



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.
Pozytywna energia

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Uniwersytet Śląski
Dział Zamówień Publicznych
ul. Bankowa 12
40-007 Katowice

Katowice, 27.09.2011r.

UCZESTNICZY POSTĘPOWANIA

ODPOWIEDZI NR 5

NA PYTANIA WYKONAWCÓW

dotyczy: postępowania nr RU/RB/19/11 na prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane:
„Modernizacja infrastruktury zespołu laboratoriów dydaktycznych Uniwersytetu Śląskiego z zakresu nauk o środowisku w Katowicach i Sosnowcu, MODLAB”.

Zamawiający informuje, iż w toku toczącego się postępowania wpłynęły zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawnienia źródła zapytania, a jeżeli Specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

Treść zapytań oraz odpowiedzi udzielonych przez Zamawiającego:

Prosimy o wyjaśnienie wątpliwości:

„Modernizacja infrastruktury zespołu laboratoriów dydaktycznych Uniwersytetu Śląskiego z zakresu nauk o środowisku w Katowicach i Sosnowcu, MODLAB”

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego,
Priorytet VIII Infrastruktura edukacyjna, Działanie 8.1. Infrastruktura Szkolnictwa Wyższego
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

1. Dlaczego Zamawiający żąda przedstawienia referencji na wykonanie 2- ch zakończonych robót budowlanych na wartość min 15 mln zł netto skoro w przetarg obejmuje wykonanie robót na czterech obiektach a według wstępnych wyliczeń wartość wykonania największego obiektu – czyli Wydziału Nauk o Ziemi to ok. 9 mln zł? Zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych i aktami wykonawczymi Zamawiający może żądać wykazu robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia. Naszym zdaniem żądanie wykazania doświadczenia polegającego na wykonaniu dwóch robót o wartości co najmniej 15 mln złotych netto każda, przy założeniu, że przedmiotem zamówienia jest wykonanie czterech robót (remont czterech obiektów), z czego największa ma wartość 9 mln złotych, nie jest uzasadniona i narusza zachowanie uczciwej konkurencji (art. 7 ustawy PZP). Jak Zamawiający wykazuje zasadność takiego żądania? W przedmiotowej kwestii Wykonawca wnosi o zmianę warunków udziału w postępowaniu, tym bardziej że jest to korzystne dla Zamawiającego, gdyż w przypadku pozostawienia tak wysokich wymagań, zapewne organy kontrolujące projekt unijny zarzucą naruszenie konkurencji i nałożą na Beneficjenta (Zamawiającego) korektę finansową.
2. Po obejrzeniu dokumentacji dotyczącej WNoZ nasuwają się następujące pytania :
 - a. Dlaczego centrale o wydajności pow 2000 m³/h nie posiadają odzysku ciepła (14 central) . Odzysk ciepła w takim przypadku wymagany jest przepisami Prawa Budowlanego .
 - b. Instalacja wentylacji mechanicznej jest tak zaprojektowana , że w przypadku kiedy nie działają dygestoria w pomieszczeniu w którym znajduje się dygestorium nie działa wentylacja .
 3. Brak danych na temat węzła ciepła w budynku laboratorium oraz brak dokumentacji połączenia węzła z instalacją grzania .
 4. Brak danych połączenia węzła w budynku wysokim z instalacją grzania laboratoriów .

Czy Inwestor dopuszcza takie rozwiązanie projektowe? Czy mimo tak niekorzystnych rozwiązań projektowych zostaną osiągnięte parametry oczekiwane przez Inwestora?

Odpowiedzi Zamawiającego:

Ad.1 Zamawiający nie zgada się z interpretacją wykonawcy. Postawione warunki udziału w postępowaniu są adekwatne co do wartości przedmiotu zamówienia. Zamawiający traktuje całe zamówienie jako jedną robotę budowlaną , składającą się z kilku obiektów realizowanych równolegle w tym samym czasie i na podstawie jednej umowy, o sumarycznej wartości szacunkowej znacznie przekraczającej wartość żądanych 15 mln zł netto. Zamawiający nie dokonuje zmiany w zakresie przedmiotowego warunku udziału w postępowaniu.

Ad.2.a. W zaprojektowanych układach instalacji wentylacji i klimatyzacji przewidziano zastosowanie odzysku ciepła. Odzysk ciepła realizowany jest w czterech układach nawiewno wywiewnych. W pozostałych zespołach wentylacyjnych nie zastosowano odzysku ciepła z uwagi na zbyt małą ilość powietrza (poniżej 2 000m³/h) lub ze względu na to iż układ nawiewny był układem uzupełniającym powietrze wywiewane z dygestoriów.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.
Pozytywna energia

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Uniwersytet Śląski w Katowicach, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice, <http://www.us.edu.pl>

Powietrze z digestoriów nie może być zawracane do centrali ze względu na zagrożenie wybuchem lub ze względu na agresywne działanie wywiewanego powietrza (np opary kwasów).

Ad.2.b. W większości pomieszczeń oprócz wywiewów z digestoriów są niezależne układy wywiewne. W pomieszczeniach, w których brak jest dodatkowych wywiewów (wywiew tylko przez digestoria), w trakcie prac projektowych ustalono z Użytkownikami, że wywiew z digestoriów będzie pracował w sposób ciągły.

Ad.3 W projekcie wydano włączenie nowej instalacji grzewczej budynku laboratoriów bezpośrednio do istniejącego przyłącza z budynku wysokiego. Istniejący węzeł cieplny budynku laboratorium nie jest objęty przebudową (poza zakresem opracowania).

Ad.4 Węzeł cieplny w budynku wysokim oraz istniejące przyłącze poza zakresem opracowania.

Zgodnie z deklaracją projektanta zaprojektowana automatyka BMS zapewnia poprawne funkcjonowanie urządzeń i osiągnięcie parametrów oczekiwanych przez Inwestora.

Uwaga!: WYJAŚNIENIA WPROWADZONE NINIEJSZYM PISMEM SĄ DLA WYKONAWCÓW WIAŻĄCE.

Odpowiedzi na pozostałe pytania zostaną udzielone w kolejnych pismach.

Przewodniczący Komisji Przetargowej:

mgr Katarzyna Poprawa

„Modernizacja infrastruktury zespołu laboratoriów dydaktycznych Uniwersytetu Śląskiego z zakresu nauk o środowisku w Katowicach i Sosnowcu, MODLAB”

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego,
Priorytet VIII Infrastruktura edukacyjna, Działanie 8.1. Infrastruktura Szkolnictwa Wyższego
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego