

Uniwersytet Śląski
Dział Zamówień Publicznych
ul. Bankowa 12
40-007 Katowice

Katowice, 26.09.2011r.

UCZESTNICZY POSTĘPOWANIA

ODPOWIEDZI NR 6 NA PYTANIA WYKONAWCÓW

dotyczy: postępowania nr RU/RB/20/11 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane p.n.:

„Adaptacja pomieszczeń przyziemia w budynku nr 1 (budynek H) w Chorzowie, ul. 75 Pułku Piechoty 1 na pomieszczenia laboratoryjno-badawcze – etap I”.

Zamawiający informuje, iż w toku toczącego się postępowania wpłynęły zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawnienia źródła zapytania, a jeżeli Specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

Treść zapytań oraz odpowiedzi udzielonych przez Zamawiającego:

Pytanie Wykonawcy nr 1.

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy specyfikacją techniczną a kosztorysami:

W specyfikacji jest mowa o pokryciu ścian działowych wykonanych z płyt gipsowych obustronnie 2x płytą gipsową (GKF+GKB+ wełna mineralna + GKF+GKB) grubość tej ścianki wynosi 15 cm. a nie 12,5 cm, jednocześnie w kosztorysach są uwzględnione tylko ściany działowe kryte dwustronnie jednowarstwowo. Rozbieżność ta rzutuje na wartość wykonywanego zadania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zaprojektowano ściany działowe z płyt gipsowych o grubości 15cm i 12,5cm. Ściany o grubości 15cm (EI 60) to uzupełnienie przegród ppoż. z drzwiami EI 30 – lokalizacja na rzutach w części graficznej projektu oraz pozycja 11 przedmiaru robót.

Sprostowanie punktu 3.2. „Elementy z płyt GK” Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót dla części architektoniczno – budowlanej:

„ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ

1. Ściana gr. 12,5cm z płyt gk na ruszcie stalowym o podwyższonej izolacyjności akustycznej w pomieszczeniach I piętra - 2x12,5 (GKB) + wełna mineralna Rockfon 10 cm;
2. Ściana gr. 15cm z płyt gk na ruszcie stalowym o podwyższonej odporności na działanie ognia (EI 60) - 4x12,5 (GKF) + wełna mineralna Rockfon 10cm;
3. Ściana gr. 12,5cm z płyt gk na ruszcie stalowym o podwyższonej izolacyjności i zwiększonej wodoodporności w pomieszczeniach piwnic i pomieszczeniach WC - 2x12,5 (GKBI) +wełna mineralna Rockfon 10cm.”

Pytanie Wykonawcy nr 2.

Prosimy o wyjaśnienie następujących kwestii:

1. Inst. wod-kan. Poz. 1.1.3.22 – prosimy o podanie parametru stołu laboratoryjnego (rodzaj, materiał, wymiary) oraz jego wyposażenia.
2. Inst. wod-kan – w projekcie wykonawczym znajdują się urządzenia do przetłaczania wody brudnej Wilo drainLift TMP32 w ilości 12 szt. Czy należy je ująć w kosztorysie ofertowym, a jeśli tak to w której pozycji?

Odpowiedź Zamawiającego:

- Ad. 1 Zamawiający na obecnym etapie nie jest w stanie określić parametrów i wyposażenia stołów laboratoryjnych. W związku z tym stoły laboratoryjne zostaną zakupione w odrębnym postępowaniu przetargowym na wyposażenie pomieszczeń przyziemia.
- Ad. 2 Urządzenia do przetłaczania wody brudnej Wilo drainLift TMP32 (pompy ścieków) stanowią elementy instalacji kanalizacyjnej znajdującej się na pierwszym piętrze, które nie wchodzi w zakres postępowania przetargowego.

Pytanie Wykonawcy nr 3.

1. Czy należy wykonać iniekcje krystaliczną od strony zewnętrznej budynku? Projekt uwzględnia iniekcje jedynie od wewnętrznej strony budynku.
2. Projekt nie przewiduje wykonania iniekcji krystalicznej na wewnętrznych ścianach budynku. Ściany wewnętrzne budynku (nośne i działowe) wykazują kapilarne podciągania wody (liczne zagrzybienie i zawilgocenie ścian). Czy należy uwzględnić iniekcję na ścianach wewnętrznych budynku?
3. Projekt uwzględnia wykonanie iniekcji powyżej poziomu posadzki co może powodować zawilgocenie poniżej poziomu wykonania przepony. Czy iniekcje krystaliczną należy wykonać poniżej poziomu posadzki? Jeśli Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie iniekcji poniżej poziomu posadzki prosimy o uzupełnienie przedmiaru, ponieważ nie uwzględniono rozbiórki wraz z uzupełnieniem posadzki.

Odpowiedzi Zamawiającego:

- Ad 1. Izolacja przeciwwodna na bazie bitumu wodorozcieńczalnego + styropor + folia kubelkowa zaprojektowana na ścianach zewnętrznych grubości 55cm (budynku) oraz na ścianach zewnętrznych grubości 25cm (przybudówek) wraz z drenażem opaskowym wykonane zgodnie z projektem zapewnia zewnętrzną ochronę przeciwwodną murów przyziemia - zaprojektowana iniekcja krystaliczna w tych ścianach oraz w ścianach szczytowych grubości 55cm na długości przylegających przybudówek jest wystarczająca i nie wymaga wykonania iniekcji krystalicznej od strony zewnętrznej.
- Ad. 2. Zawilgocenia i zagrzybienia ścian wewnętrznych budynku występują na długości około 1,65m od naroży powiązań z zawilgoconymi ścianami zewnętrznymi - w tych odcinkach ścian należy wykonać iniekcję krystaliczną.
Ilość otworów wg projektu – 946,6 sztuk.
Wyliczenie:
Długość ścian zewnętrznych o grubości około 55cm wynosi 176,12m (ilość otworów 880,6 sztuk) + 8 styków (o długości 1,65m) ścian wewnętrznych o grubości około 55cm (6 styków) i grubości około 33cm (2 styki) z zewnętrznymi wynosi 13,20m (ilość otworów 66 sztuk), co w sumie daje 946,6 otworów.
- Ad. 3. Otwory o nachyleniu 30° dla wykonania iniekcji krystalicznej nawiercać w poziomie posadzki - istniejącej płyty betonowej (ułożonej na folii budowlanej), w której zatopione są przewody instalacji centralnego ogrzewania do istniejących grzejników płytowych na ścianach.

Uwaga!: WYJAŚNIENIA WPROWADZONE NINIEJSZYM PISMEM SĄ DLA WYKONAWCÓW WIĄŻĄCE.

Zamawiający przypomina, iż odpowiedziami na pytania z dnia 20.09.2011r. (Odpowiedzi nr 3) został przedłużony termin składania i otwarcia ofert.

**NOWY TERMIN SKŁADANIA OFERT UPLYWA – 29.09.2011r. o godz. 09:30.
OTWARCIE OFERT ODBĘDZIE SIĘ 29.09.2011r. o godz. 10:00.
TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA UPLYWA 28.10.2011r .**

Przewodniczący Komisji Przetargowej:

mgr Katarzyna Poprawa