

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą:  
**„Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę budynku Wydziału Filologicznego  
Uniwersytetu Śląskiego przy placu Sejmu Śląskiego 1 w Katowicach wraz z uzyskaniem  
ostatecznego pozwolenia na budowę/rozbudowę oraz pełnienie nadzoru autorskiego”**  
**nr sprawy DZP.381.55.2012.UG**

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące w/w postępowania. Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (zwaną dalej także uPzp), Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert. Zgodnie z ust. 2 przedmiotowego artykułu treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie. Wobec powyższego Zamawiający udziela następujących wyjaśnień.

**PYTANIE 1 Wykonawcy:**

Czy Zamawiający posiada i udostępni dokumentację archiwalną budynku – pytanie dotyczy zakresu koniecznej do przeprowadzenia inwentaryzacji. Do pozwolenia na budowę oraz rozstrzygnięć ppoz będzie należało przedstawić pełny rzut budynku i jego przekroje, a nie wybrane fragmenty.

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego:**

Zamawiający nie posiada dokumentacji archiwalnej budynku.

**PYTANIE 2 Wykonawcy:**

Czy projekty branżowe instalacji dotyczą wskazanych do przebudowy fragmentów czy całego budynku, np. rozbudowa istniejącej sieci logicznej w całym budynku czy w pomieszczeniach wskazanych do opracowania.

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego:**

Projekty branżowe instalacji dotyczą całego budynku.

**PYTANIE 3 Wykonawcy:**

Proszę o potwierdzenie, że kolorystyka dotyczy wyłącznie fragmentów budynku wskazanych do opracowania.

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego:**

Kolorystyka dotyczy wyłącznie fragmentów budynku wskazanych do opracowania.

**PYTANIE 4 Wykonawcy:**

Co Zamawiający rozumie pod pojęciem „modernizacji” np. korytarzy, sal wykładowych, klatki schodowej, przebudowy suterenu?

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego:**

Pod pojęciem „modernizacja” korytarzy, klatek schodowych, trzech sal wykładowych rozumiany jest następujący zakres robót: wymiana instalacji elektrycznych i oświetlenia z projektem, wymiana posadzek, okładzin schodów (klatki schodowe), stolarki drzwiowej, podwieszenie sufitów (korytarze, sale wykładowe), roboty malarskie, bez wymiany okien (wymienione w całym obiekcie).

**PYTANIE 5 Wykonawcy:**

Czy Zamawiający posiada decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego? Teren nie jest obecnie objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego:**

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w Wydziale Budownictwa Urzędu Miasta Katowice wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego.

**PYTANIE 6 Wykonawcy:**

Modernizacja korytarzy czy to jest podniesienie standardu, wymiana okien, czy inne prace?

**PYTANIE 7 Wykonawcy:**

Modernizacja sal wykładowych, czy to jest podniesienie standardu, wymiana okien, czy inne prace?

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego na pytania nr 6 i 7:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 4.

**PYTANIE 8 Wykonawcy:**

Czy do modernizacji wchodzi projekt wymiany instalacji elektrycznych i sanitarnych?

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego:**

Do modernizacji wchodzi projekt wymiany instalacji elektrycznych.

**PYTANIE 9 Wykonawcy:**

Dane do wyceny podane przez Zamawiającego to powierzchnia obejmująca projektowanie użytkowa 8 695 m<sup>2</sup>, całkowita 11 083m<sup>2</sup> – dla takiej powierzchni należy wykonać inwentaryzację i ekspertyzę ppoż. Czy Zamawiający posiada jakąś dokumentację budowlaną dla tego budynku?

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego:**

Inwentaryzację i ekspertyzę ppoż należy wykonać dla całej powierzchni budynku. Odnośnie drugiego członu pytania – patrz odpowiedź na pytanie nr 1.

**PYTANIE 10 Wykonawcy:**

Ze względu na dużą powierzchnię (i duży procentowy udział w całości) korytarzy i klatek schodowych przewidzianych do modernizacji (i wpływających na wycenę) proszę o sprecyzowanie zakresu tej modernizacji dla poszczególnych branż:

- architektury,
- konstrukcji,
- instalacji elektrycznych,
- inne wymagania.

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 4.

**PYTANIE 11 Wykonawcy:**

Jaki zakres modernizacji przewidzieć dla sal wykładowych?

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 4.

**PYTANIE 12 Wykonawcy:**

Czy w zakresie tej modernizacji należy przewidzieć projekty instalacji audiowizualnych?

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego:**

W zakresie „modernizacji” sal wykładowych nie należy przewidywać projektu instalacji audiowizualnych.

**PYTANIE 13 Wykonawcy:**

Czy wentylacja nawiewno-wywiewna ma obejmować jeszcze jakieś pomieszczenia poza salą dydaktyczną przekształconą z bufetu – jeżeli tak, to proszę o wyszczególnienie wszystkich pomieszczeń, dla których trzeba przewidzieć wentylację mechaniczną.

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego:**

Wentylacja nawiewno – wywiewna obejmować będzie tylko salę dydaktyczną.

**PYTANIE 14 Wykonawcy:**

Czy należy przewidzieć projekt doprowadzenia ciepła do nagrzewnic central wentylacyjnych?

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego:**

Należy przewidzieć projekt doprowadzenia ciepła do nagrzewnic central wentylacyjnych.

**PYTANIE 15 Wykonawcy:**

Jaki zakres prac związanych z ingerencją w konstrukcję budynku i wymagających udziału konstruktora przewiduje Zamawiający?

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego:**

Zakres prac związanych z ingerencją w konstrukcję budynku: poszerzenie otworów drzwiowych w ścianach nośnych, nowe otwory drzwiowe oraz przebicia dla przewodów wentylacji w ścianach nośnych, przebicia przez żelbetowe stropy dla przewodów wentylacji.

**PYTANIE 16 Wykonawcy:**

Należy przewidzieć rozbudowę sieci logicznej łącznie z siecią dedykowaną – dla wyszczególnionych sal wykładowych czy dla większej ilości pomieszczeń?

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego:**

Należy przewidzieć rozbudowę sieci logicznej, łącznie z siecią dedykowaną dla pomieszczeń w całym obiekcie.

**PYTANIE 17 Wykonawcy:**

Czy zakres opracowania sieci logicznej polega na zaprojektowaniu okablowania strukturalnego? Jeżeli tak, to czy ma to być okablowanie pasywne czy aktywne?

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego:**

Należy zaprojektować okablowanie strukturalne min. kat. 5e, zawierające zarówno elementy aktywne jak i pasywne.

**PYTANIE 18 Wykonawcy:**

Czy projekt sieci dedykowanej dotyczy zasilania komputerów?

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego:**

Projekt sieci dedykowanej dotyczy zasilania komputerów i urządzeń peryferyjnych.

**PYTANIE 19 Wykonawcy:**

Czy należy przewidzieć potrzebę wymiany głównych tablic zasilających, czy zastosować dodatkowe niezbędne tablice zasilające, a istniejące pozostawić bez zmian?

**ODPOWIEDŹ Zamawiającego:**

Należy zaprojektować dodatkowe niezbędne tablice rozdzielczo – zabezpieczające.

**Zamawiający informuje ponadto, iż na podstawie art. 38 ust. 4 Ustawy, w związku z dużą ilością pytań do treści SIWZ i obowiązkiem udzielenia odpowiedzi na nie, dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób:**

**I. Rozdział VI ust. 1 SIWZ otrzymuje brzmienie:**

1. Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w Dziale Zamówień Publicznych Uniwersytetu Śląskiego, Katowice ul. Bankowa 12, pok. 69 III p., w terminie do dnia **08.02.2013 r.** do godz. **12:30**
2. Wykonawcy związani będą złożoną ofertą przez okres **30** dni od daty zakończenia terminu składania ofert, tj. do dnia **09.03.2013 r.** włącznie.

**II. Rozdział VIII ust. 1 SIWZ otrzymuje brzmienie:**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **08.02.2013 r.** o godz. **13:00** w Dziale Zamówień Publicznych Uniwersytetu Śląskiego Katowice, ul. Bankowa 12, pok. nr 61 III p.

**Jednocześnie Zamawiający informuje, iż Budynek Wydziału Filologicznego Uniwersytetu Śląskiego przy Placu Sejmu Śląskiego 1 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków.**

**Uwaga! POWYŻSZE WYJAŚNIENIA I ZMIANY SĄ DLA WYKONAWCÓW WIĄŻĄCE I NALEŻY JE UWZGLĘDNIĆ PRZY SPORZĄDZANIU OFERTY.**

Z-ca Przewodniczącego Komisji Przetargowej:

mgr Ewa Słowik

Przewodniczący Komisji Przetargowej:

mgr Aneta Szturc-Krawczyk