

**UMOWA nr RU/DW/112/10 (wzór)**

*poprzedzona postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych)*

zawarta w Katowicach (Polska) pomiędzy:

**Uniwersytetem Śląskim**

z siedzibą w Katowicach, ul. Bankowa 12, zwanym dalej Zamawiającym

NIP: 634-019-71-34

który reprezentuje:

.....,

a

..... zwanym dalej Wykonawcą

NIP: .....

który reprezentuje:

..... – .....

**albo**<sup>1</sup>

.....

NIP: .....

wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia i ponoszącymi z tego tytułu solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy, zwanymi dalej Wykonawcą o treści:

o następującej treści:

**§ 1**

1. Na podstawie dokumentacji przygotowanej dla przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania nr **RU/DW/112/10** oraz oferty przedstawionej przez Wykonawcę w tym postępowaniu – stanowiących integralną część niniejszej umowy, Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie p.n. „**Rozbudowa systemów SSWiN i CCTV w obiektach Uniwersytetu Śląskiego**”.
2. Zamawiający zobowiązuje się do spełnienia warunków określonych w niniejszej umowie, w szczególności odebrania przedmiotu umowy i zapłaty należnego wynagrodzenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z:
  - 1) postanowieniami niniejszej umowy oraz dokumentacją i ofertą, o których mowa w ust. 1;
  - 2) warunkami wynikającymi z właściwych dla przedmiotu umowy przepisów prawa (w szczególności Ustawy o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2005, nr 145, poz. 1221);
  - 3) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.
4. Materiały i urządzenia konieczne do wykonania przedmiotu umowy dostarczy Wykonawca. Baterie do pilotów uważane są za materiały eksploatacyjne.
5. Wykonawca oświadcza, że materiały, urządzenia, itp. użyte przez niego do wykonania przedmiotu umowy są nowe, nieużywane i nieregenerowane oraz zgodnie z prawem dopuszczone do używania.
6. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest w każdym czasie okazać - w stosunku do wskazanych materiałów, urządzeń – stosowny certyfikat itp.
7. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać osobom trzecim żadnych informacji, które uzyskał przy- lub w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
8. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy bez udziału podwykonawców.

**albo**<sup>2</sup>

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z udziałem podwykonawcy:

....., w zakresie: .....

<sup>1</sup> Dotyczy jedynie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

<sup>2</sup> Jeżeli Wykonawca będzie realizował zamówienie z udziałem podwykonawców.

9. W celu sprawdzenia przez Zamawiającego posiadania przez podwykonawców niezbędnych właściwości (kwalifikacji), Wykonawca przedstawi dokumenty potwierdzające te właściwości (kwalifikacje), pod rygorem niedopuszczenia tych podmiotów do wykonywania czynności.<sup>3</sup>
10. Zmiana podwykonawcy, nastąpić może zgodnie z zasadami, o których mowa w § 13 ust.2 pkt 3 i 4.
11. Podwykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy dalszym podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego i Wykonawcy
12. Za działania i zaniechania podwykonawcy (-ów) Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
13. Wykonawca zapewnia prawidłową realizację przedmiotu umowy.

## § 2

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy gwarantujące zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy ustala się w wysokości ..... PLN (5% wartości umowy).
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, w formie ..... przed zawarciem umowy.
3. Jeżeli termin ważności zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 2, jest krótszy niż termin związania niniejszą umową, Zamawiający ma prawo - na miesiąc przed terminem odbioru przedmiotu umowy - potrącić kwotę równą wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy (tytułem zmiany formy zabezpieczenia) z wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca wyraża zgodę na powyższe działania Zamawiającego.
4. Część kwoty zabezpieczenia (70%) gwarantująca zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy zostanie zwolniona lub zwrócona Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty odbioru przedmiotu umowy.
5. Część kwoty zabezpieczenia (30%) służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi zostanie zwolniona lub zwrócona Wykonawcy w ciągu 14 dni od daty upływu terminu rękojmi.
6. Ewentualna, dokonana przez Wykonawcę, zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, dla której nie jest konieczna zgoda Zamawiającego, wymaga pisemnej notyfikacji ze strony Wykonawcy.

## § 3

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie: .....
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu projekt zawierający szczegółowe plany przedstawiające rozmieszczenie poszczególnych elementów systemu, trasy kablowe oraz wykaz sprzętu, który ma zostać zamontowany przed rozpoczęciem prac, w terminie ..... od daty zawarcia umowy.
3. Wykonawca przy realizacji umowy winien uwzględnić fakt, iż prace wykonywane będą w obiektach czynnych.
4. Wykonawca od chwili przejęcia terenu prac aż do chwili jego oddania ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie oraz przyległym. Koszt ewentualnych czynności zabezpieczających obciąża Wykonawcę.
5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość praw autorskich do przedmiotu umowy określonego w §1 umowy.

## § 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do zaangażowania i dysponowania taką ilością osób (jednak nie mniejszą niż 3 osoby), materiałów, urządzeń itp. jaka zapewnia prawidłową i sprawną realizację przedmiotu umowy.
2. Przedstawiony przez Wykonawcę wraz z ofertą wykaz osób, którymi dysponuje Wykonawca i które będą brały udział w realizacji zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Osoby, którymi dysponuje wykonawca, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 winny posiadać właściwe ze względu na przedmiot umowy kwalifikacje zawodowe i uprawnienia. Zamawiający ma prawo w każdym czasie żądać okazania dokumentów potwierdzających kwalifikacje i uprawnienia osób biorących udział w wykonaniu zamówienia.

<sup>3</sup> jak przypis 2

4. Osoby, którymi dysponuje Wykonawca, a które są zaangażowane w realizację umowy powinny posiadać:
  - a) zgodnie z Ustawą o ochronie osób i mienia, co najmniej licencję pracownika zabezpieczenia technicznego pierwszego stopnia;
  - b) aktualne poświadczenie bezpieczeństwa z dopuszczeniem do tajemnicy służbowej, oznaczonej co najmniej klauzulą „zastrzeżone”.
5. Ewentualna zmiana osoby uczestniczącej w wykonywaniu zamówienia, z zastrzeżeniem posiadania przez nową osobę co najmniej takich samych właściwości (kwalifikacji), pod rygorem niedopuszczenia tej osoby do wykonywania czynności/pełnienia funkcji, wymaga pisemnego powiadomienia ze strony Wykonawcy. Wykonawca ma obowiązek powiadomienia o zmianie osoby niezwłocznie, jednak nie później niż przed przystąpieniem tej osoby do wykonywania czynności związanych z realizacją niniejszego zamówienia, celem weryfikacji właściwości (kwalifikacji) przez Zamawiającego. Zamawiający wyrazi zgodę na dopuszczenie tej osoby do wykonywania czynności po zweryfikowaniu przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów dotyczących osoby, potwierdzających jej właściwości (kwalifikacje).
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewyrażenia zgody na wykonywanie przedmiotu umowy przez osoby nie posiadające wymaganych kwalifikacji zawodowych i uprawnień, potwierdzonych stosownymi dokumentami.
7. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność na sprawy związane z bezpieczeństwem i higieną pracy osób zaangażowanych przy realizacji przedmiotu umowy.

## § 5

1. W celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy z kierownikami obiektów objętych niniejszą umową oraz innymi upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego.
2. Wszelkie uwagi związane z realizacją przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Strony będą zgłaszać w formie pisemnej za pośrednictwem osób wskazanych w ust. 3 i 4.
3. Zamawiający upoważnia do kontaktów z Wykonawcą: p. **Witolda Cybulskiego** tel. **(32) 359-17-84**; faks: **(32) 359 20 54** i p. **Marcina Kopczyńskiego** tel. **(32) 359 19 83**; faks: **(32) 359 20 54**.
4. Wykonawca upoważnia p. .... do kontaktów z Zamawiającym; tel.: .....; faks: .....; Adres do korespondencji: .....
5. Ewentualna zmiana osób, o których mowa w ust. 2 lub 3 wymaga pisemnej notyfikacji Strony dokonującej zmiany.

## § 6

1. Na trzy dni przed planowaną dostawą, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego w formie faksu o planowanym terminie świadczenia. Zamawiający może odmówić przyjęcia dostawy w dni uznane u Zamawiającego za wolne od pracy oraz w dni powszednie poza godzinami 08.00 - 15.00.
2. Informacje i dokumenty, o których mowa w art. 546 Kodeksu cywilnego, w szczególności karty gwarancyjne i instrukcje obsługi, Wykonawca przekaże Zamawiającemu wraz z dostawą. Wyżej wymienione dokumenty winne być sporządzone w języku polskim.
3. Przed odbiorem Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do przeprowadzenia w obecności upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego prób sprawności systemu.
4. Podstawę do wystawienia faktury stanowi Protokół odbioru, sporządzony w terminie 3 dni od dnia zrealizowania przedmiotu zamówienia w danym obiekcie, zawierający opis wykonanych czynności, wykaz dostarczonych i zamontowanych elementów wraz z numerami seryjnymi, podpisany przez osoby wskazane w §5 ust. 3 i 4 oraz Kierownika danego obiektu. Wzór Protokołu odbioru stanowi **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
5. W przypadku ujawnienia jakichkolwiek niezgodności lub nieprawidłowości w Protokole, odbiór przedmiotu umowy nastąpi dopiero po ich usunięciu przez Wykonawcę. Wykonawca usunie niewłaściwości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego jednak nie później niż w ciągu 7 dni od daty poinformowania o niezgodnościach przez Zamawiającego. Potwierdzeniem prawidłowej realizacji przedmiotu umowy będzie Protokół odbioru podpisany przez Strony.

## § 7

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* wynagrodzenie w wysokości: ..... PLN (słownie: ...../100) z VAT.
2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty poniesione w celu należytego wykonania zamówienia, w tym w szczególności: dostawę i instalację urządzeń z pracami towarzyszącymi, koszty urządzeń i materiałów (w tym materiałów eksploatacyjnych), koszty transportu, dojazdów, koszty ogólne oraz zysk *Wykonawcy*.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy *Wykonawcy*: ..... nr rachunku: ....., w terminie 14 dni od daty przyjęcia przez *Zamawiającego* prawidłowo sporządzonej faktury.
4. Za datę dokonania płatności rozumie się datę obciążenia rachunku bankowego *Zamawiającego* kwotą przelewu.
5. *Wykonawca* ma prawo żądać od *Zamawiającego* ustawowych odsetek w razie zwłoki w płatności.

## § 8

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przysługują *Zamawiającemu* niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji – wszelkie postanowienia zawarte w karcie gwarancyjnej lub ofercie *Wykonawcy* sprzeczne z powyższym, uważa się za bezskuteczne wobec Stron.
2. Termin rękojmi (dla każdej czynności tj. konserwacji, usunięcia awarii) rozpoczyna się w dacie podpisania przez *Zamawiającego* Protokołu odbioru i jest o 3 miesiące dłuższy od terminu gwarancji. Odpowiedzialność *Wykonawcy* z tytułu rękojmi wygasa wraz z upływem terminu rękojmi dla ostatniej czynności wykonanej w trakcie trwania niniejszej umowy.
3. Termin rękojmi ulega przedłużeniu o termin usuwania wady. Termin usuwania wady rozpoczyna się z dniem zawiadomienia *Wykonawcy* o wadzie, a kończy z dniem przekazania urządzenia wolnego od wad upoważnionemu przedstawicielowi *Zamawiającego*.
4. *Zamawiający* ma obowiązek zawiadomić *Wykonawcę* o wadzie, a także o terminie naprawy urządzenia w celu usunięcia wady najpóźniej w terminie 30 dni od daty jej wykrycia – faksem, pocztą elektroniczną lub pisemnie na adres *Wykonawcy*.
5. *Zamawiający*, po stwierdzeniu istnienia wady, wykonując uprawnienia względem *Wykonawcy* może:
  - 1) żądać jej bezpłatnego usunięcia, wyznaczając w tym celu *Wykonawcy* odpowiedni termin z zagrożeniem, iż po jego bezskutecznym upływie nie przyjmie usunięcia wady i odstąpi od umowy; *Wykonawca* nie może odmówić usunięcia wady, chyba że udowodni, iż wady usunąć się nie da;
  - 2) odstąpić od umowy, bez wyznaczenia terminu do usunięcia wady, gdy wada ma charakter istotny i nie da się usunąć;
  - 3) obniżyć wynagrodzenie *Wykonawcy*, w przypadku gdy wady na da się usunąć, lecz nie ma ona charakteru istotnego, proporcjonalnie do rodzaju i wartości wady.  
Za wadę istotną uważa się wadę czyniącą przedmiot umowy niezdatnym do zwykłego użytku lub sprzeciwiającą się wyraźnie umowie.
6. Wady ujawnione w terminie rękojmi usuwane będą w terminach ustalonych każdorazowo przez Strony. Jeżeli Strony nie ustaliły terminu usuwania wady wynosić on będzie 14 dni od daty zgłoszenia wady. W przypadku konieczności usunięcia wady poza granicami kraju – u producenta sprzętu, strony ustalą termin w zależności od rodzaju wady, a jeśli termin nie zostanie ustalony wynosić będzie 30 dni. Konieczność usuwania wady poza granicami kraju winna być stwierdzona na piśmie przez *Wykonawcę*, a fakt dokonania naprawy potwierdzony przez producenta sprzętu lub zagraniczny serwis dokonujący naprawy. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół. Postanowienia § 6, dotyczące zawiadomienia o terminie dostarczenia urządzeń oraz dotyczące Protokołu odbioru stosuje się odpowiednio.
7. Wady usuwane będą w miejscu, w którym urządzenie jest używane, chyba że sprzeciwia się temu istota wady.
8. W przypadku konieczności usunięcia wad w innym miejscu niż miejsce używania urządzenia, koszt i odpowiedzialność za transport wadliwego urządzenia do serwisu oraz koszt transportu urządzenia do *Zamawiającego* po usunięciu wady obciąża *Wykonawcę*.

9. W przypadku konieczności usunięcia wad w innym miejscu niż miejsce używania urządzenia, wszelkie wady fizyczne sprzętu winny być stwierdzone na piśmie przez upoważnionych przedstawicieli Stron, przed przekazaniem sprzętu Wykonawcy w celu usunięcia wady.
10. Jeżeli wady usunąć się nie da, albo Wykonawca nie usunie wady w terminie, o którym mowa w ust. 6, albo po usunięciu wady urządzenie nadal wykazuje wady, Zamawiający może:
  - 1) żądać bezpłatnej wymiany urządzenia na urządzenie o nie gorszych parametrach, wolne od wad, w terminie każdorazowo ustalonym przez Strony, *bądź*
  - 2) żądać obniżenia ceny w odpowiednim stosunku, *bądź*
  - 3) odstąpić od umowy,
 bez względu na charakter i rozmiar wady.

## § 9

1. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość przedmiotu umowy zwłaszcza w zakresie:
  - 1) zgodności z niniejszą umową i ofertą, o której mowa w § 1 ust. 1,
  - 2) zgodności z obowiązującymi przepisami technicznymi oraz normami państwowymi,
  - 3) kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 W związku z powyższym Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady zmniejszające wartość techniczną i użytkową przedmiotu umowy ujawnione w okresie gwarancyjnym oraz ich bezpłatne usunięcie.
2. Warunki gwarancji określa niniejsza umowa, Kodeks cywilny, oferta Wykonawcy oraz karty gwarancyjne producentów materiałów, urządzeń itp. użytych lub zamontowanych przez Wykonawcę w czasie trwania umowy (stanowiące integralną część niniejszej umowy). Umowa niniejsza stanowi jednocześnie dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów k.c. na okres określony ofertą, o ile Wykonawca w dacie wykonania umowy nie przedstawi odrębnego dokumentu, określającego zgodny z ofertą termin i warunki gwarancji.
3. W przypadku rozbieżności postanowień w danej kwestii, pierwszeństwo mają postanowienia korzystniejsze dla Zamawiającego.
4. Okres gwarancji na wykonane prace wynosi ..... (min. 12 miesięcy) ,na zamontowane materiały, urządzenia itp. – wg wskazań producenta. Okres gwarancji rozpoczyna się w dacie podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru.
5. W razie zniszczenia lub zagubienia dokumentu gwarancyjnego, Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże istnienie zobowiązania gwarancyjnego za pomocą innego dowodu.
6. Postanowienia zawarte w § 8 ust. 4 do ust. 10 stosuje się odpowiednio.

## § 10

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne, bez względu na to czy szkoda faktycznie zaistniała.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w spełnieniu świadczenia, dla którego Strony bądź Zamawiający ustaliły termin realizacji, w tym w razie nienależytego usuwania wad, także w ramach gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,2 % wartości faktury obejmującej świadczenie, którego zwłoka dotyczy;
  - 2) z tytułu niewłaściwego wykonania świadczenia - w wysokości 20 % wartości świadczenia, którego wada dotyczy;
  - 3) z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn za które odpowiada Wykonawca albo w przypadku rozwiązania umowy przez Wykonawcę, bez ważnej przyczyny – w wysokości 25.000,00 PLN, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. W przypadku spowodowania przez Wykonawcę szkody w mieniu Zamawiającego przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający wystawi notę obciążeniową, na podstawie której Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie za powstałe szkody.

5. Wysokość odszkodowania zostanie pomniejszona o wartość otrzymanego przez *Zamawiającego* odszkodowania z tytułu ubezpieczenia.
6. Kary umowne lub odszkodowania należne *Zamawiającemu* z tytułu niniejszej umowy zostaną potrącone z wynagrodzenia *Wykonawcy*.
7. Jeżeli kara umowna lub odszkodowanie nie może zostać uiszczone zgodnie z postanowieniami ust. 6, *Wykonawca* zapłaci należność na rachunek bankowy *Zamawiającego* wskazany w nocie obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.

## **§ 11**

1. Przyczynami rozwiązania umowy, za które odpowiada *Wykonawca* są sytuacje rażącego naruszenia przez *Wykonawcę* warunków umowy, a w szczególności sytuacji:
  - 1) gdy *Wykonawca* nie przedstawił *Zamawiającemu* na 7 dni przed upływem terminu obowiązywania polisy OC dowodu jej przedłużenia lub przedstawił polisę na kwotę niższą niż 50.000,00 PLN;
  - 2) gdy *Wykonawca* nie dysponuje liczbą osób o odpowiednich, wymaganych kwalifikacjach i uprawnieniach, określoną w ofercie *Wykonawcy*;
  - 3) gdy *Wykonawca* realizuje przedmiot umowy za pomocą osób, które nie posiadają odpowiednich wymaganych kwalifikacji i uprawnień;
  - 4) gdy w trakcie realizacji umowy utracą ważność, dokumenty potwierdzające posiadanie przez osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia wymaganych uprawnień (kwalifikacji), a *Wykonawca*, co najmniej na dzień przed upływem terminu ich ważności nie przedstawi dla tych osób nowych, ważnych dokumentów;
  - 5) gdy *Wykonawca* realizuje przedmiot umowy w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania przez *Zamawiającego* nie nastąpiła poprawa w tym względzie;
  - 6) gdy *Wykonawca* wyrządził szkodę w większym rozmiarze w mieniu *Zamawiającego* lub kolejny raz wyrządził szkodę w mieniu *Zamawiającego* bez względu na jej rozmiar;
  - 7) gdy *Wykonawca* nie poinformował *Zamawiającego* o zmianie podwykonawcy, z pomocą którego realizuje przedmiot umowy bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia *Zamawiającego*;
  - 8) gdy *Wykonawca* utracił właściwości, które zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i dokumentacji przygotowanej dla postępowania RU/DW/112/10 są konieczne dla realizacji umowy lub *Wykonawca* został postawiony w stan upadłości lub likwidacji.
  - 9) zwłoki w realizacji przedmiotu umowy przekraczającej trzydzieści (30) dni,
  - 10) o której mowa w § 8 ust. 5, pkt 2 i ust. 10 pkt. 3;
  - 11) stwierdzenia przez *Zamawiającego* wady prawnej przedmiotu umowy lub jego części;
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. *Wykonawca* ma prawo żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 12**

*Wykonawca* nie może bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia *Zamawiającego* przelewać lub przekazywać w całości albo w części innym osobom jakichkolwiek swych obowiązków lub uprawnień wynikających z niniejszej umowy.

## **§ 13**

1. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. *Zamawiający* może wyrazić zgodę na dokonanie istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru *wykonawcy* w przypadku :

- 1) konieczności przesunięcia terminu realizacji zamówienia, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy i nie wynika z winy Wykonawcy,
- 2) konieczności przesunięcia terminu realizacji zamówienia, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego,
- 3) ewentualnej zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców, z zastrzeżeniem, iż podwykonawcy będą posiadać właściwości niezbędne, do realizacji danej części zamówienia. W celu sprawdzenia przez Zamawiającego posiadania przez podwykonawców niezbędnych właściwości (kwalifikacji), Wykonawca przedstawi dokumenty potwierdzające te właściwości (kwalifikacje);
- 4) ewentualnej zmiany podwykonawców, z zastrzeżeniem, iż nowi podwykonawcy będą posiadać co najmniej takie same właściwości (kwalifikacje) niezbędne, do realizacji danej części zamówienia (dotyczy przypadku w którym Wykonawca wykazał spełnienie warunków udziału w postępowaniu przy pomocy potencjału podwykonawcy) pod rygorem niedopuszczenia nowych podwykonawców do wykonywania czynności. W celu sprawdzenia przez Zamawiającego posiadania przez podwykonawców niezbędnych właściwości (kwalifikacji), Wykonawca przedstawi dokumenty potwierdzające te właściwości (kwalifikacje);
- 5) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy.
- 6) ustawowej zmiany stawek podatkowych (VAT) w okresie obowiązywania umowy, polegającej na zmianie stawek podatkowych obowiązujących w umowie. Wartość umowy nie ulegnie zmianie.

#### § 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz Kodeksu cywilnego.

#### § 15

Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd w Katowicach. W przypadku właściwości sądu Rejonowego będzie to Sąd Rejonowy Katowice – Wschód.

#### § 16

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności.
3. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.

<b>ZAMAWIAJĄCY:</b>	<b>WYKONAWCA:</b>
<b>Data:</b>	<b>Data:</b>