



UNIWERSYTET ŚLĄSKI W KATOWICACH
DZIAŁ INWESTYCJI I INFRASTRUKTURY BUDOWLANEJ
SEKCJA INWESTYCJI
ul. Bankowa 14, 40-007 Katowice
tel. (32) 359 14 08, (32) 359 21 18

Katowice, 24 listopada 2014 r.

Uczestnicy postępowania
Nr 13/AI/4.8/UG/2014

Dotyczy: zadania inwestycyjnego pn. „*Opracowanie inwentaryzacji budowlanej (architektonicznej) budynku Wydziału Matematyki, Fizyki i Chemii Uniwersytetu Śląskiego, zlokalizowanego przy ul. Bankowej 14 w Katowicach*”.

W związku z otrzymanymi pytaniami do treści Ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia jakie wpłynęły do Zamawiającego w przedmiotowym postępowaniu Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1:

Z uwagi, iż obiekt objęty opracowaniem składa się z pięciu niezależnych budynków połączonych łącznikami, nie można całości traktować jako jednego budynku, w związku z powyższym wnosimy o doprecyzowanie w pkt. 5 ppkt. 1 zapytania ofertowego tj. warunków udziału w postępowaniu, w zakresie "co najmniej jednej dokumentacji inwentaryzacyjnej, dotyczącej budynków o łącznej powierzchni użytkowej min. 12 000m².

Odpowiedź:

Budynek przy ul. Bankowej 14 jest jednym budynkiem. Zamawiający wymaga wykazania co najmniej jednej dokumentacji inwentaryzacyjnej, dotyczącej budynku o łącznej powierzchni użytkowej min. 12000 m².

Pytanie 2:

Jaką szacunkową kwotę przeznaczył Zamawiający na realizację dokumentacji?

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia informacji o wartości szacunkowej zamówienia.

Pytanie 3:

Czy do wykonania inwentaryzacji niezbędny jest tachimetr?

Odpowiedź:

Do wykonania inwentaryzacji niezbędny jest tachimetr.

Pytanie 4:

Czy zamawiający wymaga wykonania pomiarów z dokładnością do milimetra?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga wykonania pomiarów z dokładnością do milimetra.

Pytanie 5:

Czy wymagane jest wykonanie mapy geodezyjnej z naniesionym zagospodarowaniem terenu wykonanej przez geodetę?



UNIWERSYTET ŚLĄSKI W KATOWICACH

DZIAŁ INWESTYCJI I INFRASTRUKTURY BUDOWLANEJ

SEKCJA INWESTYCJI

ul. Bankowa 14, 40-007 Katowice

tel. (32) 359 14 08, (32) 359 21 18

Odpowiedź:

Wymagany jest rzut działki w skali 1:500 z naniesionym budynkiem wraz ze schodami, tarasem, chodnikiem, śmietnikiem, podziemnymi i nadziemnymi przyłączami i sąsiednią zabudową.

Pytanie 6:

Czym spowodowany jest wymóg dokonania pomiarów obiektu urządzeniem precyzyjnym – za pomocą tachimetru? Czy wg powyższego wymagana osoba, którą ma dysponować Wykonawca powinna posiadać jedynie uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub architektonicznej, czy może powinien to być uprawniony geodeta?

Odpowiedź:

Zamawiający pozostaje przy wymogu dotyczącym dokonania pomiarów tachimetrem. Uprawnienia budowlane wymagane są ze względu na fakt, iż sporządzona inwentaryzacja ma być podstawą do projektowania.

Pytanie 7:

Wg jakiej normy należy dokonać pomiarów: PN-70/B-02365 Powierzchnie budynków – Podział, określenia i zasady obmiary, czy PN-ISO 9836:1997 Właściwości użytkowe w budownictwie – Określenie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych?

Odpowiedź:

Pomiarów należy dokonać wg normy: PN-ISO 9836:1997.

Pytanie 8:

Niezależnie od normy, wg której należy wykonać pomiary, wymagania normowe regulują dokładność wymiarów liniowych oraz obliczania powierzchni, zawierającą się w zakresie setnej części metra (do dwóch miejsc po przecinku). Czy wobec tego Zamawiający dopuści możliwość wykonania pomiarów powierzchni dalmierzami laserowymi z dokładnością do 1mm, posiadającymi stosowny certyfikat? Powyższe znacznie usprawniłoby i przyspieszyło wykonanie pomiarów w terenie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wykonania pomiarów dalmierzami laserowymi.

Pytanie 9:

Proszę o sprecyzowanie zakresu inwentaryzacji w zapisie „Media”. Jaka dokładność/szczegółowość zakresu tych instalacji ma się znaleźć w dokumentacji? Czy instalacja wodna i kanalizacyjna oraz instalacja gazowa mają zostać wykonane w zakresie zaznaczenia tylko pionów głównych? Czy również należy zaznaczyć rozmieszczenia leżaków, przejść w ścianach, średnic rur, itp.?

Odpowiedź:

Media – przy instalacji elektrycznej rozmieszczenie gniazd, instalacja wodna, kanalizacyjna i gazowa powinna zawierać główne piony oraz widoczne przyłącza.