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4, art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 03.04.2008

Wnioskodawca:

Uniwersytet Śląski w Katowicach 40-007 Katowice ul. Bankowa 12

Inwestor:

Uniwersytet Śląski w Katowicach 40-007 Katowice ul. Bankowa 12

Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę I etapu Śląskiego Międzyuczelnianego Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych przy ul. 75-go Pułku Piechoty w Chorzowie, z wyłączeniem przyłączy zlokalizowanych poza terenem będącym we władaniu inwestora

Adres obiektu:

CHORZÓW, ul. 75-go Pułku Piechoty

Działka geodezyjna:

Obręb: 0004 Arkusz mapy: 85 Działka: 1/6

Rodzaj obiektu w oparciu o Polską Klasyfikację Obiektów Budowlanych: - symbol PKOB 1263 Budynki szkół i instytucji badawczych

Rodzaj obiektu w oparciu o Prawo Budowlane: Budynek

Kategoria obiektu dla celów obowiązkowej kontroli: IX, współczynnik kategorii obiektu: 4, współczynnik wielkości obiektu: 2,5

Autorzy projektu:

mgr inż. architektury Gurawski Jerzy, specjalność architektonicznej, zakres projektowanie, nr uprawnień budowlanych 77/65, wpis na listę członków izby samorządu zawodowego architektów, okręg Wielkopolski, nr ewidencyjny WP-0060.

inżynier architekt Skupniewicz Zygmunt, specjalność architektonicznej, zakres kierowanie, projektowanie, nr uprawnień budowlanych 1845/61, wpis na listę członków izby samorządu zawodowego architektów, okręg Wielkopolska, nr ewidencyjny WP-0203.

mmgr inż. budownictwa Tasarek Jacek, specjalność konstrukcyjno - budowlanej, zakres projektowanie, nr uprawnień budowlanych 684/87/Pw, wpis na listę członków izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa, okręg Wielkopolska, nr ewidencyjny WKP/BO/5203/01.

mgr inż. budownictwa Frasunkiewicz - Puchalska Janina, specjalność konstrukcyjno - budowlanej, zakres projektowanie, nr uprawnień budowlanych 590/87/Pw, wpis na listę członków izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa, okręg Wielkopolska, nr ewidencyjny WKP/BO/1019/01.

Realizacja inwestycji z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi w budownictwie
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy
3. Terminy rozbiórki:
 - terminy rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania - nie dotyczy
 - terminy rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych - nie dotyczy
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie
 - Inwestor ma obowiązek ustanowienia kierownika budowy
 - Nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego(Na podstawie art.19 ust.1 ustawy Prawo Budowlane oraz art.2 ust.1 pkt 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r (Dz.U. Nr 138 poz.1554) w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego: budynek i budowla wymagająca uwzględnienia ruchów podłoża, w tym spowodowanych wpływem eksploatacji górniczej)
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie art.55 Ustawy Prawo Budowlane
6. Kierownik budowy (robót) jest:
 - zobowiązany prowadzić dziennik budowy
 - zobowiązany umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną
 - zobowiązany umieścić ogłoszenie dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
7. W przypadku kolizji inwestycji z zielenią wysoką lub niską inwestor przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest do uzyskania zgody Wydziału Środowiska Naturalnego na wycinkę lub przesadzenie drzew lub krzewów

UZASADNIENIE

Projekt budowlany jest zgodny z:

- z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

zmianą miejscowego perspektywicznego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Chorzowa w rejonie ulic Gwareckiej, Śląskiej, 75 Pułku Piechoty i Nomiaraki zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej w Chorzowie z dnia 10 czerwca 1998 r., Nr LXI/571/98 (Dz.Urz.Woj.Katowickiego z dnia 30 listopada 1998 r., Nr 35, poz. 565)

Projekt budowlany:

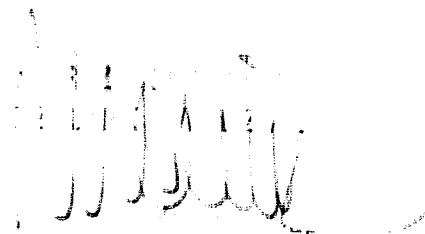
- jest kompletny
- posiada wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia
- zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- zawiera zaświadczenia, o przynależności do izb zawodowych
- został wykonany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem o przynależności do izby zawodowej
- został sprawdzony przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień jego sprawdzenia zaświadczeniem o przynależności do izby zawodowej

Decyzja uwzględnia w całości żądania stron

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Chorzowa w terminie 14 dni jej doręczenia.

Załączniki do decyzji:

Projekt budowlany, 2 egzemplarz(e)



Należna opłata skarbowa 0 zł na podstawie: Art.4 Załącznik Cz. III Wydane zezwolenia pkt.2 kol.4
Ustawy z dnia 16 listopada 2006 o opłacie skarbowej (Dz.U. z dnia 8 grudnia 2006)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Opracował:
L.Jakubczyk tel. (032) 2411261 w.469

Otrzymują (za zwrotnym dowodem doręczenia):

- ① Uniwersytet Śląski w Katowicach 40-007 Katowice ul. Bankowa 12
2. Miejski Zarząd Ulic i Mostów 41-500 Chorzów ul. Katowicka 105
3. Wydział Geodezji w miejsku

Do wiadomości (za zwrotnym dowodem doręczenia):

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego 41-500 Chorzów ul. Rynek 1
2. AB