

## UCZESTNICZY POSTĘPOWANIA

### ODPOWIEDZI NR 4 NA PYTANIA WYKONAWCÓW

**dotyczy:** postępowania nr RU/RB/20/11 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane p.n.:

**„Adaptacja pomieszczeń przyziemia w budynku nr 1 (budynek H) w Chorzowie, ul. 75 Pułku Piechoty 1 na pomieszczenia laboratoryjno-badawcze – etap I ”.**

Zamawiający informuje, iż w toku toczącego się postępowania wpłynęły zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawnienia źródła zapytania, a jeżeli Specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

#### **Treść zapytań oraz odpowiedzi udzielonych przez Zamawiającego:**

1. Proszę o uszczegółowienie rodzaju rolet zaciemniających i zwykłych (rodzaj materiału, sterowanie ręczne czy elektryczne).
  2. Proszę o potwierdzenie że postępowanie przetargowe swoim zakresem obejmuje tylko poziom piwnic w zakresie robót budowlanych jak i instalacyjnych
  3. Czy montaż windy wchodzi w zakres postępowania przetargowego? Jeśli tak to proszę o przesłanie specyfikacji
  4. Proszę o sprecyzowanie rodzaju kabin PCV do pomieszczeń sanitarnych
  5. Ze względu na znaczne różnice cenowe proszę o podanie przykładowego producenta i rodzaju wykładzin przemysłowych oraz płytek ceramicznych podłogowych i ściennych.
  6. Czy można zmieniać ilości obmiarowe oraz podstawy wyceny bez informowania Zamawiającego?
  7. Podane w zestawieniu materiałów ilości rur drenazowych oraz studni znacznie różnią się z zawartymi w przedmiarach robót. Proszę o weryfikację przedmiaru.
  8. Proszę o podanie zestawienia materiałów instalacji wentylacyjnej, elektrycznej i teletechnicznej.
9. Czy wymiana okien wchodzi w zakres postępowania przetargowego? Jeśli tak to proszę o podanie ilości obmiarowych dla rodzaju stolarki.

#### **Odpowiedzi Zamawiającego:**

##### **Odpowiedź na pytanie nr 1**

Patrz projekt wykonawczy część architektoniczno – budowlana - standard wykończenia pomieszczeń - zabudowa wewnętrznych rolet ramowych w oknach pomieszczeń.

Przewiduje się zabudowę rolet okiennych: rolety aluminiowe „zaciemniające pomieszczenia” w oknach „zaciemnionych”, lokalizacja wg rzutów pomieszczeń oraz rolety przeciwsłoneczne w oknach pozostałych - zabudowane w prowadnicach, mocowanych do ościeży okien. Kolory jasne pastelowe - uściślenia koloru dokona Użytkownik na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę „palety kolorów”. Sterowanie rolet ręczne.

**Odpowiedź na pytanie nr 2**

Niniejsze postępowanie przetargowe dotyczy pomieszczeń przyziemia w zakresie robót budowlanych jak i instalacyjnych.

**Patrz:** Odpowiedzi Nr 3 na pytania Wykonawców (pytanie i odpowiedź nr 2).

**Odpowiedź na pytanie nr 3**

Montaż windy nie wchodzi w zakres postępowania przetargowego.

**Odpowiedź na pytania nr 4 i 5**

Zamawiający nie narzuca konkretnych materiałów. W projekcie wykonawczym „standard wykończenia pomieszczeń” podano przykładowe rozwiązania.

**Odpowiedź na pytanie nr 6**

Załączone przedmiary robót służą tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia i nie są podstawą do wyliczenia ceny. Zamawiający nie żąda złożenia kosztorysu ofertowego ani przedmiaru robót. Przedmiar robót może wykonać Wykonawca pomocniczo dla obliczenia ceny oferty. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

**Odpowiedź na pytanie nr 7**

Projekt budowlany - punkt 4.2 „Projektowane elementy zagospodarowania terenu”- podpunkt 4.2.1 „zestawienie materiałów”, dotyczy całego budynku a nie segmentu zachodniego jak jest to napisane w wyniku omyłki pisarskiej. Zestawienie materiałów należy rozpatrywać wraz z rysunkiem „układ drenażu opaskowego”.

Zestawienie materiałów w projekcie wykonawczym (punkt 12 opisu technicznego) jest podzielone na segmenty.

**Odpowiedź na pytanie nr 8**

Zamawiający posiada zestawienie materiałów dla całego zadania inwestycyjnego, tj. przyziemia i I-go piętra, dlatego nie może ich podać.

**Odpowiedź na pytanie nr 9**

Wymiana okien nie wchodzi w zakres postępowania przetargowego.

**Uwaga!: WYJAŚNIENIA WPROWADZONE NINIEJSZYM PISMEM SĄ DLA WYKONAWCÓW WIĄŻĄCE.**

Zamawiający przypomina, iż odpowiedziami na pytania z dnia 20.09.2011r. (Odpowiedzi nr 3) został przedłużony termin składania i otwarcia ofert.

**NOWY TERMIN SKŁADANIA OFERT UPLYWA – 29.09.2011r. o godz. 09:30.**

**OTWARCIE OFERT ODBĘDZIE SIĘ 29.09.2011r. o godz. 10:00.**

**TERMIN ZWIAZANIA OFERTA UPLYWA 28.10.2011r .**

Przewodniczący Komisji Przetargowej:

mgr Katarzyna Poprawa